

**ხელშეკრულება**  
**სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ**  
**№ T-032501**

ქ. თბილისი

2021 წელი

ერთი მხრივ, შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია“ (ს/კ: 412670097) (შემდგომში - „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის, გრიგოლ მანდარიას სახით და მეორე მხრივ, შპს „ფარაონი“ (ს/კ:402093532) (შემდგომში - „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის, ალექსანდრე მეფარიძის სახით „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და პრეტენდენტის სატენდერო წინადადების საფუძველზე, NAT200016680 ელექტრონული ტენდერის აუქციონის გარეშე ჩატარების შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

**1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები**

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

- 1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში - „ხელშეკრულება“) - შემსყიდველ ორგანიზაციასა და ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.
- 1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.
- 1.3. „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომში - „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.
- 1.4. „მიმწოდებელი“ ნიშნავს პირს, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება ტენდერში და ასრულებს სამშენებლო სამუშაოს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში.
- 1.5. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.

**2. ხელშეკრულების საგანი**

- 2.1. წინამდებარე ხელშეკრულების საგანს წარმოადგენს ქალაქ ონში „ჟიჟორეთის“ სათავე ნაგებობიდან მომავალი მაგისტრალური წყალდენის დაახლოებით 350 მეტრიანი მონაკვეთის ნაპირსამაგრი კონსტრუქციების სამუშაოებისთვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მოსამზადებლად საჭირო მომსახურებისა და შესაბამისი სამშენებლო სამუშაოების (CPV 45200000 – მთლიანი ან ნაწილობრივი სამშენებლო სამუშაოები და სამოქალაქო მშენებლობის სამუშაოები; CPV-45246200 – მდინარის ნაპირის დამცავი სამუშაოების წარმოება) სახელმწიფო შესყიდვა.
- 2.2. შესასრულებელი სამუშაოს ზუსტი აღწერა მოცემულია დანართ N1-ში (ხარჯთაღრიცხვა) და ტექნიკურ დავალებაში, რომლებიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

**3. ხელშეკრულების ღირებულება**

- 3.1. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს 582 751,92 (ხუთას ოთხმოცდაორი ათას შვიდას ორმოცდათერთმეტი ლარი და ოთხმოცდათორმეტი თეთრი) ლარს, დღგ-ს გათვალისწინებით.
- 3.2. ხელშეკრულების ზუსტი ღირებულება გამოითვლება ფაქტიური შესრულებების მიხედვით.
- 3.3. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება მოიცავს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს შესრულებასთან დაკავშირებულ მიმწოდებლის ყველა ხარჯს (მათ შორის ექსპერტიზის ხარჯებს) და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.
- 3.4. ხელშეკრულების ღირებულების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები „შემსყიდველი“ ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

**3.5.** საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ფასის 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.

**3.6.** იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების ფასის გაზრდა გამოწვეულია სამუშაოთა მოცულობის გაზრდის გამო, გამოყენებული იქნება წინამდებარე ხელშეკრულების დანართი N1-ით (ხარჯთაღრიცხვა) გათვალისწინებული ერთეულის ფასები, ხოლო თუ აუცილებელი გახდა ხელშეკრულების დანართი N1-ით (ხარჯთაღრიცხვა) გათვალისწინებული სამუშაოს დამატების გამო ცვლილების განხორციელება ასეთ შემთხვევაში ერთეულის ფასის დაანგარიშება უნდა განხორციელდეს ცვლილების განხორციელების პერიოდისათვის საბაზრო ფასის მიხედვით.

#### **4. ანგარიშსწორების წესი**

**4.1.** ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ლარში.

**4.2.** დაფინანსების წყარო: 2021 წლის საკუთარი სახსრებით.

**4.3.** ანგარიშსწორება განხორციელდება შემდეგი ეტაპების მიხედვით:

**I ეტაპი** - საპროექტო მომსახურების ანგარიშსწორება სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან სხვა აკრედიტებულ პირის ექსპერტიზის დასკვნის წარმოდგენის შემდეგ, და შიდა საპროექტო სამსახურის მიერ დადასტურებული მიღება-ჩაბარების აქტით და ელექტრონული საგადასახადო ანგარიშშვანის მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენიდან 10 სამუშაო დღეში, შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 10%-ის დაკავებით.

**II ეტაპი** - ეტაპობრივად, მიმწოდებლისა და შემსყიდველის უფლებამოსილი პირების მიერ შედგენილი და ხელმოწერილი ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების აქტის (ფორმა 2), შესრულებითი ნახაზების (ელექტრონული ვერსია) და ელექტრონული საგადასახადო ანგარიშშვანის მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენიდან 10 სამუშაო დღეში, შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 10%-ის დაკავებით;

**III ეტაპი** - სამუშაოების სრულად დასრულების შემდეგ, საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტისა და ანგარიშსწორებისთვის საჭირო სხვა დოკუმენტაციის (საგადასახადო ანგარიშშვანა, ექსპერტიზის დასკვნა) მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღეში, ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 2,5%-ის დაკავებით;

**IV ეტაპი** - შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 2,5%-ის დაკავების შემთხვევაში - დანარჩენი ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 2,5% საგარანტიო ვადის გასვლის შემდგომ მიმწოდებლის წერილობითი მოთხოვნიდან 10 (ათი) სამუშაო დღეში (წერილობით მოთხოვნას თან უნდა ახლდეს შემსყიდველის მხრიდან ინსპექტირებაზე პასუხისმგებელი პირის დასტური მასზედ, რომ საგარანტიო პერიოდის განმავლობაში შესრულებულ სამუშაოს არ გამოუვლენია დეფექტი ან და გამოვლენილი დეფექტი სრულად აღმოფხვრილია მიმწოდებლის მიერ).

**4.4.** მიმწოდებლის დასაბუთებული მოთხოვნის შემთხვევაში შემსყიდველი ავანსის სახით გადაუხდის მიმწოდებელს საპროექტო მომსახურების შესრულებისათვის საპროექტო ღირებულების არაუმეტეს 20%-ს, ასევე, სამშენებლო სამუშაოების შესრულებისათვის სამშენებლო სამუშაოების ღირებულების არაუმეტეს 20%-ს, იმავე თანხაზე საბანკო გარანტიის (გაცემული საქართველოში მოქმედი საბანკო დაწესებულების, საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიის ან საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად ლიცენზირებული საკრედიტო დაწესებულების მიერ, რომელიც უფლებამოსილია გასცეს საბანკო გარანტია) წარმოდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში (ავანსის საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა მინიმუმ 30 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას). ავანსის სახით მიღებული თანხის გახარჯვის დამადასტურებელი დოკუმენტების წარდგენა მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს ავანსის ჩარიცხვიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის განმავლობაში. არამიზნობრივად დახარჯვის შემთხვევაში შემსყიდველი ორგანიზაცია უფლებამოსილია გამოითხოვს საბანკო(საავანსო) გარანტიით განსაზღვრულ თანხას, მიმწოდებლის მიერ ინფორმაციის წარმოუდგენლობის შემთხვევაში შემსყიდველი ორგანიზაცია ასევე უფლებამოსილია გამოითხოვოს საბანკო(საავანსო) გარანტიით განსაზღვრული თანხა.

