

ხელშეკრულება
სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ
№ T-080101

ქ. თბილისი

01 აგვისტო 2019 წელი

ერთი მხრივ შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია“ (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის ეკატერინე გალდავას სახით და მეორე მხრივ შპს „ჯი-ი-ეს“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“), წარმოდგენილი მისი დირექტორის ნიკოლოზ ჯანგაძის სახით, საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობისა და პრეტენდენტის სატენდერო წინადადების საფუძველზე NAT190011871 ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას (შემდგომში - ხელშეკრულება) შემდეგზე:

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

- 1.1 „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომ - „ხელშეკრულება“) - შემსყიდველ ორგანიზაციასა და ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.
- 1.2 „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;
- 1.3 „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომ „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.
- 1.4 „მიმწოდებელი“ ნიშნავს პირს, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება ტენდერში და ასრულებს სამშენებლო სამუშაოს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;
- 1.5 „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.

2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1 წინამდებარე ხელშეკრულების საგანს წარმოადგენს ქ. ხობის მრავალბინიანი (კორპუსები) და კერძო სახლების ინდივიდუალური გამრიცხველიანება, პროექტირება-მშენებლობის სამუშაოების (CPV45232150 - წყლის გამანაწილებელ მილსადენებთან დაკავშირებული სამუშაოები) შესყიდვა.
- 2.2 შესასრულებელი სამუშაოს ზუსტი აღწერა მოცემულია დანართი N1-ში (ხარჯთაღრიცხვა) და ტექნიკური დავალებაში, რომელიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

3. ხელშეკრულების ღირებულება

- 3.1 ხელშეკრულების სავარაუდო ჯამური ღირებულება შეადგენს 617 990,76 (ექვსას ჩვიდმეტი ათას ცხრაას ოთხმოცდაათი ლარი და 76 თეთრი) ლარს დ.დ.გ-ს ჩათვლით.
- 3.2 ხელშეკრულების ზუსტი ღირებულება გამოითვლება ფაქტიური შესრულებების მიხედვით.
- 3.3 ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება მოიცავს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს შესრულებასთან დაკავშირებულ მიმწოდებლის ყველა ხარჯს (მათ შორის ექსპერტიზის ხარჯებს) და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.
- 3.4 ხელშეკრულების ღირებულების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.
- 3.5 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ემუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ფასის 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.
- 3.6 იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების ფასის გაზრდა გამოწვეულია სამუშაოთა მოცულობის გაზრდის გამო, გამოყენებული იქნება წინამდებარე ხელშეკრულების დანართით (ხარჯთაღრიცხვა) გათვალისწინებული ერთეულის ფასები, ხოლო თუ აუცილებელი გახდა ხელშეკრულების დანართით (ხარჯთაღრიცხვა) გაუთვალისწინებელი სამუშაოს დამატების გამო ცვლილების განხორციელება ასეთ შემთხვევაში ერთეულის ფასის დაანგარიშება უნდა განხორციელდეს ცვლილების განხორციელების პერიოდისათვის საბაზრო ფასის მიხედვით.

4. ანგარიშსწორების წესი

- 4.1 ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ლარში.
- 4.2 დაფინანსების წყარო: 2019 წლის 22 აპრილის საქართველოს მთავრობის N874 განკარგულებით გამოყოფილი სახსრები.
- 4.3 ანგარიშსწორება განხორციელდება შემდეგი ეტაპების მიხედვით:
I ეტაპი-ეტაპობრივად, მიმწოდებლისა და შემსყიდველის უფლებამოსილი პირების მიერ შედგენილი და ხელმოწერილი ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების აქტის (ფორმა 2), შესრულებითი ნახაზების (ელექტრონული ვერსია) და ელექტრონული საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენიდან 10 სამუშაო დღეში, შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 10%-ის დაკავებით.

II ეტაპი - სამუშაოების სრულად დასრულების შემდეგ, საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტისა და ანგარიშსწორებისთვის საჭირო სხვა დოკუმენტაციის (ანგარიშფაქტურა, ექსპერტიზის დასკვნა) მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღეში, ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 2,5%-ის დაკავებით.

III ეტაპი - დანარჩენი ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოების დაკავებული ღირებულების 2,5% საგარანტიო ვადის გასვლის შემდგომ მიმწოდებლის წერილობითი მოთხოვნიდან 10 (ათი) სამუშაო დღეში (წერილობით მოთხოვნას თან უნდა ახლდეს შემსყიდველის მხრიდან ინსპექტირებაზე პასუხისმგებელი პირის დასტური მასზე, რომ საგარანტიო პერიოდის განმავლობაში შესრულებულ სამუშაოს არ გამოვლენია დეფექტი ან და გამოვლენილი დეფექტი სრულად აღმოფხვრილია მიმწოდებლის მიერ).

4.4 მიმწოდებლის დასაბუთებული მოთხოვნის შემთხვევაში „შემსყიდველი“ ავანსის სახით გადაუხდის „მიმწოდებელს“ სახელშეკრულებო თანხის არაუმეტეს 30%-ს, იმავე თანხაზე საბანკო გარანტიის (გაცემული საქართველოში მოქმედი საბანკო დაწესებულების, საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად ლიცენზირებული სადაზღვეო კომპანიის ან საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად ლიცენზირებული საკრედიტო დაწესებულების მიერ, რომელიც უფლებამოსილია გასცეს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის უპირობო/გამოუთხოვადი საბანკო გარანტია) წარმოდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში (ავანსის საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა მინიმუმ 30 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას). ავანსის სახით მიღებული თანხის გახარჯვის დამადასტურებელი დოკუმენტების წარდგენა მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს გახარჯვიდან 10 (ათი) კალენდარულ დღის განმავლობაში. არამიზნობრივად დახარჯვის შემთხვევაში შემსყიდველი ორგანიზაცია გამოითხოვს საბანკო გარანტიით განსაზღვრულ თანხას, მიმწოდებლის მიერ ინფორმაციის წარმოდგენილობის შემთხვევაში შემსყიდველი ორგანიზაცია ასევე უფლებამოსილია გამოითხოვს საბანკო გარანტიით განსაზღვრულ თანხას.

შენიშვნა: საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად საკრედიტო დაწესებულების ან სადაზღვეო კომპანიის მიერ გაცემული საბანკო გარანტიის წარმოდგენის შემთხვევაში პრეტენდენტი ვალდებულია ასევე წარმოადგინოს საბანკო გარანტიის გამცემი კომპანიის ძალაში მყოფი ლიცენზია ან სხვა დოკუმენტი, რომლითაც დადასტურდება საბანკო გარანტიის გამცემის უფლებამოსილება - წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია არ მიიღოს წარმოდგენილი საბანკო გარანტია.

4.5 წინასწარი ანგარიშსწორების შემთხვევაში, ავანსის პროპორციული დაქვითვა მოხდება ეტაპობრივად, თითოეული სამუშაოს აქტის (ფორმა 2) წარმოდგენის შემდეგ. ამასთან ბოლო შესრულებული სამუშაოს აქტის (ფორმა 2) წარმოდგენის შემდეგ „მიმწოდებელს“ დაეკვითება ავანსის თანხის დარჩენილი ნაწილი სრულად.

4.6 მიმწოდებლის მიერ წარმოსადგენი ექსპერტიზის დასკვნის ღირებულება გათვალისწინებულია ხელშეკრულების ჯამურ ღირებულებაში.

4.7 4.3 პუნქტის II ეტაპით გათვალისწინებული ანგარიშსწორებისათვის საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტთან ერთად მიმწოდებელმა უნდა წარმოადგინოს სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან სსიპ „აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანო - აკრედიტაციის ცენტრის“ მიერ აღნიშნულ სფეროში აკრედიტებული სხვა საექსპერტო დაწესებულების მიერ გაცემული დადებითი დასკვნა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესახებ, ექსპერტიზის დასკვნასთან ერთად მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს შესრულებითი ნახაზების ელექტრონული ვერსია ორიგინალი პროგრამის ფორმატში. მიმწოდებელმა ასევე უნდა წარმოადგინოს ელექტრონული ანგარიშ-ფაქტურა (დღგ-ს გადამხდელის შემთხვევაში), ხარჯთაღრიცხვაში ასახული გაუთვალისწინებელი სამუშაოების ხარჯების ანაზღაურება განხორციელდება მხოლოდ ასეთი ხარჯების არსებობის შემთხვევაში. გაუთვალისწინებელი ხარჯების არსებობისას მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს ასეთი ხარჯების დეტალური გაშიფვრა და დასაბუთება, რომლის საფუძველზეც მიზანშეწონილად მიჩნევის შემთხვევაში შემსყიდველის მხრიდან ინსპექტირებაზე პასუხისმგებელი პირის მიერ განხორციელება შესასრულებელი სამუშაოების განხორციელების დადასტურება.

4.8 გაუთვალისწინებელი სამუშაოების გაწევის უფლება მიმწოდებელს ეძლევა შემსყიდველის მხრიდან ინსპექტირებაზე პასუხისმგებელი პირის თანხმობის შემთხვევაში და 4.7 პუნქტში აღნიშნული წესის თანახმად გაუთვალისწინებელი ხარჯების ხარჯთაღრიცხვაში გაშიფვრის და დასაბუთების შესაბამისად.

5. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

5.1 შემსყიდველს ან მის წარმომადგენლებს უფლება აქვთ განახორციელონ ტექნიკური კონტროლი სამუშაოების მიმდინარეობაზე, რათა დარწმუნდნენ მათ შესაბამისობაში ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან.

5.2 ხელშეკრულების მიმდინარეობის კონტროლის მიზანს წარმოადგენს:

5.3 სამუშაოს მიწოდების ვადების ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენა;

5.4 შესრულებული სამუშაოს ხარისხისა და მოცულობის ხელშეკრულების დანართებთან (ხარჯთაღრიცხვა, კალენდარული გრაფიკი, ტექნიკური პირობები ნახაზები და სპეციფიკაციები) შესაბამისობის დადგენა, შესაბამისი ინსპექტირების დასკვნის შედგენა (აუცილებლობის შემთხვევაში)

5.5 ფარული სამუშაოების კონტროლი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში), მიწოდებული სამუშაოების წინამდებარე ხელშეკრულების დანართთან (ხარჯთაღრიცხვა) ურთიერთშედარება და მათ საფუძველზე მიმწოდებლის მიერ შესრულებულ სამუშაოების ან მისი ნაწილის მოცულობისა და ღირებულების დადგენა, ფორმა 2-ების დამოწმება და ანგარიშსწორების პროცესის რეგულირება.

5.6 ტექნიკური დავალების დანართებით გათვალისწინებული ღონისძიებებისა და საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა ღონისძიებების განხორციელება.

5.7 „მიმწოდებლის“ მატერიალურ-ტექნიკური ბაზისა და პროფესიული კომპეტენციის შესაბამისობის დადგენა განსახორციელებელ სამუშაოებთან მიმართებაში.

5.8 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებენ შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ უფლებამოსილი წარმომადგენლები

(საპროექტო დეპარტამენტი და მშენებლობის ზედამხედველი).

5.9 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით.

5.10 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.

6. შესყიდვის ობიექტის პირობები, ვადები და მიღება-ჩაბარების წესი

6.1 მიმწოდებელმა უნდა შეისწავლოს კორპუსებში ბინების განაწილება და დააჯგუფოს ისინი ტიპური პროექტების მიხედვით.

6.2 მიმწოდებელი ვალდებულია ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 30 კალენდარული დღის ვადაში დამკვეთს შესათანხმებლად წარუდგინოს რომელიმე ერთი ტიპური პროექტის გამრიცხველიანების, მწოლარების და დგარების რეაბილიტაციის დეტალური პროექტი, რომელიც უნდა შეესაბამებოდეს და შეიცავდეს იმ მოთხოვნებს რაც გათვალისწინებულია ტექნიკური დავალებით.

6.3 იმ შემთხვევაში, თუ სამშენებლო სამუშაოების შესრულების პროცესში აღმოჩნდება ხარვეზი საპროექტო დოკუმენტაციაში, ამ ხარვეზით გამოწვეული დამატებითი საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენას და დამატებითი სამშენებლო სამუშაოებს მიმწოდებელი განახორციელებს საკუთარი ხარჯით.

6.4 მიმწოდებელი ვალდებულია, გეგმა-გრაფიკის მიხედვით, წარმოადგინოს შესაბამისი საპროექტო დოკუმენტაცია. დამკვეთი იტოვებს უფლებას, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ჩაბარებიდან 10 სამუშაო დღის ვადაში გასცეს შენიშვნები და კომენტარები წარმოდგენილ დოკუმენტაციაზე. კონტრაქტორი ვალდებულია, სრულად გაითვალისწინოს დამკვეთის შენიშვნები და შესაბამისად ასახოს საპროექტო დოკუმენტაციაში. დამკვეთის მხრიდან საპროექტო დოკუმენტაციის განხილვისთვის საჭირო დრო (10 სამუშაო დღე) შედის საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოების განხორციელების საერთო ვადაში.

6.5 საბოლოო საპროექტო დოკუმენტაცია წარმოდგენილ უნდა იქნას, როგორც ელექტრონულ, ისე ბეჭდური ვერსიების სახით; 5 ქართული ვერსია. ტექსტური ნაწილი და ნახაზები წარმოდგენილი უნდა იქნას, როგორც PDF ფორმატში, ისე ორიგინალი პროგრამის ფორმატში.

6.6 სამუშაოები შესრულებულ უნდა იქნეს დანართი N1-ის (ხარჯთაღრიცხვა), სატენდერო დოკუმენტაციის ტექნიკური დავალების, ასევე მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი დეტალური ხარჯთაღრიცხვის და პროექტის შესაბამისად (პროექტს ითანხმებს და მიღება-ჩაბარების აქტით იბარებს საპროექტო დეპარტამენტის უფლებამოსილი წარმომადგენელი/წარმომადგენლები), სამუშაოს შესრულების გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად.

6.7 საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოების გახორციელების ვადაა **ხელშეკრულების გაფორმებიდან 6 (ექვსი) თვე** (არაუგვიანეს 2020 წლის 31 იანვრისა), თანდართული გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად, ხოლო ექსპერტიზის დასკვნის წარმოდგენის ვადა განისაზღვრება სამუშაოების დასრულების დღიდან 30 კალენდარული დღით.

