

განმარტებითი ბარათი

ობიექტის დასახელება: კახეთის რეგიონი, თელავის რაიონი, სოფ ართანას საჯარო სკოლა.

წინამდებარე სამშენებლო ობიექტის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია მომზადებულია საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტროს დაკვეთის საფუძველზე და შედგენილია საქართველოში მოქმედი “სამშენებლო ნორმების და წესების” და მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის “სამშენებლო რესურსების კავშირის” მიმდინარე წლის კვარტლის ფასების მიხედვით.

ობიექტის მოწყობის სამუშაოების ჩამონათვალი:

- 1. დემონტაჟი** - სავალდებულოა სამუშაოები განხორციელდეს “შრომის დაცვა და უსაფრთხოება”-ს გათვალისწინებით. ქანობიანი სახურავის დემონტაჟისას სამშენებლოდ გამოსადეგი მასალა გადარჩეულ და საჭიროების შემთხვევაში გამოყენებულ იქნას. სახურავის რბილი გადახურვის, კედლებიდან ნაღესის, იატაკებიდან ფენილის დემონტაჟი განხორციელდეს სრულად კონსტრუქციამდე. სამშენებლო ნაგავი დემონტაჟისთანავე სამშენებლო ნაგავსაყრელზე უნდა იქნას გატანილი;
- 2. სახურავი** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, კვანძების, დეტალების და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);
- 3. კარ-ფანჯარა, საცრემლე, რაფა** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, ნახაზებისა და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);
- 4. ფასადი** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის მიხედვით.
- 5. შრომის დაცვა და უსაფრთხოება** – გათვალისწინება სავალდებულოა.

ფერები შეთანხმდეს დამკვეთთან.

შესრულებული სამშენებლო სამუშაოები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებს და წესებს.

შემსრულებელი
ირაკლი ვაჩნაძე

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

ობიექტის დასახელება: **თელავის მუნიციპალიტეტი, სოფ.ართანას საჯ.სკოლა**

შენობის მოწყობის სამუშაოები

საფუძველი: დეფექტური აქტი

სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება -

მათ შორის ხელფასი -

№	შიფრი, ნორმ.№ რესურს კოდი	ს ა მ უ შ ა ო თ ა და ს ა ხ ე ლ ე ბ ა	განზ.	სულ	მასალა		ხელფასი		სამშენებლო		ჯამი	შენიშვნა
					ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ		
1	2	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	
		1. დემონტაჟის სამუშაოები										
1		ასზბესტოცემენტის სახურავის მოხსნა	კვ.მ.	1,083.60								იხ. დანართი
2		კარის ბლოკის დემონტაჟი	კვ.მ.	7.10								
3		ფანჯრის რაფის დემონტაჟი	გრკმ.	115.95								
4		ფანჯრის ბლოკის დემონტაჟი	კვ.მ.	203.00								
5		შენობის გასუფთავება სამშენებლო ნაგვისაგან	ტონა	20.29								
6		ნაგვის დატვირთვა ავტოთვითმ. ხელით	ტონა	20.29								
7		სამშენებლო ნაგვის ტრანსპორტირება	ტონა	20.29								
		I თავის ჯამი										
		ზედნადები ხარჯები	%									
		ჯამი										
		მოგება	%									
		ჯამი 1										
		2. სამშენებლო სამუშაოები										
		კედლები										
1		კარ-ფანჯრების ფერდობის გაჯის ხსნარით ღესვა	კვ.მ.	92.54								
2		კარ-ფანჯრების ფერდობის შეღესვა ცემენტის ხსნარით (გარე)	გრკმ.	370.15								
		კარ-ფანჯრები										
1		მაგარი ხის ჯიშის კარის მოწყობა	კვ.მ.	3.55								იხ. დანართი
		საკეტი	კომპლ	1.00								
2		1 მმ ლითონის ფურცლით მაგარი ჯიშის ხის კარის მოპირკეთება (ცალი მხრიდან)	კვ.მ.	3.55								იხ. დანართი
3		იზოალუმინის სამკამეროანი კარის მოწყობა	კვ.მ.	3.55								იხ. დანართი
4		მეტალპლასმასის ფანჯრის მოწყობა	კვ.მ.	203.00								იხ. დანართი
5		ხის რაფის მოწყობა დამუშავება და შეღებვა	კვ.მ.	34.80								
6		მოთუთიებული თუნუქის საცრემლეების მოწყობა სისქით 0.55მმ	კვ.მ.	34.80								იხ. დანართი
7		ხის კარის დამუშავება და შეღებვა ზეთოვანი საღებავით 2 ჯერ	კვ.მ.	8.52								
		სახურავი										

