

თვითმართველი ერთეული ბაღდათის მუნიციპალიტეტი



გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის

დოკუმენტაცია

არქიტექტურული და მასთან დაკავშირებული მომსახურებები ბაღდათის მუნიციპალიტეტის სოფ. ფერსათში, სოფ. დიმში, სოფ. პირველ ობჩაში, სოფ. მეორე ობჩაში და სოფ. ხანში საბავშვო ბაღების მშენებლობის საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო და სატენდერო დოკუმენტაციის სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ.

ქ. ბაღდათი
2015 წელი

სარჩევი

- ტექნიკური დოკუმენტაცია
- ტექნიკური დავალება
- სატენდერო წინადადების ფასი და ხარჯთაღრიცხვა
- სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პროექტი

სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში (შემდგომში – სისტემა) შესყიდვის პროცედურები ხორციელდება საქართველოს კანონის „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ და „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის 9 ბრძანების შესაბამისად.

ტექნიკური დოკუმენტაცია

1.1 როგორც იურიდიული ასევე ფიზიკური პირებისათვის:

ა) პრეტენდენტის რეკვიზიტები - დანართი №1 -ის მოთხოვნათა გათვალისწინებით;

ბ) სატენდერო წინადადების ფასი (რომელიც უნდა მოიცავდეს ამ ტენდერით გათვალისწინებული საქონლის მიწოდებასთან დაკავშირებულ ყველა ხარჯსა და კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს) .

2.2. პრეტენდენტმა 2.1 პუნქტში ჩამოთვლილი ინფორმაცია ელექტრონულ სისტემაში უნდა ატვირთოს ტექნიკურ დოკუმენტაციასთან ერთად.

2.3 ანგარიშსწორების პირობები:

2.3.1 სატენდერო წინადადებაში საერთო ფასი გამოსახული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის მიწოდებასთან დაკავშირებული ყველა გადასახადის გათვალისწინებით.

2.3.2 ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ლარში, ფაქტიური მიწოდების შესაბამისად.

2.3.3 ანგარიშსწორება მოხდება მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან არაუგვიანეს 20 (ოცი) კალენდარული დღის განმავლობაში.

2.3.4 წინასწარი ანგარიშსწორება (ავანსი) არ გამოიყენება.

2.4 მომსახურების გაწევის ვადები და პირობები

2.4.1 მომსახურების გაწევა უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 45 დღის ვადაში .

2.5. ინფორმაცია ტენდერში მონაწილეთათვის

2.5.1 ტენდერთან დაკავშირებული ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია წარმოდგენილ უნდა იქნას ქართულ ენაზე. დოკუმენტების ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარდგენის შემთხვევაში მათ უნდა დაერთოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით შესრულებული თარგმანი ქართულ ენაზე.

2.5.2 სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში ატვირთული დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია ხელმოწერილი ან/და ბეჭედდასმული უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ.

2.5.3 პრეტენდენტს არა აქვს უფლება წარმოადგინოს ალტერნატიული სატენდერო წინადადება.

2.5.4 სატენდერო წინადადებაში საერთო და ერთეულის ფასი გამოსახულ უნდა იყოს ყველა ხარჯის გათვალისწინებით, როგორცაა: ტრანსპორტირების ხარჯები და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადები, თუ მოსაკრებლები (მათ შორის - დღგ).

2.5.5 სატენდერო წინადადების საერთო და თითოეული ერთეულის ფასის წარმოდგენა დასაშვებია მხოლოდ ეროვნულ ვალუტაში - ლარი.

ტექნიკური დავალება

ბაღდათის მუნიციპალიტეტის სოფ. ფერსათში, სოფ. დიშში, სოფ. პირველი ობჩაში, სოფ. მეორე ობჩაში და სოფ. ხანში საბავშვო ბაღების მშენებლობის საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო და სატენდერო დოკუმენტაციის მომზადება

