

## სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულება N146

ქ. სენაკი

14 სექტემბერი 2021 წელი

ერთი მხრივ, სენაკის მუნიციპალიტეტის მერია, წარმოდგენილი სენაკის მუნიციპალიტეტის მერის ლევანი კუპრეიშვილის სახით (შემდგომში - შემსყიდველი), მისამართი: სენაკი, ჭავჭავაძის N103, საიდენტიფიკაციო კოდი: №239889705, საბანკო რეკვიზიტები: სახელმწიფო ხაზინა ბანკის კოდი: TRESGE22, ანგარიშის ნომერი: GE24NB0330100200165022;

და მეორე მხრივ შპს „ტაინა“, წარმოდგენილი დირექტორის ვასილი გეთიაშვილის სახით (შემდგომში- მომწოდებელი), მისამართი: (ქ. ქუთაისი, მ. ზუხაიძის ქ. II მ/რ N29 ბ 43); საიდენტიფიკაციო კოდი: 412700536; საბანკო რეკვიზიტები: სს „თიბისი ბანკი“; ბანკის კოდი: TBCBGE22; ანგარიშის ნომერი: GE24TB7906936080100004;

შემდგომში თითოეული ცალ-ცალკე წოდებული, როგორც „მხარე“, ხოლო ერთობლივად წოდებულნი, როგორც „მხარეები“;

„სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 16<sup>1</sup> მუხლის პირველი პუნქტის, „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სსიპ - სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 4 ივნისის №12 ბრძანებით დამტკიცებული ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის 33- ე მუხლის პირველი პუნქტისა და სახელმწიფო შესყიდვების ერთიანი ელექტრონული სისტემით გამოცხადებული ელექტრონული ტენდერის (NAT210015795) შედეგების საფუძველზე, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას (შემდგომში - ხელშეკრულება) შემდეგზე:

### **მუხლი 1. შესყიდვის ობიექტის დასახელება და შესაბამისი CPV კოდი**

1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ შესყიდვის ობიექტს წარმოადგენს:

- ქ. სენაკში, სამშობიარო სახლის რეაბილიტაცია (შემდგომში - სამუშაო).

2. ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის CPV კოდია: 45400000.

### **მუხლი 2. ხელშეკრულების ღირებულება**

ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს 171500 (ას სამოცდაათერთმეტი ათას ხუთასი) ლარს, (ადგილობრივი ბიუჯეტი 100%), საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახადების ჩათვლით.

### **მუხლი 3. სამუშაოს შესრულების ვადა**

1. მიმწოდებელი ვალდებულია ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაო განახორციელოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 60 (სამოცი) კალენდარული დღის ვადაში, მაგრამ არაუგვიანეს 2021 წლის 13 ნოემბრის ჩათვლით.

2. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები დაიწყოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 3 (სამი) კალენდარული დღის ვადაში.

3. მიმწოდებელი ვალდებულია, ამ მუხლის პირველი პუნქტით განსაზღვრულ ვადაში, სამუშაო განახორციელოს ხელშეკრულებაზე თანდართული, სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრული ფორმით წარდგენილი, სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად.

### **მუხლი 4. ანგარიშსწორების წესი**

1. ხელშეკრულების ფარგლებში ანგარიშსწორება იწარმოება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, საქართველოს ეროვნულ ვალუტაში, ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ რეკვიზიტებზე.

2. მიმწოდებლის წერილობითი მომართვის საფუძველზე, ანგარიშსწორებაშესაძლებელია განხორციელდეს ეტაპობრივად, ხელშეკრულების გაფორმებიდან ყოველ 30 კალენდარულ დღეში არაუმეტეს ორჯერ, შუალედურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულების შესაბამისად, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული დოკუმენტების დადასტურებიდან და მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში;

3. ანგარიშსწორება განხორციელდება შესრულებული სამუშაოს ხარისხზე, საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციასთან შესაბამისობაზე, მოცულობასა და ღირებულებებზე დაყრდნობით, შპს „ჯეოექსპერტი“-ს (შემდგომში - ზედამხედველი) მიერ გაცემული დადებითი დასკვნის საფუძველზე, რაც დადასტურებული უნდა იყოს ზედამხედველის მიერ ფორმა №2-ზე ხელმოწერით.
4. ანგარიშსწორება იწარმოებს საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 31 მარტის N619 განკარგულების შესაბამისად.

#### **მუხლი 5. წინასწარი ანგარიშსწორების პირობები**

1. მიმწოდებელი უფლებამოსილია, შემსყიდველს წარუდგინოს წერილობითი თხოვნა წინასწარი ანგარიშსწორების თანხის (შემდგომში - ავანსი) გადახდის თაობაზე.
2. მიმწოდებელი არ არის უფლებამოსილი, შემსყიდველს წარუდგინოს წერილობითი თხოვნა ავანსის გადახდის თაობაზე, თუ იგი რეგისტრირებულია მოვალეთა რეესტრში, მის მიმართ რეგისტრირებულია საგადასახადო გირავნობა ან/და ყადაღა. მიმწოდებელი ვალდებულია, შემსყიდველს წარუდგინოს შესაბამისი დოკუმენტები (განახლებული ინფორმაცია საგადასახადო გირავნობისა ან/და ყადაღის თაობაზე), რომლითაც დასტურდება მის მიმართ ამ პუნქტში განსაზღვრული ვალდებულებების რეგისტრაციის არარსებობა.
3. შემსყიდველის მიერ ავანსის გადახდასთან დაკავშირებით დადებითი გადაწყვეტილების მიღების შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია, შემსყიდველს წარუდგინოს სსიპ - საქართველოს ეროვნული ბანკის ან სსიპ - საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების ან სადაზღვევო ორგანიზაციის მიერ გაცემული, ავანსის იდენტური ოდენობის საბანკო გარანტია, რომლის მოქმედების ვადა 60 (სამოცი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას.
4. ავანსის იდენტური ოდენობის საბანკო გარანტია თავისი შინაარსით უნდა იყოს უპირობო და შემსყიდველს უნდა აძლევდეს უფლებას, ავანსის იდენტური ოდენობის საბანკო გარანტიის გამცემი დაწესებულებისგან პირველივე მოთხოვნისთანავე მიიღოს შესაბამისი თანხა.
5. მიმწოდებლისთვის გადასახდელი ავანსი ჯამში არ უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების ღირებულების 20 %-ს.
6. მიმწოდებელი ვალდებულია ავანსი გამოიყენოს მხოლოდ ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ვალდებულებების შესასრულებლად.
7. ავანსის გაქვითვა მოხდება პროპორციულად, ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოს ღირებულების იმ პროცენტის ოდენობით, რა პროცენტული ოდენობითაც გაიცა ავანსი. ეტაპობრივი ანგარიშსწორების შემთხვევაში, ანგარიშსწორების ბოლო ეტაპზე წინასწარ გადახდილი თანხის გაქვითვა მოხდება იმ მოცულობით, რა მოცულობაც საჭიროა ავანსის სრულყოფილად გასაქვითად;
8. ავანსის გადახდა მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით მიმწოდებლის მიერ ამ მუხლის მე-3 პუნქტით გათვალისწინებული საბანკო გარანტიის შემსყიდველისთვის წარდგენის შემდეგ.

