

ქალაქი ფოთის მუნიციპალიტეტი



გამარტივებული ელექტრონული ტენდერი

მალთაყვის უბანში სანაპირო ზოლის (მათ შორის მისასვლელი გზის)
რეაბილიტაციის სამუშაოების შესყიდვა

შესყიდვის კატეგორია - **45200000** - მთლიანი ან ნაწილობრივი სამშენებლო სამუშაოები და
სამოქალაქო მშენებლობის სამუშაოები

კლასიფიკატორის (CPV) კოდი - **45220000** - საინჟინრო და სამშენებლო სამუშაოები

სატენდერო დოკუმენტაცია

ელექტრონული ტენდერის საშუალებით სახელმწიფო შესყიდვის პროცედურა ხორციელდება სახელმწიფო შესყიდვების ერთიანი ელექტრონული სისტემის (შემდგომში - სისტემა) მეშვეობით, საქართველოს კანონის „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“, „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის N9 ბრძანების შესაბამისად და საქართველოს მთავრობის 2015 წლის 20 იანვრის N39 და საქართველოს მთავრობის 2015 წლის 8 აპრილის N724 განკარგულებების საფუძველზე.

2015 წ.

საკვალიფიკაციო მოთხოვნები

1.1 საკვალიფიკაციო მოთხოვნების თანახმად, პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს შემდეგი დოკუმენტები და ინფორმაცია:

1.1.1 იურიდიული პირებისათვის და ინდივიდუალური მეწარმეებისათვის:

- ა) ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან (საქართველოს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან).
- ბ) ცნობა საგადასახადო ორგანოდან ბიუჯეტის მიმართ დავალიანების არარსებობის შესახებ (დასაშვებია სალდირებული ზედმეტობა);

შენიშვნა: საქართველოს მოქალაქეობის არ მქონე ან უცხო ქვეყნის იურიდიული პირი წარმოადგენს საკვალიფიკაციო მოთხოვნების 1.1.1 პუნქტით დადგენილი მოთხოვნების ექვივალენტურ მონაცემებს, რომლებიც სათანადო წესით არის დამოწმებული ან ლეგალიზებული. აღნიშნულ დოკუმენტებს თან უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული თარგმანი ქართულ ენაზე.

1.2 პრეტენდენტის საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იყოს „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ” სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანების შესაბამისად.

პრეტენდენტის მიერ საკვალიფიკაციო მონაცემების წარმოდგენლობის ან/და ხარვეზის მქონე მონაცემების წარმოდგენის შემთხვევაში, სატენდერო კომისია მოახდენს ამ პრეტენდენტის დისკვალიფიკაციას

ტექნიკური დოკუმენტაცია (პირობები)

- 2.1. პრეტენდენტს არა აქვს უფლება წარმოადგინოს ალტერნატიული სატენდერო წინადადება.
 2.2. ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მიერ გამოცხადებული გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის შესყიდვის ობიექტს წარმოადგენს: მალთაყვის უბანში სანაპირო ზოლის (მათ შორის მისასვლელი გზის) რეაბილიტაციის სამუშაოების შესყიდვა.

შესყიდვის სავარაუდო ღირებულება შეადგენს 5 000 000 ლარი დღგ-ს ჩათვლით.
 დაფინანსების წყარო - სახელმწიფო ტრანსფერი.

შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადები - ხელშეკრულების დადებიდან 2016 წლის 1 სექტემბრამდე.

ანგარიშსწორება: განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ლარში, ეტაპობრივად, წარმოდგენილი ანგარიშ-ფაქტურების, სამუშაოს შესრულების ფორმების (ფორმა N2, ფორმა N3) საფუძველზე, აღნიშნული ფორმების შემსყიდველის უფლებამოსილი წარმომადგენლის მიერ დამოწმების შემდეგ 20 (ოცი) საბანკო დღის ვადაში, ხოლო საბოლოო გადახდა მოხდება მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 20 (ოცი) საბანკო დღეში. წინასწარი ანგარიშსწორება განიხილება მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების ღირებულების არანაკლებ 5% სამუშაოების შესრულების შემდეგ, რომელიც დადასტურებული იქნება ფორმა N2-თა და ფორმა N3-ით.

