

**ხელშეკრულება
სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ №20**

დაბა ხულო

07 თებერვალი 2019 წელი

ერთის მხრივ, ხულოს მუნიციპალიტეტი (შემდგომში – „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მერის მოვალეობის შემსრულებლის ვახტანგ ბერიძის სახით და მეორეს მხრივ შპს „არქიმენსერვისჯგუფი“ (შემდგომში – „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი დირექტორის გურამ ჩოგაძის სახით, ორივე ერთად წოდებული როგორც „მხარეები“, ელექტრონული ტენდერის აუქციონის გარეშე ჩატარების შედეგად (NAT190000986) ვაფორმებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ შემდეგზე:

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

- 1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში – „ხელშეკრულება“) – შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული წინამდებარე ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით.
- 1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ – საერთო თანხა, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.
- 1.3. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ – კალენდარული დღე, კვირა, თვე.
- 1.4. „შემსყიდველი“ – ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.
- 1.5. „მიმწოდებელი“ – პირი, რომელიც ახორციელებს მომსახურებას ხელშეკრულების ფარგლებში.
- 1.6. „მომსახურება“ წინამდებარე ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი.

2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1. სოფელ ფუშრუკაულში მინი სპორტული მოედნის სარემონტო სამუშაოებისა და მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციული ერთეულების (რიყეთი, ღორჯოში, დიდაჭარა, დეკანაშვილები, დიოკნისი, ვაშლოვანი, ხიხაძირი, თხილვანა, სხალთა, საციხური, ფუშრუკაული) სოფლებში სანიაღვრე არხების მოწყობის სამუშაოების საპროექტო - სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების (შემდგომში „მომსახურება“) (CPV71300000) შესყიდვა წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად, სატენდერო დოკუმენტაციისა და სატენდერო დოკუმენტაციის დანართების მიხედვით, რომლებიც წარმოადგენენ ამ ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.
- 2.2. შესყიდვის ობიექტის ტექნიკური დავალება განასაზღვრება ტექნიკური დავალება დანართი №1-ის, ხოლო ერთეულის ფასი და მთლიანი თანხა ფასების ცხრილის დანართი №2-ის მიხედვით, რომლებიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

3. ხელშეკრულების ღირებულება

3.1. ხელშეკრულების ღირებულებაა **3487.00 (სამიათას ოთხას ოთხმოცდაშვიდი)** ლარი.

3.2. ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს როგორც გასაწევი მომსახურების ღირებულებას ასევე წინამდებარე ხელშეკრულების შესრულებასთან დაკავშირებით მიმწოდებლის მიერ გაწეულ ყველა ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.

3.3. წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ღირებულება, ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

3.4. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10 %-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.

4. მხარეთა ვალდებულებები

4.1 მიმწოდებელი ვალდებულია:

ა) მომსახურების მიწოდება უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 50 (ორმოცდაათი) კალენდარულ დღეში.

ბ) მიაწოდოს შემსყიდველს საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია 5 (ხუთი) ეგზემპლარად ფერად ტონებში და მისი შესაბამისი ელექტრონული ვერსია ჩაწერილი CD დისკზე. საპროექტო ნახაზები წარმოდგენილი უნდა იქნას A3 ფორმატში, ხოლო ხარჯთაღრიცხვა, განმარტებები და სხვა A4 ფორმატში. ელექტრონულ ვარიანტში ტექსტური დოკუმენტაცია (ხარჯთაღრიცხვა, განმარტებები და სხვა) უნდა იყოს დაბეჭდილი Sylfaen - ში, ხოლო ნახაზები PDF ფორმატში. თითოეული ფაილის მოცულობა არ უნდა აღემატებოდეს 07 მეგაბაიტს.

დ) უზრუნველყოს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვაჭრობის დამატებითი რაუნდების შედეგად დაფიქსირებული საბოლოო ფასის შესაბამისი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) ფასებით მომსახურების მიწოდება თანდართული ფასების ცხრილის მიხედვით, რომელიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს;

ე) შესყიდვის მიმდინარეობის პროცესი უზრუნველყოს შესაბამისი რესურსით (მათ შორის – ადამიანური რესურსით, მოწყობილობებით და მასალით);

ვ) განახორციელოს ამ ხელშეკრულებით მასზე დაკისრებული სხვა ვალდებულებები;

ზ) იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მიერ დაშვებული ხარვეზების გამო მშენებლობის პროცესში აღმოჩნდება სახარჯთაღრიცხვო ღირებულების 5%-ზე მეტი გაუთვალისწინებელი დამატებითი სამუშაოების შესრულების აუცილებლობა, ამ ანაზღაურებას მიმწოდებელი იღებს თავის თავზე.

