

**სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულება N 20-496**  
(ელექტრონული ტენდერი NAT200015586)

**ქ. თბილისი**

**ხელშეკრულების დამდები მხარეები**

შპს „ენგურჰესი“, იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი, ა. პოლიტკოვსკაიას ქ. N8, ფაქ. მდებარეობა: გალის რ-ნი, დას. საბერიო, შემდგომში „შემსყიდველად“ წოდებული, მისი დირექტორთა საბჭოს თავმჯდომარის - ლევან მებონიას სახით, რომელიც მოქმედებს კომპანიის წესდების შესაბამისად ერთის მხრივ და

შპს „მშენსერვისი 2002“, იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი, ქერჩის ქ. N3 შემდგომში „მიმწოდებლად“ წოდებული, მისი დირექტორის - ლუდმილა გვაგვალიას სახით, რომელიც ასევე მოქმედებს კომპანიის წესდების შესაბამისად მეორეს მხრივ, შესყიდვების ერთიანი ელექტრონული სისტემით გამოცხადებული ელექტრონული ტენდერის – NAT200015586 საფუძველზე დებენ სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

**1. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინთა განმარტებები**

- 1.1 „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში-„ხელშეკრულება“) - შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული წინამდებარე ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით.
- 1.2 „ხელშეკრულების ღირებულება“ – საერთო თანხა, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.
- 1.3 „დღე“, „კვირა“, „თვე“- კალენდარული დღე, კვირა, თვე.
- 1.4 „შემსყიდველი“ – ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.
- 1.5 „მიმწოდებელი“ – პირი, რომელიც ახორციელებს მიწოდებას ხელშეკრულების ფარგლებში.
- 1.6 „სამშენებლო სამუშაო“ – ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი.

**2. ხელშეკრულების საგანი და კლასიფიკატორის კოდი**

- 2.1 შესყიდვის ობიექტია:
  - შპს "ენგურჰესის" ბალანსზე რიცხული №21 სამსართულიანი სახლის გადახურვის სამუშაოები; ხელშეკრულებას თან ერთვის ხარჯთაღრიცხვა, რომელიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.
- 2.2 კლასიფიკატორის კოდია: 45261210;

**3. ხელშეკრულების ფასი და ანგარიშსწორების პირობები**

- 3.1 სახელშეკრულებო თანხა შეადგენს: 23 400 (ოცდასამი ათას ოთხას) ლარს დღგ-ს ჩათვლით;
- 3.2 ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ეროვნულ ვალუტაში - ლარებში.
- 3.3 წინასწარი და ეტაპობრივი ანგარიშსწორება არ განიხილება;
- 3.4 საბოლოო ანგარიშსწორება მოხდება ინსპექტირების ჯგუფის მიერ საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის შედგენისა და ფინანსური დოკუმენტაციის წარდგენიდან 5 (ხუთი) სამუშაო დღეში.
- 3.5 გაუთვალისწინებელი თანხების ათვისების პირობების დადგომის შემთხვევაში მხარეები აფორმებენ დამატებით შეთანხმებას შესაბამის დოკუმენტებთან ერთად (დამატებით ჩასატარებელი სამუშაოების სადღეგეპტო აქტი, სამუშაოთა მოცულობა და ხარჯთაღრიცხვა).

**4. სამუშაოს შესრულების ადგილი, ვადები და პირობები**

- 4.1 სამუშაოების შესრულების ადგილია: გალის რ-ნი, დას. საბერიო.
- 4.2 სამუშაოების შესრულების ვადაა: 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღე სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების გაფორმების დღიდან.
- 4.3 მიმწოდებელს უფლება აქვს სამუშაოები შეასრულოს განსაზღვრულ ვადაზე ადრე.

## 5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

5.1 შესრულებული სამუშაოების მიღება ხდება ინსპექტირების ჯგუფის მიერ შესრულებულ სამუშაოებზე შედგენილი საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე, რომელსაც ამტკიცებს შემსყიდველი ორგანიზაციის ხელმძღვანელი პირი.

