

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია



ანგისის დასახლებაში სპორტული ბაზის
მშენებლობის სამუშაოების შესყიდვის

გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის

სატენდერო დოკუმენტაცია

ქ. ბათუმი

2015



სარჩევი

1. ტექნიკური დოკუმენტაცია	3
2. დანართი №1, ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ	24
3. დანართი №2, ინფორმაცია პრეტენდენტის ან ქვეკონტრაქტორის სამუშაოთა გამოცდილების შესახებ	25
4. დანართი №3, ინფორმაცია ტექნიკური ცოდნისა და გამოცდილების შესახებ	26
5. დანართი №4, ინფორმაცია პრეტენდენტის ტექნიკური შესაძლებლობის შესახებ	27
6. დანართი №5, ფასების ცხრილი	28
7. დანართი №6, საბანკო გარანტიის ფორმა	29
8. დანართი №7, ნახაზები და სპეციფიკაციები	30

წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაცია შედგენილია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 12¹ მუხლის, „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანების საფუძველზე.



2. ტექნიკური დოკუმენტაცია

2.1 . შესყიდვის ობიექტის მოცულობა:

ა) ანგისის დასახლებაში სპორტული ბაზის მშენებლობის სამუშაოები (იხ. ტექნიკურ დოკუმენტაციასთან ერთად განთავსებული ესკიზები, ნახაზები და სპეციფიკაციები).

2.2 . ტექნიკური პირობები:

2.2.1. არქიტექტურული ნაწილი (ზოგადი დახასიათება):

ანგისის არსებული სპორტული კომპლექსი მდებარეობს ქალაქ ბათუმში, ანგისის დასახლებაში. კომპლექსს უკავია 7,5 ჰა. კომპლექსში შედიოდა 2 მოედანი მორაგბეთათვის (თითოეული 120×70მ) 1200 ადგილიანი ტრიბუნით, ფეხბურთის მოედანი (110×75მ), ასევე მშვილდოსნობის არენა. ორსართულიანი ადმინისტრაციული შენობის პირველ სართულზე მოწყობილია ჭიდაობის დარბაზი (30×10მ). დღეის მდგომარეობით ფუნქციონირებს რაგბის ერთი მოედანი, მშვილდოსნობის არენა და ადმინისტრაციული შენობა საჭიდაო დარბაზით.

საპროექტო ნაკვეთი არასწორი ტრაპეციის ფორმისაა. იგი შედგება ორი საკადასტრო ერთეულისაგან (საკადასტრო კოდი 05.32.02.061-77570,0 კვ.მ და საკადასტრო კოდი 05.32.02.032-1202,0 კვ.მ) და მთლიანი ფართი შეადგენს 78772,0 კვ.მ-ს. მოცემული ტერიტორია განთავსებულია ანგისის დასახლებაში ბათუმი-სარფის მიმართულების ტრასის სამხრეთ-აღმოსავლეთ მხარეს. საპროექტო ტერიტორიას ჩრდილოეთიდან ემიჯნება მდინარე მეჯინიწყალი, სამხრეთით-არხი და აღმოსავლეთით რამდენიმე კერძო მფლობელობის ნაკვეთი. ტერიტორიაზე დაპროექტებულია 1575 ადგილიანი სამაყურებლო ტრიბუნა ზომებით 70.40×26.30მ, ბუნებრივსაფარიანი ძირითადი საფეხბურთო მოედანი ზომებით 68×105მ და ხელოვნურსაფარიანი სათადარიგო საფეხბურთო მოედანი ზომებით 63×105მ. ნაკვეთი გამორჩევა მარტივი და სწორი რელიეფით. მისი ძირითადი ტერიტორია ბათუმი-სარფის მიმართულების ტრასის მიმართ 1.00-1.20 მ-ით დაბლაა განთავსებული. ბაზის ტერიტორიაზე მთავარი შესასვლელი დარჩა არსებულ ადგილას, ჩრდილო-დასავლეთ ნაწილში. ტერიტორიის შესასვლელთან, მისგან სამხრეთით განთავსებულია პარკინგი პერსონალისა და მედიისათვის, რომელიც შეადგენს 20- ადგილს. ხოლო პარკინგები მაყურებლებისათვის განთავსებულია ბაზის მთავარი შესასვლელისკენ მიმავალი გზის ორივე მხარეს, ადმინისტრაციული შენობის ჩრდილოეთით (62 ადგილი) და ამავე შენობის სამხრეთით (77 ადგილი). ბაზის ტერიტორიას ბათუმი-სარფის ტრასასთან აკავშირებს 6.0 მ სიგანის 4 კიბე და ამ საფეხურების სამხრეთით და ჩრდილოეთით ორი პანდუსი. ბათუმი-სარფის ტრასის მხარეს, ტერიტორიის დასავლეთ ნაწილში განთავსებულია ადმინისტრაციული შენობა, რომლის ღერძზეც, მისგან აღმოსავლეთით განთავსებულია ძირითადი და სათადარიგო საფეხბურთო მოედნები. ბაზის მოედნებისათვის შერჩეულია საუკეთესო ორიენტაცია. ისინი გრძივად განთავსებული არიან ჩრდილო-სამხრეთი მიმართულების ღერძზე. მოედნების განათებისათვის ტერიტორიაზე განთავსებულია 6 განათების ბოძი. აღნიშნული განათების ბოძები მონტაჟი უნდა განხორციელდეს სამშენებლო სამუშაოების დასრულების შემდგომ. ბაზის მთლიანი ტერიტორია შემოღობილია ქუჩის გასწვრივ ლითონის ღობით, ხოლო დანარჩენი მხრიდან ქვის კაპიტალური ღობით.



სამაყურებლო ტრიბუნა 1575 ადგილზე, ზომით 70.40×26.30მ, განთავსდა ბათუმი-სარფის მიმართულების ტრასის მიმართ ზომით 104.5მ, ხოლო ტერიტორიის სიღრმეში ზომით 26.30მ. ტრიბუნა დაყოფილია 5 სექტორად. სექტორებზე ადგილები გადანაწილდა შემდეგნაირად: სექტორი N1-72 ადგილი, სექტორი N2-528 ადგილი, სექტორი N3 375 ადგილიანია. ის მდებარეობს ტრიბუნის შუა პრესტიჟულ ნაწილში და თავის მხრივ, დაყოფილია შემდეგ ქვეზონებად: ა) ადგილები უნარშეზღუდულთათვის 12, ბ) ადგილები სტუმრებისათვის 272, გ) ადგილები მასმედიისათვის 91. სექტორი N4 528 ადგილი, სექტორი N5-72 ადგილი. ტრიბუნის შუა ნაწილში 11.08 ნიშნულზე განთავსდა დახურული ბაქანი, რომელზეც საჭიროების შემთხვევაში შესაძლებელია დამატებით 125 ადგილის მოწყობა. ბაქანზე და მასმედიის ადგილებისათვის გათვალისწინებულია დამოუკიდებელი შესასვლელები.

გათვალისწინებულია ფასადების შემდეგი ტიპის მოპირკეთება: ბათუმი-სარფი საავტომობილო ტრასის მხრიდან, ასევე გვერდითი ფასადების ზედაპირი იმოსება თეთრი და სანგინისებრი აგურისფერი ალუმინის (ALUCOBOND)-ის კომპოზიტ პანელებით, ასევე მუქი ტონირებული მინაპაკეტის ალუმინის კარ-ფანჯრებითა და ვიტრაჟებითა. მოაჯირები ეწყობა მეტალისაგან და იღებება საერთაშორისო ფერთა კატალოგის Ral-ის მიხედვით Ral-2002 საღებავით. ტრიბუნების ზედაპირი უნდა დამუშავდეს ჰიდროსაიზოლაციო დანამატებიანი ბეტონის შრით და შეიღებოს თეთრი ფერის აკრილის საღებავით.

2.2.2. კონსტრუქციული ნაწილი (ზოგადი დახასიათება):

კონსტრუქციული თვალსაზრისით ტრიბუნა კარკასული კონსტრუქციისაა, რკ. ბეტონის სვეტების, რიგელების, გადახურვის ფილებისა და დიაფრაგმების კომბინაციით. გარე შემომსაზღვრელი კედლები გათვალისწინებულია 20 სმ.-იანი სისქის ბეტონის ღრუტანიანი წვრილი ბლოკებისგან, მოცულობითი წონით 1200კგ/კუბ.მ., ხოლო ტიხრები 10 სმ. სისქის სატიხრე ბლოკებით.

2.2.3. ვენტილაცია (ზოგადი დახასიათება):

სპორტსმენთა გასახდელებში დაპროექტებულია მოდინებითი ვენტილაცია. გათვალისწინებულია ჰაერცვლა თითოეულ სათავსოში 6-ჯერ საათში. გასახდელებიდან ჰაერის გადადინება წარმოებს ტუალატებსა და საშხაპეებში, საიდანაც გაიწოვება მექანიკურად. გასახდელებში იქმნება ოდნავ ჭარბი წნევა, რაც უზრუნველყოფს ჰაერის თავისუფალ გადადინებას სასურველი მიმართულებით. საზოგადოებრივ ტუალეტებში გათვალისწინებულია მხოლოდ გაწოვითი ვენტილაცია.

ჰაერის მოდინებას გასახდელებში და გაწოვას საშხაპეებიდან უზრუნველყოფს არხული ვენტილატორები. ჰაერსატარები მართკუთხაა და დამზადებულია მოთუთიებული თუნუქისაგან. ტუალეტებიდან ჰაერის გაწოვა წარმოებს უკუსარქველიანი ტუალეტების ვენტილატორებით პლასტიკური მასალებიდან დამზადებული მრგვალი ჰაერსატარების გავლით. ტუალეტებიდან ჰაერი გაიწოვება განმხოლოებულად და არ არსებობს კავშირი ამ გაწოვილ ჰაერსა და საშხაპეებიდან გაწოვილ ჰაერს შორის, რათა თავიდან ავიცილოთ ტუალეტების სუნის გადასვლა გასახდელებში.



ჰაერის სიჩქარე გასახდელებში არ აღემატება 0.1 მ/წმ, რაც უზრუნველყოფს სპორტსმენებისათვის კომფორტული გარემოს შექმნას. ამასთან, არხული ვენტილატორები აღჭურვილია 5-სიჩქარიანი მართვის პულტებით, რომელთა საშუალებით ადგილი შესაძლებელია როგორც მოდინებული, ასევე გაწოვილი ჰაერის რაოდენობრივი ცვლა კონკრეტული სიტუაციიდან გამომდინარე. სავარჯიშო დარბაზებში დაპროექტებულია მოდინებით-გაწოვითი ვენტილაცია. აქაც მინიმალური ჰაერცვლაა 6-ჯერ საათში.