თ) მიმწოდებელი ვალდებულია უზრუნველყოს ფასების ცხრილში მითითებულ ვადაში წარმოდგენილ საბოლოო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციაში შემსყიდველის მიერ აღმოჩენილი ხარვეზის (უზუსტობა, შეუსაბამობა) გამოსწორება არაუგვიანეს 5 (ხუთი) კალენდარულ დღეში. წინააღმდეგ შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე 0.02% პროცენტის ოდენობით.

4.2. შემსყიდველი ვალდებულია:

ა) უზრუნველყოს ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი;

ბ) უზრუნველყოს შესრულებული სამუშაოს ინსპექტირება და დადებითი შეფასების შემთხვევაში მისი მიღება;

გ) განახორციელოს ამ ხელშეკრულებით მასზე დაკისრებული სხვა ვალდებულებები.

5. მომსახურების ხარისხი

5.1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს დადგენილ სტანდარტებს.

6. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

6.1. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი განხორციელდება ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში შემსყიდველის მოთხოვნათა შესაბამისად.

6.2. ინსპექტირებას განახორციელებს ხულოს მუნიციპალიტეტის მერიის ბრძანებით შექმნილი კომისია, ან შესაბამისი ტენდერით, გამოვლენილი პირი/პირები.

6.3. შემსყიდველის შესაბამისი წარმომადგენელი (წარმომადგენლები, მოწვეული ექსპერტი) უფლებამოსილია ჩაატაროს ხარისხის კონტროლი და თუ აღმოჩნდება წუნითგაწეული მომსახურება, მიმწოდებელი ვალდებულია წერილობითი შეტყობინებიდან 5 (ხუთი) დღეში გამოასწოროს წუნი ან, თუ წუნის გამოსწორება შეუძლებელია და შემსყიდველს უკვე გადახდილი აქვს მომსახურების ღირებულება დაუბრუნოს შემსყიდველს აღნიშნული მომსახურების ღირებულება.

6.4. თუ ამ მუხლის 6.3. პუნქტით გათვალისწინებული წუნის გამოსწორების ვადა სცილდება ხელშეკრულების მოქმედების ვადას, მიმწოდებლის მიერ წუნის გამოსწორება, ხოლო წუნის გამოსწორების შეუძლებლობის შემთხვევაში თანხის დაბრუნება უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გასვლამდე.

6.5. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით. ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.

7. მომსახურების მიღება-ჩაბარების წესი

7.1. მომსახურების მიწოდება უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 35 (ოცდათხუთმეტი) კალენდარულ დღეში, შესაბამისად 2019 წლის 13 მარტის ჩათვლით პერიოდში.

7.2. მომსახურების მიღება-ჩაბარებას განხორციელებს ხულოს მუნიციპალიტეტის მერიის ბრძანებით შექმნილი კომისია.

7.3. მომსახურების მიწოდების საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის წარდგენის ადგილია ხულოს მუნიციპალიტეტი, დაბა ხულო ტბელ აბუსერისძის ქ.#1.

8. ანგარიშსწორება

8.1. ანგარიშსწორება განხორციელდება შემდეგი პირობებით;

ა) ანგარიშსწორების ფორმა - უნაღდო, ვალუტა - ლარი;

ბ) ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისა და საგადასახადო დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდეგ 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

8.2. საავანსო ანგარიშსწორება არ გამოიყენება.

8.3. ანგარიშსწორება განხორციელდება ხულოს მუნიციპალიტეტის მერის ბრძანებით შექმნილი კომისიის გადაწყვეტილების საფუძველზე.

9. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

9.1. თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება. ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ შეტყობინების მიმღებმა მხარემ, რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს მის მიერ მიღებული გადაწყვეტილება აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.

9.2. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით, ხელშეკრულების მე-11 მუხლის შესაბამისად.

