

ა(ა)იპ „ბათუმის კორპუსი“



ქ. ბათუმში, საცხოვრებელი სახლების ეზოებში ფილების დაგების
სამუშაოების შესყიდვის

ელექტრონული ტენდერის

სატენდერო დოკუმენტაცია

ქ. ბათუმი

2015



ს ა რ ჟ ე ვ ი

1. <u>საკვალიფიკაციო მოთხოვნები</u>	3
2. <u>ტექნიკური დოკუმენტაცია</u>	4
3. <u>დანართი №1, ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ</u>	9
4. <u>დანართი №2, მონაცემები პრეტენდენტის ტექნიკური შესაძლებლობების შესახებ</u>	10
5. <u>დანართი №3, ფასების ცხრილი</u>	11

წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაცია შედგენილია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქარ-
თველოს კანონის მე-12¹ მუხლის, „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული
ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო
შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანების საფუძველზე.



1. საკვალიფიკაციო მოთხოვნები

საკვალიფიკაციო მოთხოვნების თანახმად, პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს შემდეგი დოკუმენტები:

1.1. იურიდიული პირებისათვის:

ა) ცნობა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან, რომ არ ხორციელდება იურიდიული პირის რეორგანიზაცია ან ლიკვიდაცია;

1.2. ფიზიკური პირებისათვის:

ა) ცნობა უფლებამოსილი ორგანოდან, რომ ფიზიკური პირის მიმართ არ მიმდინარეობს გადახდისუუნარობის საქმის წარმოება.

1.3. იურიდიული და ფიზიკური პირებისათვის:

ა) ცნობა საქართველოს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან, იურიდიული ან/და ფიზიკური პირის ქონებაზე საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის (ყადაღის) არარსებობის შესახებ.

1.4. საკვალიფიკაციო მონაცემების წარმოდგენა:

ა) საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები გაცემული უნდა იყოს „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანების მე-2 მუხლის პირველი პუნქტის „ღ“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული ეტაპის დაწყების შემდეგ (წინადადების მიღება დაწყებულია).

ბ) საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები წარმოდგენილი უნდა იქნას დედნის ან ნოტარიულად დამოწმებული ასლების სახით; საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტების (ელექტრონული სახით) წარმოდგენა შესაძლებელია სისტემის მეშვეობით.

გ) არარეზიდენტმა პრეტენდენტ(ებ)მა უნდა წარმოადგინონ თავიანთი ქვეყნის შესაბამისი უფლებამოსილი ორგანოების მიერ გაცემული საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები, რომლებსაც თან უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული თარგმანი ქართულ ენაზე.



1. ტექნიკური დოკუმენტაცია

1.1. შესყიდვის ობიექტის მოცულობა:

ა) ქ. ბათუმში, საცხოვრებელი სახლების ეზოებში ფილების დაგების სამუშაოები - 3700 კვ.მ.;

ბ) საცხოვრებელი სახლების ეზოებსა და მისი მიმდებარე ტერიტორიაზე ფილების მოწყობის სამუშაოების წარმოებას მიმწოდებელი განახორციელებს სახელშეკრულებლო მოცულობის ფარგლებში (3700 კვ.მ.), შემსყიდველის მიერ წერილობრივი შეტყობინების საფუძველზე, სადაც მითითებული იქნება სამშენებლო ობიექტის მისამართი.

2.2. ტექნიკური პირობები:

2.2.1. შესასრულებელი სამუშაო:

ა) არსებული საფარის არსებობის შემთხვევაში მისი მოხსნა (მოცილება);

ბ) მრავალსართულიანი სახლების ეზოებში 5 სმ სისქის საფუძვლის მომზადება ღორღის ნარევისაგან;

ბ) 7-10 სმ სისქის ქვიშის მომზადებულ საფუძველზე 8 სმ სისქის B-25 მარკის ბეტონის ფილების დაგება;

გ) შემსყიდველ ორგანიზაციასთან დასაგები ფილების ფორმის შეთანხმება სამუშაოების დაწყებამდე;

დ) ფილა უნდა აკმაყოფილებდეს შემდეგ სტანდარტს - გოსტ 17608-91;

ე) მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს ფილების დაგების სამუშაოების დროს წარმოქმნილი სამშენებლო ნაგვის გატანა;

ვ) სამშენებლო ტერიტორიაზე არსებული სანიაღვრე-საკანალიზაციო ჭეხის არსებობის შემთხვევაში, ჭის წამოწევა დასაგები ფილების ნიშნულის დონეზე.

