

ქალაქ ნინოწმინდაში კუშკინის №49-ში ტურისტებისთვის  
დასასვენებელი ზონის მოწყობის პროექტი

დამკვეთი: ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტის  
მერია

შემსრულებელი: შ.პ.ს. "ჯ.ს.ბ.საქართველო"

არქიტექტორი: ირაკლი ჯამაროშვილი



ქ.ნინოწმინდა  
2020 წ.

№	ნახაზის ჩამონათვალი	ფურც. №
1	ბანმარტებითი ბარათი	ა-00
2	სიტყავიური გეგმა	ა-01
3	ფოტომასალა	ა-02
4	სკვერის მოწყობის რნდშეგები	ა-03
5	სკვერის მოწყობის გეგმა	ა-04
6	ბორღიური, საბზაო სამოსი, ფილაბი	ა-05
7	ნაგვის ურნა, სკამის ესკიზი	ა-06
8	ბარე ბანათების სანათი	ა-07
9	კალენდარული გეგმა-ბრაფიკი	ა-08

## ბანმარტებითი ბარათი

2020 წლის 8 აპრილს №8 ხელშეკრულების შესაბამისად შპს "ჯ.ს.ბ.საქართველო"-მ აწარმოვა ახომავითი სამუშაოები ქალაქ ნინოწმინდაში, კუშკინის №49 ტურისტებისთვის დასასვენებელი მოედნის მოწყობის მიზნით. რის საფუძველზეც შემდგომში აღნიშნული პროექტი.

პროექტი ითვალისწინებს ტერიტორიის მოწოდებას მექანიკებით, შემდგომ გეგმის ბორღიურებისა და გეგმის ქვაყენილის მოწყობას, შემდგომ უნდა დამონტაჟდეს ნაგვის ურნები და მიტალის სკამები ხომ მოკირკავეთული, ბორღიურით შემოსაზღვრულ სივრცეებში უნდა მოწყოს ქამირი ნიადაგის ფენილი.

ასევე გათვალისწინებულია მოედნის უკანა მხარეზე 3მ სიბანის ასფალტის საფარის მოწყობა.

დასასვენებელი მოედნის მოწყობის სამუშაო კერიოდად გათვალისწინებულია ექვსი კვირა.

სამუშაო პროცესის დასრულების შემდგომ უნდა მოხდეს სამუშაო ნარჩენების მობროვება და ბატანა ნაბავსაყრელზე.

ქალაქ ნინოწმინდაში პუშკინის #49-ში ტურისტებისთვის დასასვენებელი მოედნის მოედნობათა უწყისი			
№	სამუშაოს დასახელება	გამომწოდებლის კრიტერიუმი	საპროექტო მონაცემები
1	3	4	6
მოედნის მოწყობა			
1	არსებული ბეტონის ბორღიურების დემონტაჟი	გ/მ	20,00
2	არსებული დაზიანებული ასფალტის საფარის მონგრევა პნემატური ჩაქურის გამოყენებით	მ²	4,00
3	არსებული ბეტონის დეკორატიული ფილების მოხსნა	მ²	15,00
4	გრუნტის დამუშავება მექანიკებით	მ²	77,00
5	გრუნტის გათხრა ხელით ბეტონის ბორღიურების მოსაწყობად 17X20,3X20,3მ	მ²	15,50
6	ღორღის საფუძვლის მოწყობა ბორღიურისთვის სისქით 10სმ	მ²	5,20
7	ბეტონის ბორღიურის მოწყობა ბეტონის საფუძველზე	გ/მ	172,00
8	ღორღის საფუძვლის მოწყობა ბეტონის ფილებისთვის სისქით 10სმ	მ²	10,20
9	ბეტონის მოქიმვის მოწყობა სისქით 8სმ	მ²	101,50
10	ბეტონის დეკორატიული ფილების მოწყობა	მ²	101,50
11	სკამის მონტაჟი საპირველის გათვალისწინებით (იხ. პროექტი)	მ	8
12	ურნის მონტაჟი საპირველის გათვალისწინებით (იხ. პროექტი)	მ	8
13	სკამისა და ურნის ხის დეტალების დამუშავება ანტისტეტიკური ხსნარით	მ²	27,00
14	სკამისა და ურნის ლითონის ელემენტების შეღებვა ანტიკორუზიული საფუძველი	მ²	15,00

