

ქართული
წიგნის
ჯამოვნული
სახლი



სსიპ ქართულის წიგნის ეროვნული ცენტრი

გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის საშუალებით შენობის მოწყობის სამუშაოების შესყიდვის სატენდერო დოკუმენტაცია

წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაცია შედგენილია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 12¹ მუხლის და „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის #9 ბრძანების საფუძველზე.

2015 წელი
ქ. თბილისი

1. ინსტრუქცია ტენდერში მონაწილეობის იხილეთ [www. procurement.gov.ge](http://www.procurement.gov.ge)-ზე

2. ტექნიკური დავალება:

2.1. შესყიდვის ობიექტის ტექნიკური პარამეტრები

სარემონტო სამუშაოს საგარეულო ღირებულებაა 99 900 ლარი.

2.1.1. შესყიდვის ობიექტია ქ. თბილისში, სანაპიროს ქ. N4-ში მდებარე შენობის მე-3 სართულზე არსებული სსიპ - ქართული წიგნის ეროვნული ცენტრის კუთვნილი ფართში გასახორციელებელი სარემონტო სამუშაოები - შესასრულებელი სამუშაოს აღწერილობა და მოცულობა მოცემულია დანართი №1-ისა და პროექტის სახით. (იხ. პროექტი: http://book.gov.ge/uploads/tinymce/files/PDF_album_69.pdf).

2.1.2. სამუშაოების დროს გამოყენებული ყველა სამშენებლო-მოსაპირკეთებელი მასალები და მოწყობილობები უნდა იყოს ახალი და გაუხსნელი, მაღალი ხარისხის და შეესაბამებოდეს ამ სფეროში აღიარებულ სტანდარტებს. ამასთან, შემსყიდველ ორგანიზაციას შეუძლია საჭიროებისამებრ, მოითხოვოს შესაბამისი სერთიფიკატი მშენებლობის პროცესში გამოყენებულ მასალებზე და მოწყობილობებზე.

2.1.3. სამუშაოს შესრულების პროცესში გამოყენებული მასალების ტიპი და ტექნიკური მახასიათებლები (ხარისი, ფაქტურა, ფერი, და ტონალობა) თანხმდება შემსყიდველთან. იმ შემთხვევაში თუ მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი მასალა ან მოწყობილობა ან შესრულებული სამუშაო არ შეესაბამება აღიარებულ სტანდარტებს და შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნებს მიმწოდებელი ვალდებულია თავისი ხარჯებით გამოასწოროს, წარმოადგინოს შესყიდველისთვის მისაღები სხვა მასალა, მოწყობილობა ან/და გამოასწოროს ხარვეზით შესრულებული სამუშაო.

2.1.4. მიმწოდებელმა უნდა წარმოადგინოს ინფორმაცია ძირითადი მასალებისა და მოწყობილობების შესახებ დანართი N2-ის შესაბამისად.

2.1.5. პრეტენდენტს უნდა ჰქონდეს გამოცდილება ბოლო 3 წლის მანძილზე ანალოგიურ სამშენებლო საქმიანობაში, რომელთა საერთო ღირებულება მადგენს არანაკლებ 500 000 ლარს.

2.1.6. პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს სამი სარეკომენდაციო წერილი განხორციელებული სამუშაოების შესახებ.

2.1.7. სამუშაოს დასრულების (შესაძლებელია ეტაპობრივად) შემდგომ მიღება-ჩაბარება ხორციელდება სსიპ - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული საექსპერტო დასაკვნის საფუძველზე (ყველა საექსპერტო დასაკვნის ხარჯი განეკისვრება უზრუნველყოფის მიმწოდებელი).

2.1.8. იმ შემთხვევაში თუ პრეტენდენტი არ მიუთითებს გაუთვალისწინებელ ხარჯს იმ პროცენტული ოდენობით, რაც მითითებულია შემსყიდველის მიერ დეფექტურ აქტში, მოხდება პრეტენდენტის დისკვალიფიკაცია.

