

განმარტებითი ბარათი

ობიექტის დასახელება: კახეთის რეგიონი, თელავის რაიონი, სოფ ქვემო ხოდაშენის საჯარო სკოლა.

წინამდებარე სამშენებლო ობიექტის საპროექტო-სახარჯთადრიცხვო დოკუმენტაცია მომზადებულია საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტროს დაკვეთის საფუძველზე და შედგენილია საქართველოში მოქმედი “სამშენებლო ნორმების და წესების” და მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის “სამშენებლო რესურსების კავშირის” მიმდინარე წლის კვარტლის ფასების მიხედვით.

ობიექტის მოწყობის სამუშაოების ჩამონათვალი:

1. **დემონტაჟი** - სავალდებულოა სამუშაოები განხორციელდეს “შრომის დაცვა და უსაფრთხოება“-ს გათვალისწინებით. ქანობიანი სახურავის დემონტაჟისას სამშენებლოდ გამოსადეგი მასალა გადარჩეულ და საჭიროების შემთხვევაში გამოყენებულ იქნას. სახურავის რბილი გადახურვის, კედლებიდან ნაღესის, იატაკებიდან ფენილის დემონტაჟი განხორციელდეს სრულად კონსტრუქციამდე. სამშენებლო ნაგავი დემონტაჟისთანავე სამშენებლო ნაგავსაყრელზე უნდა იქნას გატანილი;
2. **სახურავი** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, კვანძების, დეტალების და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);
3. **შრომის დაცვა და უსაფრთხოება** – გათვალისწინება სავალდებულოა.

ფერები შეთანხმდეს დამკვეთთან.

შესრულებული სამშენებლო სამუშაოები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებს და წესებს.

შემსრულებელი

ირაკლი ვაჩნაძე



საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

ობიექტის დასახელება: **თელავის მუნიციპალიტეტი, სოფ.ქვემო ხოლაშენის საჯ.სკოლა**

შენობის მოწყობის სამუშაოები

საფუძველი: დეფექტური აქტი

სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება -

მათ შორის ხელფასი -

№	შიფრი, ნორმ.ნომ. რესურს. კოდი	ს ა მ უ შ ა ო თ ა და ს ა ხ ე ლ ე ბ ა	განზ.	სულ	მასალა		ხელფასი		სამშენებლო		ჯამი	შენიშვნა
					ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		1. დემონტაჟის სამუშაოები										
1		თუნუქის სახურავის მოხსნა	კვ.მ.	230.00								
2		შენობის გასუფთავება სამშენებლო ნაგვისაგან	ტონა	0.92								
3		ნაგვის დატვირთვა ავტოთვითმ. ხელით	ტონა	0.92								
4		სამშენებლო ნაგვის ტრანსპორტირება	ტონა	0.92								
		ჯამი					-	-	-	-	-	
		ზედნაღები ხარჯები	%				-	-	-	-	-	
		ჯამი					-	-	-	-	-	
		მოგება	%				-	-	-	-	-	
		ჯამი 1					-	-	-	-	-	
		2. სამშენებლო სამუშაოები										
		სახურავი										
1		ხის ფიცრებით მოლარტყვა სისქით 40მმ ჩამოგანული	კვ.მ.	77.00								იხ. დანართი
2		ხის მოლარტყვის ცეცხლდაცვა	კვ.მ.	77.00								
3		ხის მოლარტყვის ანტისეპტირება	კვ.მ.	77.00								
4		გოფირებული მოთუთიებული თუნუქის სახურავის მოწყობა სისქით 0.55მმ	კვ.მ.	230.00								
5		დასაკიდი წყალშემკრები ღარების მოწყობა მოთუთიებული თუნუქისაგან სისქით 0.55მმ	გრძ.მ.	144.00								
6		წყალსაწრეტი მილების მოწყობა მოთუთიებული თუნუქისაგან სისქით 0.55მმ	გრძ.მ.	72.00								
7		წყალმიმღები ქაბრების მოწყობა მოთუთიებული თუნუქისაგან სისქით 0.55მმ	ცალი	8.00								
8		წყალმიმღები მუხლების მოწყობა მოთუთიებული თუნუქისაგან სისქით 0.55მმ	ცალი	16.00								
		ჯამი					-	-	-	-	-	
		ზედნაღები ხარჯები	%				-	-	-	-	-	
		ჯამი					-	-	-	-	-	
		მოგება	%				-	-	-	-	-	
		ჯამი 2					-	-	-	-	-	
		1+2 თავების ჯამი					-	-	-	-	-	
		მასალების ტრანსპორტი	%				-	-	-	-	-	

