

ქ. თბილისი, ჯიქიას №5 -ში მდებარე სამსართულიანი შენობის სარეაბილიტაციო, სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების დეტალური პროექტი

სამუშაო მოცულობათა უწყისი

I. სამშენებლო-სარეაბილიტაციო სამუშაოები

1	სამუშაოს ჩამონათვალი	განზ.	რაოდენობა	
			ნორმატ.	სულ
2	3	4	5	
<b>თავი-1. სადემონტაჟო სამუშაოები</b>				
1	რ/ბ კონსტრუქციების დემონტაჟი	ტ		940
2	ლითონის კონსტრუქციების დემონტაჟი	ტ		20
3	პემზობეტონის ტიხრების მონგრევა	მ2		1700
4	რუბეროიდის სახურავის მოხსნა	მ2		1200
5	ფანჯრების და კარების დემონტაჟი	მ2		730
6	ასფალტბეტონის იატაკის მონგრევა	მ2		147
7	ლითონის კარების დემონტაჟი	ტ		3
<b>თავი-2. კიბის მოწყობის სამშენებლო სამუშაოები</b>				
8	მონოლითური რკ/ბეტონის ფილების და კიბის მოწყობა ბ-25 ბეტონისაგან	მ3		27
9	ლითონის რიგელების მოწყობა	ტ		2.1
10	მოზაიკური ფილების დაკება	მ2		270.00
11	მოზაიკური საფეხურების მოწყობა	ც		73
12	ლითონის მოაჯირის მოწყობა სახელურით მაგარი ჯიშის ხისაგან	მ		85
<b>თავი-3. სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები</b>				
13	შიგა ხარახოების მოწყობა სიმაღლით 6მ-მდე	მ2		30
14	კარკასის შეესება მცირე ზომის ბეტონის პერიმეტრის, ბლოკებისაგან	მ3		682
15	შიგა კედლების და მოწყობა მცირე ზომის ბეტონის ბლოკებისაგან	მ3		1065
16	მეტალოპლასტიკის ფანჯრების მონტაჟი და ღირებულება	მ2		414
17	ლითონის გისოსების მონტაჟი და ღირებულება	ტ		0.9
18	"მდფ"-ის შემინული კარის მოწყობა	მ2		170
	მეტალოპლასტიკის კარების მოწყობა	მ <sup>2</sup>		200.00
19	ორმაგი ტიხრების მოწყობა თაბაშირ-მუყაოთი, ჩვეულებრივი (ლითონის კარკასზე)	მ2		9760.00
20	ორმაგი ტიხრების მოწყობა თაბაშირ-მუყაოთი, ნესტგამძლე (ლითონის კარკასზე)	მ2		1920.00
21	10 მმ ლამინირებული პარკეტის იატაკის მოწყობა (პლინტუსების მოწყობით)	მ2		980.00
22	კედლების მოპირკეთება მოჭიქული ფილებით	მ2		1302.6
23	ფასადის კედლების მაღალხარისხოვანი შელესვა კირ-ცემენტის ხსნარით	მ2		2490
24	კიბის მარშებისა ბაქნების ქვემოდან შელესვა ცემენტის ხსნარით	მ2		24
25	კარ-ფანჯრების ფერდობების შელესვა გაჯით	მ2		217.1
26	ფასადის შელესვა	მ2		2490
27	ჭერის გაუმჯობესებული შელესვა ზეთოვანი საღებავით	მ2		788

28	კედლების მოპირკეთება შპალიერით	მ2		9480
29	შეკიდული ჭერის მოწყობა თაბაშირ-მუყათით, ჩვეულებრივი (ლითონის კარკასზე )	მ2		788.00
30	კერამიკული ფილების დაგება	მ2		675.60
31	III კატ გრუნტის დამუშავება ხელით-(0-ის ქვემოთ)	მ3		115
32	რკ/ბეტონის გადახურვების მონგრევა	მ3		27.3
33	ცემენტობეტონის საფარის მოწყობა სისქით 15სმ	მ2		1165
34	ღორღის ფუძის მოწყობა სისქით 15სმ	მ2		940
	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.033	31.02
	მასალა:			
	ღორღი ფრ.40-70მმ	მ3	0.189	177.66
	ღორღი ფრ.10-20მმ	მ3	0.015	14.10
	წყალი	მ3	0.03	28.20
35	სამშენებლო ნაგვის და გრუნტის დატვირთვა ა/მან. ხელით	ტ		250.00

