

ხელშეკრულების დამდები მხარეები

შპს „ენგურჰესი“, იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი, ა. პოლიტკოვსკაიას ქ. #8, ფაქ. მდებარეობა: გალის რ-ნი, დას. საბერიო (საფ/მის: ქ. ზუგდიდი, რუსთაველის ქ. 90, მე-2 სართული, ენგურჰესის ოფისი), შემდგომში „შემსყიდველად“ წოდებული, მისი დირექტორთა საბჭოს თავმჯდომარის – ლევან მეზონიას სახით, რომელიც მოქმედებს კომპანიის წესდების შესაბამისად ერთის მხრივ და

-----, იურიდიული და საფოსტო მისამართი: -----, შემდგომში „მიმწოდებლად“ წოდებული მისი ----- - -----სახით, რომელიც ასევე მოქმედებს კომპანიის წესდების შესაბამისად მეორეს მხრივ, შესყიდვების ერთიანი ელექტრონული სისტემით გამოცხადებული ელექტრონული ტენდერის – SPA----- საფუძველზე დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინთა განმარტებები

- 1.1 „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში-„ხელშეკრულება“) – შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული წინამდებარე ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით.
- 1.2 „ხელშეკრულების ღირებულება“ –საერთო თანხა, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.
- 1.3 „დღე“, „კვირა“, „თვე“- კალენდარული დღე, კვირა, თვე.
- 1.4 „შემსყიდველი“ – ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.
- 1.5 „მიმწოდებელი“ – პირი, რომელიც ახორციელებს მიწოდებას ხელშეკრულების ფარგლებში.
- 1.6 „სამუშაო“ – ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი.
- 1.7 "ტექნიკური დავალება" – სატენდერო დოკუმენტაციის ტექნიკური დავალება, დაერთვება ხელშეკრულებას, როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი.

2. ხელშეკრულების საგანი და კლასიფიკატორის კოდი

2.1 შესყიდვის ობიექტია:

_ შპს "ენგურჰესი"-ს ბალანსზე რიცხული ოთხი კოტეჯის გადახურვა

ხელშეკრულებას თან ერთვის ხარჯთაღრიცხვა, რომელიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

2.2 კლასიფიკატორის კოდია – 45261000,45261210

3. ხელშეკრულების ფასი და ანგარიშსწორების პირობები

- 3.1 სახელშეკრულებო თანხა შეადგენს: ----- ლარს დღგ-ს ჩათვლით;
- 3.2 ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ეროვნულ ვალუტაში– ლარებში.
- 3.3 შემსყიდველი მიმწოდებელს (მოთხოვნის შემთხვევაში) ავანსის სახით გადაუხიდის წინასწარ შეთანხმებული ოდენობის თანხას მაგრამ არაუმეტეს სახელშეკრულებო თანხის 30 %-სა, მიმწოდებლის მიერ ამავე ოდენობის თანხაზე საბანკო გარანტიის წარმოდგენიდან 5 (ხუთ) სამუშაო დღეში;
- 3.4 ანგარიშსწორება მოხდება ეტაპობრივად შესრულებულ სამუშაოზე ინსპექტირების ჯგუფის მიერ მიღება-ჩაბარების აქტის შედგენისა და ფინანსური დოკუმენტაციის წარდგენიდან 5 (ხუთ) სამუშაო დღეში;

3.5 შემსყიდველის მიერ ავანსად გაცემული თანხის გათავისუფლება განხორციელდება ეტაპობრივად, შესრულებული სამუშაოებისა და საბანკო გარანტიის პროცენტული ოდენობის პროპორციულად, ფაქტობრივად შესრულებულ სამუშაოები დამადასტურებელი მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე, გარდა საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტისა, ამ შემთხვევაში ხდება საბანკო გარანტიის სრულად გათავისუფლება, რის შემდეგაც გარანტიის დაბრუნება განხორციელდება მიმწოდებლის წერილობითი მოთხოვნის საფუძველზე.;

3.6 საბოლოო ანგარიშსწორება მოხდება ინსპექტირების ჯგუფის მიერ საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის შედგენისა და ფინანსური დოკუმენტაციის წარდგენიდან 5 (ხუთ) სამუშაო დღეში.

3.7 გაუთვალისწინებელი თანხების ათვისების პირობების დადგომის შემთხვევაში მხარეები აფორმებენ დამატებით შეთანხმებას შესაბამის დოკუმენტებთან ერთად (დამატებით ჩასატარებელი სამუშაოების სადეფექტო აქტი, სამუშაოთა მოცულობა და ხარჯთაღრიცხვა)

4. სამუშაოების შესრულების ადგილი, ვადები და პირობები

4.1 სამუშაოს შესრულების ადგილია: აფხაზეთი, გალის რ-ნი, დას. საბერიო

4.2 სამუშაოების შესრულების ვადაა: სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების გაფორმების დღიდან 60 კალენდარული დღე ეტაპობრივად.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

5.1 ეტაპობრივად შესრულებული სამუშაოების მიღება ხდება ინსპექტირების ჯგუფის მიერ ფაქტობრივად შესრულებულ სამუშაოზე შედგენილი მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე, რომელსაც ამტკიცებს შემსყიდველი ორგანიზაციის ხელმძღვანელი პირი.