5.2 მიმწოდებელმა საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტს თან უნდა დაურთოს ფარული სამუშაოების აქტი და უნდა წარმოადგინოს საბოლოო ფორმა N2.

5.3 შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტის შედგენა-ხელმოწერაზე უფლებამოსილი პირებია:

შპს „ენგურჰესის“ ტექნიკური დირექტორი - გ. ხუბუა, ინსპექტირების ჯგუფის ხელმძღვანელი;

შპს „ენგურჰესის“ რემონტების მენეჯერი - ი.შონია, ინსპექტირების ჯგუფის წევრი;

შპს „ენგურჰესის“ კომუნალური განყოფილების უფროსი - ს. კვირკველია, ინსპექტირების ჯგუფის წევრი;

შპს „ენგურჰესის“ სტგ-ს უფროსი - რ. გვაგვალია, ინსპექტირების ჯგუფის წევრი.

## 6. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

6.1 "მიმწოდებელი" კისრულობს ვალდებულებას:

- მკაცრად დაიცვას სამუშაოს დამთავრების სახელშეკრულებო ვადები, უზრუნველყოს ნაკისრი ვალდებულებების ჯეროვნად შესრულება;

- მკაცრად დაიცვას უსაფრთხოების ტექნიკის წესები;

- გამოიყენოს უსაფრთხოების დაცვის საკუთარი საშუალებები;

- სამუშაო პროცესს ზედამხედველობა გაუწიოს შრომის უსაფრთხოების საკუთარმა სპეციალისტმა;

- სამუშაო შეასრულოს საკუთარი მასალებით, სამუშაო იარაღებითა და სამარჯვებით.

- „მიმწოდებლის“ მხრიდან პასუხისმგებელი პირი უფლებამოსილია ნებისმიერ დროს მოახსენოს "შემსყიდველის" წარმომადგენელს, ჯგუფის უფროსს ან მისი არყოფნის პერიოდში ნებისმიერ წევრს სამუშაოს შესრულებისას წამოჭრილი პრობლემების შესახებ.

6.2 "შემსყიდველი" კისრულობს ვალდებულებას:

- უზრუნველყოს სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში გამოვლენილი პრობლემების გონივრულ ვადაში გადაწყვეტა.

- სამუშაოების დასრულების შემდეგ დროულად აუნაზღაუროს "მიმწოდებელს" შესრულებული სამუშაოს საფასური.

6.3 სამუშაოს დაწყებამდე მხარეები იძლევიან წერილობით ინფორმაციას მათი მხრიდან სამუშაოს წარმოებასა ("მიმწოდებელი") და ზედამხედველობაზე ("შემსყიდველი") პასუხისმგებელი პირების დანიშვნის შესახებ.

## 7. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

7.1 შემსყიდველს უფლება აქვს ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს კონტროლი მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე.

7.2 ხელშეკრულების შესრულებაზე კონტროლს განახორციელებს ინსპექტირების ჯგუფი შემდეგი შემადგენლობით:

შპს „ენგურჰესის“ ტექნიკური დირექტორი - გ. ხუბუა, ჯგუფის ხელმძღვანელი;

შპს „ენგურჰესის“ ტექნიკური დირექტორი - გ. ხუბუა, ინსპექტირების ჯგუფის ხელმძღვანელი;

შპს „ენგურჰესის“ რემონტების მენეჯერი - ი.შონია, ინსპექტირების ჯგუფის წევრი;

შპს „ენგურჰესის“ კომუნალური განყოფილების უფროსი - ს. კვირკველია, ინსპექტირების ჯგუფის წევრი;

შპს „ენგურჰესის“ სტგ-ს უფროსი - რ. გვაგვალია, ინსპექტირების ჯგუფის წევრი.

## 8. გარანტია

8.1 შესრულებული სამუშაოების საგარანტიო ვადაა 3 (სამი) წელი, საგარანტიო ვადის პერიოდში დაზიანების თაობაზე შეტყობინების მიღებიდან რეაგირება უნდა მოხდეს 24 საათის განმავლობაში, აღდგენა დაზიანების სირთულიდან გამომდინარე გონივრულ ვადებში მიმწოდებლის მიერ დამატებითი ანაზღაურების გარეშე.

