

ბანმარტუბითი ბარათი

ობიექტის დასახელება: კახეთის რეგიონი, თელავის რაიონი, სოფ რუისპირის საჯარო სკოლა.

წინამდებარე სამშენებლო ობიექტის საპროექტო-სახარჯთადრიცხვო დოკუმენტაცია მომზადებულია საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტროს დაკვეთის საფუძველზე და შედგენილია საქართველოში მოქმედი “სამშენებლო ნორმების და წესების” და მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის “სამშენებლო რესურსების კავშირის” მიმდინარე წლის კვარტლის ფასების მიხედვით.

ობიექტის მოწყობის სამუშაოების ჩამონათვალი:

- 1. დემონტაჟი** - სავალდებულოა სამუშაოები განხორციელდეს “შრომის დაცვა და უსაფრთხოება“-ს გათვალისწინებით. ქანობიანი სახურავის დემონტაჟისას სამშენებლოდ გამოსადეგი მასალა გადარჩეულ და საჭიროების შემთხვევაში გამოყენებულ იქნას. სახურავის რბილი გადახურვის, კედლებიდან ნალესის, იატაკებიდან ფენილის დემონტაჟი განხორციელდეს სრულად კონსტრუქციამდე. სამშენებლო ნაგავი დემონტაჟისთანავე სამშენებლო ნაგავსაყრელზე უნდა იქნას გატანილი;
- 2. სახურავი** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, კვანძების, დეტალების და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);
- 3. კარ-ფანჯარა, საცრემლე, რაფა** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, ნახაზებისა და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);
- 4. ფასადი** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის მიხედვით.
- 5. შრომის დაცვა და უსაფრთხოება** – გათვალისწინება სავალდებულოა.

ფერები შეთანხმდეს დამკვეთთან.

შესრულებული სამშენებლო სამუშაოები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებს და წესებს.

შემსრულებელი

ირაკლი ვაჩნაძე



საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

ობიექტის დასახელება: **თელავის მუნიციპალიტეტი, სოფ.რუისპირის საჯ. სკოლა**

შენობის მოწყობის სამუშაოები

საფუძველი: დეფექტური აქტი

სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება -

მათ შორის ხელფასი -

№	შიფრი, ნორმ. № რესურს. კოდი	ს ა მ უ შ ა ო თ ა დასახელება	განზ.	სულ	მასალა		ხელფასი		სამშენებლო		ჯამი	შენიშვნა
					ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		1. დემონტაჟის სამუშაოები										
1		კარის ბლოკის დემონტაჟი	კვ.მ.	23.57								
2		ფანჯრის რაფის დემონტაჟი	გრკ.მ.	104.30								
3		ფანჯრის ბლოკის დემონტაჟი	კვ.მ.	227.99								
4		შენობის გასუფთავება სამშენებლო ნაგვისაგან	ტონა	10.32								
5		ნაგვის დატვირთვა ავტოთვითმ. ხელით	ტონა	10.32								
6		სამშენებლო ნაგვის ტრანსპორტირება	ტონა	10.32								
		ჯამი				-		-		-		
		ზედნადები ხარჯები	%			-		-		-		
		ჯამი				-		-		-		
		მოგება	%			-		-		-		
		ჯამი 1				-		-		-		
		2. სამშენებლო სამუშაოები										
		კედლები										
1		კარ-ფანჯრების ფერდობების გაჯის ხსნარით ლესვა	კვ.მ.	120.00								
2		კარ-ფანჯრების ფერდობების შელესვა ცემენტის ხსნარით (გარე)	გრკ.მ.	480.30								
		კარ-ფანჯრები										
1		მაგარი ხის ჯიშის კარის მოწყობა	კვ.მ.	19.41								იხ. დანართი
		საკეტი	კომპლ	5.00								
2		1 მმ ლითონის ფურცლით მაგარი ჯიშის ხის კარის მოპირკეთება (ცალი მხრიდან)	კვ.მ.	19.41								იხ. დანართი
3		იზოალუმინის სამკამერიანი კარის მოწყობა	კვ.მ.	4.16								იხ. დანართი
4		მეტალოპლასმასის ფანჯრის მოწყობა	კვ.მ.	227.99								იხ. დანართი
5		ხის რაფის მოწყობა დამუშავება და შეღებვა	კვ.მ.	31.29								
6		მოთუთიებული თუნუქის საცრემლეების მოწყობა სისქით 0.55მმ	კვ.მ.	31.29								იხ. დანართი
7		ხის კარის დამუშავება და შეღებვა ზეთოვანი საღებავით 2 ჯერ	კვ.მ.	46.58								
		II თავის ჯამი				-		-		-		
		ზედნადები ხარჯები	%			-		-		-		
		ჯამი				-		-		-		

