

სსიპ საზოგადოებრივი კოლეჯი „აისი“

სსიპ საზოგადოებრივი კოლეჯის „აისი“

ნაწილობრივი რეაბილიტაცია

(არქიტექტურა)

-2015-

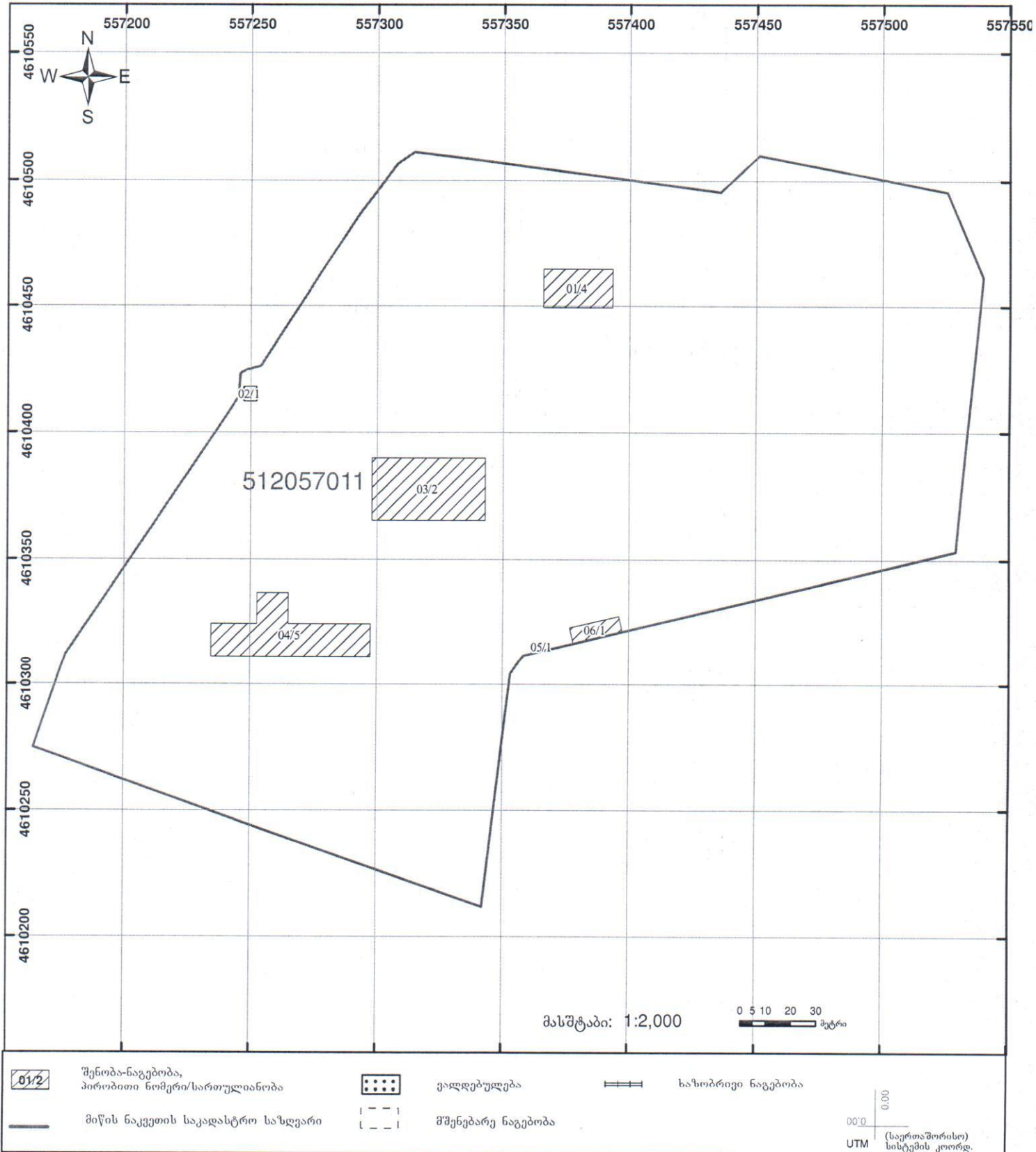
დამკვეთი: საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტრო



საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი:
ბანცხალების რეგისტრაციის ნომერი:
მიწის ნაკვეთის ფართობი:
ღანიშნულება:
კატეგორია:
მომზადების თარიღი:

