

ქ. თბილისი

„26“ „ივლისი“ 2022 წელი

სატენდერო კომისიის სხდომის  
ოქმი N1

სხდომას თავმჯდომარეობდა ილია ლუდუშაური – სააგენტოს დირექტორის მოვალეობის შემსრულებელი, სატენდერო კომისიის თავმჯდომარე;

სხდომას ესწრებოდნენ:

დავით ჯიქია - სააგენტოს დირექტორის მოადგილე, სატენდერო კომისიის თავმჯდომარის მოადგილე;

ირაკლი მხეიძე - სააგენტოს დირექტორის მოადგილე, სატენდერო კომისიის თავმჯდომარის მოადგილე;

დავით გურამიშვილი - სააგენტოს დირექტორის მოადგილე, სატენდერო კომისიის თავმჯდომარის მოადგილე;

მამუკა კიკაღიშვილი - სააგენტოს იურიდიული დეპარტამენტის უფროსი, კომისიის წევრი;

თეიმურაზ შამუგია - ინფრასტრუქტურის სამსახურის ზედამხედველობის სამმართველოს უფროსი, კომისიის წევრი;

ნიკა გოგლიძე - სააგენტოს ადმინისტრაციული დეპარტამენტის უფროსი, კომისიის წევრი;

ლევან დოლიძე - სააგენტოს დევნილთა და ეკომიგრანტთა დეპარტამენტის უფროსი, კომისიის წევრი;

ვლადიმერ ქებაძე - სააგენტოს დევნილთა და ეკომიგრანტთა დეპარტამენტის სოციალური საკითხებისა და პროგრამების მართვის სამმართველოს უფროსი, კომისიის წევრი;

მაიკო მიქაია - სააგენტოს ადმინისტრაციული დეპარტამენტის სახელმწიფო შესყიდვების სამმართველოს უფროსი, კომისიის აპარატის წევრი.

დღის წესრიგი:

ერთი ხელშეკრულების ფარგლებში Design-Build მეთოდით, ქ. ბორჯომში მცხოვრები იძულებით გადაადგილებული 150 ოჯახისთვის, ქ. ბორჯომში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: 64.23.10.069) არქიტექტურულ-სამშენებლო პროექტის მომზადებისა და მის საფუძველზე სამშენებლო სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვა და ქ. რუსთავში, XVIII მიკრორაიონში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: 02.02.02.909), იძულებით გადაადგილებული 800 ოჯახისთვის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების მშენებლობის მიზნით საჭირო განაშენიანების დეტალური გეგმის, არქიტექტურულ-სამშენებლო პროექტის მომზადებისა და მის საფუძველზე სამშენებლო სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვაზე გამოსაცხადებელი ელექტრონული ტენდერის (აუქციონის გარეშე) ჩატარების შესახებ სატენდერო პირობების განხილვა და დამტკიცება.

## განიხილეს:

სატენდერო კომისიის აპარატმა სხდომას დასამტკიცებლად წარუდგინა ელექტრონული ტენდერის (აუქციონის გარეშე) საშუალებით, ზემოაღნიშნული სამშენებლო სამუშაოების შესყიდვის მიზნით, სატენდერო კომისიის აპარატის მიერ მომზადებული სატენდერო პირობების პროექტი. ტენდერის ტექნიკური დაცალემა შედგენილია სააგენტოს, ინფრასტრუქტურის სამსახურის პროექტების შეფასების სამმართველოს უფროსის მოვალეობის შემსრულებლის 2022 წლის 18 ივლისის IDP52200117595 მოხსენებითი ბარათის საფუძველზე.

შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებს დასადგენად სააგენტომ განახორციელა ბაზრის კვლევის პროცედურები, სადაც მონაწილეობა მიიღო ექვსმა დაინტერესებულმა პირმა, რომელთა შემოთავაზებებია:

1. 31,421,500.00 აშშ დოლარი,
2. 32,055,520.00 აშშ დოლარი,
3. 35,476,608.00 აშშ დოლარი,
4. 37,982,184.00 აშშ დოლარი,
5. 38,194,760.00 აშშ დოლარი,
6. 42,361,800.00 აშშ დოლარი.