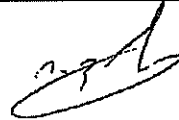
საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		მოგება	%			-	-	-	-	-	-
		ჯამი 2				-	-	-	-	-	-
		1+2 თავების ჯამი				-	-	-	-	-	-
		მასალების ტრანსპორტი	%			-	-	-	-	-	-
		ჯამი				-	-	-	-	-	-
		გაუთვალისწინებელი ხარჯები	%	5.00		-	-	-	-	-	-
		ჯამი				-	-	-	-	-	-
		დღგ	%	18.00		-	-	-	-	-	-
		სულ				-	-	-	-	-	-

შენიშვნა : საქართველოს მთავრობის 2012წ. 8 მაისის № 171 დადგენილების თანახმად, სახარჯთაღრიცხვო ღირებულებაში გათვალისწინებული უნდა იქნას ღირებულების სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მომსახურების ტარიფი

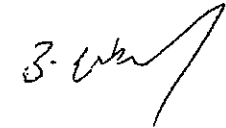
სსიპ ღვეან სამხარაულის სახ. სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო. შესრულებული ან შესასრულებელი სამუშაოების ღირებულება /პუნქტი 137/	%				
სულ					

შემსრულებლები:



ი. ვაჩნაძე /

/; ბ. ციციშვილი /



განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882008317214
თარიღი 29/10/2008
11:48:27

უზუფრუქტუარი: სსიპ თელავის რაიონის სოფელ რუისპირის საჯარო სკოლა
მესაკუთრე: სახელმწიფო;

საგანი: 4904 კვ.მ. მიწის ფართი და მასზედ განათვისებული შენობა გაშენების ფართით
292.3 კვ.მ.;
ხელშეკრულების დადების თარიღი: 21/10/2008;
ხელშეკრულების მოქმედების ვადა განისაზღვრება მეორე მხარის არსებობის მთელი
პერიოდით;

უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 21/10/2008, საჯარო
რეგისტრის ეროვნული სააგენტო თელავის სარეგისტრაციო სამსახური

ვალდებულება

ყადაღა/აკრბლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან ლაგვიკავშირდეთ: 25 15 27; 895 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან, "ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882011172557 - 12/04/2011 17:25:22

მომზადების თარიღი
13/04/2011 17:39:02

საკუთრების განყოფილება

მონა თელავი	სექტორი რუისპირი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი:10124.70 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:53.11.14.034; შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 1406.60
53	11	39	003	

მისამართი: თელავი , სოფელი რუისპირი

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 532004002656 , თარიღი 19/10/2004

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სარეგისტრაციო მოწმობა N8/984 , ქ. თელავის გეგ.ინვენტარიზაციის ბიურო
- ცნობა-დახასიათება N2660 , დამოწმების თარიღი:01/09/2004 , ქ. თელავის გეგ.ინვენტარიზაციის ბიურო

მესაკუთრები:
სახელმწიფო

მესაკუთრე:
სახელმწიფო

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882008317183
თარიღი 29/10/2008
11:40:46

უმუფრუქტუარი: სსიპ თელავის რაიონის სოფელ რუისპირის საჯარო სკოლა
მესაკუთრე: სახელმწიფო;
საგანი: 10124.7 კვ.მ. მიწის ფართი და მასზედ განთავსებული შენობა გაშენების ფართით
855.6 კვ.მ.;
ხელშეკრულების დადების თარიღი: 21/10/2008;
ხელშეკრულების მოქმედების ვადა განისაზღვრება მეორე მხარის არსებობის მთელი
პერიოდით;

უსასყიდლო უმუფრუქტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 21/10/2008, საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო თელავის სარეგისტრაციო სამსახური

ვაღდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში გექნიკური ხარეგის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან ლაგვიკავშირდეთ: 25 15 27; 895 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან, "ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.



