

ხელშეკრულ ლეზის დამდები მხარეები

შპს „ენგურ ჰესი“, იუ რიდიუ ლი მისამართი: ქ. თბილისი , ა. პოლიტკოვსკაიას ქ. #8, ფაქ. მდებარეობა: გალის რ-ნი, დას. საბერიო (საფ/მის: ქ. ზ უ გდიდი, რუ სთაველის ქ. 90, მე-2 სართულ ლი, ენგურჰესის ოფისი), შემდგომში „შემსყიდველად“ წოდებული , მისი დირექტორთა საბჭოს თავმჯდომარის – ლევან მეზონიას სახით, რომელიც მოქმედებს კომპანიის წესდების შესაბამისად ერთის მხრივ და

----- მისამართი: -----, შემდგომში „მიწოდებლად“ წოდებული მისი -----დირექტორის ----- სახით, რომელიც ასევე მოქმედებს კომპანიის წესდების შესაბამისად მეორეს მხრივ, შესყიდვების ერთიანი ელექტრონული სისტემით გამოცხადებული ელექტრონული ტენდერის – SPA----- საფუძველზე ე დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულ ლეზას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულეზაში გამოყენებულ ტერმინთა განმარტებები

- 1.1 „ხელშეკრულეზა სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში-„ხელშეკრულ ლეზა“) \_ შემსყიდველსა და მიწოდებელს შორის დადებული წინამდებარე ხელშეკრულეზა, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართულ ლი ყველა დოკუმენტით.
- 1.2 „ხელშეკრულეზის ღირებულეზა“ –საერთო თანხა, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიწოდებლის მიერ ხელშეკრულეზით ნაკისრი ვალდებულეზების სრული და ზედმიწევნით შესრულეზი სათვის.
- 1.3 „დღე“, „კვირა“, „თვე“- კალენდარულ ლი დღე, კვირა, თვე.
- 1.4 „შემსყიდველი“ – ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.
- 1.5 „მიწოდებელი“ –პირი, რომელიც ახორციელებს მიწოდეზას ხელშეკრულ ლეზის ფარგლეზში.
- 1.6 „სამშენებლო სამუშაო“ – ხელშეკრულეზი ს მე-2 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულეზის საგანი.

2. ხელშეკრულ ლეზის საგანი და კლასიფიკატ ორის კოდი

2.1 შესყიდვის ობიექტია:

შპს „ენგურჰეს“-ის მიერ დას. საბერიოში ჩასატარებელია შემდეგი სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები:

- 1. შპს „ენგურჰესი“-ს ბალანსზე რიცხული N18 სახლის ფასადის შეკეთეზა;
- 2. დას. საბერიოს სანიადვრე სისტემის შიდა ქსელის მოწყობა;
- 3. დას. საბერიოს წყალსაწრეტი არხის შეკეთეზა;
- 4. დას. საბერიოში N23 და N24 სახლეზის მიმდებარე ტერიტორიეზის შემოღობეზა;
- 5. წყალსაქაჩი სადგურის საძირკველის აღდგენა.

ხელშეკრულ ლეზას თან ერთვის ხარჯ თაღრიცხვები , რომელეზიც წარმოადგენენ ხელშეკრულ ლეზის განუყოფელნაწილს.

2.2 კლასიფიკატ ორის კოდი – 45232453, 45247240, 45262210, 45262650

3. ხელშეკრულ ლეზის ფასი და ანგარიშსწორეზის პირობეზი

3.1 სახელმწიფო ლეზო თანხა შეადგენს ----- ლარს დღე-ს ჩათვლით;

3.2 ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ეროვნულ ლეზალ ტაში- ლარებში .

3.3 წინასწარი და ეტაპობრივი ანგარიშსწორება არ განიხილება

3.6 საბოლოო ანგარიშსწორება მოხდება ინსპექტირების ჯგუფის მიერ საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის შედგენისა და ფინანსური დოკუმენტაციის წარდგენიდან 5 (ხუთ) სამუშაო დღეში.

#### 4. სამუშაოს შესრულების ადგილი, ვადები და პირობები

4.1 სამუშაოების შესრულების ადგილია: აფხაზეთი, გალის რ-ნი, დას საბერიო, შპს „ენგურჰესი“-ს კომუნალური განყოფილება

4.2 სამუშაოების შესრულების ვადაა: სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების გაფორმების დღიდან 30 კალენდარული დღე

#### 5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

5.1 შესრულებულ სამუშაოების მიღება ხდება შესრულებულ სამუშაოებზე ინსპექტირების ჯგუფის შედგენილი საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე, რომელსაც ამტკიცებს შემსყიდველი ორგანიზაციის ხელმძღვანელი პირი.