15	გრუნტის გათხრა ხელით გარე განათების ქსელისა და სანათების მოსაწყობად	მ	9,00
16	ხალისის მოწყობა კვირით სისქით 10 სმ	მ²	2,00
17	ელ.კაბელის მოწყობა ტრანზეში გოფირებულ მილში გატარებით	გ/მ	65,0
18	გრუნტის უკუგარა ხელით და ზედმეტი გრუნტის ადგილზე გასწორება	მ²	7,00
19	დაერთება დენის წყაროსთან	წერტ.	1,00
20	ღორღის საფუძვლის მოწყობა წერტილოვანი საპირველისთვის	მ²	0,20
21	განათების ზომისთვის წერტილოვანი საპირველების მოწყობა	მ²	1,00
22	ლითონის გარე განათების ხომის და 4მტ. ლედ სანათის მოწყობა	კომპ.	8,00
23	ნიადაგის მოზ. ხელით გაზონის მოსაწყობად 20მ ტყის ფენის შეტანით	მ²	130,00
24	გაზონის დათესვა ხელით	მ²	130,00
25	მოედნის უკანა მხარეზე გეო-ბრეშინგის საფუძვლის მოწყობა ასფალტის საფარისთვის სისქით 10სმ	მ²	13,50
26	გზის საგალი ნაწილის შემსწორებელი ფენის მოწყობა ღორღით ფრეკიული (0-40) სისქით 10 სმ	მ²	13,50
27	თხევადი ბიტუმის მოხსნა 0,6კგ/მ²	ტ	0,081
28	გზის საგალი ნაწილზე საფარის ზედა ფენის მოწყობა წერილმარცვლოვანი ფორფანი ან ცხელი ნარევი, მარკა II, ტიპი 'ხ' ხ-მმ	მ²	135,00
29	შენიშნულობის პროექტში წარმოდგენილი საშენებლო ნარჩენების მოგროვება	მ²	45
30	საშენებლო ნარჩენებისა და ზედმეტი გრუნტის დატვირთვა ავტოთვიომტელზე ხელით	ტ	81,00
31	საშენებლო ნარჩენების ტრანსპორტირება ნაგავსაყრელზე 10კმ რადიუსში	ტ	81

ექსპლიკაცია

პროექტის სათაური:

ქალაქ ნინოწმინდაში კუშკინის №49-ში ტურისტებისთვის დასასვენებელი მოედნის მოედნობის პროექტი

ნახაზის სათაური:

ბანმარტებითი ბარათი

მისამართი:



ქალაქი ნინოწმინდა, კუშკინის №49

რიცხვი: 11/08/2020

საკ.პ.ო.პ.:

ფურცელი: 3-00

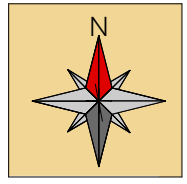
მასშტაბი: - - -

კომპანიის დირექტორი:	მისამართი: 
არქიტექტორი:	ირაკლი ჯამარტიშვილი 
დამკვეთი:	ნინოწმინდაში ტურისტების მოედნის მოედნობის პროექტი




შპს "ჯ.ს.ბ.საქართველო"

# სიტუაციური გეგმა



საპროექტო  
ტერიტორია

**პირობითი აღნიშვნები**

 საპროექტო ტერიტორია



ექსპლიკაცია


პროექტის სათაური:  
ძალაძე ნინოუშინიძე პუშკინის №49-ში  
ტურისტებისთვის დასასვენებელი  
ზონის მოწყობის პროექტი

ნახაზის სათაური:  
**სიტუაციური გეგმა**

მისამართი:  
ძალაძე ნინოუშინიძე,  
პუშკინის №49

რიცხვი:	11/08/2020
საკუთრი:	
ფურცელი:	შ-01
მასშტაბი:	- - -

კომპანიის დირექტორი:	მისხვილ ბაშინაძემ 
არქიტექტორი:	ირაკლი ჯამაროშვილი 
დამკვეთი:	ნინოუშინიძის მუნიციპალიტეტის მერია



G. S. B.  
Georgia  
**ARCHITECTURE**  
შპს ჯ.ს.ბ.საქართველო

# არსებული გზომარეობის ამსახველი ფოტომასალა



ქმსპლიტაცია

პროექტის სათაური:  
ძალაძე ნინოწმინდაშვილი კურორტის №49-ში  
ტურისტებისთვის ღასასწმინდაპული  
ზონის მოწმინდავის პროექტი

