

ერთი მხრივ, შპს „საქართველოს მელორაცია“ (მის: თბილისი, გ. გულუას ქუჩა №6), წარმოდგენილი - მისი ფინანსური დირექტორის დავით ტეტუნაშვილის სახით (შემდგომში "შემსყიდველი") და მეორე მხრივ, ფ.პ. თამაზ ჯანუაშვილი (იურიდიული მის: მუხიანი, I მიკრო-ნი, კორპ. 5, ბინა 93) (შემდგომში "მიმწოდებელი"), ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

"სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ" საქართველოს კანონისა და „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის" მოთხოვნათა შესაბამისად, შემსყიდველმა გამოაცხადა ელექტრონული ტენდერი აუდიტორული მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვაზე, რომელშიც, სატენდერო კომისიის გადაწყვეტილებით, გამარჯვებულად მიჩნეულ იქნა მიმწოდებლის წინადადება შემდეგ თანხაზე: 15`328.98 (თხუთმეტი ათას სამას ოცდარვა ლარი 98 თეთრი) ლარი დღე-ს ჩათვლით (შემდგომში "ხელშეკრულების ღირებულება").

1. ტერმინთა განმარტებები

- 1.1. "შემსყიდველი ორგანიზაცია" (შემდგომ "შემსყიდველი") ნიშნავს ორგანიზაციას, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;
- 1.2. "მიმწოდებელი" ნიშნავს პირს, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება შემსყიდველის მიერ გამოცხადებულ ტენდერში (NAT190001476).
- 1.3. "ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ" (შემდგომ "ხელშეკრულება") შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული ხელშეკრულება, მასზე თანდართული, მიმწოდებლის მიერ, წინამდებარე ხელშეკრულების 1.2 პუნქტში მითითებული ტენდერისათვის, წარმოდგენილი, ყველა დოკუმენტით, კერძოდ:
 - 1.3.1. მომსახურების ღირებულება (დანართი №1);
 - 1.3.2. ტექნიკური პირობები (დანართი №2).
- 1.4. "ხელშეკრულების ღირებულება" ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.
- 1.5. "დღე", "კვირა", "თვე" ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.

2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1. ხელშეკრულების საფუძველზე მიმწოდებელი კისრულობს ვალდებულებას, მიაწოდოს შემსყიდველს აუდიტორული მომსახურება (შემდგომში "მომსახურება"), ხოლო შემსყიდველი კისრულობს ვალდებულებას, მიიღოს მოთხოვნილი მომსახურება და გადაიხადოს მისი ღირებულება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული წესით.
- 2.2. შესყიდვის ობიექტის კლასიფიკატორის კოდი: 79200000, 79212000.
- 2.3. გასაწევი მომსახურების დასახელება, რაოდენობა და ერთეულის ფასი განისაზღვრება მომსახურების ღირებულების შესაბამისად (დანართი №1).

3. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

- 3.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია განახორციელოს ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი ნებისმიერ ეტაპზე.
- 3.2. შემსყიდველის მხრიდან ხელშეკრულების შესრულების კონტროლს ახორციელებს: ქონების აღრიცხვისა და მართვის სამსახურის უფროსის გიორგი ცომაია ან მისი მოვალეობის შემსრულებელი (შემდგომში "ინსპექტორების პირი").
- 3.3. ინსპექტორების პირის ფუნქციას:
 - 3.3.1. გაუწიოს კონტროლი ხელშეკრულებით გათვალისწინებული გასაწევი მომსახურების ვადების დაცვას;
 - 3.3.2. დაადგინოს გაწეული მომსახურების შესაბამისობა ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებთან;
 - 3.3.3. გააფორმოს მიღება-ჩაბარების აქტი მიმწოდებელთან და უზრუნველყოს გაწეული მომსახურების მიღება.

