

დმანისის მუნიციპალიტეტი

გამარტივებული ელექტრონული ტენდერი

საპროექტო მომსახურების შესყიდვა

შინაარსი

- ❖ ინფორმაცია ტენდერში მონაწილეთათვის;
- ❖ ტექნიკური დავალება;
- ❖ ტექნიკური და საკვალიფიკაციო მოთხოვნები;
- ❖ სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების პროექტი

ინფორმაცია ტენდერში მონაწილეთათვის

სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში (შემდგომში – სისტემა) შესყიდვის პროცედურები ხორციელდება საქართველოს კანონის „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ და „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ 2011 წლის 7 აპრილის სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის №9 ბრძანების შესაბამისად (<http://procurement.gov.ge/>).

ტექნიკური დავალება

❖ შესყიდვის ობიექტს წარმოადგენს საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია, შემდეგი მოთხოვნების გათვალისწინებით:

1. ქ. დმანისში ნანა დედოფლის ქ. №2 შენობის ფასადის რეაბილიტაცია:
 - ა) ფასადზე აგურების მოხეხვა და გალაქვა;
 - ბ) აივნების შუბლების და ძირების გალესვა;
 - გ) აივნების მოაჯირების 6 მმ-იანი კარბოლუქსით მოწყობა;
 - დ) სახურავის გვერდულელებზე არსებული ფიცრების შეღებვა ზეთოვანი საღებავით;
 - ე) საწვიმარი მილების მოწყობა.



2. ქ. დმანისში წმ. ნინოს ქ. №52 შენობის ფასადის რეაბილიტაცია:

ა) პირველი სართულის დიზაინი (პროექტი);

ბ) ფანჯრებზე კარნიზის გამოყვანა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით, გამოყვანილი ზოლის (კარნიზი) თეთრად შეღებვა, ფასადის შეღებვა და ფასადის განათება;



3. ქ. დმანისში წმ. ნინოს ქ. №48 შენობის ფასადის რეაბილიტაცია:

ა) პირველი სართულის დიზაინი (პროექტი);

ბ) ფანჯრებზე კარნიზის გამოყვანა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით და თეთრად შეღებვა;

გ) სართულშუა გადახურვის გამოკვეთა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით გამოყვანილი ზოლით (კარნიზი) და თეთრად შეღებვა;

დ) ფასადის შეღებვა;

ე) ფასადის განათება;



4. ქ. დმანისში წმ. ნინოს ქ. №40 შენობის ფასადის რეაბილიტაცია:

ა) პირველი სართულის დიზაინი (პროექტი);

ბ) აივნების დიზაინი (ესკიზი-პროექტი);

გ) ფანჯრებზე კარნიზის გამოყვანა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით და თეთრად შეღებვა;

დ) სართულშუა გადახურვის გამოკვეთა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით გამოყვანილი ზოლით (კარნიზი) და თეთრად შეღებვა;

ე) ფასადის შეღებვა;

ვ) ფასადის განათება.



5. ქ. დმანისში წმ. ნინოს ქ. №30 შენობის ფასადის რეაბილიტაცია:

- ა) პირველი სართულის დიზაინი (პროექტი);
- ბ) ფანჯრებზე კარნიზის გამოყვანა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით და თეთრად შეღებვა;
- გ) სართულშუა გადახურვის გამოკვეთა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით გამოყვანილი ზოლით (კარნიზი) და თეთრად შეღებვა;
- დ) ფასადის შეღებვა;
- ე) ფასადის განათება.



6. ქ. დმანისში წმ. ნინოს ქ. №8 შენობის ფასადის რეაბილიტაცია:

- ა) ფანჯრებზე კარნიზის გამოყვანა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით და თეთრად შეღებვა;
- ბ) სართულშუა გადახურვის გამოკვეთა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით გამოყვანილი ზოლით (კარნიზი) და თეთრად შეღებვა;
- გ) ფასადის შეღებვა;
- დ) ფასადის განათება.



7. ქ. დმანისში წმ. ნინოს ქ. №56 შენობის ფასადის რეაბილიტაცია:

- ა) ფასადზე დეკორატიული ნაბეჭდი ფილით სვეტების მოწყობა და ფასადის განათება;
- ბ) ფასადის შეღებვა.