ნახაზის სათაური:  
**არსებული გზომარეობის ამსახველი  
ფოტომასალა**

მისამართი:  
ძალაძე ნინოწმინდა,  
კურორტის №49

რიცხვი: 11/08/2020

საკურო: -

ფურცელი: 3-02

მასშტაბი: - - -

კომპანიის  
ღირსმართი: მისწმინდა  
გაწმინდაშვილი

არმითმმტორი: ირაკლი  
წმინდაწმინდა

ღამწმინდა:  
ნინოწმინდა  
წმინდაწმინდაწმინდა



შპს გ.ს.ბ.საქმართველო

# ღასასვენებელი ზონის მოწყობის რენდერები



ქმსპლიკაცია

[Blank space for client information]

პროექტის სათაური:  
ძალაძე ნინოეზიანთა კურორტის №49-ში  
ტურისტებისთვის ღასასვენებელი  
ზონის მოწყობის პროექტი

ნახაზის სათაური:  
**ღასასვენებელი ზონის  
მოწყობის რენდერები**

მისამართი:  
ძალაძე ნინოეზიანთა,  
კურორტის №49

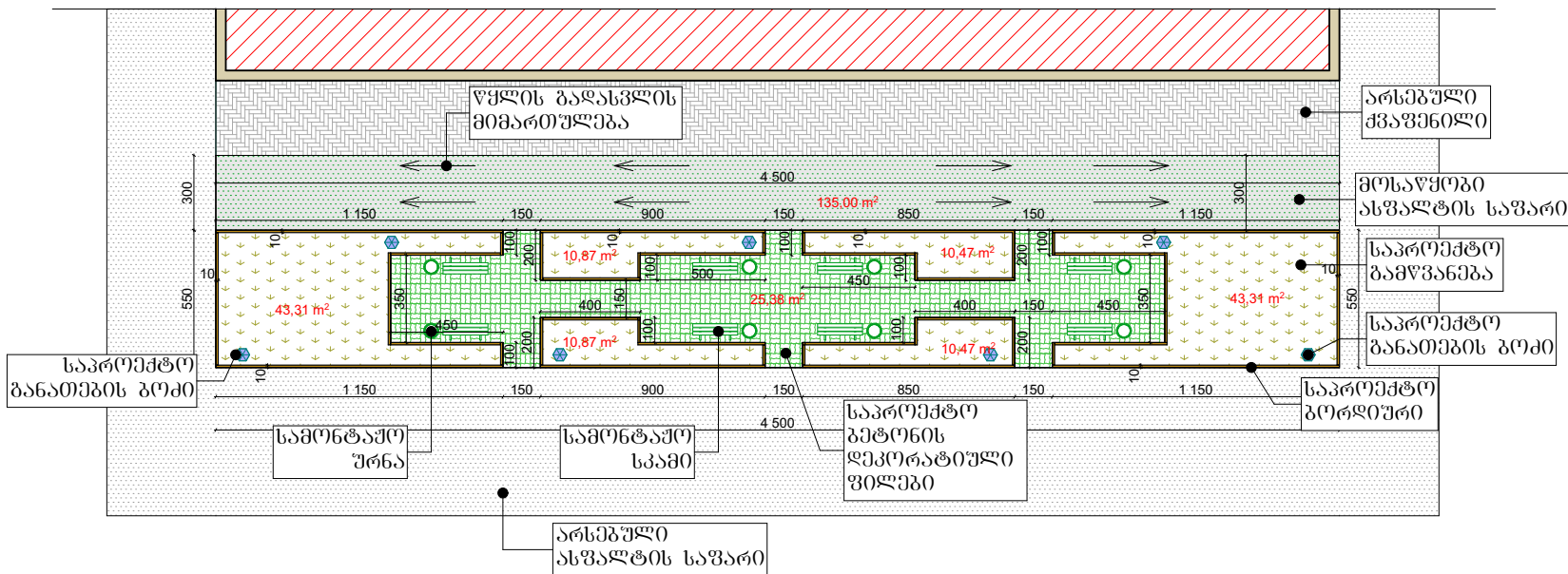
რიცხვი:	11/08/2020
საკურო:	
ფურცელი:	შ-03
მასშტაბი:	- - -

კომპანიის დირექტორი:	მინიოს ბაშინაძე
არქიტექტორი:	ირაკლი ჯამაროშვილი
ღამკვეთი:	ნინოეზიანთა მშენებლის კომპანია