4. მომსახურების გაწევის ვადები და ადგილი

- 4.1. მომსახურების გაწევის ვადა: ხელშეკრულების გაფორმებიდან, 2019 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით, უწყვეტად, ყოველ დღე (შაბათ-კვირისა და უქმე დღეების გარდა) 10 საათიდან 17 საათამდე, შემსყიდველის მოთხოვნის შესაბამისად.
- 4.2. მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებული ვადები და მოთხოვნები:
 1. უძრავი ქონების შეფასება (1-5 ერთ) - არაუგვიანეს 3 სამუშაო დღე.
 2. უძრავი ქონების შეფასება (6-15 ერთ) - არაუგვიანეს 6 სამუშაო დღე.
 3. უძრავი ქონების შეფასება (16-40 ერთ) - არაუგვიანეს 15 სამუშაო დღე.
 4. უძრავი ქონების შეფასება (41-150 ერთ) - არაუგვიანეს 30 სამუშაო დღე.
 5. მოძრავი ქონების შეფასება (1-10 ერთ) - არაუგვიანეს 3 სამუშაო დღე.
 6. მოძრავი ქონების შეფასება (11-30 ერთ) - არაუგვიანეს 5 სამუშაო დღე.
 7. მოძრავი ქონების შეფასება (31-60 ერთ) - არაუგვიანეს 10 სამუშაო დღე.
 8. მოძრავი ქონების შეფასება (61-150 ერთ) - არაუგვიანეს 15 სამუშაო დღე.
 9. აქტივების კაპიტალში შეტანა-ამოღება - არაუგვიანეს 3 სამუშაო დღე.
 10. მიყენებული ზარალის შეფასება (1-10) - არაუგვიანეს 5 სამუშაო დღე.
 11. მიყენებული ზარალის შეფასება (11-30) - არაუგვიანეს 10 სამუშაო დღე.
 12. მიყენებული ზარალის შეფასება (31-100) - არაუგვიანეს 20 სამუშაო დღე.
- 4.3. მომსახურების გაწევის ადგილი: საქართველოს, შემსყიდველის (ხელშეკრულების 3.2. პუნქტში მითითებული პირის) მოთხოვნის შესაბამისად.

5. მომსახურების მიღება-ჩაბარების წესი

- 5.1. მიმწოდებლის მიერ გაწეული მომსახურება ჩაითვლება მიღებულად მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების საფუძველზე.
- 5.2. მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებასთან ერთად, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოუდგინოს შემსყიდველს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია.
- 5.3. მიღება-ჩაბარების აქტი დგება მომსახურების (ან მისი ნაწილის) ყოველი მიწოდების დასრულების შემდეგ.
- 5.4. მომსახურების მიღება და საბოლოო შემოწმება ხდება მომსახურების გაწევის ადგილზე.

- 5.5. მომსახურების (ან მისი ნაწილის) მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას გონივრულ ვადაში საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

6. ანგარიშსწორების პირობები და ვადები

- 6.1. ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით ეროვნულ ვალუტაში - ლარში, მიმწოდებლის საბანკო ანგარიშზე.
- 6.2. ანგარიშსწორება განხორციელდება ეტაპობრივად, ყოველი საანგარიშო თვის მომდევნო თვეს, ფაქტობრივად გაწეული მომსახურების შესაბამისად გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტისა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის წარმოდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.
- 6.3. შემსყიდველი უფლებამოსილია, ხოლო მიმწოდებელი თანახმაა ხელშეკრულების 9.3 პუნქტით დაკისრებული პირგასამტეხლოს თანხა (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) გამოქვითოს ყოველი მიღება-ჩაბარების აქტის შესაბამისი, მიმწოდებელზე გადასარიცხი თანხიდან.
- 6.4. საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადის გადახდაზე პასუხისმგებელია მიმწოდებელი.

7. საგარანტიო პირობები და ვადები

- 7.1. მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ გაწეული მომსახურება იქნება ხარისხიანი.
- 7.2. მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში განხორციელოს წარმოქმნილი დეფექტის გამოსწორება შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯის გაწევის გარეშე.
- 7.3. მიმწოდებლის მიერ საგარანტიო ვალდებულების შეუსრულებლობის შემთხვევაში, შემსყიდველს უფლება აქვს თვითონ მიიღოს ზომები წარმოქმნილი დეფექტების გამოსწორებისათვის და მოსთხოვოს მიმწოდებელს შესაბამისი ხარჯების ანაზღაურება ან გამოქვითოს ეს თანხა ხელშეკრულების მიხედვით მიმწოდებლისათვის გადასახდელი თანხიდან.

8. ხელშეკრულების შეწყვეტა

- 8.1. ხელშეკრულება შეიძლება შეწყდეს:
- 8.1.1. მხარეთა წერილობითი შეთანხმებით;
- 8.1.2. ხელშეკრულების ვადის გასვლის გამო;
- 8.1.3. 8.2 პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევებში.
- 8.2. შემსყიდველი უფლებამოსილია, საწარმოო აუცილებლობიდან გამომდინარე, ცალმხრივად (მთლიანად ან ნაწილობრივ) შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუ:
- 8.2.1. მიმწოდებელი არ ასრულებს ან არაჯეროდ ასრულებს ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებებს;
- 8.2.2. მიმწოდებელი სისტემატიურად ან/და უხეშად არღვევს ხელშეკრულების პირობებს;
- 8.2.3. მიმწოდებელი ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადებში ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების გაწევას;
- 8.2.4. მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;
- 8.2.5. შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მიმწოდებლის საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები ყალბი აღმოჩნდება.