6.8 სამუშაოების მიღება განხორციელდება დანართი N1-ის (ხარჯთაღრიცხვა), სამუშაოს შესრულების გეგმა-გრაფიკით გაწერილი ეტაპების შესაბამისად, მიმწოდებლისა და შემსყიდველის უფლებამოსილი პირების მიერ, კერძოდ დანართი N1-ის (ხარჯთაღრიცხვა) პირველი პოზიციით გათვალისწინებული სამუშაოების დასრულების და მასთან დაკავშირებული სრული დოკუმენტაციის (მათ შორის დეტალური ხარჯთაღრიცხვის), (მიღება-ჩაბარების აქტს შემსყიდველის მხრიდან ხელს მოაწერს საპროექტო დეპარტამენტის უფლებამოსილი წარმომადგენელი/წარმომადგენლები), მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი დეტალური ხარჯთაღრიცხვის საფუძველზე მიმწოდებლის მიერ შესრულებულ სამუშაოს შემსყიდველის მხრიდან ჩაიბარებს, შესაბამისად ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების აქტებსა (ფორმა 2) და მიღება-ჩაბარების აქტებს ხელს მოაწერს, მშენებლობის ზედამხედველობის დეპარტამენტის უფლებამოსილი წარმომადგენელი/წარმომადგენლები.

6.9 საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების აქტის (ფორმა 2) წარდგენის შემდგომ აღმოჩენილი ხარვეზების გამოსწორება მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს საკუთარი ხარჯებით.

6.10 მიმწოდებელი ვალდებულია მის მიერ წარმოდგენილი პროექტითა და დეტალური ხარჯთაღრიცხვით განსაზღვრული სამუშაოების დასრულების შემდეგ მიმართოს ლ. სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნულ ბიუროს ან სხვა აკრედიტებულ პირს ექსპერტიზის ჩატარების მოთხოვნით (სხვა აკრედიტებული პირის მიერ ექსპერტიზის ჩატარების შემთხვევაში, მიმწოდებელმა დასკვნასთან ერთად უნდა წარმოადგინოს აკრედიტების დამადასტურებელი დოკუმენტი).

6.11 შესყიდვის ობიექტის საბოლოო მიღება-ჩაბარება განხორციელდება შემსყიდველისა და მიმწოდებლის უფლებამოსილი წარმომადგენლების მიერ ლ. სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დადებითი დასკვნის საფუძველზე (შემსყიდველის მხრიდან მიღება ჩაბარების აქტს და ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების აქტს (ფორმა 2) ხელს მოაწერს მშენებლობის ზედამხედველობის დეპარტამენტის უფლებამოსილი წარმომადგენელი/წარმომადგენლები).

7. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია

7.1 ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით გამოიყენება სს „ლიბერთი ბანკი“ მიერ 2019 წლის 26 ივლისს გაცემული N SH2621/19 საბანკო გარანტია თანხით 30 900 (ოცდაათი ათას ცხრაასი) ლარი, მოქმედი 2020 წლის 5 მაისის ჩათვლით.

7.2 საბანკო გარანტია გამოიყენება მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან/და არაჯეროვნად შესრულების ან/და მიმწოდებლის ქმედებით შემსყიდველისათვის მიყენებული ნებისმიერი ზიანის ანაზღაურების მიზნით.

7.3 იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად და ჯეროვნად შესრულებას მიმწოდებლის წერილობითი მოთხოვნის შემთხვევაში შემსყიდველი ვალდებულია უზრუნველყოს გარანტიის დაბრუნება.

8. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

8.1 „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია ნებისმიერ დროს განახორციელოს „მიმწოდებლის“ მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისა და ხარისხის ინსპექტირება;

8.2 „შემსყიდველი“ ვალდებულია უზრუნველყოს „მიმწოდებლის“ სამუშაოების ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადებისა და პირობების დაცვით.

8.3 „მიმწოდებელი“ უფლებამოსილია მოსთხოვოს „შემსყიდველს“ სამუშაოების ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადებისა და პირობების დაცვით.

8.4 „მიმწოდებელი“ ვალდებულია:

ა) უზრუნველყოს „შემსყიდველისათვის“ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებით სამუშაოების შესრულება გეგმა-გრაფიკში განსაზღვრული ვადების დაცვით.

ბ) ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოები შეასრულოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო სტანდარტების შესაბამისად.

გ) სამუშაოების დასრულების შემდეგ მიმართოს ლ. სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნულ ბიუროს ან სხვა აკრედიტებულ პირს ექსპერტიზის ჩატარების მოთხოვნით (სხვა აკრედიტებული პირის მიერ ექსპერტიზის ჩატარების შემთხვევაში, მიმწოდებელმა დასკვნასთან ერთად უნდა წარმოადგინოს აკრედიტების დამადასტურებელი დოკუმენტი).

9. საგარანტიო პირობები

9.1 მიმწოდებელის მხრიდან, მის მიერ შესრულებულ სამუშაოებზე ვრცელდება საგარანტიო ვადა 1 (ერთი) წლის განმავლობაში, საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან.

9.2 საგარანტიო პერიოდში მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ექსპლუატაციის პროცესში წარმოქმნილი ხარვეზების აღმოფხვრა.

9.3 შემსყიდველის მიერ დაკავებული თანხა (ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 2,5%) წარმოადგენს მიმწოდებლის მხრიდან შესრულებული სამუშაოების გარანტიის ფინანსურ უზრუნველყოფას.

9.4 თუ მიმწოდებელი საგარანტიო პერიოდის განმავლობაში უარს განაცხადებს საგარანტიო პირობებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულებაზე, შემსყიდველი უფლებამოსილია უარი თქვას ამ ხელშეკრულების 4.3 პუნქტის III-ეტაპის გათვალისწინებული თანხის გადახდაზე.

10. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

10.1 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადის გადაცილების შემთხვევაში, მათ შორის გეგმა-გრაფიკით განსაზღვრული შესრულების ვადის დარღვევის შემთხვევაში, „მიმწოდებელს“ დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით.

10.2 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან/და არაჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში, „მიმწოდებელი“ ჯარიმდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 3 (სამი) პროცენტის ოდენობით.

10.3 იმ შემთხვევაში, თუ დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 5 (ხუთი) პროცენტს, „შემსყიდველი“ იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოსთხოვოს „მიმწოდებელს“ ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისთვის გადასახდელი პირგასამტეხლოს ანაზღაურება.

10.4 პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

10.5 ამ მუხლით გათვალისწინებული საჯარიმო და პირგასამტეხლოს თანხები დაუკავდება მიმწოდებელს სამუშაოს ღირებულებიდან, იმ შემთხვევაში თუ სამუშაოს შესრულება არ არის განხორციელებული, მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მოთხოვნიდან 5 სამუშაო დღეში გადაიხადოს შესაბამისი თანხა შემსყიდველის სასარგებლოდ, ხოლო იმ შემთხვევაში თუ სამუშაოს ღირებულება ნაკლებია საჯარიმო თანხაზე მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მოთხოვნიდან 5 სამუშაო დღეში გადაიხადოს შემსყიდველის სასარგებლოდ საჯარიმო თანხებსა და სამუშაოს ღირებულებას შორის არსებული სხვაობა შესმსყიდველის სასარგებლოდ.

11. ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანა და ხელშეკრულების შეწყვეტა

11.1 ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების, დამატების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით, მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე.

11.2 „მიმწოდებლის“ მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია ცალმხრივად მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ, შემსყიდველს ასევე შეუძლია ცალმხრივად მთლიანად ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს ხელშეკრულება:

ა) თუ მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადებში არ შეუძლია შეასრულოს სამუშაო ან მისი ნაწილი;

ბ) თუ პროექტის განხორციელება ეკონომიკურად არაეფექტური გახდა შემსყიდველისთვის;

გ) მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

დ) მიმწოდებელი აჩერებს სამუშაოთა წარმოებას 10 დღეზე უფრო ხანგრძლივი დროით, მაშინ როდესაც ეს შეჩერება არ იყო ნებადართული შემსყიდველის მიერ;

ე) სამუშაოთა ზედამხედველი განახორციელებს შეტყობინებას, რომ რომელიმე დეფექტის აღმოუფხვრელობა წარმოადგენს ხელშეკრულების არსებით დარღვევას და მიმწოდებელმა ვერ შეძლო ამ დეფექტის გასწორება ზედამხედველის მიერ დასაბუთებულად დადგენილი დროის განმავლობაში;

ვ) საჭიროების შემთხვევაში მიმწოდებელი არ წარმოადგენს საჭირო გარანტიებს;

ზ) შესრულებული სამუშაო არ შეესაბამება სამშენებლო სტანდარტებს;

თ) საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

11.3 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

ხელშეკრულება ასევე შეიძლება შეწყდეს მხარეთა ინიციატივით, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე.

12. ფორს-მაჟორი

12.1 ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

12.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

12.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, 3 დღის ვადაში უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ.

12.4 მხარეთა პასუხისმგებლობა და ვალდებულებები განახლდება ფორს-მაჟორული მდგომარეობის მოქმედების დასრულებისთანავე.

13. დავები და მათი გადასინჯვის წესი

ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში წამოჭრილი ყველა დავა გადაიჭრება ურთიერთშეთანხმების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, დავის გადასაწყვეტად მხარეები უფლებამოსილნი არიან მიმართონ საქართველოს სასამართლოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

14. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელშეკრულების ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2020 წლის 3 აპრილის ჩათვლით.

15. სხვა პირობები

15.1 არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

15.2 მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

15.3 ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ელექტრონულად და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

15.4 წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ის წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილია მხარეთა მიერ.

16. მხარეთა რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“

შპს „საქართველოს გაერთიანებული

წყალმომარაგების კომპანია“

მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას ქ. N76ბ

ტელეფონი: 032 2919060

მომსახურე ბანკი: სს „ლიბერთი ბანკი“

მომსახურე ბანკის კოდი: 220101480, LBRTGE22

ანგარიშის ნომერი: NGE77LB0113123325230012

საიდენტიფიკაციო კოდი: 412670097

დირექტორი

ეკატერინე გალდავა



„მიმწოდებელი“

შპს „ჯი-ი-ეს“

მისამართი: ქ. თბილისი, საბურთალოს 37/4

ტელეფონი: +995 599 544 977

მომსახურე ბანკი: სს „საქართველოს ბანკი“

მომსახურე ბანკის კოდი: BAGAGE22

ანგარიშის ნომერი: GE10BG0000000457861000

საიდენტიფიკაციო კოდი: 404935139

ელ-ფოსტა: LTDGES@gmail.com

დირექტორი

ნიკოლოზ ჯანგაგაძე

ხობის მრავალბინიანი (კორპუსები) და კერძო სახლების ინდივიდუალური გამრიცხველიანება.
პროექტირება & მშენებლობა

№	სამუშაოს დასახელება	განზ- ბა/Dimen- sion	რაოდ- ბა/Qnty	ღირებულება, ლარი / Price, GEL	
				ერთეულის/ Unit	სულ/Total
1	2	3	4	5	6
1	საპროექტო სამუშაოები				
1.1	კორპუსების გამრიცხველიანების დეტალური პროექტის მომზადება ტექნიკური დავალების მოთხოვნების გათვალისწინებით	სრული პაკეტი	1,00	12 000,00	12 000,00
2	სამშენებლო სამუშაოები				
2.1	აღრიცხვის კვანძის მოწყობა ყველა საჭირო სამუშაოების ფიტინგების, ქუროების, ადაპტორების, მილების, არმატურის, დათბუნების და სამაგრების ჩათვლით, მათ შორის: მრიცხველი, ვენტილი, უკუსარქველი, ფილტრი, მრიცხველის ყუთი დათბუნებით და ა.შ. აღრიცხვის კვანძის შემდეგი რაოდენობების მიხედვით				
2.1.1	ერთ მრიცხველიანი	კომპ	4,00	211,23	844,92
2.1.2	ორ მრიცხველიანი	კომპ	26,00	404,34	10 512,84
2.1.3	სამ მრიცხველიანი	კომპ	107,00	596,91	63 869,37
2.1.4	ოთხ მრიცხველიანი	კომპ	24,00	788,08	18 913,92
2.1.5	ხუთ მრიცხველიანი	კომპ	2,00	975,95	1 951,90
2.1.6	ექვს მრიცხველიანი	კომპ	2,00	1 165,22	2 330,44
2.2	კორპუსში შემყვანის მოწყობა პოლიეთილენის PE100, PN10, SDR17 მილით, ყველა საჭირო ფიტინგების, ქუროების, ადაპტორების, მიწის სამუშაოების და ტრანშეის ზედაპირის პირვანდელი სახით აღდგენის ჩათვლით, ტექნიკური დავალების შესაბამისად, შემდეგი დიამეტრების მიხედვით				
2.2.1	OD32 მმ.	მ.	140,00	50,00	7 000,00
2.2.2	OD50 მმ.	მ.	125,00	55,00	6 875,00
2.2.3	ტესტირება, დეზინფექცია: OD32 მმ.	მ.	140,00	5,450	763,00
2.2.4	ტესტირება, დეზინფექცია: OD50 მმ.	მ.	125,00	5,450	681,25
2.3	რკინაბეტონის წყალსადენის ჭის მოწყობა კორპუსში შემყვან მილზე ყველა საჭირო ფიტინგების, ქუროების, ადაპტორების, არმატურის, ჩოხალის, სადრენაჟო ორმოს, საყრდენი, ჩასასვლელი კიბი, მიწის სამუშაოების და ტრანშეის ზედაპირის პირვანდელი სახით აღდგენის ჩათვლით, ტექნიკური დავალების შესაბამისად, შემდეგი დიამეტრის მილების მიხედვით				
2.3.1	OD32 მმ.	კომპ.	28,00	970,00	27 160,00
2.3.2	OD50 მმ.	კომპ.	25,00	1 091,00	27 275,00
2.4	PP პოლიპროპილენის მილებით მწოლარებისა და დგარების მოწყობა, ყველასაჭირო სამუშაოებისა, ფიტინგების, ადაპტორების, ჩამკეტი არმატურის, ქუროების, სამაგრების, კედლების გახვრეტის და დათბუნების ჩათვლით, ტექნიკური დავალების შესაბამისად, შემდეგი დიამეტრები მიხედვით				
2.4.1	OD32 მმ.	მ.	410,00	45,00	18 450,00
2.4.2	OD40 მმ.	მ.	75,00	47,00	3 525,00
2.4.3	OD50 მმ.	მ.	220,00	49,00	10 780,00
2.4.4	ტესტირება, დეზინფექცია: OD32 მმ.	მ.	410,00	5,450	2 234,50
2.4.5	ტესტირება, დეზინფექცია: OD40 მმ.	მ.	75,00	5,450	408,75
2.4.6	ტესტირება, დეზინფექცია: OD50 მმ.	მ.	220,00	5,450	1 199,00
2.5	OD20 მმ-იანი PP პოლიპროპილენის მილებით სახლში შემყვანების მოწყობა და აბონენტის სან.კვანძებთან დაერთება ყველასაჭირო სამუშაოებისა, ფიტინგების, ადაპტორების, ჩამკეტი არმატურის, ქუროების, სამაგრების, კედლების გახვრეტის და დათბუნების ჩათვლით, ტექნიკური დავალების შესაბამისად.	მ.	2 500,00	7,77	19 425,00
2.6	ინდივიდუალური აღრიცხვის კვანძების მოწყობა				
2.6.1	უბოში მოსაწყობი აღრიცხვის კვანძის მოწყობა ყველა საჭირო სამუშაოს, არსებული მილსადენის ჩაჭრის, ფიტინგების, ქუროების, ადაპტორების, მილების, არმატურის, მიწის სამუშაოების და დამუშავებული გრუნტის ზედაპირის პირვანდელი სახით აღდგენის ჩათვლით, მათ შორის: მრიცხველი, ვენტილი, უკუსარქველი, ფილტრი, მრიცხველის ყუთი დათბუნებით და ა.შ. ტექნიკური დავალების შესაბამისად	კომპ	990,00	257,00	254 430,00
2.7	მოხილური დისტანციური რადიოწამკითხველის შეძენა შესაბამისი პროგრამული უზრუნველყოფით	კომპ	3,00	384,00	1 152,00
2.8	შესრულებითი ნახაზების მომზადება სპეციფიკაციების შესაბამისად	სრული პაკეტი	1,00	7 000,00	7 000,00
	ჯამი				498 781,89
	გაუთვალისწინებელი ხარჯი	5%			24 939,09
	ჯამი				523 720,98
	დღვ	18%			94 269,78
	ჯამი				617 990,76