51 20 57 011
882014209949
65000 კვ.მ.
არასასოფლო-სამეურნეო
25.04.14





ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014207512 - 23/04/2014 15:36:04

მომზადების თარიღი
24/04/2014 09:07:34

საკუთრების განყოფილება

ზონა გურჯაანი	სექტორი კაჭრეთი	კვარტალი 57	ნაკვეთი 011	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი:65000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:51.20.01.466; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 N2 N3 N4 N5 N6 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 7520.40
მისამართი: რაიონი გურჯაანი , სოფელი კაჭრეთი				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 512005000139 , თარიღი 24/01/2005

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მომართვა N160 , დამოწმების თარიღი:20/05/2005 , სახელმწიფო ქონების მართვის გურჯაანის სამმართველო

მესაკუთრეები:
სახელმწიფო

მესაკუთრე:
სახელმწიფო

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882010674594
თარიღი 28/06/2010
13:22:09

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
29/06/2010

მოსარგებლე: საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტრო ს.ს.ი.პ.
საზოგადოებრივი კოლეჯი "აისი" 227770800;
მესაკუთრე: სახელმწიფო;

საგანი: მიწის ნაკვეთი 65000 კვ.მ. და მასზე განლაგებული შენობა-ნაგებობანი საერთო
ფართობით 7520,4 კვ.მ. ;
ხელშეკრულების დადების თარიღი: 17/03/2010;
არსებობის ვადით;

მომართვა, რეესტრის ნომერი N914, დამოწმების თარიღი 17/03/2010, კახეთის სახელმწიფო
ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზების სამსახურთა სამმართველო

ბრძანება, რეესტრის ნომერი N1/კ-217, დამოწმების თარიღი 10/02/2012, საქართველოს
განათლებისა და მეცნიერების მინისტრი

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია ოფიციალურ ვებ-გვერდზე <http://public.reestri.gov.ge>. ამონაწერში გეჟნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე: ელექტრონულად, ასევე საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან.

ბანმარტუბითი ბარათი

1

ობიექტის დასახელება: გურჯაანის მუნიციპალიტეტი, სოფელ კაჭრეთის პროფესიული სასწავლებელი “აისი”.

წინამდებარე სამშენებლო ობიექტის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია მომზადებულია საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტროს დაკვეთის საფუძველზე და შედგენილია საქართველოში მოქმედი “სამშენებლო ნორმების და წესების” და მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის “სამშენებლო რესურსების კავშირის” მიმდინარე წლის კვარტლის ფასების მიხედვით.

ობიექტის მოწყობის სამუშაოების ჩამონათვალი:

- 1. დემონტაჟი** - სავალდებულოა სამუშაოები განხორციელდეს “შრომის დაცვა და უსაფრთხოება”-ს გათვალისწინებით. ქანობიანი სახურავის დემონტაჟისას სამშენებლოდ გამოსადეგი მასალა გადარჩეულ და საჭიროების შემთხვევაში გამოყენებულ იქნას. სახურავის რბილი გადახურვის, კედლებიდან ნალესის, იატაკებიდან ფენილის დემონტაჟი განხორციელდეს სრულად კონსტრუქციამდე. სამშენებლო ნაგავი დემონტაჟისთანავე სამშენებლო ნაგავსაყრელზე უნდა იქნას გატანილი;
- 2. სახურავი** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, კვანძების, დეტალების და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);
- 3. კარ-ფანჯარა, საცრემლე, რაფა** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, ნახაზებისა და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);
- 4. სარინელი** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, ნახაზების, კვანძებისა და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);
- 5. გარე კიბის მოპირკეთება** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, ნახაზების, კვანძებისა და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);
- 6. პანდუსი** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, ნახაზების, კვანძებისა და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);
- 7. შიდა მოპირკეთება** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის მიხედვით. კედლების და ჭერის ლესვითი სამუშაოების შემდეგ, შეიფითხოს ორჯერ, დამუშავდეს ზუმფარით და იატაკიდან 1.80 მ-ზე ზეთოვანი საღებავით ორჯერ შეიღებოს, 1.80 მ-ის ზევით კი შეთეთრდეს. იატაკები მოეწყოს ნახაზების, კვანძებისა და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);

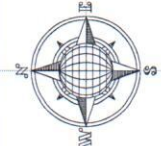
ფასადი - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის მიხედვით.

ფერები (RGB) შეთანხმდეს დამკვეთთან.