2.2.2. სამუშაოთა შესრულების წესი

ა) შემსრულებელი სამუშაოებს აწარმოებს შემსყიდველის მიერ წერილობით ან სიტყვიერად მითითებულ მისამართებზე;

ბ) სამუშაოების შესრულების წესი განისაზღვრება ამ თავით და ხელშეკრულების პირობებით. შემსრულებელმა უნდა აწარმოოს ფარული სამუშაოების აქტები იმ სამუშაოებზე, რომლებზეც საჭიროა აღნიშნული დოკუმენტაციის წარმოება;

გ) შემსრულებელმა უნდა აწარმოოს საშემსრულებლო ტექნიკური დოკუმენტაცია. სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსყიდველს უნდა წარუდგინოს პროექტის შესრულების შესახებ საერთო ანგარიში (დასურათებული, ელექტრონული და ბეჭდური ფორმით). სამუშაოების შესრულების პროცესში უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის შემოფარგვლა და დამცავი გამაფრთხილებელი თვალსაჩინოების და შუქნიშნების დაყენება;

დ) მშენებლობის დროს აუცილებელია CHHII-ებით ხელმძღვანელობა, შესრულება და დაცვა მათი მოთხოვნებისა შრომის დაცვასა და უსაფრთხოების ტექნიკაში. მომუშავენი უზრუნველყოფილი უნდა იყვნენ ინდივიდუალური დაცვის საშუალებებით და ასევე უნდა სრულდებოდეს საერთო კოლექტიური დაცვის ღონისძიებებიც. აუცილებელია უსაფ-



რობების ტექნიკის, საწარმოო სანიტარიის და ხანძარსაწინააღმდეგო მოქმედი წესების, ნორმებისა და ინსტრუქციების დაცვა.

2.2.3. სამუშაო ადგილის მომზადება, გარემოს დაცვა

მიმწოდებელი პასუხისმგებელია:

- ა) შეასრულოს სამუშაოები შრომის უსაფრთხოების პირობების დაცვით;
- ბ) უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში გარემოზე ეკოლოგიური ზემოქმედების მინიმუმამდე დაყვანა;
- გ) უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში მდებარე ხეების და მცენარეების სიცოცხლისუნარიანობა;
- დ) მინიმუმამდე დაიყვანოს სამუშაოებთან დაკავშირებული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვრის გავლენა გარემოზე;
- ე) ყველა სახის მოსამზადებელი სამუშაოების დაწყება შეთანხმებული უნდა იყოს ა(ა)იპ „ბათუმის კორპუსთან“;
- ვ) სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსრულებელი თავისი ძალებით და სახსრებით 10 დღის განმავლობაში ვალდებულია გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, მასალებისაგან, დროებითი ნაგებობებისაგან და ა.შ.

2.2.4. სამუშაოთა წარმოების ჟურნალი

- ა) სახელშეკრულებო ობიექტზე შემსრულებელმა უნდა აწარმოოს სამუშაოთა წარმოების ჟურნალი, სადაც ყოველდღიურად ჩაწერს დღიური შესრულებული სამუშაოების მოცულობას, შემსრულებელი პერსონალის მონაცემებს, გამოყენებული მექანიზმების და მოწყობილობების ჩამონათვალს, რომელიც მონაწილეობდა სამუშაოს შესრულებაში, ხარისხის დაცვის პროცედურებს და სხვა. ამ ჟურნალში ტექნიკური დოკუმენტურად აღნიშნავს თავის შენიშვნებს, დაკვირვებებს და რეკომენდაციებს სამუშაოს წარმოების შესახებ. ჟურნალში ჩაიწერება განსაკუთრებული დავალებები, აღმოჩენილი დეფექტები და მათი აღმოფხვრის ვადები;
- ბ) მიმწოდებელმა უნდა აწარმოოს ყველა საშემსრულებლო ტექნიკური დოკუმენტაცია, რომელიც განსაზღვრულია მოქმედი სამშენებლო ნორმებით და სტანდარტებით ობიექტის სპეციფიკის გათვალისწინებით.

2.2.5. ნორმატიული დოკუმენტები

- ა) მუშაობის პროცესში შემსრულებელი ვალდებულია სამუშაოები შეასრულოს მოქმედი სტანდარტების მიხედვით.

2.2.6. პრეტენდენტს უნდა გააჩნდეს მინიმუმ 3 (სამი) ბრიგადა, თითოეული 4 (ოთხი) კაცის შემადგენლობით.