ობიექტების განთავსების ადგილი	სოფ. ფერსათი, სოფ. დიში, სოფ. პირველი ობჩა, სოფ. მეორე ობჩა და სოფ. ხანი
არქიტექტურული პროექტის ძირითადი მოთხოვნები	ტოპოგოდეზიური სამუშაოების ჩატარება, საინჟინრო ქსელების არსებული მდგომარეობის დაფიქსირებით. საინჟინრო გეოლოგიური კვლევა. ვერტიკალური დაგეგმარება და გარე პერიმეტრის კეთილმოწყობის პროექტი. არქიტექტურული პროექტი. კონსტრუქციული პროექტი. სპეციალური სამუშაოების პროექტი (გათბობა, ცხელი და ცივი წყალი, კანალიზაცია, სანიაღვრე სისტემა, ვენტილაცია კონდიციონერები, სანტექნიკა, ელექტრორობა, გარე განათება), სუსტი დენების პროექტი. მშენებლობის ორგანიზების პროექტი. მშენებლობის კალენდარული გრაფიკი. ხარჯთაღრიცხვა. სივრცითი დაგეგმარება.
მოთხოვნები შენობისა და მასში განთავსებული ოთახების მიმართ.	საქართველოს შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის მინისტრის 2001 წლის 16 აგვისტოს №308/ნ ბრძანების (სკოლამდელი და ზოგადსაგანმანათლებლო დაწესებულებების მოწყობის, აღჭურვისა და სამუშაო რეჟიმის სანიტარიული წესებისა და ნორმების დამტკიცების შესახებ) შესაბამისად
სხვა დამატებითი პირობები	საჭიროების შემთხვევაში პროექტი შეთანხმდეს მიწისქვეშა საინჟინრო კომუნიკაციების(წყალკანალი,ენერგო პრო.კავშირგაბმულობისა და გაზის)შესაბამის სამსახურებთან
მშენებლობის ღირებულების განსაზღვრა	მშენებლობის ღირებულება გაანგარიშებული იქნას მოქმედი სამშენებლო ნორმების შესაბამისად
მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის დამუშავება	საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების მინისტრის 2011 წლის 18 თებერვლის№1-1/251 ბრძანების შესაბამისად.
საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია	დოკუმენტაცია შესრულდეს ოთხ ეგზემპლარად ფერად ტონებში, ელექტრონული ვერსია მოწოდებული იქნას ოთხ ეგზემპლარად.

–იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოების შესრულების პროცესში აღმოჩნდება საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული დამატებითი სამუშაოების შესრულების აუცილებლობა, ამ დამატებით საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენას მიმწოდებელი განახორციელებს ანაზღაურების გარეშე.

–პროექტირების პერიოდში საპროექტო დავალებით გაუთვალისწინებელი სამუშაოების დაპროექტების საკითხი ზეპირი სახით შეთანხმდება შემსყიდველთან.

–პრეტენდენტს უნდა გააჩნდეს ანალოგიური მომსახურების გაწევის გამოცდილება, რისთვისაც სისტემაში უნდა ატვირთოს მის მიერ ბოლო 5 წლის განმავლობაში განხორციელებული მსგავსი ან უფრო მაღალი კლასის ახალი შენობის მშენებლობის სრული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია. მისი დამადასტურებელი ხელშეკრულებები და შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტები.

ინფორმაცია წარმოდგენილი იქნას ქვემოთ მოყვანილი ცხრილის შესაბამისად

№	მომსახურების დასახელება (თითოეული ობიექტის დასახელებით)	შემსყიდველის დასახელება	ხელშეკრულების ღირებულება (ცალ-ცალკე სამშენებლო და საპროექტო ღირებულებები)	წარმოდგენილი იქნას ხელშეკრულებების ასლები და ფაქტიურად გაწეული მომსახურების (ცალ-ცალკე სამშენებლო და საპროექტო) ღირებულებები
1				
2				
და ა.შ.				

ნორმატიული დოკუმენტები:

1. საქართველოს კანონი „ჯანმრთელობის დაცვის შესახებ“
2. საქართველოს კანონი „განათლების შესახებ“

წინადადების ფასი და ხარჯთაღრიცხვა

	დასახელება	წარმოსადგენი ხარჯთაღრიცხვის საორიენტაციო ღირებულება. ლარი	გასაწევი მომსახურების ღირებულება. ლარი
1	სოფ.პირველ ობჰა საბავშვო ბაღი. 60 აღსაზრდელზე	160000	
2	სოფ.მეორე ობჰა საბავშვო ბაღი 40 აღსაზრდელზე	140000	
3	სოფ.დიმი საბავშვო ბაღი 60 აღსაზრდელზე	150000	
4	სოფ.ფერსათი საბავშვო ბაღი 60 აღსაზრდელზე	170000	
5	სოფ.ხანი საბავშვო ბაღი 40 აღსაზრდელზე	150000	
	ჯამი	770000	

დამატებითი ინფორმაცია შეგიძლიათ მიიღოთ შემდეგი საკონტაქტო პირისაგან:
მანაველ კვირიკაშვილი 555 557 227
თეიმურაზ ებანოიძე 595 900 738

სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პროექტი

ერთის მხრივ სსიპ თვითმართვლი ერთეული ბაღდათის მუნიციპალიტეტი (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი ————— სახით და მეორეს მხრივ, ————— (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის —————

სახით, სახელმწიფო შესყიდვების კანონის და პრეტენდენტის (მისი დასახელება) სატენდერო წინადადების საფუძველზე, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი

1.1. ხელშეკრულების საგანს წარმოადგენს, ბაღდათის მუნიციპალიტეტის საჭიროებისათვის საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადებას (CPV 71200000).