სასტუმროების ნომრების ფანჯრები უშუალოდ ატმოსფერულ ჰაერს ესაზღვრება, ამიტომ, ნომრების განიავება წარმოებს ფანჯრების გაღება-დაკეცვით. დაპროექტებულია გაწოვითი ვენტილაცია სასტუმროს ნომრების ტუალეტებიდან. გაწოვილი ჰაერი კოლექტორებით იკრიბება მე-3 სართულის დამხმარე ფართში და გაიტყორცნება ატმოსფეროში მე-3 სართულის დონეზე. სუნის გადადინებას ტუალეტებს შორის ადგილი არა აქვს იმიტომ, რომ თითოეული ვენტილატორი უკუსარქველიანია და სარქველი ავტომატურად იკეტება ვენტილატორის გამორთვის მომენტში.

2.2.4. კანალიზაცია (ზოგადი დახასიათება):

ა) *1 სართული* - ფეკალური სითხეების გადაადგილება თვითდინებითაა შესაძლებელი, რამაც მოითხოვა საშხაპებისა და ტუალეტების იატაკების ამაღლება 20 სმ-ით 0.00 ნიშნულიდან. ეს ამაღლება საშუალებას გვაძლევს მაგისტრალებს მივცეთ სტანდარტებით გათვალისწინებული დახრა 1-2 სმ თითოეულ გრძივ მეტრზე. ტუალეტებსა და საშხაპებში დათვალისწინებულია ტრაპებიც. საკანალიზაციო სისტემები ორ ნაწილადაა გაყოფილი: შენობის ცენტრალური ღერძის მარცხნივ და მარჯვნივ. ფეკალური სითხეები თვითდინებით ჩაედინება 150 მმ დიამეტრის კოლექტორში, რომელიც განთავსებულია - 0.50 ნიშნულზე, ანუ სათადარიგო სათავსოს იატაკზე. შემდეგ ეს კოლექტორი, უკვე მიწის ქვეშ, გამოდის შენობიდან და მიემართება ქალაქის კანალიზაციის უახლოესი ფეკალური ჭისაკენ. სათადარიგო სათავსოში გათვალისწინებულია სადრენაჟო არხიც, რომელიც ევაკუაციას გაუკეთებს სათავსოში დაღვრილ სითხეებს. იგი უნდა მიუერთდეს ქალაქის უახლოეს სანიაღვრე კანალიზაციის ჭას. სართულის კანალიზაციის საჰაერო დაერთებულია 150 მმ დიამეტრის კოლექტორზე და მე-2 და მე-3 სართულების სათადარიგო ფართობების გავლით ადის მე-4 სართულის სახურავამდე.

ბ) *2 სართული* - საკანალიზაციო სისტემა აქაც ითხოვს სასტუმროს ტუალეტებში და დერეფანში იატაკის ამაღლებას 20 სმ-ით. წინააღმდეგ შემთხვევაში, ფეკალური ტრასები განლაგდებოდა 1-ლი სართულის მაღაზიის ჭერში, რაც არ არის მიზანშეწონილი. სასტუმროს ტუალეტებში გათვალისწინებულია ტრაპებიც. ყველა ნომრის ტუალეტიდან ფეკალური მილგაყვანილობა ინდივიდუალურად გადის დერეფნის იატაკში და ხვდება სათადარიგო ფართის იატაკზე, საიდანაც ჩადის 1-ლი სართულის ტუალეტებისა და გასახდელების ჭერში განთავსებულ კოლექტორებში. აქ იგი იკრიბება და ერთი მილით გადადის 1-ლი სართულის სათადარიგო სათავსოს ჭერში, შემდეგ ჩადის იატაკამდე და მიემართება, უკვე მიწის ქვეშ, ქალაქის კანალიზაციის უახლოესი ფეკალური ჭისკენ.



სართულის კანალიზაციის საჰაერო კოლექტორი დაერთებულია სათადარიგო სათავსოში სასტუმროს ნომრებიდან გასულ კანალიზაციის მილებთან, შემდეგ 1 მილით დერეფნის ჭერის გავლით გადადის ყველაზე განაპირა ნომრის ტუალეტის ჭერში და ადის მე-3 სართულის სათადარიგო სათავსოში სადაც უერთდება მე-3 სართულის ტუალეტების კანალიზაციის საჰაეროს.

გ) მე-3 სართული - საკანალიზაციო სისტემამ აქაც მოითხოვა სასტუმროს ტუალეტებში და დერეფანში იატაკის ამალევა 20 სმ-ით. წინააღმდეგ შემთხვევაში, ფეკალური ტრასები განლაგდებოდა მე-2 სართულის სასტუმროს ნომრების საცხოვრებელი ოთახის ჭერში, რაც არ არის მიზანშეწონილი. სასტუმროს ტუალეტებში გათვალისწინებულია ტრაპებიც. ყველა ნომრის ტუალეტიდან ფეკალური მილგაყვანილობა ინდივიდუალურად გადის დერეფნის იატაკში და ხვდება სათადარიგო ფართის იატაკზე, საიდანაც ჩადის მე-2 სართულის ნომრების ტუალეტების ჭერში და შემდეგ, მე-2 სართულის სასტუმროს დერეფნის გავლით, ხვდება მე-2 სართულის სათადარიგო ფართობის ჭერში განთავსებულ კოლექტორში. აქ იგი იკრიბება, ერთი მილით ჩადის ამავე სათადარიგო ფართის იატაკამდე და, იატაკის გავლით, ხვდება 1-ლი სართულის გასახდელის ჭერში. ამ ჭერის გავლით, ხვდება 1-ლი სართულის სათადარიგო სათავსოს ჭერში, შემდეგ ჩადის იატაკამდე და მიემართება უკვე მიწის ქვეშ, ქალაქის კანალიზაციის უახლოესი ფეკალური ჭისკენ. სართულის კანალიზაციის საჰაერო კოლექტორი დაერთებულია სათადარიგო სათავსოში სასტუმროს ნომრებიდან გასულ კანალიზაციის მილებთან. აქვე მას უერთდება მე-2 სართულის სასტუმროს კანალიზაციის საჰაეროც. შემდეგ, 1 მილით, დერეფნის ჭერის გავლით, გადადის ყველაზე განაპირა ნომრის ტუალეტის ჭერში და მე-4 სართულის გავლით ადის სახურავზე.

2.2.5. კონდიცირება (ზოგადი დახასიათება):

გათვალისწინებულია "ზამთარი-ზაფხული" სისტემის კონდიციონერები, რაც იძლევა სითბო-სიცივის მიღების შესაძლებლობას საჭიროების მიხედვით. კონდიცირება ხორციელდება გასახდელების, სავარჯიშო დარბაზების, სალაროს, ექიმის ოთახის, სასტუმროს ნომრების და პერსონალის ოთახების მე-2, მე-3 და მე-4 სართულებზე. კონდიციონერების გარე ბლოკები ძირითადად განთავსებულია გვერდით ფასადებზე. გასახდელებში, სალაროში და ექიმის ოთახში დაპროექტებულია საყოფაცხოვრებო სპლიტ-სისტემები, სასტუმროებში გათვალისწინებულია მულტი-სპლიტ სისტემები, როდესაც ერთი გარე ბლოკი ამუშავებს რამდენიმე შიგა ბლოკს. კერძოდ, 23 შიდა ბლოკს ამუშავებს 4 გარე ბლოკი. მულტი-სპლიტ სისტემების ოთხივე გარე ბლოკი განთავსებულია გვერდით ფასადებზე. გასახდელებისა და სავარჯიშო დარბაზების კონდიცირებისას წარმოშობილი კონდენსატები მიმართულია 1 სართულის სათადარიგო ფართისაკენ და საბოლოოდ ჩაედინება სათადარიგო სათავსოს სადრენაჟო არხში. სალაროსა და ექიმის ოთახის კონდიციონერების კონდენსატგაყვანილობა მიუერთდება ფასადზე არსებულ საწვიმარ მილებს. ხოლო პერსონალის ოთახებისა და სასტუმროს ნომრების კონდენსატგაყვანილობა უერთდება ტუალეტების ხელსაბანების კანალიზაციას. მიერთება უნდა მოხდეს ხელსაბანის სიფონის შემდეგ იმგვარად, რომ სიფონმა კანალიზაციის სუნის გავრცელებისგან დაიცვას პერსონალის ოთახი ან სასტუმროს ნომერი.



2.2.6. წყალგაყვანილობა (ზოგადი დახასიათება):

გათვალისწინებულია ალტერნატიული წყალმომარაგება ქალაქის ქსელის სხვადასხვა წყაროზე დაერთებით, რაც ამცირებს ობიექტის წყალმომარაგების გარეშე დარჩენის საშიშროებას გათიშვების ან ავარიების გამო. ქალაქის ქსელზე დაერთება ხდება 2 წერტილში. გათვალისწინებულია 2 წყლის მრიცხველი, 2 ფილტრი და 2 მანომეტრი. ამასთან, სისტემა ისეა გაერთიანებული, რომ შესაძლებელი იყოს მთელი შენობის კვება წყლით როგორც ერთდროულად ორივე ალტერნატიული წყაროდან, ისე ერთ-ერთიდანაც. წყალგაყვანილობის ტრასები განთავსებულია ჭერში და უშუალოდ ხელსაწყოებთან ჩამოსვლა ხორციელდება 1/2" მილებით. გათვალისწინებულია როგორც ცივი, ასევე ცხელი წყალგაყვანილობის მილების თბოიზოლაცია. ცივი მილების იმიტომ, რომ თავიდან აცილებული იქნას კონდენსატის წარმოქმნა მათ გარე ზედაპირებზე, და ცხელი მილები სითბოს დანაკარგების მინიმუმამდე დასაყვანად. ცხელი წყალმომარაგებისათვის გათვალისწინებულია ორი ფირფიტებიანი თბომცვლელი, თითოეული 400 კვტ თბური სიმძლავრით. ისინი იკვებებიან ცივი წყლით ცივი წყლის ქსელიდან, და ცხელი წყლით - საქვაბიდან. გარდა ამისა, ცხელი წყალგაყვანილობის ქსელი აღჭურვილია 2 ცალი გამაფართოებელი ჭურჭლით. ფირფიტებიანი თბომცვლელები განთავსებულია 1-ლი სართულის სათადარიგო ფართში. თბომცვლელები მაგრდება კედელზე. გამაფართოებელი ჭურჭლები დგება იატაკზე.