**შენიშვნა:** საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად საკრედიტო დაწესებულების ან სადაზღვევო კომპანიის მიერ გაცემული საბანკო გარანტიის წარმოდგენის შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია ასევე წარმოადგინოს საბანკო გარანტიის გამცემი კომპანიის ძალაში მყოფი ლიცენზია ან სხვა დოკუმენტი, რომლითაც დადასტურდება საბანკო გარანტიის გაცემის უფლებამოსილება - წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია არ მიიღოს წარმოდგენილი საბანკო გარანტია.

**4.5.** წინასწარი ანგარიშსწორების შემთხვევაში, ავანსის პროპორციული დაქვითვა მოხდება ეტაპობრივად, თითოეული სამუშაოს აქტის (ფორმა 2) წარმოდგენის შემდეგ. ამასთან, ბოლო შესრულებული სამუშაოს აქტის (ფორმა 2) წარმოდგენის შემდეგ მიმწოდებელს დაეკვიტება ავანსის თანხის დარჩენილი ნაწილი სრულად.

**4.6.** მიმწოდებლის მიერ წარმოსადგენი ექსპერტიზის დასკვნის ღირებულება გათვალისწინებულია ხელშეკრულების ჯამურ ღირებულებაში.

**4.7.** 4.3 პუნქტის III ეტაპით გათვალისწინებული ანგარიშსწორებისათვის საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტთან ერთად მიმწოდებელმა უნდა წარმოადგინოს სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან სსიპ „აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანო - აკრედიტაციის ცენტრის“ მიერ აღნიშნულ სფეროში აკრედიტებული სხვა საექსპერტო დაწესებულების მიერ გაცემული დადებითი დასკვნა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესახებ. ექსპერტიზის დასკვნასთან ერთად მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს შესრულებითი ნახაზების ელექტრონული ვერსია SHP ფორმატში, მოცემული ინსტრუქციის შესაბამისად. ასევე, საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობისა (მათ შორის საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 8 აგვისტოს N 388 დადგენილებით დამტკიცებული „მიწის ნაკვეთის საკადასტრო აგეგმვითი/აზომვითი სამუშაოს შესრულებისა და დოკუმენტირების წესის“) და სსიპ - საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს დადგენილი მოთხოვნების შესაბამისად შედგენილი, მოწყობილი ან/და რეაბილიტირებული ქსელის - ხაზობრივი ნაგებობის საკადასტრო აგეგმვითი/აზომვითი ნახაზები (ციფრულ და ქაღალდის ვერსიების სახით), სადაც დაინტერესებულ პირად უნდა იქნას მითითებული - შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია“. მიმწოდებელმა ასევე, უნდა წარმოადგინოს ელექტრონული საგადასახადო ანგარიშგაქტურა. ხარჯთაღრიცხვაში ასახული გაუთვალისწინებელი სამუშაოების ხარჯების ანაზღაურება განხორციელდება მხოლოდ ასეთი ხარჯების არსებობის შემთხვევაში. გაუთვალისწინებელი ხარჯების არსებობისას მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს ასეთი ხარჯების დეტალური გაშიფვრა და დასაბუთება, რომლის საფუძველზეც მიზანშეწონილად მიჩნევის შემთხვევაში შემსყიდველის მხრიდან ინსპექტირებაზე პასუხისმგებელი პირის მიერ განხორციელდება შესასრულებელი სამუშაოების განხორციელების დადასტურება.

**4.8.** გაუთვალისწინებელი სამუშაოების გაწვევის უფლება მიმწოდებელს ეძლევა შემსყიდველის მხრიდან ინსპექტირებაზე პასუხისმგებელი პირის თანხმობის შემთხვევაში და 4.7 პუნქტში აღნიშნული წესის თანახმად გაუთვალისწინებელი ხარჯების ხარჯთაღრიცხვაში გაშიფვრის და დასაბუთების შესაბამისად.

## **5. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი**

**5.1.** შემსყიდველს ან მის წარმომადგენლებს უფლება აქვთ განახორციელონ ტექნიკური კონტროლი სამუშაოების მიმდინარეობაზე, რათა დარწმუნდნენ მათ შესაბამისობაში ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან;

**5.2.** ხელშეკრულების მიმდინარეობის კონტროლის მიზანს წარმოადგენს:

**5.2.1.** სამუშაოს მიწოდების ვადების ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენა;

**5.2.2.** შესრულებული სამუშაოს ხარისხისა და მოცულობის ხელშეკრულების დანართებთან (ხარჯთაღრიცხვა, კალენდარული გეგმა-გრაფიკი, კვარტალური ფინანსური გეგმა-გრაფიკი, ტექნიკური პირობები, ნახაზები და სპეციფიკაციები) შესაბამისობის დადგენა, შესაბამისი ინსპექტირების დასკვნის შედგენა (აუცილებლობის შემთხვევაში);

**5.2.3.** ფარული სამუშაოების კონტროლი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში), მიწოდებული სამუშაოების წინამდებარე ხელშეკრულების ხარჯთაღრიცხვასთან (დანართი N1) ურთიერთშედარება და მათ

საფუძველზე მიმწოდებლის მიერ შესრულებულ სამუშაოების ან მისი ნაწილის მოცულობისა და ღირებულების დადგენა, ფორმა 2-ების დამოწმება და ანგარიშსწორების პროცესის რეგულირება;

**5.2.4.** ტექნიკური დავალების დანართებით გათვალისწინებული ღონისძიებებისა და საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა ღონისძიებების განხორციელება;

**5.2.5.** მიმწოდებლის მატერიალურ-ტექნიკური ბაზისა და პროფესიული კომპეტენციის შესაბამისობის დადგენა განსახორციელებელ სამუშაოებთან მიმართებაში.

**5.3.** მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებენ შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ უფლებამოსილი წარმომადგენლები (საპროექტო დეპარტამენტის უფლებამოსილი წარმომადგენელი და მშენებლობის ზედამხედველობის დეპარტამენტის უფლებამოსილი წარმომადგენელი).

**5.4.** მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით.

**5.5.** მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.

**5.6.** მიმწოდებელი ვალდებულია პროექტის ჩაბარების დღიდან ეტაპობრივად მოახდინოს ტექნიკური დოკუმენტაციის (სამშენებლო მასალების სერტიფიკატები) შეთანხმება და სამშენებლო სამუშაოების დაწყება.

## **6. შესყიდვის ობიექტის პირობები, ვადები და მიღება-ჩაბარების წესი**

**6.1.** სამუშაოების შესრულების ადგილი: ქალაქი ონი;

**6.2.** სამუშაოები შესრულებული უნდა იქნას თანდართული ტექნიკური დავალების, წარმოდგენილი პროექტის, გეგმა-გრაფიკების და ხარჯთაღრიცხვის შესაბამისად.