8. წმ. ნინოს ქ. №58 შენობის ფასადის რეაბილიტაცია:

- ა) ფასადზე დეკორატიული ნაბეჭდი ფილით სვეტების მოწყობა და ფასადის განათება;
- ბ) ფასადიდან ძველი ნალესის მოხსნა;
- გ) ფასადის შელესვა;
- დ) ფასადის შეღებვა.



საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია თითოეული ობიექტისათვის უნდა მოიცავდეს:

1. განმარტებით ბარათს;
2. შესაბამის სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციას;
3. შესაბამის ნახაზებს და სპეციფიკაციებს.

საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია უნდა დამზადდეს 4 ეგზემპლიარად, როგორც ბეჭდური ასევე ელექტრონული ვერსია.

მომსახურების გაწევის ვადაა - ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში. შენიშვნა:

*საპროექტო სამუშაოების დაგეგმარება შეთანხმებული უნდა იქნას დმანისის მუნიციპალიტეტის შესაბამის სამსახურთან.

*მიმწოდებელმა მომსახურების გაწევისას უნდა იხელმძღვანელოს ქვეყანაში მოქმედი საამშენებლო ნორმებითა და სტანდარტებით. ასევე, უზრუნველყოფილი უნდა იყოს საავტორო ზედამხედველობა პროექტის განხორციელების პროცესში (საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით კონსულტაციის გაწევა და საჭიროების შემთხვევაში საპროექტო დოკუმენტაციის კორექტირება).

ტექნიკური და საკვალიფიკაციო მოთხოვნები

1. პრეტენდენტებმა *ტექნიკური დოკუმენტაციის* სახით სისტემაში უნდა ატვირთონ შემდეგი ინფორმაცია და დოკუმენტები:

1.1 ცხრილი №1 შევსებული სრულყოფილად

ცხრილი №1

1.	პრეტენდენტის იურიდიული ფორმა და დასახელება	
2.	ხელმძღვანელი პირის სახელი და გვარი	
3.	პრეტენდენტის იურიდიული/ფაქტიური მისამართი	
4.	საიდენტიფიკაციო კოდი	
5.	ტელეფონის ნომერი	
6.	ელექტრონული მისამართი	
7.	მომსახურე ბანკი	
8.	ბანკის კოდი	
9.	ანგარიშის ნომერი	
10.	ერთიან ელექტრონულ სისტემაში შემოთავაზებული სატენდერო წინადადების ფასი	

(ორგანიზაციის დასახელება)

(ხელმოწერა ბ.ა)

1.2 . ფასების ცხრილი

№	შესყიდვის ობიექტი	გასაწევი მომსახურების ღირებულება (ლარი)
1.	ქ. დმანისში ნანა დედოფლის ქ. №2 შენობის ფასადის რეაბილიტაციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა	
2.	ქ. დმანისში წმ. ნინოს ქ. №52 შენობის ფასადის რეაბილიტაციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა	
3.	ქ. დმანისში წმ. ნინოს ქ. №48 შენობის ფასადის რეაბილიტაციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა	
4.	ქ. დმანისში წმ. ნინოს ქ. №40 შენობის ფასადის რეაბილიტაციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა	
5.	ქ. დმანისში წმ. ნინოს ქ. №30 შენობის ფასადის რეაბილიტაციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა	
6.	ქ. დმანისში წმ. ნინოს ქ. №8 შენობის ფასადის რეაბილიტაციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა	
7.	ქ. დმანისში წმ. ნინოს ქ. №56 შენობის ფასადის რეაბილიტაციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა:	
8.	ქ. დმანისში წმ. ნინოს ქ. №58 შენობის ფასადის რეაბილიტაციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა	
სულ ჯამი:		

1.3. ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ

№	დამკვეთი ორგანიზაციის დასახელება	მომსახურების შესრულების თარიღი	ხელშეკრულების ღირებულება
1.			
2.			
3.			
...			

* ცხრილით (1.3) წარმოდგენილი ინფორმაცია უნდა მოიცავდეს ბოლო ორი წლის მანძილზე (2009 წლის იანვრიდან) მინიმუმ 7 000 (შვიდი ათასი) ლარის გაწეულ საპროექტო მომსახურებაზე გამოცდილებს. აღნიშნულის შესაბამისობის დამადასტურებელი დოკუმენტები (1.3 ცხრილის მიხედვით) - ხელშეკრულებ(ებ)ა მომსახურების გაწევის მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ით, უნდა აიტვირთოს სისტემაში ტექნიკურ დოკუმენტაციასთან ერთად.

