

განმარტვებითი ბარათი

ობიექტის დასახელება: სამეგრელო-ზემო სვანეთი, სენაკის რაიონის, სოფელ ლემაძეშვილის საჯარო სკოლა.

1

წინამდებარე სამშენებლო ობიექტის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია მომზადებულია საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტროს დაკვეთის საფუძველზე და შედგენილია საქართველოში მოქმედი “სამშენებლო ნორმების და წესების” და მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის “სამშენებლო რესურსების კავშირის” მიმდინარე წლის კვარტლის ფასების მიხედვით.

ობიექტის მოწყობის სამუშაოების ჩამონათვალი:

- დემონტაჟი** - სავალდებულოა სამუშაოები განხორციელდეს “შრომის დაცვა და უსაფრთხოება”-ს გათვალისწინებით. ქანობიანი სახურავის დემონტაჟისას სამშენებლოდ გამოსადეგი მასალა გადარჩეულ და საჭიროების შემთხვევაში გამოყენებულ იქნას. სამშენებლო ნაგავი დემონტაჟისთანავე სამშენებლო ნაგავსაყრელზე უნდა იქნას გატანილი;
- სახურავი** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, კვანძების, დეტალების და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);
- კარ-ფანჯარა, საცრემლე, რაფა** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, ნახაზებისა და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);
- სარინელი** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, ნახაზების, კვანძებისა და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);
- შრომის დაცვა და უსაფრთხოება** – გათვალისწინება სავალდებულოა.

ფერები შეთანხმდეს დამკვეთთან.

შესრულებული სამშენებლო სამუშაოები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებს და წესებს.



პირის (უძრავი ქართველი) საკადასტრო კოდი N 44.07.21.011

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882013168054 - 17/04/2013 11:21:48

მომზადების თარიღი
19/04/2013 11:51:35

საკუთრების განყოფილება

მონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
სენაკი	ლეპაბამე			ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
44	07	21	011	დაზუსტებული ფართობი: 26036.00 კვ.მ.
მისამართი: რაიონი სენაკი, სოფელი ლეპაბამე				ნაკვეთის წინა ნომერი:

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი N1 საერთო ფართობი 768.37 კვ.მ; N2 საერთო ფართობი 10.14 კვ.მ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882012038867 , თარიღი 30/01/2012 17:33:47
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/01/2012

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მომართვა N-ფ-1/61 , დამოწმების თარიღი: 12/01/2012 , საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროს სამეცნიერო-გურია-ზემო სეინეთის სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზაციების სამსარეო სამმართველო

მესაკუთრები:
სახელმწიფო

მესაკუთრე:
სახელმწიფო

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882013168054
თარიღი 17/04/2013
11:21:48

მოსარგებლები: სსიპ სენაკის მუნიციპალიტეტის სოფელ ლეგაძეამეს საჯარო
სკოლა 239885068;
მესაკუთრე: სახელმწიფო;
საგანი: 26036 კვ.მ მიწის ნაკვეთი; N1 საერთო ფართობი 768.37 კვ.მ; N2 საერთო ფართობი
10.14 კვ.მ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
19/04/2013

მომართვა, რეესტრის ნომერი N12/8911, დამოწმების თარიღი 12/04/2013, სახელმწიფო
ქონების ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის შეირ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განჩავლისამდე ან მეტი დიწებულების ჭინების საწერად მიღებისას სამემოსაქლი გადასხად გადახდის ექვემდებარება სააგარისენ წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფაზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანიზ. აღნიშნული გადაებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდაწყებას, რაც იწევეს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