8.2 საგარანტიო პერიოდი არ ეხება ფორსმაჟორული და მექანიკური ზემოქმედებით მომხდარ დაზიანებებს.

## **9. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისას**

9.1 მხარეების მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობა გამოიწვევს პასუხისმგებლობას მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

9.2 თუ ხელშეკრულების რომელიმე მხარე დაარღვევს წინამდებარე ხელშეკრულებიდან გამომდინარე ვალდებულებებს, მაშინ ხელშეკრულების მეორე მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ხელშეკრულებიდან გასვლა ვალდებულების შეუსრულებლობისთვის მის მიერ დამატებით განსაზღვრული ვადის უშედეგოდ გასვლის შემდეგ. თუ ვალდებულების ხასიათიდან გამომდინარე შეუძლებელია გამოყენებულ იქნას დამატებითი ვადა, მაშინ დამატებითი ვადის განსაზღვრას უთანაბრდება გაფრთხილება.

9.3 ხელშეკრულებიდან გასვლისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით.

9.4 ხელშეკრულებიდან გასვლასთან და ზიანის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით გამოიყენება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისი ნორმები.

9.5 შემსყიდველი უფლებამოსილია შესასრულებელი სამუშაოების ვადის გადაცილების შემთხვევაში, დააკისროს მიმწოდებელს პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე შეუსრულებელი ვალდებულების 0.02 პროცენტის ოდენობით.

9.6 გადახდის ვადის გადაცილების შემთხვევაში, მიმწოდებელი უფლებამოსილია დააკისროს შემსყიდველს პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე, გადაუხდელი თანხის 0.02 პროცენტის ოდენობით.

9.7 იმ შემთხვევაში, თუ ვადების გადაცდენისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 10 პროცენტს, მეორე მხარეს უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

## **10. ხელშეკრულების პირობებისა და ფასების გადასინჯვა**

10.1. ყველა დამატება ან შესწორება ამ ხელშეკრულების ირგვლივ ძალაშია მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ ისინი ხელმოწერილი და დადასტურებულია ორივე მხარის მიერ.

10.2. მხარეებს შეუძლიათ შეწყვიტონ ხელშეკრულების მოქმედება თუ მეორე მხარე ან არ ან ვერ ასრულებს სახელშეკრულებო პირობებს. შეწყვეტის შესახებ მხარეები ატყობინებენ ერთმანეთს დაუყოვნებლივ მიზეზების ჩვენებით. ხელშეკრულების შეწყვეტამ არ უნდა გამოიწვიოს რომელიმე მხარის უფლებების შელახვა.

10.3. ფასთა ცვლილება განიხილება სამუშაოთა მოცულობაში ცვლილებების ან/და საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398 მუხლით გათვალისწინებული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში, მაგრამ არა უმეტეს სახელშეკრულებო თანხის 10%-ისა.

## **11. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება**

11.1 თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ, რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს მის მიერ მიღებული გადაწყვეტილება აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.

11.2 იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის გზით.

## **12. ფორს-მაჟორი**

12.1 მხარეები არ არიან პასუხისმგებელი თავიანთი ვალდებულებების სრულ ან ნაწილობრივ შეუსრულებლობაზე თუ ეს შეუსრულებლობა გამოიწვეულია ისეთი გარემოებებით, როგორცაა წყალდიდობა, ხანძარი, მიწისძვრა და სხვა სტიქიური მოვლენები, აგრეთვე ომები და საომარი მოქმედებები, თუ ისინი უშუალო ზემოქმედებას ახდენენ ხელშეკრულების შესრულებაზე. ხელშეკრულების შესრულების ვადა გადაიწვეს შესაბამისი დროით გარემოებათა დასრულების შემდეგ.

12.2 თუ სახელშეკრულებო ვალდებულების მთლიანი ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობის პირობები გაგრძელდება ერთ თვეზე მეტ ხანს, მხარეებს უფლება აქვთ შეწყვიტონ ხელშეკრულების მოქმედება დამატებითი კომპენსაციის უფლების მოთხოვნის გარეშე.