მიღება-ჩაბარება: მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების საფუძველს წარმოადგენს ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე პასუხისმგებელი პირის (ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერიის მშენებლობის, ინფრასტრუქტურის, ტრანსპორტის, კეთილმოწყობის, ურბანული განვითარების არქიტექტურისა და ადმინისტრაციული ზედამხედველობის სამსახური) დასკვნა და მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ანგარიშები (გაწეული სამუშაოების შესახებ).

შესყიდვის ობიექტის ხარისხი: სამშენებლო სამუშაოების ხარისხი უნდა აკმაყოფილებდეს საქართველოში მოქმედ ნორმებს და შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნებს. მიმწოდებლის მიერ სამშენებლო სამუშაოების შესრულების დროს მიყენებული ზიანის ანაზღაურებაზე მთლიანად პასუხისმგებელია მიმწოდებელი.

გარანტია: მიმწოდებელი ვალდებულია მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 2 (ორი) წლის განმავლობაში, შეტყობინების მიღებისთანავე განახორციელოს ობიექტზე აღმოჩენილი დეფექტის გამოსწორება, შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე.

ხელშეკრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია: ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით ტენდერში გამოყენებულ იქნება ხელშეკრულების უზრუნველყოფის საბანკო ან/და სადაზღვევო გარანტია, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5 %-ის ოდენობით. აღნიშნული გარანტია წარმოდგენილი უნდა იყოს შესაბამისი ხელშეკრულების გაფორმებამდე, რომელიც ორი თვით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადას.

შენიშვნა: იმ შემთხვევაში თუ ტენდერში ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად გამარჯვებული მიმწოდებლის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ზე მეტით დაბალი იქნება შესაბამისი ტენდერის შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე, შემსყიდველ ორგანიზაციის მიერ გამოყენებული იქნება ხელშეკრულების შესრულების გარანტია 10%-ის ოდენობით.

- იმ შემთხვევაში, თუ ტენდერში ყველაზე დაბალი ფასის წინადადების მქონე პრეტენდენტის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ით ან მეტით დაბალია შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე, პრეტენდენტი ვალდებულია დაასაბუთოს ფასწარმოქმნის ადეკვატურობა. ფასწარმოქმნის ადეკვატურობა, დასაბუთებული უნდა იყოს ექსპერტიზის დასკვნით.

2.3 პრეტენდენტის ტექნიკური დოკუმენტაცია უნდა შეიცავდეს:

ა) ფასების ცხრილს (ხარჯთაღრიცხვა) დანართი შესაბამისად (იხილეთ ცხრილი Excel-ში).

ბ) ინფორმაცია 2012-2013-2014 წლებში შესრულებული სამშენებლო სამუშაოების შესახებ, რომლის საერთო ღირებულება უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 30 000 000 ლარს (პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტაციები: ხელშეკრულება, მიღება - ჩაბარების აქტები, ფორმა N2, საგადასახადოს მიერ დამოწმებული საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურით).

გ) ინფორმაციას სამუშაოების შესრულებისათვის საჭირო სატრანსპორტო საშუალებების, მოწყობილობა-დანადგარების შესახებ დანართი 2.3.3-ის შესაბამისად.

დ) ინფორმაციას დანართი 2.3.4-ის (პრეტენდენტის რეკვიზიტები) შესაბამისად.

ე) სამუშაოების განხორციელების ვადები ხაზოვანი გეგმა-გრაფიკის სახით;

დამატებითი ინფორმაცია შეგიძლიათ მიიღოთ შემდეგი საკონტაქტო პირისაგან,

სატენდერო კომისიის აპარატის წევრი:

მაია სულავა, ტელ: +995 493 22-45-54

მობილური 599 748 436, 591 410 354

ელ. ფოსტა: potitenderi2011@gmail.com

წერილობითი მომართვის შემთხვევაში - ქალაქ ფოთი,

დ. აღმაშენებლის ქუჩა № 12, სატენდერო კომისია

ინფორმაცია

ინფორმაცია 2012-2013-2014 წლებში შესრულებული სამშენებლო სამუშაოების შესახებ, რომლის საერთო ღირებულება უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 30 000 000 ლარს

№	სამუშაოს დასახელება	შემსყიდველის დასახელება	ხელშეკრულების ღირებულება	ხელშეკრულების ნომერი დასრულების თარიღი
1				
2				
3				

შენიშვნა: პრეტენდენტმა სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში უნდა ატვირთოს ზემოთხსენებული სამუშაოების დამადასტურებელი დოკუმენტაცია (ხელშეკრულება, მიღება - ჩაბარების აქტები, ფორმა N2, საგადასახადოს მიერ დამოწმებული საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურა.)