მომხმარებლებზე ცხელი წყლის შეუფერხებელი მიწოდებისათვის და წყლის ეკონომიურად ხარჯვისათვის, გათვალისწინებულია ცხელი წყლის სარეცირკულაციო ქსელი და სარეცირკულაციო ტუმბოები.

2.2.7. მოედნების განათება (ზოგადი დახასიათება):

გამოყენებულია გალვანიზირებული ბოძები სიმაღლით 30 მ, რომელიც პროექტორების მონტაჟის პირველი რიგის სიმაღლეა. რიგებს შორის მანძილი განსაზღვრულია 1,2 მ-ით, რაც ნიშნავს იმას, რომ ყოველი მომდევნო რიგი პროექტორების დასამაგრებლად არის აღნიშნულ სიმაღლეზე აწეული. სადაც პროექტორები მონტაჟდება 3 რიგად, უმაღლესი წერტილი არის 32,4 მ, ხოლო სადაც 2 რიგად მონტაჟია, უმაღლესი წერტილი არის 31,2 მ. სულ მონტაჟდება 6 ბოძი და ყველას სიმაღლე არის 30 მ. სხვაობა არის შემდეგში:

- *ბოძი 18 პროექტორით* განკუთვნილია ძირითადი მოედნისთვის და დგას შედარებით მოშორებით სათამაშო მოედნიდან. მისი პლატფორმა მიმართულია მოედნის მხარეს და მასზე 3 რიგად, 6 სვეტად მაგრდება 18 პროექტორი;

- *ბოძი 6 პროექტორით* განკუთვნილია სათადარიგო მოედნისთვის, მისი პლატფორმა არის შედარებით მომცრო, რადგანაც მონტაჟდება 2 რიგად, 3 სვეტად, 6 პროექტორი;

- *ორმხრივი ბოძი 12 + 6 პროექტორით* დგება მოედნებს შორის არსებულ ადგილზე და მისი პლატფორმა ითვალისწინებს ორივე მოედნისკენ შესაბამისი რაოდენობის სანათების მონტაჟს. კონსტრუქცია, განკუთვნილი 12 პროექტორის დასამაგრებლად, ძირითადი მოედნისკენ არის მიმართული 3 რიგად, 4 სვეტად. მომცრო ზომის კონსტრუქცია მიმართულია სათადარიგო მოედნისკენ და ითვალისწინებს 6 პროექტორის მონტაჟს - 2 რიგად, 3 სვეტად;



მოედნების განათება გაანგარიშებულია სპეციალურ პროგრამაში, რომლის მიხედვითაც დაცულია ფიფა/უეფას შესაბამისი სტანდარტები სავარჯიშო და სათამაშო განათებებთან მიმართებაში. საწვრთნელ ბაზაზე ძირითად მოედანზე გაანგარიშებულია სათამაშო განათება, თუმცა გათვალისწინებული განათების ჩართვის 2 რეჟიმი: სათამაშო და სავარჯიშო, ხოლო სათადარიგო მოედანზე გათვლილია მხოლოდ სავარჯიშო განათება.

გამოყენებული უმაღლესი ხარისხის პროექტორებით მიიღწევა ოპტიმალური შედეგი საჭირო სტანდარტების დასაკმაყოფილებლად და საერთო სიმძლავრის მინიმუმამდე შესამცირებლად აღნიშნულ სტანდარტთან მიმართებაში. გამოყენებულია 84 პროექტორი - საერთო სიმძლავრე 182,70 კვტ. აქედან: ძირითად მოედანზე 60 პროექტორი საერთო სიმძლავრით 130,50 კვტ; სათადარიგო მოედანზე 24 პროექტორი საერთო სიმძლავრით 52,20 კვტ.

2.2.8. მოედნების მოწყობა (ზოგადი დახასიათება):

ა) სადრენაჟე სისტემა - აუცილებლად უნდა იყოს ადაპტირებული იმ ნიადაგისთვის და კლიმატური პირობებისთვის, სადაც შენდება მოედანი. გათვალისწინებულია კლიმატური პირობები (ნალექიანობა), გრუნტის ტიპი (თიხნარი, ქვიშნარი და ა.შ.), მიწისქვეშა, ანუ გრუნტის წყლების არსებობა და მათი განლაგების სიღრმე. სადრენაჟე სისტემის ქსელი, ანუ არხების ტექნოლოგიური სისტემა და პერფორირებული მილების განლაგება, მათ შორის მანძილი, დახრილობა და მიმართულებები განისაზღვრა ზემოთ ჩამოთვლილი პირობებიდან გამომდინარე;

ბ) სადრენაჟე მილების, სადრენაჟე ფენის, მიწისქვეშა, ზედაპირული არხების მოწყობა:

- სადრენაჟე ფენა - ბუნებრივსაფარიანი მოედნის სადრენაჟე ფენის მოწყობა განსხვავდება ხელოვნურსაფარიანი მოედნისგან რამოდენიმე კომპონენტში: მოედნის ძირი, ანუ სადრენაჟე არხების გაჭრამდე, იღებს იგივე პროფილს, ანუ დახრას, რასაც მოედნის ზედაპირი შემავსებელი ფენების შეტანის და ბალახის დაგების შემდეგ; სამივე მოედნის ძირი უნდა იყოს დაპროფილებული და დატკეპნილი 95% სიმტკიცემდე; შემავსებელი ფენის, ანუ ქვიშა-ლორღის ნაზავი, ხოლო ბუნებრივი ბალახის შემთხვევაში დამატებითი მკვებავი ფენის შეტანა ხდება ადგილზე, ან ახლომდებარე კარიერებიდან მოპოვებული მასალების შეზავებით და მათი ფრაქციების სხვადასხვაგვარი % თანაფარდობით;
- ზედაპირული არხები - ბუნებრივ ბალახს და მის სადრენაჟე ფენას შედარებით ნაკლები წყალგამტარიანობა აქვს, ვიდრე ხელოვნურს. აქედან გამომდინარე, ზედაპირული წყლების გადამყვანი, ანუ მოედნის პერიმეტრის გასწვრივ წყალმიმღები არხის მოწყობა აუცილებელია, თუმცა ხელოვნურსაფარიანი მოედანიც უნდა დავიცვათ, რომ მიმდებარე ტერიტორიიდან რაიმე სახის წყალი არ მოხდეს მოედნის შიდა პერიმეტრზე;
- ბუნებრივი ბალახის საკვები ნიადაგის მომზადება და საფარის ტიპის შერჩევა - ბუნებრივი ბალახის შერჩევა ხდება: 1. კლიმატური პირობებიდან გამომდინარე, 2. სპორტული მოედნის ტიპის (სათამაშო, სავარჯიშო) გათვალისწინებით, 3. სპორტის სახეობიდან გამომდინარე (ფეხბურთი, რაგბი, საცხენოსნო და სხვა).



გ) საერთაშორისო სათამაშო სტანდარტის შესაბამისი ბუნებრივი საფეხბურთო სპორტული ბალახის ტიპი - საფეხბურთო ბუნებრივი:

- სპორტული ბალახის შემადგენლობის საბაზისო მიქსი უნდა შედგებოდეს: *Poa pratensis*, *Testuca arundinacea*, *Lolium perenne* - ტიპის ბალახებისაგან. მათი საერთო რაოდენობა არ უნა იყოს 95%-ზე ნაკლები;
- სპორტული ბალახის შემადგენლობის საბაზისო კომპონენტის *Testuca arundinacea* ტიპის ბალახის რაოდენობა არ უნა იყოს 65%-ზე ნაკლები;
- სპორტული ბალახის შემადგენლობის საბაზისო კომპონენტის *Poa pratensis* ტიპის ბალახის რაოდენობა არ უნა იყოს 50%-ზე ნაკლები;
- ბალახის მინიმალური ასაკი უნდა შეადგენდეს 6 თვეს;
- ბალახი არ უნა იყოს მოყვანილი პოლიეთილენის ბადეში;
- დასაგები ბალახის მაქსიმალური სიმაღლე არ უნდა აღემატებოდეს 5სმ-ს;
- დასაგები ბალახის მოჭრის სისქე უნდა იყოს მინიმუმ 1.5სმ – მაქსიმუმ 3სმ

დ) ხელოვნური ბალახის სადრენაჟე ფენის მოწყობა - ხელოვნური ბალახის დრენაჟის ზედა ფენის მომზადებისთვის გასათვალისწინებელია რამდენიმე კომპონენტი. ყველა მწარმოებელს აქვს თავისი რეკომენდაციები და პირობები, რომლის დაცვაც აუცილებელია. ამ ფენის ტიპი, სისქე, მომზადების პირობები დამოკიდებულია: ა) ხელოვნური ბალახის ტიპზე (სიმაღლე, ღეროს წონა, სიხშირე), ბ) ბალახის ძირის სახეობაზე (სისქე, წონა, შემადგენლობა), გ) ბალახში შესატან შემავსებელზე (კვარცის ქვიშის და კაუჩუკის თანაფარდობა).

- კვარცის 2-ჯერ გარეცხილი ქვიშა, ფრაქციით (0.2-0.9)მმ
- შავი S.B.R გრანულები, ფრაქციით (0.5-2.5)მმ

ე) ხელოვნური ბალახის და სადრენაჟე ფენის გამყოფი შუალედური ფენა - ძირითადად ყველა მწარმოებელი იძლევა რეკომენდაციას, რომ ბალახის ძირსა და სადრენაჟე ფენას შორის მოეწყოს გამყოფი ან დამცავი ფენა, ამ ფენას აქვს მრავალფუნქციური დატვირთვა. შუალედური ფენის სახეობებია: ა) ელასტიკური ფენა, ბ) პლასტმასის ბადე, გ) არაქსოვადი მასალისგან დამზადებული ქეჩის საფენი ე.წ. “ჯეოტექსტილი”.