2.1.9. იმ შემთხვევაში თუ ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად გამარჯვებული მიმწოდებლის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ზე მეტით დაბალი იქნება შესყიდვის ობიექტის საგარეულო ღირებულებაზე, მოთხოვნის შესაბამისად მიმწოდებელმა უნდა დაასაბუთოს ამ ფასად ტენდერით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების შესაძლებლობა.

2.1.10. სამუშაოების მიმდინარეობისას მიმწოდებელი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.

2.1.11. მიმწოდებელს მიერ სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონმდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.

2.1.12. მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს ალტერნატიული საზიდი გზის მოწყობა (არ უნდა ისარგებლოს ტვირთის საზიდად შენობაში არსებული საერთო სარგებლობის კიბით/ან და ლიფტით).

2.1.13. მიმწოდებელმა სარემონტო სამუშაოების პერიოდში არ უნდა დააბიძგოს სარემონტო პერიმეტრის გარეთ არსებული ტერიტორია.

2.1.14. სამუშაოების თითოეული ეტაპის დასრულების შემდეგ, მიმწოდებელმა საკუთარი სახსრებით უნდა უზრუნველყოს სამუშაო არეალის დასუფთავება და დალაგება (დალაგება-დასუფთავების პროცესში არ უნდა მოხდეს შესრულებული სამუშაოების ან მოწყობილობების დაზიანება).

2.1.15. მიმწოდებელი ვალდებულია სამშენებლო სამუშაოების მთელ პერიოდზე მოხმარებული წყლის და ელექტროენერგიის საფასურის ანაზღაურება უზრუნველყოს საკუთარი ხარჯებით.

2.1.16. მიმწოდებელმა მინიმუმამდე უნდა დაიყვანოს მუშაობით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციისა და მტვრის გავლენა გარემოზე, ასევე შემსყიდველთან შეთანხმებით საკუთარი სახსრებით უნდა მოაწყოს საჭირო დამცავი ბარიერები სხვა სამუშაო სივრცის გამოსაყოფად.

- 2.1.17. სატენდერო დოკუმენტაციაში მოცემული ძირითადი მოწყობილობებისა და დანადგარების ტექნიკური და ხარისხობრივი მაჩვენებლები უნდა იყოს მოცემული მახასიათებლების მსგავსი, ეკვივალენტური.
- 2.1.18. პრეტენდენტს არა აქვს უფლება წარმოადგინოს ალტერნატიული წინადადება.

2.2. მიწოდების პირობები და ვადები:

- 2.2.1. შენობის მოწყობის სამუშაოები უნდა დასრულდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუმეტეს 105 (ას ხუთი) კალენდარული დღისა, პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი სამუშაოს შესრულების გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად.
- 2.2.2. სამუშაო დასრულებულად ჩაითვლება გეგმა-გრაფიკით გათვალისწინებულ ვადაში ტექნიკური ზედამხედველის მიერ სამუშაოების შესრულების დადასტურებით.
- 2.2.3. მიწოდების ადგილია ქ. თბილისი, სანაპიროს N4.

2.3. ანგარიშსწორების პირობები:

- 2.3.1. სატენდერო წინადადებაში საერთო ფასი გამოსახული უნდა იყოს მხოლოდ ლარში, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის მიწოდებასთან დაკავშირებული ყველა გადასახადის გათვალისწინებით.
- 2.3.2. ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ეროვნულ ვალუტაში სსიპ ქართული წიგნის ეროვნული ცენტრის 2015 წლის სახელმწიფო ბიუჯეტის სახსრებიდან.
- 2.3.3. ანგარიშსწორება მოხდება (შესაძლებელია ეტაპობრივად) ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოს აქტების (ფორმა N2 და ფორმა N3) შესაბამისად გამოწერილი საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის, ინვექტირებისათვის გამოყოფილი პირის დადებითი დასკვნის, პროექტის ავტორის - შპს „სურგულა“-ს დასკვნისა და მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე სსიპ - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული საექსპერტო დასკვნის გათვალისწინებით, ყველა ამ დოკუმენტების გაფორმებიდან 15 (თხუთმეტი) კალენდარული დღის ვადაში.
- 2.3.4. საექსპერტო დასკვნის საფასურს ანაზღაურებს პრეტენდენტი (მიმწოდებელი).