ინფორმაცია

სამუშაოს შესრულებისათვის საჭირო სატრანსპორტო საშუალებების, მოწყობილობა-დანადგარების შესახებ

№	მოწყობილობა მექანიზმების დასახელება	აღწერილობა, მოდელი, ტიპი, მარკა და გამოშვების წელი	რაოდენობა	მდგომარეობა (ახალი, მოძველებული)	საკუთრება: მფლობელობის ან სარგებლობის ფორმა, იჯარის შესმთხვევაში წარმოდგენილ იქნას შესაბამისი საიჯარო ხელშეკრულება
1					
2					
3					

შენიშვნა: პრეტენდენტმა სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში უნდა ატვირთოს ზემოთხსენებული სამუშაოს შესრულებისათვის საჭირო სატრანსპორტო საშუალებების, მოწყობილობა-დანადგარების საკუთრების ან/და სარგებლობის დამადასტურებელი დოკუმენტაცია.

პრეტენდენტის რეკვიზიტები

პრეტენდენტის სამართლებრივი ფორმა და დასახელება -----

იურიდული პირის ხელმძღვანელის ან ფიზიკური პირის
სახელი და გვარი -----

პრეტენდენტის იურიდიული მისამართი -----

საიდენტიფიკაციო კოდი ან ფიზიკური პირის შემთხვევაში
პირადი ნომერი -----

პრეტენდენტის ტელეფონის ნომერი -----

ელ-ფოსტა: -----

ბანკის დასახელება და ბანკის კოდი -----

ანგარიშის ნომერი -----

ხელშეკრულების პირობების საბოლოო ვარიანტი შეიძლება დაზუსტდეს და დაიხვეწოს ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტთან ხელშეკრულების გაფორმების პროცესში.

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ №

(სამუშაოს შესყიდვა)

ქალაქი ფოთი

----- 2015 წელი

1. ხელშეკრულების მხარეები

1.1 ერთი მხრივ, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი (თვითმმართველი ერთეული) - შემდეგში „შემსყიდველი“, ----- სახით და მეორეს მხრივ, ----- სახით - შემდეგში „მიმწოდებელი“, საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის, ----- და მიმწოდებლის სატენდერო წინადადების საფუძველზე, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას (შემდგომში – ხელშეკრულება) შემდეგზე:

2. ხელშეკრულების ობიექტის დასახელება, კლასიფიკატორის კატეგორია, ქვეკატეგორია

2.1 შესყიდვის ობიექტი შესყიდვის ობიექტს წარმოადგენს - მალთაყვის უბანში სანაპირო ზოლის (მათ შორის მისასვლელი გზის) რეაბილიტაცია

2.2 შესყიდვის საშუალება - გამარტივებული ელექტრონული ტენდერი, ----- სატენდერო განცხადების ნომერი -----

შესყიდვის კატეგორია - 45200000 - მთლიანი ან ნაწილობრივი სამშენებლო სამუშაოები და სამოქალაქო მშენებლობის სამუშაოები

კლასიფიკატორის (CPV) კოდი - 45220000 - საინჟინრო და სამშენებლო სამუშაოები

3. ხელშეკრულების ღირებულება

3.1 მომსახურების საერთო ღირებულება შეადგენს ----- ლარს, დღგ-სა და საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახადების ჩათვლით.

4. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადები და პირობები

4.1 სამუშაოების მიწოდების ვადაა - ხელშეკრულების დადებიდან ----- ჩათვლით. მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოდგენილი სატენდერო წინადადებით განსაზღვრული სამუშაოები დაიწყოს არაუმეტეს წინამდებარე ხელშეკრულების ხელმოწერიდან 3 (სამი) დღის განმავლობაში.

4.2 შესყიდვის ობიექტის მიწოდების პარალელურად, მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების ეტაპობრივად მიღება-ჩაბარებისთვის მხარეთა შორის შეთანხმებული ეტაპის დასრულების შემდგომ, შემსყიდველის უფლებამოსილ პირს, წარუდგინოს შესაბამისი დოკუმენტაცია (მიღება-ჩაბარების აქტი, ფორმა N3 და სხვა არსებობის შემთხვევაში) და ანგარიშფაქტურა.

4.3 მიმწოდებელმა სამუშაოების დასრულების შემდეგ, თავისი ძალებითა და სახსრებით უნდა გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, დროებითი ნაგებობებისაგან, ასევე სამშენებლო ნარჩენებისაგან.