8. ჯანმრთელობის, შრომის უსაფრთხოების და გარემოს დაცვის რეკომენდაცია –
გათვალისწინება სავალდებულოა.

2

შესრულებული სამშენებლო სამუშაოები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებს და წესებს.



პროექტი შედგენილია: ნაგებობის დასახელება: სასახლე-სამსახურო კომპლექსი, მდებარეობს: ქ. თბილისი, რაიონი: თბილისი, მუნიციპალიტეტი: თბილისი, მუნიციპალიტეტის მერიის ტერიტორიაზე.

პროექტი შედგენილია:	ნაგებობის დასახელება:	სასახლე-სამსახურო კომპლექსი
მდებარეობს:	ქ. თბილისი, რაიონი:	თბილისი
მუნიციპალიტეტი:	თბილისი, მუნიციპალიტეტის მერიის ტერიტორიაზე.	

საპროექტო ტერიტორიის ფართობი: 1500 კვ.მ.

საპროექტო ტერიტორიის მფლობელი: საქართველოს რესპუბლიკის ტერიტორიული მართვის ეროვნული ადმინისტრაცია, ქ. თბილისი, მ. შ. ბერიძის ქ. 100, თბილისი, საქართველო. ტელ: +995 32 2 200 220, 2 200 221, www.erd.gov.ge

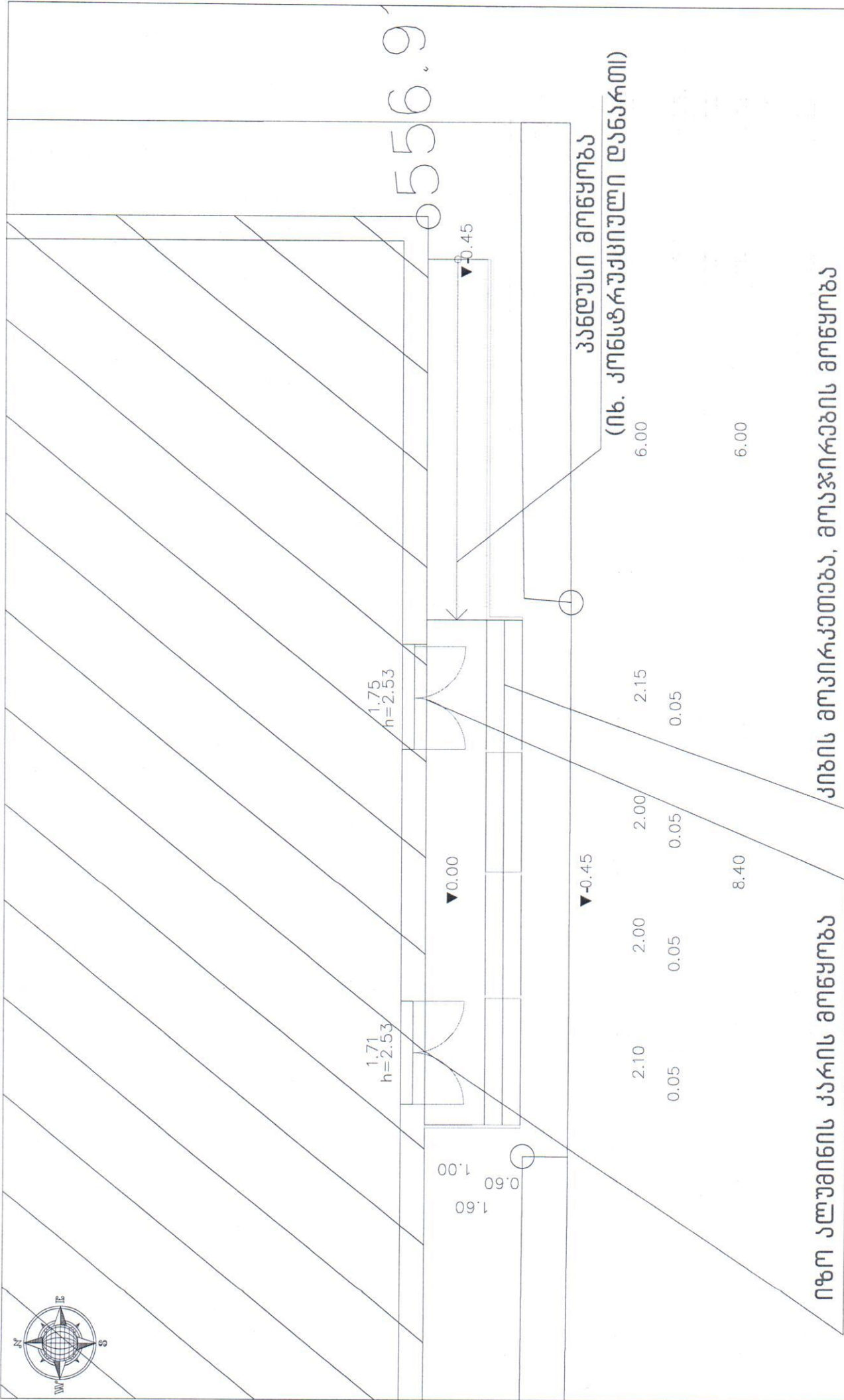
საპროექტო ტერიტორიის მფლობელი: საქართველოს რესპუბლიკის ტერიტორიული მართვის ეროვნული ადმინისტრაცია, ქ. თბილისი, მ. შ. ბერიძის ქ. 100, თბილისი, საქართველო. ტელ: +995 32 2 200 220, 2 200 221, www.erd.gov.ge