2.3. ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ:

ა) ტენდერში მონაწილე პრეტენდენტს უკანასკნელი 5 წლის განმავლობაში (2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014 წწ.) შესრულებული უნდა ჰქონდეს ტენდერით გათვალისწინებული ანალოგიური სახის სამუშაოები საერთო ღირებულებით არანაკლებ 200000,00 ლარის ოდენობით.

ბ) ინფორმაცია წარმოდგენილ უნდა იქნეს **დანართი №1**-ის შესაბამისად;

გ) პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს ტენდერით გათვალისწინებული ანალოგიური ხასიათის, სირთულისა და შინაარსის სამუშაოს შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტების ასლები (ხელშეკრულების ასლები, სამუშაოს შესრულების, მიღება-ჩაბარების აქტების ასლები, ფორმა №2). ეს მოთხოვნა არ ვრცელდება ა(ა)იპ „ბათუმის კორპუსის“ დაკვეთით შესრულებულ სამუშაოებზე.

2.4. ინფორმაცია პრეტენდენტის ტექნიკური შესაძლებლობის შესახებ:

ა) პრეტენდენტს საკუთრებაში ან საქართველოს სამოქალაქო კოდექსით ნებადართული (იჯარა, თხოვება და ა.შ) ფორმით უნდა გააჩნდეს მინიმუმ:

- 1 (ერთი) ერთეული ტრაქტორი;
- 1 (ერთი) ერთეული თვითმცლელი;
- 1 (ერთი) ერთეული თვლიანი სატვირთველი.

ბ) საკუთრების შემთხვევაში წარმოდგენილი უნდა იქნას საკუთრების დამადასტურებელი დოკუმენტების ასლები, სხვა შემთხვევაში – შესაბამისი დამადასტურებელი დოკუმენტების ასლები (საიჯარო, თხოვების ხელშეკრულების ასლ(ებ)ი, რომელიც ერთი თვით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას);

გ) მონაცემები წარმოდგენილი უნდა იქნეს **დანართი №2**-ის შესაბამისად.

2.5. ფასების ცხრილი:

ა) ფასების ცხრილი წარმოდგენილ უნდა იქნეს **დანართი №3**-ის შესაბამისად;

ბ) ფასში ასახული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადი;

გ) თუ პრეტენდენტი არ არის დამატებული ღირებულების (დღგ-ს) გადამხდელი, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, მისი სატენდერო წინადადება წარმოდგენილი უნდა იყოს დამატებული ღირებულების (დღგ-ს) გარეშე, (პრეტენდენტმა სატენდერო წინადადებასთან ერთად უნდა წარმოადგინოს შესაბამისი დოკუმენტი უფლებამოსილი ორგანოდან, რომ არ არის რეგისტრირებული დღგ-ს გადამხდელად);

დ) თუ ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად, ერთიან ელექტრონულ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასიდან გამომდინარე, ერთეულის ფასები წარმოდგება მრავალნიშნა ათწილადის სახით, გამარჯვებული პრეტენდენტი ვალდებულია ხელშეკრულების გაფორმების მომენტისთვის შეამციროს ერთეულის ფასი და დაამრგვალოს მეასედებამდე. შესაბამისად, შეამციროს საერთო ფასიც.

ე) იმ შემთხვევაში თუ ტენდერში ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად გამარჯვებული მიმწოდებლის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ზე მეტით დაბალია



შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე, შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნის შემთხვევაში, მიმწოდებელმა უნდა დაასაბუთოს ფასწარმოქმნის ადეკვატურობა ან/და ამ ფასად ტენდერით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების შესაძლებლობა.

2.6. ხელშეკრულების აუცილებელი პირობები:

2.6.1. ანგარიშსწორების პირობა:

- ა) ანგარიშსწორების ფორმა - უნაღდო, ვალუტა - ლარი;
- ბ) ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ეტაპობრივად, გადახდის სერთიფიკატის, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისა და საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენის შემდეგ 10 (ათი) დღის განმავლობაში.
- გ) საავანსო ანგარიშსწორება არ გამოიყენება.

2.6.2. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა:

- ა) ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობისა ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში, ყოველ დაგვიანებულ დღისათვის მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ფასის 0,3%-ის ოდენობით;
- ბ) იმ შემთხვევაში, თუ ვადის გადაცდენისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ფასის 5% პროცენტს, შემსყიდველს უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება.
- გ) მიმწოდებელს სამუშაოების უხარისხოდ და არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში გაეგზავნება წერილობითი გაფრთხილება. 5 დღის განმავლობაში არსებული ხარვეზის აღმოუფხვრელობის ან/და შემდგომ განმეორების შემთხვევაში მას დაეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ფასის 1%-ის ოდენობით.
- დ) საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან;
- ე) ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულებისათვის ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით.