**6.3.** სამუშაოები შესრულებულ უნდა იქნას გეგმა-გრაფიკების მიხედვით. საკვლევ-სადიებო და საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადების ვადაა ხელშეკრულების გაფორმებიდან **2 (ორი) თვე მიღება-ჩაბარების აქტისა და ექსპერტიზის ჩათვლით.**

სამშენებლო სამუშაოების განხორციელების ვადაა **4 (ოთხი) თვე**, ხოლო ექსპერტიზის დასკვნის წარმოდგენის და საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების ვადა განისაზღვრება სამუშაოების დასრულების დღიდან არაუმეტეს **30 (ოცდაათი) კალენდარული დღით.**

**ჯამში პროექტირება-მშენებლობის ვადაა ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუმეტეს 6 (ექვსი) თვე, ექსპერტიზის დასკვნის (სამშენებლო სამუშაოებზე) წარმოდგენის ვადა განისაზღვრება სამუშაოების დასრულების დღიდან არაუმეტეს 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღით.**

**6.4.** მიმწოდებელი ვალდებულია, შეთანხმებული გეგმა-გრაფიკების მიხედვით, წარმოადგინოს შესაბამისი საპროექტო დოკუმენტაცია ტექნიკური დავალების მიხედვით.

შემსყიდველი იტოვებს უფლებას 10 სამუშაო დღის ვადაში გასცეს შენიშვნები და კომენტარები წარმოდგენილ დოკუმენტაციაზე. მიმწოდებელი ვალდებულია სრულად გაითვალისწინოს შემსყიდველის შენიშვნები და შესაბამისად ასახოს საპროექტო დოკუმენტაციაში. შემსყიდველის მხრიდან საპროექტო დოკუმენტაციის განხილვისთვის საჭირო დრო (10 სამუშაო დღე) შედის საპროექტო სამუშაოების განხორციელების საერთო ვადაში (2 თვე).

**6.5.** საბოლოო ანგარიშები წარმოდგენილ უნდა იქნას როგორც ელექტრონულ, ისე ბეჭდური ვერსიების სახით; 5 ქართული. ტექსტური ნაწილი და ნახაზები წარმოდგენილი უნდა იქნას როგორც PDF ფორმატში, ისე ორიგინალი პროგრამის ფორმატში.

**6.6.** დეტალური პროექტის ტექნიკურ და სახარჯთაღრიცხვო ნაწილს ჩაუტარდეს ექსპერტიზა გაცემული საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან ამ სფეროში აკრედიტებული პირის მიერ (სხვა აკრედიტებული პირის მიერ ექსპერტიზის ჩატარების შემთხვევაში, მიმწოდებელმა დასკვნასთან ერთად უნდა წარმოადგინოს აკრედიტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტი).

**6.7.** საპროექტო მომსახურების მიღება განხორციელდება მიმწოდებლისა და შემსყიდველის უფლებამოსილი პირების მიერ შედგენილი და ხელმოწერილი მიღება-ჩაბარების აქტით

(შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტს ხელს მოაწერს შპს "საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის" საპროექტო დეპარტამენტის უფროსი ბექა ნარიმანიძე).

**6.8.** სამუშაოების მიღება განხორციელდება მიმწოდებლისა და შემსყიდველის უფლებამოსილი პირების მიერ შედგენილი და ხელმოწერილი ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების აქტის (ფორმა 2) წარმოდგენის საფუძველზე, ხოლო საბოლოო მიღება-ჩაბარება განხორციელდება მიმწოდებლის მიერ ექსპერტიზის დადებითი დასკვნის წარმოდგენის შემდეგ მიღება-ჩაბარების აქტით.

**6.9.** საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების აქტის (ფორმა 2) წარდგენის შემდგომ აღმოჩენილი ხარვეზების გამოსწორება მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს საკუთარი ხარჯებით.

**6.10.** მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების დასრულების შემდეგ მიმართოს ლ. სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნულ ბიუროს ან სხვა აკრედიტებულ პირს ექსპერტიზის ჩატარების მოთხოვნით. (სხვა აკრედიტებული პირის მიერ ექსპერტიზის ჩატარების შემთხვევაში, მიმწოდებელმა დასკვნასთან ერთად უნდა წარმოადგინოს აკრედიტების დამადასტურებელი დოკუმენტი).

**6.11.** ექსპერტიზის დასკვნასთან ერთად მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს შესრულებითი ნახაზების ელექტრონული ვერსია SHP ფორმატში, სატენდერო დოკუმენტაციაზე თანდართული ინსტრუქციის შესაბამისად.

**6.12.** შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარება განხორციელდება შემსყიდველისა და მიმწოდებლის უფლებამოსილი წარმომადგენლების მიერ ლ. სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დადებითი დასკვნის საფუძველზე. შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტს და ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების აქტს (ფორმა 2) ხელს მოაწერს შპს "საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის" უფლებამოსილი წარმომადგენელი/წარმომადგენლები. (მშენებლობის ზედამხედველობის დეპარტამენტიდან: მოწვეული სპეციალისტი - დავით ფანჩულიძე ან სხვა უფლებამოსილი წარმომადგენელი)

**6.13.** მიმწოდებელი ვალდებულია პროექტის ჩაბარების დღიდან ეტაპობრივად მოახდინოს ტექნიკური დოკუმენტაციის (სამშენებლო მასალების სერტიფიკატები) შეთანხმება და სამშენებლო სამუშაოების დაწყება.

## **7. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი**

**7.1.** შემსყიდველი უფლებამოსილია ნებისმიერ დროს განახორციელოს მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისა და ხარისხის ინსპექტირება.

**7.2.** შემსყიდველი ვალდებულია უზრუნველყოს მიმწოდებლის სამუშაოების ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადებისა და პირობების დაცვით.

**7.3.** მიმწოდებელი უფლებამოსილია მოსთხოვოს შემსყიდველს სამუშაოების ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადებისა და პირობების დაცვით.

**7.4.** მიმწოდებელი ვალდებულია, სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში უზრუნველყოს საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან დევნილთა, შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამინისტროსა და ჯანდაცვის მსოფლიო ორგანიზაციის მიერ ახალი კორონავირუსის (COVID-19) გავრცელების პრევენციის მიზნით გამოცემული ზოგადი რეკომენდაციების დაცვა, აღნიშნული რეკომენდაციების მოქმედების პერიოდში.

**7.5.** მიმწოდებელი ვალდებულია:

ა) უზრუნველყოს შემსყიდველისათვის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებით სამუშაოების შესრულება გეგმა-გრაფიკებში განსაზღვრული ვადების დაცვით;

ბ) ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოები შეასრულოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო სტანდარტების შესაბამისად;

გ) სამუშაოების შესრულება უზრუნველყოს ახალი (ექსპლუატაციაში არ მყოფი) მასალებით ხელშეკრულების პირობების დაცვით;

დ) სამუშაოების დასრულების შემდეგ მიმართოს ლ. სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნულ ბიუროს ან სხვა აკრედიტებულ პირს ექსპერტიზის ჩატარების მოთხოვნით.