5.2 შესრულებულ სამუშაოზე საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტი დგება ტენდერის პირობებით გათვალისწინებული მოცულობის სრულად შესრულების შემდეგ, რომელსაც ასევე ამტკიცებს შემსყიდველი ორგანიზაციის ხელმძღვანელი პირი.

5.3 შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტის შედგენა-ხელმოწერაზე უფლებამოსილი პირებია:

- შპს „ენგურჰესის“ ტექნიკური დირექტორი – გ. ხუბუა, ჯგუფის ხელმძღვანელი
- შპს „ენგურჰესის“ რემონტების მენეჯერი – ი. შონია, წევრი;
- შპს „ენგურჰესის“ კომუნალური განყოფილების უფროსი _ ს. კვირკველია წევრი

6. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

6.1 "მიმწოდებელი" კისრულობს ვალდებულებას:

□ მკაცრად დაიცვას სამუშაოების შესრულების სახელშეკრულებო ვადები, უზრუნველყოს ნაკისრი ვალდებულებების ჯეროვნად შესრულება;

□ მკაცრად დაიცვას უსაფრთხოების ტექნიკის წესები;

□ სამუშაოები შეასრულოს საკუთარი მასალებით, სამუშაო იარაღებითა და სამარჯვებით.

□ „მიმწოდებლის“ მხრიდან პასუხისმგებელი პირი უფლებამოსილია ნებისმიერ დროს მოახსენოს "შემსყიდველის" წარმომადგენელს, ჯგუფის უფროსს ან მისი არყოფნის პერიოდში ნებისმიერ წევრს სამუშაოს შესრულებისას წამოჭრილი პრობლემების შესახებ.

6.2 "შემსყიდველი" კისრულობს ვალდებულებას:

- უზრუნველყოს სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში გამოვლენილი პრობლემების გონივრულ ვადაში გადაწყვეტა.

- სამუშაოების დასრულების შემდეგ დროულად აუნაზღაუროს "მიმწოდებელს" გაწეული მომსახურების საფასური.

6.3 სამუშაოს დაწყებამდე მხარეები იძლევიან წერილობით ინფორმაციას მათი მხრიდან სამუშაოს წარმოებასა ("მიმწოდებელი") და ზედამხედველობაზე ("შემსყიდველი") პასუხისმგებელი პირების დანიშვნის შესახებ.

7. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

7.1 შემსყიდველს უფლება აქვს ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს კონტროლი მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე.

7.2 ხელშეკრულების შესრულებაზე კონტროლს განახორციელებს ინჰექტირების ჯგუფი შემდეგი შემადგენლობით:

- შპს „ენგურჰესის“ ტექნიკური დირექტორი – გ. ხუბუა, ჯგუფის ხელმძღვანელი
- შპს „ენგურჰესის“ რემონტების მენეჯერი – ი. შონია, წევრი;
- შპს „ენგურჰესის“ კომუნალური განყოფილების უფროსი – ს. კვირკველია წევრი

9. საავანსო საბანკო გარანტია

9.1 მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ხელშეკრულების ღირებულების -----% -ის ოდენობის საავანსო საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების 4.2 პუნქტით განსაზღვრული სამუშაოების შესრულების ვადას 30 (ოცდაათი) დღით.

9.2 შემსყიდველის მიერ წარმოდგენილი საავანსო საბანკო გარანტიის თანხის გათავისუფლება განხორციელდება ეტაპობრივად , საავანსო საბანკო გარანტიის პროპორციულად, შესრულებული სამუშაოების დამადასტურებელი მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე, გარდა საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტისა, ამ შემთხვევაში ხდება საბანკო გარანტიის სრულად გათავისუფლება, რის შემდეგაც გარანტიის დაბრუნება განხორციელდება მიმწოდებლის წერილობითი მოთხოვნის საფუძველზე.

9.3 მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ხელშეკრულების ღირებულების საავანსო საბანკო გარანტია, შემსყიდველის მიერ შეიძლება გამოყენებულ იქნას იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი ვერ უზრუნველყოფს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს შესრულებას საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადის გასვლამდე.

9. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისას

9.1 მხარეების მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობა გამოიწვევს პასუხისმგებლობას მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

9.2 თუ ხელშეკრულების რომელიმე მხარე დაარღვევს წინამდებარე ხელშეკრულებიდან გამომდინარე ვალდებულებებს, მაშინ ხელშეკრულების მეორე მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ხელშეკრულებიდან გასვლა ვალდებულების შეუსრულებლობისთვის მის მიერ დამატებით განსაზღვრული ვადის უშედეგოდ გასვლის შემდეგ. თუ ვალდებულების ხასიათიდან გამომდინარე შეუძლებელია გამოყენებულ იქნას დამატებითი ვადა, მაშინ დამატებითი ვადის განსაზღვრას უთანაბრდება გაფრთხილება.

