

განმარტებითი ბარათი

ობიექტის დასახელება: კახეთის რეგიონი, თელავის რაიონი, სოფ ყარაჯალას საჯარო სკოლა.

წინამდებარე სამშენებლო ობიექტის საპროექტო-სახარჯთადრიცხვო დოკუმენტაცია მომზადებულია საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტროს დაკვეთის საფუძველზე და შედგენილია საქართველოში მოქმედი “სამშენებლო ნორმების და წესების” და მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის “სამშენებლო რესურსების კავშირის” მიმდინარე წლის კვარტლის ფასების მიხედვით.

ობიექტის მოწყობის სამუშაოების ჩამონათვალი:

- 1. დემონტაჟი** - სავალდებულოა სამუშაოები განხორციელდეს “შრომის დაცვა და უსაფრთხოება”-ს გათვალისწინებით. ქანობიანი სახურავის დემონტაჟისას სამშენებლოდ გამოსადეგი მასალა გადარჩეულ და საჭიროების შემთხვევაში გამოყენებულ იქნას. სახურავის რბილი გადახურვის, კედლებიდან ნაღესის, იატაკებიდან ფენილის დემონტაჟი განხორციელდეს სრულად კონსტრუქციამდე. სამშენებლო ნაგავი დემონტაჟისთანავე სამშენებლო ნაგავსაყრელზე უნდა იქნას გატანილი;
- 2. სახურავი** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, კვანძების, დეტალების და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);
- 3. კარ-ფანჯარა, საცრემლე, რაფა** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, ნახაზებისა და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);
- 4. ფასადი** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის მიხედვით.
- 5. შრომის დაცვა და უსაფრთხოება** – გათვალისწინება სავალდებულოა.

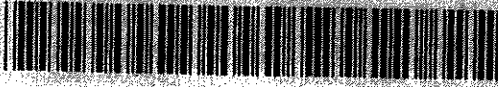
ფერები შეთანხმდეს დამკვეთთან.

შესრულებული სამშენებლო სამუშაოები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებს და წესებს.

შემსრულებელი

ირაკლი ვაჩნაძე





მის (უბრალო ქონების) საკადასტრო კოდი N 53.10.41.102

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882012078037 - 24/02/2012 17:06:07

მომზადების თარიღი
27/02/2012 16:35:38

საკუთრების განყოფილება

მონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თელავი	ყარაჯალა			ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 13004.00 კვ.მ.
53	10	41	102	ნაკვეთის წინა ნომერი: 53.10.13.029;
მისამართი: თელავი, სოფელი ყარაჯალა				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1; N2; N3; N4; N5 სხვა ფართი: გაშენების ფართი: N1-1748 კვ.მ.; N2-171 კვ.მ.; N3-44.6 კვ.მ.; N4-19.3; N5-18.3 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 532004002581, თარიღი 12/10/2004

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ცნობა-დახასიათება N2960, დამოწმების თარიღი: 11/10/2004, ქ. თელავის გეგმით რეგისტრაციის ბიურო
- მომართვა N 7/394, დამოწმების თარიღი: 22/02/2012, საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო
- სარეგისტრაციო მოწმობა N8/1021, ქ. თელავის გეგმით რეგისტრაციის ბიურო
- მომართვა N673, დამოწმების თარიღი: 19/04/2011, კახეთის სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზაციის სამსახურო სამმართველო

მესაკუთრები:
სახელმწიფო

მესაკუთრე:
სახელმწიფო

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
532007000042
თარიღი 09/01/2007

უზუფრუქტუარი: სსიპ "ცარაჯლის საჯარო სკოლა";
მესაკუთრე: სახელმწიფო;

საგანი: 13004 კვ.მ. მიწის ფართი და მასზედ განთავსებული შენობა-ნაგებობა გაშენების
ფართი N1-1748 კვ.მ.; N2-171 კვ.მ.; N3-44.6 კვ.მ.; N4-19.3 კვ.მ.; N5-18.3 კვ.მ.;;
ხელშეკრულების დადების თარიღი: 13/12/2006;
უვაბლოდ;

უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება N19/ს.ს.ი.პ., რეგისტრის ნომერი N1/4272,
დამოწმების თარიღი 19/12/2006, ნოტარიუსი ც. კაციაშვილი

ვალებულება

ყაბაღა/აკრბაღა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალუთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსილო გადასახადო გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერი გენიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ევბ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან "ღიბერთი ბანკის" ხებისმიერ ფილიალში.