9.3. შემსყიდველის შესაბამისი წარმომადგენელი (წარმომადგენლები, მოწვეული ექსპერტი) უფლებამოსილია ჩაატაროს ხარისხის კონტროლი და თუ აღმოჩნდება წუნით გაწეული მომსახურება, მიმწოდებელი ვალდებულია წერილობითი შეტყობინებიდან 5 (ხუთი) დღეში გამოასწოროს წუნი ან, თუ წუნის გამოსწორება შეუძლებელია და შემსყიდველს უკვე გადახდილი აქვს მომსახურების ღირებულება დაუბრუნოს შემსყიდველს აღნიშნული მომსახურების ღირებულება.

9.4. თუ ამ მუხლის 6.3. პუნქტით გათვალისწინებული წუნის გამოსწორების ვადა სცილდება ხელშეკრულების მოქმედების ვადას, მიმწოდებლის მიერ წუნის გამოსწორება, ხოლო წუნის გამოსწორების შეუძლებლობის შემთხვევაში თანხის დაბრუნება უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გასვლამდე.

9.5. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით. ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.

10. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

10.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების, წარმოდგენილი კალენდარული გრაფიკის შესაბამისად, შეუსრულებლობისა ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში, ყოველ დაგვიანებულ დღისათვის მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ფასის 0.02% პროცენტის ოდენობით;

10.2. იმ შემთხვევაში, თუ ვადის გადაცდენისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ფასის 0.2% პროცენტს, შემსყიდველს უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

10.3. საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

10.4. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის, არაჯეროვნად შესრულების, ან არაჯეროვნად შესრულებისათვის ხელშეკრულების შეწყვეტის

შემთხვევაში მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 10%-ის ოდენობით;

11. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

11.1. ნებისმიერი ცვლილება წინამდებარე ხელშეკრულებაში განხორციელდება წერილობით ორივე მხარის უფლებამოსილი წარმომადგენლების ხელმოწერით.

11.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

12. დავების გადაწყვეტა

12.1. ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეთა შორის წარმოქმნილი უთანხმოება წყდება მოლაპარაკების გზით.

12.2. თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 5 (ხუთი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის შესაბამისად მიმართოს საქართველოს სასამართლოს.

13 ხელშეკრულების შეწყვეტა

13.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს წინამდებარე ხელშეკრულების მოქმედება, თუ მეორე მხარე ვერ უზრუნველყოფს თავისი ვალდებულებების შესრულებას, ან მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილ სხვა შემთხვევებში.

13.2. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებების შესრულებისაგან.

13.3. ხელშეკრულება აგრეთვე შეიძლება შეწყდეს მხარეთა წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე.

14. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

14.1. წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელშეკრულების გაფორმების თარიღიდან და მოქმედებს 2020 წლის 31 იანვრის ჩათვლით.

15. ფორს-მაჟორი

15.1 ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

15.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

15.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებოდნენ ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

16. სხვა პირობები

16.1. ხელშეკრულება შედგენილია სამი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად, ქართულ ენაზე, აქედან ერთი ეგზემპლარი გადაეცემა მიმწოდებელს, ხოლო ორი შემსყიდველს.

17. მხარეთა რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“

ხულოს მუნიციპალიტეტი
მის: დაბა ხულო ტბელ აბუსერისძის
ქ. №1
ხაზინის ერთიანი ანგარიში
ს.კ. 248056311 ბ/კ: TRESGE22
ანგ. №GE24NB0330100200165022
ხულოს მუნიციპალიტეტის მერის
მოვალეობის შემსრულებელი
ვახტანგ ბერიძე

(ბელმოწერა)

„მიმწოდებელი“

შპს „არქიმენსერვისჯგუფი“
მის: ხულო, სოფ. ელედიძეები. 1-ლი ქუჩა №5.
ს.ს. „საქართველოს ბანკი“
ს.კ. 448049291
ბ/კ BAGAGE22
ანგ. #GE10BG0000000547760600
შპს „არქიმენსერვისჯგუფი“-ს
დირექტორი გურამ ჩოგაძე

(ბელმოწერა)

ტექნიკური დავალება

ხულოს მუნიციპალიტეტის ფუშრუკაულის ადმინისტრაციული ერთეულის სოფელ ფუშრუკაულის მინი სპორტულ მოედანზე ხელოვნური საფარის დაგების, სარემონტო სამუშაოების და მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციული ერთეულების სოფლებში სანიაღვრე არხების მოწყობის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენაზე

1.1 შესყიდვის ობიექტის აღწერა:

- სოფელ ფუშრუკაულის მინი სპორტული მოედანის საფუძველი გრუნტისაა. იგი შემოკავებულია ლითონის ჩარჩოში ჩასმული მავთულბადიანი ღობით რომელიც დაზიანებულია და საჭიროებს რეაბილიტაციას.
- მინი მოედნის სავარაუდო ფართი –250 მ²;
- შემოკავებული მოედნის რკინისა და ხის კონსტრუქციები საჭიროებს ნაწილობრივ რეაბილიტაციას.
- საპროექტო გადაწყვეტილებები, ხელოვნური საფარის ქვეშ მოსაწყობი საფუძველი და სხვა შეთანხმდეს მერის წარმომადგენელთან ადმინისტრაციულ ერთეულში და მერიის ეკონომიკური განვითარების და ინფრასტრუქტურის სამსახურთან (შესაძლებელია განხილულ იქნას ხელოვნური საფარის ქვეშ ბეტონის ან/და ასფალტობეტონის საფუძვლის მოწყობა);
- საჭიროების შემთხვევაში დაიგეგმოს სადრენაჟე და სხვა სახის სარემონტო (ღობე, კედლები, ფეხბურთის კარების და სხვა) სამუშაოების განხორციელება. ხელოვნური საფარის სიმაღლე არანაკლებ 2,5 სმ.

1.2

- მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე სანიაღვრე არხების მოწყობა ხორციელდება ეტაპობრივად. სხვადასხვა ადმინისტრაციული ერთეულის სოფლებში უკვე დაგეგმარებული და განხორციელებულია სხვადასხვა ტიპის სანიაღვრე არხების მოწყობა, თუმცა მიზანშეწონილია გარკვეულ სოფლებში კვლავ გაგრძელდეს და დაიგეგმოს სხვადასხვა მონაკვეთებში სანიაღვრე არხები, ძირითადად საუბნო საავტომობილო გზების მიმდებარედ. მიმდინარე ეტაპისათვის იგეგმება სანიაღვრე არხების მოწყობა შემდეგ სოფლებში: რიყეთში, დანისპარაულში, ბოძაურში, ღორჯომში, ჭახაურში, გორგამებში, დიდაჭარაში, ირემამებში, გუდასახოში დუამებში, ქედლებში, განახლებში, ელელიძეებში, ოქრუაშვილებში, ძირკვამებში, უჩხოში, კორტოხში, ბელეთში, პაქსაძეებში, ქვედა ვაშლოვანში, ჩაოში, ხიხაძირში, ბაკოში, წაბლანაში, საციხურში და ფუშრუკაულში.
- სანიაღვრე არხების დაგეგმარებისას მაქსიმალურად იქნას გათვალისწინებული მათი გადაყვანა უსაფრთხო ადგილას;
- ადმინისტრაციული ერთეულის სოფლების მიხედვით დასაგეგმარებელი ობიექტების ჩამონათვალი სავარაუდო ტიპის, სავარაუდო ზომების და საორიენტაციო ღირებულებების მითითებით მოცემულია დანართი №2-ში;
- დასაგეგმარებელი ნაგებობების ადგილმდებარეობა, ტიპი და ზომები დაზუსტდეს აგეგმარების დროს და შეთანხმდეს მერიის წარმომადგენლებთან ადმინისტრაციულ ერთეულებში და მერიის ეკონომიკური განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის სამსახურის პირველად სტრუქტურულ ერთეულს. ამასთან დაგეგმარება განხორციელდეს რელიეფის გათვალისწინებით, როგორც ღია, ასევე დახურული ტიპის. შესაძლებელია გათვალისწინებული იქნას რ.ბეტონის კიუვეტების მოწყობა ლითონის ცხურებით (საჭიროების შესაბამისად);

- დადგინდეს სამშენებლო ობიექტის განთავსების ადგილის მიწის ნაკვეთის კუთვნილება/თანხმობა.
- საპროექტო გადაწყვეტილებები წინასწარ შეუთანხმდეს მერიის ეკონომიკური განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის სამსახურის პირველად სტრუქტურულ ერთეულს.