(სხვა აკრედიტებული პირის მიერ ექსპერტიზის ჩატარების შემთხვევაში, მიმწოდებელმა დასკვნასთან ერთად უნდა წარმოადგინოს აკრედიტების დამადასტურებელი დოკუმენტი). ექსპერტიზის დასკვნასთან ერთად მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს შესრულებითი ნახაზების ელექტრონული ვერსია SHP ფორმატში, სატენდერო დოკუმენტაციაზე თანდართული ინსტრუქციის შესაბამისად.

**7.6.** სამუშაოები შესრულებულ უნდა იქნას მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი დანართი NI (ხარჯთაღრიცხვა), გეგმა-გრაფიკების, სატენდერო დოკუმენტაციის ტექნიკური დავალების, ასევე მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი დეტალური ხარჯთაღრიცხვის და პროექტის შესაბამისად (პროექტს ითანხმებს და მიღება-ჩაბარების აქტით იბარებს შპს "საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის" საპროექტო დეპარტამენტის უფროსი ბექა ნარიმანიძე).

## **8. ხელშეკრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია**

**8.1.** ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით გამოიყენება სს „სადაზღვევო კომპანია ალდაგი“-ს მიერ 2021 წლის 24 მარტს გაცემული N BG/PB – 7953/03 უპირობო, გამოუთხოვადი საბანკო გარანტია თანხით **29 137,60** (ოცდაცხრა ათას ას ოცდაჩვიდმეტი ლარი და სამოცი თეთრი) ლარი, მოქმედი **2021 წლის 31 დეკემბრის** ჩათვლით.

**8.2.** საბანკო გარანტია გამოიყენება მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან/და არაჯეროვნად შესრულების ან/და მიმწოდებლის ქმედებით შემსყიდველისათვის მიყენებული ნებისმიერი ზიანის ანაზღაურების მიზნით.

**8.3.** იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად და ჯეროვნად შესრულებას, მიმწოდებლის წერილობითი მოთხოვნის შემთხვევაში, შემსყიდველი ვალდებულია უზრუნველყოს გარანტიის დაბრუნება.

## **9. საგარანტიო პირობები**

**9.1.** მიმწოდებლის მხრიდან მის მიერ შესრულებულ სამუშაოებზე ვრცელდება საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 1 (ერთი) წლიანი საგარანტიო ვადა.

**9.2.** საგარანტიო პერიოდში მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ექსპლუატაციის პროცესში წარმოქმნილი ხარვეზების/დაზიანებების აღმოფხვრა.

**9.3.** შემსყიდველის მიერ დაკავებული თანხა (ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 2,5%, შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 2,5% დაკავების შემთხვევაში) წარმოადგენს მიმწოდებლის მხრიდან შესრულებული სამუშაოების გარანტიის ფინანსურ უზრუნველყოფას.

**9.4.** შემსყიდველი უფლებამოსილია არ დაუკაოს მიმწოდებელს აღნიშნული 2,5% იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი საბოლოო ანგარიშსწორების დროს წარმოადგენს დასაკავებელი თანხის ოდენობის საბანკო გარანტიას (გაცემულს საქართველოში მოქმედი საბანკო დაწესებულების, საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიის ან საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად ლიცენზირებული საკრედიტო დაწესებულების მიერ), გარანტია უნდა იყოს უპირობო, გამოუხმობადი და შემსყიდველ ორგანიზაციას უნდა აძლევდეს უფლებას გარანტიის გამცემისგან, პირველივე მოთხოვნისთანავე, მიიღოს შესაბამისი თანხა. გარანტიის მოქმედების ვადა უნდა აღემატებოდეს სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხის დაბრუნების ვადას არანაკლებ 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღით.

**9.5.** თუ მიმწოდებელი საგარანტიო პერიოდის განმავლობაში უარს განაცხადებს საგარანტიო პირობებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულებაზე, შემსყიდველი უფლებამოსილია უარი თქვას ამ ხელშეკრულების 4.3 პუნქტის IV-ეტაპით გათვალისწინებული თანხის გადახდაზე (2.5% ის დაკავების შემთხვევაში).

## **10. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა**

**10.1.** ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების ვადის გადაცილების შემთხვევაში, მათ შორის გეგმა-გრაფიკებით განსაზღვრული შესრულების ვადის დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს

დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით.

**10.2.** ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან/და არაჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში, მიმწოდებელი ჯარიმდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 3 (სამი) პროცენტის ოდენობით.

**10.3.** იმ შემთხვევაში, თუ დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 5 (ხუთი) პროცენტს, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოსთხოვოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისთვის გადასახდელი პირგასამტეხლოს ანაზღაურება.

**10.4.** პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

**10.5.** ამ მუხლით გათვალისწინებული საჯარიმო და პირგასამტეხლოს თანხები დაუკავდება მიმწოდებელს სამუშაოს ღირებულებიდან, იმ შემთხვევაში თუ სამუშაოს შესრულება არ არის განხორციელებული, მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მოთხოვნიდან 5 სამუშაო დღეში გადაიხადოს შესაბამისი თანხა შემსყიდველის სასარგებლოდ, ხოლო იმ შემთხვევაში თუ სამუშაოს ღირებულება ნაკლებია საჯარიმო თანხაზე მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მოთხოვნიდან 5 სამუშაო დღეში გადაიხადოს შემსყიდველის სასარგებლოდ საჯარიმო თანხებსა და სამუშაოს ღირებულებას შორის არსებული სხვაობა.

## **11. ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანა და ხელშეკრულების შეწყვეტა**

**11.1.** ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების, დამატების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით, მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე.

**11.2.** მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ, შემსყიდველს ასევე შეუძლია ცალმხრივად მთლიანად ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს ხელშეკრულება:

ა) თუ მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადებში არ შეუძლია შეასრულოს სამუშაო ან მისი ნაწილი;

ბ) თუ პროექტის განხორციელება ეკონომიკურად არაეფექტური გახდა შემსყიდველისთვის;

გ) მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

დ) მიმწოდებელი აჩერებს სამუშაოთა წარმოებას 10 დღეზე უფრო ხანგრძლივი დროით, მაშინ როდესაც ეს შეჩერება არ იყო ნებადართული შემსყიდველის მიერ;

ე) სამუშაოთა ზედამხედველი განახორციელებს შეტყობინებას, რომ რომელიმე დეფექტის აღმოუფხვრელობა წარმოადგენს ხელშეკრულების არსებით დარღვევას და მიმწოდებელმა ვერ შეძლო ამ დეფექტის გასწორება ზედამხედველის მიერ დასაბუთებულად დადგენილი დროის განმავლობაში;

ვ) საჭიროების შემთხვევაში მიმწოდებელი არ წარმოადგენს საჭირო გარანტიებს;

ზ) შესრულებული სამუშაო არ შეესაბამება სამშენებლო სტანდარტებს;

თ) საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

**11.3.** ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

**11.4.** ხელშეკრულება ასევე შეიძლება შეწყდეს მხარეთა ინიციატივით, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე.