#### **მუხლი 6. შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადა**

1. შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადა შეადგენს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 3 (სამი) წელს.
2. ამ მუხლის პირველი პუნქტით განსაზღვრული, შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადის განმავლობაში რაიმე წუნის (ნაკლოვანებები, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია შეტყობინების მიღებიდან, შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს მისი აღმოფხვრა.
3. სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით, შემსყიდველის მიერ ყოველი შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან დაკავებული იქნება შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 5%, რომლის პირველი ნახევრის (2.5%) დაბრუნება მოხდება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს სრულად დასრულებისა და შემსყიდველის მიერ საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.
4. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველის მიერ შექმნილი ინსპექტირების ჯგუფის ან სპეციალური კომისიის მიერ საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის შედგენისას დაფიქსირებული იქნება შესრულებული სამუშაოს ნაკლი ან უხარისხობა, მიმწოდებელს ამ მუხლის მე-3 პუნქტში განსაზღვრული სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხის პირველი ნახევარი არ აუნაზღაურდება სამუშაოს დეფექტ(ებ)ის გამოსწორებამდე.
5. მიმწოდებელი ვალდებულია ამ მუხლის მე-4 პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში, უზრუნველყოს დაფიქსირებული დეფექტ(ებ)ის გამოსწორება. დაფიქსირებული დეფექტ(ებ)ის

გამოუსწორებლობის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია მიმწოდებლის დააკისროს პირგასამტეხლო ხელშეკრულების მე-12 მუხლის პირველი პუნქტის შესაბამისად.

6. სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით, შემსყიდველის მიერ ყოველი შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან დაკავებული მეორე ნახევრის (2.5%) დაბრუნება მოხდება ერთი წლის გასვლის შემდეგ, თუ შემსყიდველის მიერ შექმნილი ინსპექტირების ჯგუფის ან სპეციალური კომისიის მიერ დეფექტ(ებ)ის არარსებობის შესახებ შემსყიდველისთვის წარდგენილი იქნა შესაბამისი აქტი, რომლითაც დადასტურდება დეფექტ(ებ)ის არარსებობა.

7. შემსრულებელი უფლებამოსილია მოითხოვოს ამ მუხლის მე-6 პუნქტით გათვალისწინებული ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხის ანაზღაურება სსიპ - საქართველოს ეროვნული ბანკის ან სსიპ - საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების ან სადაზღვევო ორგანიზაციის მიერ დაკავებული თანხის იდენტური ოდენობის გარანტიის წარდგენის საფუძველზე. გარანტია უნდა იყოს უპირობო, გამოუხმობადი და შემსყიდველ ორგანიზაციას უნდა აძლევდეს უფლებას გარანტიის გამცემისგან, პირველივე მოთხოვნისთანავე, მიიღოს შესაბამისი თანხა. გარანტიის მოქმედების ვადა უნდა აღემატებოდეს სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხის დაბრუნების ვადას არანაკლებ 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღით.

8. იმ შემთხვევაში, თუ სხვადასხვა მიზეზების გამო მიმწოდებელი ვერ/არ უზრუნველყოფს ამ მუხლის მე-4 ან მე-6 პუნქტში აღნიშნული დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრას, შემსყიდველი ან/და მის მიერ შერჩეული საექსპერტო დაწესებულება შეაფასებს ამ დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრისათვის ჩასატარებელი სამუშაოების ღირებულებას.

9. ამ მუხლის მე-8 პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში შემსყიდველი მიმწოდებელს არ აუნაზღაურებს დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრისათვის ჩასატარებელი სამუშაოების ღირებულების თანხას, სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხიდან. იმ შემთხვევაში თუ სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით განსაზღვრული ვადის გასვლამდე, გამოვლენილი დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრისათვის საჭირო თანხა აღემატება სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებულ თანხას, მიმწოდებელი ვალდებულია გადაუხადოს შემსყიდველს შესაბამისი ნარჩენი ღირებულება, ან აღმოფხვრას წყნის საკუთარი ხარჯებით.

10. სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით შემდეგ მიმწოდებელი ვალდებულია 3 (სამი) თვის ვადაში მიმართოს შემსყიდველს დაკავებული თანხის დაბრუნების თაობაზე. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი მითითებულ ვადაში არ მიმართავს შემსყიდველს თანხის დაბრუნების თაობაზე, მიმწოდებელს აღნიშნული თანხა არ აუნაზღაურდება.

### **მუხლი 7. სამუშაოს შესაბამისობა**

1. ხელშეკრულების პირველი მუხლით გათვალისწინებული სამუშაო მიმწოდებლის მიერ უნდა შესრულდეს ჯეროვნად, სამუშაოების საპროექტო დოკუმენტაციის, ტექნიკური დავალების, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი სამშენებლო და გარემოსდაცვითი (არსებობის შემთხვევაში) ნორმებისა და წესების და შემსყიდველის მოთხოვნების შესაბამისად.

2. ამ მუხლის პირველ პუნქტში განსაზღვრული წესებიდან და ნორმებიდან მიმწოდებლის მხრიდან ნებისმიერი გადახვევის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, არ მიიღოს სამუშაო ან/და მიმწოდებლის მიმართ გამოიყენოს ხელშეკრულებითა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული პასუხისმგებლობის ზომები.

3. ახალი კორონა ვირუსის (covid 19) გავრცელებასთან დაკავშირებით, ქვეყანაში შექმნილი მდგომარეობიდან გამომდინარე, მიმწოდებელი ვალდებულია, სამუშაოების შესრულების პროცესში უზრუნველყოს საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან დევნილთა, შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამინისტროსა და საზოგადოებრივი ჯანმრთელობის ეროვნული ცენტრის მიერ გაცემული რეკომენდაციების დაცვა.

### **მუხლი 8. სამუშაოს მიღება-ჩაბარების წესი**

1. მიმწოდებელი უფლებამოსილია შემსყიდველისათვის შესრულებული სამუშაოების წარდგენა განახორციელოს ეტაპობრივად, ხელშეკრულების გაფორმებიდან ყოველ 30 კალენდარულ დღეში არაუმეტეს ორჯერ.

2. მიმწოდებლის მიერ წარდგენილი შესრულებული სამუშაოები მიღებულად ჩაითვლება საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული დოკუმენტების დადასტურებიდან და მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

3. ხელშეკრულების ფარგლებში შესასრულებელი, მიმდინარე და შესრულებული სამუშაოების შემოწმებას ახორციელებს ზედამხედველი, რომელიც ადგილზე ამოწმებს ხელშეკრულებით განსაზღვრული გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობას და ხარისხს.