2. ხელშეკრულების ღირებულება

2.1. ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს ————— ლარს.

2.2. ხელშეკრულების ღირებულებაში შედის საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა გადასახადი, რომლის გადახდა ეკისრება „მიმწოდებელს“.

3. მომსახურების განხორციელების ვადები

3.1. მომსახურების გაწევა განხორციელდება შემსყიდველის მოთხოვნის საფუძველზე ხელშეკრულების გაფორმებიდან 45 დღის ვადაში.

3.2. „მიმწოდებლის“ მიერ გაწეულ მომსახურებაზე, გამოვლენილი დეფექტებისა და უზუსტობების აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს „მიმწოდებელი“.

3.3. მიმწოდებელი ვალდებულია პროექტის განხორციელების პროცესში უზრუნველყოს საავტორო და ტექნიკური ზედამხედველობა (კონსულტაციის გაწევა დოკუმენტაციის მიხედვით, საჭიროების შემთხვევაში დოკუმენტაციის კორექტირება, ფარული სამუშაოების აქტების დადასტურება, შესრულებული სამუშაოების და პროექტის იდენტურების დადასტურება და სხვა).

4. შესყიდვის ობიექტი სმილება ჩაბარების წესი

4.1. შესყიდვის ობიექტის მიღება დასრულებისთანავე ფორმდება „მიღება – ჩაბარების“ აქტით, რის საფუძველზეც „მიმწოდებელი“ „შემსყიდველს“ წარუდგენს ანგარიშ – ფაქტურას.

4.2. წარმოდგენილი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო და სატენდერო დოკუმენტაციის ხარისხის დაცვის მიზნით, შემსყიდველის მიერ დაკავებული იქნება საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების ღირებულების 10%. მიმწოდებლის მიერ საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შემსყიდველ ორგანიზაციაში წარმოდგენიდან არნიშნული თანხის დაკავების ვადა არ უნდა აღემატებოდეს ორ წელს (საგარანტიო პერიოდი), აღნიშნული თანხის აბრუნება საგარანტიო პერიოდის გასვლამდე მოხდება შემდეგ ერთ-ერთ შემთხვევაში“

ა) აღნიშნული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის ექსპერტიზის ჩატარების შედეგად დადებითი დასკვნის საფუძველზე მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან ერთი წლის გასვლის შემდეგ ერთი თვის განმავლობაში

ბ) იმ შემთხვევაში, თუ საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული სამუშაოები განხორციელდა ორ წელზე ნაკლებ ვადაში, დაკავებული თანხა ანაზღაურდება სამუშაოების განხორციელებიდან ერთი თვის შემდეგ

5. ანგარიშსწორების ფორმა და ვადები

5.1. „მიმწოდებელთან“ ანგარიშსწორება ხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ეროვნულ ვალუტაში.

5.2. ანგარიშსწორების საფუძველია მხარეების უფლებამოსილი პირების მიერ გაფორმებული „მიღება-ჩაბარების“ აქტი, წარმოდგენილი ანგარიშფაქტურა.

5.3. „მიმწოდებელთან“ ანგარიშსწორება ხორციელდება „მიღება-ჩაბარების“ აქტისა

და ანგარიშ-ფაქტურისა წარმოდგენიდან არუგვიანეს 20 (ოცი) კალენდარული დღის განმავლობაში.

5.4. „მიღება-ჩაბარების“ აქტისა და ანგარიშ-ფაქტურისა წარმოდგენის გარეშე, არ მოხდება თანხის გადახდა.

6. მხარეთა ვალდებულებები

6.1. "მიმწოდებელი" ვალდებულია:

6.1.2. დროულად განიხილოს "შემსყიდველის" მიერ წამოჭრილი პრობლემები, რომლებიც დაკავშირებულია ხელშეკრულების შესრულებასთან.

6.2. "შემსყიდველი" ვალდებულია:

6.2.1. უზრუნველყოს "მიმწოდებლისათვის" თანხის გადახდა 5.3. პუნქტის შესაბამისად.

6.2.2. დროულად განიხილოს მიმწოდებლის მიერ წამოჭრილი პრობლემები, რომლებიც დაკავშირებულია ხელშეკრულების შესრულებასთან.

7. მხარეთა უფლებები

7.1. "მიმწოდებელს" უფლება აქვს:

7.1.1. ხელშეკრულების ფარგლებში მოითხოვოს დროული და სრული დაფინანსება.

7.2. "შემსყიდველს" უფლება აქვს:

7.2.1. აწარმოოს გაწეული მომსახურების ხარისხის კონტროლი.

8. ფორს-მაჟორი

8.1. წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პასუხისმგებლობა არ დგება დაუძლეველი ძალის მოქმედების შემთხვევაში. მხარეები თავისუფლდებიან პასუხისმგებლობისგან ვალდებულებების სრული და ნაწილობრივი შეუსრულებლობისათვის დაუძლეველი ძალის მოქმედების შემთხვევაში, რომლის დროსაც შეუძლებელია წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულება.