## **12. ფორს-მაჟორი**

**12.1.** ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

**12.2.** ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ

გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

**12.3.** ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, 3 დღის ვადაში უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ.

**12.4.** მხარეთა პასუხისმგებლობა და ვალდებულებები განახლდება ფორს-მაჟორული მდგომარეობის მოქმედების დასრულებისთანავე.

### **13. დავები და მათი გადასინჯვის წესი**

ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში წამოჭრილი ყველა დავა გადაიჭრება ურთიერთშეთანხმების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, დავის გადასაწყვეტად მხარეები უფლებამოსილი არიან მიმართონ საქართველოს სასამართლოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

### **14. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა**

**14.1.** ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელშეკრულების ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2021 წლის 30 ნოემბრის ჩათვლით გარდა ხელშეკრულების მე-9 მუხლისა.

**14.2.** ხელშეკრულების მე-9 მუხლი ძალაშია მთელი საგარანტიო პერიოდის განმავლობაში.

### **15. სხვა პირობები**

**15.1.** არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

**15.2.** მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

**15.3.** ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ხელმოწერილია შესაბამისად უფლებამოსილი პირის მიერ კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერით ან/და დამოწმებულია კვალიფიციური ელექტრონული შტამპით, კანონმდებლობის მოთხოვნათა შესაბამისად.

**15.4.** ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

**15.5.** წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ის წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილია/დამოწმებულია მხარეთა მიერ.

### **16. მხარეთა რეკვიზიტები**

*„შემსყიდველი“*

**შპს „საქართველოს გაერთიანებული**

**წყალმომარაგების კომპანია“**

**მისამართი:** ქ.თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. N76

„ბ“

**ტელეფონი:** +995 32 2919060

**მომსახურე ბანკი:** სს „ლიბერთი ბანკი“

ცენტრალური ფილიალი

**მომსახურე ბანკის კოდი:** 220101480, LBRTGE22

**ანგარიშის ნომერი:** GE77LB0113123325230012

**საიდენტიფიკაციო კოდი:** 412670097

*„მიმწოდებელი“*

**შპს „ფარაონი“**

**იურიდიული მისამართი:** ქ.თბილისი, დიდუბის რაიონი, დიღმის მასივი, III კვარტ., კორპ. 13, ბ. 74

**ტელეფონი:** +995599508256

**მომსახურე ბანკი:** სს „თიბისი ბანკი“

**მომსახურე ბანკის კოდი:** TBCBGE22

**ანგარიშის ნომერი:** GE96TB7963236050100001

**საიდენტიფიკაციო კოდი:** 402093532

**ელ-ფოსტა:** [a.meparidze@gmail.com](mailto:a.meparidze@gmail.com)

გრიგოლ მანდარია

  
დირექტორი

ალექსანდრე მეფარიძე

-----  
დირექტორი



№	სამუშაოები	თანხა, ლარი
<p>ქალაქ ონში „ეიჟორეთის“ სათავე ნაგებობიდან მომავალი მაგისტრალური წყალდენის დაახლოებით 350 მეტრიანი მონაკვეთის ნაპირსამაგრი კონსტრუქციების სამუშაოებისთვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მოსამზადებლად საჭირო მომსახურებისა და შესაბამისი სამშენებლო სამუშაოები</p>		
1	<p>სამშენებლო სამუშაოები                      (1. ჩამოთვლილი სამუშაოები არის საორიენტაციო და უნდა დაზუსტდეს დეტალური პროექტის მომზადების შემდეგ;                      2. სამუშაოები მოიცავს ყველა კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა ხარჯს;                      3. თითოეულ პოზიციაში გათვალისწინებულია ყველა თანმხლები სამუშაო)</p>	
1,1	ნაპირსამაგრი კონსტრუქციის სამშენებლო სამუშაოები	461 376,00
გათვალისწინებელი სამუშაოები: (3%)		13 841,28
<b>ჯამი:</b>		475 217,28
<p>წინასაპროექტო კვლევები და დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადება და დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის ექსპერტიზა (ტექნიკური დავალების შესაბამისად)                      (არაუმეტეს სამშენებლო სამუშაოების 3%-ისა)</p>		13 841,28
სამშენებლო ნახაზების მომზადება დამკვეთის ინსტრუქციების მიხედვით		4799,00
<b>ჯამი:</b>		493 857,56
დამატებითი ღირებულებების გადასახადი: (18%)		88 894,36
<b>სულ ჯამი:</b>		582 751,92

მპს „ფარაონი“-ის დირექტორი: ა.მეფარიძე

**Aleksandre Meparidze**

Digitally signed by  
 Aleksandre Meparidze  
 Date: 2021.02.26  
 12:41:16 +04'00'

ქალაქ ონში „ჟიჟორეთის“ სათავე ნაგებობიდან მომავალი მაგისტრალური წყალდენის დაახლოებით 350 მეტრიანი მონაკვეთის ნაპირსამაგრი კონსტრუქციების სამუშაოებისთვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მოსამზადებლად საჭირო მომსახურებისა და შესაბამისი სამშენებლო სამუშაოების შესრულების გეგმა გრაფიკი

№	სამუშაოები	თვეები					
		1 თვე	2 თვე	3 თვე	4 თვე	5 თვე	6 თვე
1	ნაპირსამაგრი კონსტრუქციის სამშენებლო სამუშაოები						
2	გაუთვალისწინებელი სამუშაოები (3%)						
3	წინასაპროექტო კვლევები და დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადება და დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის ექსპერტიზა (ტექნიკური დავალების შესაბამისად)						
4	სამშენებლო ნახაზების მომზადება დამკვეთის ინსტრუქციების მიხედვით						
	ექსპერტიზის წარდგენის ვადა						30 დღე

შ.პ.ს "ფარაონი"-ს დირექტორი:

/ა. მეფარიძე/

ქალაქ ონში „ჟიჟორეთის“ სათავე ნაგებობიდან მომავალი მაგისტრალური წყალდენის დაახლოებით 350 მეტრიანი მონაკვეთის ნაპირსამაგრი კონსტრუქციების სამუშაოებისთვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მოსამზადებლად საჭირო მომსახურებისა და შესაბამისი სამშენებლო სამუშაოების კვარტალური ფინანსური გეგმა გრაფიკი

