

1. ხელშეკრულების დამდები მხარეები

წინამდებარე ხელშეკრულება დადებულია: ერთი მხრივ, დუშეთის მუნიციპალიტეტი, წარმომადგენელი მერის ზურაბ სეხნიაშვილის სახით – შემდგომში „შემსყიდველი“ და მეორეს მხრივ: შპს „ნოუ პოინტ“-ის დირექტორის გიორგი კირიკიძის სახით – შემდგომში „მიმწოდებელი“

მხარეები თანამდებარე რა, რომ ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში, მათ შორის ურთიერთობები რეგულირდება „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის, „სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის N12 ბრძანების და სხვა მოქმედი სამართლებრივი ნორმების საფუძველზე, დებენ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

**2. ხელშეკრულების საგანი, შესყიდვის საშუალება,
ხელშეკრულების ღირებულება და ხელშეკრულების მოქმედების ვადა**

- 2.1. ხელშეკრულების საგანია: დუშეთის მუნიციპალიტეტში არასასოფლო და სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთებისა და შენობა-ნაგებობების საკადასტრო აზომვითი ნახაზების შედგენის მომსახურება. მიწის ნაკვეთების, შენობა-ნაგებობების და საპროექტო ობიექტების დაკვალვა და აზომვითი ნახაზების მომზადება.
- 2.2. შესყიდვის საშუალება: ელექტრონული ტენდერი;
- 2.3. ელექტრონული ტენდერის განცხადების ნომერი: NAT - 190005030
- 2.4. ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს 4 720 (ოთხი ათას შვიდას ოცი) ლარს, ყველა გადასახადის ჩათვლით; ხელშეკრულების ფარგლებში ცალკეული აზომვითი-აგეგმვითი ნახაზის მომზადების ვადები განისაზღვრება შემსყიდველის წერილობითი დავალებით.
- 2.5. კლასიფიკატორის კოდი -71300000 საინჟინრო მომსახურებები.
- 2.6. ხელშეკრულების მოქმედების ვადაა, მხარეთა მიერ ხელშეკრულების ხელმოწერიდან 2020 წლის 31 იანვარის ჩათვლით.

3. სამუშაოს შესრულების პირობები

- 3.1. მომსახურების მიწოდების ვადა გრძელდება 2019 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.
- 3.2. მიწოდების ადგილი: დუშეთის მუნიციპალიტეტი რუსთაველის ქ N27
- 3.3. მიმწოდებელი ვალდებულია აზომვითი ნახაზის შედგენისას, გადაფარვის არსებობის შემთხვევაში ინფორმაცია მიწოდოს შემსყიდველს და უსასყიდლოდ დაამზადოს კორექტირებული ნახაზი.
- 3.4. . პრეტენდენტი ვალდებულია ხელშეკრულების გასვლიდან ერთი წლის განმავლობაში განახორციელოს უფასო მომსახურება მის მიერ შესრულებულ ნახაზების კორექტირების კუთხით.
- 3.5 პრეტენდენტის მიერ შესრულებული მიწის ნაკვეთების საკადასტრო დაგეგმვის, ხიტუაციური ნახაზების მომზადების და მიწის ნაკვეთის გამოჯენა-გაერთიანების აზომვითი ნახაზები უნდა აკმაყოფილებდეს საჯარო რეესტრის შესახებ ინსტრუქციის მოთხოვნებს.

4. შესყიდვის ობიექტის ხარისხი

- 4.1 ხელშეკრულების ფარგლებში შესასრულებელი საკადასტრო და შიდა აზომვითი ნახაზები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ ნორმებსა და სტანდარტებს;

5. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

- 5.1 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პერიოდულ კონტროლს წებისმიერ ეტაპზე ახორციელებს შემსყიდველი;

6. გაწეული მომსახურების მიღება-ჩაბარების წესი

- 6.1 მომსახურების მიღება-ჩაბარება განხორციელდება ეტაპობრივად.
- 6.2 მიღება ჩაბარებაზე ხელის მომწერი პირი ქონების მართვისა და ეკონომიკური განვითარების სამსახურის უფროსი.

7. ანგარიშსწორების ფორმა და ვადები

7.1 მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება ლარებში ეტაპობრივად ან ერთჯერადად.

7.2 ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორებით, მიმწოდებლის საბანკო ანგარიშზე მიღება-ჩაბარების აქტის წარმოდგენიდან 10 (ათი) საბანკო დღის განმავლობაში.

8. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა (საჯარიმო სანქციები, ფორმა, ოდენობა და გადახდის ვადები)

8.1 ფორსმაჟორული პირობების გარდა მხარეების მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის, არაჯეროვნად შესრულების ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოყენებული იქნება საჯარიმო სანქციები.

8.2 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის, არაჯეროვნად შესრულების ან შესრულების (მიწოდების) ვადის გადაცილებისათვის მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა, ყოველ გადაგადაცილებულ დღეზე სახელშეკრულებო თანხის 0.02% - ის ოდენობით.

8.3 საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხა გადახდილ უნდა იქნას მხარისათვის აღნიშნულის თაობაზე გადაწყვეტილების (წერილი ჯარიმის დაკისრების თაობაზე) გაცნობიდან არაუგვიანეს 1 თვეში.

8.4 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

8.5 თუ შემსყიდველი არ ასრულებს მე-7 მუხლის მოთხოვნებს, დაეკისრება პირგასამტეხლო, ჩასარიცხი თანხის 0.1%-ის ოდენობით, ყოველ გადაგადაცილებულ დღეზე.

9. ხელშეკრულების შეწყვეტა

9.1 ხელშეკრულების დამდები ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მეორე მხარეს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობების მოქმედების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ.

9.2 ხელშეკრულების დამდები მხარე, რომელიც მიიღებს ასეთ გადაწყვეტილებას ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს მიღებული გადაწყვეტილება, მისი მიღების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი.

9.3 ხელშეკრულების შეწყვეტისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით.

9.4 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

9.5 შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ აგრეთვე:

ა) მომსახურების სამუშაოს 30 კალენდარულ დღეზე მეტი ვადით დარღვევის შემთხვევაში;

ბ) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ვალდებულებების შესრულებას;

გ) საჭიროების კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

9.6 ამ მუხლის მე-5 პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აღნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოების ღირებულება.

10. ფორს - მაჟორული სიტუაციები

10.1 ხელშეკრულების დამდები მხარეების მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას თუ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან შეფერხება არის ფორს - მაჟორული გარემოებების შედეგი.

10.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის ფორს - მაჟორი ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არის დამოკიდებული მხარეთა შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იყოს ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

10.3. ფორს - მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარეებმა, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამოწვევი მიზეზების

შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავის შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობების დამხედვეთ აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოიწვიოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დაზოგუდებულნი იქნებიან ფორს - მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

10.4 იმ შემთხვევაში თუ ფორს-მაჟორული გარემოების დადგომის გამო, იცვლება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული რომელიმე პირობა, აღნიშნული ცვლილება უნდა გაფორმდეს მხარეთა წერილობითი შეთანხმების სახით, რომელიც უნდა დაერთოს ხელშეკრულებას დანართის სახით.

11. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

11.1 თუ რაიმე წიასწარ გათვალისწინებული მიზეზების გამო წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს რაიმე მტკიცებულებანი იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლის გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.

11.2 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება (მათ შორის მხაეთა შეთანხმებით ხელშეკრულების შეწყვეტა) უნდა გაფორმდეს წერილობით - მხარეთა შეთანხმების სახით და დანართის სახით უნდა დაერთოს ხელშეკრულებას. მხარეთა წერილობითი შეთანხმება ცვლილებების თაობაზე, ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

12. უფლებების გადაცემა

12.1 მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველს წარუდგინოს წერილობითი განცხადება შესაბამის პირობათა მთლიანი ან დანარჩენი უფლება-მოვალეობების გადაცემის თაობაზე. აგრეთვე, შესაბამის პირობათა წერილობითი თანხმობა ხელშეკრულებით განსაზღვრული მთლიანი ან დანარჩენი ვალდებულებების შესრულების თაობაზე.

12.2 მიმწოდებელს არა აქვს უფლება მხარეთა (შემსყიდველი - მიმწოდებელი - შესაბამის პირი) წერილობითი შეთანხმების გარეშე, მთლიანად ან ნაწილობრივ გადასცეს შესაბამის პირს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლება-მოვალეობანი.

12.3 უფლება-მოვალეობების გადაცემა ფორმდება მხარეთა წერილობითი შეთანხმებით (შემსყიდველი - მიმწოდებელი - შესაბამის პირი).