საპროექტო ტერიტორიის მფლობელი: საქართველოს რესპუბლიკის ტერიტორიული მართვის ეროვნული ადმინისტრაცია, ქ. თბილისი, მ. შ. ბერიძის ქ. 100, თბილისი, საქართველო. ტელ: +995 32 2 200 220, 2 200 221, www.erd.gov.ge

საპროექტო ტერიტორიის მფლობელი: საქართველოს რესპუბლიკის ტერიტორიული მართვის ეროვნული ადმინისტრაცია, ქ. თბილისი, მ. შ. ბერიძის ქ. 100, თბილისი, საქართველო. ტელ: +995 32 2 200 220, 2 200 221, www.erd.gov.ge

საპროექტო ტერიტორიის მფლობელი: საქართველოს რესპუბლიკის ტერიტორიული მართვის ეროვნული ადმინისტრაცია, ქ. თბილისი, მ. შ. ბერიძის ქ. 100, თბილისი, საქართველო. ტელ: +995 32 2 200 220, 2 200 221, www.erd.gov.ge

საპროექტო ტერიტორიის მფლობელი: საქართველოს რესპუბლიკის ტერიტორიული მართვის ეროვნული ადმინისტრაცია, ქ. თბილისი, მ. შ. ბერიძის ქ. 100, თბილისი, საქართველო. ტელ: +995 32 2 200 220, 2 200 221, www.erd.gov.ge