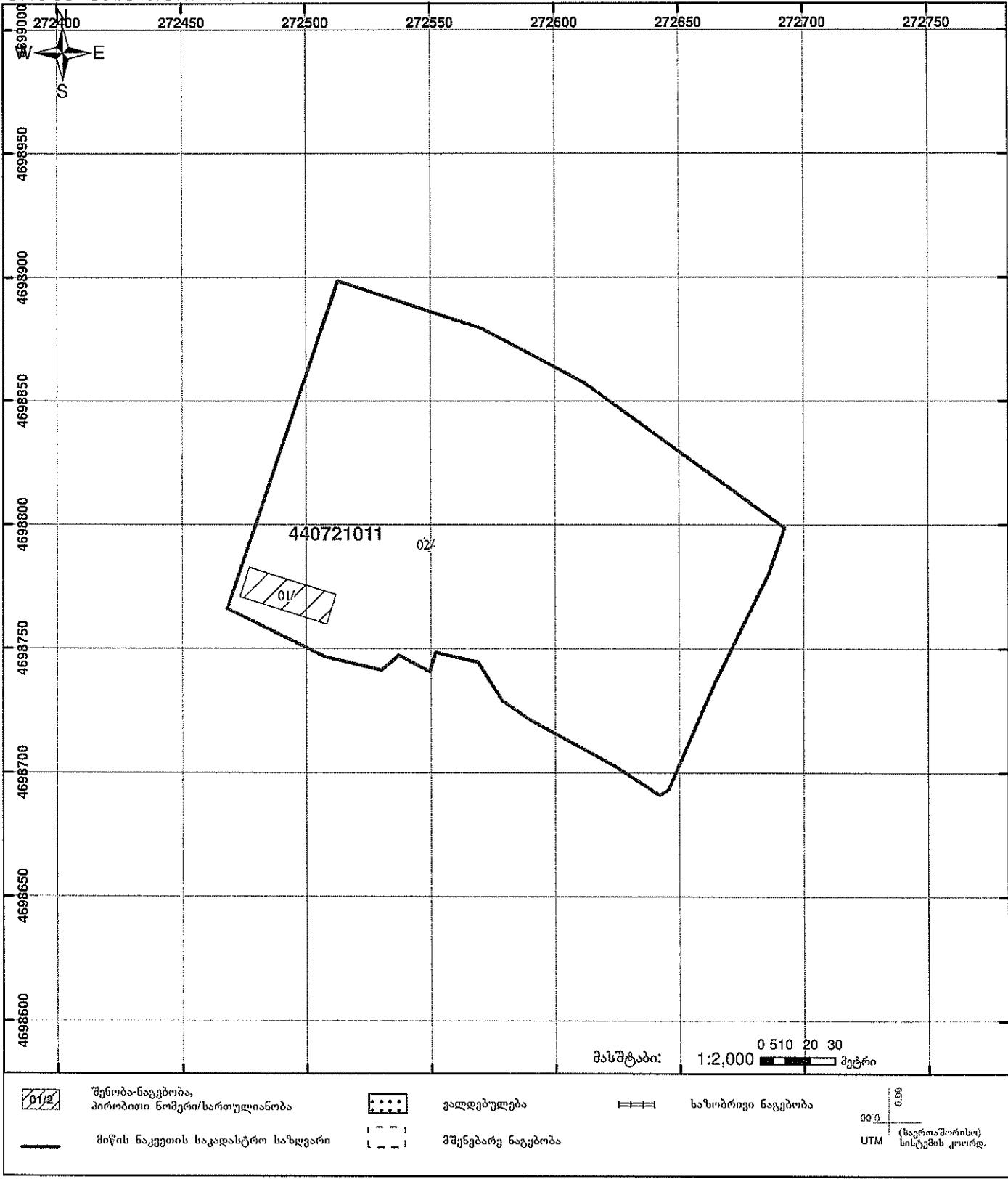
ამონაწერი გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსელის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიგეშმირევთ: 2 405 405; 595 33 71 81; მესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვაჟ გვერდზე, ელექტრონულად ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში, "ლბერთი ბანკის" წებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გადახდის აპარატიდან.



**საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საკარო რევისტრის ეროვნული სააგენტო
საკადასტრო გებება**

8070 ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 44 07 21 011
ბანცხაძეის რეზისტრაციის ნომერი: 882012038867
მ070 ნაკვეთის ფართობი: 26036 მმ.
დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნო

გოგზადების თარიღი: 31.01.12



საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სამსუნო

შენობის მოწყვეტის სამუშაოები
საფუძველი: დაუკავშირი აქტი

სახარჯო და დარღვევები: **სკოლის რაონი, სოფელ ლუხუმის მაჯარის სკოლა**

სახარჯო და დარღვევები: დარღვევების ხელფასი
სახარჯო და დარღვევები: დარღვევების ხელფასი