შპს "საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია"

დირექტორი

ვატერინე გალდავა

შპს "ჯი-ი-ეს"

დირექტორი

ნიკოლოზ ჯანგაძე

გეგმა გრაფიკი

№	სამუშაოს დასახელება	განზ- ბა/Dimen sion	რაოდ- ბა/Qty	დირექტულა, ლარი / Price, GEL		1 სვე	2 სვე	3 სვე	4 სვე	5 სვე	6 სვე
				ერთეულის/ Unit	სულ/Total						
1	1	2	3	4	5	6					
1	საპროექტო სამუშაოები										
1.1	კორპუსების გამორეცხვადანების დეტალური პროექტის მომზადება, ტექნიკური დავალების მოთხოვნების გათვალისწინებით	სრული პაკეტი	1,00	12 000,00	12 000,00		6000	6000			
2	სამშენსწავლო სამუშაოები										
2.1	ადრინების კვანძის მოწყობა ყველა საჭირო სამუშაოების ფიტინგების, ქუროების, ადვანტორების, მილების, არმატურის, დათხუნების და სამგერების ჩათვლით, მათ შორის მრეცხველი, ვენტელი, უკუსამრეცხველი, ფილტრი, მრეცხველის ყუთი დათხუნებით და ა.შ. ადრინების კვანძის შემდეგი რაოდენობების მიხედვით										
2.1.1		კომპ	4,00	211,23	844,92		281,64	281,64	281,64		
2.1.2		კომპ	26,00	404,34	10 512,84		3504,28	3504,28	3504,28		
2.1.3		კომპ	107,00	596,91	63 869,37		21289,79	21289,79	21289,79		
2.1.4		კომპ	24,00	788,08	18 913,92		6304,64	6304,64	6304,64		
2.1.5		კომპ	2,00	975,95	1 951,90		650,63	650,63	650,63		
2.1.6		კომპ	2,00	1 165,22	2 330,44		776,81	776,81	776,81		
2.2	კორპუსში შემკვანის მოწყობა პოლიეთილენის PE100, PN10, SDR17 მართი, ყველა საჭირო ფიტინგების, ქუროების, ადვანტორების, მიწის სამუშაოების და ტრანშერის ზედაპირის პირვანდელი სახით ადვანტის ჩათვლით, ტექნიკური დავალების შესაბამისად, შემდეგი დამატებების მიხედვით										
2.2.1		მ.	140,00	50,00	7 000,00		2333,33	2333,33	2333,33		
2.2.2		მ.	125,00	55,00	6 875,00		2291,67	2291,67	2291,67		
2.2.3		მ.	140,00	5,450	763,00		254,33	254,33	254,33		
2.2.4		მ.	125,00	5,450	681,25		227,08	227,08	227,08		
2.3	რენკბეტონის წყალსადენის ჭოს მოწყობა კორპუსში შემკვან მართი ყველა საჭირო ფიტინგების, ქუროების, ადვანტორების, არმატურის, ჩიბალის, სადრენაჟო ორბის, საყრდენი, ჩასასვლელი კაბი, მიწის სამუშაოების და ტრანშერის ზედაპირის პირვანდელი სახით ადვანტის ჩათვლით, ტექნიკური დავალების შესაბამისად, შემდეგი დამატებების მიხედვით										
2.3.1		კომპ.	28,00	970,00	27 160,00		5 432,00	5 432,00	5 432,00		
2.3.2		კომპ.	25,00	1 091,00	27 275,00		5 455,00	5 455,00	5 455,00		
2.4	PP პოლიპროპილენის მილებით მწოლარებისა და დგარების მოწყობა, ყველასაჭირო სამუშაოების, ფიტინგების, ადვანტორების, ჩამკეტი არმატურის, ქუროების, სამგერების, კედლების გახურების და დათხუნების ჩათვლით, ტექნიკური დავალების შესაბამისად, შემდეგი დამატებები მიხედვით										
2.4.1		მ.	410,00	45,00	18 450,00		6 150,00	6 150,00	6 150,00		
2.4.2		მ.	75,00	47,00	3 525,00		1 175,00	1 175,00	1 175,00		
2.4.3		მ.	220,00	49,00	10 780,00		3 593,33	3 593,33	3 593,33		
2.4.4		მ.	410,00	5,450	2 234,50		744,83	744,83	744,83		
2.4.5		მ.	75,00	5,450	408,75		136,25	136,25	136,25		
2.4.6		მ.	220,00	5,450	1 199,00		399,67	399,67	399,67		
2.5	OD20 მმ-იანი PP პოლიპროპილენის მილებით სახლში შემკვანების მოწყობა და აბინჯების სახ. კვანძებთან დაერთება ყველასაჭირო სამუშაოებისა, ფიტინგების, ადვანტორების, ჩამკეტი არმატურის, ქუროების, სამგერების, კედლების გახურების და დათხუნების ჩათვლით, ტექნიკური დავალების შესაბამისად	მ.	2 500,00	7,77	19 425,00		4 856,25	4 856,25	4 856,25		

06055/29694

თარიღი: 26-07-2019

ქ. თბილისი, საქართველო

საბანკო გარანტია #SH2621/19

გარანტი: სს "ლიბერთი ბანკი" (ს/კ 203828304)

გარანტის იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისი 0162, ი. ჭავჭავაძის გამზირი #74

პრინციპალი: შპს "ჯი-ი-ეს"

პრინციპალის იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, საბურთალოს ქ., N 37/4, ბ. 34

პრინციპალის საიდენტიფიკაციო ნომერი: 404935139

ბენეფიციარი: შპს "საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია"

ბენეფიციარის იურიდიული მისამართი: საქართველო, თბილისი, ვაჟა-ფშაველას 76ბ

ბენეფიციარის საიდენტიფიკაციო ნომერი: 412670097

საგარანტიო თანხა: 30,900 (ოცდაათი ათას ცხრაასი) ლარი

ჩვენთვის ცნობილი გახდა, რომ პრინციპალმა იკისრა ვალდებულება საბანკო გარანტიის წარდგენაზე მასსა და ბენეფიციარს შორის ქ. ხობის მრავალბინიანი (კორპუსები) და კერძო სახლების ინდივიდუალური გამრიცხველიანება, პროექტირება - მშენებლობის შესყიდვასთან დაკავშირებით ხელშეკრულების გაფორმების მიზნით (ტენდერის #NAT190011871), რათა ასეთი გარანტიის საფუძველზე განხორციელდეს აღნიშნული ხელშეკრულების თანახმად მასზე დაკისრებული ვალდებულებების შესრულების უზრუნველყოფა ამავე გარანტიით გათვალისწინებული თანხის ფარგლებში. ამგვარად, გარანტი აცხადებს თანხმობას პრინციპალის სახელზე ამ გარანტიის გაცემაზე.

ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, იმ შემთხვევაში თუ პრინციპალი ვერ შეასრულებს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადების და პირობების თანახმად ნაკისრ ვალდებულებებს, სს "ლიბერთი ბანკი" კისრულობს უპირობო და გამოუთხოვად ვალდებულებას, ბენეფიციარის პირველივე წერილობითი მოთხოვნის მიღებიდან მომდევნო 5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში გადაუხადოს ბენეფიციარს ნებისმიერი თანხა ან თანხები ნაგრამ არაუშუტეს წინამდებარე გარანტიით გათვალისწინებული საგარანტიო თანხისა.

ბენეფიციარის მოთხოვნა ანაზღაურებაზე წარმოდგენილ უნდა იქნეს ბენეფიციარის მხრიდან აღნიშნულ დოკუმენტზე უფლებამოსილი პირის მიერ ხელმოწერილი ფორმით, სადაც მითითებული უნდა იყოს მოთხოვნილი თანხა ციფრობრივად და სიტყვიერად, ბენეფიციარის საბანკო რეკვიზიტები (შესაძლოა პირის სასარგებლოდ ანაზღაურების შემთხვევაში მივითითო კომპანიის დასახელება, საიდენტიფიკაციო მონაცემები და საბანკო რეკვიზიტები) და განმარტებული პრინციპალსა და ბენეფიციარს შორის გაფორმებული ხელშეკრულების კონკრეტულად რომელი პირობა(ებ)ი იქნა დარღვეული პრინციპალის მიერ (დამატებითი მტკიცებულებების და/ან დოკუმენტების წარმოდგენის საჭიროების გარეშე).

მოთხოვნას თან უნდა ერთვოდეს:

- წინამდებარე საბანკო გარანტიის ასლი.

წინამდებარე საბანკო გარანტია მოქმედებს 2020 წლის 05 მაისის ჩათვლით. აღნიშნულიდან გამომდინარე, ბენეფიციარის ნებისმიერი მოთხოვნა ან პრეტენზია გარანტის მიერ მიღებულ უნდა იქნას საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადის გასვლამდე სს "ლიბერთი ბანკი"-ს სათავე ოფისში, თბილისის დროით: 17:00 საათამდე, შემდეგ მისამართზე: ქ. თბილისი 0162, ი. ჭავჭავაძის გამზირი #74.

წინამდებარე საბანკო გარანტია ავტომატურად უქმდება ქვემოაღნიშნული გარემოებებიდან ერთ-ერთის დადგომისთანავე:

- საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადის გასვლით;
- ბენეფიციარის მიერ საბანკო გარანტიიდან გამომდინარე თავის უფლებებზე წერილობითი ფორმით უარის თქმით;
- გარანტის მიერ საბანკო გარანტიით გათვალისწინებულ თანხის ბენეფიციარისათვის სრულად გადახდით;

გარანტის მიმართ წინამდებარე საბანკო გარანტიიდან გამომდინარე ბენეფიციარის კუთვნილი მოთხოვნის უფლების გადაცემა/დათმობა სხვა პირისათვის დაუშვებელია გარანტის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

ბენეფიციარს წინააღმდეგაა გარანტის მიმართ ნებისმიერ წერილობით კომუნიკაციას ხელს უნდა აწერდეს წარმომადგენლობითი უფლებამოსილების მქონე პირ(ებ)ი. რომელსაც თან უნდა ერთვოდეს ხელმოწერილი პირის უფლებამოსილების დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლი (გარანტი უფლებამოსილია არ მოითხოვოს აღნიშნული დოკუმენტი, თუ ხელმოწერილი პირის უფლებამოსილების შესახებ ინფორმაცია საჯაროდ ხელმისაწვდომია).

საბანკო გარანტიის თაობაზე წამოჭრილი ყველა დავის გადაწყვეტა მოხდება ურთიერთმოლაპარაკების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში დავა განიხილება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

დავით ვერულაშვილი
დირექტორიმამუკა კვარაცხელია
რისკების დირექტორი**მოგვწერეთ ან დაგვირეკეთ:**

ჭავჭავაძის გამზ. 74, თბილისი 0162, საქართველო | info@libertybank.ge | +995 322 555 500 ან *5500 | www.libertybank.ge

ხელწერილი ინტერესთა კონფლიქტის არარსებობის შესახებ

ქ. ხობის მრავალბინიანი (კორპუსები) და კერძო სახლების ინდივიდუალური გამრიცხველიანება,
პროექტირება-მშენებლობის სამუშაოების შესყიდვა
მიმწოდებელი: შპს „ჯი-ი-ეს“

01 აგვისტო 2019 წლის

N T-080101 ხელშეკრულება

ქ. თბილისი

01 აგვისტო 2019 წელი

მე ქვემოთ ხელის მომწერი, ვადასტურებ, რომ შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ მიერ ქ. ხობის მრავალბინიანი (კორპუსები) და კერძო სახლების ინდივიდუალური გამრიცხველიანება, პროექტირება-მშენებლობის სამუშაოების შესყიდვის განხორციელებაში ჩემი მონაწილეობა არ ეწინააღმდეგება „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-8 მუხლის მოთხოვნებს და არ იწვევს ინტერესთა კონფლიქტს.

