



სსიპ ბაღდათის მუნიციპალიტეტის სოფელ პირველი ოჩხის საჯარო სკოლის
ბათობის მოწყობის საპროექტო დოკუმენტაცია
ბათობა

შპს "არქ-პროექტი"

2019

პროექტის შემაჯგენლობა

1. თავფურცელი
2. განმარტებითი ბარათი
- 3.სოტუაციური გეგმა
გათბობა
4. რადიატორების განლაგების გეგმა
5. სარდაფში გათბობის ქსელის მოწყობის სქემა
- 6.შიდა ქსელის და საქვების მოწყობის პრინციპიალური სქემა
7. საქვებზე კედელის კონსტრუქცია
8. სამუშაოების წარმოების გეგმა გრაფიკი

განმარტებითი ბარათი

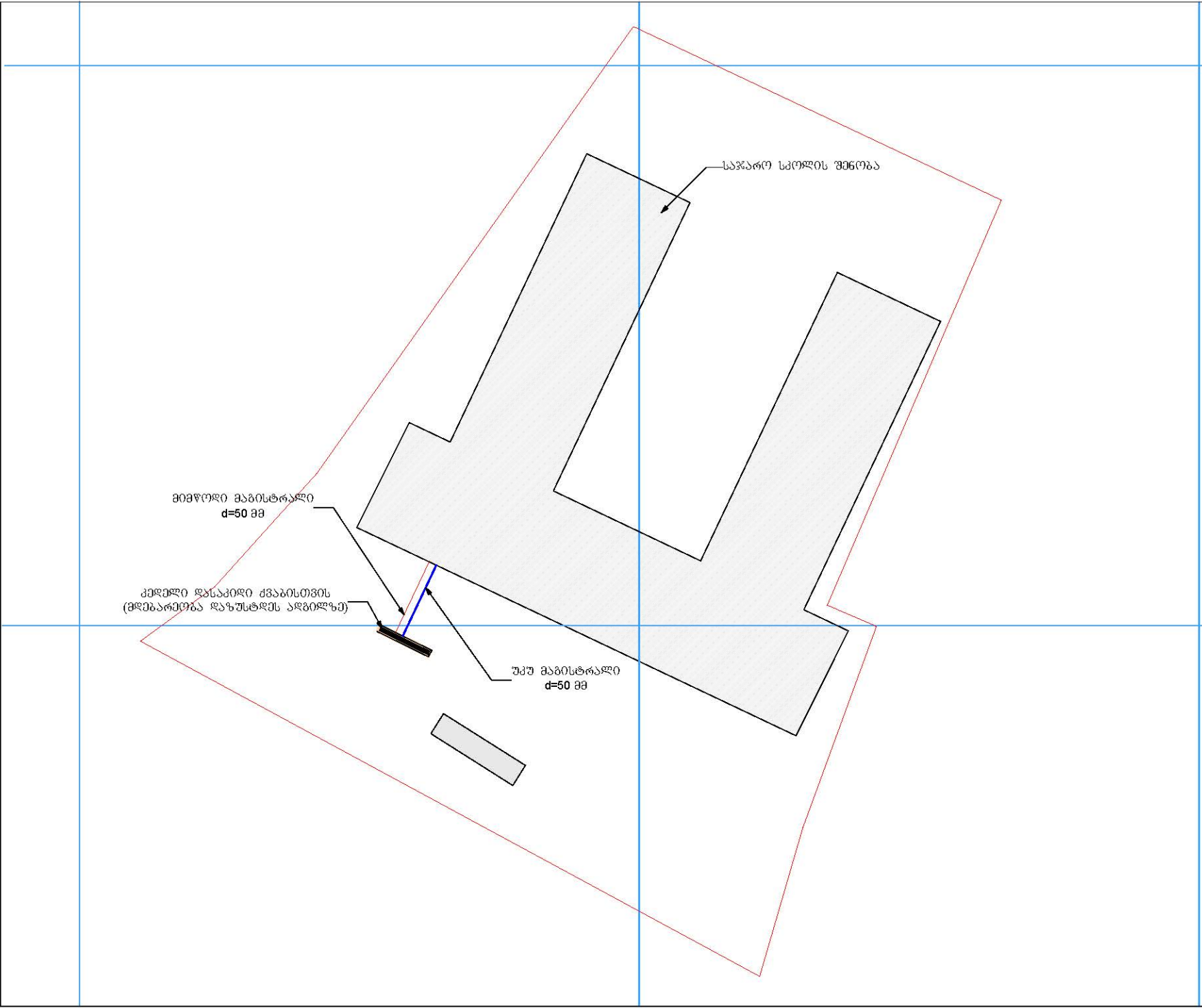
ობიექტის დასახელება: სსიპ ბაღდათის მუნიციპალიტეტის სოფელ პირველი ობჩის საჯარო სკოლის სარეაბილიტაციო სამუშაოები.