№	შენობის რესურს კულტ	ს ა მ უ რ ა თ თ ა დ ა ს ა ხ ე ჭ ე პ ძ ა	განტ.	მისამა		ხელფასი		სამუშაოები		სამუშაოები		შენობის კულტ
				სულ	ერთ. ტასი	სულ	ერთ. ტასი	სულ	ერთ. ტასი	სულ	ერთ. ტასი	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		1. დემონტაჟის სამუშაოები										
3		ას პირვენი დემონტაჟის სახურავის მოხსენი		კმ.მ.	549,00							იხ. დანართი
30		ფანჯრის ბლოკის დემონტაჟი		კმ.მ.	153,00							
38		უკრის გასუფთავება სამშენებლო ნაგებობაზე		ტრან	11,39							
39		ნაგების დაწყისონის ამონიატივი, ხელით		ტრანა	11,39							
40		საშემწილო ნაგების ტრანსპორტირება		ტრანა	11,39							
		ზედნადები ხარჯები										
		მოგება										
		2. სამუშაოები სამუშაოები										
		მედლები										
5		ეარ-უანჯრების უქრელოების ცემენტის სხნარით		კმ.მ.	90,03							
16		ეარ-უანჯრების უქრელოების უქრელოება ცემენტის სხნარით (გარე)		კრძ.მ.	357,25							
17		ეარ-უანჯრების უქრელოების ექრელის დამუშავება ფილით და ხადგებვით ორავერ შეღებება (გარე)		კმ.მ.	42,87							
9		ინორუმინის სამეცნიეროანი ეარის მოწყობა		კმ.მ.	5,27							იხ. დანართი
11		მიწალიპლასმასის ეარის მოწყობა		კმ.მ.	5,52							იხ. დანართი
12		მიწალიპლასმასის ფანჯრების მოწყობა		კმ.მ.	149,94							იხ. დანართი
18		მოზურევებული თერმუმის სამუშაოების მოწყობა სისქით 0,55მ		კმ.მ.	33,32							იხ. დანართი
		სახურავი										
2		ხის ნივთების მოწყობა		კმ.მ.	3,10							იხ. დანართი
3		ხის ნივთების განვითარება		კმ.მ.	3,10							
4		ხის ჩამოვარების ფილილიანურება სისქით 40მ		კმ.მ.	564,00							იხ. დანართი
5		ხის მოლოდინის განვითარება		კმ.მ.	564,00							
6		ხის მოლოდინის განვითარება		კმ.მ.	564,00							
7		მოთვათობული თერმუმის სახურავის მოწყობა სისქით 0,55მ		კმ.მ.	564,00							
11		სამუშაოების მოწყობა		კმ.მ.	2,00							იხ. დანართი

საგანმარტლო და სამეცნიერო ონლაინუკულტურის განვითარების სამინისტრო

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		სარჩევები										იხ. დანართი
1		გრუნტის დატუშებისა ხელით										
2		უფლის გრუნტის დატყობისა ხელით ავტომანქანაზე		კუპ.მ.	5,11							
3		უფლის გრუნტის ტრისის სატყობისაზე		კუპ.მ.	5,11							
4		ლარღის სატყობის მოწყობა		კუპ.მ.	7,67							
5		ხელის სატყობის მოწყობა 3200 ჰექტონიაზან		კუპ.მ.	4,09							
7		ბორდიურების მოწყობა (15 X 30) სმ		კუპ.მ.	52,00							
				კუპ.მ.								
		უფლის ხარჯები		კუპ.მ.								
				კუპ.მ.								
		ტრისია		კუპ.მ.								
				კუპ.მ.								
		1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12 თავისის კუპ.მ.		კუპ.მ.								
		მასალების გრანისორები		%								
				კუპ.მ.								
		გაუთაღლისწინებული ხარჯები		%								
				კუპ.მ.								
		დღი		%								
				კუპ.მ.								

საქართველოს მთავრობის 2012წ. 8 მაისის № 171 დადგენილების თანახმად, სახარჯთაღრიცხვო დირექტორები დაუკავშირდება გაუთაღლისწინებული უნდა იქნა ლეგან სამსარაულის სახელმისამართლო მესამერების ეროვნული უნდა იქნა ლეგან სამსარაულის სამსარაულოს მომსახურეობის ტარიფი

უნდა იქნა :

უფლის ტრისი:

კუპ.მ.

137/

სისამართლებულის სახ. სასამართლებულის სახე. უნდა იქნა ლეგან სამსარაულის სახელმისამართლო მესამერების ეროვნული უნდა იქნა ლეგან სამსარაულის სამსარაულოს მომსახურეობის ტარიფი	%	სულ
137/		

კუპ.მ.

137/

უფლის ტრისი:

კუპ.მ.

137/