კომპანიის დირექტორი

ეკატერინე გალდავა





ტექნიკური დავალება: ხობის მრავალბინიანი (კორპუსები) და კერძო სახლების ინდივიდუალური გამრიცხველიანება. პროექტირება - მშენებლობა



ტექნიკური დავალება

ხობის მრავალბინიანი (კორპუსები) და კერძო სახლების
ინდივიდუალური გამრიცხველიანება. პროექტირება - მშენებლობა

დოკუმენტის სახელი	ტექნიკური დავალება: ხობის მრავალბინიანი (კორპუსები) და კერძო სახლების ინდივიდუალური გამრიცხველიანება. პროექტირება - მშენებლობა
თარიღი	29.05.2019

დოკუმენტის ისტორია			
ვერსია	თარიღი	ავტორი	ცვლილების მიზეზი
1	07.03.2019	ფ. მიქიაშვილი ს. ინჯია	
2	03.05.2019	ბ. ნარიმანიძე ს. ინჯია	კვალიფიკაციის ცვლილება
3	15.05.2019	ბ. ნარიმანიძე ს. ინჯია	აღრიცხვის კვანძის ტიპის ცვლილება



სარჩევი

1. შესავალი.....	5
1.1. ადგილმდებარეობა	5
1.2. საკონტრაქტო მხარე.....	5
2. მიზანი, დანიშნულება	6
2.1. ზოგადი მიზანი	6
2.2. დანიშნულება	6
3. ვარაუდები და რისკები	7
3.1. ვარაუდები, რომლებიც საფუძვლად უდევს საპროექტო & სამშენებლო სამუშაოების განხორციელებას.....	7
3.2. რისკები	7
4. შესასრულებელი სამუშაო	7
4.1. დასაფარი გეოგრაფიული ზონა	7
4.2. კორპუსების აღწერა	9
4.3. არსებული მდგომარეობის აღწერა.....	10
4.4. კონკრეტული აქტივობები.....	10
4.5. ზოგადი	10
4.6. საპროექტო დოკუმენტაცია	10
4.7. საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოების თანმიმდევრობა	11
5. დამკვეთის მოთხოვნები.....	11
5.1. ზოგადი	11
5.2. აღნიშვნები.....	12
5.3. დაცვა გადაზიდვისას.....	12
5.4. შენახვა, მოპყრობა და შეფუთვა	12
5.5. წყალსადენის ჭა.....	13
5.6. ჩამკეტი არმატურა	13
5.7. ბურთულა ვენტილი	13
5.8. ჭედადი თუჯის სოლისებრი ურდული	14
5.9. უკუსარქველი	14
5.10. თითბერის უკუსარქველი	15
5.11. თუჯის უკუსარქველი	15



5.12.	ფილტრი	15
5.13.	თითბერის ფილტრი	15
5.14.	თუჯის ფილტრი	16
5.15.	საბალანსო მრიცხველი	16
5.16.	შემყვანი	16
5.17.	შიდა გამანაწილებელი ქსელი	17
5.18.	ზოგადი	17
5.19.	მწოლარები	17
5.20.	დგარები	18
5.21.	კორპუსის აღრიცხვის კვანძი	18
5.22.	ვენტილი	18
5.23.	ფილტრი	18
5.24.	ერთბინიანი სახლების მრიცხველი	19
5.25.	აღრიცხვის კვანძის ყუთი	20
5.26.	სახლში შემყვანები	26
5.27.	ყინვისგან დაცვა	26
5.28.	AMR რადიომოდულები	26
5.29.	ერთბინიანი (კერძო) სახლების გამრიცხველიანება	26
5.30.	ტესტირება და დეზინფექცია	28
6.	დამატებითი მოთხოვნები	28
7.	დაწყების თარიღი და განხორციელების პერიოდი	28
8.	მონიტორინგი და შეფასება	28
9.	კვალიფიკაცია	28



ტექნიკური დავალება: ხობის მრავალბინიანი (კორპუსები) და კერძო სახლების ინდივიდუალური გამრიცხველიანება. პროექტირება & მშენებლობა

აბრევიატურა

სგწკ შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია“

1. შესავალი

1.1. ადგილმდებარეობა

ქ.ხობი მდებარეობს სამეგრელოსა და ზემო სვანეთის მხარეში, თბილისი-სენაკი-ლესელიძის საავტომობილო გზაზე, ზღვის დონიდან 25 მ სიმაღლეზე, თბილისიდან 312 კმ.

სურათი 1. საქართველოს სახელმწიფო ტერიტორიული რუკა



1.2. საკონტრაქტო მხარე

აღნიშნული პროექტის საკონტრაქტო მხარეს წარმოადგენს საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია (სგწკ). აღნიშნული კომპანია შეიქმნა საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს N 11/13 ბრძანებით, საქართველოს სავაჭრო კანონის ფარგლებში, 2010 წლის 14 იანვარს.

კომპანიის დაფარვის ზონა წარმოდგენილია რუკაზე.

სურათი 2. სგწკ-ს დაფარვის არეალი



2. მიზანი, დანიშნულება

2.1. ზოგადი მიზანი

აღნიშნული ტექნიკური დავალების ძირითადი მიზანია, დაეხმაროს დამკვეთს განახორციელოს ქ. ხობის მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლებში მცხოვრები აბონენტების ინდივიდუალური გამრიცხველიანება.

2.2. დანიშნულება

ტექნიკური დავალების დანიშნულებაა:

- ქ.ხობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების (კორპუსების) გამრიცხველიანების (მათ შორის მწოლარების და დგარების რეაბილიტაციის) დეტალური დაპროექტება;
- დეტალური პროექტის საფუძველზე სამშენებლო სამუშაოების განხორციელება;
- ქ.ხობის ერთბინიანი (კერძო) სახლების გამრიცხველიანების სამშენებლო სამუშაოების განხორციელება.



3. ვარაუდები და რისკები

3.1. ვარაუდები, რომლებიც საფუძვლად უდევს საპროექტო & სამშენებლო სამუშაოების განხორციელებას

- გამარჯვებული ორგანიზაცია საპროექტო & სამშენებლო სამუშაოებისათვის არის გამოცდილი, კონტრაქტის შესასრულებლად ტექნიკურად და ფინანსურად გამართული;
- კონტრაქტზე არ მოქმედებს ფორსმაჟორული ან სხვა გარემოებები.

3.2. რისკები

- კონტრაქტორის ცუდი მუშაობა და მათი უუნარობა პროექტირება & მშენებლობისთვის საკმარისი მობილიზაციის გაწევაში;
- დაინტერესებულ მხარეთა შორის რთული კომუნიკაცია.

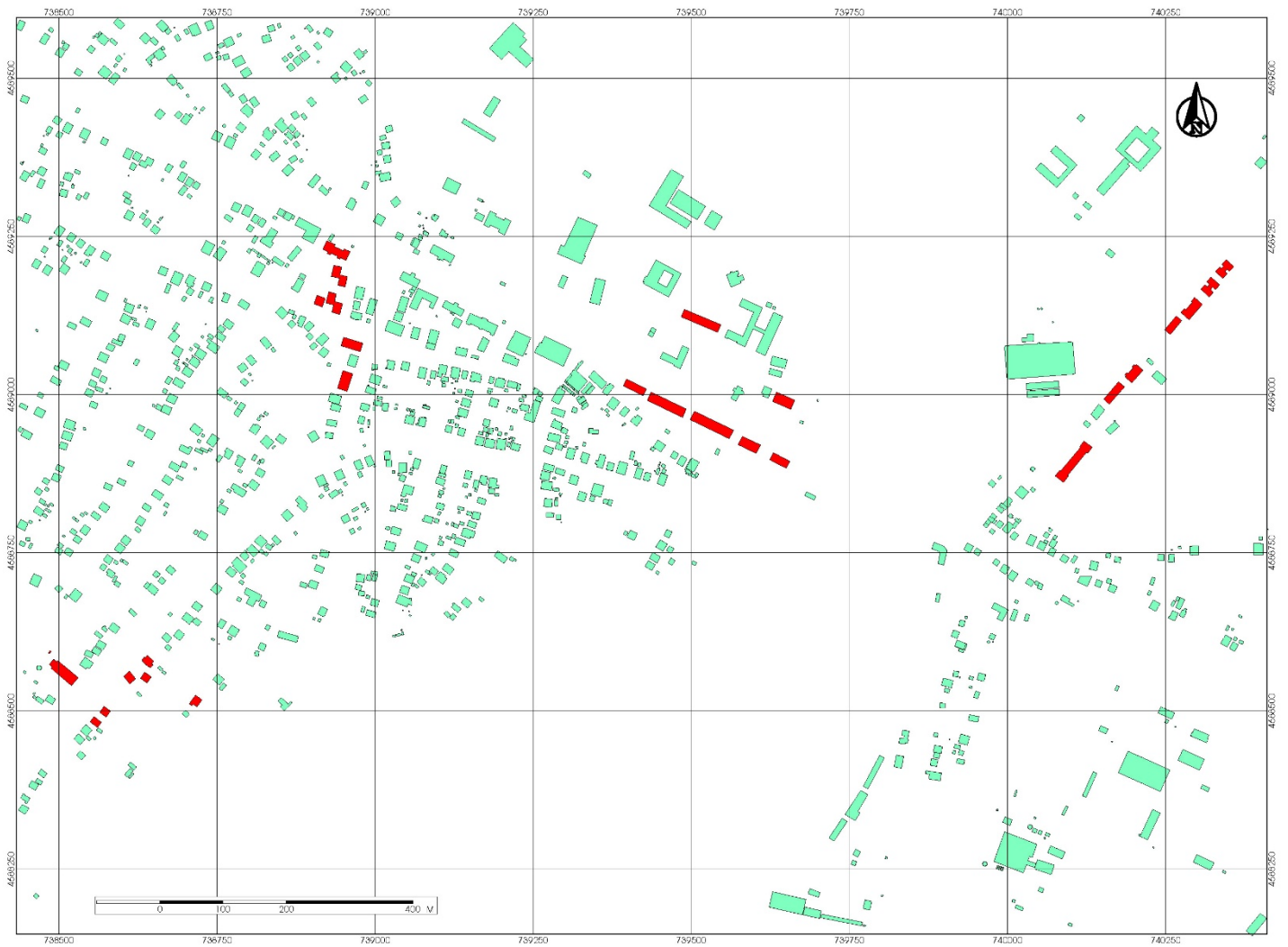
4. შესასრულებელი სამუშაო

4.1. დასაფარი გეოგრაფიული ზონა

ქ. ხობი მდებარეობს კოლხეთის დაბლობზე, სამეგრელოსა და ზემო სვანეთის მხარეში, თბილისი-სენაკი-ლესელიძის საავტომობილო გზაზე, ზღვის დონიდან 25 მ სიმაღლეზე, თბილისიდან 312 კმ. ქალაქად გამოცხადდა 1981 წელს. მოსახლეობა 4242 ადამიანი (2014 წლის მონაცემებით). ხობში არის სამრეწველო საწარმოები, ჯანდაცვის, განათლებისა და კულტურის დაწესებულებები. ხობში არის ფოთისა და ხობის ეპარქიის რეზიდენცია, ქალაქიდან 2 კმ-ში დგას XIII საუკუნის დასასრულის ხობის ტაძარი.

სიმაღლე ზღვის დონიდან მერყეობს 19-25 მ. ფარგლებში; რელიეფი დაბლობი; კლიმატი ნოტიო სუბტროპიკული, ზომიერი ზამთრითა და ცხელი ზაფხულით.

ქვემოთ მოცემულია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების განლაგების გეგმა ქ.ხობში.



სურათი 3. კორპუსების განლაგების გეგმა

4.2. კორპუსების აღწერა

ქვემოთ მოცემულია გასამრიცხველიანებელი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების (კორპუსების) აღწერის შედეგები.

ქ. ხობის გასამრიცხველიანებელი კორპუსების ჩამონათვალი							
N	ქუჩის დასახელება	კორპუსის N	სართულიანობა	ბინების რაოდენობა	სადა რბაზოს რაოდენობა	სართულზე ბინების რაოდენობა	შენიშვნა
1	დადიანის ქ.	N 206	5	24	2	3	I- სართ. კომერც. ფართი.
2	დადიანის ქ.	N 238	5	60	4	3	
3	დადიანის ქ.	N 240	5	60	4	3	
4	დადიანის ქ.	N 242	5	30	2	3	
5	დადიანის ქ.	N 244	5	24	2	3	I- სართ. კომერც ფართი
6	დადიანის ქ.	N 195	5	25	2	3	I -სართ. კომერც ფართი
7	დადიანის ქ.	N 297	5	53	3	4	
8	ჭყონდიდელის ქ.	N 5	5	60	4	3	
9	ჭყონდიდელის ქ.	N 7	2	2	1	2	
10	ჭყონდიდელის ქ.	N 9	2	2	1	2	
11	ჭყონდიდელის ქ.	N11	2	8	2	2	
12	ჭყონდიდელის ქ.	N13	2	12	2	3	
13	ჭყონდიდელის ქ.	N15	2	8	2	2	
14	ჭყონდიდელის ქ.	N17	2	8	2	2	
15	სტალინის ჩიხი	N 18	5	20	1	4	
16	სტალინის ჩიხი	N20	5	20	1	4	
17	სტალინის ქ.	N22	2	3	1	2	
18	სტალინის ქ.	N23	2	6	2	2	
19	კოსტავას ქ.	N6	2	6	2	2	
20	კოსტავას ქ.	N23	2	8	2	2	
21	კოლხეთის დასახლება	კორპუსი N1	2	4	4	1	
22	კოლხეთის დასახლება	კორპუსი N2	2	4	1	2	
23	კოლხეთის დასახლება	კორპუსი N3	2	4	1	2	
24	კოლხეთის დასახლება	კორპუსი N4	2	4	1	2	
25	კოლხეთის დასახლება	კორპუსი N5	2	10	1	5	
26	კოლხეთის დასახლება	კორპუსი N6	2	6	1	3	
27	კოლხეთის დასახლება	კორპუსი N7	2	12	1	6	
28	კოლხეთის დასახლება	კორპუსი N8	2	6	1	3	



4.3. არსებული მდგომარეობის აღწერა

2-სართულიან კორპუსებში წყლის მიღები გაყვანილია უსისტემოდ. 5 სართულიან კორპუსებში წყალგაყვანილობა ძირითადად განლაგებულია სარდაფებში მწოლარებისა და დგარების მეშვეობით, რომლებიც გადის მოსახლეობის შიდა სამზარეულოებსა და სანიტარულ კვანძებში, თუმცა, ზოგ კორპუსებს დგარები მოწყობილი აქვს პირდაპირ სადარბაზოებში.

ქალაქის ერთბინიანი სახლების ნაწილის ინდივიდუალური გამრიცხველიანება მოხდა 2013 წელს და ამჟამად გასამრიცხველიანებელია 990 კერძო სახლი.

4.4. კონკრეტული აქტივობები

4.5. ზოგადი

პროექტირება & მშენებლობა მოიცავს დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის ეტაპობრივად (ტიპური კორპუსების შესაბამისად) ჩაბარებას, რომელთა საფუძველზე კონტრაქტორი შეძლებს, დაიწყოს სამშენებლო სამუშაოების განხორციელება.

კონტრაქტორმა უნდა წარმოადგინოს საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოების გეგმა-გრაფიკი, სადაც აღნიშნული იქნება თითოეული ეტაპით განსაზღვრული სამუშაოების ჩაბარების თარიღები.

4.6. საპროექტო დოკუმენტაცია

კონტრაქტორმა უნდა შეისწავლოს კორპუსებში ბინების განაწილება და დააჯგუფოს ისინი ტიპური პროექტების მიხედვით.