9. მხარეთა პასუხისმგებლობა

- 9.1. მხარეები კისრულობენ ვალდებულებას, აუნაზღაურონ მეორე მხარეს მათ მიერ წინამდებარე ხელშეკრულების შეუსრულებლობისათვის ან არასრულად შესრულების შედეგად მიყენებული ზიანი, კანონმდებლობით დადგენილი წესით.
- 9.2. შემსყიდველი კისრულობს პასუხისმგებლობას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ანგარიშსწორების ვადების დარღვევისათვის, პირგასამტეხლოს სახით მიმწოდებელს გადაუხადოს გადასახდელი თანხის 0.1 პროცენტი ყოველი ვადაგადაცილებული დღისათვის.
- 9.3. მიმწოდებელი კისრულობს პასუხისმგებლობას: მომსახურების გაწევის ვადებით გათვალისწინებული ვადების დარღვევის შემთხვევაში, პირგასამტეხლოს სახით შემსყიდველს გადაუხადოს გრაფიკით გასაწევი მომსახურების ღირებულების 0.1 პროცენტი ყოველი ვადაგადაცილებული დღისათვის.
- 9.4. მხარეები თავისუფლდებიან პასუხისმგებლობისაგან:
- 9.4.1. თუ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობა გამოწვეულია ფორს-მაჟორული მდგომარეობით ან/და მხარეები ხელშეკრულების შესრულების პროცესში წააწყდებიან ისეთ ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელიც გამოწვეულია მათგან დამოუკიდებელი სხვა ობიექტური მიზეზებით;
- 9.4.2. ის მხარე, რომელიც ხელშეკრულების 9.4.1 პუნქტით გათვალისწინებული შემთხვევების გამო ვერ ასრულებს ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებას ვალდებულია დაუყოვნებლივ წერილობით აცნობოს მეორე მხარეს ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის გამოწვევი მიზეზებისა და მისი შესაძლო ხანგრძლივობის შესახებ, ხოლო შეტყობინებიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) დღისა წარმოადგინოს ცნობა შესაბამისი კომპენტენტური ორგანიზაციიდან (ასეთის არსებობის შემთხვევაში), რომელიც დაადასტურებს წერილში მოყვანილ გარემოებებს;
- 9.4.3. ხელშეკრულების 9.4.2 პუნქტით გათვალისწინებული პირობების დაცვის შემთხვევაში მხარეები უფლებამოსილი არიან გადახედონ ხელშეკრულების პირობებს და შეიტანონ მასში შესაბამისი ცვლილება ვალდებულების შესრულების ვადის გაგრძელებასთან დაკავშირებით ან/და ვადამდე შეწყვიტონ ხელშეკრულების მოქმედება.

10. ფორს-მაჟორი

- 10.1. ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და მიმწოდებლისათვის ხელშეკრულების შესრულების საბანკო გარანტიის დაუბრუნებლობას.

- 10.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის "ფორს-მაჟორი" ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებთან და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით ან სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.
- 10.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელნი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

11. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

მხარეთა შორის წარმოშობილი სადაო საკითხები უნდა გადაწყდეს მხარეთა შეთანხმებით. შეუთანხმებლობის შემთხვევაში ნებისმიერ მხარეს შეუძლია მიმართოს სასამართლოს, საქართველოს კანონდებლობით დადგენილი წესით.

12. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

- 12.1. ხელშეკრულების დამდებ არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება ცალმხრივად შეცვალოს ხელშეკრულების პირობები.
- 12.2. დაუშვებელია ხელშეკრულებაში იმგვარი ცვლილებების შეტანა, რომლის შედეგადაც იზრდება ხელშეკრულების ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.
- 12.3. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.
- 12.4. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს შეთანხმების სახით, რომელიც თან დაერთვება ხელშეკრულებას და ჩაითვლება მის განუყოფელ ნაწილად.

13. ხელშეკრულების სხვა პირობები

- 13.1. ხელშეკრულების არც-ერთ მხარეს არა აქვს უფლება მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე მთლიანად ან ნაწილობრივ გადასცეს მესამე პირს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლება-მოვალეობანი;
- 13.2. მიმწოდებელი უნდა იყოს რეგისტრირებული ბუღალტრული ადრესხის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურში.

14. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულება ძალაშია მისი ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2020 წლის 31 იანვრის ჩათვლით.