2.1 საპროექტო დავალება

ა) ძირითადი მოთხოვნები:

ა.ა) საპროექტო დოკუმენტაცია დამუშავდეს „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დაგეგნილებით გათვალისწინებული შესაბამის კლასს განკუთვნილი ობიექტებისათვის საჭირო სამშენებლო დოკუმენტის პროექტის შემადგენლობით და „საქართველოს ტერიტორიაზე ტექნიკური ზედამხედველობისა და სამშენებლო სფეროში 1992 წლამდე მოქმედი ნორმების, წესების და ტექნიკური რეგულირების სხვა დოკუმენტების გამოყენების შესახებ“ საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების მინისტრის 2011 წლის 18 თებერვლის №1-1/251 ბრძანების მოთხოვნათა შესაბამისად;

ა.ბ) სამშენებლო დოკუმენტის პროექტი უნდა შეიცავდეს:

- განმარტებით ბარათს პროექტზე;
- დასაგეგმარებელი ობიექტების სიტუაციურ გეგმებს და აეროფოტოგადაღებებს;
- ტერიტორიის ფოტომასალებს;
- ტოპო გეგმას (არსებული კომუნიკაციების და ქსელების დატანით -ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
- საინჟინრო გეოლოგიურ დასკვნას (საჭიროების შესაბამისად);
- არქიტექტურულ პროექტს;
- კონსტრუქციულ პროექტს სათანადო დეტალიზაციით;
- მშენებლობის ორგანიზების პროექტს, შესასრულებელი სამუშაოების კალენდარული გრაფიკით;
- შესასრულებელი სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვას.

ა.გ) განისაზღვროს სამუშაოთა მოცულობები, შედგეს სათანადო აქტი (დეფექტური აქტი ან/და შესასრულებელი სამუშაოების მოცულობები) და შეთანხმდეს მერის წარმომადგენლებთან ადმინისტრაციულ ერთეულებში და შემსყიდველთან (მერიის ეკონომიკური პოლიტიკისა და ინფრასტრუქტურის სამსახურის პირველად სტრუქტურულ ერთეულს);

ა.დ) ხარჯთაღრიცხვა დამუშავდეს ლოკალურ მეთოდით ფორმა 4-1 შესაბამისად (13 უჯრიანი ფორმა) და სახარჯთაღრიცხვო ღირებულების განსაზღვრა მოხდეს 2018 წლის IV კვარტლის დონეზე ფიქსირებული სამშენებლო რესურსების ფასებში სახარჯთაღრიცხვო ნორმების საფუძველზე, ამასთან გათვალისწინებული უნდა იქნას საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა დანარიცხები და ხარჯები. ამასთან ტრანსპორტირების ხარჯები განისაზღვროს ძირითადი სამშენებლო მასალების ზიდვის მანძილის მიხედვით. სამშენებლო სამუშაოებზე ზედნადები ხარჯების და გეგმური მოგების ზღვრული ოდენობა განისაზღვროს „სამშენებლო სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვისას ზედნადები ხარჯებისა და გეგმური მოგების განსაზღვრის წესის“ დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის №55 დადგენილების შესაბამისად;

ა.ე) საპროექტო დოკუმენტაცია იმგვარად უნდა იყოს შედგენილი, რომ უზრუნველყოს შემსყიდველისა და მომწოდებლისათვის მაქსიმალური ინფორმაციის მიწოდება შესყიდვის ობიექტის ტექნიკურ მაჩვენებლებზე, ხარისხზე, სტანდარტებზე, ძირითად საექსპლუატაციო მახასიათებლებზე, გამოსაყენებელ ნედლეულზე და სხვა პარამეტრებზე;

ა.ვ) საპროექტო დოკუმენტაციის შემადგენელი ტექსტური მასალები, სპეციფიკაციები, ნახაზები, ესკიზები, მომსახურების აღწერილობა და სხვა უნდა ასახავდეს სამუშაოების ობიექტურ ტექნიკურ და ხარისხობრივ პარამეტრებს, რომლებიც უნდა ეფუძნებოდეს ეროვნულ ან/და საერთაშორისო სტანდარტულ მაჩვენებლებს, მოთხოვნებს, ტერმინოლოგიებს და პირობით აღნიშვნებს (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);

ა.ზ) საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენისას დასაგეგმარებელი ნაგებობების ფართების მოცულობა, განლაგება, ვიზუალური მხარე, ესკიზური პროექტი, გამოყენებული მასალები და სხვა დეტალები შეთანხმდეს შემსყიდველ ორგანიზაციასთან. სხვადასხვა მიზეზების გამო, საჭირო შემთხვევებში, მიმწოდებელთან შეთანხმებით, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეიტანოს ცვლილებები შეთანხმებულ საწყის გეგმაში: გაზარდოს ან შეამციროს მომსახურების მოცულობა ცალკეულ პუნქტებში.