9.3 ხელშეკრულებიდან გასვლისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით.

9.4 ხელშეკრულებიდან გასვლასთან და ზიანის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით გამოიყენება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისი ნორმები.

9.5 შემსყიდველი უფლებამოსილია შესასრულებელი სამუშაოების ვადის გადაცილების შემთხვევაში, დააკისროს მიმწოდებელს პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე შეუსრულებელი ვალდებულების 0.02 პროცენტის ოდენობით.

9.6 გადახდის ვადის გადაცილების შემთხვევაში, მიმწოდებელი უფლებამოსილია დააკისროს შემსყიდველს პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე, გადაუხდელი თანხის 0.02 პროცენტის ოდენობით.

9.7 იმ შემთხვევაში, თუ ვადების გადაცდენისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 10 პროცენტს, მეორე მხარეს უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

10. საგარანტიო ვადებისა და პირობების შესახებ

10.1 შესრულებულ სამუშაოებზე უნდა გავრცელდეს 3 წლიანი საგარანტიო ვადა, მიმწოდებელმა დაზიანების თაობაზე შეტყობინების მიღებიდან უნდა მოახდინოს რეაგირება 24 საათის განმავლობაში, ხოლო აღდგენა: დაზიანების სირთულიდან გამომდინარე გონივრულ ვადებში მიმწოდებლის მიერ დამატებითი ანაზღაურების გარეშე.

10.2 საგარანტიო პერიოდი არ ეხება ფორსმაჟორული და მექანიკური ზემოქმედებით მომხდარ დაზიანებებს.

11. ხელშეკრულების პირობებისა და ფასების გადასინჯვა

11.1. ყველა დამატება ან შესწორება ამ ხელშეკრულების ირგვლივ ძალაშია მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ ისინი ხელმოწერილი და დადასტურებულია ორივე მხარის მიერ.

11.2. მხარეებს შეუძლიათ შეწყვიტონ ხელშეკრულების მოქმედება თუ მეორე მხარე ან არ ან ვერ ასრულებს სახელშეკრულებო პირობებს. შეწყვეტის შესახებ მხარეები ატყობინებენ ერთმანეთს დაუყოვნებლივ მიზეზების ჩვენებით. ხელშეკრულების შეწყვეტამ არ უნდა გამოიწვიოს რომელიმე მხარის უფლებების შელახვა.

11.3. ფასთა ცვლილება განიხილება სამუშაოთა მოცულობაში ცვლილებების ან/და საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398 მუხლით გათვალისწინებული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში, მაგრამ არა უმეტეს სახელშეკრულებო თანხის 10%-ისა.

12. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

12.1 თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ, რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს მის მიერ მიღებული გადაწყვეტილება აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.

12.2 იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის გზით.

13. ფორს-მაჟორი

13.1 მხარეები არ არიან პასუხისმგებელი თავიანთი ვალდებულებების სრულ ან ნაწილობრივ შეუსრულებლობაზე თუ ეს შეუსრულებლობა გამოწვეულია ისეთი გარემოებებით, როგორცაა წყალდიდობა, ხანძარი, მიწისძვრა და სხვა სტიქიური მოვლენები, აგრეთვე ომები და საომარი მოქმედებები, თუ ისინი უშუალო ზემოქმედებას ახდენენ ხელშეკრულების შესრულებაზე. ხელშეკრულების შესრულების ვადა გადაიწვეს შესაბამისი დროით გარემოებათა დასრულების შემდეგ.

13.2 თუ სახელშეკრულებო ვალდებულების მთლიანი ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობის პირობები გაგრძელდება ერთ თვეზე მეტ ხანს, მხარეებს უფლება აქვთ შეწყვიტონ ხელშეკრულების მოქმედება დამატებითი კომპენსაციის უფლების მოთხოვნის გარეშე.

13.3 მხარე, რომელსაც შეექმნა ფორს-მაჟორული გარემოება, დაუყოვნებლივ აცნობებს მეორე მხარეს ამის შესახებ.

14. დავები და მათი გადაწყვეტის წესი

14.1 ხელშეკრულების შესრულებისას მხარეთა შორის წამოჭრილი დავები ან აზრთა სხვადასხვაობა შესაძლებელია გადაწყვეტილ იქნას ორივე მხარის ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, მხარეები მიმართავენ სასამართლოს, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

15. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

15.1 ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელშეკრულების თავში მითითებული თარიღიდან და მოქმედებს 2019 წლის ----- ჩათვლით.

16. მხარეთა იურიდიული მისამართები და რეკვიზიტები

"შემსყიდველი"	"მიმწოდებელი"
შპს "ენგურჰესი"	
ს/კ 251716371	
იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი. ა. პოლიტოვსკაიას ქ. N8	
სს „ვი თი ბი ბანკი ჯორჯია“	
ბ/კUGEBG22	
ა/ა GE97VT660000003403403	
დირექტორთა საბჭოს თავმჯდომარე	
_____ ლ. მეზონია	