№	სამუშაოები	I კვარტალი			II კვარტალი			ჯამი
		1 თვე	2 თვე	3 თვე	4 თვე	5 თვე	6 თვე	
1	ნაპირსამაგრი კონსტრუქციის სამშენებლო სამუშაოები			20000,00	30000,00	150000,00	261376,00	461376,00
2	გაუთვალისწინებელი სამუშაოები (3%)			600,00	900,00	4500,00	7841,28	13841,28
3	წინასაპროექტო კვლევები და დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადება და დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის ექსპერტიზა (ტექნიკური დავალების შესაბამისად)	6 920,64	6 920,64					13841,28
4	სამშენებლო ნახაზების მომზადება დამკვეთის ინსტრუქციების მიხედვით						4799,00	4799,00
	<b>ჯამი:</b>	6920,64	6920,64	20600,00	30900,00	154500,00	274016,28	493857,56
	<b>დამატებითი ღირებულების გადასახადი: (18%)</b>	1245,72	1245,72	3708,00	5562,00	27810,00	49322,93	88894,36
	<b>სულ ჯამი:</b>	8166,36	8166,36	24308,00	36462,00	182310,00	323339,21	582751,92
		40640,71			542111,21			

შ.პ.ს "ფარაონი"-ს დირექტორი:

/ ა. მეფარიძე /



ტექნიკური დავალება: ქალაქ ონში „ჟიჟორეთის“ სათავე ნაგებობიდან მომავალი მაგისტრალური წყალდენის დაახლოებით, 350 მეტრი სიგრძის ნაპირსამაგრი კონსტრუქციების სარეაბილიტაციო სამუშაოებისთვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მოსამზადებლად საჭირო მომსახურებისა და შესაბამისი სამშენებლო სამუშაოების ტექნიკური დავალება



## ტექნიკური დავალება

ქალაქ ონში „ჟიჟორეთის“ სათავე ნაგებობიდან მომავალი მაგისტრალური წყალდენის დაახლოებით 350 მეტრიანი მონაკვეთის ნაპირსამაგრი კონსტრუქციების სამუშაოებისთვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მოსამზადებლად საჭირო მომსახურებისა და შესაბამისი სამშენებლო სამუშაოების ტექნიკური დავალება

<b>დოკუმენტის სახელი</b>	ტექნიკური დავალება: ქალაქ ონში „ჟიჟორეთის“ სათავე ნაგებობიდან მომავალი მაგისტრალური წყალდენის დაახლოებით 350 მეტრი სიგრძის ნაპირსამაგრი კონსტრუქციების სამუშაოებისთვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მოსამზადებლად საჭირო მომსახურებისა და შესაბამისი სამშენებლო სამუშაოების ტექნიკური დავალება
<b>თარიღი</b>	10-Oct-17 12:05:00 PM

დოკუმენტის ისტორია			
ვერსია	თარიღი	ავტორი	ცვლილების მიზეზი
1	21.10.2020	ბ. ნარიმანიძე	



ტექნიკური დავალება: ქალაქ ონში „ჭიჭორეთის“ სათავე ნაგებობიდან მომავალი მაგისტრალური წყალდენის დაახლოებით, 350 მეტრი სიგრძის ნაპირსამაგრი კონსტრუქციების სარეაბილიტაციო სამუშაოებისთვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მოსამზადებლად საჭირო მომსახურებისა და შესაბამისი სამშენებლო სამუშაოების ტექნიკური დავალება

## სარჩევი

1. შესავალი .....	3
1.1. ადგილმდებარეობა .....	3
1.2. არსებული მდგომარეობის აღწერა .....	4
2. მიზანი და მოსალოდნელი შედეგები .....	4
2.1. მიზანი .....	4
2.2. მისაღწევი შედეგები .....	4
3. კონკრეტული აქტივობები .....	4
3.1. ზოგადი .....	4
3.2. საპროექტო სამუშაოები .....	5
3.2.1. საპროექტო დოკუმენტაციის შეთანხმება .....	6
3.2.2. დამატებითი მოთხოვნები .....	6
3.3. სამშენებლო სამუშაოები .....	6
3.4. დაწყების თარიღი და განხორციელების პერიოდი .....	6
3.5. შუალედური გადახდები .....	6
4. კვალიფიკაცია .....	7



ტექნიკური დავალება: ქალაქ ონში „ჟიჟორეთის“ სათავე ნაგებობიდან მომავალი მაგისტრალური წყალდენის დაახლოებით, 350 მეტრი სიგრძის ნაპირსამაგრი კონსტრუქციების სარეაბილიტაციო სამუშაოებისთვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მოსამზადებლად საჭირო მომსახურებისა და შესაბამისი სამშენებლო სამუშაოების ტექნიკური დავალება

## 1. შესავალი

### 1.1. ადგილმდებარეობა

ქ. ონის წყალმომარაგების „ჟიჟორეთის“ სათავე ნაგებობა განთავსებულია სოფ. ნაკიეთის ტერიტორიაზე (ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 88.09.28.014), ქ. ონის ჩრდილო-აღმოსავლეთით დაახლოებით 5 კმ-ის მანძილზე, მდინარე რიონის მარცხენა სანაპიროზე. ხოლო საპროექტო მონაკვეთი მდებარეობს სათავე ნაგებობის დასავლეთით.

### 1.2. არსებული მდგომარეობის აღწერა

„ჟიჟორეთის“ (დრენაჟის ტიპის) სათავე ნაგებობა მოეწყო 2016-2017 წლებში შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ დაკვეთით, რომლის ფარგლებშიც განხორცილდა დრენაჟის ტიპის წყალმიმღების, შემკრები კამერის, საქლორატოროს, სანიტარული დაცვის ღობის, მაგისტრალური მილდენისა და ელ.მომარაგების მოწყობის სამუშაოები.

არსებული ტერიტორიის კოორდინატები და საორიენტაციო სიგრძე იხილეთ **დანართი N1-ში**, რომელიც თან ახლავს ტექნიკურ დავალებას.





ტექნიკური დავალება: ქალაქ ონში „ჭიჭორეთის“ სათავე ნაგებობიდან მომავალი მაგისტრალური წყალდენის დაახლოებით, 350 მეტრი სიგრძის ნაპირსამაგრი კონსტრუქციების სარეაბილიტაციო სამუშაოებისთვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მოსამზადებლად საჭირო მომსახურებისა და შესაბამისი სამშენებლო სამუშაოების ტექნიკური დავალება





სურ.3. არსებული სიტუაციის აღწერა

## 2. მიზანი და მოსალოდნელი შედეგები

### 2.1. მიზანი

აღნიშნული ტექნიკური დავალების ძირითადი მიზანია, დაეხმაროს დამკვეთს განახორციელოს ქ.ონის წყალმომარაგების „ჭიჭორეთის“ მაგისტრალური მილდენის





ტექნიკური დავალება: ქალაქ ონში, ჭიჭორეთის“ სათავე ნაგებობიდან მომავალი მაგისტრალური წყალდენის დაახლოებით, 350 მეტრი სიგრძის ნაპირსამაგრი კონსტრუქციების სარეაბილიტაციო სამუშაოებისთვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მოსამზადებლად საჭირო მომსახურებისა და შესაბამისი სამშენებლო სამუშაოების ტექნიკური დავალება

ნაპირდამცავი ნაგებობის საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოები.