8.2. „დაუძლეველი ძალის“ ქვეშ იგულისხმება გარემოებები (სტიქიური უბედურება, ეპიდემია, საომარი მდგომარეობა, საკანონმდებლო ცვლილებები, და ა.შ.)

რომლებიც არ არსებობდა წინამდებარე ხელშეკრულების გაფორმების დროს და რომელთა დადგომა და ზემოქმედება მხარეებს არ შეეძლოთ თავიდან აეცილებინათ და გადაეღახათ.

8.3. მხარე, რომელიც წინამდებარე ხელშეკრულებიდან გამომდინარე ვალდებულებების შეუსრულებლობის მიზეზად დაასახელებს ფორს-მაჟორულ გარემოებებს, ვალდებულია მათი დადგომისთანავე აცნობოს მეორე მხარეს აღნიშნულის შესახებ და დაადასტუროს მათი არსებობა შესაბამისი სახელმწიფო ორგანოების მიერ გაცემული დოკუმენტებით, გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც ფორს-მაჟორული გარემოებების შესახებ გამოცხადებული იქნება სახელმწიფო ორგანოების მიერ საჯაროდ, საინფორმაციო და მასობრივი საშუალებების დახმარებით.

9. ხელშეკრულების პირობების და ფასების გადასინჯვა

9.1. სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების განხორციელების შემთხვევაში, აღნიშნული ცვლილება უნდა გაფორმდეს წერილობითი ფორმით.

9.2. სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პირობების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა

9.3. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.

10. დაგების გადაწყვეტა

10.1. მხარეთა შორის წარმოქმნილი ყველა დავა გადაწყდება ურთიერთშეთანხმების გზით.

10.2. თუ შეთანხმება ვერ მოხერხდა, დავა გადაწყდება სასამართლოს გზით. მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

11. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

11.1. თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნონ ერთმანეთს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ ათი დღის ვადაში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის (შეთანხმების) გზით.

12. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

12.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მხარეებს ეკისრებათ პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ღირებულების 0,1 %-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

12.2. საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

13. ხელშეკრულების შეწყვეტა

13.1. ხელშეკრულება შეიძლება შეწყვეტილ იქნეს:

13.1.1. ურთიერთვალდებულებების შესრულებით;

13.1.2. მხარეთა შეთანხმებით;

13.1.3. საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

14. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია არ გამოიყენება

15. ინსპექტირების პირობები

15.1. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლს განახორციელებს მუნიციპალიტეტის შესაბამისი კომისია.

15.2. კომისიის ფუნქციებია:

15.2.1. მხარეების მიერ ნაკისრი ვალდებულებების ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით სათანადო კონტროლისა და ზედამხედველობის განხორციელება.

15.2.2. სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად, გაფორმებული ურთიერთშედეგების აქტების წარმოდგენის უზრუნველყოფა, მიმწოდებელთან ანგარიშსწორების პროცესის რეგულირება და „შედეგების აქტის“ გაფორმება.

16. დამატებითი პირობები

16.1 ხელშეკრულება ძალაშია მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს —
———— ჩათვლით.

17. გამოყენებული სამართალი

17.1 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

18. დასკვნითი დებულებები

18.1. თუ წინამდებარე ხელშეკრულების რომელიმე დებულება ბათილია, მიუხედავად ბათილობის საფუძვლისა, ეს არ გამოიწვევს მთელი ხელშეკრულების ბათილობას. ამ შემთხვევაში ხელშეკრულების დარჩენილი დებულებები მოქმედებს ბათილი დებულების გარეშე.

18.2. მხარეთა შორის წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე, წინამდებარე ხელშეკრულებაში შეიძლება შეტანილ იქნეს ცვლილებები და დამატებები.

18.3. ხელშეკრულება შედგენილია —გვერდზე, — (——) ეგზემპლარად და თითოეულ მათგანს თანაბარი იურიდიული ძალა აქვს.

18.4. ხელშეკრულების ერთი ეგზემპლარი ინახება „მიმწოდებელთან“ ორი ეგზემპლარი „შემსყიდველთან“.

შემსყიდველი:

მიმწოდებელი:

1. რეკვიზიტები:

პრეტენდენტის იურიდიული ფორმა და დასახელება:

ხელმძღვანელის სახელი და გვარი:

პრეტენდენტის იურიდიული ან/და ფაქტიური მისამართი:

საიდენტიფიკაციო კოდი: პრეტენდენტის ტელეფონის
ნომერი: ელექტრონული მისამართი:
ბანკის კოდი:

ანგარიშსწორების ანგარიში: (თანამდებობა სახელი,
გვარი)

(ხელმოწერა)