ვ) სარწყავი სისტემები - ხელოვნური და ბუნებრივი მოედნებისთვის გამოიყენება სხვადასხვა ტიპის სარწყავი სისტემები. მათი მონტაჟისთვის უნდა შეიქმნას გამართული სისტემა, რაც განსაკუთრებით აუცილებლობას წარმოადგენს ბუნებრივი ბალახისთვის. რაც შეეხება ხელოვნურ ბალახს, მისთვის აუცილებელი არ არის, თუმცა კომფორტისა და სრულყოფილი ექსპლუატაციისათვის მისი არსებობა (დაწვიმების პრინციპით) რეკომენდირებულია.

ზ) შემოღობვა - სათადარიგო (სავარჯიშო) მოედნის მშენებლობაში გათვალისწინებულია კაპრონნარევი ნაქსოვი ბადით (უჯრედის ზომით 130მმ×130მმ) შემოღობვის მონტაჟი, რაც უფრო პრაქტიკულს და კომფორტულს ხდის ვარჯიშს.

თ) მოედნების მოვლა-პატრონობა - ბუნებრივ და ხელოვნურსაფარიან მოედნებს ინსტალაციის შემდეგ აუცილებლად ესაჭიროება ადგილობრივი სპეციალისტების მომზადება და შემდგომი პერიოდული მოვლა სპეცტექნიკის გამოყენებით.



2.2.9. მშენებლობის წარმოების წესები, მეთოდები და მითითებები:

მშენებლობის ორგანიზაცია და სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოება უნდა მოხდეს მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისობით. აუცილებელია მშენებლობა განხორციელდეს საავტორო და ტექნიკური ზედამხედველობის ქვეშ.

ტერიტორია გადაღობილი უნდა იქნეს ზედაპირული წყლების ჩადენებისგან.

მონოლითური რკ. ბეტონის სამუშაოების წარმოების დროს ყალიბების ტიპები და დაყენება უნდა წარმოებდეს სამუშაოთა წარმოების პროექტის მიხედვით. დამონტაჟებული და დაბეტონებისათვის მოწყობილი ყალიბები მიღებული უნდა იქნეს სათანადო აქტით. ყალიბებში არმატურის ღეროების, კარკასების, ბადეების ჩაწყობის დროს, მათი გადაადგილება არ უნდა აღემატებოდეს ღეროს უდიდესი დიამეტრის 1/5-ს და დასაყენებელი ღეროს დიამეტრის 1/4-ს. აწყობილი არმატურის, აგრეთვე შენადული პირაპირული შეერთების მიღება უნდა ხორციელდებოდეს ბეტონის ჩაწყობამდე და ფორმდებოდეს აქტით. არმატურის ღეროებისა და ბადეების საპროექტო განლაგება უზრუნველყოფილი უნდა იყოს დამჭერი მოწყობილობების, ფიქსატორების, ქვესადგამების სწორი დაყენებით. აკრძალულია არმატურის გადანაჭრების, ხის ძელაკებისა და ღორღის ქვესადგამების გამოყენება. ბეტონის ჩაწყობა ყალიბში უნდა შესრულდეს სნ და წ 3.03.01-87 მოთხოვნების მკაცრად სრული დაცვით (ძვრადობა, ვარდნის სიმაღლე, შემკვრივება, განყალიბება და სხვა). განსაკუთრებული ყურადღება უნდა მიექცეს ბეტონის ნარევის ტრანსპორტირების დასაშვები დროის და შესაბამისად სიშორის განსაზღვრას. აგრეთვე სამუშაოების წარმოების თავისებურებებს ცხელ და მშრალ ამინდში, ბეტონის ნარევის მოთხოვნილი ხარისხის უზრუნველყოფის მიზნით. ბეტონის სამუშაოების დროს უზრუნველყოფილი უნდა იყოს ინსტრუმენტალური კონტროლი ყველა სართულზე და ტრიბუნების იარუსებზე. ბეტონის ტრანსპორტირებისათვის და მიწოდებისათვის სართულებზე გამოყენებული უნდა იქნას ავტობეტონმრეველები და ბეტონდამჭიხნი დანადგარები ბეტონის აწოდებით მილსადენებში.

მოსაპირკეთებელი, კეთილმოწყობის და სპეციალური სამონტაჟო სამუშაოები უნდა აკმაყოფილებდეს სნ და წ-ის მოთხოვნებს და შეესაბამებოდეს თავიანთ დანიშნულებას. ქვემოთ ჩამოთვლილია მოქმედი ნორმები და წესები, ინსტრუქციები და დადგენილებები რომლებითაც უნდა იხელმძღვანელოს სამშენებლო ფირმამ სამშენებლო-სამონტაჟო, მოპირ-კეთებისა და სპეც. სამუშაოთა წარმოების დროს:

- სნ და წ 3.01.03-84 „გეოდეზიური სამუშაოები მშენებლობაში“;
- სნ და წ 3.02.01-83 „ფუძეები და საძირკვლები“;
- სნ და წ 3.03.01-87 „მზიდი და შემოფარგვლელი კონსტრუქციები“;
- სნ და წ III-20-74 „ბურულები, ჰიდროიზოლაცია, ორთქლ და თბოიზოლაცია“;
- სნ და წ III-21-79 „სამშენებლო კონსტრუქციების მოსაპირკეთებელი სამუშაოები“;
- სნ და წ III-3-14-72 „იატაკები“;
- სნ და წ 3.04.03-85 „კოროზიისაგან სამშენებლო კონსტრუქციებისა და ნაგებობების დაცვა“;
- სნ და წ III-28-79 „შენობებისა და ნაგებობების სანიტარულ-ტექნიკური მოწყობა“;



- სნ და წ III-29-79 „გაზით მომარაგება, შიდა მოწყობილობა, გარე ქსელები და ნაგებობები“;
- სნ და წ III-30-74 „თბომომარაგების გარე ქსელები და ნაგებობები“;
- სნ და წ მწ 07.01-09 „წყალმომარაგების და კანალიზაციის გარე ქსელები და ნაგებობები“;
- სნ და წ III-33-79 „ელექტროსამონტაჟო სამუშაოები“;
- სნ და წ III-10-75 „ტერიტორიის კეთილმოწყობა“;
- სნ და წ „სპორტული ნაგებობების მშენებლობა“;
- სნ და წ „სპორტული მოედნები და საფარები“;
- საქართველოს მთავრობის 2007 წლის 28 მარტის N62 დადგენილება „მშენებლობის უსაფრთხოების წესების შესახებ“;
- სახანძრო უსაფრთხოების წესები სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების წარმოების დროს:
- საქართველოს შინაგან საქმეთა მინისტრის 2007 წლის 27 მარტის N449 ბრძანება „საქართველოში მოქმედი სახანძრო უსაფრთხოების წესის შესახებ“;
- სნ და წ 1.06.05-85 მშენებლობისადმი საპროექტო ორგანიზაციების მიერ საავტორო ზედამხედველობა“;
- ინსტრუქცია „სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა ხარისხის შეფასების შესახებ“;
- ინსტრუქცია „მშენებლობა დამთავრებული ობიექტების ექსპლუატაციაში მიღება“;
- ქ. ბათუმის საკრებულოს 2007 წლის 30 ივლისის N12-4 დადგენილება „თვითმართველი ქ.ბათუმის ტერიტორიაზე სამშენებლო საქმიანობის სფეროში დამატებითი საორგანიზაციო წესების განსაზღვრის შესახებ“.

2.2.10. მშენებლობის საინჟინრო მომზადება და მშენებლობის წარმართვის ცალკეული ეტაპები:

მშენებლობის დაწყება დაიშვება სათანადო ორგანოებიდან მშენებლობის ნებართვის აღების შემდეგ. მშენებლობა უნდა მიმდინარეობდეს ტექნოლოგიური თანმიმდევრობით კალენდარული გრაფიკის შესაბამისად. ობიექტის ან მისი ნაწილის მშენებლობის ძირითადი სამუშაოების დაწყება შეიძლება მხოლოდ ნატურაში მშენებლობისათვის მოედნის აუცილებელი შემოღობვის მოწყობის და დაკვალავითი გეოდეზიური საფუძვლის შექმნის შემდეგ.

ობიექტის მშენებლობის პროცესში უზრუნველსაყოფია სამშენებლო ნორმების, წესებისა და სტანდარტების, მუშა პროექტის განსაკუთრებული მითითებებისა და ტექნიკური პირობების დაცვა. აკრძალულია სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების განხორციელება მშენებლობის ორგანიზების პროექტისა და სამუშაოთა წარმოების პროექტის გარეშე. დაუშვებელია დამტკიცებული საპროექტო დოკუმენტაციის გადაწყვეტილებებიდან გადახვევა მათი დამამუშავებელი და დამამტკიცებელი ორგანიზაციებთან შეთანხმების გარეშე.

მშენებლობის პროცესში სავალდებულოა ტიპიური ფორმების მიხედვით შედგენილი შემდეგი დოკუმენტაციის წარმოება:

- საძირკვლისათვის მოწყობილი თხრილების დათვალიერების აქტი;



- სამირკვლისათვის ფუძის მოწყობის ფარული სამუშაოების აქტი;
- სამირკვლის მოწყობის ფარული სამუშაოების აქტი;
- კარკასის რკ.ბეტონის დაბეტონების ფარული სამუშაოების აქტი;
- კედლების წყობის აქტი;
- კედლების კუთხეების დაკავშირების ფარული სამუშაოების აქტი;
- სართულშუა გადახურვის ფარული სამუშაოების აქტი;
- გადახურვის დაანკერების ფარული სამუშაოების აქტი;
- ღიობებზე ზღუდარების მოწყობის ფარული სამუშაოების აქტი;
- აივნების მოწყობის ფარული სამუშაოების აქტი;
- კოჭების, სვეტების, კონსოლებისა და სარტყლის მოწყობის ფარული სამუშაოების აქტი;
- სპორტული მოედნების ქვეშ საფუძვლების მოწყობის ფარული სამუშაოების აქტები;
- სადრენაჟო სისტემების მოწყობის ფარული სამუშაოების აქტები;
- სარწყავი სისტემების მოწყობის ფარული სამუშაოების აქტები;
- ხელოვნური საფარის ქვეშ ძირითადი და შუალედური (გამყოფი ან დამცავი) სადენაჟე ფენების მოწყობის ფარული სამუშაოების აქტები;
- აივნების დატვირთვაზე გამოცდის აქტი;
- იარუსების გადახურვის მოწყობისა და დათბუნების სამუშაოების აქტი;
- სართულის მზიდი კონსტრუქციების მოწყობის მდგომარეობის საკონტროლო გეოდეზიული შემოწმების აქტი;
- ბეტონირების წინ ყალიბის შესაბამისობის დადასტურების აქტი;
- შედუღების ადგილების ანტიკოროზიული დამუშავების აქტი;
- ბეტონის ნიმუშების ლაბორატორიული გამოცდის აქტი;
- შიდა წყალგაყვანილობის სისტემების ჰიდრაულიკური გამოცდის აქტი;
- გათბობის სისტემის ჰიდრაულიკური გამოცდის აქტი;
- ტექნოლოგიური მილგაყვანილობის ჰიდრაულიკური გამოცდის აქტი;
- ვენტილაციის სისტემის შემოწმების აქტი;
- შიდა გაზომარაგების სისტემის და მოწყობილობების შემოწმება-მიღების აქტი;
- სამუშაოების საერთო ჟურნალი;
- ბეტონის სამუშაოთა ჟურნალი;
- საშემდუღებლო სამუშაოთა ჟურნალი;
- საავტორო ზედამხედველობის ჟურნალი;
- უსაფრთხოების უსაფრთხოების წესების შესახებ ინსტრუქტაჟის ჟურნალი.