2.4. ელექტრონული სისტემის მეშვეობით წარმოსადგენი დოკუმენტებისა და ინფორმაციის ჩამონათვალი:

- 2.4.1. ინფორმაცია პრეტენდენტის მიერ განხორციელებული ანალოგიური სამშენებლო სამუშაოების შესახებ დანართი №3-ის შესაბამისად;
- 2.4.2. სარეკომენდაციო წერილები.
- 2.4.3. ინფორმაცია გამოყენებულ მოწყობილობების შესახებ დანართი №2-ის შესაბამისად.
- 2.4.4. ინფორმაცია შესრულებული სამუშაოსა და გამოყენებულ მოწყობილობებზე საგარანტიო ვადების შესახებ;
- 2.4.5. შესასრულებელი სამუშაოს ხარჯთაღრიცხვა დანართი №1-ის შესაბამისად;
- 2.4.6. შესასრულებელი სამუშაოს კალენდარული გეგმა-გრაფიკი;
- 2.4.7. პრეტენდენტის ბრუნვის დამადასტურებელი დოკუმენტი (ცნობა საბანკო დანესხებულებიდან).
- 2.4.8. პრეტენდენტის რეკვიზიტები: სრული დასახელება, იურიდიული და ფაქტობრივი მისამართი, საბანკო რეკვიზიტები, ელ.ფოსტა, საკონტაქტო ტელეფონი/ფაქსი, ხელმძღვანელისა და/ან ხელმოწერაზე უფლებამოსილი პირის სახელი და გვარი დანართი #4-ის შესაბამისად;

2.5. შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადა

- 2.5.1. შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადა ვრცელდება მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან არანაკლებ წლის განმავლობაში.

#	samuSaos dasaxe l eba	sagarantio periodi
1	შიდა სამუშაოები	5 წელი
2	გათბობის სამუშაოები	3 წელი
3	ელ.სამონტაჟო სამუშაოები	5 წელი
4	ვენტილაცია-კონდიციონერების სამუშაოები	3 წელი
5	სუსტი დენები	3 წელი
6	კონსტრუქციის ნაწილი	30 წელი

2.5.2. სარემონტოს სამუშაოებში გამოყვეულ მონყობილობა-დანადგარებზე საგარანტიო ვადა ვრცელდება მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან არანაკლებ 3 (სამი) წლის განმავლობაში.

3. დამატებითი ინფორმაცია:

3.1. სატენდერო დოკუმენტაციასთან დაკავშირებული განმარტებების მიღება პრეტენდენტს შეუძლია სისტემის მოდულის - „კითხვა/პასუხი“ მეშვეობით, ხოლო შესყიდვის პროცედურების შესახებ ინფორმაციისა და განმარტების მიღება შეუძლია ნებისმიერ პირს სატენდერო კომისიის აპარატში, შესაბამისი მიმართვის შემთხვევაში. ქ. თბილისი, სანააპიროს ქ. №4 საკონტაქტო პირი: ლ. ქართლელიშვილი. ოთახი №106 ტელ: 599339565.

შენიშვნა: პრეტენდენტ(ებ)ის მიერ შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში წარმოდგენილი ყველა დოკუმენტი უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ ხელმოწერილი და ბეჭედდასმული;

სატენდერო დოკუმენტაციის უცხოურ ენაზე წარმოდგენის შემთხვევაში, მათ უნდა დაერთოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით შესრულებული თარგმანები ქართულ ენაზე. აღნიშნულ შემთხვევაში უპირატესობა ენიჭება ქართულ თარგმანს;

სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციაში საერთო სამშენებლო სამუშაოებზე ზედნადები ხარჯები და გვემიური მოგება უნდა განისაღვროს საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების მინისტრის „სამშენებლო სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვისას ზედნადები ხარჯებისა და გვემური მოგების განსაზღვრის წესის დამტკიცების შესახებ“ 2012 წლის 12 ივლისის №1-1/1463 ბრძანებისა და 2014 წლის 14 იანვრის საქართველოს მთავრობის N55 დადგენილებით გათვალისწინებული მოთხოვნების დაცვით.

სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების პროექტი

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების პროექტს, რომელიც დაიდება გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შედეგად გამარჯვებულ პრეტენდენტთან. წინამდებარე ხელშეკრულების პროექტის პირობები დაზუსტდება გამარჯვებული პრეტენდენტის სატენდერო წინადადების შესაბამისად, რომელიც ამავდროულად თანდართული ექნება ხელშეკრულებას, როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი

ქ. თბილისი

2015 წელი

ერთის მხრივ სსიპ - ქართული წიგნის ეროვნული ცენტრი (შემდგომში „შემსყიდველი“), წარმოდგენილი მისი ღირებულებით ----- სახით და მეორეს მხრივ ----- წარმოდგენილი მისი ----- სახით, (შემდგომში „მიმწოდებელი“) სახელმწიფო შესყიდვების კანონის საფუძველზე დებენ სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგ:

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები:

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

- 1.1 “ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ” (შემდგომში - “ხელშეკრულება”) – შემსყიდველ ორგანიზაციასა და ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტს შორის დადებულ ხელშეკრულებას, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებით და ასევე მოელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები;
- 1.2 “ხელშეკრულების ღირებულება” ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;
- 1.3 “შემსყიდველი ორგანიზაცია” (შემდგომში “შემსყიდველი”) ნიშნავს ორგანიზაციას (დანესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;
- 1.4 “მიმწოდებელი” ნიშნავს პირს, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება ტენდერში და ახორციელებს სამუშაოებს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;
- 1.5 “დღე”, “კვირა”, “თვე” ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.

2. ხელშეკრულების საგანი, ფასი და სტანდარტები:

- 2.1 ხელშეკრულება დადებულია იმის გათვალისწინებით, რომ შემსყიდველმა ჩაატარა გამარტივებული ელექტრონული ტენდერი (SPA-----) შენობის მოწყობის სამუშაოების (CPV კოდი 45400000; 45453000) მ/შ კაპიტალური სარემონტო სამუშაოს შესყიდვის მიზნით, რომელშიც გამარჯვებულად მიჩნეულ იქნა მიმწოდებლის სატენდერო წინადადება და მიმწოდებელმა იკისრა ვალდებულება გაუწიოს შემსყიდველს ზემოთხსენებული სამუშაო ფასზე: ----- ლარი, ყველა გადასახადის ჩათვლით (შემდგომში „ხელშეკრულების ღირებულება“).
- 2.2 ხელშეკრულების ფარგლებში შესრულებული სამუშაოების ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს სამშენებლო ნორმებითა და წესებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს და სტანდარტებს.

3. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

- 3.1 შემსყიდველს ან მის წარმომადგენლებს უფლება აქვთ სამუშაოს შესრულების პარალელურად განახორციელონ ტექნიკური კონტროლი (ზედამხედველობა), რათა დარწმუნდნენ მის შესაბამისობაში კონტრაქტით გათვალისწინებულ ტექნიკურ პირობებთან.
- 3.2 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.
- 3.3 შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი ნაკლის ან დეფექტის შესახებ შემსყიდველი დაუყოვნებლივ

წერილობით აცნობებს მიმწოდებელს დაწინაურებული სამუშაოების ნაწილის და წუნდების მიზეზების მითითებით.