### **მუხლი 9. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი**

1. მიმწოდებელი ვალდებულია:

- ა) უზრუნველყოს სამუშაოს დაწყება ხელშეკრულების გაფორმებიდან 3 (სამი) კალენდარული დღის განმავლობაში;
- ბ) სამუშაოს შესრულების პროცესში იხელმძღვანელოს ხელშეკრულების მე-7 მუხლის პირველ პუნქტში გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად;
- გ) სამუშაო განახორციელოს ხელშეკრულების მე-3 მუხლში განსაზღვრულ ვადაში და პირობებით;
- დ) სამუშაოები განახორციელოს ხელშეკრულებაზე თანდართული სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად;
- ე) შემსყიდველთან შეთანხმოს სამუშაოების განხორციელებისას გამოსაყენებელი მასალ(ებ)ის იერსახე და ხარისხი;
- ვ) სამშენებლო/სარეაბილიტაციო სამუშაოების დაწყებამდე სამშენებლო მოედანზე გადაამოწმოს საპროექტო ნიშნულები, ასევე, საპროექტო ნახაზებში მითითებული ზომები და ნებისმიერი უზუსტობა აცნობოს შემსყიდველს;
- ზ) შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში, უზრუნველყოს სამუშაო მოედნის ვიდეოსამეთვალყურეო სისტემით აღჭურვა.
- თ) იმ შემთხვევაში, თუ გამოვლინდება, რომ მიმწოდებლის მიერ დაგეგმილი სამუშაოებიდან რომელიმე კონკრეტული სამუშაოს განხორციელებისათვის მიმწოდებელს არ აქვს მოპოვებული საჭირო დოკუმენტაცია ან ნებართვა, მიმწოდებელი ვალდებულია, სათანადო დოკუმენტაციის ან ნებართვის მოპოვებამდე შეაჩეროს აღნიშნული სამუშაოს განხორციელება და დაუყოვნებლივ გაატაროს შესაბამისი ღონისძიებები მათ მოსაპოვებლად;
- ი) საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ინსპექტირების შედეგად და ხელშეკრულების მე-6 მუხლით განსაზღვრული წესით გამოვლენილი ყველა დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრა;
- კ) შემსყიდველს უმოკლეს ვადაში აცნობოს მისი მოსალოდნელი რეორგანიზაციის ან ლიკვიდაციის შესახებ;
- ლ) დაიცვას შემსყიდველის მიერ მისთვის გადაცემული გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ანგარიშის, ეკოლოგიური ექსპერტიზის დასკვნისა და გარემოსდაცვითი მართვის გეგმის მოთხოვნები და პირობები (მათი არსებობის შემთხვევაში).

2. შემსყიდველი ვალდებულია, შეუფერხებლად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოების ღირებულება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებისა და ვადების შესაბამისად.

3. შემსყიდველი უფლებამოსილია:

- ა) ნებისმიერ დროს განახორციელოს მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისა და ხარისხის ინსპექტირება;
- ბ) არ ჩაიბაროს რაოდენობრივად, ხარისხობრივად ან უფლებრივად ნაკლიანი შესრულებული სამუშაო.

### **მუხლი 10. კონტროლი (ინსპექტირება)**

1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების, შესრულებული სამუშაოს მოცულობის, ხარისხისა და შესრულების ვადების დაცვის კონტროლს (ინსპექტირება) ახორციელებს შემსყიდველი ან/და ზედამხედველი.

2. ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში, ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე, შემსყიდველი უფლებამოსილია, განახორციელოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების კონტროლი (ინსპექტირება).

3. მიმწოდებელი ვალდებულია, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებითა და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.

4. მიმწოდებელი ვალდებულია, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრა და კონტროლის (ინსპექტირების) ხელახლა განხორციელებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება.

5. სამუშაოს განხორციელების პროცესში, მიმწოდებელი ვალდებულია უზრუნველყოს ზედამხედველობისა და კონტროლის განმახორციელებელ პირთა მიერ გაცემული, როგორც ზეპირი, ასევე, წერილობითი რეკომენდაციების და მითითებების შესრულება.

6. სამუშაოების მიმდინარეობაზე შემსყიდველის მიერ შექმნილი ინსპექტირების ჯგუფი ან სპეციალური კომისია კონტროლს (ინსპექტირებას) აწარმოებს საქართველოს კანონმდებლობის, საპროექტო დოკუმენტაციის, სპეციფიკაციების, ტექნიკური დავალებისა და ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად, რომელთა დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია, შეაჩეროს სამუშაოების მიმდინარეობა და განახორციელოს ხელშეკრულებით და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ზომები.

7. ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში შემსყიდველის, მიმწოდებლისა და ხელშეკრულების კონტროლის (ინსპექტირება) მიზნით შერჩეული სხვა პირ(ებ)ის მონაწილეობით ფორმდება შესაბამისი აქტი, სადაც დეტალურად აღიწერება ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების მიზეზ(ებ)ი. თუ მიმწოდებლის წარმომადგენელი უარს აცხადებს ამ პუნქტში აღნიშნული აქტის შედგენაში მონაწილეობაზე, ხსენებული ფიქსირდება ამავე აქტში და იგი იწვევს იმავე სამართლებრივ შედეგებს, რასაც გამოიწვევდა მიმწოდებლის წარმომადგენლის მონაწილეობით შედგენილი აქტი. სამუშაოების არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია, თავისი სახსრებით დაუყოვნებლივ აღმოფხვრას დეფექტ(ებ)ი. სამუშაოების არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მიმწოდებელს არ უნაზღაურდება დეფექტ(ებ)ით შესრულებული სამუშაოების ღირებულება.

8. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მხრიდან შესრულებულ სამუშაოთა შემსყიდველისთვის წარდგენილი მოცულობები შემსყიდველის მიერ გადამოწმების შემთხვევაში არ შეესაბამება რეალობას, შემსყიდველი ამ მუხლის მე-7 პუნქტით გათვალისწინებული აქტის შედგენის შემდეგ არ უნაზღაურებს მიმწოდებელს აღნიშნულ სამუშაოთა ღირებულებას და განიხილავს მიმწოდებლის პასუხისმგებლობის საკითხს ხელშეკრულებისა და საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

#### **მუხლი 11. ფორს-მაჟორი**

1. მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით ან/და არაჯეროვნად შესრულებით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან, თუ ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობა ან/და არაჯეროვანი შესრულება გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის (სტიქიური უბედურება, ეპიდემია, ომი, კარანტინი, საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესება, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირება, საზოგადოებრივი არეულობა, ცვლილებები კანონმდებლობაში და ა.შ.) ზეგავლენით, რომლის წინასწარ განსაზღვრა ან თავიდან აცილება მხარეების შესაძლებლობას აღემატებოდა. დაუძლეველი ძალით გამოწვეული მოვლენები ეწოდება მოვლენებს, რომელთა წარმოშობასა და განვითარებაზე მხარეებს ზეგავლენის მოხდენა არ შეუძლიათ (ფორს-მაჟორი).