წინამდებარე ობიექტის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია მომზადებულია შპს „არქ-პროექტის“-ს მიერ, ბაღდათის მუნიციპალიტეტის სოფელ პირველი ობჩის საჯარო სკოლის დაკვეთის საფუძველზე და შედგენილია საქართველოში მოქმედი „შემფასებალთა კავშირის“ ფასების მიხედვით.

გათბობა: წინამდებარე პროექტი ითვალისწინებს საჯარო სკოლის ცენტრალურ გათბობას, შენობის გათბობა ხდება საქვაბერადიატორის პრინციპით, გათბობის მილგაყვანილობა დაპროექტებულია ორმილოვანი სისტემით, გათბობის ქსელის მოსაწყობად გამოყენებულია ცხელი პოლიპროპილენის მილები და პანელური რადიატორებია აუცილებელია ყველა რადიატორს ქონდეს შემავალი და გამავალი ვენტილები, ტერიტორიაზე საჯარო სკოლის ხელმძღვანელობასთან დაზუსტებულ ადგილზე უნდა მოეწყოს კედელი საკედლე ქვების დასამონტაჟებლად, რომლებიც მოთავსდება კარადაში. დახურული წვის 2 ცალი 35 კვტ. სიმძლავრის საკედლე ქვების მეშვეობით განხორციელდება შენობების გათბობა. საქვაბეში აუცილებელია მოეწყოს სისტემის დაცლის კვანძი. მიმწოდი და უკუ მაგისტრალი უნდა შეიფუთოს ფოლგანი მინბამბით და გატარდეს გოფირებულ პლასტმასის დ=200 მმ მილში, რომლის ორივე ბოლო შეივსება სამშენებლო ქაფით და მოთავსდება გრუნტში.

სარეაბილიტაციო სამუშაოები უნდა განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის შესაბამისად.

- სამშენებლო სამუშაოების განხორციელებისას სავალდებულოა უსაფრთხოების წესების დაცვა.
- ფერები და მასალები აუცილებელია შეთანხმდეს დამკვეთთან.
- შესრულებული სამუშაოები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმების და წესების მოთხოვნებს



გადასაბუთების მუშაობისას სასკოლო სკოლის ტერიტორიაზე სასაჯარო სკოლის შენობის მდებარეობის დასაბუთება

შენიშვნა

შპს "არქ-პროექტი"
 ქ. თბილისი
 თსანი/სამგოტის ტაძრის
 მსახურის ქ. №15
 E-mail Karaschik@gmail.com