- 3.4** მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი სახსრებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა და ხელახალ ინსპექტირებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.
- 3.5** მიმწოდებელმა სამუშაოთა წარმოების ნორმების მიხედვით სისტემატურად უნდა აწარმოოს მასალებისა და შესრულებული სამუშაოს ხარისხის კონტროლი. ამასთან, მიმწოდებელი ვალდებულია წინასწარ შეათანხმოს შემსყიდველთან მშენებლობის პროცესში გამოსაყენებელი მასალის ხარისხი, ფაქტურა ფერი ტონალობა.
- 3.6** შემსყიდველს უფლება აქვს განახორციელოს ტექნიკური ზედამხედველობა, მშენებლობის ნებისმიერ მომენტში შეამოწმოს გამოყენებული მასალებისა და სამუშაოთა შესრულების ხარისხი. იმ შემთხვევაში, თუ ხარისხი არ აღმოჩნდება სამშენებლო ნორმებისა და სტანდარტების შესაბამისი, შემსყიდველი მხარე უფლებამოსილია შეაჩეროს სამშენებლო სამუშაოთა წარმოება და აკრძალოს მასალების გამოყენება.
- 3.7** ტექნიკური ზედამხედველი აცნობებს შემსყიდველს სამუშაოს დასრულების შესახებ.
- 3.8** მას შემდეგ რაც ტექნიკური ზედამხედველი დაადასტურებს და აცნობებს შემსყიდველს სამუშაოს დასრულებას მიმწოდებელმა უნდა განახორციელოს შესრულებული სამუშაოს ექსპერტიზის ჩატარება სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სახელმწიფო ექსპერტიზის ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ და წარმოუდგინოს შემსყიდველს შესაბამისი საექსპერტო დასკვნა შესრულებული სამუშაოების ხელშეკრულებით მოთხოვნილ პირობებთან შესაბამისობის შესახებ.
- 3.9** სამუშაო დასრულებულად ჩაითვლება ტექნიკური ზედამხედველის მიერ სამუშაოების შესრულების დადასტურებით, რაც უნდა მოხდეს გეგმა-გრაფიკით გათვალისწინებულ ვადაში.
- 3.10** პერიოდი, რომელიც სჭირდება მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული და ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოების შესახებ შესაბამისობის ექსპერტიზის განხორციელებაში არ აითვლება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს შესრულების სავალდებულო ვადებში.
- 3.11** იმ შემთხვევაში თუ ექსპერტიზის განხორციელების შედეგად აღმოჩნდა, რომ ხელშეკრულებით განხორციელებული სამუშაოები შესრულებულია ხარვეზით, საჭარამო სანქციების ათვლა დაიწყება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულების სავალდებულო ვადის დასრულების დღიდან.
- 3.12** მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების კონტროლს ტექნიკურ ზედამხედველობას შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებს შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ უფლებამოსილი პირი ან/და პირები. მათ შორის პროექტის ავტორი.

4. სამუშაოს შესრულების პირობები

- 4.1** სამუშაოს შესრულება უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 105 (ას ხუთი) კალენდარულ დღეში პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი სამუშაოს შესრულების გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად.
- 4.2** სამუშაო დასრულებულად ჩაითვლება გეგმა-გრაფიკით გათვალისწინებულ ვადაში ტექნიკური ზედამხედველის მიერ სამუშაოების შესრულების დადასტურებით.
- 4.3** მიწოდების ადგილია ქ. თბილისი, სანაპიროს N4.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

- 5.1** შესყიდვის ობიექტი ან მისი ნაწილი (ეტაპი) ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისა და სათანადო ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენის შემდეგ, რაც უნდა დადასტურდეს უფლებამოსილი წარმომადგენლის ხელმოწერით, ინსპექტირებისათვის გამოყოფილი პირის/პირების, ტექნიკური ზედამხედველობის განმხორციელებელი პირის/პირების და შესრულებული სამუშაო დადებითი საექსპერტო დასკვნის საფუძველზე (საექსპერტო დასკვნის მომზადებას უზრუნველყოფს მიმწოდებელი).
- 5.2** სამუშაოების მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების მიზნით მიმწოდებელი წარუდგენს შემსყიდველს ფორმა N2, ფორმა N3 და სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემულ შესაბამისი საექსპერტო დასკვნას შესრულებული სამუშაოების ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან შესაბამისობის შესახებ.
- 5.3** თუ მიღება-ჩაბარების აქტი უნდა გაფორმდეს განსაზღვრულ დღეს და ეს დღე ემთხვევა არასამუშაო დღეს, მაშინ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება შესაძლებელია განხორციელდეს მომდევნო სამუშაო დღეს, რაც არ

ჩაითვლება მიწოდების ვადის გადაცილებად.