მუხლი 5. ანგარიშსწორება

5.1 მხარეები ანგარიშსწორებას ახორციელებენ ეროვნულ ვალუტაში ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული საბანკო რეკვიზიტების შესაბამისად, უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით.

5.1.1 ანგარიშსწორება განხორციელდება ეტაპობრივად, შესრულებული სამუშაოების მოცულობების მიხედვით შემდეგი პირობებით:

შუალედური ანგარიშსწორება მოხდება მიმწოდებლის მიერ სამუშაოების ეტაპობრივი შესრულების დროს შუალედური მიღება-ჩაბარების აქტის (ფორმა N2-ის ფორმა N3 და სხვა არსებობის შემთხვევაში)

საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი საგადახდო დოკუმენტაციის საფუძველზე, მათი წარდგენიდან არაუგვიანეს 20 (ოცი) დღისა;

5.1.2. საბოლოო ანგარიშსწორება მოხდება საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის (ფორმა N2– ის ფორმა N3 და სხვა არსებობის შემთხვევაში) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი საგადახდო დოკუმენტაციის საფუძველზე მათი წარდგენიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) დღისა.

5.2. წინასწარი ანგარიშსწორება განიხილება მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების ღირებულების არანაკლებ 5% სამუშაოების შესრულების შემდეგ, რომელიც დადასტურებული იქნება ფორმა N2-თა და ფორმა N3-ით.

მუხლი 6. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

6.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია სამუშაოების შესრულების პარალელურად მოახდინოს სამუშაოების შემოწმება მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი მშენებლობის კალენდარული გეგმა– გრაფიკისა და ხარჯთაღრიცხვის შესაბამისად, რომლის მიზანია მათი შესაბამისობის დადგენა ხელშეკრულებითა და სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებულ პირობებთან. ამასთანავე, მიმწოდებელი ვალდებულია წინასწარ შეათანხმოს შემსყიდველთან მშენებლობის პროცესში გამოსაყენებელი მასალების ხარისხი.

6.2. შემოწმების ან/და ვიზუალური დათვალიერების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი ნაკლის ან დეფექტის შესახებ შემსყიდველი დაუყოვნებლივ წერილობით ან/და კომუნიკაციის თანამედროვე საშუალებით აცნობებს მიმწოდებელს ნაკლის ან დეფექტის მქონე სამუშაოების ან/და გამოყენებული მასალების შესაბამისი მიზეზების მითითებით.

6.3. გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

6.4 შემსყიდველს უფლება აქვს განახორციელოს ტექნიკური ზედამხედველობა, მშენებლობის ნებისმიერ მომენტში შეამოწმოს გამოყენებული მასალებისა და სამუშაოების შესრულების ხარისხი. იმ შემთხვევაში, თუ ხარისხი არ აღმოჩნდება სამშენებლო ნორმებისა და სტანდარტების შესაბამისი, შემსყიდველი უფლებამოსილია შეაჩეროს სამშენებლო სამუშაოების წარმოება და აკრძალოს შეუსაბამო მასალების გამოყენება.

6.5 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს ხელშეკრულების პირობების შესრულების კონტროლის განხორციელებისათვის აუცილებელი პერსონალის და ტექნიკური საშუალებების გამოყოფა, ასევე უზრუნველყოს საჭირო სამუშაო პირობები.

6.6 ხელშეკრულების პირობების შესრულების კონტროლის განხორციელება შესაძლებელია ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე, ტექნიკურ ზედამხედველობაზე და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმებაზე პასუხისმგებელ პირებს შემსყიდველის მხრიდან წარმოადგენს შემსყიდველი ორგანიზაციის უფლებამოსილი პირები -

მუხლი 7. გარანტია

7.1. მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ სამუშაოები განხორციელდება სამშენებლო ნორმებისა და სტანდარტების და მის მიერ წარმოდგენილი ტექნიკური დოკუმენტაციით განსაზღვრული პირობების შესაბამისად;

7.2. წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად შესრულებული და ჩაბარებული სამუშაოების საგარანტიო ვადები მითითებულია სატენდერო დოკუმენტაციაში.

7.3. საგარანტიო ვადის განმავლობაში მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მიმართვის შემდეგ არაუგვიანეს 30 (ოცდაათ) დღეში საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ექსპლუატაციის პროცესში მიმწოდებლის მიზეზით წარმოქმნილი ხარვეზების აღმოფხვრა.