ნახაზის მასშტაბი

სიტუაციური გეგმა

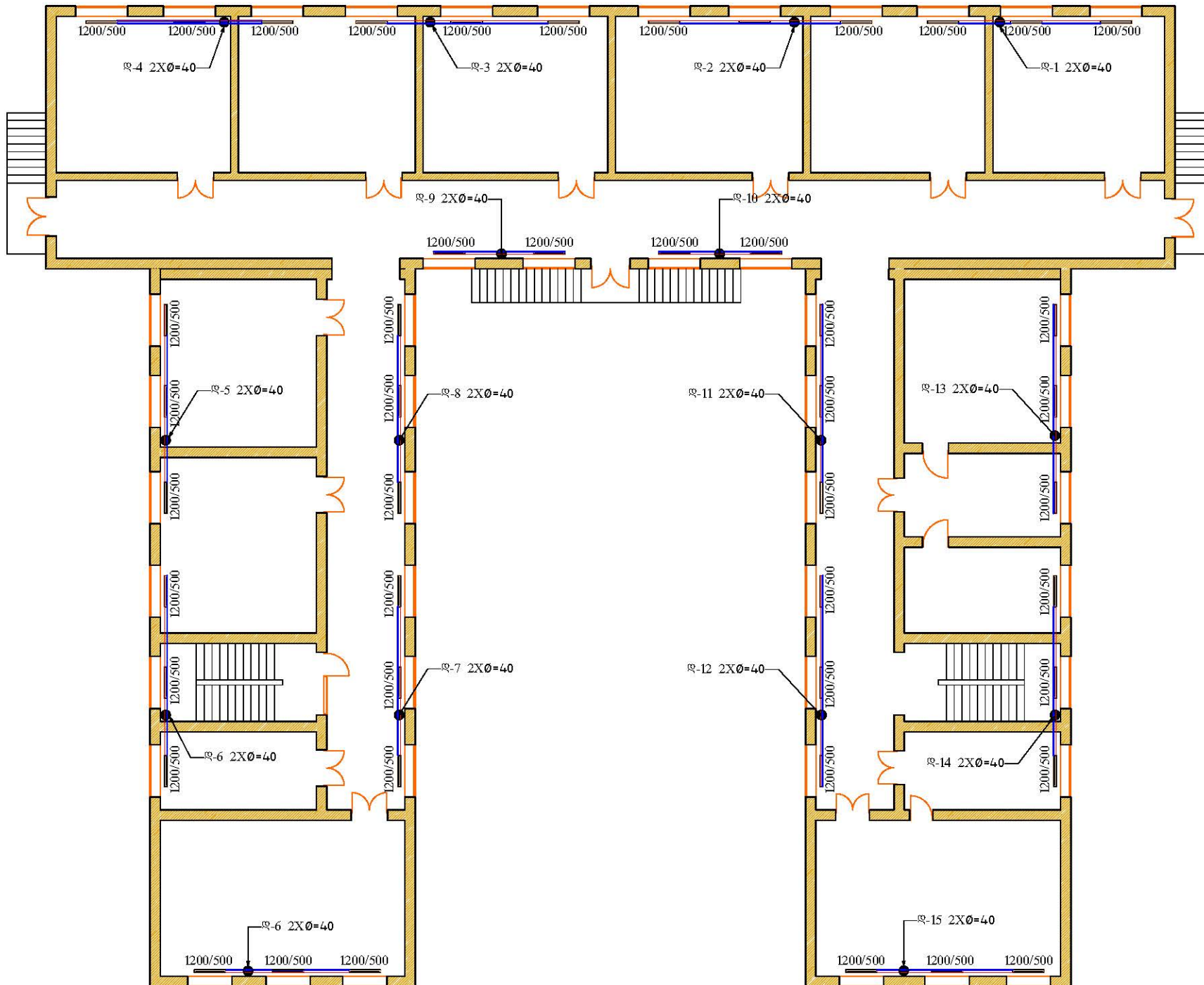
ნახაზის საბაზისი

**არქიტექტურა
 (ტექნიკური დოკუმენტაცია)**

დოკუმენტი

არქივ მართვა
 არქიტექტორი
არქივ მართვა
 მასშტაბი

მასშტაბი **1:500**



ბაზალთის მშენებლობის სფეროში ურთიერთობის დასაწყისად ურთიერთობის დასაწყისად ურთიერთობის დასაწყისად

მისამართი

შპს "არქ-პროექტი"
 ქ. თბილისი
 თსანისაგზის რაიონი
 მსახურის ქ. №15
 E-mail Karaschik@gmail.com