5.4 სამუშაოს ინსპექტირებას და მიღება-ჩაბარებას აწარმოებს სსიპ ქართული წიგნის ეროვნული ცენტრის _____

6. გარანტია

6.1 მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ სამუშაოები განხორციელდება სამშენებლო ნორმებისა და სტანდარტების და მის მიერ წარმოდგენილი ტექნიკური დოკუმენტაციით განსაზღვრული პირობების შესაბამისად.

6.2 წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად შესრულებული და ჩაბარებული სამუშაოების საგარანტიო ვადა თანდართული საგარანტიო ცხრილის შესაბამისად.

6.3 საგარანტიო ვადის განმავლობაში მიმწოდებელი ვალდებულია შემყიდველს მიმართავს შემდეგ არაუგვიანეს 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ვადაში საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ექსპლუატაციის პროცესში მიმწოდებლის მიზეზით წარმოქმნილი ნებისმიერი ხარვეზის აღმოფხვრა.

7. ანგარიშსწორება

7.1 ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ლარში.

7.2 გადახდის ფორმა - უნაღდო ანგარიშსწორება.

7.3 ანგარიშსწორება ხორციელდება (შესაძლებელია ეტაპობრივად) ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოს აქტების (ფორმა N2 და ფორმა N3) შესაბამისად გამოწერილი საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის, ინსპექტირებისათვის გამოყოფილი პირის/პირების დადებითი დასკვნის, პროექტის ავტორის - შპს „სურგულა“-ს დასკვნისა და მხარეთაშორის მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე სსიპ - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული საექსპერტო დასკვნის გათვალისწინებით, ყველა ამ დოკუმენტების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 15 (თხუთმეტი) კალენდარული დღის ვადაში.

8. მხარეთა უფლება-მოვალეობები

8.1 შემყიდველი და მიმწოდებელი მოქმედებენ საქართველოს კანონმდებლობის სრული დაცვით.

8.2 შემყიდველი ვალდებულია:

8.2.1 დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები.

8.2.2 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულებისას საქმის კურსში ჩააყენოს მიმწოდებელი ყველა განსაკუთრებული გარემოებების წარმოშობის შესახებ.

8.2.3 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოს ღირებულება.

8.2.4 წერილობითი ფორმით დაუყოვნებლივ აცნობოს მიმწოდებელს რაიმე დეფექტის ან ნაკლის აღმოჩენის შესახებ.

8.3 შემყიდველს უფლება აქვს:

8.3.1 განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დაცვაზე.

8.3.2 განახორციელოს შესრულებული სამუშაოების ტექნიკური ზედამხედველობა და შეამოწმოს მათი შესაბამისობა შემყიდველის ქვეყანაში მოქმედი მშენებლობის ნორმებისა და წესებით გათვალისწინებული ხარისხის კრიტერიუმების, ტექნიკური სპეციფიკაციების, საქართველოში მოქმედი სტანდარტების გათვალისწინებით.

8.3.3 ხელი მოაწეროს სამუშაოების მიღება-ჩაბარების (სამუშაოს შესრულების) აქტებს.

8.3.4 მიმწოდებლისგან მოითხოვოს სამუშაოსთან დაკავშირებული ინფორმაცია ან/და დოკუმენტაცია.

8.4 მიმწოდებელი ვალდებულია:

8.4.1 დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები.

8.4.2 სამშენებლო ნორმებისა და წესების სრული დაცვით უზრუნველყოს სამუშაოთა მაღალი ხარისხით შესრულება და მათი დასრულება დადგენილ ვადებში.

8.4.3 სამუშაოების შესრულების პროცესში შეტყობინების მიღებისთანავე აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაო შემყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების განევის გარეშე.

8.4.4 სამუშაოების მიმდინარეობისას მიმწოდებელი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.

8.4.5 მიმწოდებელს მიერ სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონმდებლობით დადგენილ

პასუხისმგებლობას.