7.4. თუ მიმწოდებელი საგარანტიო ვადის განმავლობაში საკუთარი ხარჯებით ვერ უზრუნველყოფს ექსპლუატაციის პროცესში წარმოქმნილი ხარვეზების აღმოფხვრას, შემსყიდველი უფლებამოსილია გაფრთხილებიდან 30 (ოცდაათი) დღის ამოწურვის შემდეგ მიმართოს სასამართლოს მიყენებული ზიანის ასანაზღაურებლად.

მუხლი 8. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

8.1. ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება, ორივე მხარის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორების გარდა.

8.2. თუ რაიმე წინასწარ გათვალისწინებული მიზეზის გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი მხარე ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს ამის თაობაზე შესაბამისი მიზეზების მითითებით.

8.3. ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველის პირობების გაუარესება დაუშვებელია, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის N9 ბრძანებით დამტკიცებული „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ მე-20 მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

8.4. ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

მუხლი 9. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია

9.1 იმისათვის, რომ თავიდან იქნას აცილებული რისკი, წარმოქმნილი მიმწოდებლის მიერ სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების შეუსრულებლობის გამო, ტენდერში გამოიყენება გარანტირების მექანიზმი - -----

9.2 ხელშეკრულების ხელმოწერისას მიმწოდებელმა უნდა წარმოადგინოს ბანკის მიერ გაცემული ხელშეკრულების შესრულების გარანტია ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 5%-ის ოდენობით.

9.2. მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ხელშეკრულების შესრულების გარანტია არანაკლებ 30 (ოცდაათი) დღით უნდა აღმატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას.

9.3. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების დარღვევის ან/და შეუსრულებლობის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის მოქმედების პერიოდში მიმართოს ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის გამცემ ბანკს და მოითხოვოს ხელშეკრულების შესრულების გარანტიით გათვალისწინებული თანხა.

9.4. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად შესრულების შემდეგ შემსყიდველი საბოლოო მიღება-ჩაბარების (შესრულების) აქტის გაფორმებიდან 30 (ოცდაათი) დღის ვადაში მიმწოდებლის წერილობითი მოთხოვნის საფუძველზე უზრუნველყოფს ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაბრუნებას.

9.5. მიმწოდებლისაგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში, შემსყიდველი მიმწოდებლის მოთხოვნისთანავე უზრუნველყოფს ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაბრუნებას.

9.6 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია მიმართოს ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის გამცემ ბანკს და მოითხოვოს ხელშეკრულების შესრულების გარანტიით გათვალისწინებული თანხა.

10. ფორს-მაჟორი

10.1 მხარეები არ არიან პასუხისმგებელნი თავიანთი ვალდებულებების სრულ ან ნაწილობრივ შეუსრულებლობაზე, თუ ეს შეუსრულებლობა გამოწვეულია ისეთი გარემოებებით, როგორიცაა წყალდიდობა, ხანძარი, მიწისძვრა და სხვა სტიქიური მოვლენები, აგრეთვე ომები და საომარი მოქმედებები, ადგილობრივი ბიუჯეტის დეფიციტი, თუ ისინი უშუალო ზემოქმედებას ახდენენ ხელშეკრულების შესრულებაზე. ხელშეკრულების შესრულების ვადა გადაიწევს შესაბამისი დროით, გარემოებათა დასრულების შემდეგ.

10.3 მხარე, რომელსაც შეექმნა ფორს-მაჟორული გარემოება დაუყოვნებლივ აცნობებს ამის შესახებ მეორე მხარეს.

მუხლი 11. მხარეთა უფლება-მოვალეობები

11.1. შემსყიდველი და მიმწოდებელი მოქმედებენ საქართველოს კანონმდებლობის სრული დაცვით.

11.2. შემსყიდველი ვალდებულია:

11.2.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

11.2.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულებისას საქმის კურსში ჩააყენოს მიმწოდებელი ყველა განსაკუთრებული გარემოებების წარმოშობის შესახებ;

11.2.3. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოების ღირებულება;

11.2.4. წერილობითი ფორმით დაუყოვნებლივ აცნობოს მიმწოდებელს რაიმე დეფექტის ან ნაკლის აღმოჩენის შესახებ.