2.6.3. სამუშაოს შესრულების ვადა:

- ა) ხელშეკრულების გაფორმებიდან 3 თვე.

2.7. ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ:

- ა) ხელშეკრულების საბოლოო ვარიანტი დაზუსტდება ელექტრონულ ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტთან ხელშეკრულების გაფორმების პროცესში, გარდა სატენდერო დოკუმენტაციის 2.6 პუნქტში განსაზღვრული მოთხოვნებისა.



2.8. პრეტენდენტი პირის რეკვიზიტები:

- პრეტენდენტის იურიდიული ფორმა და დასახელება
- საიდენტიფიკაციო კოდი/ ნომერი
- პრეტენდენტის იურიდიული და ფაქტიური მისამართი:
- ხელმძღვანელის სახელი, გვარი
- პრეტენდენტის ტელეფონის ნომერი: ☎ ტელ.: ; 📠 ფაქსი.: ; 📱 მობ.: ;
- ელექტრონული მისამართი, E-mail:
- ბანკის დასახელება
- ბანკის კოდი
- ანგარიშსწორების ანგარიში

2.9. პრეტენდენტმა უნდა უზრუნველყოს:

ა) სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრული დოკუმენტების ატვირთვა სახელმწი-
ფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში, შემდეგი თანმიმდევრობით:

- ფასების ცხრილი;
- ტექნიკური პირობები;
- ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ;
- მონაცემები პრეტენდენტის ტექნიკური შესაძლებლობის შესახებ;
- ხელშეკრულების აუცილებელი პირობები;
- პრეტენდენტი პირის რეკვიზიტები (ანგარიშსწორების რეკვიზიტი).

ბ) ყველა დოკუმენტი ხელმოწერილი და ბეჭედდასმული უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ.

2.10. საკონტაქტო ინფორმაცია:

სატენდერო დოკუმენტაციასთან დაკავშირებული განმარტებების მიღება პრეტენდენტს შეუძლია სატენდერო კომისიის აპარატში, წერილობითი მიმართვის შემთხვევაში. ფაქტ. მის.: ი. აბაშიძის ქ. №3 (ნ. იმნაძის ქ. №1); E-mail: batumiskorpusi@gmail.com; საკონტაქტო პირი: მარიკა ვარშალომიძე, ტელეფონი: (0422) 29 30 89.

3. დანართი №1

ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ

N	სამუშაოს დასახელება (თითოეული ობიექტის მიხედვით)	შემსყიდველის დასახელება	ხელშეკრულების დირეზულება	შესრულებული სამუშაოების დირეზულება
1				
2				
...				
ჯამი (2009 წელი)				
1				
2				
...				
ჯამი (2010 წელი)				
1				
2				
...				
ჯამი (2011 წელი)				
1				
2				
...				
ჯამი (2012-2013-2014 წ.წ.)				
სულ ჯამი:				

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____ ბ.ა.



4. დანართი №2

მონაცემები პრეტენდენტის ტექნიკური შესაძლებლობების შესახებ

N	დასახელება	აღწერილობა, მოდელი, ტიპი, მარკა	რაოდენობა	მდგომარეობა (ახალი, ნახმარი, მოძველებული)	საკუთრების ფორმა
1					
2					
3					
...					

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____ ბ.ა.



5. დანართი N3

ფასების ცხრილი

პრეტენდენტის დასახელება _____

სატენდერო წინადადების ფასი _____

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული, რაოდენობა		ერთეულის ფასი (ლარი)	საერთო ფასი (ლარი)
		კვ.მ	3700		
1	შემასწორებელი ფენა ღორღის ნარევისაგან სისქით 5 სმ ბეტონის ფილების ქვეშ	კვ.მ	3700		
2	B-25 მარკის ბეტონის ფილების მოწყობა ქვიშის საფუძველზე (1. ქვიშა 7-10 სმ. 2. ბეტონის ფილა 8 სმ.)	კვ.მ	3700		
	ჯამი:	ლარი			
	დღგ	ლარი	18%		
	სულ ჯამი:	ლარი			

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____ ბ.ა.

შენიშვნა: ხარჯთაღრიცხვის შედგენისას იხელმძღვანელოთ 2014 წლის 14 იანვრის საქართველოს მთავრობის №55 დადგენილებით.