(ორგანიზაციის დასახელება)

(ხელმოწერა ბ.ა)

2. გამარჯვებულმა პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს *საკვალიფიკაციო მონაცემების* დამადასტურებელი შემდეგი დოკუმენტები:

2.1 იურიდიული პირებისათვის:

ა) ცნობა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან, რომ არ ხორციელდება იურიდიული პირის რეორგანიზაცია ან ლიკვიდაცია;

ბ) ცნობა საქართველოს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან, იურიდიული პირის ქონებაზე საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის (ყადაღის) არა რსებობის შესახებ;

2.2 ფიზიკური პირებისათვის:

ა) ცნობა უფლებამოსილი ორგანოდან, რომ ფიზიკური პირის მიმართ არ მიმდინარეობს გადახდის უუნარობის საქმის წარმოება.

3. საკვალიფიკაციო მოთხოვნებით გათვალისწინებული წარმოსადგენი დოკუმენტები (პუნქტი მე-2) გაცემული უნდა იყოს ტენდერისათვის სტატუსის – „ტენდერი გამოცხადებულია“ მინიჭების შემდეგ, ხოლო არარეზიდენტი პრეტენდენტის შემთხვევაში – საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები გაცემული უნდა იყოს ტენდერისათვის სტატუსის – „ტენდერი გამოცხადებულია“ მინიჭების ეტაპის დაწყებამდე არა უგვიანეს ოცდაათი დღისა. პრეტენდენტს უფლება აქვს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ფორმით გაცემული საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები (ელექტრონული სახით) შემსყიდველ ორგანიზაციას წარუდგინოს სისტემის მეშვეობით, საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტების საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ფორმით წარმოდგენის ვალდებულება პრეტენდენტს წარმოეშობა ხელშეკრულების ხელმოწერის მომენტისათვის „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ 2011 წლის 7 აპრილის სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის №9 ბრძანების მე-12 მუხლის მე-9 პუნქტის შესაბამისად. არარეზიდენტმა პრეტენდენტ(ებ)მა საკვალიფიკაციო მოთხოვნებით გათვალისწინებული დოკუმენტები უნდა წარმოადგინონ თავიანთი ქვეყნის შესაბამისი უფლებამოსილი ორგანოებიდან, რომელიც თარგმნილი უნდა იყოს ქართულ ენაზე და სათანადო წესით დამოწმებული ან ლეგალიზებული. პრეტენდენტის მიერ საკვალიფიკაციო მონაცემების წარმოდგენლობის ან/და ხარვეზის მქონე მონაცემების შემთხვევაში სატენდერო კომისია მოახდენს ამ პრეტენდენტის დისკვალიფიკაციას.

4. გამარჯვებულ ორგანიზაციას დამატებით მოეთხოვება, მის მიერ ელექტრონულ სისტემაში დაფიქსირებული ფასის (ცვლილების შემთხვევაში) შესაბამისი განფასება - 1.2 პუნქტის შესაბამისად.

5. ანგარიშსწორების პირობები:

5.1. სატენდერო წინადადების საერთო ფასი უნდა მოიცავდეს მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.

5.2 ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით, ეროვნულ ვალუტაში (ლარში).

5.3 ანგარიშსწორება განხორციელდება მიღება-ჩაბარების აქტის შესაბამისად, აქტის გაფორმებიდან 30 კალენდარული დღის განმავლობაში.

5.4 საავანსო ანგარიშსწორება არ გამოიყენება.

6. ტენდერში გამოყენებული იქნება სატენდერო წინადადების უზრუნველყოფის გარანტია (ელექტრონული გარანტია) სატენდერო განცხადებაში მითითებული სავარაუდო ღირებულების 1%-ის ოდენობით, რომლის მოქმედების ვადა განისაზღვრება მინიმუმ 30 კალენდარული დღით, ტენდერისათვის სტატუსის – „წინადადების მიღება დაწყებულია“ მინიჭების ეტაპიდან.

7. პრეტენდენტის მიერ სისტემაში ატვირთული სატენდერო წინადადება უნდა მოქმედებდეს გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისთვის „ხელშეკრულება დადებულია“, „დასრულებულია უარყოფითი შედეგით“ და „ტენდერი შეწყვეტილია“ სტატუსებიდან ერთერთის მინიჭებამდე.