კონტრაქტორი ვალდებულია, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 30 კალენდარული დღის განმავლობაში დამკვეთს შესათანხმებლად წარუდგინოს რომელიმე ერთი ტიპური პროექტის გამრიცხველიანების, მწოლარების და დგარების რეაბილიტაციის დეტალური პროექტი, რომელიც მოიცავს შემდეგს:

- არსებული მდგომარეობის აღწერა, ტიპური კორპუსის შიდა აზომვითი ნახაზი, მათ შორის არსებული დგარების, მწოლარების, სანკვანძებისა და კორპუსში წყალმომარაგების მილის შემყვანის დატანით, დიამეტრების და მასალის ჩვენებით.
- თითოეული კორპუსის ტერიტორიის გენგეგმა UTM38 კოორდინატებში, ნიშნულების დატანით, რომელზეც ნაჩვენები იქნება ყველა არსებული და საპროექტო ნაგებობა;
- თითოეული სართულის აზომვითი ნახაზი (მათ შორის სარდაფის და სხვენის) საპროექტო დგარების, მწოლარების, აღრიცხვის კვანძების და აღრიცხვის კვანძიდან მომხმარებლის სველ წერტილებამდე დაერთების, დიამეტრების და ყველა გამოყენებული ფასონური ნაწილის ჩვენებით;
- შიდა წყალმომარაგების სისტემის საპროექტო აქსონომეტრიული სქემა;



- ჰიდრავლიკური ანგარიში, რომლის მიხედვითაც განისაზღვრა დგარების, მწოლარების კორპუსის შემყვანის დიამეტრები;
- მილის კედელში გატარების და კედელზე დამაგრების ტიპური ნახაზები;
- მილების და აღრიცხვის კვანძების დათბუნების ტიპური ნახაზი;
- აღრიცხვის კვანძის მოწყობის ტიპური ნახაზი;
- წყალსადენის ჭის ტიპური ნახაზები;
- ტრანშეის მოწყობის ტიპური ნახაზები;
- საავტომობილო გზისა და სხვა არსებული კომუნიკაციების (სანიაღვრე, წყალარინება, ელ. გაყვანილობა, ტელეკომუნიკაციის კაბელები, გაზსადენი და ა.შ) გადაკვეთის ტიპური ნახაზები, მოქმედი ნორმებისა და სტანდარტების მიხედვით, ასევე, დაცული უნდა იქნას აღნიშნული კომუნიკაციებიდან და ნაგებობებიდან დაშორების, ნორმებით გათვალისწინებული, მინიმალური მანძილები.
- გამოყენებული მასალების დეტალური სპეციფიკაციები და ტექნიკური მახასიათებლები.

4.7. საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოების თანმიმდევრობა

გასამრიცხველიანებელი ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლების ზუსტი რაოდენობის და ადგილმდებარეობის დაზუსტებისა და მასალების შეთანხმების შემდეგ, კონტრაქტორს შეუძლია დაიწყოს ერთბინიანი სახლების ინდივიდუალური გამრიცხველიანების სამშენებლო სამუშაოები.

ხოლო, რაც შეეხება მრავალბინიან სახლებს, ეტაპობრივად წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაციის დამკვეთთან შეთანხმების შემდეგ კონტრაქტორს შეუძლია, დაიწყოს სამშენებლო სამუშაოები, რომელთა პარალელურად უნდა წარმოადგინოს დარჩენილი კორპუსების გამრიცხველიანების და შიდა გამანაწილებელი ქსელის რეაბილიტაციის დეტალური საპროექტო დოკუმენტაცია იმის გათვალისწინებით, რომ დამკვეთთან შეთანხმებული დეტალური პროექტების მიხედვით, განსახორციელებელი სამშენებლო სამუშაოების დასრულების ვადა არ გასცდეს ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვადებს.

5. დამკვეთის მოთხოვნები

5.1. ზოგადი

ყველა მილი, ფასონური ნაწილი, აქსესუარი, ურდული, ჰიდრანტი, ზედაპირის ხუფი და ჭის საფარი დამზადებული უნდა იყოს ISO 9002 ხარისხის სისტემის სტანდარტის შესაბამისად. ხარისხის გარანტიის სერტიფიკატი უნდა იყოს ისეთი ორგანიზაციებისგან, რომლებიც აკრედიტირებულნი არიან ასეთი სერტიფიკატის გაცემისათვის და მწარმოებელმა უნდა უზრუნველყოს ასეთი სერტიფიკატის ვარგისიანობა მასალების მიღება-ჩაბარების დროს. დოკუმენტური მტკიცებულება აკრედიტაციის შესახებ სერტიფიკატთან ერთად მიწოდებული უნდა იყოს ინჟინრისათვის



მისაღებად. ნებისმიერი მასალა, რომელიც არ შეესაბამება ასეთ მოთხოვნას, არ უნდა იქნას გამოყენებული. მიუღებელია კომპრესიული ფასონური ნაწილების გამოყენება.

ყველა გამოყენებული მასალა უნდა შეთანხმდეს დამკვეთთან.

მილებისა და ფასონური ნაწილების შეერთება უნდა განხორციელდეს მწარმოებლის რეკომენდაციების მიხედვით.

5.2. აღნიშვნები

ყველა მილი და ფასონური ნაწილი აღნიშნული უნდა იყოს ინფორმაციით, რომელიც განსაზღვრულია სტანდარტი EN545:2010-ის 4.7 მუხლში ჭედადი თუჯისათვის ან ინფორმაციით, რომელიც განსაზღვრულია ამ სპეციფიკაციით ან ექვივალენტით პლასტმასისათვის. მწარმოებლის აღნიშვნა უნდა იყოს ყველა მილსა და ფიტინგზე, სხვა აღნიშვნაც შეიძლება იქნეს დატანილი წარუშლელი მილის საღებავით ან ცივი დაშტამპვით.

სოლისებრი ურდულები, დროსელური ურდულები (ბატერფლაი), უკუსარქველები და ა.შ აღნიშნული უნდა იყოს EN1171:200, EN593:2009, BS5153:1991-ის შესაბამისი დებულებებით ან ANSI/AWWA/A21.10-ის 10-9 პუნქტის მიხედვით.

ყველა სხვა ურდული, რომელიც არ არის ზემოთ აღნიშნული, მაგრამ შედის ამ სპეციფიკაციების ფარგლებში, აღნიშნული უნდა იყოს სულ მცირე ნომინალური ზომით, მწარმოებლის სახელით (ან სავაჭრო ნიშნით), დინების მიმართულებით, კორპუსის მასალის აღნიშვნით.

ჭების ხუფები აღნიშნული უნდა იყოს EN124:2007-ის მე-10 მუხლის მიხედვით ან შესაბამისი ექვივალენტით.

5.3. დაცვა გადაზიდვისას

კონტრაქტორმა უნდა უზრუნველყოს ყველა მილისა და ფასონური ნაწილის ბოლოების დაცვა, სანამ მილები და ფასონური ნაწილები დატოვებენ მწარმოებლის ადგილს და უნდა შეინარჩუნოს ასეთი დაცვა, სანამ აღნიშნული ფასონური ნაწილები და მილები არ მიაღწევენ დანიშნულების ადგილს, რათა ისინი დაცული იყვნენ გადაზიდვისა და შენახვის დროს ზიანისაგან და მილებსა და ფიტინგებში უცხო ობიექტების მოხვედრისაგან.

5.4. შენახვა, მოპყრობა და შეფუთვა

ყველა მასალა უნდა ინახებოდეს ზედამხედველის მიერ დამტკიცებულ ადგილას ისე, რომ შენარჩუნდეს მათი ხარისხი და მდგომარეობა.

შენახვის ადგილი უნდა იყოს მწარმოებლის რეკომენდაციების შესაბამისი, პროდუქტის ტიპისა და კლასიფიკაციის მიხედვით.



მასალებსა და კომპონენტებს უნდა მოეპყრონ ისე, რომ თავიდან იქნეს აცილებული დაზიანება ან დაბინძურება და მწარმოებლის ყველა სათანადო რეკომენდაციების დაცვით.

მილებისა და ფასონური ნაწილების ჩადებისას კონტრაქტორმა უნდა გამოიყენოს ყველა სიფრთხილის ზომა, რათა თავიდან აიცილოს მილებისა და ფასონური ნაწილების დამცავი საფარის, ასევე, მილის კიდეების დაზიანება.

5.5. წყალსადენის ჭა

თითოეული კორპუსის შემყვანზე გათვალისწინებულ უნდა იქნას წყალსადენის ჭის მოწყობა, სადაც განთავსდება ჩამკეტი არმატურა, ფილტრი, საბალანსო მრიცხველი და უკუსარქველი. ჭა უნდა იყოს რკინაბეტონის, წყალგაუმტარი. ზომები ისე უნდა იქნას შერჩეული, რომ მარტივად შეიძლებოდეს მასში სარემონტო სამუშაოების (არმატურისა და ფასონური ნაწილების მონტაჟი/დემონტაჟი) განხორციელება. ჭის ძირში გათვალისწინებულ უნდა იქნას სადრენაჟო ორმოს მოწყობა დაქვევლი წყლის მოსაგროვებლად, საიდანაც სადრენაჟო ტუმბოს საშუალებით შესაძლებელი იქნება წყლის ამოღება.

ჭის კონსტრუქციამ, გრუნტის მახასიათებლების გათვალისწინებით, უნდა გაუძლოს შესაბამისი ნორმებით გათვალისწინებულ ყველა შესაძლო დატვირთვას.

ჭის კედლებში მილის გასატარებლად გათვალისწინებულ უნდა იქნას ჩოხალები. ჩოხალებსა და წყალსადენის მილს შორის სივრცე უნდა დაიგმანოს ჰერმეტიკული.

ჭის განთავსების ადგილმდებარეობა ისე უნდა იქნას შერჩეული, რომ წვიმების დროს არ მოხდეს მისი დატბორვა.

ჭის ხუფი უნდა იყოს თუჯის ან კომპოზიტური მასალის, დიამეტრით 600 მმ, რომლის კლასიც უნდა განისაზღვროს EN124 სტანდარტის მიხედვით.

ჭის ხუფი უნდა გასწორდეს მიწის არსებული ან (მისი განთავსების ადგილზე დაგეგმილი კეთილმოწყობითი სამუშაოების შემთხვევაში) საპროექტო ნიშნულის სისწორეზე.

კვანძისთვის გათვალისწინებული უნდა იყოს საყრდენის მოწყობა.

ჭა აღჭურვილი უნდა იყოს ჩასასვლელი კიბით.

5.6. ჩამკეტი არმატურა

40 მმ-მდე დიამეტრის შემთხვევაში ჩამკეტ არმატურად გამოყენებულ უნდა იქნას ბურთულა ვენტილი, ხოლო 50 მმ და ზემოთ სოლისებრი ურდული მილტუჩა შეერთებით.

5.7. ბურთულა ვენტილი

ვენტილი უნდა იყოს თითბერის ბურთულა ტიპის წნევის რეიტინგით არანაკლებ PN16.

თითბერის ურდულის შემადგენელი კომპონენტების სპეციფიკაციები უნდა აკმაყოფილებდეს შემდეგ მოთხოვნებს:



- კუთხვილი - BS EN 10226 (ISO7) სტანდარტის შესაბამისი;
- ბურთულა - ქრომირებული თითბერი, BS EN 12165 CW617N სტანდარტის შესაბამისი;
- ბურთულას მამჭიდროვებელი - PTFE;
- კორპუსი - თითბერი, BS EN 12165 CW617N სტანდარტის შესაბამისი;
- ღერძი - თითბერი, BS EN 12165 CW617N სტანდარტის შესაბამისი;
- ღერძის O-სებრი რგოლი - EPDM, EN2430:1995 სტანდარტის შესაბამისი;
- ჩობალი - PTFE;
- სახელურის ქანჩი - თითბერი, BS EN 12165 CW617N სტანდარტის შესაბამისი;
- საყელური - უჟანგავი ფოლადის, BS ISO 15510 სტანდარტის შესაბამისი;

პოლიპროპილენის (PP) ურდულის შემადგენელი კომპონენტების სპეციფიკაციები უნდა აკმაყოფილებდეს შემდეგ მოთხოვნებს:

- დამზადების სტანდარტი - EN ISO 16135; EN ISO 15494;
- ბურთულას მამჭიდროვებელი - PTFE;
- ღერძის O-სებრი რგოლი - EPTM, FPM.

5.8. ჭედადი თუჯის სოლისებრი ურდული

სოლისებრი ურდული მილტუჩა შეერთებით, წნევის რეიტინგი უნდა იყოს არანაკლებ PN16 და მისი სპეციფიკაციები უნდა აკმაყოფილებდეს შემდეგ მოთხოვნებს:

- დიამეტრის შესაბამისი 100%-იანი კვეთი, შევიწროვების გარეშე;
- ჰერმეტიკობა DIN EN 12266-1 სტანდარტის მიხედვით, გაჟონვის ხარისხი A;
- ორივე მხარეს მილტუჩა შეერთების ზომები EN 1092-2 სტანდარტის შესაბამისად;
- კორპუსი - ჭედადი თუჯი, EN-JS 1030 (GGG-40) სტანდარტის შესაბამისი;
- სახურავი - ჭედადი თუჯი, EN-JS 1030 (GGG-40) სტანდარტის შესაბამისი;
- სოლი - ჭედადი თუჯი, EN-JS 1030 (GGG-40) სტანდარტის შესაბამისი და EDPM ვულკანიზირებული რეზინით დაფარული;
- სახურავის ჭანჭიკები - უჟანგავი ფოლადი A2 (DIN EN ISO 3506);
- ღერძი - უჟანგავი ფოლადი 1,4021
- ღერძის ქანჩი - თითბერი
- შიგნიდან და გარედან უნდა ჰქონდეს ეპოქსიდური დაფარვა DIN 30 677-2 სტანდარტის შესაბამისად, სისქით >250 მკმ.

5.9. უკუსარქველი

უკუსარქველი უნდა იყოს დისკური ტიპის (Swing Type). 40 მმ-მდე დიამეტრის შემთხვევაში გამოყენებულ უნდა იქნას თითბერის უკუსარქველი კუთხვილიანი შეერთებით, ხოლო 50 მმ და ზემოთ თუჯის უკუსარქველი მილტუჩა შეერთებით;



5.10. თითბერის უკუსარქველი

თითბერის უკუსარქველი უნდა იყოს კუთხვილიანი შეერთებით, წნევის რეიტინგით არანაკლებ PN16.