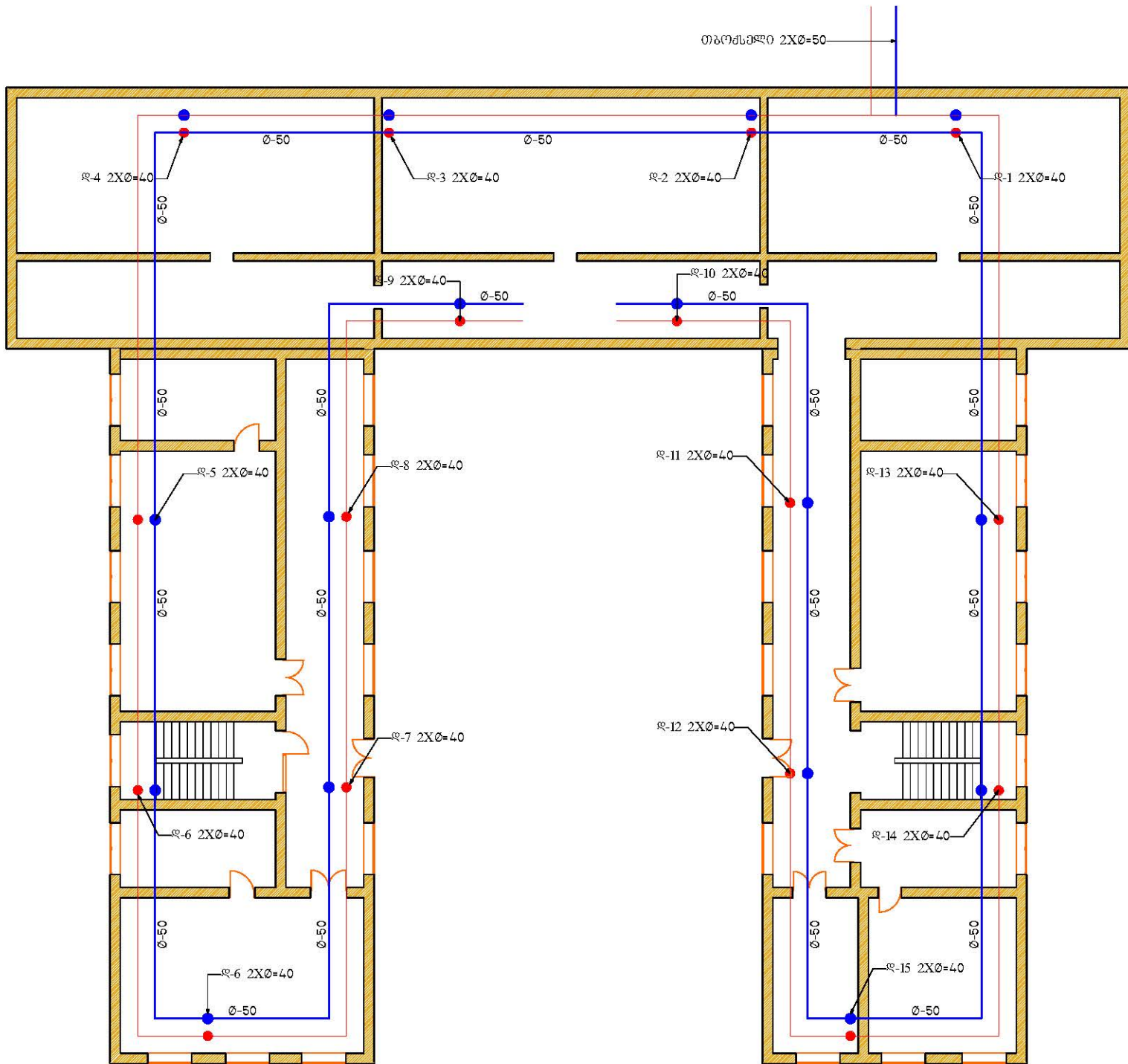
მისამართი მისამართი
კაპიტალიზაციის განლაგების გეგმა

