

განმარტებითი ბარათი

ობიექტის დასახელება: სამეგრელო-ზემო სვანეთი, სენაკის რაიონი სოფელქვემო ფოცხოს საჯარო სკოლა.

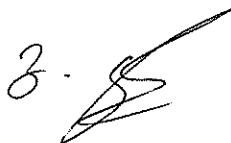
წინამდებარე სამშენებლო ობიექტის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია მომზადებულია საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტროს დაკვეთის საფუძველზე და შედგენილია საქართველოში მოქმედი “სამშენებლო ნორმების და წესების” და მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის “სამშენებლო რესურსების კავშირის” მიმდინარე წლის კვარტლის ფასების მიხედვით.

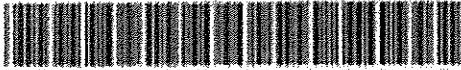
ობიექტის მოწყობის სამუშაოების ჩამონათვალი:

1. **დემონტაჟი** - სავალდებულოა სამუშაოები განხორციელდეს “შრომის დაცვა და უსაფრთხოება”-ს გათვალისწინებით. ქანობიანი სახურავის დემონტაჟისას სამშენებლოდ გამოსადეგი მასალა გადარჩეულ და საჭიროების შემთხვევაში გამოყენებულ იქნას. სამშენებლო ნაგავი დემონტაჟისთანავე სამშენებლო ნაგავსაყრელზე უნდა იქნას გატანილი;
2. **სახურავი** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, კვანძების, დეტალების და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);
3. **კარ-ფანჯარა, საცრემლე, რაფა** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, ნახაზებისა და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);
4. **სარინელი** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, ნახაზების, კვანძებისა და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი), აგრეთვე დაისხას 8 სმ-იანი ფილა სკოლის შენობის შუა ეზოში, არხში მოეწყოს პლასტმასის სქელკედლიანი მილი წყლის გადაყვანისთვის შენობის შიდა ეზოდან ;
5. **ფასადი** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის მიხედვით, შეიღესოს გარე პერიმეტრის ცოკოლი (გარდა წინა ფასადისა), აგრეთვე შესაღესია შენობის ყველა რიგელი და სვეტი.
6. **შრომის დაცვა და უსაფრთხოება** – გათვალისწინება სავალდებულოა.

ფერები შეთანხმდეს დამკვეთთან.

შესრულებული სამშენებლო სამუშაოები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებს და წესებს.





ამონაწერი საჯარო რეგისტრაციის

განცხადების რეგისტრაცია
N 882012205768 - 14/05/2012 11:52:23

შომხადების თარიღი
15/05/2012 18:57:21

საკუთრების განყოფილება

ზონა სენაკი	სექტორი ფოცხი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების კაპი: საკუთრება ნაკვეთის ფუნქცია: არსამსოფლო სამეურნეო დაამუშავებული ფართობი: 17565.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნაშენი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი 699.41 კვ.მ.; N2 საერთო ფართობი 245.10 კვ.მ.; N3 საერთო ფართობი 30.0 კვ.მ.; N4 საერთო ფართობი 205.38 კვ.მ.; N5 საერთო ფართობი 42.0 კვ.მ.; N6 გამშენების ფართობი 180.0 კვ.მ.
44	08	25	001	
მოსამართლ რაიონი სენაკი, სოფელი ფოცხი				

შესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009370591 , თარიღი 13/11/2009 16:54:12
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/11/2009

უფლების დამბდასაკუთრებელი დაკუმენტი:

- * მოქმედი N2-16/168 , დაბოწმების თარიღი: 12/11/2009 , ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრევენციის სამსახურული გუბრნატორის სამხარეო სამმართველო

შესაკუთრებთ
სახელმწიფო

შესაკუთრე
სახელმწიფო

დაწერათ

იპოთეკა

საგაბასახლო გირავნობა:

რეგისტრაციის უფლები არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882012205768
თარიღი 14/05/2012
11:52:23

მოხარვებით: საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტროს სსიპ სენაკის
მუნიციპალიტეტის სოფელ ქაქუჩის ფოცხის საჯარო სკოლა
მესაკუთრე სახელმწიფო

