

ტექნიკური დავალება

ქალაქ ამბროლაურში საზოგადოებისათვის თავშეყრის ადგილის (საბილიარდე) მოწყობის სამუშაოებზე

გასაწევი მომსახურების ჩამონათვალი

გასაწევი მომსახურება:

ქალაქ ამბროლაურში საზოგადოებისათვის თავშეყრის ადგილის (საბილიარდე) მოწყობის სამუშაოები.

ობიექტის სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება უნდა შეადგენდეს არაუმეტეს 100 000,00 ლარს დღგ-ის ჩათვლით.

შესასრულებელი სამუშაოების სრული აღწერილობა და დეტალური მოცულობები მოცემულია ხარჯთაღრიცხვაში და სპეციფიკაციებში. საპროექტო დოკუმენტაციის დეტალური გაცნობა შესაძლებელია დამკვეთთან;

სარეაბილიტაციო სამუშაოების შესრულების ვადაა ხელშეკრულების გაფორმებიდან 90(ოთხმოდდაათი) დღე. სამუშაოები დაიწყება ხელშეკრულების გაფორმებიდან 3(სამი) დღის განმავლობაში.

ქალაქ ამბროლაურში საზოგადოებისათვის თავშეყრის ადგილის (საბილიარდე) მოწყობის სამუშაოების პროექტი ითვალისწინებს:

საზოგადოებისათვის თავშეყრის ადგილის (საბილიარდე) შენობის აშენების, წყალმომარაგება-კანალიზაციის, ძალოვანი ელექტრომოწყობილობის და ელ.განათების, გათბობის სისტემების მონტაჟის და ინვენტარის (ბილიარდი) შესყიდვის სამუშაოებს.

ჩასატარებელი ძირითად სამუშაოთა სახეობები და მოცულობები პროექტის მიხედვით ითვალისწინებს:

N	სამუშაოს დასახელება	განზომილება	რაოდენობა
საბილიარდოს შენობის აშენება			
1. მიწის სამუშაოები			
1	საპროექტო შენობის საძირკვლის მოსაწყობად III კატეგორიის გრუნტის დამუშავება ექსკავატორით გრუნტის გვერდზე მიყრით	მ3	35,00
2	III კატეგორიის გრუნტის დამუშავება ხელით (ქვაბულის ძირის მოსწორება ხელით)	მ3	2,10
2. საძირკველი			
1	საფუძველზე ბალასტის ფენილის მოწყობა	მ3	0,90

2	მონოლითური რკ/ბეტონის წერტილოვანი საფუძვლების მოწყობა B-22,5 კლასის ბეტონით	კუბ.მ	3,60
3	მონოლითური რკინაბეტონის ლენტური საძირკვლის მოწყობა B22,5 ბეტონისაგან	მ3	9,8
3. კარკასის კონსტრუქციები			
1	საძირკვლების და კედლების შეერთების ადგილას ჰორიზონტალური ჰიდროიზოლაცია ცემენტის ხსნარით	მ2	12,00
2	მონოლითური რკ/ბეტონის კოლონების მოწყობა BB22,5 ბეტონისაგან	მ3	3,36
3	მონოლითური რკ/ბეტონის კოჭების მოწყობა B22,5 ბეტონისაგან	მ3	9,8
4	მონოლითური რკ/ბეტონის ფილის მოწყობა B22,5 ბეტონისაგან	მ3	10,70
4. კედლები და ტიხრები			
1	კედლების მოწყობა მცირე ზომის ბეტონის ბლოკებისაგან	მ3	23,20
5. სახურავი			
1	ლით. კონსტრუქციების მოწყობა	ტ	1,53
2	ბურულის მოწყობა Pსენდვიჩპანელის ბურულით (სისქით 50 +/-0,02 მმ)	მ2	135,00
3	მოთუთიებული თუნუქის წყალსაწრეტი მილების მოწყობა	მ	24,00
4	თუნუქის ძაბრების მონტაჟი	ც	6,00
6. ღიობები			
1	ლით. შემინული ვიტრაჟების მონტაჟი (თანდართული ნახაზის მიხედვით)	მ2	43
2	მეტალოპლასტმასის ფანჯრების მონტაჟი და ღირებულება	მ2	0,80
3	მეტალოპლასტმასის კარების მონტაჟი და ღირებულება	მ2	7,80
7. იატაკები			
იატაკების მოწყობა			
1	საფუძველზე შევსება ბალასტის ფენილის მოწყობა და დატკეპნა	მ3	20,00
2	ცემენტის მოჭიმვის მოწყობა სისქით 30მმ, მ200	მ2	122,00
3	ლამინატის პარკეტის იატაკის მოწყობა პლინტუსის მოწყობით	მ2	112,00