შემადგენელი კომპონენტების სპეციფიკაციები უნდა აკმაყოფილებდეს შემდეგ მოთხოვნებს:

- კუთხვილი - BS EN 10226 (ISO7) სტანდარტის შესაბამისი;
- კორპუსი - თითბერი, BS EN 12165 CW617N სტანდარტის შესაბამისი;
- თალფაკი - თითბერი, BS EN 12165 CW617N სტანდარტის შესაბამისი;
- დისკის მანჭვალი - უჟანგავი ფოლადის, BS.ISO.15510;
- დისკი - თითბერი, BS EN 12165 CW617N სტანდარტის შესაბამისი;

5.11. თუჯის უკუსარქველი

უკუსარქველი უნდა იყოს მილტუჩა შეერთებით, დისკური ტიპის (Swing type) რაც შეესაბამება BS 5153:1991 ან ANSI/AWWA C508 სტანდარტებს, PN 16 ნომინალური წნევით და მისი სპეციფიკაციები უნდა აკმაყოფილებდეს შემდეგ მოთხოვნებს:

- დიამეტრის შესაბამისი 100%-იანი კვეთი, შევიწროვების გარეშე;
- ჰერმეტიკობა DIN EN 12266-1 სტანდარტის მიხედვით, გაჟონვის ხარისხი A;
- ორივე მხარეს მილტუჩა შეერთების ზომები EN 1092-2 სტანდარტის შესაბამისად;
- კორპუსი - თუჯი, EN-JL 1040 (GG-25) სტანდარტის შესაბამისი;
- სახურავი - თუჯი, EN-JL 1040 (GG-25) სტანდარტის შესაბამისი;
- უკუსარქველის დისკი - თუჯი, EN-JL 1040 (GG-25) სტანდარტის შესაბამისი;
- სახურავის ჭანჭიკები, უჟანგავი ფოლად A2 (DIN EN ISO 3506);
- შიგნიდან და გარედან უნდა ჰქონდეს ეპოქსიდური დაფარვა DIN 30 677-2 სტანდარტის შესაბამისად, სისქით >250 მკმ.

5.12. ფილტრი

40 მმ-მდე დიამეტრის შემთხვევაში გამოყენებულ უნდა იქნას თითბერის ფილტრი კუთხვილიანი შეერთებით, ხოლო 50 მმ და ზემოთ თუჯის ფილტრი მილტუჩა შეერთებით;

5.13. თითბერის ფილტრი

თითბერის ფილტრი კუთხვილიანი შეერთებით, წნევის რეიტინგი არანაკლებ PN16.

შემადგენელი კომპონენტების სპეციფიკაციები უნდა აკმაყოფილებდეს შემდეგ მოთხოვნებს:

- კუთხვილი - BS EN 10226 (ISO7) სტანდარტის შესაბამისი;
- კორპუსი - თითბერი, BS EN 12165 CW617N სტანდარტის შესაბამისი;
- თალფაკი - თითბერი, BS EN 12165 CW617N სტანდარტის შესაბამისი;
- თალფაკის შუასადები - არმირებული გრაფიტი;



- ფილტრი - უჟანგავი ფოლადი, ASTM A240 316L სტანდარტის შესაბამისი;
- ფილტრის ხუფს უნდა გააჩნდეს დალუქვისათვის საჭირო ნახვრეტი.

5.14. თუჯის ფილტრი

თუჯის ფილტრი მილტუჩა შეერთებით, წნევის რეიტინგი არანაკლებ PN16. შემადგენელი კომპონენტების სპეციფიკაციები უნდა აკმაყოფილებდეს შემდეგ მოთხოვნებს:

შემადგენელი კომპონენტების სპეციფიკაციები უნდა აკმაყოფილებდეს შემდეგ მოთხოვნებს:

- ორივე მხარეს მილტუჩა შეერთების ზომები EN 1092-2 სტანდარტის შესაბამისად;
- კორპუსი - თუჯი, EN-JL 1040 (GG-25) სტანდარტის შესაბამისი;
- ჭანჭიკები - გალვანიზირებული ფოლადი;
- ფილტრი - უჟანგავი ფოლადი 1,4301
- ფილტრის დამჭერი - უჟანგავი ფოლადი 1,4301
- შიდა და გარე ეპოქსიდური დაფარვა;

5.15. საბალანსო მრიცხველი

მრიცხველი 40 მმ-მდე დიამეტრის შემთხვევაში გამოყენებულ უნდა იქნას კუთხვილიანი შეერთებით, ხოლო 50 მმ და ზემოთ მილტუჩა შეერთებით. მრიცხველი უნდა იყოს მრავალჭავლიანი ან ტურბინული, წნევის რეიტინგით არანაკლებ PN16, უნდა ჰქონდეს ARM სისტემის მხარდაჭერა.

სპეციფიკაციებისთვის იხილეთ ქვეთავი 5.4.4.3.

5.16. შემყვანი

თითოეულ კორპუსს უნდა ჰქონდეს შესაბამისი (ჰიდრავლიკური ანგარიშით დასაბუთებული) დიამეტრის ინდივიდუალური შემყვანი.

შემყვანი უნდა მოეწყოს ქუჩაზე გამავალი გამანაწილებელი ქსელიდან კორპუსამდე.

ქუჩის გამავალ ქსელზე და კორპუსში მწოლარზე დაერთება უნდა მოხდეს შესაბამისი ფასონური ნაწილების და ადაპტორების გამოყენებით

შემყვანი მილი უნდა მოეწყოს ტრანშეაში, მილის ძირის ჩაღრმავებით არანაკლებ 0,8მ.

მილის მასალად გამოყენებული უნდა იქნას პოლიეთილენის PE100, წნევის რეიტინგი არანაკლებ PN10, SDR17 მილები. ყველა კონკრეტულ შემთხვევაში წნევის რეიტინგი უნდა შეირჩეს გამანაწილებელ ქსელში არსებული მუშა წნევის მიხედვით.

ტრანშეაში, მილის ძირზე, უნდა მოეწყოს 10 სმ სისქის ქვიშის ბალიში დატკეპვნი, ისევე როგორც მილის გვერდებზე (მილის დიამეტრის შესაბამისი სისქით) და თავზე 20 სმ ქვიშიანი ფენა, დატკეპვნი.



მილის თავიდან 50 სმ-ზე გათვალისწინებული უნდა იქნას სასიგნალო ლენტის მოწყობა.

ტრანშეის საავტომობილო გზაზე მოწყობის შემთხვევაში გათვალისწინებული უნდა იყოს მისი ბალასტით უკუშევისება, სხვა შემთხვევაში დასაშვებია ტრანშეის შევსება ადგილობრივი (ექსკავირებული) გრუნტით.

ტრანშეის ზედაპირის აღდგენა უნდა მოხდეს პირვანდელი სახით.

DN110 მმ-ზე ნაკლები დიამეტრის პოლიეთილენის მილების გადაბმა უნდა განხორციელდეს ელ. ფუზიური ქუროების გამოყენებით.

კონტრაქტორმა უნდა გაითვალისწინოს სხვა არსებული კომუნიკაციების (ელ კაბელი, ოპტიკური კაბელი, კავშირგაბმულობის კაბელი, გაზსადენი, წყალარინების მილი, სანიაღვრე სისტემა და ა.შ) ადგილმდებარეობა და სამუშაოების დაწყება შეათანხმოს კომუნიკაციების მფლობელ კომპანიებთან. არსებული კომუნიკაციების დაზიანების შემთხვევაში კონტრაქტორმა თავის ხარჯებით უნდა უზრუნველყოს მათი აღდგენა.

5.17. შიდა გამანაწილებელი ქსელი

5.18. ზოგადი

მილები და ფასონური ნაწილები უნდა იყოს CPVC (ქლორირებული პოლივინილქლორიდი) ან PP (პოლიპროპილენი) მასალის. წნევის რეიტინგით არანაკლებ PN16. მილის მასალა უნდა შეთანხმდეს დამკვეთთან.

მწოლარები, დგარები, აღრიცხვის კვანძები და სახლში შემყვანი მილები ისე უნდა განთავსდეს, რომ არიდებული იქნას მათზე მზის სხივი პირდაპირი ზემოქმედება.

მილსადენების გადაბმის ადგილები არ უნდა ემთხვეოდეს კედელში გატარების მონაკვეთებს.

ყველა მილსადენი უნდა დამაგრდეს სათანადოდ, რათ მასში წყლის დინებამ არ გამოიწვიოს მილების ვიბრაცია.

სამაგრებს შორის მილი არ უნდა იყოს ჩაზნექილი ან სხვა მხრივ დეფორმირებული.

5.19. მწოლარები

გათვალისწინებულ უნდა იქნას კორპუსების არსებული მწოლარების გამოცვლა, რომელთა დიამეტრიც უნდა განისაზღვროს ჰიდრავლიკური ანგარიშების საფუძველზე.

მწოლარები შესაძლებელია განთავსდეს კორპუსის სარდაფში ან სხვენში. მაქსიმალურად უნდა იქნას არიდებული ელ. მომარაგების კაბელებთან სიახლოვე.



5.20. დგარები

დგარები უნდა გატარდეს სადარბაზოებში. დასაშვებია დგარების დიამეტრის შემცირება „ტელესკოპურად“, ჰიდრავლიკური ანგარიშების საფუძველზე, მათზე დაერთებული მოძნმარებლების რაოდენობის მიხედვით.

დგარის ბოლოს (უმაღლეს წერტილში) გათვალისწინებულ უნდა იყოს ჰაერგამშვები ვანტუზის მოწყობა, ხოლო დგარის მწოლარებზე, დაერთების ადგილზე, გათვალისწინებული უნდა იყოს ჩამკეტი არმატურის მოწყობა.

დგარიდან აბონენტების განშტოება უნდა განხორციელდეს ინდივიდუალურად, სამკაპების გამოყენებით, OD20 მმ-იანი მილებით.

5.21. კორპუსის აღრიცხვის კვანძი

დგარიდან აბონენტის განშტოებაზე უნა მოეწყოს აღრიცხვის კვანძი, რომელიც შედგება შემდეგი არმატურისგან (და ყველა საჭირო ფასონური ნაწილებისგან), წყლის მოძრაობის დინების მიხედვით:

1. ვენტილი;
2. Y ტიპის ფილტრი;
3. მრიცხველი;

არმატურა ერთმანეთთან და კვანძში შემავალ და გამავალ მილებთან დაკავშირებული უნდა იყოს კუთხვილიანი (ხრახნიანი) შეერთებებით, საჭიროების შემთხვევაში მათი მარტივად მონტაჟი/დემონტაჟისთვის.

აღრიცხვის კვანძი უნდა მოთავსდეს დახურულ ყუთში. აღრიცხვის კვანძი უნდა იყოს ერთჯავლიანი.

აღრიცხვის კვანძი არ უნდა განთავსდეს იმავე კედელზე, რომელზეც მოწყობილია ელ. მომარაგების აღრიცხვის კვანძები.

5.22. ვენტილი

ვენტილი უნდა იყოს ბურთულა ტიპის, პოლიპროპილენის (PP) მასალის ან თითბერის, წნევის რეიტინგით არანაკლებ PN16, დიამეტრი DN15.

სპეციფიკაციებისთვის იხილეთ ქვეთავი 5.2.1.1.

5.23. ფილტრი

ფილტრი უნდა იყოს Y ტიპის, წნევის რეიტინგით არანაკლებ PN16, დიამეტრი DN15.

სპეციფიკაციებისთვის იხილეთ ქვეთავი 5.2.3.1.

5.24. ერთბინიანი სახლების მრიცხველი

მრიცხველის ზომები უნდა იყოს *DIN ISO 4064-1* შესაბამისი, ცივი წყლისთვის, ჰორიზონტალური მონტაჟით, წნევის რეიტინგით არანაკლებ PN16, დიამეტრი DN15. მრიცხველს უნდა ჰქონდეს AMR სისტემის მხარდაჭერა.

მრიცხველი უნდა იყოს შემდეგი სპეციფიკაციების შესაბამისი:

- მექანიზმი: საზომი მექანიზმის არც ერთი ნაწილი არ უნდა იყოს მრიცხველის კორპუსის (გარცმის) ნაწილი.
- მრიცხველი უნდა იყოს მშრალი ტიპის. აღრიცხვის სისტემა უნდა აკმაყოფილებდეს შემდეგ მოთხოვნებს:
 - მრიცხველი უნდა იყოს დალუქული ტიპის;
 - მრიცხველი ფანჯრის შიგნით არ უნდა ექვემდებარებოდეს კონდენსირებას და მასში არ უნდა იყოს ნარჩენები.
 - მექანიზმი არის გაპოხილი სამუდამოდ ან თვითონ იპოხება.
 - მრიცხველის ფანჯარა დაცული უნდა იყოს საფარით;
 - მრიცხველის ჰერმეტიკულობის კლასი IP 68.
- ყველა სველი ნაწილი უნდა იყოს კოროზიისადმი მდგრადი მასალის.
- მრიცხველის კორპუსი უნდა იყოს ძლიერი კონსტრუქციის, რათა გაუძლოს უხეშ მოპყრობას. ის შესაბამისად უნდა იყოს დაცული მწვავე გარემოსაგან: 100%-მდე ტენიანობა კონდენსაციით, გარშემო ტემპერატურა 40 გრადუსამდე ცელსიუსით. კორპუსი უნდა იყოს თითბერის, რომელშიც სპილენძის შემადგენლობა იქნება არანაკლებ 57%-ისა. მრიცხველის კორპუსის ნებისმიერი ნაწილი გამაგრება/მოჭერა არ უნდა უშლიდეს ხელს აღმრიცხველ მექანიზმს ან ჩვენების წაკითხვას;
- მრიცხველის ყველა ნაწილი უნდა იყოს ცვლადი;
- ბოლოები უნდა იყოს კუთხვილიანი (ხრახნიანი), მამალი;
- მრიცხველს უნდა ჰქონდეს მოწყობილობა, რომელიც იძლევა დალუქვის საშუალებას ისე, რომ აღრიცხვის მექანიზმის დაშლის ან მექანიზმში ჩარევის შემთხვევაში, ლუქი გატყდება, ხოლო ეს ფაქტი კი იქნება ხილვადი და მუდმივი;
- მრიცხველს უნდა ჰქონდეს დატანებული სულ მცირე შემდეგი მონაცემები:
 - მწარმოებლის სახელი ან სავაჭრო ნიშანი;
 - გამოშვების წელი;
 - ნომინალური ხარჯი;
 - მრიცხველის ნომინალური ზომა;
 - მასალის სერიული ნომერი;
 - რეგისტრაციის ერთეული;
- ისარი, რომელიც მიუთითებს დინების მიმართულებაზე;
- ხარჯის/დინების ყველა განსაზღვრება ISO 4064-1 მიხედვით.
- ნომინალური ხარჯი სულ მცირე უნდა აკმაყოფილებდეს ISO 4064-1 მოთხოვნებს.



- მრიცხველის სიზუსტე და მისი მეტროლოგიური მახასიათებლები უნდა აკმაყოფილებდეს არანაკლებ R 160 (c) კლასისი მოთხოვნებს ISO 4064-1-ის თანახმად.
- მრიცხველს უნდა გააჩნდეს მაგნიტური ზემოქმედებისაგან დაცვა.

5.25. აღრიცხვის კვანძის ყუთი

ყუთი უნდა დამზადდეს ლითონის ფურცლისგან, სისქით არანაკლებ 1,0 მმ, შედუღებით შედგენილი. თუკი ყუთის შესადგენად გამოყენებულ იქნება მოთუთიებული ლითონის ფურცელი, განხილულ იქნება მოქლონებით შედგენილი ყუთის გამოყენებაც.