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

ობიექტის დასახელება: **თელავის მუნიციპალიტეტი, სოფ. ყარაჯალას საჯ.სკოლა**

შენობის მოწყობის სამუშაოები

საფუძველი: დეფექტური აქტი

სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება -

მათ შორის ხელფასი -

№	შიფრი, ნორმ. № რესურს. კოდი	ს ა მ უ შ ა ო თ ა დასახელება	განზ.	სულ	მასალა		ხელფასი		სამშენებლო		ჯამი	შენიშვნა
					ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ		
1	2	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	
		1. დემონტაჟის სამუშაოები										
1		თუნუქის სახურავის მოხსნა	კვ.მ.	1,656.00								
2		კარის ბლოკის დემონტაჟი	კვ.მ.	14.80								
3		ფანჯრის რაფის დემონტაჟი	გრძ.მ.	54.90								
4		ფანჯრის ბლოკის დემონტაჟი	კვ.მ.	136.26								
5		შენობის გასუფთავება სამშენებლო ნაგვისაგან	ტონა	12.79								
6		ნაგვის დატვირთვა ავტოთვიტმ. ხელით	ტონა	12.79								
7		სამშენებლო ნაგვის ტრანსპორტირება	ტონა	12.79								
		ჯამი				-		-		-		
		ზედნაღები ხარჯები	%			-		-		-		
		ჯამი				-		-		-		
		მოგება	%			-		-		-		
		ჯამი 1				-		-		-		
		2. სამშენებლო სამუშაოები										
		კედლები										
1		კარ-ფანჯრების ფერდობის ცემენტის ხსნარით ღესვა	კვ.მ.	51.62								
2		კარ-ფანჯრების ფერდობის შეღესვა ცემენტის ხსნარით (გარე)	გრძ.მ.	206.50								
		კარ-ფანჯრები										
1		მაგარი ხის ჯიშის კარის მოწყობა	კვ.მ.	4.80								იხ. დანართ
		საკეტი	კომპლ	1.00								
2		1 მმ ლითონის ფურცლით მაგარი ჯიშის ხის კარის მოპირკეთება (ცალი მხრიდან)	კვ.მ.	4.80								იხ. დანართ
3		იზოალუმინის სამკამერინი კარის მოწყობა	კვ.მ.	10.00								იხ. დანართ
4		მეტალოპლასმასის ფანჯრის მოწყობა	კვ.მ.	136.26								იხ. დანართ
5		ხის რაფის მოწყობა დამუშავება და შეღებვა	კვ.მ.	16.47								
6		მოთუთიებული თუნუქის საცრემლეების მოწყობა ხისქიტ 0.55მმ	კვ.მ.	16.47								იხ. დანართ
7		ხის კარის დამუშავება და შეღებვა ზეთოვანი საღებავით 2 ჯერ	კვ.მ.	11.52								

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

1	2	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	
		სახურავი										
1		ხის ნივნივების მოწყობა	კუბ.მ.	3.00								იხ. დანართ
2		ხის ნივნივების ცვეცხლდაცვა	კუბ.მ.	3.00								
3		ხის ფიკრებით მოლარტყვა სისქით 40მმ ჩამოგანილი	კვ.მ.	500.00								იხ. დანართ
4		ხის მოლარტყვის ცვეცხლდაცვა	კვ.მ.	500.00								
5		ხის მოლარტყვის ანტისეპტირება	კვ.მ.	500.00								
6		გოფირებული მოთუთიებული თუნუქის სახურავის მოწყობა სისქით 0.55მმ	კვ.მ.	1,656.00								
7		სამერცხლურის მოწყობა	კალი	4.00								იხ. დანართ
		ჯამი				-		-		-		-
		ზედნადები ხარჯები	%			-		-		-		-
		ჯამი				-		-		-		-
		მოგება	%			-		-		-		-
		ჯამი 2				-		-		-		-
		1+2 თავების ჯამი				-		-		-		-
		მასალების ტრანსპორტი	%			-		-		-		-
		ჯამი				-		-		-		-
		გაუთვალისწინებელი ხარჯები	%	5.00		-		-		-		-
		ჯამი				-		-		-		-
		დღგ	%	18.00		-		-		-		-
		სულ				-		-		-		-

შენიშვნა : საქართველოს მთავრობის 2012წ. 8 მაისის № 171 დადგენილების თანახმად, სახარჯთაღრიცხვო ღირებულებაში გათვალისწინებული უნდა იქნას ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მომსახურების ტარიფი

სსიპ ლევან სამხარაულის სახ. სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო. შესრულებული ან შესასრულებელი სამუშაოების ღირებულება /პუნქტი 137/	%											
სულ												

შემსრულებლები:



/ ი. ვაჩნაძე

/; / გ. ციციძე