4	მეტლახის ფილების დაგება	მ2	7,00
8. შიგა მოპირკეთება			
1	კედლების და ტიხრების შელესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	მ2	155
2	კედლების შეფითხვნა კნაუფის საფითხნით და მაღალხარისხოვანი შეღებვა წყალემულსიის საღებავით	მ2	110,00
3	პლასტიკატის შეკიდული Eჭერის მოწყობა ლითონის კარკასზე	მ2	7,00
4	კედლების მოპირკეთება მაღალი ხარისხის კერამიკული ფილებით	მ2	45,00
9. გარე მოპირკეთება			
1	ფასადის კედლების დეკორატიული შელესვა შპ 260	მ2	100,60
2	ფასადის კედლების შეღებვა სილიკონის პიგმენტირებული მაღალი ხარისხის საღებავით	მ2	100,60
3	ცოკოლის კედლების მოპირკეთება ბაზალტის ფილებით	მ2	10,00
4	გარე ხარაჩოების მოწყობა	მ2	58,00
5	ცემენტის სარინებლის მოწყობა სისქით 100მმ, მ300	მ2	62,00
10. სხვადასხვა სამუშაოები			
გარე ფასადზე ალუკაბონდის ფილების მოწყობა			
1	ლით. კონსტრუქციების მოწყობა	ტ	0,902
2	ფასადის მოპირკეთება ალუკაბონდის ფილებით	მ2	185,60
წყალმომარაგება - კანალიზაციის სისტემის მოწყობა			
I. ცივი წყლის წყალმომარაგება			
1	წყალმომარაგების ქსელის მოწყობა დ-16 მმ პლასტმასის მილით ფასონური ნაწილებისა და სამაგრების გამოყენებით. სისტემის ჰიდრავლიკური გამოცდა და მისი გარეცხვა ქლორირებით.	გრძ.მ	25,0
2	მილსადენებზე დ-16 მმ პლასტმასის ვენტილის დაყენება	ცალი	2,00
3	დ-16 მმ ონკანის (ვალვექსი) დაყენება	ცალი	4
4	ხელსაბანის შემრევის დაყენება	ცალი	2
II კანალიზაცია			
1	დ-50 მმ. პლასტმასის საკანალიზაციო მილის გაყვანა ფასონური ნაწილებისა და სამაგრების გამოყენებით და მათი ჰიდრავლიკური გამოცდა	გრძ.მ	6,0
2	დ-100 მმ. პლასტმასის საკანალიზაციო მილის გაყვანა ფასონური ნაწილებისა და სამაგრების გამოყენებით, და მათი ჰიდრავლიკური გამოცდა	გრძ.მ	6,0

3	ხელსაზღვრის (სიფონითა და გამშვებით) დაყენება	კომპ.	2
4	უნიტაზის (ჩამრეცხი ავზით) დაყენება	კომპ.	2
5	ტრაპის მონტაჟი	ცალი	2
III კანალიზაციის სისტემის გარე ქსელთან დაერთება			
1	გრუნტის გათხრა არხში ხელით	კუბ.მ	2,2
2	საკანალიზაციო ქსელისათვის დ-100 მმ. გოფირებული მილის ჩადება არხში	გრძ.მ	10,0
3	მონოლითური ბეტონის საკანალიზაციო ჭის (1 ცალი) მოწყობა B-20 კლასის ბეტონით და 600*600 ოთხკუთხა თუჯის ხუფის მონტაჟი	კუბმ	1,0
4	გრუნტის უკუჩაყრა და ზედმეტი გრუნტის ადგილზე მოსწორება	კუბ.მ	2,2
ძალოვანი ელექტრომოწყობილობა და ელ.განათების სისტემის მოწყობა			
1	ავტომატური გამომრთველით 16ა-	ც	3
2	წერტილოვანი სანათი დიოდური სიმძლავრით 13-15ვტ	ც	20
3	საშტეფსელო როზეტი ორპოლუსიანი მესამე დამამიწებელი კონტაქტით	ც	10
4	ერთპოლუსიანი გამომრთველი ერთკლავიანი	ც	5
5	სპილენძის ძარღვიანი კაბელები	გრძ.მ	150
6	განმამტოებელი კოლოფი	ც	4,00
გათბობის სისტემის მოწყობა			
1.	კედლის ქვების მონტაჟი	კომპ.	1
2	ქვების მკვებავი წყალსადენის მოწყობა d25 მმ-იანი მილით	100მ	1
3	d25 მმ-იანი ვენტილის მონტაჟი	ცალი	4
4	სპეციალური ვენტილების მონტაჟი რადიატორებთან	ცალი	12
5	გრძივი პანელური რადიატორების მონტაჟი H=60÷80სმ.	ცალი	6
6	უკუსარქველის მონტაჟი	ცალი	4
ინვენტარის შესყიდვა			
1	ბილიარდის მაგიდა	კომპ.	2