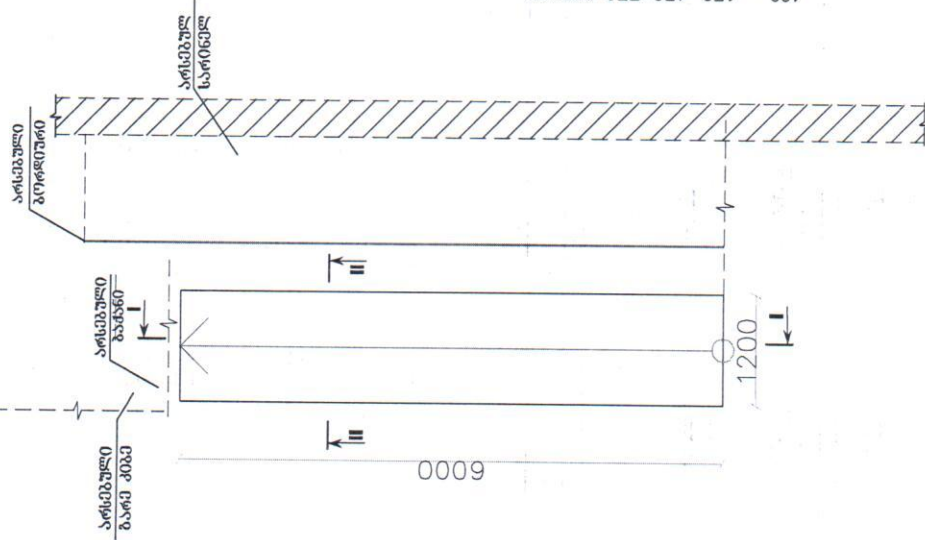
ნომერული კარის მოწყობა

კიბის მოპირკეთება, მოაჯირების მოწყობა

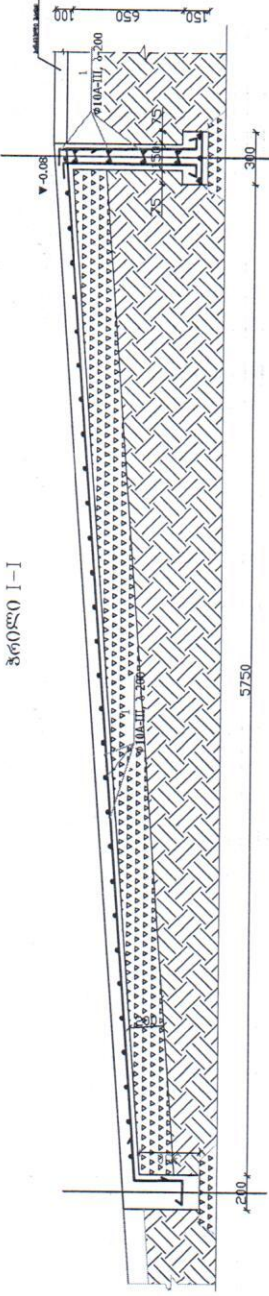
<p>საპროექტო ინჟინერის სახელი: საბუღაძე თეიმურაზი</p> <p>საპროექტო ინჟინერის პათენტის ნომერი: 1111111111</p> <p>საპროექტო ინჟინერის მისამართი: თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101</p> <p>საპროექტო ინჟინერის ტელეფონი: +995 577 2 200 222</p> <p>საპროექტო ინჟინერის ელ.ფოსტა: www.atsp.ge</p>	<p>საპროექტო ინჟინერის სახელი: საბუღაძე თეიმურაზი</p> <p>საპროექტო ინჟინერის პათენტის ნომერი: 1111111111</p> <p>საპროექტო ინჟინერის მისამართი: თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101</p> <p>საპროექტო ინჟინერის ტელეფონი: +995 577 2 200 222</p> <p>საპროექტო ინჟინერის ელ.ფოსტა: www.atsp.ge</p>	<p>საპროექტო ინჟინერის სახელი: საბუღაძე თეიმურაზი</p> <p>საპროექტო ინჟინერის პათენტის ნომერი: 1111111111</p> <p>საპროექტო ინჟინერის მისამართი: თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101</p> <p>საპროექტო ინჟინერის ტელეფონი: +995 577 2 200 222</p> <p>საპროექტო ინჟინერის ელ.ფოსტა: www.atsp.ge</p>
---	---	---

პანელის ბეჭე, ჭრილები და მასალის სპეციფიკაცია

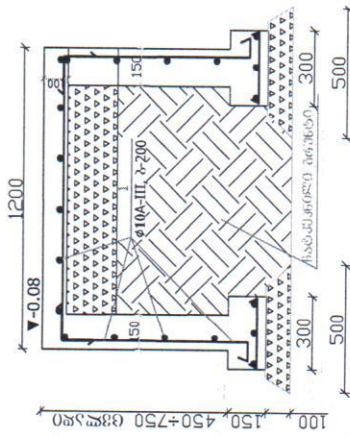
პანელის ბეჭე



ჭრილი I-I



ჭრილი II-II



პანელის საძირკვლი და ხაუნის სპეციფიკაცია

პანელი	პანელის სიგრძე	პანელის სიგანე	პანელის სიგრძე		პანელის სიგანე	
			მ.მ	სმ	მ.მ	სმ
1	6000	1200	1200	500	1200	500

პანელის საძირკვლი	პანელის სიგრძე	პანელის სიგანე	პანელის სიგრძე	პანელის სიგანე
1	6000	1200	500	500

განმარტების კაპიტლის პროექტული სასაყვავლებელი "აისი"

მიწის მოჭრა - 4.00 კუბ.მ
 მიწის უკუჩაყრა - 4.00 კუბ.მ
 ლორღის გაღების მოჭრა - 2.00 კუბ.მ

საპანელის მონტაჟი და საძირკვლის მონტაჟი
 ინჟინერ-პროექტირებელი
 გ. კახიანი, I. შერვა-ნაგორია, N1, II სართული
 თბილისი
 საბურთალოს რაიონი
 2600
 ტ: (1995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge

სახლის მფლობელი
პანელის მოჭრის სპეციფიკაცია
 ნახაზის სტაბუსი
კონსტრუქციული ნაწილი

შეკვეთის მფლობელი
 მამუკაძე
 მამუკაძე

სტაბუსის ნომერი
 117.2