- 8.4.6 მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს ალტერნატიული საზიდი გზის მოწყობა (არ უნდა ისარგებლოს ტვირთის საზიდად შენობაში არსებული საერთო სარგებლობის კიბით/ან და ლიფტით).
- 8.4.7 მიმწოდებელმა სარემონტო სამუშაოების პერიოდში არ უნდა დააბიძგოს სარემონტო პერიმეტრის გარეთ არსებული ტერიტორია.
- 8.4.8 სამუშაოების თითოეული ეტაპის დასრულების შემდეგ, მიმწოდებელმა საკუთარი სახსრებით უნდა უზრუნველყოს სამუშაო არეალის დასუფთავება და დალაგება (დალაგება-დასუფთავების პროცესში არ უნდა მოხდეს შესრულებული სამუშაოების ან მოწყობილობების დაზიანება).
- 8.4.9 მიმწოდებელი ვალდებულია სამშენებლო სამუშაოების მთელ პერიოდზე მოხმარებული წყლის და ელექტროენერგიის საფასურის ანაზღაურება უზრუნველყოს საკუთარი ხარჯებით.
- 8.4.10 მიმწოდებელმა მინიმუმამდე უნდა დაიყვანოს მუშაობით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციისა და მტვრის გავლენა გარემოზე, ასევე შემსყიდველთან შეთანხმებით საკუთარი სახსრებით უნდა მოაწყოს საჭირო დამცავი ბარიერები სხვა სამუშაო სივრცის გამოსაყოფად.
- 8.4.11 მიმწოდებელმა სამუშაოების განხორციელების განმავლობაში მათ მიღებამდე საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის და არსებული ნორმების შესაბამისად, უნდა მიიღოს აუცილებელი ზომები ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვის აზრუნველსაყოფად.
- 8.4.12 მიმწოდებელი საქართველოში ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვასთან დაკავშირებით მოქმედი კანონების და ნორმების შესაბამისად ვალდებულია მიიღოს უსაფრთხოების აუცილებელი ზომები მშენებლობის ზონაში ხანძრის გაჩენის და აფეთქების თავიდან ასაცილებლად.
- 8.4.13 ნებისმიერ დროს, წინასწარი შეტყობინების გერეშე დაუშვას შემსყიდველი და მისი წარმომადგენლები სამუშაო მოედნებზე.
- 8.4.14 სამუშაოების დასრულების შემდეგ საგარანტიო პერიოდის განმავლობაში რაიმე წუნის (ნაკლოვანებები, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში, თუ დადგინდება რომ აღნიშნული წუნი (ნაკლოვანებები, დეფექტი) გამოწვეულია მათი მიზეზით, მიმწოდებელი ვალდებულია აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოები საკუთარი ხარჯებით.

8.5 მიმწოდებელს უფლება აქვს:

- 8.5.1 მოსთხოვოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად შესრულებული სამუშაოების ღირებულების ანაზღაურება.

9. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

- 9.1** სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების განხორციელების შემთხვევაში, აღნიშნული ცვლილება უნდა გაფორმდეს წერილობითი ფორმით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.
- 9.2** სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პირობების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

10. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

- 10.1** ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისა ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში „შემსყიდველი“ წერილობით აფრთხილებს „მიმწოდებელს“ დაიცვას ხელშეკრულების პირობები.
- 10.2** სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში მიმწოდებლის მხრიდან ხელშეკრულების მე-4 გათვალისწინებული ვადის დარღვევის შემთხვევაში მას ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ღირებულების 0,2% ოდენობით ყოველი გადაცილებული დღისათვის.
- 10.3** „მიმწოდებელი“ ვალდებულია დაფაროს პირგასამტეხლო „შემსყიდველის“ წერილობითი მოთხოვნიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) დღის ვადაში.
- 10.4** მიმწოდებლის მხრიდან ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების განმეორებით შეუსრულებლობის ან/და პირგასამტეხლოს დადგენილ ვადაში გადაუხდელობის შემთხვევაში, ან თუ ვადების გადაცდენისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 10%, შემსყიდველს უფლება აქვს ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

10.5 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

11. ხელშეკრულების შეწყვეტა მისი პირობების შეუსრულებლობის გამო

შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს წინამდებარე ხელშეკრულება თუ მიმწოდებელი ვერ უზრუნველყოფს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულებას, ან მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილ სხვა შემთხვევებში

12. ფორს-მაჟორი

12.1 ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი;

12.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის “ფორს-მაჟორი” ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებთან და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნეს ომით ან სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა;

12.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოწახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებოდნენ ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

13. სადაო საკითხების გადაწყვეტა:

13.1 შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოავგარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ;

13.2 შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, მოლაპარაკებების დაწყებიდან 10 დღის განმავლობაში, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის მიხედვით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს.