12.3 მხარე, რომელსაც შეექმნა ფორს-მაჟორული გარემოება, დაუყოვნებლივ აცნობებს მეორე მხარეს ამის შესახებ.

### 13. დავები და მათი გადაწყვეტის წესი

13.1 ხელშეკრულების შესრულებისას მხარეთა შორის წამოჭრილი დავები ან აზრთა სხვადასხვაობა შესაძლებელია გადაწყვეტილ იქნას ორივე მხარის ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, მხარეები მიმართავენ სასამართლოს, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

### 14. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

14.1 წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელშეკრულებაზე ბოლო კვალიფიციური ელექტრონული ხელისმოწერის ან/და კვალიფიციური ელექტრონული შტამპის განთავსების დღიდან და მოქმედებს 2021 წლის 10 იანვრის ჩათვლით.

### 15. მხარეთა იურიდიული მისამართები და რეკვიზიტები

"შემსყიდველი"

შპს "ენგურჰესი"

ს/კ 251716371

იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი.

ა. პოლიტკოვსკაიას №8

სს „ვითიბი ბანკი ჯორჯია“

ბ/კ UGEBGE22

ა/ა GE97VT6600000003403403

დირექტორთა საბჭოს თავმჯდომარე

"მიმწოდებელი"

შპს „მშენსერვისი 2002“

ს/კ 200076210

იურიდიული მის: ქ. თბილისი, ქერჩის ქ. N3

სს „თიბისი ბანკი“

ს/კ 202198317 ბ/კ TBCBGE22

ა/ა GE40TB7413036050100001

დირექტორი

ლ. მეზონია

ლ. გვაგვალა

ვიზა: ფინანსური დირექტორი:

იურიდიული სამსახური:

შესყიდვების სამსახური:

**შპს "ენგურჰესის" ბალანსზე რიცხული N21 სამსართულიანი სახლის გადახურვის სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა**

N	სამუშაოს დასახელება	განზ. ერთ	რაოდენობა	მასალა		ხელფასი		ჯამი ლარში
				ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
1	არსებული შიფერის სახურავის მოხსნა და ჩამოტანა	მ <sup>2</sup>	510			2,00	1020,00	1020,00
2	დაზიანებული მოლარტყვის მოხსნა და ჩამოტანა	გრძ/მ	260			2,00	520,00	520,00
3	დაზიანებული ძელაკების მოხსნა და გატანა	გრძ/მ	130			2,00	260,00	260,00
4	ახალი ძელაკების მოწყობა ზომით 15*10 სმ	გრძ/მ	130	8,20	1066,00	3,55	461,50	1527,50
5	ლურსმანი 100 მმ	კვ	5	2,99	14,95			
6	ახალი მოლარტყვა ზომით 100*30 მმ	გრძ/მ	260	2,20	572,00	3,55	923,00	1495,00
7	ლურსმანი 80 მმ	კვ	4	2,98	11,92			
8	შენობის გადახურვა შეღებილი მეტალოპროფნასტილით 0,5 მმ სისქით	მ <sup>2</sup>	510	13,50	6995,00	6,00	3060,00	9945,00
9	პროფნასტილის შურუპი	ცალი	2000	0,10	200			
10	სახურავის კეხის მოწყობა	გრძ/მ	58	7,00	406,00	6,00	348,00	754,00
	ჯამი				9155,87		6592,50	15748,37
	სატრანსპორტო ხარჯი (ტრანსპორტირება 50-100 კმ მანძილიდან) მასალებიდან	5%						457,79
	ჯამი							16206,16
	ზედნადები ხარჯები	10%						1620,62
	ჯამი							17826,78
	გეგმიური დაგროვება	8%						1426,14
	ჯამი							19252,92
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	3%						577,59
	ჯამი							19830,51
	დღგ	18%						3569,49
	<b>სულ ჯამი</b>							<b>23400,00</b>

შეადგინა:

შპს „მშენსერვის 2002“ -ის დირექტორი

ლ. გვაგვალია