

სსიპ – საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

განმარტებითი ბარათი

1

ობიექტის დასახელება: კახეთის რეგიონი, თელავის რაიონი, ქ თელავის №8 საჯარო სკოლა (შალაური).

წინამდებარე სამშენებლო ობიექტის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია მომზადებულია საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტროს დაკვეთის საფუძველზე და შედგენილია საქართველოში მოქმედი “სამშენებლო ნორმების და წესების” და მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის “სამშენებლო რესურსების კავშირის” მიმდინარე წლის კვარტლის ფასების მიხედვით.

ობიექტის მოწყობის სამუშაოების ჩამონათვალი:

1. **დემონტაჟი** - სავალდებულოა სამუშაოები განხორციელდეს “შრომის დაცვა და უსაფრთხოება“-ს გათვალისწინებით. ქანობიანი სახურავის დემონტაჟისას სამშენებლოდ გამოსადეგი მასალა გადარჩეულ და საჭიროების შემთხვევაში გამოყენებულ იქნას. სახურავის რბილი გადახურვის, კედლებიდან ნალესის, იატაკებიდან ფენილის დემონტაჟი განხორციელდეს სრულად კონსტრუქციამდე. სამშენებლო ნაგავი დემონტაჟისთანავე სამშენებლო ნაგავსაყრელზე უნდა იქნას გატანილი;
2. **კარ-ფანჯარა, საცრემლე, რაფა** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, ნახაზებისა და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);
3. **ფასადი** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის მიხედვით.
4. **შრომის დაცვა და უსაფრთხოება** – გათვალისწინება სავალდებულოა.

ფერები შეთანხმდეს დამკვეთთან.

შესრულებული სამშენებლო სამუშაოები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებს და წესებს.

შემსრულებელი

ირაკლი ვაჩნაძე

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

ობიექტის დასახელება: თელავის მუნიციპალიტეტი, თელავის №8 საჯ. სკოლა (შალაური)

შენიშვნის მოწოდების სამუშაოები

საფუძველი: დეფექტური აქტი

სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება -
მათ შორის ხელფასი -

№	შიფრი, ნორმ.№ რესურ	ს ა მ უ შ ა ო თ ა და ს ა ხ ე ლ ე ბ ა	განზ.	სულ	მასალა		ხელფასი		სამშენებლო		ჯამი	შენიშვნა
					ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		1. დემონტაჟის სამუშაოები										
1		კარის ბლოკის დემონტაჟი	კვ.მ.	31.11								
2		ფანჯრის რაფის დემონტაჟი	გრკ.მ.	177.15								
3		ფანჯრის ბლოკის დემონტაჟი	კვ.მ.	293.21								
4		შენიშვნის გასუფთავება სამშენებლო ნაგვისაგან	ტონა	13.61								
5		ნაგვის დატვირთვა ავტოთვიით. ხელით	ტონა	13.61								
6		სამშენებლო ნაგვის ტრანსპორტირება	ტონა	13.61								
		ჯამი				-		-		-	-	
		ზედნადები ხარჯები	%			-		-		-	-	
		ჯამი				-		-		-	-	
		მოგება	%			-		-		-	-	
		ჯამი 1				-		-		-	-	
		2. სამშენებლო სამუშაოები										
		კედლები										
1		კარ-ფანჯრების ფერდობის გაჯის ხსნარით ლესვა	კვ.მ.	142.90								
2		კარ-ფანჯრების ფერდობის შელესვა ცემენტის ხსნარით (გარე)	გრკ.მ.	571.50								
		კარ-ფანჯრები										
1		მაგარი ხის ჯიშის კარის მოწყობა	კვ.მ.	18.15								იხ. დანართი
		საკეტი	კომპლ	6.00								
2		1 მმ ლითონის ფურცლით მაგარი ჯიშის ხის კარის მოპირკეთება (ცალი მხრიდან)	კვ.მ.	18.15								იხ. დანართი
3		იზოალუმილის სამკამერიანი კარის მოწყობა	კვ.მ.	12.96								იხ. დანართი
11		მეტალოპლასმასის ფანჯრის მოწყობა	კვ.მ.	293.21								იხ. დანართი
5		ხის რაფის მოწყობა დამუშავება და შეღებვა	კვ.მ.	53.15								
6		მთითუთიებული თუნუქის საცრემლეების მოწყობა სისქით 0.55მმ	კვ.მ.	53.15								იხ. დანართი
7		ხის კარის დამუშავება და შეღებვა ზეთოვანი საღებავით 2 ჯერ	კვ.მ.	43.56								
		ჯამი				-		-		-	-	
		ზედნადები ხარჯები	%			-		-		-	-	
		ჯამი				-		-		-	-	


საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		მოგება	%			-	-	-	-	-	-
		ჯამი 2				-	-	-	-	-	-
		1+2 თავების ჯამი				-	-	-	-	-	-
		მასალების ტრანსპორტი	%			-	-	-	-	-	-
		ჯამი				-	-	-	-	-	-
		გაუთვალისწინებელი ხარჯები	%	5.00		-	-	-	-	-	-
		ჯამი				-	-	-	-	-	-
		დღგ	%	18.00		-	-	-	-	-	-
		სულ				-	-	-	-	-	-

შენიშვნა : საქართველოს მთავრობის 2012წ. 8 მაისის № 171 დადგენილების თანახმად, სახარჯთაღრიცხვო ღირებულებაში გათვალისწინებული უნდა იქნას ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მომსახურების ტარიფი

სსიპ ლევან სამხარაულის სახ. სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო. შესრულებული ან შესასრულებელი სამუშაოების ღირებულება /პუნქტი 137/	%				
სულ					

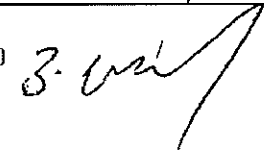
შემსრულებლები:



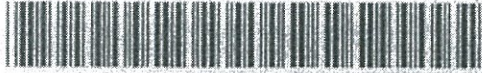
ო. ვაინაძე

/; /

გ. ციციშვილი



8 სკიკ



საქართველოს ქვეყნის საკუთრების რეგისტრის განყოფილება N 53.06.41.015

ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882011200089 - 29/04/2011 15:34:48

მომზადების თარიღი
05/05/2011 11:47:05

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თელავი	შალაური			ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო-სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 10420.00 კვ.მ.
53	06	41	015	ნაკვეთის წინა ნომერი: 53.06.09.031;
მისამართი: თელავი, სოფელი შალაური				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4 სხვა ფართი: გაშენების ფართობი N1-641.3 კვ.მ., N2-320.3 კვ.მ., N3-53 კვ.მ., N4-40.8 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 532004001953 , თარიღი 12/08/2004

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- * სარეგისტრაციო მოწმობა N8/970 , ქ. თელავის გექ.ინვენტარიზაციის ბიურო
- * ცნობა-დახასიათება N1213 , დამოწმების თარიღი: 12/08/2004 , ქ. თელავის გექ.ინვენტარიზაციის ბიურო

მესაკუთრები:
სახელმწიფო

მესაკუთრე:
სახელმწიფო

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
532006001768
თარიღი 14/06/2006

უზუფრუქტუარი თელავის რაიონის შალაურის საჯარო სკოლა
მესაკუთრე სახელმწიფო.
სივანია: 10440 კვ.მ. მიწა და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობები;
ხელშეკრულების დადების თარიღი: 10/03/2006;
უბელი;

უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება N20/ს.ს.ი.პ., რეგისტრის ნომერი NI-3626,
დამოწმების თარიღი 13/06/2006, წიგარიუსი გ. ბერიაშვილი

ვალიებულება

ყალბა/პერბაღვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ყმა ქრო ძირის მიერ 2 წლამდე ყალი საკუთრებაში არსებულა მაცხოვრებელის რეალიზაციას, ბერეუე საჯარისხალი წლის განსივლიაში 1000 ლარის ან მისი დარბულების ქისების ხან უნოდ მოდრისის სამსისხალი კვანხისი ექსპლუბირბა საბეგროში წლის მოხლეხო წლის 1 აბრიადლო, რის შესახებეი აღმინჯელი ყმა ქრო ძირი აბეუ ყალია წარუგვის დეკლარაციის საჯარისხალი ბრბისი. აღმინჯელი ყალბულების შეკრულებობა წარმისივებს საჯარისხალი სამსივლადარლევისა, რეე აქეეს ასეხისიკებლისი საქაროელოსი საჯარისხალი კოლექსი XVIII თებისი (ხებეუი)."

ამისაწერსი გექსიკრო ხარეხისი აღმისხისი შესიხეყამი, შესადლეუელია ხარეხისარეიოი სამსიხერისი მისელისი გარეუე, ელექტრობეუად წარმისივებისი გახეაღებ: <http://public.reestri.gov.ge> ან დავეეკებხეი: 25 15 27; 895 33 71 81; შესწორებელი ამისაწერისი მღება მეგოდლით ებ ევერბე, ელექტრობეუად, აბეუ ხარეხისარეიოი სამსიხერისი ან "ღებეოთი ზარესი" ნებისიკრეუელიაღისი.

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეგისტრის ელექტრონული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 53 06 41 015
 განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882011200089
 მიწის ნაკვეთის ფართობი: 10420 კვ.მ.
 ღანიშენულება: არასასოფლო-სამეურნეო

მომზადების თარიღი: 02.05.11