## II კომუნიკაციები

თავი-1. წყალმომარაგება				
1	ყორე-ბეტონის კედლებში ღიობის განგრევა	მ3		5
2	ნაგვის გატანა 20 კმ-ზე	ტ		5.00
3	ნახვრეტების ამოვსება ბეტონით	მ3		5
4	ამორტიზირებული წყალსადენის ფოლადის მილების დემონტაჟი დ=40მმ-მდე	გრძ.მ		64
5	პლასტმასის წყალსადენის მილი დ=25მმ	გრძ.მ		960
6	პლასტმასის წყალსადენის მილი დ=25მმ	გრძ.მ		120
7	პლასტმასის წყალსადენის მილი დ=50მმ	გრძ.მ		120
8	ვენტილი დ=15-20-25მმ	ც		144
9	ურდული დ=50მმ	ც		2
10	ხელსაბანი	ც		48
11	ცივი და ცხელი წყლის შემრევი ხელსაბანისათვის	ც		144
12	ჭურჭლის სამრეცხი	ც		48
13	შხაპის კაბინა	ც		48
14	უნიტაზი	ც		48
15	შეჭრა არსებულ წყალსადენის ქსელში დ=70მმ (80მმ-მდე)	ც (ერთი შეჯრა)		1

## თავი-2. ფეკალური კანალიზაცია

1	ნაგვის გატანა 20 კმ-ზე	ტ		6.00
5	ყორე-ბეტონის კედლებში ღიობის განგრევა	მ3		6
2	ნახვრეტების ამოვსება ბეტონით	მ3		6
3	კანალიზაციის პლასტმასის მილი დ=100მმ	მ		160
4	კანალიზაციის პლასტმასის მილი დ=200მმ	მ		120
5	კანალიზაციის პლასტმასის მილი დ=50მმ	მ		720
6	მიერთება არსებულ ქსელთან	ადგილი		1.000

## თავი-3. სანიაღვრე (წყლის გადამყვანი) კანალიზაცია

1	ნაგვის გატანა 20 კმ-ზე	ტ		6.00
2	ყორე-ბეტონის კედლებში ღიობის განგრევა	მ3		6
3	ნახვრეტების ამოვსება ბეტონით	მ3		6
4	კანალიზაციის პლასტმასის მილი დ=100მმ	მ		160
5	კანალიზაციის პლასტმასის მილი დ=200მმ	მ		120
6	ჭუჭყ დამჭერების მოწყობა	ც		3
7	მიერთება არსებულ ქსელთან	ადგილი		1.000

## თავი-4. სავენტილაციო მილების მოწყობა

1	ნაგვის გატანა 20 კმ-ზე	ტ		10.00
2	ყორე-ბეტონის კედლებში ღიობის განგრევა	მ3		10
3	ნახვრეტების ამოვსება ბეტონით	მ3		10

4	კანალიზაციის პლასტმასის მილი დ=200მმ	მ		288
5	დეფლექტორის მოწოდება	ც		16
<b>III-ელ. მომარაგება</b>				
1	მრიცხველების მონტაჟი	ც		48
2	მრიცხველების კარადის მონტაჟი	ც		48
3	ელექტროფარი 12 ჯგუფზე, შემყვანზე სამფაზა ავტომატი 32-ა.ჯგუფებში ერთფაზა ავტომატით 25ა-ზე -3ცალი /კომპიუტერებისათვის/ და 3-ცალი კონდენციონერებისთვის/,ერთფაზა ავტომატით 16ა-ზე - 6 ცალი განათებისთვის	ცალი		<b>6</b>
4	ლუმინესცენტური სანათი 4 ნათურიაში სიმ 18 ვტ	ცალი		36.00
5	"წერტილოვანი"სანათი სიმძ. 60 ვტ.	ცალი		340
6	ორპოლუსიანი საშტეფსელო როზეტი მესამე დამამიწებელი კონტაქტით კომპიუტერისთვის	ცალი		480
7	ერთპოლუსიანი გამომრთველი "ერთკლავიშიანი"	ცალი		240
8	ერთპოლუსიანი გამომრთველი "ორკლავიშიანი"	ცალი		240
9	სპილენძის ორმაგიზოლაციანი კაბელი კვეთით 3X1.5 კვ.მმ	გრძ.მ		2880
10	სპილენძის ორმაგიზოლაციანი კაბელი კვეთით 3X2.5 კვ.მმ	გრძ.მ		360
11	ერთ ფაზიანი ავტომატი 16 ამა-იანი /მორიგი განათების/	ცალი		12
12	ვინილპლასტის მილი დ=25მმ	გრძ.მ		2880

**IV-სახურავის მოწოდება**

1	რუბერიდის სახურავის მოხსნა	მ2		1190
2	ძველი მოჭიმვის მონგრევა	მ2		774
3	ცემენტის მოჭიმვის მოწოდება სისქით 50მმ	მ2		1190.00
4	სახურავის მოწოდება 2 ფენა ლინოკრომით ან ბიკროსტით	მ2		1190
5	პარაპეტის თუნუქის ფურცლებით მოხარჩოება	მ2 ფასადის		90
6	სამშენებლო ნაგვის დატვირტვა ა/მან. ხელით	ტ		238.00
	<b>ჯამი</b>			
	<b>სატრანსპორტო ხარჯები-3%</b>			
	<b>ჯამი</b>			
	<b>ზედნადები ხარჯები - 10%</b>			
	<b>ჯამი</b>			
	<b>მოგება - 8%</b>			
	<b>ჯამი</b>			

შეასრულა:

დ. ბერიძეშვილი