სამშენებლო მოედანი თავის დროზე (როგორც კი არ იქნება მათი საჭიროება) უნდა გათავისუფლდეს დროებითი შენობა-ნაგებობებისაგან. ამასთან, განსაკუთრებული ყურადღება უნდა მიექცეს დროებითი წყალენერგო ქსელების დროულად გამორთვას და დაშლას.



2.2.11. სამშენებლო მოედნის ორგანიზაცია და სამუშაოთა წარმართვა:

მთლიანად სამშენებლო მოედანი საკადატრო საზღვარზე შემოღობილია, მაგრამ რადგანაც სარეკონსტრუქციო სამუშაოები მიმდინარეობს მხოლოდ სპორტული კომპლექსის გარკვეულ ნაწილზე და დანარჩენი ნაწილი (მშვილდოსანთა არენა და ორსართულიანი ადმინისტრაციული შენობა საჭიდაო დარბაზით) იქნება ფუნქციონირებაში, ამიტომ აუცილებელია სარეკონსტრუქციო სამშენებლო მოედნის მიმდებარედ, ქარსაცავი ზოლის გასწვრივ, შემოღობოს დროებითი ინვენტარული ღობის ფარებით სამშენებლო გენგემაზე ნაჩვენები სქემის მიხედვით. ამასთან, დროებითი ღობის მთელს პერიმეტრზე უზრუნველსაყოფია საჩხების და დროებითი ტროტუარების მოწყობა არა უმცირეს 1 მ-ის სიგანით. დროებით ღობეებზე უნდა გამოეკიდოს საავტომობილო გზის შემზღუდავი ფირნიშები ღობის განათების უზრუნველყოფით და ინფორმაცია დაინტერესებულ პირებისათვის ობიექტის მშენებლობის შესახებ. სამშენებლო მოედნის შემოღობვისას და მშენებლობის წარმოებისას გათვალისწინებული იქნას აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის, თვითმართველი ქ. ბათუმის საკრებულოს 2007 წლის 30 ივლისის N12-4 დადგენილების („თვითმართველი ქ. ბათუმის ტერიტორიაზე სამშენებლო საქმიანობის სფეროში დამატებითი საორგანიზაციო წესების განსაზღვრის შესახებ“) მოთხოვნები. რადგანაც საპროექტო მაყურებელთა ტრიბუნის უკანა მხარეს არსებული ღობე არ იძლევა საშუალებას, რომ დაცული იქნას სახიფათო ზონები, რომელიც შეიძლება გამოიწვიოს მშენებლობისას ტვირთის შესაძლო ვარდნამ. ამიტომ საპროექტო მაყურებელთა ტრიბუნის უკანა მხარეს შენობის გარკვეულ ნაწილზე, იქ სადაც შენობის გარე კონტურიდან არსებულ ღობემდე მანძილი ნაკლებია 7 მეტრზე, უნდა მოეწყოს დამცავი შვერილები. საპროექტო შენობის სამშენებლო მოედანს აქვს 2 ჭიშკარი. ჭიშკრებთან დადგმული უნდა იყოს სატრანსპორტო საშუალებათა მოძრაობის სქემა. სამშენებლო მოედნის საზღვრები შეთანხმებული უნდა იყოს სათანადო ორგანოებთან.

2.2.12. მითითებები ბუნების დაცვის ღონისძიებებზე:

სამშენებლო მოედანზე წარმოების პროცესში აუცილებელია გარემომცველი ბუნებრივი გარემოს დაცვის ღონისძიებებისა და სამუშაოების განხორციელება ბუნებისდაცვითი და ჰაერის გაბინძურების საწინააღმდეგო ღონისძიებების მოქმედი საკანონმდებლო აქტებისა და ნორმატიული დოკუმენტების შესაბამისობით.

განსაკუთრებული ყურადღება უნდა მიექცეს სარეკონსტრუქციო მოედნის გარშემო არსებული ქარცავი ზოლის და სხვა მრავალწლიანი მწვანე ნარგავების დაცვას. გარემოს დაცვის სამსახურიდან ნებართვის გარეშე დაუშვებელია მშენებლობის ზონაში მრავალწლიანი ხეების და ნარგავების მოჭრა-განადგურება.

სამშენებლო მოედნიდან წყლის გაშვება სათანადო დაცვის გარეშე დაუშვებელია, რათა ადგილი არ ქონდეს ნიადაგის გარეცხვას.

ჰაერის დამტვერიანების თავიდან ასაცილებელი მოთხოვნები დაცული უნდა იქნეს სამშენებლო სამუშაოების წარმოების დროს. დაუშვებელია ნარჩენებისა და ნაგავის აწმენდის დროს მათი გადმოყრა სართულებიდან დახურული კონუსური ღარებისა და ბუნკერ-მაგროვებლების გარეშე.



სამშენებლო მოედანზე წარმოქმნილი საწარმოო და საყოფაცხოვრებო ჩამოდენები უნდა იწმინდებოდეს და გაუვნებლდეს.

დაუშვებელია არსებულ საკანალიზაციო ქსელებში ბეტონ და ხსნარ-მილსადენების ჩარეცხვა ან მათი დანაგვიანება სამშენებლო ნარჩენებით. სამშენებლო მოედანზე აკრძალულია ბეტონის ნარევის დამზადება.

დროებითი საკვანძეები უნდა ჩაირთოს საქალაქო კანალიზაციის ქსელში სათანადო ორგანოების ნებართვის შემდეგ.

საბათქაშო და მოსახვითი სამუშაოების შესრულების პერიოდში საჭიროა ფასადებს ჩამოეფაროს ფარდა, რათა ამ შემთხვევაშიც არ მოხდეს მტვრის გაბნევა სელიტებურ ზონაში.

სამშენებლო მოედნიდან ავტოსატრანსპორტო საშუალებები გამოსვლის წინ საჭიროებს საბურავების გარეცხვას, რათა ადგილი არ ჰქონდეს ქალაქის ქუჩების დაბინძურებას.

2.2.13. სამუშაოთა შესრულების წესი:

სამუშაოთა წარმოების დროს განსაკუთრებით ყურადღებით უნდა შესრულდეს მიწის სამუშაოები ჭრილში კომუნიკაციების (ელ. კაბელის, გაზსადენის, წყალსადენის და სხვა) ფარგლებში. აუცილებელია სამუშაოთა წარმოების ზონაში მოხვედრილი კომუნიკაციების მფლობელთა თანდასწრება და მათი მოთხოვნების გათვალისწინება. შემსრულებელმა უნდა ჩაატაროს ღონისძიებები, მიიღოს უსაფრთხოების შესაფერისი ზომები და განახორციელოს ყველა საჭირო სამუშაო ხელშეკრულების ფარგლებში, შეათანხმოს აღნიშნული სამუშაოები შესაბამის სამსახურებთან, მის სამუშაო ტერიტორიაზე ელექტროენერჯის, ტელეგრაფის, ტელეფონის ხაზების, ბუნებრივი გაზის სადენების და სხვა კომუნალური აღჭურვილობის დასაცავად და მათზე ზემოქმედების თავიდან ასაცილებლად. აღნიშნულთან დაკავშირებული ხარჯები უნდა გაიღოს შემსრულებელმა. შემსრულებელმა უნდა დაიცვას და გაათავისუფლოს დამკვეთი ყოველგვარი პრეტენზიისაგან, მოთხოვნისაგან, სარჩელისაგან, ზარალის ანაზღაურებისაგან და ხარჯებისაგან, რომელიც შეიძლება წარმოიშვას ზემოაღნიშნული ზემოქმედების შედეგად ან მასთან კავშირში. შემსრულებელი ვალდებულია სათანადოდ დაიცვას ყველა შენობა, ნაგებობა, დანადგარი, კომუნიკაციები დაზიანებისაგან და გაფუჭებისაგან ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში. შემსრულებელმა უნდა მიიღოს ყველა საჭირო ზომა შენობის, ნაგებობის, მილსადენების, კაბელების, კანალიზაციის, რკინიგზის და სხვა კომუნიკაციების დასაცავად.

2.2.14. გამოყენებული მასალები:

ა) ყველა გამოყენებული მასალა უნდა იყოს მაღალხარისხიანი და უნდა აკმაყოფილებდეს საქართველოში მოქმედ ყველა სამშენებლო ნორმასა და სტანდარტს. ყველა მასალა, მოწყობილობა, საკომპლექტო ნაწილი, სამარაგო საგანი, მოწოდებული კონტრაქტის ფარგლებში, უნდა იყოს ახალი, უხმარი, სტანდარტული, მაღალი ხარისხის, საუკეთესო დონეზე დაპროექტებული და დამზადებული. უხარისხო ან დაბალი ხარისხის მასალა, მოწყობილობა და საკომპლექტო ნაწილი არ მიიღება და მათი გამოყენება არ იქნება ნებადართული;



ბ) სამუშაოების შესრულების პროცესში გამოყენებული მასალებისა და მოწყობილობების ტიპი და ვიზუალურ-ტექნიკური მახასიათებლები (ხარისხი, ფაქტურა, ფერი და სხვა) თანხმდება შემსყიდველთან. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი მასალა ან მოწყობილობა ან შესრულებული სამუშაო არ შეესაბამება აღიარებულ სტანდარტებს და შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნებს, მიმწოდებელი ვალდებულია თავისი ხარჯებით გამოასწოროს, წარმოადგინოს შემსყიდველისთვის მისაღები მასალა, მოწყობილობა ან/და შეასრულოს სამუშაო;

გ) სატენდერო დოკუმენტაციის იმ ნაწილში (ტექნიკური პირობები, ხარჯთაღრიცხვა, დანართი, განმარტებითი ბარათი და სხვა) სადაც მოცემული იქნება შესასყიდი მასალებისა და მოწყობილობის სასაქონლო ნიშანი, მოდელი, წარმოშობის წყარო ან მწარმოებელი, იგულისხმება „მსგავსი“ ან „ეკვივალენტური“;

დ) ვაჭრობის დამატებითი რაუნდების შედეგად ფასის ცვლილებისას შემოთავაზებული საქონლის/მასალის შეცვლა სხვა დაბალი ხარისხის ანალოგიური საქონლით/მასალით, დაუშვებელია.