კომისიის წევრებმა დეტალურად განიხილეს ბაზრის კვლევაში წარმოდგენილი დოკუმენტაცია და აღნიშნეს, რომ შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებისთვის აღებულ იქნას დაბალი ფასის წარმომდგენი სამი დაინტერესებული პირის საშუალო ფასი - 32,984,542 აშშ დოლარი, რომელიც ტენდერის გამოცხადების დღისთვის (1 აშშ დოლარი - 2.7917 ლარი) შეადგენს - 92, 082, 947 ლარს.

ელექტრონულ ტენდერში კვების ბიჯად განისაზღვრა - **920'829** ლარის ოდენობით, რაც კანონმდებლობით დადგენილ ზღვრებში თავსდება.

ხორციელდება მრავალწლიანი შესყიდვა 2022-2025 წლებში სახელმწიფო ბიუჯეტიდან გამოყოფილი ასიგნებების ფარგლებში (2022 წლის ბიუჯეტით გამოყოფილია მთლიანი ღირებულების 4%, 2023 წლის ბიუჯეტით- 46%, 2024 წლის ბიუჯეტით - 30%, ხოლო 2025 წლის ბიუჯეტით - 20%), რაზედაც, კანონმდებლობის შესაბამისად, არსებობს ფინანსთა სამინისტროს თანხმობა. (წერილი N 04-02/68254; 25/07/2022).

კომისიის სხდომაზე ასევე აღნიშნა, რომ შესყიდვის განხორციელება შეთანხმებულია საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან დევნილთა, შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამინისტროსთან (წერილი MOH 5 22 00145308; 26.07.2022) „საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან დევნილთა, შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამინისტროს სახელმწიფო კონტროლს დაქვემდებარებულ საჯარო სამართლის იურიდიულ პირებში ზოგიერთი საკითხის მოწესრიგების შესახებ“ საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან დევნილთა, შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის მინისტრის 2022 წლის 30 მარტის № 01-163/ო ბრძანების შესაბამისად.

## აზრი გამოთქვას:

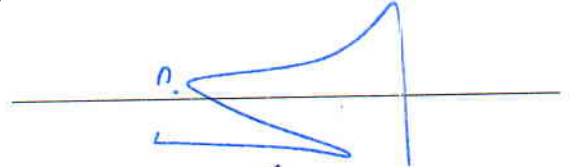
სატენდერო კომისიის წევრებმა მოიწონეს, კენჭი უყარეს და კენჭისყრის შედეგად, ერთხმად დაამტკიცეს კომისიაზე წარმოდგენილი სატენდერო პირობების პროექტი.

კომისიამ დაადგინა:

1. დამტკიცებულ იქნეს წარმოდგენილი სატენდერო პირობები, მათ შორის, სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის N12 ბრძანებით დამტკიცებული „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ დანართი №3-ით განსაზღვრული კითხვარი.
2. დაევალოს კომისიის აპარატს, უზრუნველყოს ელექტრონული ტენდერის სატენდერო პირობებისა და წინამდებარე ოქმის ატვირთვა სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში.

კომისიის სხდომის ოქმი კომისიის წევრების მიერ დამტკიცებულ იქნა.

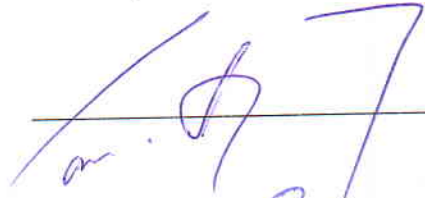
კომისიის თავმჯდომარე:  
ილია ღუდუშაური



კომისიის თავმჯდომარის მოადგილე:  
დავით ჯიქია



კომისიის თავმჯდომარის მოადგილე:  
ირაკლი მხეიძე



კომისიის თავმჯდომარის მოადგილე:  
დავით გურამიშვილი

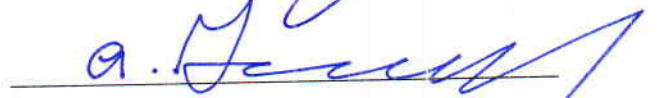


კომისიის წევრები:

მამუკა კიკალეიშვილი



თეიმურაზ შამუგია



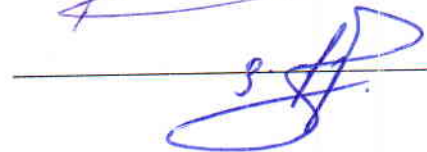
ნიკა გოგლიძე



ლევან დოლიძე



ვლადიმერ ქეზაძე



კომისიის აპარატის წევრი:

მაიკო მიქაია