15. მხარეთა რეკვიზიტები

"შემსყიდველი"
შპს „საქართველოს მელიორაცია“
მის: თბილისი, გ. გულუას ქუჩა N6
ტელ: (995 32) 2 480100.
სს თიბისი ბანკი
ა/ა GE42TB7484736020100003; ბანკის კოდი: TBCBGE22
საიდენტიფიკაციო კოდი: 204524568

"მიმწოდებელი"
„ფ.პ. თამაზ ჯანჩაშვილი“
მის: მუხიანი, I მიკრო-ნი, კორპ. 5, ბინა93
ტელ: 599941329
ს/ს "საქართველოს ბანკი"
ა/ა GE26BG0000000591236100; ბანკის კოდი: BAGAGE22
საიდენტიფიკაციო კოდი: 109483050

დავით ტეტუნაშვილი

ფინანსური დირექტორი

„ფ.პ. თამაზ ჯანჩაშვილი“

ფიზიკური პირი

ხელშეკრულება N 3-124 /19
სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ

თბილისი

14 მარტი 2019 წ.

დანართი №1

ფასების ცხრილი

№	მომსახურების დასახელება	განზ	რაოდენობა	ერთულის ფასი (ლარი) (დღგ-ს ჩათვლით)	საერთო ღირებულება (ლარი) (დღგ-ს ჩათვლით)
1	აუდიტორული მომსახურება	თვე	9	1600.00	14400.00
		დღე	18 დღე	51.61	928.98
სულ ჯამი:					15328.98

მომსახურების მიწოდების ადგილი: ქ. თბილისში, გულუას ქ. N6-ში მდებარე შპს „საქართველოს მელოიორაციის“ ცენტრალურ ოფისი ან/და შემსყიდველის მიერ მითითებული ნებისმიერი მისამართი, საქართველოში.

ხელშეკრულების გაფორმების თვეში გასაწევი აუდიტორული მომსახურების თანხა დაიანგარიშება აღნიშნულ თვეში გასაწევი მომსახურების დღეების რაოდენობის შესაბამისად.

დავით ტეტუნაშვილი

ფინანსური დირექტორი

„ფ.პ. თამაზ ჯანუაშვილი“

ფიზიკური პირი

ტექნიკური პირობები

მიმწოდებლის მიერ მომსახურების გაწევა უნდა განხორციელდეს ქვემოთ მითითებული პირობების შესაბამისად:

1. საზოგადოების კაპიტალში შესატანი უძრავი ქონების შეფასება დაახლოებით 200 ერთეული უძრავი ქონება (საქართველოს მასშტაბით), მათ შორის:
ხაზოვანი ნაგებობები (მაგისტრალური არხები, კოლექტორები, მათი შემადგენელი ნაწილები და სხვა)
შენობა-ნაგებობები (სატუმბო სადგურები და მათი შემადგენელი ნაწილები, სათავე ნაგებობები, წყალსაცავები და სხვა სამელიორაციო და საწარმო დანიშნულების შენობა-ნაგებობები);
მიწის ნაკვეთები (სასოფლო და არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების);
2. მოძრავი ქონების (საქართველოს მასშტაბით) შეფასება სხვადასხვა მიზნით (მათ შორის, კაპიტალში შეტანის, კაპიტალიდან ამოღების, სარეალიზაციო და სხვა) დასკვნების გაცემა დაახლოებით 200 ერთეული მოძრავი ქონება.
3. საზოგადოებისადმი მიყენებული ზიანის (ზარალის) დადგენა (საქართველოს მასშტაბით).
4. მარაგების შეფასება (ბალანსზე ასაყვანი, სარეალიზაციო და სხვა - საქართველოს მასშტაბით).
5. გასაქირავებელი უძრავი ქონების საიჯარო ქირის ღირებულების დადგენა (საქართველოს მასშტაბით).
6. გასაქირავებელი მოძრავი ქონების საიჯარო ქირის ღირებულების დადგენა (საქართველოს მასშტაბით).
7. ქონების (უძრავი, მოძრავი და სხვა) ჩამოსაწერი ღირებულების დადგენა.
8. საზოგადოების კაპიტალის ცვლილებაზე დასკვნა დაახლოებით 15 ერთეული.
9. საზოგადოების კაპიტალიდან ამოსაღები ქონების (უძრავი, მოძრავი) შეფასება.
10. სხვა აუდიტორული, სამეფასებლო და საკონსულტაციო მომსახურება (საქართველოს მასშტაბით).

მიმწოდებელი უნდა იყოს რეგისტრირებული ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურში.

შემფასებელმა შესაფასებელ ქონებასთან მისვლა და დათვალიერება უნდა განახორციელოს საკუთარი ხარჯებით.

დავით ტეტუნაშვილი

ფინანსური დირექტორი

„ფ.პ. თამაზ ჯანუაშვილი“

ფიზიკური პირი