მისამართი მისამართი
ბათონი (ტექნიკური დოკუმენტაცია)

მისამართი მისამართი
არქიტექტორი მარსაგაძე
 არქიტექტორი მარსაგაძე
 მისამართი მისამართი

მისამართი მისამართი
1:200

მისამართი მისამართი
 მისამართი მისამართი



პალატიის მშენებლობის სერვის პროექტი ობიექტის სახარისო სკოლის ბათონის მონტაჟის საპროექტო დოკუმენტაცია

მშენებლის
მხარე

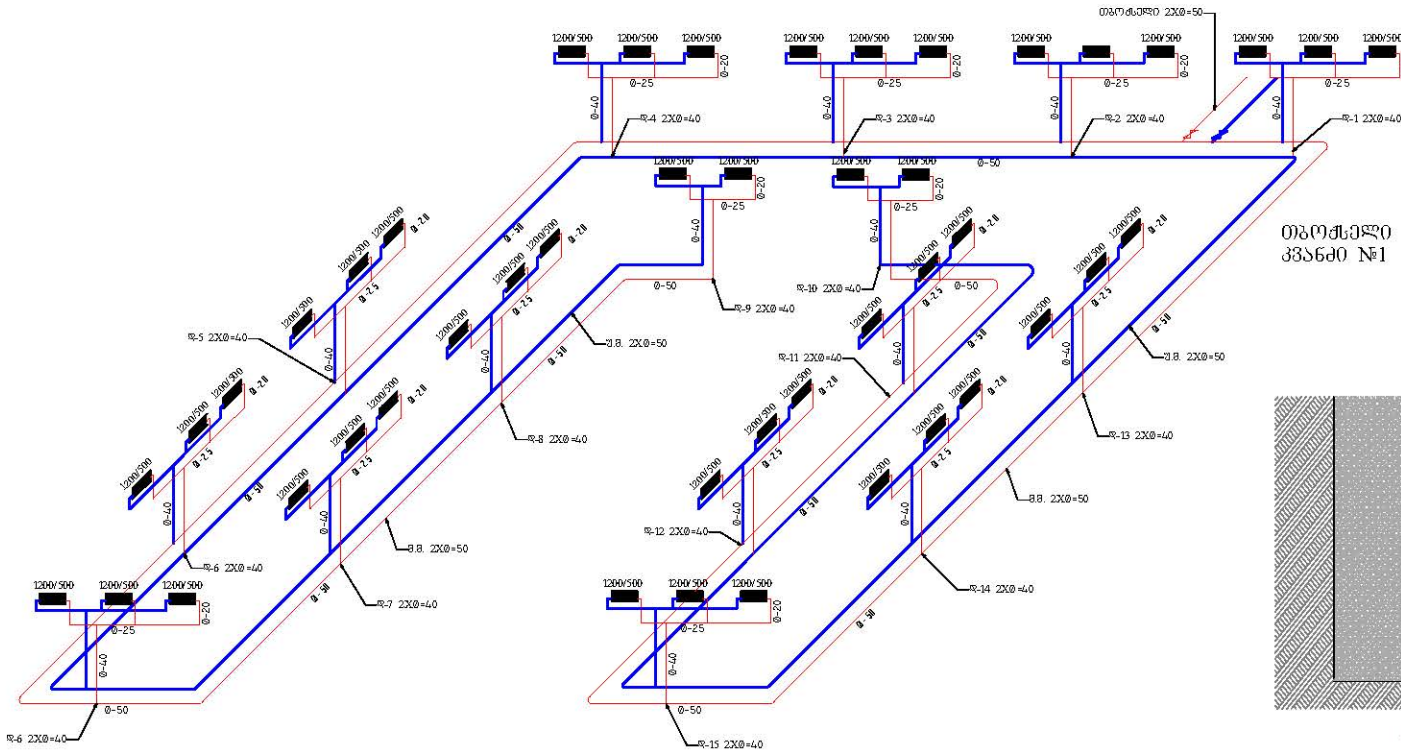
შპს "არქ-პროექტი"
 დ. თბილისი
 თსანოსამგრობის რაიონი
 მ.საბაძის ქ. №15
 E-mail Karaschik@gmail.com