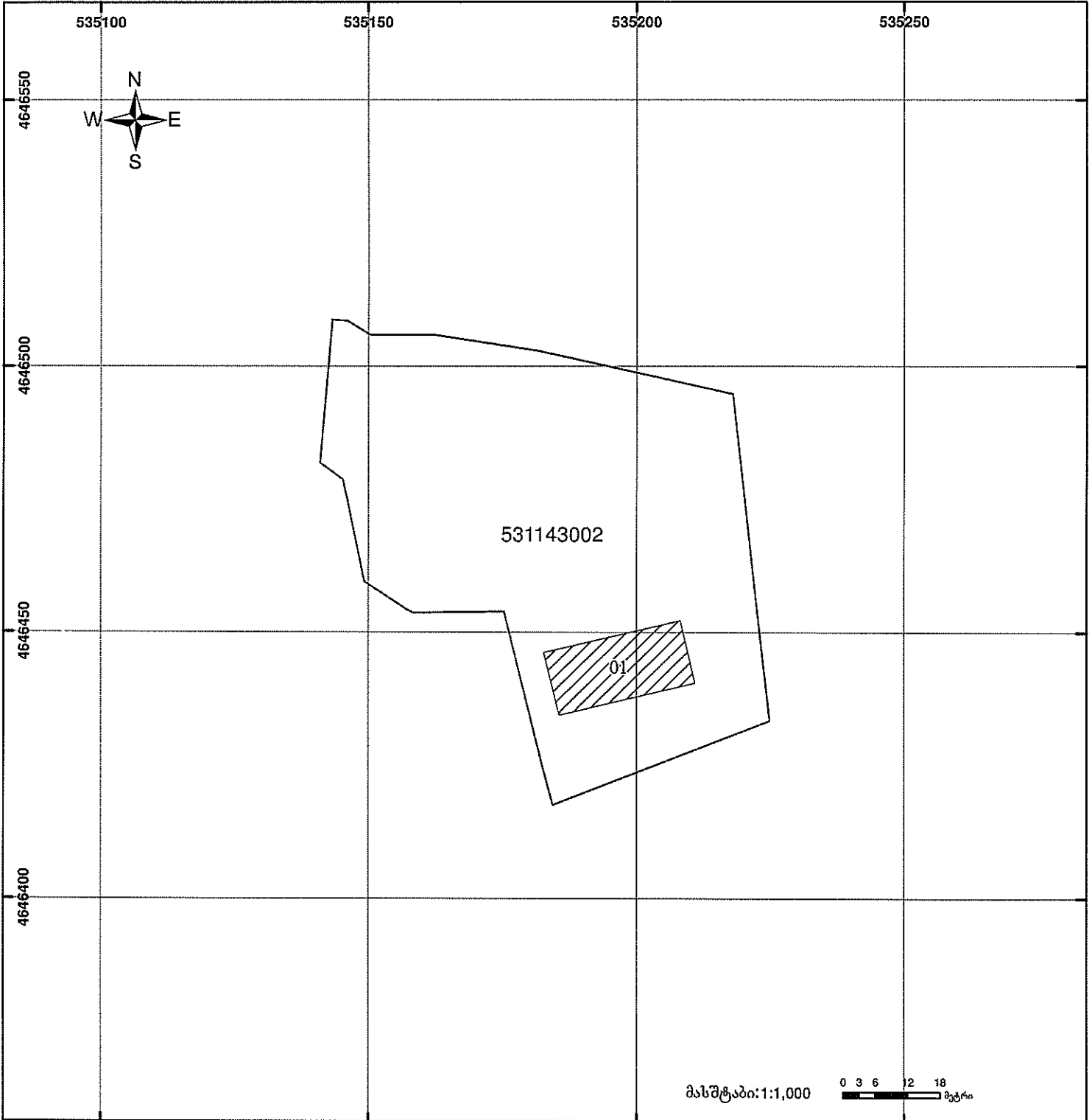
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 53 11 43 002
 განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882011172658
 მიწის ნაკვეთის ფართობი: 4904 კვ.მ.
 დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო

გომზადების თარიღი: 13.04.11



	შენიშნული ნაკვეთი, პირობითი ნომერი/სართულიანობა		ვალდებულება		ხაზობრივი ნაკვეთი	0.00 00'00" UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.
	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი		შეზღუდვები			



საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 53 11 39 003
 განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882011172571
 მიწის ნაკვეთის ფართობი: 10125 კვ.მ.
 დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო

გომზადების თარიღი: 13.04.11