11.3. შემსყიდველს უფლება აქვს:

11.3.1. განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებების პირობების დაცვაზე;

11.3.2. განახორციელოს შესრულებული სამუშაოების ტექნიკური ზედამხედველობა და შეამოწმოს მათი შესაბამისობა საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესებში გათვალისწინებული ხარისხის კრიტერიუმების, ტექნიკური სპეციფიკაციების, მოქმედი სტანდარტების, სატენდერო დოკუმენტაციისა და მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადების გათვალისწინებით;

11.3.3. ხელი მოაწეროს სამუშაოების მიღება-ჩაბარების აქტებს;

11.3.4. მიმწოდებლისაგან მოითხოვოს სამუშაოების წარმოებასთან დაკავშირებული დამატებითი ინფორმაცია და დოკუმენტაცია.

11.4. მიმწოდებელი ვალდებულია:

11.4.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

11.4.2. სამშენებლო ნორმებისა და წესების სრული დაცვით უზრუნველყოს სამუშაოების მაღალი ხარისხით შესრულება და მათი დამთავრება ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვადებში;

11.4.5. სამუშაოების შესრულების პროცესში შემსყიდველის შეტყობინების მიღებისთანავე აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაო ან/და შეცვალოს გამოყენებული უხარისხო მასალა შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე;

11.4.6. სამუშაოების შესასრულებლად აუცილებელი მასალები, აღჭურვილობა და მექანიზმების მოწოდება უზრუნველყოფილი უნდა იქნას მიმწოდებლის მიერ. მიმწოდებელი პასუხისმგებელია აღნიშნული მასალების, აღჭურვილობის და მექანიზმების უსაფრთხოებაზე. ხსენებული მასალების დაკარგვის ან გაუმართაობის შედეგად გამოწვეული რისკი ეკისრება მიმწოდებელს;

11.4.7. მიმწოდებელმა სამუშაოების განხორციელების პროცესში უნდა მიიღოს აუცილებელი ზომები ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვის უზრუნველსაყოფად;

11.4.8. ნებისმიერ დროს, წინასწარი შეტყობინების გარეშე დაუშვას შემსყიდველი და მისი წარმომადგენლები სამუშაო ადგილებზე;

11.4.9. მიმწოდებელი ვალდებულია მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 2 (ორი) წლის განმავლობაში, შეტყობინების მიღებისთანავე განახორციელოს ობიექტზე აღმოჩენილი დეფექტის გამოსწორება, შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე.

მუხლი 12. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

12.1 ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისა ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმო სანქცია: ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან შესრულების ვადის გადაცილებისათვის მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა, ყოველ ვადა გადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0.2%-ის ოდენობით, ხოლო, თუკი ადგილი აქვს ვალდებულების ნაწილის შეუსრულებლობას და შესრულების ვადის გადაცილებას, პირგასამტეხლო შეადგენს ვალდებულების შეუსრულებელი ნაწილის 0.2 %-ს.

მუხლი 13. დაუძლეველი ძალა

13.1. მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან, თუ აღნიშნული გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის ზეგავლენით. აღნიშნულის არსებობის შემთხვევაში, მხარე ვალდებულია აცნობოს მეორე მხარეს ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების შეუძლებლობის შესახებ.

13.2. თუ ერთ-ერთი მხარე დაუძლეველი ძალის გამო ვერ ასრულებს ნაკისრ ვალდებულებებს, იგი ვალდებულია დაუყოვნებლივ, მაგრამ არაუგვიანეს მომდევნო კალენდარული დღისა აცნობოს მეორე მხარეს მათი დადგომის ან/და დასრულების შესახებ. წინააღმდეგ შემთხვევაში, შესაბამისი მხარე არ გათავისუფლდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

13.3. მხარეთა პასუხისმგებლობა და ვალდებულებები განახლდება დაუძლეველი ძალის მოქმედების დასრულებისთანავე.

მუხლი 14. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

14.1. წამოჭრილი დავები შესაძლებელია გადაწყვეტილ იქნას ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე.

14.2. თუ შემსყიდველი და მიმწოდებელი მოლაპარაკების დაწყებიდან 10 (ათი) დღის განმავლობაში ვერ მიაღწევნენ შეთანხმებას, მხარეებს უფლება აქვთ მიმართონ სასამართლოს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

მუხლი 15. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს _____

16. მხარეთა იურიდიული მისამართები და რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“

„მიმწოდებელი“

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი
მის: ქ. ფოთი, დ. აღმაშენებლის ქ. №12

ს/კ № 215138143