მშენებლის მხარე
სარეაგირი ბათონის მშენებლის მონტაჟის სერვისი

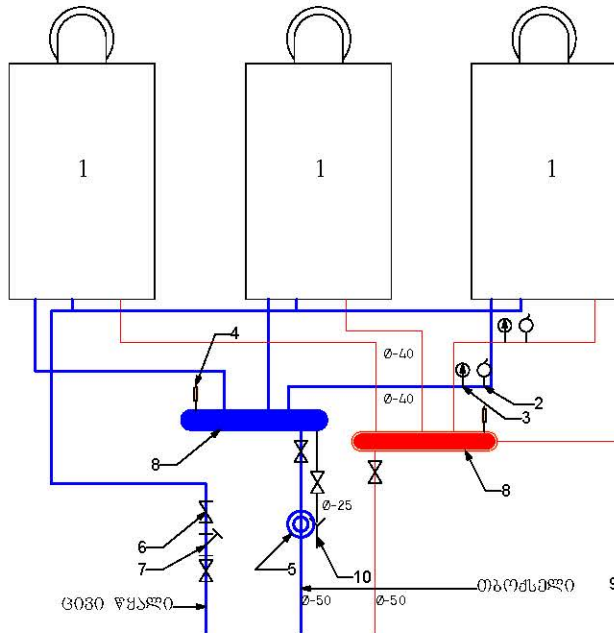
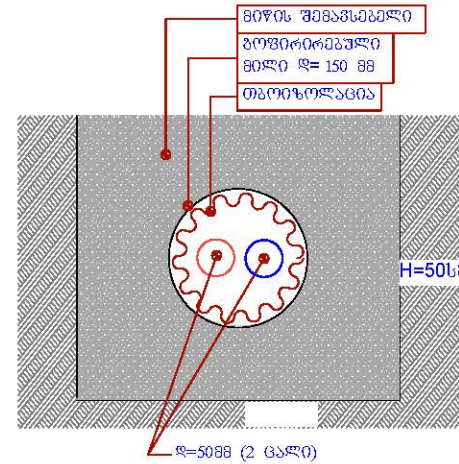
მშენებლის სახელის
ბათონის (ტექნიკური დოკუმენტაცია)

პროექტორი
არჩილ მარსაშვილი
 არქიტექტორი
არჩილ მარსაშვილი
 მხარე

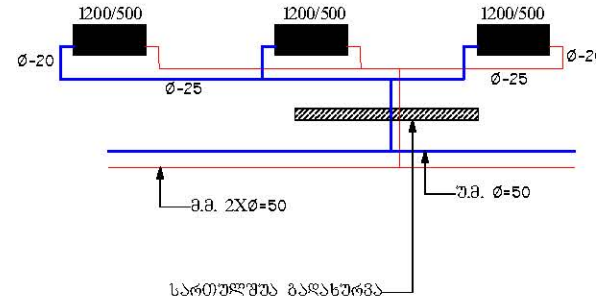
მასშტაბი **1:200**



ბინა №1



1. 35 კვტ საბაზოლი მანქანი
2. თერმობაზოლი
3. რადიატორის ქოლასანი
4. მანქანი
5. საბაზოლი ტიპი q=8 83/სტ, l=8 მ.
6. უკონტროლო
7. მანქანი
8. საბაზოლი
9. საბაზოლი V=50 ლ.
10. რადიატორი



მასალის სპეციფიკაცია

№	დანიშნულება	ტიპი, ზომა	ბანა	რაოდ.	შენიშვნა
1	საბაზოლი რადიატორი	1200/500	გ.	46	
2	რადიატორის მანქანი	d=15 მმ	გ.	92	
3	მილი პროპილენის	d=20მმ	ბრ.მ.	70	
4	მილი პროპილენის	d=25 მმ	ბრ.მ.	250	
4	მილი პროპილენის	d=40 მმ	ბრ.მ.	25	
5	მილი პროპილენის	d=50 მმ	ბრ.მ.	430	