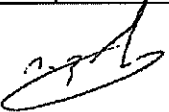
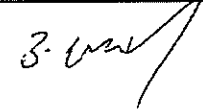
საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ჯამი				-	-	-	-	-	-
		გათვალისწინებელი ხარჯები	%	5.00		-	-	-	-	-	-
		ჯამი				-	-	-	-	-	-
		დღგ	%	18.00		-	-	-	-	-	-
		სულ				-	-	-	-	-	-

შენიშვნა : საქართველოს მთავრობის 2012წ. 8 მაისის № 171 დადგენილების თანახმად, სახარჯთაღრიცხვო ღირებულებაში გათვალისწინებული უნდა იქნას ლეგან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მომსახურების ტარიფი

სსიპ ლეგან სამხარაულის სახ. სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო. შესრულებული ან შესასრულებელი სამუშაოების ღირებულება /პუნქტი 137/	%				
სულ					

შემსრულებლები:

 ი. ვაჩნაძე /; / ბ. ციცივიძე 



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 53.02.35.042

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882011179379 - 15/04/2011 13:56:18

მომზადების თარიღი
20/04/2011 11:37:27

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თელავი	ქვემო ხოდაშენი			ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
53	02	35	042	ღამუსგებული ფართობი: 23798.00 კვ.მ.
მისამართი: თელავი, სოფელი ქვემო ხოდაშენი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 53.02.04.007;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3
				სსფა ფართი: გამენების ფართი N1-597.8 კვ.მ.; N2-44.4 კვ.მ.; N3-34.3 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 532004002272 , თარიღი 10/09/2004

უფლების ღამაღასტურებელი ლოკუმენტი:

- სარეგისტრაციო მოწმობა N8/977 , ქ. თელავის გექ.ინვენტარიზაციის ბიურო
- ცნობა-დასასიათება N2677 , დამოწმების თარიღი: 02/09/2004 , ქ. თელავის გექ.ინვენტარიზაციის ბიურო

მესაკუთრები:
სახელმწიფო

მესაკუთრე:
სახელმწიფო

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
532006001731
თარიღი 12/06/2006

უმუფრუქტუარი: თელავის რაიონის ქვემო ხოდაშნის საშუალო საჯარო სკოლა
მესაკუთრე: სახელმწიფო,
საგანი: 23798 კვ.მ. შიწის ფართი და მასზედ განთავსებული შენობა-ნაგებობები გაშენების
ფართი N1-597.8 კვ.მ.; N2-44.4 კვ.მ.; N3-34.3 კვ.მ.;
ხელშეკრულების დადების თარიღი: 10/03/2006;
ხელშეკრულების მოქმედების ვადა 2006 წლის 01 მაისიდან უვადოდ;

უსასყიდლო უმუფრუქტის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N1-3282, დამოწმების
თარიღი 29/05/2006, ნოტარიუსი გ. ბერიამვილი

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიბული აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განსაჯილბაში 1000 ლარის ან ქვეტი ლირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსაჯლო გადასახადი გადასახადს ვქვემდებარება საანგარიშო წლის მომღენო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანიოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