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

1	2	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	
1		ხის ნივნივების მოწყობა	კუბ.მ.	3.00								იხ. დანართი
2		ხის ნივნივების ცეცხლდაცვა	კუბ.მ.	3.00								
3		ხის ფიცრებით მოლარტყვა სისქით 40მმ ჩამოგანილი	კვ.მ.	300.00								იხ. დანართი
4		ხის მოლარტყვის ცეცხლდაცვა	კვ.მ.	300.00								
5		ხის მოლარტყვის ანტისეპტირება	კვ.მ.	300.00								
6		გოფირებული მოთუთიებული თუნუქის სახურავის მოწყობა სისქით 0.55მმ	კვ.მ.	1,083.60								
7		სამერცხლურის მოწყობა	ცალი	3.00								იხ. დანართი
8		შუბლის შეფიცვრა	კვ.მ.	90.40								
9		შუბლის შეფიცვრის შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	კვ.მ.	90.40								
		ჯამი						-	-	-	-	-
		ზედნადები ხარჯები	%					-	-	-	-	-
		ჯამი						-	-	-	-	-
		მოგება	%					-	-	-	-	-
		ჯამი 2						-	-	-	-	-
		1+2 თავების ჯამი						-	-	-	-	-
		მასალების ტრანსპორტი	%					-	-	-	-	-
		ჯამი						-	-	-	-	-
		გაუთვალისწინებელი ხარჯები	%	5.00				-	-	-	-	-
		ჯამი						-	-	-	-	-
		დღგ	%	18.00				-	-	-	-	-
		სულ						-	-	-	-	-

შენიშვნა : საქართველოს მთავრობის 2012წ. 8 მაისის № 171 დადგენილების თანახმად, სახარჯთაღრიცხვო ღირებულებაში გათვალისწინებული უნდა იქნას ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მომსახურების ტარიფი

სსიპ ლევან სამხარაულის სახ. სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო. შესრულებული ან შესასრულებელი სამუშაოების ღირებულება /პუნქტი 137/	%											
სულ												

შემსრულებლები:  ი. ვაჩნაძე  ბ. ციციშვილი

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882013169490 - 17/04/2013 15:19:12

მომზადების თარიღი
18/04/2013 13:11:03

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თელავი	სანიორე			ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო-სამეურნეო
53	15	34	004	დაზუსტებული ფართობი: 13764.00 კვ.მ.
მისამართი: თელავი, სოფელი ართანა				ნაკვეთის წინა ნომერი: 53.15.21.011;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1; N2; N3; N4; N5; N6;
				სხვა ფართი: გაშენების ფართი: N1-803 კვ.მ.; N2-62 კვ.მ.; N3-185 კვ.მ.; N4-46 კვ.მ.; N5-60 კვ.მ.; N6-33 კვ.მ.;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 532004002372 , თარიღი 21/09/2004

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ცნობა დახასიათება N2691 , დამოწმების თარიღი: 03/09/2004
- სარეგისტრაციო მოქმობა N8/984

მესაკუთრეები:
სახელმწიფო

მესაკუთრე:
სახელმწიფო

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის.

შემღებელი სარგებლობა

თარიღი 03/11/2008
14:13:48
სელმეკრულების მოქმედების ვალა განისაზღვრება მეორე მხარის არსებობის მთელი პერიოდით,
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი 03/11/2008, საჯარო რეესტრის
18/04/2013 ეროვნული სააგენტო თელავის სარეგისტრაციო სამსახური

