

ბანმარტებითი ბარათი

ობიექტის დასახელება: სამეგრელო-ზემო სვანეთი, სენაკის რაიონი, სოფელ ძველი სენაკის საჯარო სკოლა.

წინამდებარე სამშენებლო ობიექტის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია მომზადებულია საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტროს დაკვეთის საფუძველზე და შედგენილია საქართველოში მოქმედი “სამშენებლო ნორმების და წესების” და მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის “სამშენებლო რესურსების კავშირის” მიმდინარე წლის კვარტლის ფასების მიხედვით.

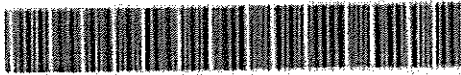
ობიექტის მოწყობის სამუშაოების ჩამონათვალი:

1. **დემონტაჟი** - სავალდებულოა სამუშაოები განხორციელდეს “შრომის დაცვა და უსაფრთხოება”-ს გათვალისწინებით. ქანობიანი სახურავის დემონტაჟისას სამშენებლოდ გამოსადეგი მასალა გადარჩეულ და საჭიროების შემთხვევაში გამოყენებულ იქნას. სახურავის რბილი გადახურვის, კედლებიდან ნალესის, იატაკებიდან ფენილის დემონტაჟი განხორციელდეს სრულად კონსტრუქციამდე. სამშენებლო ნაგავი დემონტაჟისთანავე სამშენებლო ნაგავსაყრელზე უნდა იქნას გატანილი;
2. **სახურავი** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, კვანძების, დეტალების და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);
3. **კარ-ფანჯარა, საცრემლე, რაფა** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, ნახაზებისა და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);
4. **სარინელი** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, ნახაზების, კვანძებისა და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);
5. **ფასადი** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის მიხედვით.
6. **შრომის დაცვა და უსაფრთხოება** – გათვალისწინება სავალდებულოა.

ფერები შეთანხმდეს დამკვეთთან.

შესრულებული სამშენებლო სამუშაოები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებს და წესებს.





ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882012347345 - 17/07/2012 14:37:04

წიგნის რეგისტრაციის თარიღი
20/07/2012 21:06:08

საკუთრების განყოფილება

ზონა სენაკი	სიძვრო ძველი სენაკი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი/საკუთრება ნაკვეთის ფუნქცია/ არსსისხლოდლი სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი 21538.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი 44.04.02.340; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი N1 საერთო ფართობი 2480.16 კვ.მ; N2 საერთო ფართობი 1602.88 კვ.მ; N3 საერთო ფართობი 23.96 კვ.მ; N4 საერთო ფართობი 85.49 კვ.მ; N5 საერთო ფართობი 56.75 კვ.მ; N6 საერთო ფართობი 14.56 კვ.მ; N7 საერთო ფართობი 2.20 კვ.მ.
44	04	26	081	

მისამართი: რაბინი სენაკი, სოფელი ძველი სენაკი

შესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009096902 , თარიღი 03/04/2009 18:34:21

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

შესაკუთრების
სახელწილი

შესაკუთრე:
სახელწილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო ცარიუნი

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882009096902
თარიღი 03/04/2009
18:34:21

უმუფრუქეუარი: სსიპ სენაკის მუნიციპალიტეტის სოფ. ძველი სენაკის საჯარო სკოლა
შესაკუთრე: სახელმწიფო

საგანი: 21537.8 კვ მ მიწის ნაკვეთი; N1 საფრთხე ფართობი 2466.4 კვ მ; N2 საფრთხე ფართობი 1611.53 კვ მ; N3 გამწვანების ფართობი 31 კვ მ; N4 გამწვანების ფართობი 99 კვ მ; N5 გამწვანების ფართობი 44 კვ მ; N6 გამწვანების ფართობი 18 კვ მ; N7 გამწვანების ფართობი 3.75 კვ მ; შესაკუთრე ახარებს უმუფრუქეუარს სოფ. ძველი სენაკის მდებარე მუნიციპალიტეტის საჯარო სკოლის ფართობით 2358.75 კვ მ; საბაღამისი დარბეზებით 26252.01 (ოქტაგონის ათას ორას ორმოცდათორმეტი) ლარი და მასზე დამატრულ მიწის ნაკვეთის 21537.8 კვ მ; შენაბამისი დარბეზებით 19655.56 (ცხრაშვიდი ათას ექვსასორმოცდათხუთმეტი) (მიწის ნორმალური ფასი 8.35 ლარი);