შემსრულებელი ვალდებულია დაიცვას შემდეგი პირობები:

- სამუშაოები შეასრულოს ქვეყანაში მოქმედი სამშენებლო-ნორმების და წესების დაცვით,
- შესრულებელ სამუშაოთა მაღალი ხარისხის უზრუნველსაყოფად უზრუნველყოს შენობის სხვადასხვა კონსტრუქციულ ელემენტებში გამოყენებული ცემენტობეტონის ლაბორატორიული გამოცდა, მათი ხარისხები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ სატანდარტებს და ნორმებს.
- აღნიშნული ლაბორატორიული დასკვნების წარმოდგენის გარეშე არ მოხდება შესრულებული სამუშაოების ანაზღაურება.

- სამუშაოების მსვლელობისას სამშენებლო ტერიტორიაზე განთავსებული სხვა კომუნიკაციები, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, დაიცვას დაზიანებისაგან, ხოლო დაზიანების შემთხვევაში უზრუნველყოს მათი აღდგენა;
- უზრუნველყოს შრომის უსაფრთხოების წესების დაცვა.
- მინიმუმამდე დაიყვანოს მუშაობით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვრის გავლენა;
- სამუშაოების შესრულების პროცესში უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის შემოფარგვლა და დამცავ გამაფრთხილებელი თვალსაჩინოებების დაყენება;
- სამშენებლო სამუშაოების დამთავრების შემდეგ სამუშაო ადგილი და სამშენებლო მოედანი უნდა გაასუფთავოს ყოველგვარი სამშენებლო და საყოფაცხოვრებო ნაგვისაგან.
- სახელშეკრულებო ობიექტზე შემსულებელმა უნდა აწარმოოს სამუშაოთა წამოების ჟურნალი, სადაც ყოველდღიურად ჩაწერს დღიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობებს, ხარისხის დაცვის პროცედურებს და სხვა.
- ამ ჟურნალში ტექ. ზედამხედველი სისტემატიურად, ხოლო შემსყიდველი პერიოდულად აღნიშნავს თავის შენიშვნებს, დაკვირვებებს და რეკომენდაციებს სამუშაოების წარმოების შესახებ.
- ჟურნალში ჩაიწერება განსაკუთრებული დავალებები, აღმოჩენილი დეფექტები და მათი აღმოფხვრის ვადები.
- სამუშაო ჟურნალში აღნიშნული და ადგილზე შემოწმებული მოცულობების ჩამონათვალის საუძველზე ტექნიკური დამხედველი და მიმწოდებელი დაადგენენ საჭირო ხარისხით შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობებს, რომელიც უნდა იქნეს შეტანილი საანგარიშო პერიოდის შესრულებული სამუშაოების სადასახადო ფორმებში.
- ზედამხედველობას საამშენებლო სამუშაოებზე 2017 წლის 23 აგვისტოს N 69/17 და 2017 წლის 23 აგვისტოს N 87 ხელშეკრულებების საფუძველზე განახორციელებს შპს. „ესპერტიზა, მშენებლობა, დიზაინი“.
- სამუშაოთა მიღება განხორციელდება ყოველთვიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების მიხედვით.
- გაუთვალისწინებელი თანხების გამოყენება მოხდება მხოლოდ დამკვეთის ნებართვით, მისივე ინიციატივით ან მიმწოდებლის მიერ დასაბუთებული და არგუმენტირებული წინადადების განხილვის და შეთანხმების საფუძველზე, დამკვეთის (შემსყიდველის) სათანადო გადაწყვეტილების მიღების შემდეგ.
- სატენდერო წინადადებაში საერთო ფასი გამოსახული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის მიწოდებასთან დაკავშირებული ყველა გადასახადის გათვალისწინებით
- მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები აწარმოოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად, მაქსიმალურად უწყვეტ რეჟიმში, ტექნოლოგიური მოთხოვნებიდან გამომდინარე, ყველა შესაძლო სამშენებლო მოედნის ორგანიზებით.
- შესრულებული სამუშაოს სრულფასოვანი ფუნქციონირებისათვის საგარანტიო ვადა შეადგენს 1(ერთი) წელს სამუშაოს მიღებიდან, რომლის განმავლობაშიც მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ხარვეზების აღმოფხვრა.