ვალდებულება

ყადაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

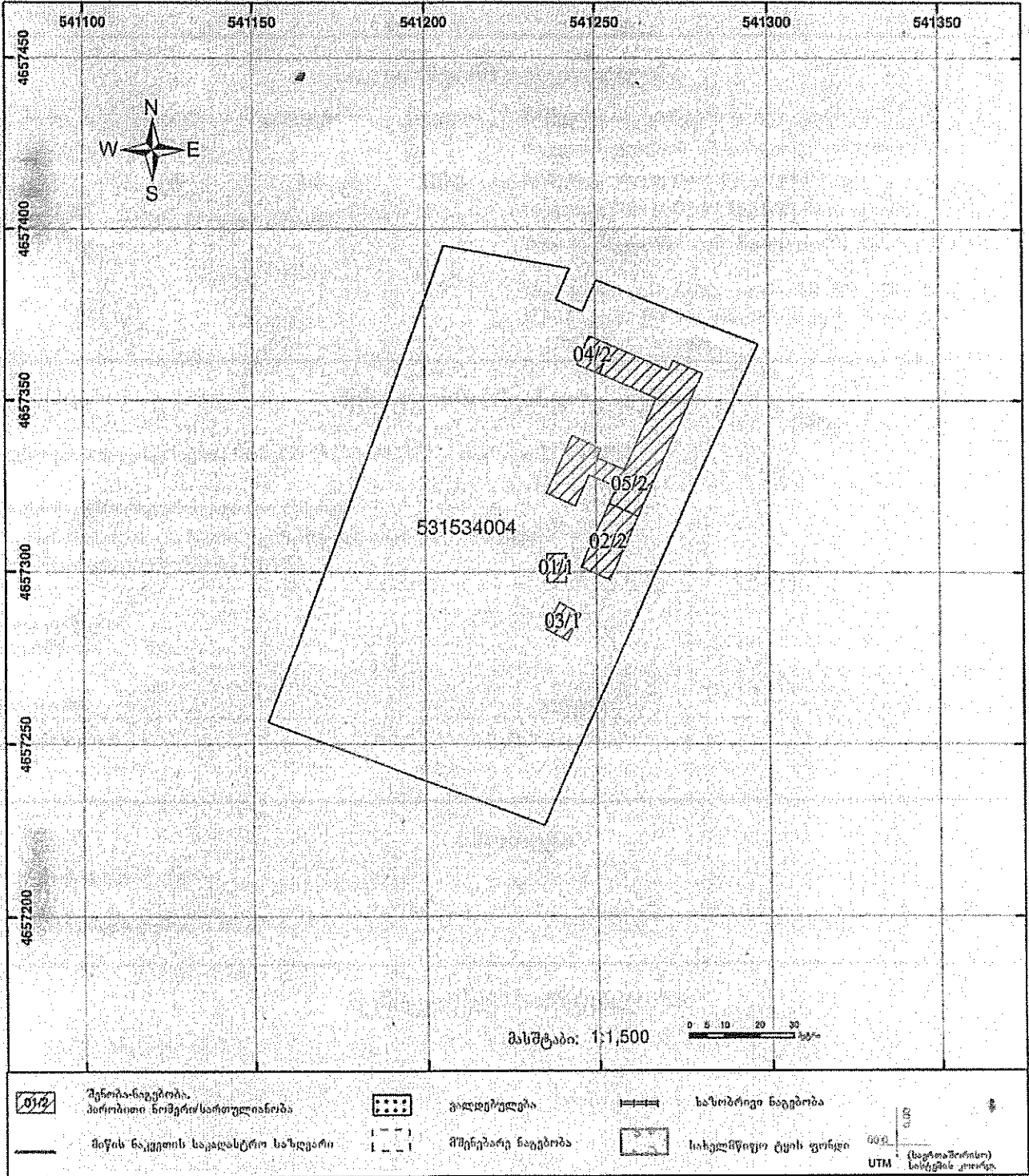
რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვალდებით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსილო გადასახადო გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვალაში წარუდგენს დეკლარაციის საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს ქსეხისმგებლობის საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მისჯევით."

ამონაწერში გექნიკური ხარკების აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან ღაგეიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; მესწორებელი ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ეგბ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში "ღობერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გადახდის აპარატთან.

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882013169512
 მიწის ნაკვეთის ფართობი: 13764 კვ.მ.
 დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო

მიწის ნაკვეთის თარიღი: 18.04.13



საჯარო რეესტრის ფორმული სააგენტოს თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის ჩხოტის ქ. 2 ტელ: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
 თელავის სარეგისტრაციო სამსახური, ქ. თელავი, 2200 ჩოხელის ქ. № 35

www.nacr.gov.ge