14. გამოყენებული სამართალი:

14.1 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

15. შეტყობინება:

15.1 ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს, გაიგზავნება წერილის სახით, ორიგინალის შემდგომი წარმოდგენით, ხელშეკრულებაში მითითებული მეორე მხარის მისამართზე.

16. გადასახადები და დაბეგვრა:

16.1 მიმწოდებელი პასუხს აგებს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადის, მოსაკრებლების და სხვა გადასახადების გადახდაზე.

17. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა:

17.1 წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაშია ხელშეკრულების ხელმოწერიდან 2015 წლის -----
-----მდე. ასევე, მიუხედავად ხელშეკრულების მოქმედების ვადისა, წინამდებარე ხელშეკრულებაში

მიითითებული საგარანტიო პირობები მოქმედებენ შესაბამისი საგარანტიო ვადით.

18. დასკვნითი დებულებები:

- 18.1** ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე ორ ეგზემპლარად აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და თითო მათგანი ინახება მხარეებთან;
- 18.2** გამარჯვებული პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადება, ტექნიკური დოკუმენტაცია და დანართები თან ერთვის ხელშეკრულებას და მისი განუყოფელი ნაწილია;
- 18.3** წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება და დამატება ძალაში შედის მხოლოდ წერილობითი ფორმით შესრულებისა და მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლების ხელმოწერის შემდეგ.

შემსყიდველი ორგანიზაცია:

მიმწოდებელი:

დანართი #2

#	ძირითადი მოსაპიკეთებელი მასალებისა მოწყობილობის დასახელება	მოდელი/მარკა	მწარმოებელი ფირმა	მწარმოებელი ქვეყანა
1.	კონდენციონერი			
2.	გათბობის დანადგარი			
3.	პანელური რადიატორი			
4.	ლამინირებული პარკეტი			
5.	კერამიკული ფილა			
6.	ლამინირებული DSP			
7.	მეტალოპლასტმასის ფანჯრები და ვიტრაჟები			
8.	კარები MDF			
9.	ჭერი და ჭერის მასალა			
10.	წყალგაყვანილობისა და გათბობის ცხელი და ცივი წყლის მილები			
11.	სანათები			
12.	ხელსაბანი შემრევით (ონკანით)			
13.	უნიტაზი კომპლექტით			
14.	სამზარეულოს ნუარა შემრევით (ონკანით)			
15.	ნებო ცემენტი			
16.	ჩამრთველები, ელ კაბელები, ავტომატები			
17.	სუსტი ღენების მოწყობილობები			
18.	წყალმომწოდებელი საღებავი მორეცხვის მაღალი კლასიფიკაციით			

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____

ბ.ა.

დანართი №3

ინფორმაცია პრეტენდენტის მიერ განხორციელებული
სამშენებლო სამუშაოების განვების შესახებ

წარმოდგენილი უნდა იყოს შემდეგი ფორმით:

№	ხელშეკრულები ს ნომერი თარიღი	შემსყიდველი ორგანიზაციის დასახელება (საკონტაქტო ტელეფონი)	ხელშეკრულების ღირებულება	განული სამშენებლო სამუშაოს ტიპი	ფაქტობრივად აღ შესრულებული სამუშაოს ღირ-ბა
1.					
2.					
3.					
N					

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____
ბ.ა.

დანართი № 4

რეკვიზიტები:

პრეტენდენტის იურიდიული ფორმა და დასახელება	
საიდენტიფიკაციო კოდი	
პრეტენდენტის იურიდიული ან/და ფაქტობრივი მისამართი	
ხელმძღვანელის სახელი და გვარი	
პრეტენდენტის ტელეფონის ნომერი	
ელექტრონული მისამართი	
მომსახურე ბანკის დასახელება	
ბანკის კოდი	
ანგარიშსწორების ანგარიში	

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____

ბ. ა.