2. მხარე, რომელსაც ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან/და არაჯეროვნად შესრულების მიზეზად ფორს-მაჟორი მოჰყავს, ვალდებულია, დაუყოვნებლივ, მაგრამ ფორს-მაჟორის მოვლენის დადგომიდან არაუგვიანეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღისა, წერილობით აცნობოს მეორე მხარეს ასეთი მოვლენის დადგომისა და მისი სავარაუდო აღმოფხვრის ვადის შესახებ; წინააღმდეგ შემთხვევაში იგი არ თავისუფლდება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით ან/და არაჯეროვნად შესრულებით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან. ამასთან, მეორე მხარის მოთხოვნის შემთხვევაში, შესაბამისმა მხარემ უნდა წარადგინოს ფორს-მაჟორის არსებობის დამადასტურებელი დოკუმენტი, და დაასაბუთოს, რომ ფორს-მაჟორმა არსებითად ხელი შეუშალა მხარეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაში.

#### **მუხლი 12. პასუხისმგებლობა**

1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად (გარდა ამ მუხლის მე-2 პუნქტით გათვალისწინებული ვადების დარღვევისა) შესრულებისათვის დამრღვევი მხარე ვალდებულია, მეორე მხარის მოთხოვნისთანავე გადაუხადოს მას პირგასამტეხლოს სახით ხელშეკრულების შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 5%, ასეთი მოთხოვნის მიღებიდან არაუგვიანეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღეში და უზრუნველყოს დარღვეული ვალდებულების დაუყოვნებლივ გამოსწორება, გარდა ამ მუხლის მეორე პუნქტით განსაზღვრული შემთხვევისა.

2. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების დანართით განსაზღვრული სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკის დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე, ხელშეკრულების ღირებულების 0.1%-ის ოდენობით.
3. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული გეგმა-გრაფიკის დარღვევის გამო მიმწოდებლისთვის ხელშეკრულების მე-12 მუხლის მე-2 პუნქტით დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 2%-ს, შემსყიდველს უფლება აქვს, ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.
4. ამ მუხლის პირველი პუნქტის საფუძველზე მიმწოდებლისთვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს დადგენილ ვადაში გადაუხდელობის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან დაუკავოს თანხა დაკისრებული პირგასამტეხლოს ოდენობით და მოახდინოს ურთიერთმოთხოვნათა გაქვითვა საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.
5. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით ან არაჯეროვნად შესრულებით მესამე პირისათვის მიყენებული ნებისმიერი სახის ზიანის ანაზღაურების ვალდებულება ეკისრება მიმწოდებელს.
6. მიმწოდებლის მიერ ჩადენილი საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსით გათვალისწინებული სამართალდარღვევისათვის, შემსყიდველისათვის დაკისრებული ადმინისტრაციული სახდელისათვის პასუხისმგებლობა ეკისრება მიმწოდებელს.
7. შემსყიდველის მიერ მიმწოდებლისათვის გადაცემული გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ანგარიშის, ეკოლოგიური ექსპერტიზის დასკვნითა და გარემოსდაცვითი მართვის გეგმის მოთხოვნებითა და პირობებით (მათი არსებობის შემთხვევაში) გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით გამოწვეული ზიანისათვის პასუხისმგებლობა ეკისრება მიმწოდებელს.
8. მიმწოდებელს ეკისრება სრული პასუხისმგებლობა ტექნიკური დავალებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის დარღვევის შემთხვევაში წარმოშობილ ზიანზე.

### **მუხლი 13. ხელშეკრულების შეწყვეტა**

1. ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად (გარდა მე-12 მუხლის მე-2 პუნქტით გათვალისწინებული ვადების დარღვევისა) შესრულების შემთხვევაში, მეორე მხარეს შეუძლია, მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების მოქმედების შეწყვეტის შესახებ, რაზედაც აცნობებს მეორე მხარეს წერილობითი ფორმით.
2. ხელშეკრულების შეწყვეტა ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე ხორციელდება მხარეთა შორის დანართის გაფორმების გზით.
3. შემსყიდველი უფლებამოსილია, ვადამდე, ცალმხრივად შეწყვიტოს ეს ხელშეკრულება თუ:
  - ა) მიმწოდებელი არღვევს (არ ასრულებს ან არაჯეროვნად ასრულებს) ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვალდებულებას/ვალდებულებებს;
  - ბ) მიმწოდებლის მიმართ მიმდინარეობს გაკოტრების ან გადახდისუუნარობის საქმისწარმოება (მიუხედავად მისი დაწყების დროისა);
  - გ) მიმწოდებლის ქონებას დაედო ყადაღა, თუ ეს გარემოება ზეგავლენას ახდენს ან შესაძლებელია, ზეგავლენა მოახდინოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაზე;
  - დ) მიმდინარეობს მიმწოდებლის რეორგანიზაცია, თუ ეს გარემოება ზეგავლენას ახდენს ან შესაძლებელია, მოახდინოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაზე;
  - ე) მიმწოდებელმა განმეორებით დაარღვია ხელშეკრულებაზე თანდართული სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი;
  - ვ) მიმწოდებლის მიმართ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული გეგმა-გრაფიკის დარღვევის გამო მიმწოდებლისთვის ხელშეკრულების მე-12 მუხლის მე-2 პუნქტით დაკისრებული პირგასამტეხლოს ოდენობამ გადააჭარბა ხელშეკრულების ღირებულების 2%-ს;
  - ზ) ხელშეკრულების გაფორმების შემდეგ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მიმწოდებელმა ხელშეკრულების დადების მიზნით ჩაიდინა არაკეთილსინდისიერი ქმედება;
  - თ) ხელშეკრულების ფარგლებში შესასრულებელი სამუშაო სრულად გადასცა ქვეკონტრაქტორს;
  - ი) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

### **მუხლი 14. უფლებების გადაცემა**

1. ხელშეკრულების არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება, გადასცეს მესამე პირს ხელშეკრულებით განსაზღვრული თავისი უფლებები და მოვალეობები მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

2. ხელშეკრულების ფარგლებში მესამე პირებთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

**მუხლი 15. ქვეკონტრაქტორ(ებ)ი და მიმწოდებლის პერსონალი**

1. დაუშვებელია ქვეკონტრაქტორ(ებ)ს შესასრულებლად გადაეცეს შესასრულებელი სამუშაოების ჯამური მოცულობის 40%-ზე მეტი;

2. ხელშეკრულებით განსაზღვრული სამუშაოს ნაწილის ქვეკონტრაქტორ(ებ)ზე გადაცემით მიმწოდებელი არ თავისუფლდება ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებ(ებ)ისგან და აღნიშნული სამუშაოების შესრულებაზე შემყიდველთან პასუხისმგებელია მიმწოდებელი.

3. მიმწოდებელი ვალდებულია წერილობით აცნობოს შემსყიდველს ხელშეკრულების ფარგლებში, ქვეკონტრაქტორ(ებ)თან ხელშეკრულებ(ებ)ის დადების თაობაზე და მიიღოს მისგან წერილობითი თანხმობა აღნიშნულზე. ამ მიზნით, შემსყიდველს წარედგინება ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მიერ შესასრულებელი სამუშაოების დასახელება ღირებულების მითითებით და გასაფორმებელი ქვეკონტრაქტ(ებ)ის ასლი.