**G. S. B.**  
**Georgia**  
**ARCHITECTURE**

შპს ჯ.ს.ბ.საქართველო

# დასასვენებელი ზონის მოწყობის გეგმა



## დასასვენებელი ზონის მოწყობის გეგმა ტერიტორიაზე დატანით



პირობითი აღნიშვნები	
	გეგონის გორიზონტი
	საპროექტო ასფალტი
	გეგონის ფილაები
	მაგირი ნიადაგი
	გარე ბანათების ზონები
	საპროექტო ნაგვის ურნა
	საპროექტო სკამი
	ვულის გადასვლის მიმართულება

**ქმსკლიპაცია**

---

პროექტის სათაური:  
 ძალაში ნინოწმინდაში უშკინის №49-ში ტურისტებისთვის დასასვენებელი ზონის მოწყობის პროექტი

ნახაზის სათაური:  
დასასვენებელი ზონის მოწყობის გეგმა

მისამართი:  
 ძალაში ნინოწმინდა, უშკინის №49

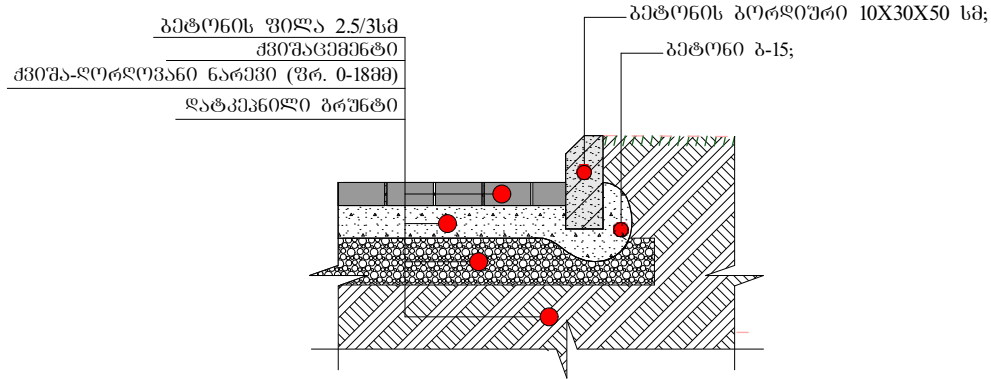
რიცხვი:	11/08/2020
საკუთრი:	
ფურცელი:	ფ-04
მასშტაბი:	---

კომპანიის დირექტორი:	მისივე ბაჟინურიძე
არქიტექტორი:	ირაკლი ჯამარტიშვილი
დამკვეთი:	ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტის მერია

**G. S. B. Georgia ARCHITECTURE**

შპს ჯ.ს.ბ.საქართველო

## ბორღიურის უსკიზი

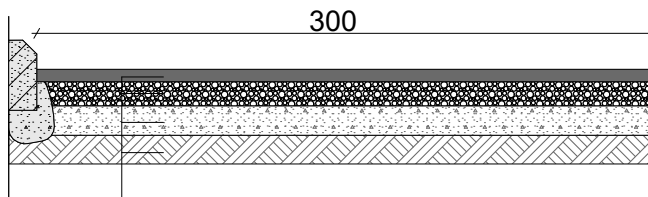


## ბეტონის ფილები



მღეფელ ბეტონის ფერადი დეკორატიული ფილები იდენტური ან მისგანსაკუთრებული

## გზის სამოსის კონსტრუქცია



საფარი - წვრილმარცვლოვანი მკვრივი ღორღოვანი ასფალტბეტონის ცხელი ნარევი, ტიპი E, მარკა II სისქით 6 სმ

საფუძველი - ღორღი ფრაქციით 0-40 მმ (h-10 სმ)

შეხვევა ხრეშოვანი ღრენიერებადი ბრუნტით H=10სმ

ექსპლიკაცია

პროექტის სათაური:

ძალაქ ნინოწმინდაში კუპონის №49-ში ტურისტებისთვის დასასვენებელი ზონის მოწყობის პროექტი

ნახაზის სათაური:

ბორღიურის, ბეტონის ფილებისა და საზღაო სამოსის კვანძი

მისამართი:

ძალაქი ნინოწმინდა, კუპონის №49

რიცხვი: 11/08/2020

საკ.პოლი:

ფურცელი: 3-05

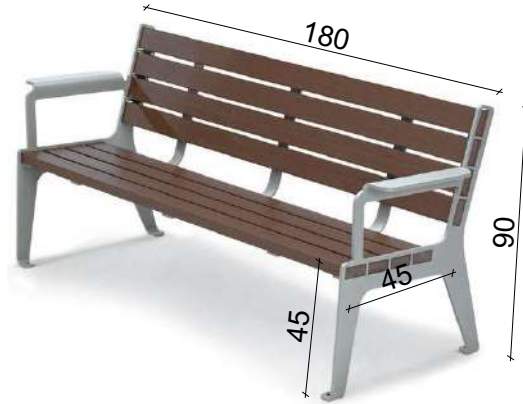
მასშტაბი: - - -

კომპანიის ღირებულება:	მისამართი: <i>[Signature]</i>
არქიტექტორი:	ორაკლი ჯამარტოშვილი <i>[Signature]</i>
დამკვეთი:	ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტის მერია

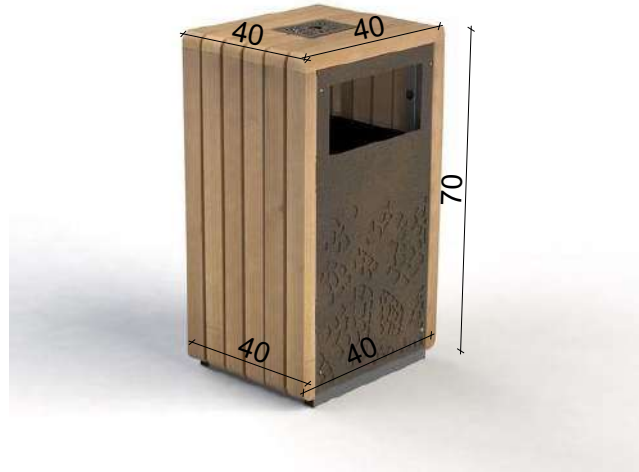


შპს ჯ.ს.ბ.საქართველო

## სკამის მსკიზი



## ნაბვის ურნის მსკიზი



### ქმსკლიპსვი

პროექტის სთვარბი:

ქალაქ ნინოუშინლაში პუქონის №49-ში  
ტურისტბებისთვის ღასსკენბელი  
ზონის მოუქობის პროექტი

ნახაზის სთვარბი:

სკამის მსკიზი,  
ნაბვის ურნის მსკიზი

მისამართი:

ქალაქი ნინოუშინლა,  
პუქონის №49

რბსვი:

11/08/2020

საკრუბი:

უურბელი:

შ-06

მსშტაბი:

- - -

კომპანბის  
ღბრბტორბ:

მბსპოლ  
ბავბინბრბმ

არბბტბტორბ:

ბრაკლი  
ზამარბშვბლი

ღამკვბბი:

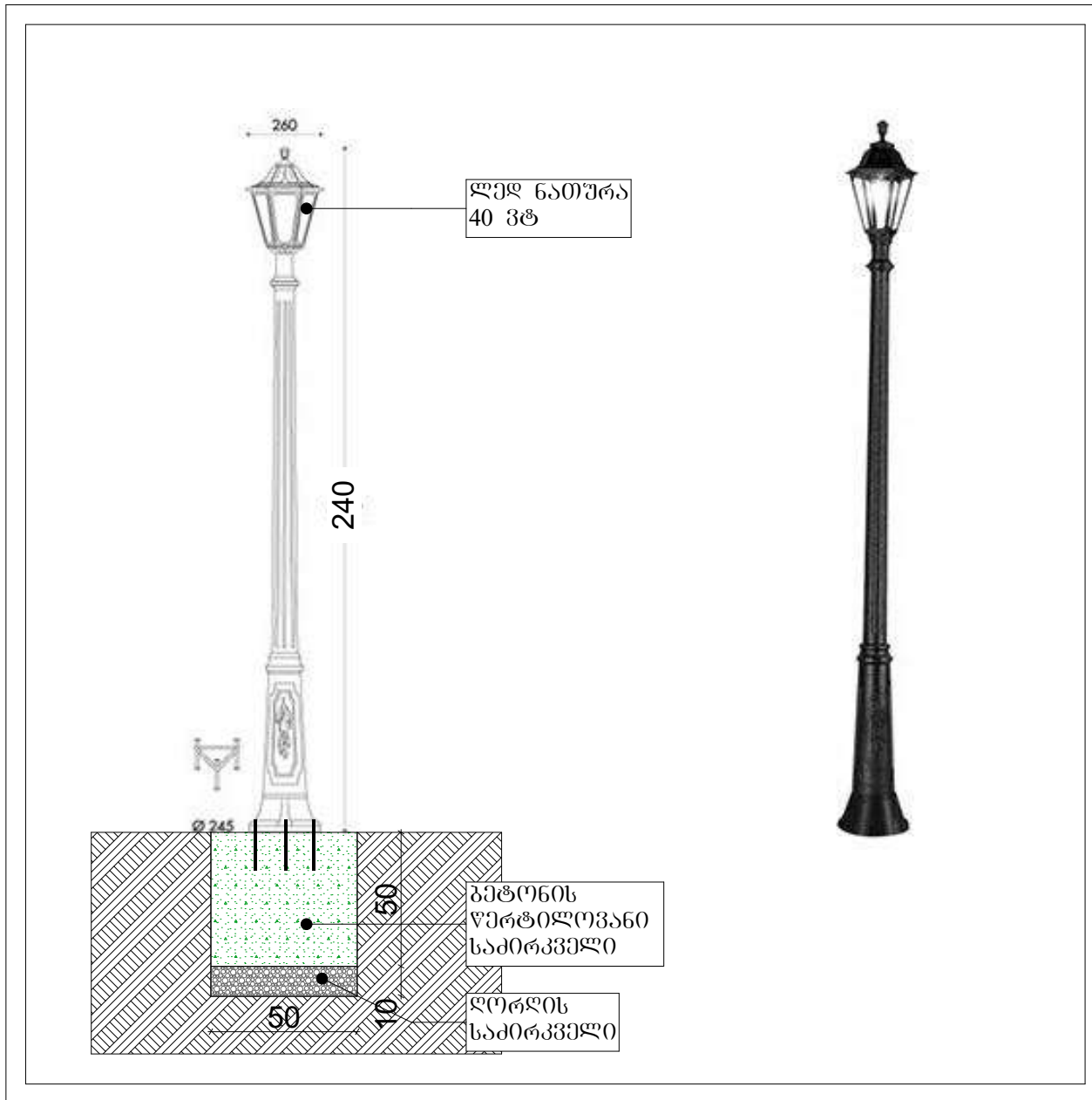
ნინოუშინლის  
მუნბცბკალბტბტის  
მბრბა



შპს ჯ.ს.ბ.საქარბრბელი



# ბარე განათების სანათის ესკიზი



**ექსპლიკაცია**

პროექტის სათაური:  
ძალაძე ნინოწმინდაშვილი კურობის №49-ში  
ტურისტებისთვის დასასვენებელი  
ზონის მოწყობის პროექტი

ნახაზის სათაური:  
**საბაზის ესკიზი,  
ნაგვის ურნის ესკიზი**

მისამართი:  
ძალაძე ნინოწმინდა,  
კურობის №49

რიცხვი:	11/08/2020
საკურო:	
ფურცელი:	შ-07
მასშტაბი:	- - -

კომპანიის დირექტორი:	მინიკო გაბუნაძე
არქიტექტორი:	ირაკლი ჯამარტიშვილი
დამკვეთი:	ნინოწმინდის მუნიციპალიტეტის მერია

**G. S. B.  
Georgia  
ARCHITECTURE**

შპს ჯ.ს.ბ.საქართველო

**ქალაქ ნინოწმინდაში ტურისტებისთვის დასასვენებელი მოედნის მოწყობის კალენდარული გეგმა გრაფიკი**

№	შესასრულებელი სამუშაოების ჩამონათვალი	სამუშაოთა შესრულების პერიოდი კვირების მიხედვით					
		I	II	III	IV	V	VI
1	ტერიტორიის მოსწორება მექანიზმებით						
2	ბეტონის ბორდიურების მოწყობა						
3	ბეტონის ქვაფენილის მოწყობა						
4	ყამირი ნიადაგის შეტანა ტერიტორიაზე						
5	სკამისა და ნაგვის ურნების მოწყობა						
6	ასფალტის საფარის მოწყობა						
7	ტერიტორიის გასუფთავება სამშენებლო ნარჩენებისგან და გატანა ნაგავსაყრელზე						