უსასყიდლო უმუფრუქეს შესახებ რეგისტრის ნომერი N78, დამოწმების თარიღი 19/12/2008, სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზების სამინისტრო-გურია-სენაკის სამხარეთო სამმართველო

მოცუბა-ჩაბიძების აქტი დამოწმების თარიღი 19/12/2008, სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზების სამინისტრო-გურია-სენაკის სამხარეთო სამმართველო

ვაღდებულება

ყაღდის კომპლექსი

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრირ

რეგისტრირებული არ არის

"ამიერი პირის მიერ 2 წლიანი ვადით საკუთრების არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციას, აგრეთვე სავალსებლო წესის განმარტებით 1000 ლარის არ მიუღივრებლის ქონების საჩუქრით მოვალეთის საჩუქრითადი ვალსებლო ვადის განმარტებით წესის საჩუქრითადი წესის 1 აპრილიდან რის შესახებაც აღნიშნული ვადა ვერა პირი იმდენ ვადით წარუდგინა აუკავრების სავალსებლო ორგანოს, აღნიშნული ვადის განმარტებით წესის რეალიზაციას სავალსებლო საჩუქრითადი ვადის განმარტებით, რაც - წესის განმარტებით სავალსებლო საკავრებისადი ვადის განმარტებით XVIII თავის სახეობა."

ამაჩუქრანი ვადა ვადით საკუთრების აღნიშნული შესახებაც სავალსებლო საჩუქრითადი ვადის განმარტებით, ვადის განმარტებით წესის რეალიზაციას განმარტებით: <http://public.reestr.gov.ge> ან დარბეზით: 2 405 403; 595 33 71 81; შესაკუთრული ახარების მოცუბა შევალსებლო ვადის განმარტებით, ვადის რეალიზაციას აქტივი საჩუქრითადი საჩუქრითადი "დარბეზით პირის" შესახებაც ვადის განმარტებით ან "პრივატიზაციის" სწორად განმარტებით ახარებისადი.