4. მიმწოდებელი ვალდებულია ქვეკონტრაქტორ(ებ)თან დადებული ხელშეკრულებ(ებ)ის ასლ(ებ)ი წარუდგინოს შემსყიდველს, აღნიშნული ხელშეკრულებ(ებ)ის გაფორმებისთანავე, მაგრამ არაუგვიანეს 5 (ხუთი) კალენდარული დღის ვადაში.

**მუხლი 16. შეტყობინება**

1. ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს, უნდა გაიგზავნოს წერილის, ოფიციალური ელექტრონული ფოსტის (შემსყიდველის შემთხვევაში - [senakismeria@gmail.com](mailto:senakismeria@gmail.com), მიმწოდებელი - [getiashvili.vasili@mail.ru](mailto:getiashvili.vasili@mail.ru) ორიგინალის შემდგომი წარდგენით, ხელშეკრულებაში მითითებულ მეორე მხარის მისამართზე.

2. შეტყობინება ძალაში შედის ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინებაში ძალაში შესვლისათვის დადგენილ დღეს იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

**მუხლი 17. სხვა პირობები**

1. ხელშეკრულებაში შესატანი ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება უნდა გაფორმდეს მხარეთა შორის წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე ხელშეკრულების დანართის გაფორმების გზით. ამ პუნქტის შესაბამისად გაფორმებული ხელშეკრულების დანართი მხარეთა ხელმოწერისთანავე წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

2. ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა, რა დროსაც დაუშვებელია თავდაპირველად დადებული ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.

3. ხელშეკრულება რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

4. მხარეთა შორის წარმოშობილი სადავო საკითხები წყდება ურთიერთშეთანხმების გზით. მხარეთა მიერ შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში დავა გადაწყდება საქართველოს სასამართლოს მეშვეობით საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

5. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

6. მიმწოდებლის სატენდერო წინადადება, ხარჯთაღრიცხვა, სამუშაოების შესრულების გეგმა- გრაფიკი, ტექნიკური დავალება, საპროექტო დოკუმენტაციის განმარტებითი ბარათი, სპეციფიკაციები, ნახაზები, პროექტი თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

**მუხლი 18. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა**

ხელშეკრულების მოქმედების ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულების ხელმოწერის დღიდან 2024 წლის 30 დეკემბრის ჩათვლით, გარდა ხელშეკრულებით განსაზღვრული იმ ვალდებულებებისა, რომელთა არსებობაც არ არის დამოკიდებული ხელშეკრულების მოქმედების ვადაზე.

შემსყიდველი:

მუნიციპალიტეტის მერი



ლევანი კუპრეიშვილი

მიმწოდებელი:

შპს „ტაინა“-ს დირექტორი

-----

ვასილი გეთიაშვილი

ქ. სენაკი, სამშობლო სახლის რეაბილიტაცია

დანართი  
N6

მშენებლობის ორგანიზაციის კალენდარული და  
თანხობრივი 2021 წელი გეგმა-გრაფიკი  
(60დღე)

№	სამუშაოების დასახელება	სამუშაოების განსახორციელებლად საჭირო დრო (დღე)	კალენდარული გრაფიკი									სამუშაოს ჯამური ღირებულება (ლარი)	
			I თვე			II თვე			III თვე				
			I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX		
1	სამშენებლო სამუშაოები	60.00	კვირა	კვირა	კვირა	კვირა	კვირა	კვირა	კვირა	კვირა	კვირა	24829.01	154829.01
2	ელ. სამუშაოები	25.00					2000		3000		4000	806.11	9806.11
3	შიდა სანტექნიკა	25.00					1000		2000		3000	514.05	6514.05
4	ვენტილაცია	2.00									350.83		350.83
	ასათვისებელი თანხის საორიენტაციო რაოდენობა განსახორციელებელი სამუშაოების მიხედვით (ლარი)		5000	10000	15000	15000	23000	30000	30000	32350.8	26149.2		171500.00

შპს „ტაინა“-ს დირექტორი:

/ ვ. გეთიაშვილი /



სენაკის მუნიციპალიტეტის მერია

დამკვეთი:

(ორგანიზაციის დასახელება)

დამტკიცებულია

**მშენებლობის ღირებულების ნაკრები სახარჯთაღრიცხვო ანგარიში**

ქ. სენაკი, სამშობიარო სახლის რეაბილიტაცია: სამუშაოები №1

(მშენებლობის დასახელება)

№	ხარჯთაღრიცხვის ნომერი	ობიექტის სამუშაოს დასახელება	სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება				
			სამშენებლო, სამუშაოები	სამონტაჟო სამუშაოები	დანადგარი, მოწყობილობები	სხვადასხვა ხარჯები	საერთო სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება
1	2	3	4	4	5	6	7
1		თავი I					
		ტერიტორიის მომზადება					
		თავი II					
1		მშენებლობის ძირითადი ობიექტი					
1.1	საობ. ხარჯ. №1	ქ. სენაკი, სამშობიარო სახლის რეაბილიტაცია: სამუშაოები #1	130173.44	7894.52			138,067.95
		ჯამი	130173.44	7894.52			138,067.95
1.1		რეზერვი გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე 5 %	6508.67	394.73			6,903.40
		ჯამი	136682.11	8289.24			144,971.35
1.1		დაგროვებითი საბენსო გადასახადი ხელფასიდან 2%				367.63	367.63
		ჯამი	136682.11	8289.24		367.63	145,338.98
1.1		დ.დ.გ 18 %	24602.78	1492.06		66.17	26,161.02
		სულ ხარჯთაღრიცხვით	161284.89	9781.30		433.80	171,500.00

საობიექტო-სახარჯთაღრიცხვო ანგარიში #1

ქ. სენაკი, სამშობიარო სახლის რეაბილიტაცია: სამუშაოები #1

შენიშვნა: შიდა რემონტი

№	ხარჯთაღრიცხვის ნომერი	სამუშაოს და ხარჯების დასახელება	განზომილების ერთეული, ლარი			შრომის გადასახადი ლარი	ერთეული ღირებულების მარვენები
			სამშენებლო სამუშაოები	სამონტაჟო სამუშაოები	სულ		
1	ხარჯ.#1/1	სამშენებლო სამუშაოები	124646.79		124646.79	16982.69	
2	ხარჯ.#1/2	ელ. სამუშაოები		7894.52	7894.52	949.85	
3	ხარჯ.#1/3	შიდა სანტექნიკა	5244.21		5244.21	431.85	
4	ხარჯ.#1/4	ვენტილაცია	282.44		282.44	17.17	
		<b>ჯამი</b>	<b>130173.44</b>	<b>7894.52</b>	<b>138067.95</b>	<b>18381.56</b>	

შპს „ტაინა“-ს დირექტორი:

/ ვ. ბეთიაშვილი /

**ლოკალურ-რესურსული ხარჯთაღრიცხვა #1/1**  
**ქ. სენაკი, სამშობიარო სახლის რეაბილიტაცია: სამუშაოები #1**

სამშენებლო სამუშაოები

#	საღმრთაობა	სამუშაოებისა და დანახარჯების დასახელება	ზღვრული რაოდენობა	რაოდენობა		მასალის ღირებულება		ხელფასი		მანქანა-დანადგარები		ჯამი
				ფაქტობრივი	პროექტი	საღმრთაობა	საღმრთაობა	საღმრთაობა	საღმრთაობა	საღმრთაობა	საღმრთაობა	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		დაშლილი სამუშაოები										
1	ს.ნ და წ. IV-2-84 46-28-2	არსებული სახურავის ბურთლის, დემონტაჟი	მ <sup>2</sup>		1552.88							
	სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0.082	127.3	0.00	0.0	5.00	636.68	0.00	0.00	636.68
	სრვ	მანქანები	ლარი	0.005	7.76	0.00	0.0	0.00	0.00	1.00	7.76	7.76
2	ს.ნ და წ. IV-2-84 46-27-4 მისად	სახურავში დაზიანებული ხის კოჭებისა და შევიცვრის დემონტაჟი 20%	მ <sup>2</sup>		310.60							
	სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0.516	160.3	0.00	0.0	5.00	801.35	0.00	0.00	801.35
	სრვ	მანქანები	ლარი	0.104	32.30	0.00	0.0	0.00	0.00	1.00	32.30	32.30
3	ს.ნ. და წ. V-2-84 46-32-3	არსებული კარების დემონტაჟი	მ <sup>2</sup>		29.52							
	სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0.887	26.2	0.00	0.0	5.00	130.92	0.00	0.00	130.92
	სრვ	მანქანები	მან/სთ	0.0984	2.90	0.00	0.0	0.00	0.00	1.00	2.90	2.90
4	ს.ნ. და წ. V-2-84 46-32-2	არსებული ფანჯრების დემონტაჟი	მ <sup>2</sup>		23.30							
	სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	1.56	36.3	0.00	0.0	5.00	181.74	0.00	0.00	181.74
	სრვ	მანქანები	მან/სთ	0.0984	2.29	0.00	0.0	0.00	0.00	1.00	2.29	2.29



11	ს.ნ დაწ. IV-2-84 15-55-10	ბათუმის მოწყობა ახალმოშენებულ კედლებზე	მ <sup>2</sup>						106.40										
	სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	1.06	0.00	0.0	5.00	0.00	112.8	0.00	0.00	0.00	563.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	563.92
	სრვ	მანქანები	მან/სთ	0.027	0.00	0.0	0.00	0.00	2.87	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00	2.87	0.00	0.00	0.00	2.87
	13-166	გემენტის ტუმბი 3მ <sup>3</sup> სთ	მან/სთ	0.047		0.0	0.00	0.00	5.0		0.0	1.00	0.00	1.00	5.00				5.00
	თ. 4 ვ.374	ცემენტის დულაბი	მ <sup>3</sup>	0.03	110.00	351.1	0.00	0.00	3.2	110.00		0.00	0.00	0.00	0.00				351.12
	სრვ	სხვა მასალები	ლარი	0.002	1.00	0.2	0.00	0.00	0.213	1.00	0.2	0.00	0.00	0.00	0.00				0.21
12	ს.ნ დაწ. IV-2-84 15-55-10	დაზიანებული ბათუმის აღდგენა კედლებზე 10%	მ <sup>2</sup>						45.89										
	სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	1.06	0.00	0.0	5.00	0.00	48.6	0.00	0.0	0.00	243.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	243.22
	სრვ	მანქანები	მან/სთ	0.027	0.00	0.0	0.00	0.00	1.24	0.00	0.0	1.00	0.00	1.00	1.24	0.00	0.00	0.00	1.24
	13-166	გემენტის ტუმბი 3მ <sup>3</sup> სთ	მან/სთ	0.047		0.0	0.00	0.00	2.2		0.0	1.00	0.00	1.00	2.16				2.16
	თ. 4 ვ.374	ცემენტის დულაბი	მ <sup>3</sup>	0.03	110.00	151.4	0.00	0.00	1.4	110.00	151.4	0.00	0.00	0.00	0.00				151.44
	სრვ	სხვა მასალები	ლარი	0.002	1.00	0.1	0.00	0.00	0.092	1.00	0.1	0.00	0.00	0.00	0.00				0.09
13	9-14-5,	თეთრი პროფილის მეტალოლაშის კარის მოწყობა	მ <sup>2</sup>						27.52										
	სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	2.72	0.00	0.0	5.00	0.00	74.9	0.00	0.0	0.00	374.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	374.27
	10,3-7	მეტალოლაშის კარის ბლოკი	მ <sup>2</sup>	1	210.00	5779.2	0.00	0.00	27.52	210.00	5779.2	0.00	0.00	0.00	0.00				5779.20
14	9-14-5,	თეთრი პროფილის მეტალოლაშის ფანჯრის მოწყობა	მ <sup>2</sup>						23.30										
	სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	2.72	0.00	0.0	5.00	0.00	63.4	0.00	0.0	0.00	316.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	316.88
	10,3-4	მეტალოლაშის ფანჯრის ბლოკი	მ <sup>2</sup>	1	170.00	3961.0	0.00	0.00	23.30	170.00	3961.0	0.00	0.00	0.00	0.00				3961.00
15	9-14-5,	თეთრი პროფილის მეტალოლაშის ვიტრაჟის მოწყობა	მ <sup>2</sup>						6.80										
	სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	2.72	0.00	0.0	5.00	0.00	18.5	0.00	0.0	0.00	92.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	92.48

10.3-2	მეტალოპლასმის ვიტრის ბლოკი	მ <sup>2</sup>	1	6.80	160.00	1088.0		0.00	0.00	0.00	0.00	1088.00
16	10-20-1, მდგ-ის კარების მონტაჟი	მ <sup>2</sup>		2.00								
სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0.914	1.8	0.00	0.0	5.00	9.14	0.00	0.00	0.00	9.14
სრვ	სხვა მანქანები	ლარი	0.353	0.71	0.00	0.0	0.00	0.00	1.00	0.71	0.71	0.71
5-86	მდგ-ის კარის ბლოკი	მ <sup>2</sup>	1	2.00	170.00	340.0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	340.00
სრვ	სხვა მასალები	ლარი	0.276	0.55	1.00	0.6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.55
17	ს.5 და წ. IV-2-84 15-52-5 ფერდობის მოწყობა კარებზე 80X2	გ/მ		160.00								
სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0.49	78.4	0.00	0.0	5.00	392.00	0.00	0.00	0.00	392.00
სრვ	მანქანები	მან/სთ	0.018	2.9	0.00	0.0	0.00	0.00	1.00	2.88	2.88	2.88
თ. 4 კ.370	ცემენტის დუღაბი	მ <sup>3</sup>	0.0106	1.7	110.00	186.6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	186.56
18	ს.5 და წ. IV-2-84 15-52-5 ფერდობის მოწყობა ფანჯრებზე და ვიტრებზე 51,2X2	გ/მ		102.40								
სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0.49	50.2	0.00	0.0	5.00	250.88	0.00	0.00	0.00	250.88
სრვ	მანქანები	მან/სთ	0.018	1.8	0.00	0.0	0.00	0.00	1.00	1.84	1.84	1.84
თ. 4 კ.370	ცემენტის დუღაბი	მ <sup>3</sup>	0.0106	1.1	110.00	119.4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	119.40
19	ს.5 და წ. IV-2-84 ტ-2 11-8-1(2) ცემენტის მჭიმის, მოწყობა იატაკზე სისქე 50 მმ	მ <sup>2</sup>		141.30								
სრვ	შრომის დანახარჯი (18,8+0,34X6)/100	კაც/სთ	0.2084	29.4	0.00	0.0	5.00	147.23	0.00	0.00	0.00	147.23
სრვ	მანქანები (0,95+0,23X6)/100	ლარი	0.0233	3.3	0.00	0.0	0.00	0.00	1.00	3.29	3.29	3.29
თ. 4 კ.370	ცემენტის დუღაბი (2,04+0,51X6)/100	მ <sup>3</sup>	0.0510	7.2	110.00	792.7	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	792.69
სრვ	სხვა მასალები	ლარი	0.006	0.9	1.00	0.9	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.90
20	ს.5 და წ. IV-2-84 11-20-3 მეტლახის ფილების მოწყობა იატაკებზე	მ <sup>2</sup>		83.10								
სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	1.58	131.3	0.00	0.0	5.00	656.49	0.00	0.00	0.00	656.49