## 2.2. მისაღწევი შედეგები

კონტრაქტორის მიერ მისაღწევი შედეგებია:

- სათავე ნაგებობიდან მომავალი მაგისტრალური მილდენის დაახლოებით 350 მეტრისანი მონაკვეთს ნაპირდაცვითი სამუშაოებისთვის დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადება საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისად;
- სამშენებლო სამუშაოების განხორციელება დამკვეთთან შეთანხმებული დეტალური პროექტი შესაბამისად.

## 3. კონკრეტული აქტივობები

### 3.1. ზოგადი

კონტრაქტორი ვალდებულია, იცოდეს და გაითვალისწინოს სასმელი წყლის სისტემების და ნაპირდაცვითი ნაგებობების პროექტირება-მშენებლობასთან დაკავშირებული ყველა სამთავრობო საკანონმდებლო მოთხოვნა, სამშენებლო ნორმები და წესები, მათ შორის СНиП 2.04.02-84, СНиП 3.07.01-85, СНиП 2.06.01-86, СНиП 2.06.07-87, СНиП 2.06.15-85.

პროექტირება & მშენებლობა მოიცავს დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის, სამშენებლო სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვისა და გეგმა-გრაფიკის მომზადებას და დამკვეთთან შეთანხმებას, რის საფუძველზეც შესაძლებელი იქნება განხორციელდეს სამშენებლო სამუშაოები.

### 3.2. საპროექტო სამუშაოები

კონტრაქტორმა უნდა შეისწავლოს არსებული მდგომარეობა და განახორციელოს საკვლევ-საძიებო და საპროექტო სამუშაოები, კერძოდ:

1. ჩატარდეს ადგილმდებარეობის რეკოგნოსცირება, სანაპირო ზონების დაზიანებული მონაკვეთის საზღვრების დადგენა, რომელსაც სჭირდება გადაუდებელი ნაპირსამაგრი ღონისძიებების ჩატარება;
2. წარმოდგენილი იქნას საკვლევ ტერიტორიის ტოპო-გეოდეზიური და ბათიმეტრიული აგეგმვა, მ. 1:1000 (ნაპირის მიმდებარე ტერიტორიით, მდინარის ჭალა-კალაპოტი);
3. წარმოდგენილი იქნას მდინარის განივი და გრძივი პროფილები;
4. ჩატარდეს საკვლევ უბნის ბუნებრივი პირობების გამოკვლევა:
  - კლიმატური პირობები;
  - საინჟინრო გეოლოგიური პირობები;
  - საინჟინრო ჰიდროლოგიური პირობები (მდინარის ზოგადი დახასიათება, საანგარიშო ხარჯის განსაზღვრა, საანგარიშო დატბორვის დონეების განსაზღვრა, ნაკადის საანგარიშო სიჩქარის დადგენა, კალაპოტის ზოგადი წარეცხვის საშუალო და მაქსიმალური დონეების განსაზღვრა);



ტექნიკური დავალება: ქალაქ ონში, „ჟიჟორეთის“ სათავე ნაგებობიდან მომავალი მაგისტრალური წყალდენის დაახლოებით, 350 მეტრი სიგრძის ნაპირსამაგრი კონსტრუქციების სარეაბილიტაციო სამუშაოებისთვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მოსამზადებლად საჭირო მომსახურებისა და შესაბამისი სამშენებლო სამუშაოების ტექნიკური დავალება

5. ზემოაღნიშნულ კვლევებზე დაყრდნობით შერჩეულ იქნას ნაპირდამცავი ნაგებობის ტიპი მდინარის რეჟიმისა და რეგიონში არსებული სამშენებლო მასალის კარიერების არსებობის გათვალისწინებით;
6. წარმოდგენილ იქნას საპროექტო ნაპირდამცავი ნაგებობის (საორიენტაციო სიგრძე 150მ) დეტალური (მუშა) პროექტი;
7. პროექტით განსაზღვრული სამუშაოების განხორციელებისათვის ყველა საჭირო ნებართვის მისაღებად ტექნიკური დოკუმენტაციის მომზადება;
8. წარმოდგენილი უნდა იყოს დეტალური ტექნიკური სპეციფიკაციები. სპეციფიკაციები უნდა მოიცავდეს ყველა სამშენებლო და სამონტაჟო ინფორმაციას:
  - სამშენებლო მასალებისა და ანაკრები კომპონენტების ტიპები, ხარისხი და შესაბამისობის სტანდარტები;
  - მუშახელის კვალიფიკაცია;
  - მშენებლობის მეთოდოლოგია;
9. სამშენებლო სამუშაოების დეტალური ხარჯთაღრიცხვის მომზადება შემდეგი პუნქტების გათვალისწინებით:
  - დეტალური ხარჯთაღრიცხვა შედგენილი უნდა იყოს საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად;
10. პროექტის ტექნიკურ და სახარჯთაღრიცხვო ნაწილს უნდა ჩაუტარდეს ექსპერტიზა.

### 3.2.1. საპროექტო დოკუმენტაციის შეთანხმება

კონტრაქტორი ვალდებულია, ხელშეკრულების გაფორმებიდან არა უგვიანეს ორი თვის ფარგლებში შესათანხმებლად წარმოადგინოს საპროექტო დოკუმენტაცია. დამკვეთი იტოვებს უფლებას, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ჩაბარებიდან 10 სამუშაო დღის ვადაში გასცეს შენიშვნები და კომენტარები წარმოდგენილ დოკუმენტაციაზე. კონტრაქტორი ვალდებულია, სრულად გაითვალისწინოს დამკვეთის შენიშვნები და შესაბამისად ასახოს საპროექტო დოკუმენტაციაში. დამკვეთის მხრიდან საპროექტო დოკუმენტაციის განხილვისთვის საჭირო დრო (10 სამუშაო დღე) შედის საპროექტო & სამშენებლო სამუშაოების განხორციელების საერთო ვადაში (6 თვე).

### 3.2.2. დამატებითი მოთხოვნები

1. საბოლოო საპროექტო დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იქნას, როგორც ელექტრონულ, ისე ბეჭდური ვერსიების სახით; 5 ქართული ვერსია;
2. ტექსტური ნაწილი და ნახაზები წარმოდგენილი უნდა იქნას, როგორც PDF ფორმატში, ისე ორიგინალი პროგრამის ფორმატში.

### 3.3. სამშენებლო სამუშაოები

წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაციის დამკვეთთან შეთანხმების შემდეგ კონტრაქტორს შეუძლია, დაიწყოს სამშენებლო სამუშაოები. პროექტის დამკვეთთან შეთანხმება არ ათავისუფლებს კონტრაქტორს პროექტზე პასუხისმგებლობისაგან.