5.2 საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტებს თან უნდა ახლდეს ფარული სამუშაოების აქტები და შესაბამისი ფორმირებები.

5.3 შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტის შედგენა-ხელმოწერაზე უფლებამოსილი პირებია:

შპს „ენგურჰესის“ ტექნიკური დირექტორი - გ. ხუბუა;

შპს „ენგურჰესის“ რემონტების მენეჯერი - ი.შონია;

შპს „ენგურჰესის“ სტგ-ს ინჟინერი - რ. ჯანჯღავა;

შპს „ენგურჰესის“ კომუნალური განყოფილების უფროსი - ს. კვიციანი;

#### 6. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

6.1 "მიმწოდებელი" კისრულობს ვალდებულებას:

□ მკაცრად დაიცვას სამუშაოს დამთავრების სახელმწიფო ლეზო ვადები, უზრუნველყოს ნაკისრი ვალდებულებების ჯეროვნად შესრულება;

□ მკაცრად დაიცვას უსაფრთხოების ტექნიკის წესები;

□ სამუშაო შეასრულოს საკუთარი მასალებით, სამუშაო იარაღებითა და სამარჯვებით.

□ „მიმწოდებლის“ მხრიდან პასუხისმგებელი პირი უფლებამოსილია ნებისმიერ დროს მოახსენოს "შემსყიდველის" წარმომადგენელს, ჯგუფის უფროსს ან მისი არყოფნის პერიოდში ნებისმიერ წევრს სამუშაოს შესრულებისას წამოჭრილი პრობლემების შესახებ.

6.2 "შემსყიდველი" კისრულობს ვალდებულებას:

- უზრუნველყოს სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში გამოვლენილი პრობლემების გონივრულ ვადაში გადაწყვეტა.

- სამუშაოების დასრულების შემდეგ დროულად აუწყოს ნაზღაურს "მიმწოდებელს" შესრულებული სამუშაოების

6.3 სამუშაოს დაწყებამდე მხარეები იძლევიან წერილობით ინფორმაციას მათი მხრიდან სამუშაოს წარმოებასა ("მიმწოდებელი ") და ზედამხედველობაზე ("შემსყიდველი ") პასუხისმგებელი პირების დანიშვნის შესახებ.

## 7. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

7.1 შემსყიდველს უფლება აქვს ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს კონტროლი მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე.

7.2 ხელშეკრულების შესრულებაზე კონტროლს განახორციელებს ინჰექტირების ჯგუფი შემდეგი შემადგენლობით:

შპს „ენგურჰესის“ ტექნიკური დირექტორი - გ. ხუბუა, ჯგუფის ხელმძღვანელი

წევრები:

შპს „ენგურჰესის“ რემონტების მენეჯერი - ი.შონია;

შპს „ენგურჰესის“ სტგ-ს ინჟინერი - რ. ჯანჯღავა;

შპს „ენგურჰესის“ კომუნალური განყოფილების უფროსი - ს. კვირკველია;

## 8. გარანტია

8.1 შესრულებულ სამუშაოებზე უნდა გავრცელდეს არანაკლებ 3 წლიანი საგარანტიო ვადა, მიმწოდებელმა დაზიანების თაობაზე შეტყობინების მიღებიდან რეაგირება უნდა მოახდინოს 24 საათის განმავლობაში, ხოლო აღდგენა განახორციელოს დაზიანების სირთულიდან გამომდინარე გონივრულ ვადებში დამატებითი ანაზღაურების გარეშე.

8.2 საგარანტიო პერიოდი არ ეხება ფორსმაჟორული და მექანიკური ზემოქმედებით მომხდარ დაზიანებებს.

## 9. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისას

9.1 მხარეების მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობა გამოიწვევს პასუხისმგებლობას მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

9.2 თუ ხელშეკრულების რომელიმე მხარე დაარღვევს წინამდებარე ხელშეკრულებიდან გამომდინარე ვალდებულებებს, მაშინ ხელშეკრულების მეორე მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ხელშეკრულებიდან გასვლა ვალდებულების შეუსრულებლობისთვის მის მიერ დამატებით განსაზღვრული ვადის უშედეგოდ გასვლის შემდეგ. თუ ვალდებულების ხასიათიდან გამომდინარე შეუძლებელია გამოყენებულ იქნას დამატებითი ვადა, მაშინ დამატებითი ვადის განსაზღვრას უთანაბრდება გაფრთხილება.