37	ს.ნ და წ. IV- 2-84 10-38-3	ხის ელემენტების ანტისექტირება	მ <sup>2</sup>		1552.88																
	სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0.0424	65.8	0.00	0.0	5.00	329.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	329.21						329.21
	სრვ	მანქანები	ლარი	0.0021	3.26	0.00	0.0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						3.26
	საბაზრო	ამონიომის ხსნარი	ტნ	0.0015	2.3	10.00	23.3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						23.29
38	ს.ნ და წ. IV- 2-84 12-8-4	ფერად თუნუქის წყალშემკრები ღარების მოწყობა	გ/მ		245.00																
	სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0.286	70.1	0.00	0.0	5.00	350.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	350.35						350.35
	სრვ	მანქანები	ლარი	0.0041	1.00	0.00	0.0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						1.00
	4,3-22	ღარის დამკერი	ც	3	735.0	1.00	735.0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						735.00
	4,3-25	კუთხე	ც		8.0	4.00	32.0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						32.00
	4,3-21	ფერადი თუნუქის ღარი	გ/მ	1.00	245.0	24.00	5880.0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						5880.00
	1,10-4	ლურსმანი	კვ	0.038	9.3	4.00	37.2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						37.24
	1,10-29	ქანჩი (შურუბი)	კვ	0.038	9.3	4.00	37.2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						37.24
	1,10-24	ნაჟედი	კვ	1.69	414.05	0.10	41.4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						41.41
39	ს.ნ და წ. IV- 2-84 12-8-4	ფერადი თუნუქის წყალსაწრები მილის მოწყობა	გ/მ		108.00																
	სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0.74	79.9	0.00	0.0	5.00	399.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	399.60						399.60
	სრვ	მანქანები	ლარი	0.0662	7.15	0.00	0.0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						7.15
	4,3-22	მილის სამაგრი კედელში	ც		272.0	0.10	27.2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						27.20
	4,3-27	ფერადი თუნუქის წყალსაწრები მილი	გ/მ	1.05	113.4	17.00	1927.8	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						1927.80
	4,3-30	მუხლი დ-100 მმ	ც		10.0	4.00	40.0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						40.00
	1,10-4	ლურსმანი ბეტონის	კვ	0.128	13.8	8.00	110.6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						110.59
	1,10-29	ქანჩი (შურუბი)	კვ	0.128	13.8	4.00	55.3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						55.30
	სრვ	სხვადასხვა მასალები ნორმით	ლარი	0.133	14.4	1.00	14.4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						14.36





სრვ	სხვა მასალები	ლარი	2.18	13.1	1.00	13.08	0.00	0.00	0.00	0.00	13.08
4	ს.ნ. და წ. IV-2-82 ტ-3 ცხ 21-23-3	ჩაფლული ტიპის გამანაწილებელი კოლოფი	ც	16.00							
სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0.372	6.0	0.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00	29.76
საბაზრო	ჩაფლული ტიპის გამანაწილებელი კოლოფი	კომპლ	1.0	16.0	1.00	16.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16.00
სრვ	სხვა მასალები	ლარი	0.1284	2.1	1.00	2.05	0.00	0.00	0.00	0.00	2.05
5	ს.ნ. და წ. IV-2-82 ტ-3 ცხ 21-23-3	ჩაფლული ტიპის ერთკლავიანი ჩამრთველის დაყენება	ც	4.00							
სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0.372	1.5	0.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00	7.44
8.14-14	ჩამრთველი ერთკლავიანი	კომპლ	1.0	4.0	7.00	28.00	0.00	0.00	0.00	0.00	28.00
სრვ	სხვა მასალები	ლარი	0.1284	0.5	1.00	0.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.51
6	ს.ნ. და წ. IV-2-82 ტ-3 ცხ 21-23-3	ჩაფლული ტიპის ორკლავიანი ჩამრთველის დაყენება	ც	10.00							
სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0.372	3.7	0.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00	18.60
8.14-15	ჩამრთველი ორკლავიანი	კომპლ	1.0	10.0	7.00	70.00	0.00	0.00	0.00	0.00	70.00
სრვ	სხვა მასალები	ლარი	0.1284	1.3	1.00	1.28	0.00	0.00	0.00	0.00	1.28
7	ს.ნ. და წ. IV-2-82 ტ-3 ცხ 21-23-3	ჩაფლული ტიპის შტეპსელური როზეტების დაყენება დამიწების კონტაქტით	ც	20.00							
სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0.372	7.4	0.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00	37.20
8.14-238	ჩაფლული ტიპის შტეპსელური როზეტების დაყენება დამიწების კონტაქტით	კომპლ	1.0	20.0	7.00	140.00	0.00	0.00	0.00	0.00	140.00
სრვ	სხვა მასალები	ლარი	0.1284	2.6	1.00	2.57	0.00	0.00	0.00	0.00	2.57
8	ს.ნ. და წ. IV-2-82 ტ-3 ცხ. 21-25-6	LED ჭერის სანათი	ც	36.00							

სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	1.02	36.7	0.00	0.00	5.00	183.60	0.00	0.00	183.60
სრვ	მანქანები	მან/სთ	0.01	0.360	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.36	0.36
8.14-212	LED ჰეროს სანათი	ც	1.0	36.0	44.00	1584.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1584.00
სრვ	სხვა მასალები	ლარი	0.3	10.8	1.00	10.80	0.00	0.00	0.00	0.00	10.80
9	ს.ნ. დაწ. IV-2-82 ტ-3 ცხ. 21-25-6 ჰერმეტიკი სანათი	ც		5.00							
სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	1.02	5.1	0.00	0.00	5.00	25.50	0.00	0.00	25.50
სრვ	მანქანები	მან/სთ	0.01	0.050	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.05	0.05
საბაზრო	ჰერმეტიკი სანათი	ც	1.0	5.0	40.00	200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	200.00
სრვ	სხვა მასალები	ლარი	0.3	1.5	1.00	1.50	0.00	0.00	0.00	0.00	1.50
10	ს.ნ. დაწ. IV-2-82 ტ-3 ცხ. 21-18-1 სპილენძის მარვეიანი სადენების N2XH კვეთით 2X2,5 კვ.მმ მოწყობა	გ/მ		180.00							
სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0.139	25.0	0.00	0.0	5.00	125.10	0.00	0.00	125.10
8.3-80	სპილენძის მარვეიანი სადენი N2XH 2X2,5 კვ.მმ	გ/მ	1.0	180.0	2.50	450.00	0.00	0.00	0.00	0.00	450.00
სრვ	სხვა მასალები	ლარი	0.010	1.7	1.00	1.75	0.00	0.00	0.00	0.00	1.75
11	ს.ნ. დაწ. IV-2-82 ტ-3 ცხ. 21-18-1 სპილენძის მარვეიანი სადენების N2XH კვეთით 3X2,5 კვ.მმ მოწყობა	გ/მ		230.00							
სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0.139	32.0	0.00	0.0	5.00	159.85	0.00	0.00	159.85
8.3-31	სპილენძის მარვეიანი სადენი N2XH 3X2,5 კვ.მმ	გ/მ	1.0	230.0	3.70	851.00	0.00	0.00	0.00	0.00	851.00
სრვ	სხვა მასალები	ლარი	0.010	2.2	1.00	2.23	0.00	0.00	0.00	0.00	2.23
12	ს.ნ. დაწ. IV-2-82 ტ-3 ცხ. 21-18-1 სპილენძის მარვეიანი სადენების N2XH კვეთით 3X4 კვ.მმ მოწყობა	გ/მ		52.00							
სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0.139	7.2	0.00	0.0	5.00	36.14	0.00	0.00	36.14



8,3-84	სპილენძის ძარღვიანი საღებო N2XH 3X4 33,08	გ/მ	1.0	52.0	5.40	280.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	280.80
სრფ	სხვა მასალები	ლარი	0.010	0.5	1.00	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.50
13	ს. ნ და წ IV- 2-82 ტ-8 ცხ. 46-18-3	ც		16.0								
სრფ	კედლებში და იატაკებში გაყვანილობისათვის ნახერცების მოწყობა	კ/ც/სთ	0.197	3.2	0.00	0.00	5.00	15.76	0.00	0.00	0.00	15.76
სრფ	შრომის დანახარჯი	მან/სთ	0.0163	0.3	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.26	0.26	0.26
	მანქანები											
	ჯამი											7253.56
	ტრანსპორტის ხარჯი მასლებიდან	2%										126.06
	ჯამი											7379.62
	ზედნადები ხარჯები შრომითი დანახარჯიდან	30%										284.96
	ჯამი											7664.58
	გეგმიური დაგროვება	3%										229.94
	ჯამი											7894.52

შპს „ტაინა“-ს დირექტორი:

/ ვ. გეთიაშვილი /

ლოკალურ-რესურსული ხარჯთაღრიცხვა #1/3  
ქ. სენაკი, სამშობიარო სახლის რეაბილიტაცია: სამუშაოები #1

შიდა სანტექნიკა

#	იანქნენი	სამუშაოებისა და დანახარჯების დასახელება	იანქნის იხსნის	რაოდენობა		მასალის ღირებულება		ხელფასი		მანქანა-დანადგარები		სულ
				გაფორმებული დოკუმენტები	ცენტრიდან აღქმის	აბსორბირება	სულ	აბსორბირება	სულ	აბსორბირება	სულ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		წყარომომარაგება										
1	ს.5 და წ. IV-2-82ტ-3 ცხ. 16-6-2	პლასმასის წყალსადენის მილების მოწყობა d-20მმ	გრძ/მ	12.50								
	სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0.583	7.3	0.00	0.00	5.00	36.44	0.00	0.00	36.44
	სრვ	მანქანები	მან/სთ	0.0046	0.1	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.06	0.06
	2.5-83	პლასმასის მილი დ-20მმ	გრძ/მ	1.01	12.6	2.50	31.56	0.00	0.00	0.00	0.00	31.56
2	ს.5 და წ. IV-2-82ტ-3 ცხ. 16-12-1	d- 20 მმ ვენტის დამყვება	ცალი	2.0								
	სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	1.51	3.0	0.00	0.00	5.00	15.10	0.00	0.00	15.10
	სრვ	მანქანები	მან/სთ	0.13	0.3	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.26	0.26
3	ს.5 და წ. IV-2-82ტ-3 ცხ.17.1-5	ხელსაზნების მოწყობა	კომპლ	8.0								
	სრვ	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	2.19	17.5	0.00	0.00	5.00	87.60	0.00	0.00	87.60
	სრვ	მანქანები	მან/სთ	0.07	0.6	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.56	0.56
	6-33	ხელსაზნები	კომპლ	1	8.0	170.00	1360.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1360.00







ლოკალურ-რესურსული ხარჯთაღრიცხვა #1/4  
ქ. სენაკი, სამშობიარო სახლის რეაბილიტაცია: სამუშაოები #1

ვერტიკალი

#	თანხმდელი	სამუშაოებისა და დანახარჯების დასახელება	იანვრის ფაქტობრივი		რაოდენობა		მასალის ღირებულება		ხელფასი		მანქანა-დანადგარები		ჯამი
			ფაქტობრივი	გეგმიური	იანვრის ფაქტობრივი	გეგმიური	იანვრის ფაქტობრივი	გეგმიური	იანვრის ფაქტობრივი	გეგმიური	იანვრის ფაქტობრივი	გეგმიური	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	ს.ნ. და წ. IV-2-82 ტ-3 ცხ. 21-11-1	დ-100 მმ საყოფაცხოვრებო გამწოვი ვენტილიატორის მოწყობა	ცალი		2.0								
			კაცსთ	1.52	3.0	0.00	0.00	5.00	15.20	0.00	0.00	0.00	15.20
			ცალი	1.0	2.0	120.00	240.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	სრვ	შრომის დანახარჯი	ლარი	0.82	1.6	1.00	1.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.63
2	ს. ნ და წ IV-2-82 ტ-8 ცხ. 46-18-3	კედლებში გაყვანილობათვის ნახვრეტების მოწყობა	ც		2.0								
			კაცსთ	0.197	0.4	0.00	0.00	5.00	1.97	0.00	0.00	0.00	1.97
	სრვ	შრომის დანახარჯი	მან/სთ	0.0163	0.0	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.03	0.03	0.03
		ჯამი					241.63		17.17		0.03	0.03	258.83
		ტრანსპორტის ხარჯი მასალებიდან	2%										4.83
		ჯამი											263.67
		ზედნადები ხარჯები	4%										10.55
		ჯამი											274.21
		გეგმიური დაგროვება	3%										8.23
		ჯამი											282.44