მ.რ. მიმწოდებელი მანქანის მფლობელი
 უ.რ. უკონტროლო მანქანის მფლობელი



მასალის მონიტორინგის სერვისი
 პროექტირების სამსახური
 მანქანის მონიტორინგის
 მონიტორინგის

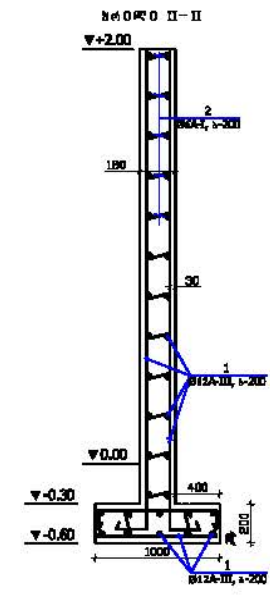
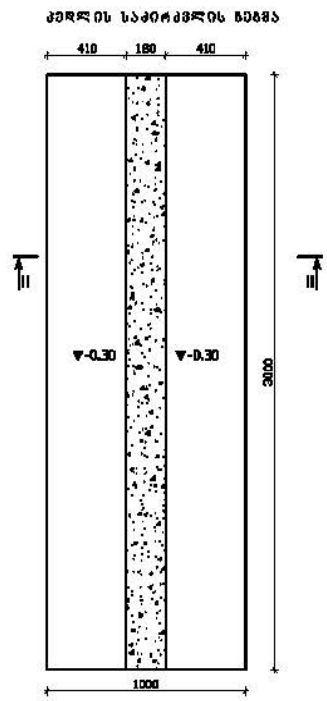
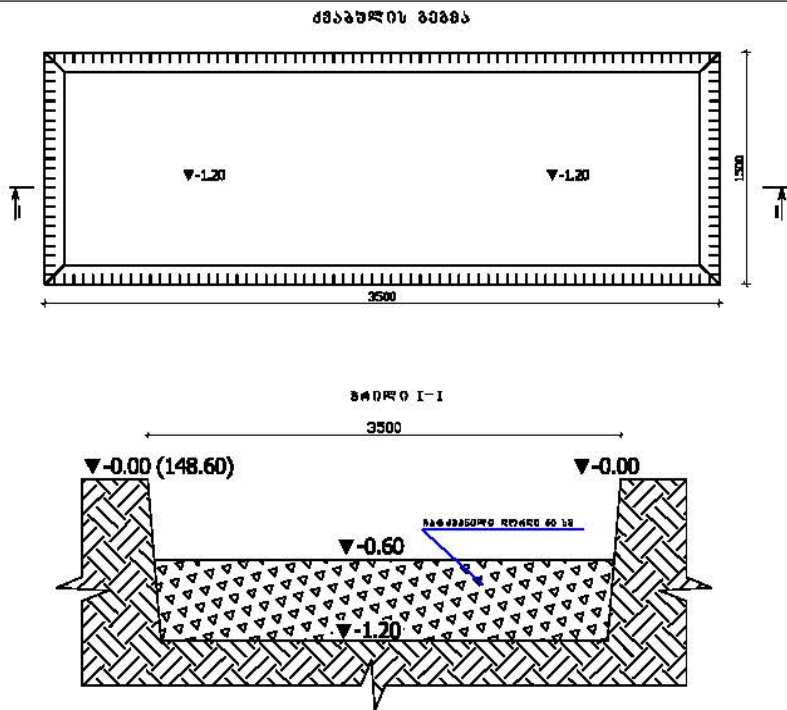
შპს "არტ-პროექტი"
 ქ. თბილისი
 თბილისის რაიონის
 მ.საბაზოლი ქ. №15
 E-mail Karaschik@gmail.com