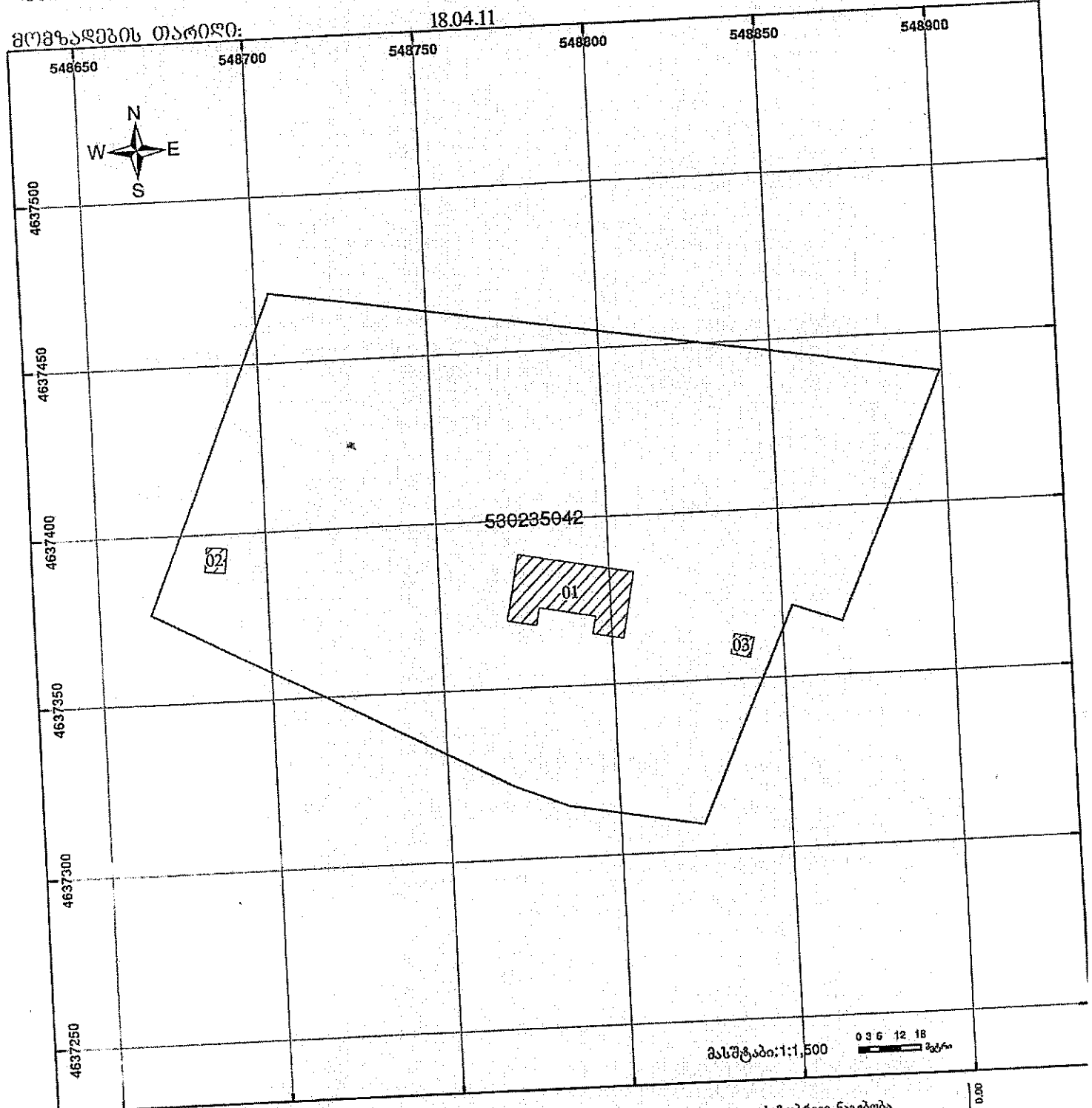
ამონაწერში ტექნიკური სარეგისტრაციო აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიკავშირდეთ: 25 15 27; 895 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ეგბ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან, "ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
საკადასტრო ბუხრა

საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 53 02 35 042
ბანცხალების რეგისტრაციის ნომერი: 882011179379
მიწის ნაკვეთის ფართობი: 23798 კვ.მ.
დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო

ბომბალების თარიღი: 18.04.11



	შენიშვნა-ნაგებობა, პირობითი ნომერ/სართულიანობა		ფაქტობრივობა		საზობრივი ნაგებობა	0 3 6 12 18 მეტრი	0 00 0 00
	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი		შუენებარე ნაგებობა				UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.