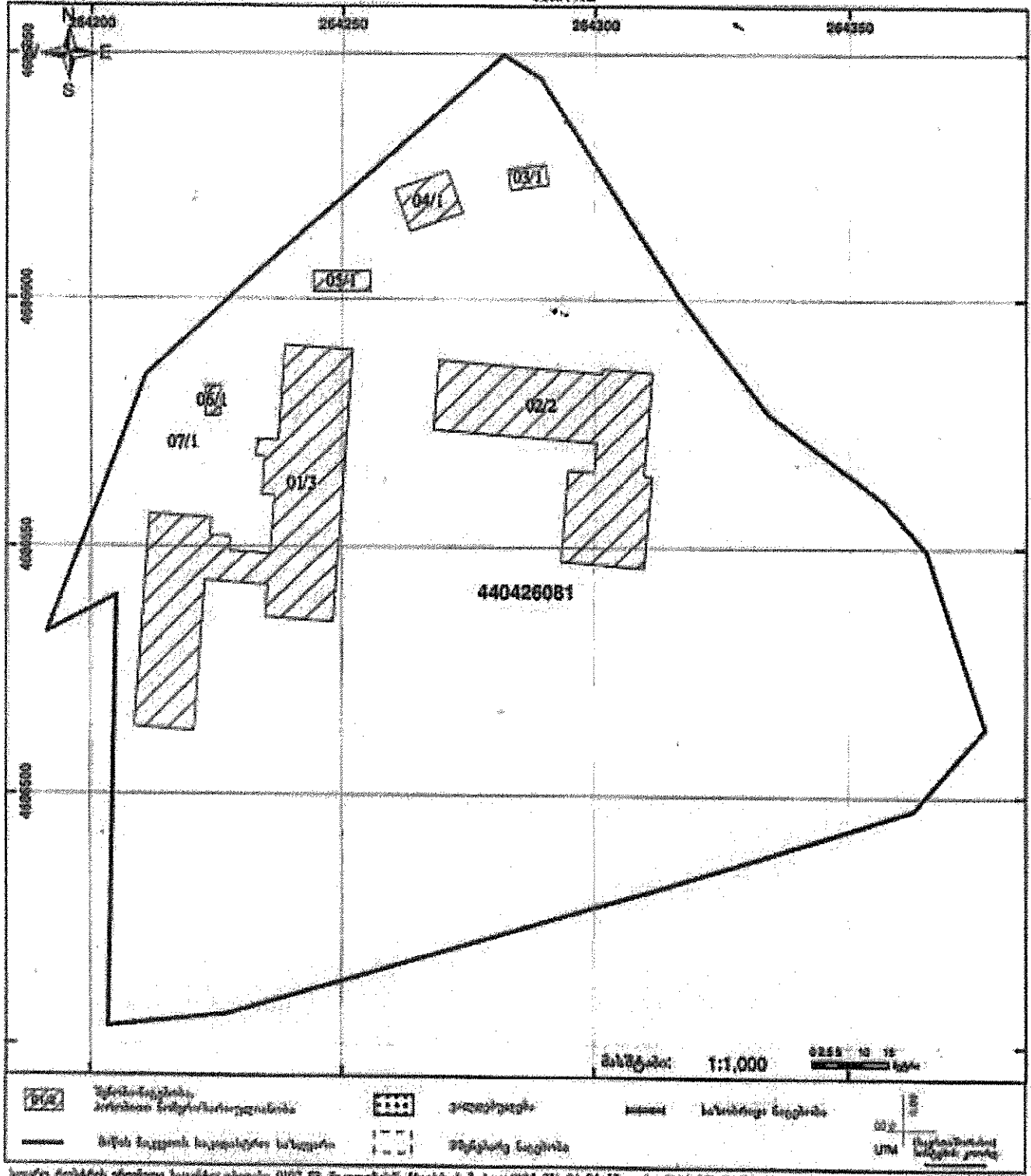


საქართველოს იუსტიციის სახმინისტრო
საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო
საქართველო 80803

მიწის ნაწილის საკადასტრო კოდი:
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი:
მიწის ნაწილის ფართობი:
დაწინააღმდეგობა:
კატეგორია:
მიზანშეწონილი ტიპი:

44 04 26 081
882012347345
21538 კვ.მ.
არასასაწყობო-სამშენობლო

15.07.12



საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს მისამართი: 0102 ქ. თბილისი, მთაწარი რაიონი, 2 კმ. (995 33) 91 04 27) ფაქსი (995 33) 91 03 44.
საჯარო რეგისტრაციის სააგენტოს მისამართი: 4100 თბილისი, 2 რაიონი, 236 კმ. (7 03 23)