მანქანის მონიტორინგის
 მანქანის მონიტორინგის
 მანქანის მონიტორინგის

მანქანის მონიტორინგის
 მანქანის მონიტორინგის
 მანქანის მონიტორინგის

მანქანის მონიტორინგის
 მანქანის მონიტორინგის
 მანქანის მონიტორინგის

მანქანის მონიტორინგის
 მანქანის მონიტორინგის
 მანქანის მონიტორინგის



პანორამული ხედვა მშენებლის სახელის ქვეშ
პანორამული ხედვა მშენებლის სახელის ქვეშ

შენიშვნა

შპს "არტ-პროექტი"
ქ. თბილისი
ივანე ჯავახიშვილის ქ. №15
E-mail Karaschik@gmail.com

შენიშვნა
შპსის მფლობელი

შენიშვნა
**პროექტის
(ტექნიკური დოკუმენტაცია)**

შენიშვნა
**არქიტექტორი
პროექტორი
არქიტექტორი
შენიშვნა**

შენიშვნა
1:200
ფურც. №
5 სტატუსი რევიზია

მასალის სპეციფიკაცია ერთ ელემენტზე										
ელემ. დანახევლება	პოზ. №	მსპოზი მმ.	არმატურის სპეციფიკაცია				არმატურის ამოკრება			
			Ø მმ ზა კვ.	L (მგ)	n ც.	nxL მ-შო	Ø მმ ზა კვ.	ZnxL მ-შო	მსა კვ	
									A-I	A-III
მონოლ. რ. ბ. კონკრ.	1	80 80	6 AI	330	70	23,1	6 AI	30,45	6,8	
	2	80 80	6 AI	350	21	7,35	8 AI	0	0,0	
	3	ღარიბად აღვნიშნა	12 AIII	-	-	220	12 AIII	220		195,4
							ჯამი		202,1	
ამოკრების კლასი ს0მტკ00მ მონოპოლი B20 V=1,65მ3										

- შენიშვნა**
- ბრუნების მონტაჟი 15 83
 - ნატეხილი ღრები 7 83
 - ბრუნების უკუნიშნა 7 83

სსიპ საგანმანათლებლო და სამეცნიერო
ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

ბაღდათის მუნ. სოფელ პირველი
ობჩას საჯარო სკოლა

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი
კალენდარული გეგმა სარეაბილიტაციო სამუშაოებზე

დაამუშავა:



/ ბ. გოგოლაური /

ქ. თბილისი 2019წ

კალენდარული გეგმა— 90 დღე

N გტპპ	პირითადი სამუშაოები	მამუშაოებელი			1 თვე			2 თვე			3 თვე			4 თვე		
		კაც/სთ	კაც/დღე	დღე ცვლა	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
I	მოსამზადებელი სამუშაოები	-	-	-	—											
II	სამშენებლო სამუშაოები															
1	სასურჯაოს მოწყობა მოთუთიებული თუშქესანტაბ	31.58	3.94	1	—											
2	გათობის მოწყობა:															
	პანდელური რადიატორების დაფენება	1734.37	216.79	55	—											
	პლასტმასის მილის გაყვანა	801.25	100.15	34				—								
	ბურთულიანი ვენტელების დაფენება	25.00	3.15	2								—				
	მამკეტი ვენტელების მონტაჟი	335.22	41.90	22							—					
3	საქვების მშენებლობა	246.54	30.81	30							—					
	საქვების წყალმომარაგება	60.25	7.53	3								—				
	საქვების მოწყობილობის მონტაჟი	140.42	17.55	6								—				
	საკვამლე მილის დაფენება	45.86	5.73	2									—			
	საქვების ვლ. მომარაგება	12.15	1.51	1										—		
	თბოქსელის გაყვანა	304.67	38.08	13					—							
III	სხვადასხვა სამუშაოები	-	-	-	—											
IV	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-	-	-	—											

შენიშვნები: 1 სამუშაოების განხორციელება წინამდებარე გრაფიკის თანახმად უნდა მოხდეს ერთ ცვლაში.
 2 სამშენებლო სამუშაოების ხანგრძლივობა გრაფიკის თანახმად მიღებული —90 დღე