12.4 შესაბამის პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარვეზითა და რისკით.

13. ფასები

13.1 მიმწოდებლის მიერ შემოთავაზებული შესასრულებელი ვალდებულებების ფასი წარმოადგენს ხელშეკრულების ღირებულებას.

13.2 ხელშეკრულების ღირებულების პარამეტრების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

13.3 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულებების 10%-ზე მეტი ოდენობის გაზრდა.

13.4 ხელშეკრულების ღირებულება შეცვლა ფორმდება მხარეთა წერილობით შეთანხმების სახით.

14. ურთიერთობა ხელშეკრულების დამდებ მხარეს შორის

14.1 ნებისმიერი ოფიციალური ურთიერთობა ხელშეკრულების დამდებ მხარეს შორის უნდა ატარდეს წერილობით ფორმას. წერილობითი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე ხელშეკრულების სახით უგზავნის მეორე მხარეს, იგზავნება საფოსტო გზაწილის სახით, რეგისტრული კაემარის დამფარების მიზნით დასაშვებია შეტყობინების მეორე მხარისათვის მიწოდება დეკემბის, ტელექსის, ელექტრონული ფოსტის ან ფაქსის გაგზავნის გზით იმ პირობით, რომ შეტყობინების ორიგინალი წარედგინება მეორე მხარეს უშუალოდ ან ხელშეკრულებაში მითითებულ მისამართზე საფოსტო გზაწილის გაგზავნის მეშვეობით.

14.2 შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ გაცნობისთანავე.

15. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

15.1 ხელშეკრულების დამდები მხარეები თანხმდებიან მასზე, რომ წესისმიერი უთანხმოება და დავა წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულებას ან მასთან დაკავშირებული საკითხების ირგვლივ, შესაძლებელია გადაწყდეს მხარეთა გონივრული შეთანხმებით ან/და მოგვარდეს პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების მეშვეობით სამართლიანობის ფარგლებში.

15.2 თუ ასეთი მოლაპარაკებების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შესძლებენ სადაო საკითხების თაობაზე შეთანხმებას, წესისმიერ მხრეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით შიმართოს საქართველოს სასამართლოს.

15.3 ინტელექტუალურ საკუთრებასთან დაკავშირებული უფლებებით გათვალისწინებული ვალდებულებების დაცვა და ამ უფლებების გამოყენების პრიციპში წარმოშობილი დავების მოგვარება ეკისრება მიმწოდებელს.

15.4 ზიანის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით, გამოიყენება საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის შესაბამისი მუხლები.

15.5 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

16. სხვა პირობები

16.1 ამ ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებელი პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

16.2 ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ორ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმოწერ მხარეებთან. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული წესისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

16.3 წინამდებარე ხელშეკრულების წესისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც იგი წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილი მხარეთა მიერ.

17. მხარეთა ხელმოწერები

შემსყიდველი

დუშეთის მუნიციპალიტეტი

ს/კ 229324451

მისამართი: დუშეთი,რუსთაველის ქ. 27

საბანკო რეკვიზიტები:

სახელმწიფო ხაზინა TRESGE22,

TBCBGE22

ა/ა GE24NB03301002001165022

დუშეთის მუნიციპალიტეტის

მერი



იურიდიკი

მიმწოდებელი

შპს „ნიუ პოინტ“

ს/კ 404883943

მისამართი: თბილისი,პეკინის 27

საბანკო რეკვიზიტები:

სს „საქართველოს ბანკი“

ა/ა GE03BG0000000888128100

BAGAGE22

შპს „ნიუ პოინტ“

დირექტორი

გიორგი კირკიტაძე

ფასების ცხრილი

N	მომსახურების დასახელება	რაოდენობა	განზომილები ს ერთეული	ერთეულის ფასი	საერთო ფასი
1	მიწის ნაკვეთის აზომვითი ნახაზები	100000	კვ.მ	0.03	3000
2	შენიშვნა ნაგებობის შიდა აზომვითი ნახაზი	10000	კვ.მ	0.03	300
3	მიწის ნაკვეთისა და საპროექტო ობიექტის დაკვალვა	30	ცალი	10	300
4	ხაზობრივი ნაგებობების აზომვითი ნახაზი	20000	გრმ.მ	0.02	400
					4000

გ. გიორგიშვილი