2.2.15. სპეციალური წესი:

ა) გამარჯვებულმა პრეტენდენტმა ანგისის დასახლებაში სპორტული ბაზის მშენებლობისათვის საჭირო სამუშაოების წარმოება უნდა განახორციელოს "მშენებლობის ორგანიზების პროექტის" შესაბამისად და მასში გათვალისწინებული მოთხოვნების დაცვით;

ბ) ტენდერში გამარჯვებულმა კომპანიამ სამუშაოების დასრულების შემდგომ უნდა უზრუნველყოს ბუნებრივი ბალახის მოედნის მოვლა-პატრონობაზე მაღალკვალიფიციური სპეციალისტის მომზადება და ზედამხედველობა მინიმუმ 1 წლის განმავლობაში.

2.2.16. პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს:

ა) ინფორმაცია საქონლის მწარმოებელი ქვეყნის, კომპანიის შესახებ:

№	საქონლის დასახელება/მოდელი	წარმოშობის ქვეყანა, მწარმოებელი კომპანია
1	ფოლადის, გალვანიზირებული განათების ანძები (EN-10025; ქარმედგობა 160კმ/სთ); H=30მ და H=25მ	
2	PHILIPS MVF-403 ტიპის (მსგავსი/ეკვივალენტური) პროექტორები	
3	მარტივი ტიპის მექანიკური, 6 გიდრანტიანი (Sime Mercury Sprinkler 6atm-46m/52m³) სარწყავი სისტემა	
4	შემოღობვის კაპრონნარევი, პოლიეთილენის ნაქსოვი ბადე (130×130)მმ	
5	ანტივანდალური, ულტრაისფერი სხივისგან დაცული, ლაქით შეღებილი პლასტმასის ცეცხლგამძლე ზურგიანი სკამი	



2.2.17. ბუნებრივი და ხელოვნური ბალახის საფარი, სკამი:

ა) სპორტული ბაზის ხელოვნური ბალახის საფარი (MonoFilament-60mm/310micron) უნდა აკმაყოფილებდეს შემდეგ პირობებს: ხელოვნური ბალახი უნდა იყოს FIFA ორი ვარსკლავის სერთიფიკატით ანუ მის მწარმოებელ კომპანიას უნდა ჰქონდეს კონკრეტულ ბალახზე ჩატარებული ფილდ ტესტი ან/და ლაბორატორიული ტესტი;

ბ) ანტივანდალური, ულტრაიისფერი სხივისგან დაცული, ლაქით შეღებილი პლასტმასის ცეცხლგამძლე ზურგიანი სკამი, რომელიც უნდა აკმაყოფილებდეს ISO-9001/2008 შესაბამის სტანდარტს (სკამის ზომა მინიმუმ 45X45 სმ, საზურგე მინიმუმ 30 სმ). სავალდებულოა სკამის ფერის შეთანხმება შემსყიდველ ორგანიზაციასთან.

2.2.18. პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს:

ა) ინფორმაცია საქონლის წარმოშობის ქვეყნისა და მწარმოებელი კომპანიის შესახებ:

№	საქონლის დასახელება	წარმოშობის ქვეყანა, მწარმოებელი კომპანია
1	ბუნებრივი (კომპაქტურ რულონებში) ბალახის საფარი	
2	ხელოვნური ბალახის (MonoFilament-60mm/310micron) საფარი	
3	ანტივანდალური, ულტრაიისფერი სხივისგან დაცული, ლაქით შეღებილი პლასტმასის ცეცხლგამძლე ზურგიანი სკამი	

ბ) პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს მწარმოებელი კომპანიის მიერ ხელოვნურ საფარზე გაცემული ტექნიკური პასპორტი ან/და სერთიფიკატი საქონლის მახასიათებლების შესახებ. ხელოვნური ბალახი უნდა იყოს FIFA ორი ვარსკლავის სერთიფიკატით ანუ მის მწარმოებელ კომპანიას უნდა ჰქონდეს კონკრეტულ ბალახზე ჩატარებული ფილდ ტესტი და ლაბორატორიული ტესტი. აღნიშნული დოკუმენტაციის უცხო ენაზე წარმოდგენის შემთხვევაში თან უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული თარგმანი ქართულ ენაზე;

გ) პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს მწარმოებელი კომპანიის მიერ ზურგიან სკამზე გაცემული ტექნიკური პასპორტი ან/და სერთიფიკატი საქონლის მახასიათებლების შესახებ, ასევე მის მფლობელობაში არსებული ISO-9001/2008 სტანდარტის სერთიფიკატი, რომელთაც უცხო ენაზე წარმოდგენის შემთხვევაში თან უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული თარგმანი ქართულ ენაზე;

2.2.19. ექსპერტიზის დასკვნა შესრულებულ სამუშაოებზე:

ა) ტენდერში გამარჯვებული პრეტენდენტი ვალდებულია სამუშაოების დასრულების შემდგომ, საკუთარი სახსრებით უზრუნველყოს სსიპ-ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მიერ ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნის წარმოდგენა ყველა შესრულებული სამუშაოს შესაბამისობაზე ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან (აკრედიტებული პირის მიერ გაცემულ დასკვნასთან ერთად წარმოდგენილ უნდა იქნას დასკვნის გამცემი პირის აკრედიტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლი).



2.2.20. ექსპერტიზის დასკვნა გამოყენებულ მასალებზე:

ა) ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტმა, კონკრეტული სამუშაოს დაწყებამდე უნდა წარმოადგინოს ექსპერტიზის დასკვნა პროექტორებზე, სკამებსა და მინდვრის ხელოვნურ საფარზე. დასკვნა გაცემული უნდა იყოს სსიპ-ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ (აკრედიტებული პირის მიერ გაცემულ დასკვნასთან ერთად წარმოდგენილ უნდა იქნას დასკვნის გამცემი პირის აკრედიტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლი).

2.2.21. ნახაზებისა და სპეციფიკაციების ჩამონათვალი:

ა) ნახაზები და სპეციფიკაციები იხილეთ **დანართებში №7-1 - №7-10;**

2.3 . ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ:

2.3.1. ინფორმაცია პრეტენდენტის სამუშაოთა გამოცდილების შესახებ:

ა) ტენდერში მონაწილე პრეტენდენტს უკანასკნელი 4 წლის განმავლობაში (2011, 2012, 2013, 2014) და 2015 წლის 1 აგვისტომდე შესრულებული უნდა ჰქონდეს ტენდერით გათვალისწინებული ანალოგიური ხასიათის, სირთულისა და შინაარსის (სამშენებლო, სამონტაჟო, სამშენებლო-სამონტაჟო) სამუშაოები საერთო ღირებულებით არანაკლებ 2 500 000 (ორი მილიონ ხუთასი ათასი) ლარის ოდენობით;

ბ) ინფორმაცია წარმოდგენილ უნდა იქნეს **დანართის №1** შესაბამისად;

გ) ტენდერში მონაწილე პრეტენდენტს ან მის ქვეკონტრაქტორს (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) უკანასკნელი 4 წლის განმავლობაში (2011, 2012, 2013, 2014) და 2015 წლის 1 აგვისტომდე შესრულებული უნდა ჰქონდეს ტენდერით გათვალისწინებული ანალოგიური ხასიათის, სირთულისა და შინაარსის (ხელოვნური ან/და ბუნებრივი საფარის მოწყობა) სამუშაოები საერთო ღირებულებით არანაკლებ 300 000 (სამასი ათასი) ლარის ოდენობით;

დ) ინფორმაცია წარმოდგენილ უნდა იქნეს **დანართის №2** შესაბამისად;

ე) პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს ტენდერით გათვალისწინებული ანალოგიური ხასიათის, სირთულისა და შინაარსის სამუშაოს შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტების ასლები (ხელშეკრულების ასლები ხარჯთაღრიცხვით, სამუშაოს შესრულების ფორმა N2, მიღება-ჩაბარების აქტების ასლები). ეს მოთხოვნა არ ვრცელდება ქ. ბათუმის მერიის დაკვეთით შესრულებულ სამუშაოებზე.

ვ) ქვეკონტრაქტორის არსებობის შემთხვევაში პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს ქვეკონტრაქტორის მიერ ტენდერით გათვალისწინებული ანალოგიური ხასიათის, სირთულისა და შინაარსის სამუშაოს (ხელოვნური ან/და ბუნებრივი საფარის მოწყობა) შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტების ასლები (ხელშეკრულების ასლები ხარჯთაღრიცხვით, სამუშაოს შესრულების ფორმა N2, მიღება-ჩაბარების აქტების ასლები). ეს მოთხოვნა არ ვრცელდება ქ. ბათუმის მერიის დაკვეთით შესრულებულ სამუშაოებზე;

ზ) ქვეკონტრაქტორის არსებობის შემთხვევაში პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს ქვეკონტრაქტორთან გაფორმებული ხელშეკრულება შესაბამისი სამუშაოების შესრულების შესახებ.



2.3.2. ინფორმაცია პრეტენდენტის ტექნიკური ცოდნისა და გამოცდილების შესახებ:

ა) პრეტენდენტს ტენდერით გათვალისწინებული მომსახურების გასაწევად უნდა ჰყავდეს შესაბამისი პროფილის სპეციალისტები, რომელთაც უნდა გააჩნდეთ ტენდერით გათვალისწინებული ანალოგიური ხასიათის, სირთულისა და შინაარსის მომსახურების გაწევის ან/და სამშენებლო სამუშაოების შესრულების არანაკლებ 3 (სამი) წლის გამოცდილება და დაკავებული იქნება ამ ტენდერით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულებაზე;

ბ) ინფორმაცია წარმოდგენილ უნდა იქნას **დანართი №3-ის** შესაბამისად;

გ) პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს ამ ტენდერით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულებაზე დასაქმებული სპეციალისტების შესაბამისი დიპლომ(ებ)ი ან/და სერტიფიკატები და პროფესიული და აკადემიური მიღწევების ნაკრები (CV).