საგანი N1 საერთო ფართობი 699.41 კვ.მ.; N2 საერთო ფართობი 245.10 კვ.მ.; N3 საერთო
ფართობი 30.0 კვ.მ.; N4 საერთო ფართობი 205.38 კვ.მ.; N5 საერთო ფართობი 42.0 კვ.მ.; N6
გამწეების ფართობი 180.0 კვ.მ.; შიშის ნაკვეთი 17565 კვ.მ.;

უფლების
რეგისტრაცია თარიღი
15/05/2012

შომართვა რეგისტრის ნომერი №-I/1167, აღმოწმების თარიღი 07/05/2012, საქართველოს
ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროს სამეგრელო-ვერთა-მთიანეთის
სახელმწიფო ქონების ადრინისტრაცია და პრივატიზების სამხატვრო სამსახურეული

ვალილებულება

ყალიბაკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრირ:

რეგისტრირებული არ არის

"რამი ურთი პარტი მერ 2 წლამდე ვითარს საკუთრებაში აღსრულად მდგრადი აქტივის რეგისტრაციის, აგრეთვე საკუთრებაში წლის
გამწელებამ 1000 ლარის ამ მუცა აღსრულების ქონების სხვადასხვა სახის საკუთრებაში გადასახადი გადახდის ინფორმაცია საბანკო წლის
ნომერზე წლის I კვარტალზე აღნიშნული რამი ურთი პარტი მერ 2 წლამდე ვითარს საკუთრებაში აღსრულად მდგრადი აქტივის რეგისტრაციის
ყალიბების რეგისტრირების წარმოადგენს საკუთრებაში სამართლებრივად, რამე აქტივის პასუხისმგებლობის საქართველოს საკუთრებაში
კოდექსის XVIII თავის ხაზგდართული"

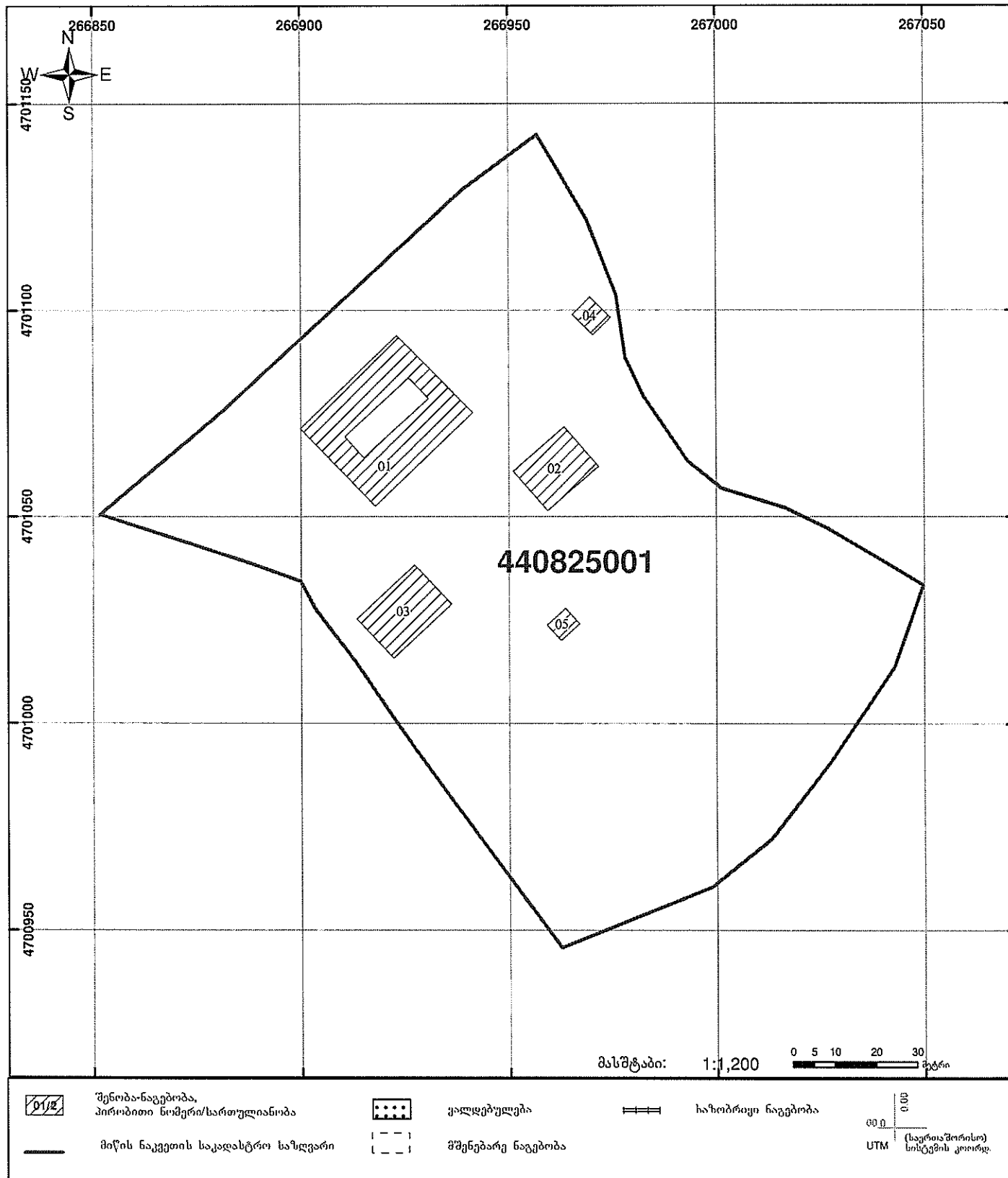
ამაშიწმინდა აქტივის რამი ურთი პარტი მერ 2 წლამდე ვითარს საკუთრებაში აღსრულად მდგრადი აქტივის რეგისტრაციის
წარმოადგენს განცხადება: <http://public.reestr.gov.ge> ამ დოკუმენტის რამე 2 405 403; 595 33 71 81; მისწინადაცული ამაშიწმინდა
რეგისტრირების რამე 2 405 403; 595 33 71 81; მისწინადაცული ამაშიწმინდა რამე 2 405 403; 595 33 71 81; მისწინადაცული ამაშიწმინდა



საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო
საკადასტრო ბეჭედი

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 44 08 25 001
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882009370591
მიწის ნაკვეთის ფართობი: 17565 კვ.მ.
დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო

გომზადების თარიღი: 17.11.09



საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

ობიექტის რასახელება: **სენაკის რაიონი, სოფელ ქვემო ფოცხოს საჯარო სკოლა**

შენიშვნის მოწოდების სამუშაოები

საფუძველი: დეფექტური აქტი

საბარჯთადრიცხოვ დირეუქლება
მათ შორის ხელფასი

№	შიფრი, ნორმის რეკონსტრუქციის კოდი	3	4	5	მასალა		ხელფასი		სამშენებლო		ჯამი	შენიშვნა
					ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		1. რეკონსტრუქციის სამუშაოები										
3		ასბესტოცემენტის სახურავის მოსხნა	კვ.მ.	920,00								იხ. დანართი
30		ფანჯრის ბლოკის დემონტაჟი	კვ.მ.	107,33								
38		შენიშვნის გასუფთავება სამშენებლო ნაგვისაგან	ტონა	13,88								
39		ნაგვის დატკივრთვა ავსოთი. ხელით	ტონა	13,88								
40		სამშენებლო ნაგვის ტრანსპორტირება	ტონა	13,88								
		ზედნადები ხარჯები	%									
		მოგება	%									
		2. სამშენებლო სამუშაოები										
		ქედლები										
1		აფურის (თიხა) ტიხრის მოწყობა	კვ.მ.	10,00								
4		კემენტის ხსნარით ღვევა	კვ.მ.	10,00								
5		კარ-ფანჯრების ფერდოლების ცემენტის ხსნარით ღვევა	კვ.მ.	128,97								
15		ფასადის კედლების შეღებვა ცემენტის ხსნარით	კვ.მ.	603,66								
16		კარ-ფანჯრების ფერდოლების შეღებვა ცემენტის ხსნარით (გარე)	კვ.მ.	429,90								
		ჭერი										
8		კემენტის ხსნარით შეღებვა	კვ.მ.	20,00								
		კარ-ფანჯრები										
13		მეტალპლასმასის ფანჯრის მოწყობა	კვ.მ.	107,33								იხ. დანართი
19		მოთუთიენული თუნუქის საცრემლების მოწყობა სისქით 0,55მმ	კვ.მ.	43,16								იხ. დანართი
		სახურავი										
2		ხის ნიჟიკების მოწყობა	კვ.მ.	2,02								იხ. დანართი
3		ხის ნიჟიკების (პიცხლდაცვა)	კვ.მ.	2,02								
4		ხის ჩამოგანული ფიცრებით მოლარტყვა სისქით 40მმ	კვ.მ.	184,00								იხ. დანართი
5		ხის მოლარტყვის (მეცხლდაცვა)	კვ.მ.	184,00								
6		ხის მოლარტყვის ანტიკორუზია	კვ.მ.	184,00								
7		მოთუთიენული თუნუქის სახურავის მოწყობა სისქით 0,55მმ	კვ.მ.	920,00								

სამგზავნათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
10	კეხის მოწყობა მოთუთიებული თუნუქით სისქით 0.55მმ		კმ.მ.	76,00								
11	სამერცხლურის მოწყობა		ცალი	4,00								იხ. დანართი
14	დასაკიდი წყალშემტეხები ღარების მოწყობა მოთუთიებული თუნუქისაგან სისქით 0.55მმ		გრამ.	25,00								
15	წყალსაწრები მიღების მოწყობა მოთუთიებული თუნუქით სისქით 0.55მმ		გრამ.	96,00								
16	წყალმიმღები ძაბრების მოწყობა მოთუთიებული თუნუქით სისქით 0.55მმ		ცალი	8,00								
17	წყალმიმღები მუხლების მოწყობა მოთუთიებული თუნუქით სისქით 0.55მმ		ცალი	8,00								
	სარინგელი											იხ. დანართი
1	გრუნტის დამუშავება ხელით		კუბ.მ.	35,46								
2	ხელმეტი გრუნტის დაბვირთვა ხელით ავტომანქანაზე		კუბ.მ.	35,46								
3	ზედმეტი გრუნტის ტრანსპორტირება		კუბ.მ.	35,46								
4	ღორღის საფუძველის მოწყობა		კუბ.მ.	40,59								
6	ბეტონის საფარის მოწყობა 200 ბეტონისაგან		კუბ.მ.	21,65								
7	ბორღოვლების მოწყობა (15 X 30) სმ		გრამ.	125,00								
	ღითონის ღობე და ჭიშკარი											იხ. ნახაზი
10	(ვოკალის მინამეყი და შევლება		კმ.მ.	175,50								
	ზედნაღები ხარჯები		%									
	ზეგება		%									
	3. სანტექნიკური სამუშაოები		ჯამი 2									
	წყალსადენ-კანალიზაცია ს/კ											
4	სქელკედლიანი კლასტმასის საკანალიზაციო მილები დ=100 მმ		გრამ.	33,60								
5	ფასონური ნაწილების მოწყობა		ცალი	4,00								
	ზედნაღები ხარჯები		%									
	ზეგება		%									
			ჯამი 3									
			1+2+3 თავების ჯამი									
	მასალების ტრანსპორტი		%									
			ჯამი									

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		გაუთვალისწინებული ხარჯები	%	5,00		-	-	-	-	-	-
		ჯამი				-	-	-	-	-	-
		დღგ	%	18,00		-	-	-	-	-	-
		ჯამი				-	-	-	-	-	-

შენიშვნა : საქართველოს მთავრობის 2012წ. 8 მაისის № 171 დადგენილების თანახმად, სახარჯთაღრიცხვო დირექციებში გათვალისწინებული უნდა იქნას ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მომსახურების ტარიფი

სსიპ ლევან სამხარაულის სახ. სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო. შესრულებული ან შესასრულებელი სამუშაოების დირექცია /კუნძი 137/	%										
	სულ										

შესრულებული:

1 გ. ჯამი

1:18