კარებს უნდა ჰქონდეს ორგანული მინით აღჭურვილი ღიობი იმ ზომები, რომ მარტივად იყოს შესაძლებელი გარედან ყველა მრიცხველის ანათვალის აღება, ორგანული მინის სისქე უნდა იყოს არანაკლებ 2 მმ. კარებს უნდა ჰქონდეს საკეტი, ყველა საკეტის გასაღები უნდა იყოს იდენტური. მრიცხველისთვის გათვალისწინებულ უნდა იქნას საყრდენი.

სამაგრები, რომლითაც ყუთი უნდა დამაგრდეს კედელზე მოქცეული უნდა იყოს ყუთის შიგნით. ყუთს ძირზე უნდა ჰქონდეს სადრენაჟო ხვრელები.

კარებსა და ჩარჩოს შორის ღიობი არ უნდა აღემატებოდეს 1 მმ-ს, დასაშვებია 0,3 მმ-იანი ცდომილება.

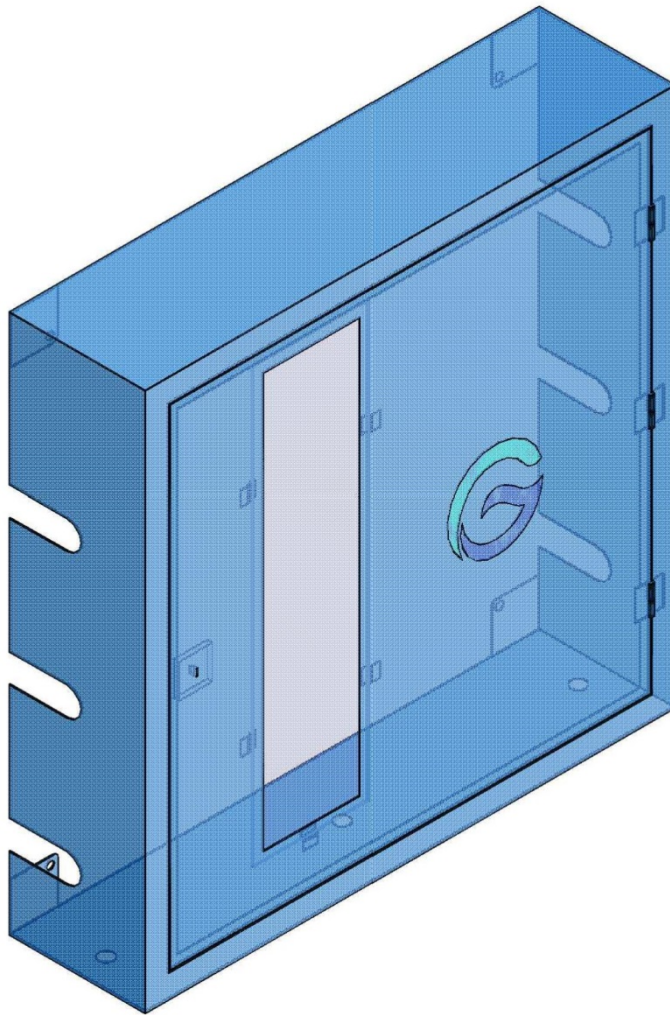
ყუთი უნდა შეიღებოს ანტიკოროზიული საღებავით ორ ფენად, როგორც გარედან, ასევე, შიგნიდან,

მოთხოვნილია, რომ შერჩეული საღებავი (ფენები) იყოს -30°C $+60^{\circ}\text{C}$ ტემპერატურაზე მდგრადი.

დასაფარი ზედაპირი უნდა იყოს მშრალი, უცხიმო და არაკონდენსირებული. ზედაპირის ტემპერატურა უნდა იყოს გარემო ჰაერის კონდენსაციის ტემპერატურაზე 3 გრადუსით მეტი, როდესაც მიმდინარეობს შეღებვის სამუშაოები.

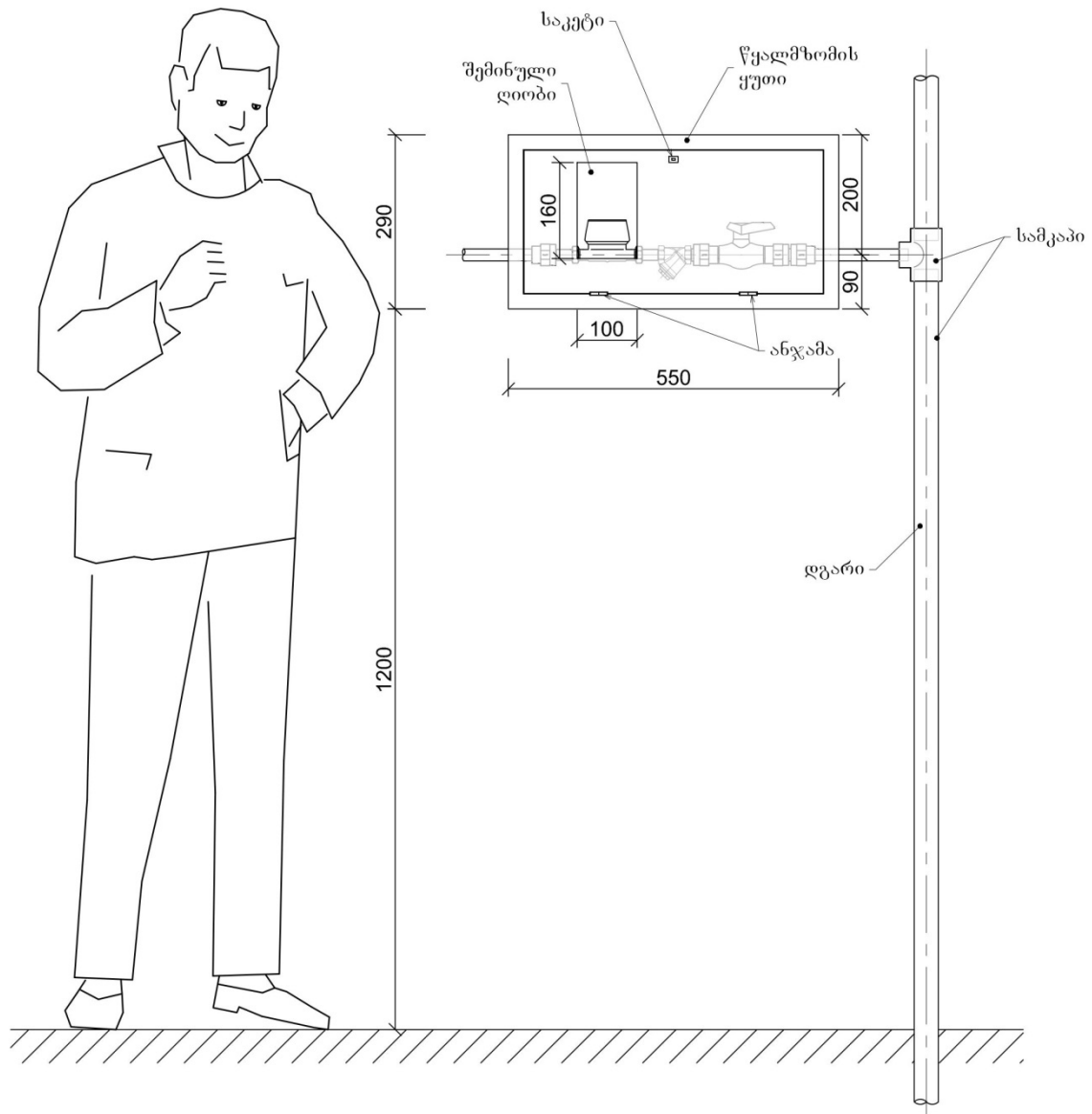
ფერი - ლურჯი, ფერის კონკრეტული კოდი უნდა შეთანხმდეს დამკვეთთან. ყუთზე გამოსახული უნდა იყოს შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ ლოგო 10x10 სმ ზომით.

კონტრაქტორი ვალდებულია, დამკვეთს წარუდინოს ყველა ტიპის ყუთის საბოლოო ნიმუში შესათანხმებლად.

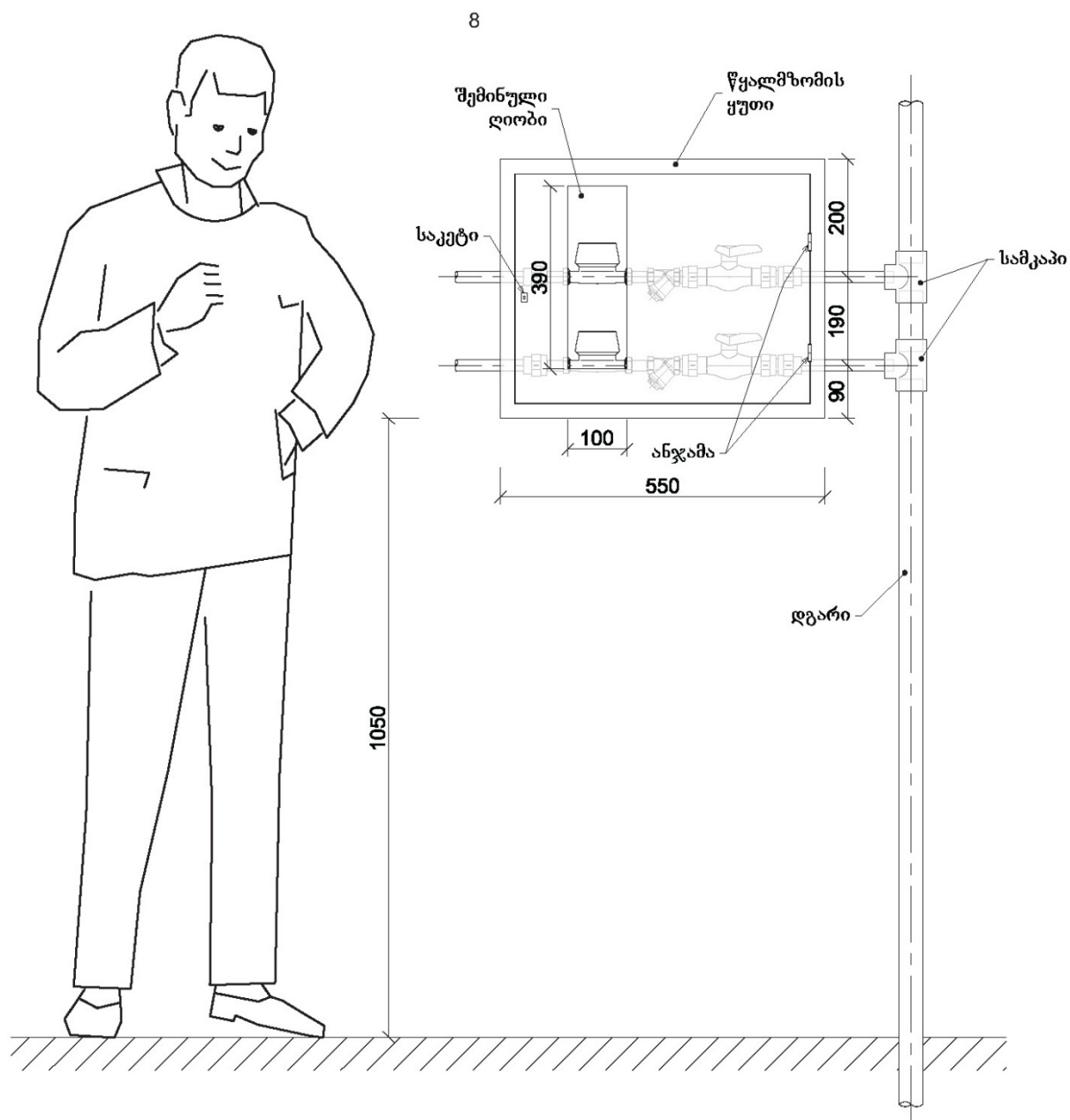


სურათი 5. სამრიცხველიანი ყუთის რენდერი

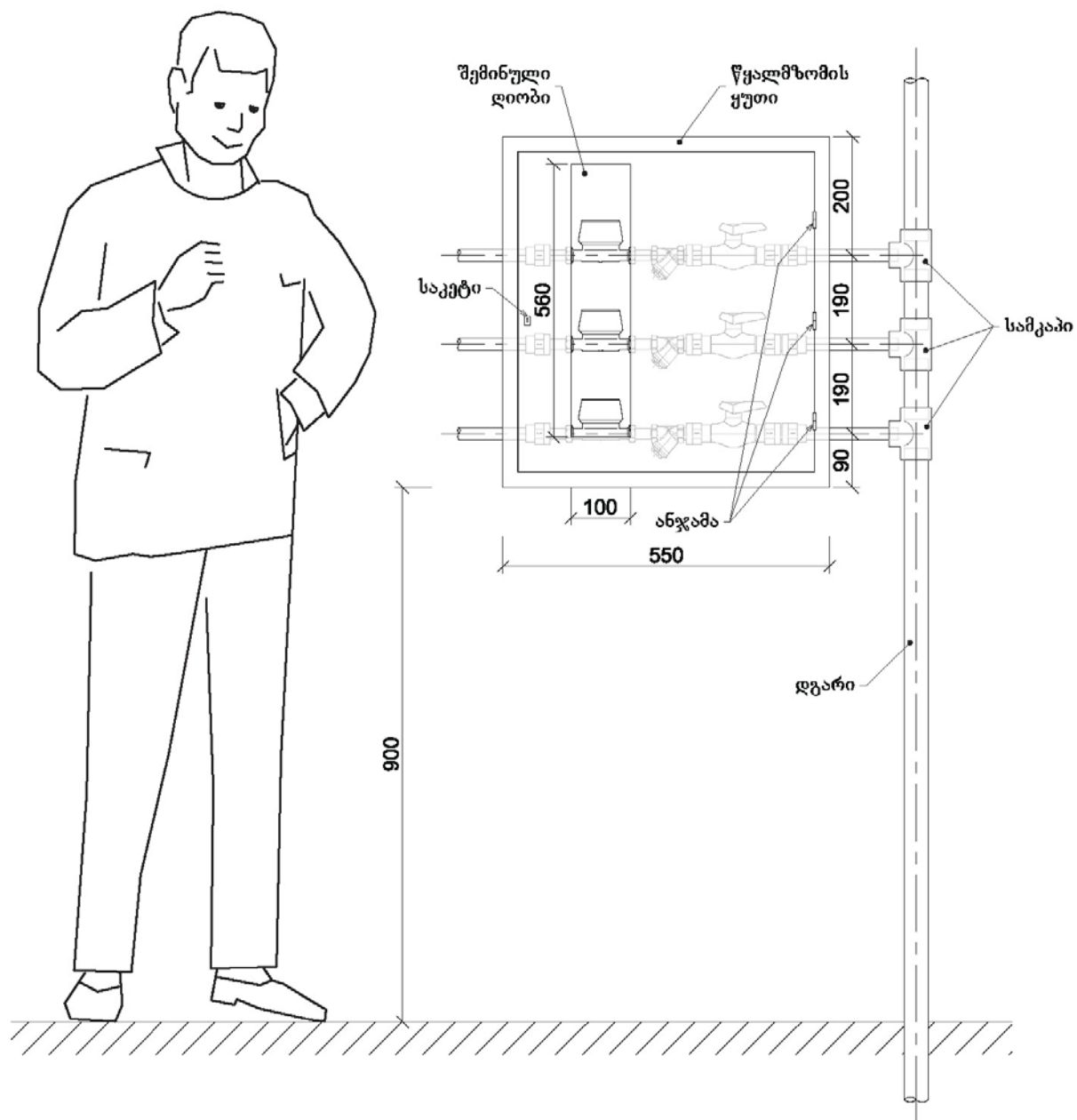
ქვემო მოცემულია 1, 2, 3 და 4 აღრიცხვის კვანძისთვის საჭირო აღრიცხვის ყუთების და მათი მონტაჟის საორიენტაციო ზომები, რომელებიც უნდა დაზუსტდეს გამოყენებული ფასონური ნაწილებისა და არმატურის ზომების მიხედვით, პროექტირების ეტაპზე.