2.3.3. ტენდერში მონაწილე პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს მინიმუმ 1 დადებითი რეკომენდაცია შემსყიდველი ორგანიზაციისაგან მის მიერ უკანასკნელი 4 წლის განმავლობაში (2011, 2012, 2013, 2014) და 2015 წლის 1 აგვისტომდე ანალოგიური ხასიათის, სირთულისა და შინაარსის (სამშენებლო, სამონტაჟო, სამშენებლო-სამონტაჟო) სამუშაოების შესრულების შესახებ, სადაც უნდა იყოს მითითებული, რამდენად ხარისხიანად, სრულად და დროულად შეასრულა მიმწოდებელმა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულება.

2.3.4. ინფორმაცია პრეტენდენტის წლიური ბრუნვის შესახებ:

ა) ტენდერში მონაწილე პრეტენდენტის წლიური ბრუნვა უკანასკნელი 4 წლის განმავლობაში (2011, 2012, 2013, 2014) და 2015 წლის 1 აგვისტომდე უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 4000000,00 (ოთხი მილიონი) ლარს. პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს შესაბამისი წლების მოგების გადასახადის დეკლარაციები, რომელშიც მითითებულია კომპანიის ბრუნვა.

2.3.5. ინფორმაცია პრეტენდენტის ტექნიკური შესაძლებლობების შესახებ:

ა) პრეტენდენტს საკუთრებაში ან საქართველოს სამოქალაქო კოდექსით ნებადართული (იჯარა, თხოვება და ა.შ) ფორმით უნდა გააჩნდეს მინიმუმ:

N	დასახელება	რაოდენობა
1	ავტომწე	2
2	ექსკავატორი	1
3	ავტოთვიტმცლელი	2
4	ბეტონის შემრევი მანქანა	1
5	ბეტონის ტუმბოს სტაციონალური დანადგარი ბეტონსადენით	1
6	ბულდოზერი	1
7	ლაზერული გრეიდერი	1

ბ

ბ) საკუთრების შემთხვევაში წარმოდგენილი უნდა იქნას საკუთრების დამადასტურებელი დოკუმენტების ასლები, სხვა შემთხვევაში – შესაბამისი დამადასტურებელი დოკუმენტების ასლები (საიჯარო, თხოვების ხელშეკრულების ასლ(ებ)ი, რომლებიც ერთი თვით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას);



გ) მონაცემები წარმოდგენილი უნდა იქნეს **დანართი №4-ის** შესაბამისად.

2.4. ფასების ცხრილი:

ა) ფასების ცხრილი წარმოდგენილ უნდა იქნეს **დანართი N5-ის** შესაბამისად;

ბ) ფასში ასახული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადი;

გ) თუ პრეტენდენტი არ არის დღგ-ს გადამხდელი, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, მისი სატენდერო წინადადება წარმოდგენილი უნდა იყოს დღგ-ს გარეშე (პრეტენდენტმა შენიშვნის სახით უნდა მიუთითოს გარემოება, რის საფუძველზეც არ ითვლება დღგ-ის გადამხდელად);

დ) თუ ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად, ერთიან ელექტრონულ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასიდან გამომდინარე, ერთეულის ფასები წარმოდგება მრავალნიშნა ათწილადის სახით, გამარჯვებული პრეტენდენტი ვალდებულია ხელშეკრულების გაფორმების მომენტისთვის შეამციროს ერთეულის ფასი და დაამრგვალოს მეასედებამდე. შესაბამისად, შეამციროს საერთო ფასიც;

ე) იმ შემთხვევაში, თუ ტენდერში ყველაზე დაბალი ფასის წინადადების მქონე პრეტენდენტის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ით ან მეტით დაბალია შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე, შემსყიდველი ორგანიზაცია პრეტენდენტისაგან ითხოვს ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დასაბუთებას, რაზეც პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი უნდა იქნას სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან სხვა აკრედიტებული პირის დასკვნა (აკრედიტებული პირის მიერ გაცემულ დასკვნასთან ერთად წარმოდგენილ უნდა იქნას დასკვნის გამცემი პირის აკრედიტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლი). ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დასაბუთებაზე ვრცელდება სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის N9 ბრძანების მე-12 მუხლის მე-11-მე-14 პუნქტებით განსაზღვრული წესები.

2.5. ხელშეკრულების აუცილებელი პირობები:

2.5.1. ხელშეკრულების უზრუნველყოფის და წინასწარი ანგარიშოწრების (საავანსო) საბანკო გარანტია:

ა) გამარჯვებულმა პრეტენდენტმა ხელშეკრულების დადებამდე უნდა წარმოადგინოს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის უშუალოდ ბანკის მიერ გაცემული ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით, **დანართი №6-ის** მიხედვით;

ბ) ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია, ასევე საავანსო საბანკო გარანტია, წარმოდგენილი უნდა იქნას საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ეროვნულ ვალუტაში-ლარში. ასევე, გარანტიის წარმოდგენა დასაშვებია უცხოურ ვალუტაში - აშშ დოლარში ან/და ევროში. უცხო ქვეყნების საბანკო დაწესებულებების მიერ გაცემული საბანკო გარანტიის დოკუმენტის ვალიდურობა დადასტურებული უნდა იქნას საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ან/და წარმოდგენილი უნდა იქნას საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული



საბანკო დაწესებულების ავიზირება. იმ შემთხვევაში თუკი, გარანტია წარმოდგენილი იქნება უცხოურ ვალუტაში და სავალუტო კურსის ცვლილება (ლარის გამყარება) გამოიწვევს ხელშეკრულებით პირობების მიხედვით საგარანტიო თანხის შემცირებას, მიმწოდებელი ვალდებული იქნება გაზარდოს გარანტიის ღირებულება და წარუდგინოს იგი შემსყიდველს ყოველი ასეთი შემთხვევის დადგომიდან არაუგვიანეს 10 სამუშაო დღის ვადაში. აღნიშნულ ვადაში შესაბამისი ღირებულების საბანკო გარანტიის წარმოუდგენლობის შემთხვევაში, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება. საბანკო გარანტიები და მასთან დაკავშირებული დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იქნას ქართულ ენაზე (დოკუმენტების ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარდგენის შემთხვევაში მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი).

გ) იმ შემთხვევაში თუ ტენდერში ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად გამარჯვებული მიმწოდებლის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ზე მეტით დაბალია შესაბამისი ტენდერის შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე, შემსყიდველ ორგანიზაციას უფლება აქვს გამარჯვებულ მიმწოდებელს მოსთხოვოს ხელშეკრულების შესრულების გარანტია 10%-მდე ოდენობით;

დ) ხელშეკრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა 90 (ოთხმოცდაათი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულების ვადას.

2.5.2. ანგარიშსწორების პირობა:

ა) ანგარიშსწორების ფორმა - უნაღდო, ვალუტა - ლარი;

ბ) შესაძლებელია საავანსო ანგარიშსწორება, არა უმეტეს 39%-სა, მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი უშუალოდ ბანკის მიერ გაცემული საავანსო საბანკო გარანტიის საფუძველზე. საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა 90 (ოთხმოცდაათი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულების ვადას;

გ) მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან ავანსის თანხის გამოქვითვა განხორციელდება „ბ“ პუნქტში მითითებული პროცენტული მაჩვენებლის ორმაგი ოდენობით;

დ) შესრულებული სამუშაოების ანაზღაურება (ანგარიშსწორება) მიმწოდებელთან განხორციელდება ეტაპობრივად შემდეგი წესით:

დ.ა) შესრულებული სამუშაოების (თითოეული ეტაპის) ღირებულების 85 % - (საავანსო თანხის გამოქვითვის გათვალისწინებით) მიღება-ჩაბარების აქტის, გადახდის სერთიფიკატის გაფორმებისა და შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდეგ 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის განმავლობაში;

დ.ბ) შესრულებული სამუშაოების ღირებულების დარჩენილი 12.5 % - სამუშაოების სრულად დასრულების შემდეგ, სსიპ - „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნის წარმოდგენის შემდეგ. იმ შემთხვევაში თუკი ექსპერტიზის დასკვნის საფუძველზე მოხდება



შესრულებული სამუშაოების ღირებულების კორექტირება, კორექტირებული მიღება-ჩაბარების აქტების, გადახდის სერთიფიკატების გაფორმებისა და შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის კორექტირებიდან) 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის განმავლობაში;

დ.გ) დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდში შესრულებული სამუშაოების ხარისხის უზრუნველყოფის მიზნით შემსყიდველი ახდენს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 2,5%-ის დაკავებას. დაკავებული თანხის დაკავება იწარმოებს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების შესაბამისად, მიღება-ჩაბარების აქტისა და საგადასახადო დოკუმენტაციაში დაფიქსირებული თანხების პროპორციულად 2.5%-ის ოდენობით;

დ.დ) „დ.გ“ პუნქტის შესაბამისად დაკავებული თანხა მიმწოდებელს დაუბრუნდება სამუშაოების დასრულებიდან 2 (ორი) წლის (საგარანტიო პერიოდის) შემდეგ, მას შემდეგ, რაც ტექნიკური ზედამხედველი დაამოწმებს, რომ მის მიერ ყველა მითითებული დეფექტი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) აღმოფხვრილია მიმწოდებლის მიერ, ან დაკავებული თანხა მიმწოდებელს მიეცემა სამუშაოს მთლიანად დასრულების შემდეგ შესაბამისი საბანკო გარანტიის წარდგენის საფუძველზე. გარანტიის მოქმედების ვადა 1 (ერთი) თვით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების საგარანტიო პერიოდს.