ტექნიკური დავალება: ქალაქ ონში „ჭიკორეთის“ სათავე ნაგებობიდან მომავალი მაგისტრალური წყალდენის დაახლოებით, 350 მეტრი სიგრძის ნაპირსამაგრი კონსტრუქციების სარეაბილიტაციო სამუშაოებისთვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მოსამზადებლად საჭირო მომსახურებისა და შესაბამისი სამშენებლო სამუშაოების ტექნიკური დავალება

სამშენებლო სამუშაოების პროცესში გამოვლენილი, პროექტის ხარვეზით გამოწვეული, დამატებითი სამუშაოები კონტრაქტორმა უნდა განახორციელოს ხელშეკრულებით განსაზღვრული ღირებულების ფარგლებში, დამატებითი ანაზღაურების გარეშე.

### 3.4. გარემოს დაცვა

- საქართველოს კანონი - „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ შესაბამისად პროექტის ავტორმა უნდა განახორციელოს საპროექტო დოკუმენტაციით დაგეგმილი საქმიანობის:
  - სკრინინგი (გზშ-ს საჭიროების დადგენა);
  - საჭიროების შემთხვევაში სკოპინგი (გზშ-ს ფარგლების დადგენა) და შესაბამისი ანგარიშის მომზადება გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების მიღების მიზნით;
  - გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის სამინისტროს მიერ გაცემული სკოპინგის დასკვნის შესაბამისად გარემოზე ზემოქმედების შეფასების (გზშ) ანგარიშის და სხვა გარემოსდაცვითი დოკუმენტების მომზადება.
- დამატებით (საჭიროების შემთხვევაში) უნდა მომზადდეს:
  - საწყისი გარემოსდაცვითი შეფასება ან გარემოზე ზემოქმედების შეფასება;
  - გარემოსდაცვითი მართვის გეგმა.
- პროექტის ავტორმა უნდა უზრუნველყოს დამკვეთისთვის შემდეგი ინფორმაციების მიწოდება საპროექტო ნაპირსამაგრი ტერიტორიისთვის:
  - ინფორმაცია ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურებ შესახებ;
  - ინფორმაცია ხმაურის გავრცელების შესახებ;
  - ინფორმაცია ნიადაგის სტრუქტურასა და ხარისხზე ზემოქმედების შესახებ;
  - ინფორმაცია წყლის გარემოზე ზემოქმედების შესახებ;
  - შესაძლო ვიზუალურ-ლანდშაფტურ გარემოზე ზემოქმედება;
  - საპროექტო ტერიტორიის ფოტომასალა.
- იმ შემთხვევაში თუ სამშენებლო სამუშაოები საჭიროებს ნარჩენების (ზედმეტი გრუნტი, ასფალტის ან ბეტონის ნანგრევები) გატანას სამშენებლო ტერიტორიიდან, პროექტანტმა უნდა მოიძიოს შესაბამისი ტერიტორია და უზრუნველყოს ადგილობრივ მუნიციპალიტეტთან შეთანხმება.

### 3.5. დაწყების თარიღი და განხორციელების პერიოდი

საპროექტო-სამშენებლო სამუშაოების გახორციელების ვადაა ხელშეკრულების გაფორმებიდან 6 თვე.

## 4. კვალიფიკაცია

პრეტენდენტს ბოლო 5 წლის (ტენდერის გამოცხადების დღემდე) განმავლობაში განხორციელებული უნდა ჰქონდეს ნაპირსამაგრი სამშენებლო სამუშაოები, მათ შორის:

- მდინარის ნაპირდამცავი ნაგებობების სამუშაოები, ღირებულებით არანაკლებ 300 000 ლარი.

ქალაქი ონის წყალმომარაგების  
"შიქორეთის" სათავე ნაგებობა

კორიზონტალური წყალმიმღები  
(ს.კ.:88.09.28.014)

საპროექტო ნაპირსამაბრი  
L=350მ



**საბანკო გარანტია N BG/PB - 7953/03**

ქ. თბილისი

გარანტი: სს "სადაზღვევო კომპანია ალდაგი"; საქართველო, თბილისი, აღმაშენებლის ხეივანი, # 66ა; საიდენტიფიკაციო კოდი: 404476189

პრინციპალი: შპს "ფარაონი"; საქართველო, თბილისი, დიდის მასივი, III კვარტი, კორპ. 13, ბ. 74.; საიდენტიფიკაციო კოდი: 402093532

ბენეფიციარი: შპს "საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია", საიდენტიფიკაციო კოდი 412670097

"ბენეფიციარი"-სა და "პრინციპალი"-ს შორის ფორმდება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულება, რომელიც ითვალისწინებს ქალაქ ონში, ქიქოძის სათავე ნაგებობიდან მომავალი მაგისტრალური წყალდენის დაახლოებით 350 მეტრიანი მონაკვეთის ნაპირსამაგრი კონსტრუქციების სამუშაოებისთვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მოსამზადებლად საჭირო მომსახურებისა და შესაბამისი სამშენებლო სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვას (NAT200016680).

ზემოაღნიშნულ ფაქტთან დაკავშირებით სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ კანონის მოთხოვნის შესაბამისად, "გარანტი" იღებს უპირობო და გამოუთხოვად ვალდებულებას ყოველგვარი უარყოფისა და გასაჩივრების უფლების გარეშე, წერილობითი მოთხოვნის წარდგენიდან მომდევნო 5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში, გადაუხადოს "ბენეფიციარ"-ს თანხა 29,137.60 (ოცდაცხრა ათას ას ოცდაჩვიდმეტი და 0.60) ლარის ფარგლებში, თუ "პრინციპალ"-მა არ შეასრულა "ბენეფიციარ"-თან გაფორმებული სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები.

ანაზღაურებაზე მოთხოვნა "ბენეფიციარი"-ს მიერ წარმოდგენილი უნდა იქნეს წერილობითი ფორმით, სადაც მიეთითება მოთხოვნილი თანხა და ის გარემოება, თუ რაში გამოიხატა პრინციპალის მიერ ძირითადი ვალდებულების დარღვევა, რომლის უზრუნველსაყოფადაც გაიცა საბანკო გარანტია.

გარანტიის მოქმედების ვადაა 2021 წლის 24 მარტიდან 2021 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

საბანკო გარანტიის მოქმედება წყდება: 1. ვადის გასვლით; 2. გარანტიით გათვალისწინებული გადასახდელების "ბენეფიციარი"-სათვის გადახდით; 3. "ბენეფიციარი"-ს მიერ თავის უფლებებზე წერილობითი ფორმით უარის თქმით და გარანტისათვის საბანკო გარანტიის დაბრუნებით.

წინამდებარე გარანტიის გაცემის საფუძველია გარანტისა და პრინციპალს შორის 2020 წლის 21 დეკემბრის გაფორმებული გენერალური ხელშეკრულება საგარანტიო მომსახურებაზე N BG/PB/GA - 7785/12

სს "სადაზღვევო კომპანია ალდაგი"  
გენერალური დირექტორი \_\_\_\_\_ გიორგი ბარათაშვილი