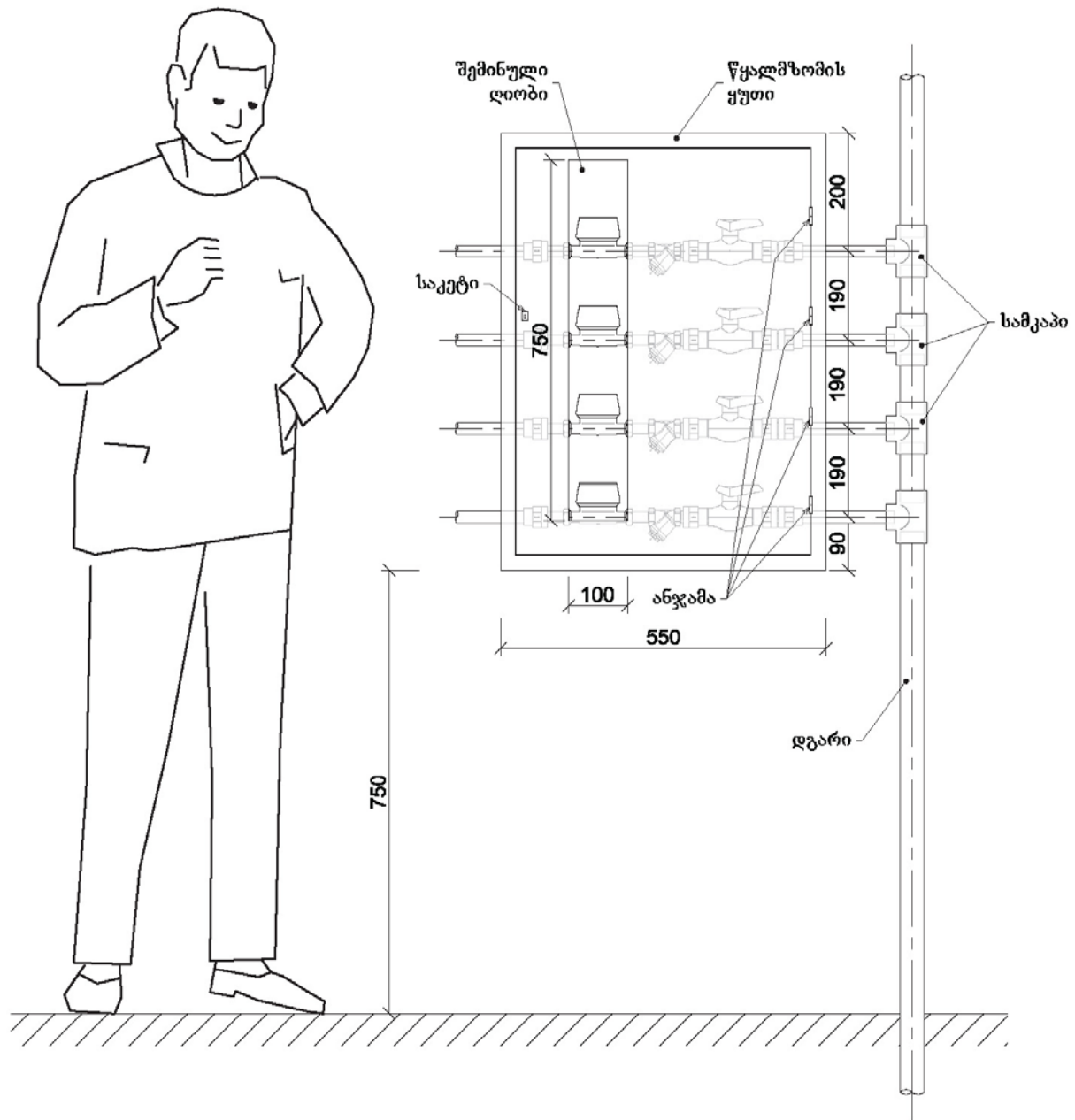
სურათი 6. ერთმრიცხველიანი აღრიცხვის კვანძი



სურათი 7. ორმრიცხველიანი აღრიცხვის კვანძი



სურათი 8. სამშრცხველიანი აღრიცხვის კვანძი



სურათი 9. ოთხბინიანი ადრიცხვის კვანძი

5.26. სახლში შემყვანები

სახლში შემყვანების განხორციელება უნდა მოხდეს OD20 მმ-იანი მილით, აღრიცხვის კვანძიდან. დაერთება უნდა მოხდეს ისე, რომ აბონენტის არსებული ყველა სან. კვანძი უზრუნველყოფილი იყოს წყალმომარაგებით. აღრიცხვის კვანძის შემდეგ ბინაში თითოეულ შემყვან მილზე უნდა მოეწყოს ვენტილი, რომლის ადგილმდებარეობა (შიგნით თუ გარეთ) უნდა შეთანხმდეს აბონენტთან ისევე, როგორც ბინაში გასატარებელი მილის ტრაექტორია უნდა შეთანხმდეს ბინის მესაკუთრესთან. მილის გატარებისთვის საჭირო სამუშაოების შედეგად გამოწვეული ყველა დაზიანება (მოპირკეთება, კომუნიკაციები და ა.შ) უნდა აღდგეს პირვანდელი სახით.

5.27. ყინვისგან დაცვა

კონტრაქტორმა პროექტირების ეტაპზე, ადგილობრივი კლიმატის და მილსადენებისა და აღრიცხვის კვანძების განთავსების გათვალისწინებით, უნდა განსაზღვროს მათი დათბუნების ხარისხი და პარამეტრები გაყინვისგან დაცვის მიზნით და შემდგომ განახორციელოს.

5.28. AMR რადიომოდულები

კონტრაქტორმა უნდა უზრუნველყოს IP68 ჰერმეტიულობის კლასის მქონე, 868 MHz სიხშირეზე მომუშავე რადიომოდულები AMR ლოკალური აღრიცხვის სისტემის (WALK BY) მოსაწყობად, რომლებიც თავსებადი იქნება შერჩეულ წყლის მრიცხველებთან. კონტრაქტორმა აგრეთვე უნდა უზრუნველყოს 3 ცალი მობილური დისტანციური რადიოწამკითხველის შეძენა, პროგრამული უზრუნველყოფა, ადგილობრივი სპეციალისტების დატრენინგება და ადგილობრივი სერტიფიცირება.

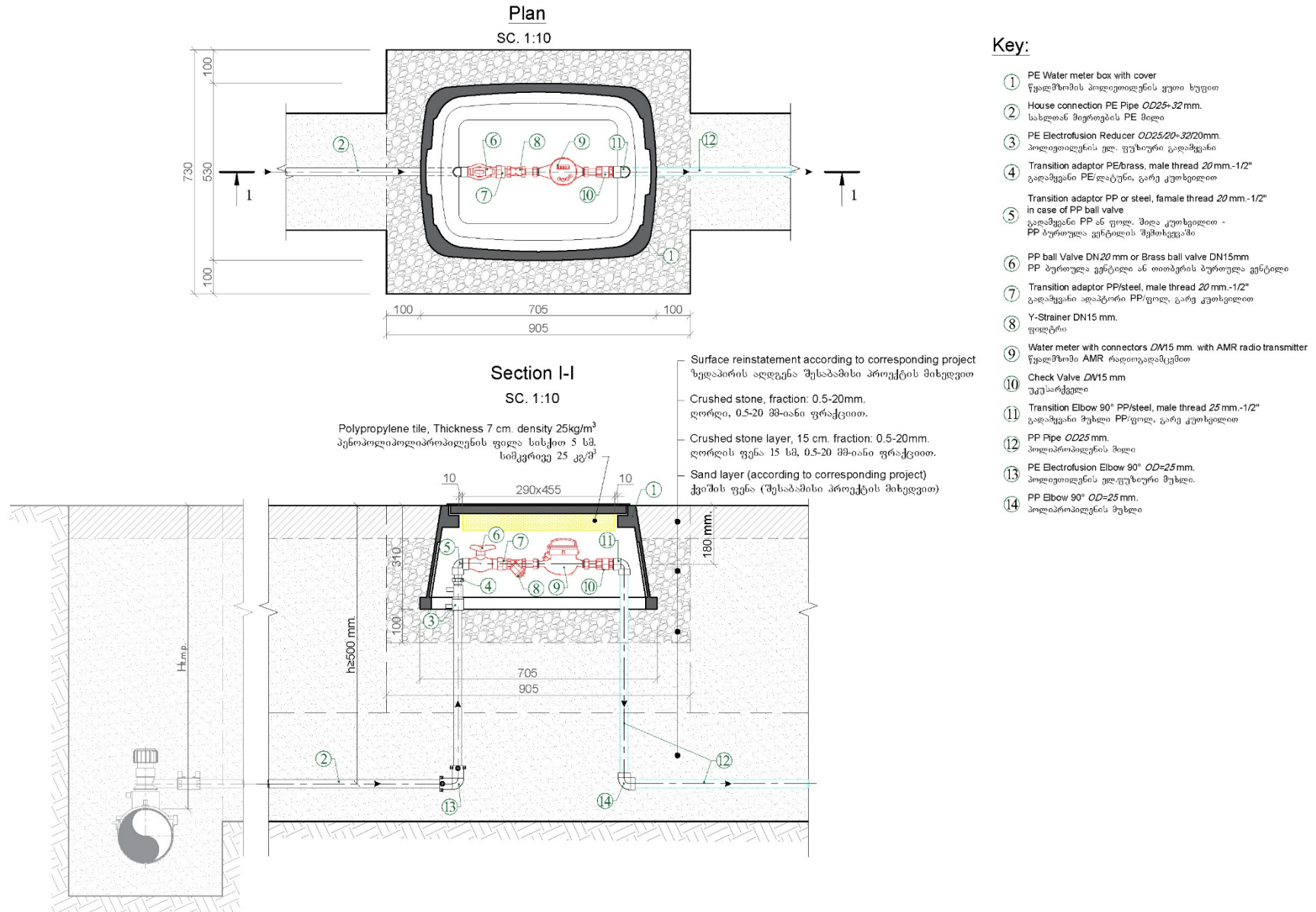
5.29. ერთბინიანი (კერძო) სახლების გამრიცხველიანება

ერთბინიანი (კერძო) სახლებისთვის აღრიცხვის კვანძები უნდა მოეწყოს ეზოებში, ქვემოთ მოცემულია აღრიცხვის კვანძის მოწყობის ტიპური ნახაზი.

მრიცხველი უნდა იყოს მრავალჭავლიანი.

მრიცხველი აღჭურვილი უნდა იყოს რადიო გადამცემი მოწყობილობით დისტანციური აღრიცხვისათვის.

ქვემოთ მოცემულია აღნიშნული აღრიცხვის კვანძის ტიპური ნახაზი.



5.30. ტესტირება და დეზინფექცია

მილსადენების მოწყობის შემდეგ უნდა განხორციელდეს ჰიდრავლიკური ტესტირება და სისტემის დეზინფექცია, ქვეყანაში მოქმედი სტანდარტების მიხედვით. დასატესტი წნევა უნდა იყოს მუშა წნევაზე 1,5-ჯერ მეტი, მაგრამ არანაკლებ 6 ბარი.

6. დამატებითი მოთხოვნები

1. საბოლოო საპროექტო დოკუმენტაცია წარმოდგენილ უნდა იქნას, როგორც ელექტრონულ, ისე ბეჭდური ვერსიების სახით; 5 ქართული ვერსია;
2. ტექსტური ნაწილი და ნახაზები წარმოდგენილი უნდა იქნას, როგორც PDF ფორმატში, ისე ორიგინალი პროგრამის ფორმატში.

7. დაწყების თარიღი და განხორციელების პერიოდი

საპროექტო & სამშენებლო სამუშაოების გახორციელების ვადაა 6 თვე, ხელშეკრულების გაფორმებიდან.

8. მონიტორინგი და შეფასება

კონტრაქტორი ვალდებულია, შეთანხმებული გეგმა-გრაფიკის მიხედვით, წარმოადგინოს შესაბამისი საპროექტო დოკუმენტაცია. დამკვეთი იტოვებს უფლებას, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ჩაბარებიდან 10 სამუშაო დღის ვადაში გასცეს შენიშვნები და კომენტარები წარმოდგენილ დოკუმენტაციაზე. კონტრაქტორი ვალდებულია, სრულად გაითვალისწინოს დამკვეთის შენიშვნები და შესაბამისად ასახოს საპროექტო დოკუმენტაციაში. დამკვეთის მხრიდან საპროექტო დოკუმენტაციის განხილვისთვის საჭირო დრო (10 სამუშაო დღე) შედის საპროექტო & სამშენებლო სამუშაოების განხორციელების საერთო ვადაში (6 თვე).

9. კვალიფიკაცია

კომპანიას ბოლო 5 წლის (ტენდერის გამოცხადების დღემდე) განმავლობაში განხორციელებული უნდა ჰქონდეს ანალოგიური ტიპის სამშენებლო სამუშაოები, სადაც ჯამურად შესრულებული უნდა იყოს შემდეგი სახის სამშენებლო სამუშაოები:

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების (კორპუსების) გამრიცხველიანება, ჯამში 1000 აღრიცხვის კვანძის მოწყობა;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების (კორპუსების) შიდა წყალსადენის მოწყობა, ჯამური სიგრძით 1000 მეტრი.