9.3 ხელშეკრულებიდან გასვლისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით.

9.4 ხელშეკრულებიდან გასვლასთან და ზიანის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით გამოიყენება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისი ნორმები.

9.5 შემსყიდველი უფლებამოსილია შესასრულებელი სამუშაოების ვადის გადაცილების შემთხვევაში, დააკისროს მიმწოდებელს პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე შეუსრულებელი ვალდებულების 0.01 პროცენტის ოდენობით.

9.6 გადახდის ვადის გადაცილების შემთხვევაში, მიმწოდებელი უფლებამოსილია დააკისროს შემსყიდველს პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ე, გადაუხდელი თანხის 0.01 პროცენტის ოდენობით.

9.7 იმ შემთხვევაში, თუ ვადების გადაცდენისათვის დაკისრებულ პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 10 პროცენტს, მეორე მხარეს უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

## 10. ხელშეკრულების პირობებისა და ფასების გადასინჯვა

10.1. ყველა დამატება ან შესწორება ამ ხელშეკრულების ირგვლივ ძალაშია მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ ისინი ხელმოწერილი და დადასტურებული ღია ორივე მხარის მიერ.

10.2 ფასთა ცვლილება განიხილება სამუშაოთა მოცულობაში ცვლილებების ან/და საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398 მუხლით გათვალისწინებულ გარემოებების დადგომის შემთხვევაში, მაგრამ არა უმეტეს სახელშეკრულებო თანხის 10%-ისა

## 11. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

11.1 თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშეშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგონავოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმდებარე მხარემ, რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს მის მიერ მიღებულ ლიგადაწყვეტილება აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.

11.2 იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის გზით.

## 12. ფორს-მაჟორი

12.1 მხარეები არ არიან პასუხისმგებელი თავიანთი ვალდებულებების სრულ ან ნაწილობრივ შეუსრულებლობაზე თუ ეს შეუსრულებლობა გამოწვეულა იქნას ისეთი გარემოებით, როგორცაა წყალდიდობა, ხანძარი, მიწისძვრა და სხვა სტიქიური მოვლენები, აგრეთვე ომები და საომარი მოქმედებები, თუ ისინი უშუალო ზემოქმედებას ახდენენ ხელშეკრულების შესრულებაზე. ხელშეკრულების შესრულების ვადა გადაიწევს შესაბამისი დროით გარემოებათა დასრულების შემდეგ.

12.2 თუ სახელშეკრულებო ვალდებულების მთლიანი ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობის პირობები გაგრძელდება ერთ თვეზე მეტ ხანს, მხარეებს უფლება აქვთ შეწყვიტონ ხელშეკრულების მოქმედება დამატებითი კომპენსაციის უფლების მოთხოვნის გარეშე.

12.3 მხარე, რომელსაც შეექმნა ფორს-მაჟორული გარემოება, დაუყოვნებლივ აცნობებს მეორე მხარეს ამის შესახებ.

## 13. დავები და მათი გადაწყვეტის წესი

13.1 ხელშეკრულების შესრულებისას მხარეთა შორის წამოჭრილი დავები ან აზრთა სხვადასხვაობა შესაძლებელია გადაწყვეტილი იქნას ორივე მხარის ერთობლივი მოლაპარაკებების საფუძველზე. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, მხარეები მიმართავენ სასამართლოს, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

## 14. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

14.1 ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელშეკრულების თავში მითითებულ თარიღიდან და მოქმედებს 2019 წლის ----- ჩათვლით.

15. მხარეთა იურიდიულიმისამართები და რეკვიზიტები

| "შემსყიდველი "                | "მიმწოდებელი " |
|-------------------------------|----------------|
| შპს "ენგურჰესი "              |                |
| ს/კ 251716371                 |                |
| იურიდიულიმისამართი:ქ.თბილისი. |                |
| ა. პოლიტკოვსკაიას ქ. N8       |                |
| სს „ვი თი ბი ბანკი ჯორჯია“    |                |
| ბ/კUGEBG22                    |                |
| ა/ა GE97VT660000003403403     |                |
| დირექტორთა საბჭოს თავმჯდომარე |                |
| _____ლ. მებონია               |                |