

შპს "არტბერი"

ქ. თბილისი, ჯიქიას №5 -სი მდებარე სამსართულიანი შენობის სარეაბილიტაციო, სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების დეტალური პროექტი

სახარჯთაღრიცხვო ღირებულების დოკუმენტაცია №2/013

თბილისი

2013 წელი

განმარტებითი ბარათი

მშენებლობის ღირებულების ნაკრები სახარჯთაღრიცხვო ანგარიში შედგენილია მუშა პროექტის მიხედვით დამუშავებული შ.კ.ს. "არტბერი"-ს მიერ და განგარიშებულია მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის სამშენებლო რესურსების ფასებით 2013 წლის დონეზე და საბაზრო ფასებით და ატარებს სარეკომენდაციო ხასიათს.

სახარჯთაღრიცხვაში მიღებულია შემდეგი დანარიცხვები:

1. ზედნადები ხარჯები 10%
2. სახარჯთაღრიცხვო მოგება 8%
3. დროებითი შენობები და ნაგებობანი 0%
4. დანახარჯები ზამთრის პირობებში მუშაობასთან დაკავშირებით 0%
5. ტექნიკური ზედამხედველობა 0%
6. საავტორო ზედამხედველობა 0%
7. პროექტირების ღირებულება
8. ექსპერტიზა
9. დამატებითი ხარჯები სოციალურ გადასახადებზე ხელფასზე 0%
10. გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე ხარჯები 3%

შეადგინა

(დ. ბერიძეშვილი)

დამტკიცებულია კრებისათვის სახარჯთაღრიცხვო განგარიშიშება ჯამით დღგ-ს გარეშე	1 424,530	ათასი ლარი
დამტკიცებულია კრებისათვის სახარჯთაღრიცხვო განგარიშიშება ჯამით დღგ-ს გარეშე	1 680,945	ათასი ლარი
მათ შორის უკან დასაბრუნებელი თანხა	0	ათასი ლარი

**რეაბილიტაციის ღირებულების
ნაკრები სასარჯთადრიცხო ანგარიში №6/13**

№№	სარჯთა- დრიცხ- ვების ანგარი- შების №№	თავების, ობიექტების, სამუშაოების და დანახარჯების დასახელება	სასარჯთადრიცხო ღირებულება ლარი				საერთო სასარჯთა- დრიცხო ღირებულება, ლარი
			სამშენ- ბლო სა- მუშაოების	სამონტა- ჟო სამუ- შაოების	მოწყო- ბილო- ბების, ინვენ- ტარის	სხვა დანა- ხარჯების	
1	2	3	4	5	6	7	8
		თავი 1					
		მშენებლობის ტერიტორიის მომზადება					
1		სულ თავი 1					
		თავი 2					
		მშენებლობის ძირითადი ობიექტები					
2	ს.ა.№1	სამშენებლო-სარემონტო					
3		სულ თავი 2	1383039,02				1383039,02
		თავი 3					
		დამხმარე და სამოსამსახურო ობიექტები					
4		სამუშაოები და ხარჯები არ არის					
		სულ თავი 3					
		თავი 4					
		ენერგეტიკული მეურნეობის ობიექტები					
5		სამუშაოები და ხარჯები არ არის					
		სულ თავი 4					
		თავი 5					
		სატრანსპორტო მეურნეობის ობიექტები და კავშირგაბმულოვა					
6		სამუშაოები და ხარჯები არ არის					
		სულ თავი 5					

		თავი 6						
		წყალმომარაგების, კანალიზაციის, თბომომარაგების და გაზომომარაგების ნაგებობების გარე ქსელები						
7		სამუშაოები და ხარჯები არ არის						
		სულ თავი 6						
		თავი 7						
		ტერიტორიის კეთილმოწყობა და გამწვანება						
		სულ თავი 7						
8		სამუშაოები და ხარჯები არ არის						
		სულ თავი 7						
		სულ თავი 1-7	1383039,02				1383039,02	
		თავი 8						
9		დროებითი შენობები და ნაგებობანი აუცილებელი მშენებლობისათვის 1,5%	0,00				0,00	
		უკუ დაბრუნება 0,15*12204,66					0,00	
		სულ თავი 8	0,00				0,00	
		სულ თავი 1-8	1383039,02				1383039,02	
		თავი 9						
10		დამატებითი ხარჯები ზამთრის პირობებში მუშაობასთან დაკავშირებით 0,8*0,5=0,40%	0,00				0,00	
		სულ თავი 9	0,00				0,00	
		სულ თავი 1-9	1383039,02				1383039,02	
		თავი 10						
11		ტექნიკური ზედამხედველობა 0,49%				0,00	0,00	
12		საავტორო ზედამხედველობა 0,2%				0,00	0,00	
		სულ თავი 10				0,00	0,00	
		სულ თავი 6-10	1383039,02			0,00	1383039,02	
		თავი 11						

	საექსპლოატაციო კადრების მომზადება						
13	სამუშაოები და ხარჯები არ არის						
	სულ თავი 11						
	თავი 12						
14	საპროექტო ღირებულება				0,00		0,00
15	ექსპერტიზა 14% საპროექტო ღირებულებიდან				0,00		0,00
	სულ თავი 12				0,00		0,00
	სულ თავი 1-12	1383039,02			0,00		1383039,02
16	სპეცვადსახადები 20% მუშა ხელზე				0,00		0,00
	სულ	1383039,02			0,00		1383039,02
17	გაუთვალისწინებელი ხარჯები 3%	41491,17			0,00		41491,17
	სულ თანხა დღგ-ს გარეშე	1424530,19			0,00		1424530,19
17	დღგ 18%	256415,43			0,00		256415,43
	სულ თანხა დღგ-ს ჩათვლით	1680945,63			0,00		1680945,63
	შეუ დასაბრუნებელი თანხა						0,00

ღირებულება:

მ. ბერიძის შვილი

ჯამური ცხრილი

ქ. თბილისი, ჯიქიას №5 -სი მდებარე სამსართულიანი შენობის სარეაბილიტაციო, სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების დეტალური პროექტი

№	დასახელება	ღირებულება (ლარი)
1	სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები	1 205 123,05
2	კომუნიკაციები	88 563,41
3	ელექტრო მომარაგება	35 944,66
4	სახურავის მოწყობა	53 407,91
	სულ დღგ-ს გარეშე:	1 383 039,02
	დღგ-18%:	248 947,02
	სულ დღგ-ს ჩათვლით:	1 631 986,05