ხელშეკრულების საბოლოო ვარიანტი დაზუსტდება ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტთან ხელშეკრულების გაფორმების პროცესში, სატენდერო წინადადების შესაბამისად, რომელიც ამავედროულად თანდართული ექნება ხელშეკრულებას, როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ №

ქ. დმანისი

----- 2011 წელი

ერთის მხრივ **დმანისის მუნიციპალიტეტი** (შემდგომში "შემსყიდველი") წარმოდგენილი მისი საკრებულოს თავმჯდომარის ბაკურ მგელაძის სახით და მეორეს მხრივ ----- (შემდგომში "მიმწოდებელი") წარმოდგენილი ----- სახით, სახელმწიფო შესყიდვების კანონმდებლობისა და მიმწოდებლის სატენდერო წინადადების საფუძველზე, N SPA-----**გამარტივებული ელექტონული ტენდერის** ჩატარების შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინთა განმარტებები

- 1.1. "ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ" (შემდგომში - "ხელშეკრულება") - შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული წინამდებარე ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით. ხელშეკრულება შედგენილია ორი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად ქართულ ენაზე. აქედან ერთი ეგზემპლარი გადაეცემა მიმწოდებელს, ერთი-შემსყიდველს.
- 1.2. "ხელშეკრულების ღირებულება" - ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულების სანაცვლოდ.
- 1.3. "დღე", "კვირა", "თვე" - კალენდარული დღე, კვირა, თვე.
- 1.4. "შემსყიდველი" - ორგანიზაცია რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.
- 1.5. "მიმწოდებელი" - პირი, რომელიც ახორციელებს მომსახურებას ხელშეკრულების ფარგლებში.
- 1.6. "მომსახურება" - ხელშეკრულების მე-2 მუხით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი.
- 1.7. "ტექნიკური დავალება" - NSPA----- **გამარტივებული ელექტონული ტენდერის** სატენდერო დოკუმენტაციის ტექნიკური დავალება, რომელიც დაერთვება ხელშეკრულებას როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი.

2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1. საპროექტო მოსახურება.
- 2.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების აღწერა მოცემულია ტექნიკურ დავალებაში.

3. ხელშეკრულების ღირებულება

- 3.1. ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს ----- (-----) ლარს.
- 3.2. ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებულ მიმწოდებლის ყველა ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.

4. ანგარიშსწორების ფორმა და ვადები

- 4.1. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება შემსყიდველის მიერ განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, ეროვნულ ვალუტაში (ლარი).
- 4.2. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება შემსყიდველის მიერ იწარმოებს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული გაწეული მომსახურების მიღება-ჩაბარების აქტისა და შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტის საფუძველზე.
- 4.3. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება მიღება-ჩაბარების აქტის მხარეთა მიერ ხელმოწერის შემდეგ 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში.

5. მიღება-ჩაბარების წესი

- 5.1. მიმწოდებელი შემსყიდველს წარუდგენს მიღება-ჩაბარების აქტს.
- 5.2. მიღება-ჩაბარების აქტში მითითებული უნდა იყოს არანაკლებ შემდეგი მონაცემები:
- ❖ გაწეული მომსახურების დასახელება;
 - ❖ გაწეული მომსახურების მოცულობა;
 - ❖ გაწეული მომსახურების ღირებულება.
- 5.3. შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტზე ხელმოწერაზე უფლებამოსილი პირი დმანისის მუნიციპალიტეტის მიერ განსაზღვრულ იქნება **ხელშეკრულების დადების მომენტისათვის**.

6. მომსახურების გაწევის ადგილი და ვადა

- 6.1. მომსახურების გაწევის ადგილად განისაზღვრება ტექნიკურ დავალებაში მითითებული მისამართი.
- 6.2. მიმწოდებელი მომსახურების გაწევას დაიწყებს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში.

7. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

- 7.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია ნებისმიერ დროს განახორციელოს მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისა და ხარისხის ინსპექტირება.
- 7.2. შემსყიდველი ვალდებულია უზრუნველყოს მიმწოდებლის მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადებისა და პირობების დაცვით.
- 7.3. მიმწოდებელი უფლებამოსილია მოსთხოვოს შემსყიდველს მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადებისა და პირობების დაცვით.
- 7.4. მიმწოდებელი ვალდებულია:
- ა) გასწიოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურება სათანადო ხარისხითა და სრული მოცულობით. იმ ვადაში რომელიც მითითებულია ხელშეკრულების მე-6 მუხლში.
 - ბ) უზრუნველყოს მომსახურების გაწევა ტექნიკურ დავალებაში, სატენდერო წინადადების განფასებისა და სატენდერო წინადადების განფასების დანართის შესაბამისად.
 - გ) იმ შემთხვევაში, თუ გაწეული მომსახურება არ შეესაბამება ხელშეკრულების პირობებს, საკუთარი ხარჯებით აღმოფხვრას აღმოჩენილი ხარვეზი.

8. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ინსპექტირება

- 8.1. ხელშეკრულების ნაკისრი ვალდებულებების ინსპექტირებას განახორციელებს -----

8.2. ინსპექტირება გულისხმობს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შესრულებისა და გაწეული მომსახურების ხარისხის პროცესის კონტროლს.

8.3. ყველა გამოვლენილი ხარვეზის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

9. პირგასამტეხლო ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის

9.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობის, ვადის გადაცილების შემთხვევაში, მხარეს დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ გადაგადაცილებულ დღეზე შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით.

9.2. იმ შემთხვევაში, თუ დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 10 (ათი) პროცენტს, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოსთხოვოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისთვის გადასახდელი პირგასამტეხლოს ანაზღაურება.

9.3. პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

10. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა და ხელშეკრულების შეწყვეტა

10.1. ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების, დამატების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით, მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე.

10.2. ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა ხდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

10.3. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში, ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების გაზრდა დაუშვებელია ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით.

10.4. ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში მეორე მხარე უფლებამოსილია ცალმხრივად მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ.

10.5. მხარე ვალდებულია არანაკლებ 5 (ხუთი) დღით ადრე წერილობით ან კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალებების გამოყენებით შეატყობინოს მეორე მხარეს 10.4 პუნქტით გათვალისწინებულ გადაწყვეტილების მიღების განზრახვის თაობაზე.

10.6. ხელშეკრულება ასევე, შესაძლებელია შეწყდეს მხარეთა ინიციატივით, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე.

11. დაუძლეველი ძალა

11.1. მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებების შეუსრულებლობით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან, თუ აღნიშნული გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის ზეგავლენით. აღნიშნულის არსებობის შემთხვევაში, მხარე ვალდებულია აცნობოს მეორე მხარეს ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების შეუძლებლობის შესახებ.

11.2. თუ, ერთ-ერთი მხარე დაუძლეველი ძალის გამო ვერ ასრულებს ნაკისრ ვალდებულებებს, იგი ვალდებულია დაუყოვნებლივ, მაგრამ არაუგვიანეს მომდევნო დღისა აცნობოს მეორე მხარეს მათი დადგომის ან/და დასრულების შესახებ. წინააღმდეგ შემთხვევაში, შესაბამისი მხარე არ გათავისუფლდება ნაკისრი ვალდებულებებისაგან.

11.3. მხარეთა პასუხისმგებლობა და ვალდებულებები განახლდება დაუძლეველი ძალის მოქმედების დასრულებისთანავე.

12. დავები და მათი გადაწყვეტის წესი

ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში წამოჭრილი ყველა დავა გადაიჭრება ურთიერთშეთანხმების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, დავის გადასაწყვეტად მხარეები უფლებამოსილნი არიან მიმართონ სასამართლოს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

13. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელშეკრულების თავში მითითებული თარიღიდან დამოქმედებს 2011 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

14. რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“	„მიმწოდებელი“
დმანისის მუნიციპალიტეტი მის.: ქ. დმანისი, წმ. ნინოს №41 საიდენტიფიკაციო კოდი: 228928391 საბანკო რეკვიზიტები: სს „ლიბერთი ბანკის“ დმანისის ფილიალი ბანკის კოდი: LBRTGE22 ანგარიშის ნომერი: GE75LB0120150345333000 ტელ.: 8(360) 22-11-53	----- მის.: ----- საიდენტიფიკაციო კოდი: ----- საბანკო რეკვიზიტები: ----- ----- ბანკის კოდი: ----- ანგარიშის ნომერი: ----- ტელ.: -----

დმანისის მუნიციპალიტეტის
საკრებულოს თავმჯდომარე

_____ ბაკურ მგელაძე