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

ობიექტის დასახელება: **სენაკის რაიონი, სოფელ ძეგლი სენაკის საჯარო სკოლა**

შენობის მოწყობის სამუშაოები
საფუძველი: დემონტაჟური აქტი

სახარჯთაღრიცხვო დირექტული
მათ შორის ხელფასი

№	შიფრი, ნორმის რესურსი	3	4	5	მასალა		ხელფასი		სამშენებლო		ჯამი	შენიშვნა
					ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		1. დემონტაჟის სამუშაოები										
3		ასპბეტოცემენტის სახურავის მოხსნა	კვ.მ.	1 671,70								იხ. დანართი
26		კარის ბლოკის დემონტაჟი	კვ.მ.	33,10								
30		ფანჯრის ბლოკის დემონტაჟი	კვ.მ.	272,61								
38		შენობის გასუფთავება სამშენებლო ნაგვისაგან	ტონა	30,25								
39		ნაგვის დატვირთვა ავტოთვითმ. ხელით	ტონა	30,25								
40		სამშენებლო ნაგვის ტრანსპორტირება	ტონა	30,25								
		ზედნადები ხარჯები	%			-	-	-	-	-	-	
		მოგება	%			-	-	-	-	-	-	
		2. სამშენებლო სამუშაოები										
		ქედნები										
5		კარ-ფანჯრების ფერდოების ცემენტის ხსნარით ლესვა	კვ.მ.	275,37								
15		ფასადის კედლების შეღესვა ცემენტის ხსნარით	კვ.მ.	90,00								
16		კარ-ფანჯრების ფერდოების შეღესვა ცემენტის ხსნარით (გარე)	კვ.მ.	917,90								
17		ფასადის კედლის და კარ-ფანჯრების ფერდოების დამუშავება ფითხით და ხაღმბავით ორჯერ შეღებვა	კვ.მ.	200,15								
		კარ-ფანჯრები										
9		იზოლაციის სამკამერიაანი კარის მოწყობა	კვ.მ.	33,10								იხ. დანართი
12		მეტალოპლასმასის ფანჯრის მოწყობა	კვ.მ.	272,61								იხ. დანართი
15		ხის რაფის მოწყობა დამუშავება და შეღებვა	კვ.მ.	64,25								
18		მოთუთიებული თუნუქის საცრემლების მოწყობა სისქით 0,55მმ	კვ.მ.	85,66								იხ. დანართი
		სახურავი										
2		ხის ნივთიერების მოწყობა	კუბ.მ.	9,34								იხ. დანართი
3		ხის ნივთიერების (კმცხლდაკვა)	კუბ.მ.	9,34								
4		ხის ჩამოგანული ფიცრებით მოლარტყვა სისქით 40მმ	კვ.მ.	1 699,00								იხ. დანართი
5		ხის მოლარტყვის (კმცხლდაკვა)	კვ.მ.	1 699,00								
6		ხის მოლარტყვის ანტისეპტირება	კვ.მ.	1 699,00								

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
7	მთლიანობაში თუნუქის სახურავის მოწყობა სისქით 0.55მმ		კვ.მ.	1 699,00								
8	პარაკეტის დაფარვა მთლიანობაში თუნუქით სისქით 0.55მმ		კვ.მ.	4,96								
10	კეხის მოწყობა მთლიანობაში თუნუქით სისქით 0.55მმ		კვ.მ.	154,00								
11	სამრეცხავის მოწყობა		ცალი	8,00								იხ. დანართი
20	ცემენტის მოჭიმვის მოწყობა სისქით 40მმ		კვ.მ.	115,32								იხ. დანართი
24	სახურავის მოწყობა 2 ფენა ლინოკრიმით		კვ.მ.	115,32								იხ. დანართი
26	ნაკვეთის მოწყობა		ცალი	30,00								
	კიბე											
12	ლითონის მთავარი მოწყობა		გრძ.მ.	13,50								იხ. დანართი
13	ლითონის მთავარი დამუშავება და ზეთოვანი საღებავით ორჯერ შეღებვა		კვ.მ.	14,85								
	სარინგული											იხ. დანართი
1	გრუნტის დამუშავება ხელით		კუბ.მ.	24,22								
2	ზედმეტი გრუნტის დატვირთვა ხელით ავტომანქანაზე		კუბ.მ.	24,22								
3	ზედმეტი გრუნტის ტრანსპორტირება		კუბ.მ.	24,22								
4	ღორღის საფუძველის მოწყობა		კუბ.მ.	36,33								
6	ბეტონის საფარის მოწყობა მ200 ბეტონისაგან		კუბ.მ.	19,38								
7	ბორდიურების მოწყობა (15 X 30) სმ		გრძ.მ.	242,20								
			ჯამი									
	ზედნაღები ხარჯები		%									
			ჯამი									
	მოგება		%									
			ჯამი 2									
			1+2 თავების ჯამი									
	მასალების ტრანსპორტი		%									
			ჯამი									
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები		%	5,00								
			ჯამი									

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	დღგ		%	18,00			-	-	-	-	-
		ჯამი				-	-	-	-	-	-

შენიშვნა : საქართველოს მთავრობის 2012წ. 8 მაისის № 171 დადგენილების თანახმად, სახარჯთაღრიცხვო დირექტურებში გათვალისწინებული უნდა იქნას ღირებულებების სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მომსახურების ტარიფი

სხიბ ღირებულებების სამხარაულის სახ. სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო. შერეული ან შესასრულებელი სამუშაოების დირექტურება /პუნქტი 137/	%										
	სულ										

შემსრულებლები: / გ. ჯამი

15/08 / 