ე) თუ შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულებით განსაზღვრული შესასრულებელი სამუშაოების ღირებულებამ არ შეადგინა გამარჯვებულ ორგანიზაციასთან დადებული ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თანხა, ასეთ შემთხვევაში შემსყიდველი გადაუხდის მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების ღირებულებას. აღნიშნულიდან გამომდინარე მიმწოდებელს პრეტენზია არ უნდა გააჩნდეს აუთვისებელ სამუშაოთა მოცულობების ღირებულების ანაზღაურებაზე;

ვ) მიმწოდებელმა ხელშეკრულების გაფორმების შემდეგ უნდა წარმოადგინოს ხელშეკრულების ყოველთვიური გადახდის სავარაუდო გრაფიკი. შემსყიდველი უფლებამოსილია არ განახორცილოს ანაზღაურება ხელშეკრულების ყოველთვიური გადახდის სავარაუდო გრაფიკის წარმოდგენამდე.

2.5.3. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა:

ა) ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში, ყოველ დაგვიანებულ დღისათვის მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ფასის 0,01% პროცენტის ოდენობით;

ბ) საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან;

გ) ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულებისათვის ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით.

2.5.4. გარანტია-დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი:

ა) საგარანტიო პერიოდი შეადგენს 24 თვეს სამუშაოების დასრულებიდან;



2.5.5. მიწოდების ვადა:

ა) სამუშაოები უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 420 (ოთხას ოცი) კალენდარული დღის განმავლობაში.

2.6. სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი:

ა) სამუშაოების წარმოება უნდა განხორციელდეს მიმწოდებლის მიერ სატენდერო წინადადებით წარმოდგენილი გეგმა-გრაფიკის მიხედვით განსაზღვრულ ვადაში, რომელიც არ უნდა აღემატებოდეს 420 (ოთხას ოცი) კალენდარულ დღეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან;

ბ) იმ შემთხვევაში, თუ პრეტენდენტის მიერ არ ხორციელდება სამუშაოების შესრულება მის მიერ წარმოდგენილი გეგმა-გრაფიკის მიხედვით (ჩამორჩენა გეგმა-გრაფიკში ან/და სხვა), შემსყიდველის მხრიდან წერილობითი შეტყობინების მიღებიდან არაუგვიანეს 7 (შვიდი) კალენდარული დღის განმავლობაში პრეტენდენტის მიერ შესაბამისი ზომების გაუტარებლობის შემთხვევაში ძალაშია 2.5.3 პუნქტით განსაზღვრული მოთხოვნები;

გ) სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში, შემსყიდველის მხრიდან ტექნიკურ ზედამხედველსა და მიმწოდებელს შორის შესაძლებელია დაზუსტდეს სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი. სამუშაოების გეგმა-გრაფიკში შესული ცვლილებები არ გამოიწვევს ხელშეკრულებაში დამატებით ცვლილებას, გარდა იმ შემთხვევისა, როცა გეგმა-გრაფიკით განსაზღვრული სამუშაოების შესრულების ვადები გამოიწვევს ხელშეკრულებით განსაზღვრული სამუშაოების დასრულების ვადის ცვლილებას.

2.7. ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ:

ა) ხელშეკრულების საბოლოო ვარიანტი დაზუსტდება ელექტრონულ ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტთან ხელშეკრულების გაფორმების პროცესში, გარდა სატენდერო დოკუმენტაციის 2.5 და 2.6 პუნქტებით განსაზღვრული მოთხოვნებისა.

2.8. პრეტენდენტი პირის რეკვიზიტები:

- პრეტენდენტის იურიდიული ფორმა და დასახელება
- საიდენტიფიკაციო კოდი/ ნომერი
- პრეტენდენტის იურიდიული და ფაქტიური მისამართი:
- ხელმძღვანელის სახელი, გვარი
- პრეტენდენტის ტელეფონის ნომერი: ☎ ტელ.: ; 📠 ფაქსი.: ; 📞 მობ.: ;
- ელექტრონული მისამართი, E-mail:
- ბანკის დასახელება
- ბანკის კოდი
- ანგარიშსწორების ანგარიში



2.9. პრეტენდენტმა უნდა უზრუნველყოს:

ა) სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრული დოკუმენტების ატვირთვა სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში, შემდეგი თანმიმდევრობით:

- ფასების ცხრილი;
- ტექნიკური პირობები;
- 2.2.16, 2.2.17 და 2.2.18 პუნქტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები;
- ინფორმაცია პრეტენდენტის სამუშაო გამოცდილების შესახებ (დანართი N1, N2);
- ინფორმაცია ტექნიკური ცოდნისა და გამოცდილების შესახებ;
- ინფორმაცია პრეტენდენტის ტექნიკური შესაძლებლობის შესახებ;
- 2.3.3, 2.3.4 პუნქტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები;
- სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი;
- ხელშეკრულების აუცილებელი პირობები;
- პრეტენდენტი პირის რეკვიზიტები;

ბ) ყველა დოკუმენტი ხელმოწერილი და ბეჭედდასმული უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ.

2.10. საკონტაქტო ინფორმაცია:

ა) სატენდერო დოკუმენტაციასთან დაკავშირებული განმარტებების მიღება პრეტენდენტს შეუძლია სატენდერო კომისიის აპარატში, წერილობითი მიმართვის შემთხვევაში. ქ. ბათუმი, ლუკა ასათიანის ქ. №25; პირველი სართული, მე-7 ოთახი; E mail: tender@batumi.ge; საკონტაქტო პირი: იამზე ზოსიძე, ტელეფონი: (0422) 27 26 18; ტექნიკურ საკითხებთან დაკავშირებით - ნუგზარ შერვაშიძე, ტელეფონი: (0422) 24 63 17.



3. დანართი №1

**ინფორმაცია პრეტენდენტის სამუშაოთა გამოცდილების შესახებ
(სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოები)**

N	სამუშაოს დასახელება (თითოეული ობიექტის მიხედვით)	შემსყიდველის დასახელება	ხელშეკრულების ღირებულება	შესრულებული სამუშაოების ღირებულება
1				
2				
...				
ჯამი (2011 წელი)				
1				
2				
...				
ჯამი (2012 წელი)				
1				
2				
...				
ჯამი (2013 წელი)				
1				
2				
...				
ჯამი (2014 წელი)				
1				
2				
...				
ჯამი (2015 წლის 1 აგვისტომდე)				
სულ ჯამი				

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____ ბ.ა



4. დანართი №2

**ინფორმაცია პრეტენდენტის ან ქვეკონტრაქტორის სამუშაოთა გამოცდილების შესახებ
(ხელოვნური ან/და ბუნებრივი საფარის მოწყობა)**

N	სამუშაოს დასახელება (თითოეული ობიექტის მიხედვით)	შემსყიდველის დასახელება	ხელშეკრულების ღირებულება	შესრულებული სამუშაოების ღირებულება
1				
2				
...				
ჯამი (2011 წელი)				
1				
2				
...				
ჯამი (2012 წელი)				
1				
2				
...				
ჯამი (2013 წელი)				
1				
2				
...				
ჯამი (2014 წელი)				
1				
2				
...				
ჯამი (2015 წლის 1 აგვისტომდე)				
სულ ჯამი				

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____ ბ.ა



6. დანართი №3

ინფორმაცია ტექნიკური ცოდნისა და გამოცდილების შესახებ

№	სახელი, გვარი	თანამდებობა, სპეციალობა	სამუშაოს საერთო გამოცდილება (წელი)	ანალოგიური მომსახურების გამოცდილება	უმაღლესი სასწავლებლის დამთავრების წელი, სპეციალობა, დიპლომის მიხედვით	ორგანიზაციების დასახელება და დაკავებული თანამდებობები წლების მიხედვით
1						
2						
3						
...						

შენიშვნა: არასწორი ან/და ყალბი ინფორმაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, “გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ” სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანების მე-13 მუხლის ”ზ” ქვეპუნქტის შესაბამისად, პრეტენდენტი დაექვემდებარება დისკვალიფიკაციას, რაც იმავე წესის 24-ე მუხლის შესაბამისად, ითვალისწინებს მის დარეგისტრირებას სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს შავ სიაში.

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____ ბ.ა.



7. დანართი №4

ინფორმაცია პრეტენდენტის ტექნიკური შესაძლებლობების შესახებ

N	დასახელება	აღწერილობა, მოდელი, ტიპი, მარკა	რაოდენობა	მდგომარეობა (ახალი, ნახმარი, მოძველებული)	საკუთრების ფორმა
1					
2					
3					
4					
5					
...					

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____ ბ.ა.



8. დანართი №5

ფასების ცხრილი

პრეტენდენტის დასახელება _____

სატენდერო წინადადების ფასი _____

შენიშვნა: ხარჯთაღრიცხვა იხილეთ დანართში N5.

* გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე რეზერვის თანხის გამოყენება მოხდება მხოლოდ შემსყიდველი ორგანიზაციის ნებართვით, მისივე ინიციატივით და/ან მიმწოდებლის მიერ დასაბუთებული და არგუმენტირებული წინადადებების განხილვისა და შეთანხმების საფუძველზე შემსყიდველი ორგანიზაციის სათანადო გადაწყვეტილებების მიღების შემდეგ.

პრეტენდენტის ხელმოწერა _____ ბ.ა.



9. დანართი №6

**ხელშეკრულების შესრულების საგარანტიო უზრუნველყოფა
(საბანკო გარანტია)**

ვის: **ქ. ბათუმის მერიას**
(შემსყიდველის დასახელება)

მხედველობაში ვიღებთ რა, რომ _____
(მიმწოდებლის დასახელება)

შემდგომში “მიმწოდებელმა” _____ ტენდერში წარდგენილი თავისი
(ტენდერის დასახელება)

სატენდერო წინადადების შესაბამისად იკისრა ვალდებულება წარმოადგინოს საბანკო გარანტია მასზე დაკისრებული ვალდებულებების შესრულების გარანტიის სახით ხელშეკრულებაში მითითებულ თანხაზე, ჩვენ თანახმა ვართ გავცეთ მიმწოდებლის სახელზე ზემოთ აღნიშნული გარანტია.

ამასთან დაკავშირებით, ვადასტურებთ, რომ ვართ გარანტები და პასუხისმგებლები თქვენს წინაშე მიმწოდებლის სახელით საერთო თანხაზე

(თანხა ციფრებით) (თანხა სიტყვებით)

და ვკისრულობთ ზემო აღნიშნული თანხის გადახდას მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დარღვევის საფუძველზე თქვენი პირველივე მოთხოვნისთანავე.

წინამდებარე გარანტია ძალაშია -----

გარანტების ხელმოწერა და ბეჭედი

(თარიღი)

(მისამართი)