ბ) დამატებითი მოთხოვნები:

ბ.ა) საკვლევ-სადიებო და საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო სამუშაოების დროულად და ხარისხიანად შესრულებისათვის მოახდინოს დაინტერესებულ ორგანიზაციებთან და პირებთან პროექტის საჭირო წინასწარი შეთანხმებები, გარდა სამშენებლო მოედნის, ტერიტორიის გამოყოფის და განთავისუფლების, რომლებიც წარმოადგენს შემსყიდველის მოვალეობას;

ბ.ბ) პროექტში გათვალისწინებული უნდა იქნეს მშენებლობაში მიღწეული და დაგროვილი გამოცდილებები ახალი ტექნოლოგიებისა და მოწყობილობების გამოყენებით საქართველოს სპეციფიკური პირობებიდან გამომდინარე;

ბ.გ) იმ შემთხვევაში თუ სამუშაოების შესრულების პროცესში აღმოჩნდება საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციით გაუთვალისწინებელი დამატებითი სამუშაოების შესრულების აუცილებლობა, ამ დამატებითი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა განხორციელდება ანაზღაურების გარეშე. პროექტირების პერიოდში საპროექტო დავალებით გაუთვალისწინებელი სამუშაოების დაპროექტების საკითხი ზეპირი ან წერილობითი სახით თანხმდება შემსყიდველთან.

გ) მიმწოდებლის პასუხისმგებლობა:

გ.ა) მიმწოდებელი პასუხისმგებელია სრულყოფილი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის ხარისხიანად დამუშავება-შედგენაზე. ამასთან დაგეგმარებულ ობიექტზე სამშენებლო სამუშაოების მიმდინარეობის დასრულებამდე საჭიროების შემთხვევაში უზრუნველყოფს საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით კონსულტაციის გაწევას ან/და მის კორექტირებას შემსყიდველის მომართვის საფუძველზე დამატებითი ანაზღაურების გარეშე.

დ) კუთვნილება:

დ.ა) ამ დავალებასთან დაკავშირებით მომზადებული ნებისმიერი შესწავლა, ანგარიშები, გრაფიკული ან სხვა სახის მასალები ეკუთვნის შემსყიდველს და რჩება მის საკუთრებაში;

დ.ბ) მიმწოდებელს არ აქვს ამ მასალების გამოყენების უფლება სხვა სამუშაოების შესასრულებლად შემსყიდველის წინასწარი თანხმობის გარეშე;

დ.გ) მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს პროექტის სრული მოცულობის ელექტრონული ვერსია.

ე) საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის რაოდენობა:

ე.ა) მიმწოდებელი ვალდებულია გადასცეს შემსყიდველს სრული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია 5 (ხუთი) ეგზემპლარად ფერად ტონებში და მისი შესაბამისი ელექტრონული ვერსია ჩაწერილი CD დისკზე. საპროექტო ნახაზები წარმოდგენილი უნდა იქნას A3 ფორმატში, ხოლო ხარჯთაღრიცხვა, განმარტებები და სხვა A4 ფორმატში. ელექტრონულ ვარიანტში ტექსტური დოკუმენტაცია (ხარჯთაღრიცხვა, განმარტებები და სხვა) უნდა იყოს დაბეჭდილი Sylfaen - ში, ხოლო ნახაზები PDF ფორმატში. თითოეული ფაილის მოცულობა არ უნდა აღემატებოდეს 07 მეგაბაიტს.

შპს „არქმშენსერვისჯგუფი“-ს დირექტორი

გურამ ჩოგაძე

ფასების ცხრილი

№	ადმინისტრაციული ერთეული	სოფელი	უბანი	სანიაღვრე არხის სავარაუდო ტიპი, ზომები. შესასრულებელი სამუშაოების მოკლე ანოტაცია	ობიექტის სავარაუდო ღირებულება (ლარი)	საპროექტო მომსახურების ღირებულება (ლარი)
1	2	3	4	5	6	7
1	ფუშრუკაული	ფუშრუკაული	ფუშრუკაული	მინი სპორტულ მოედნის სავარაუდო სამუშაოების მოკლე ანოტაცია მოცემულია ტექნიკურ დავალებაში	35000.00	670
2	რიეთი	რიეთი	ზურაბ შანთაძის საცხ. სახლის მიმდებარედ	მოეწეოს: რ.ბ. სანიაღვრე არხი სავარაუდო სიგრძით 50 გრძ. მ-ი, საჭიროების შესაბამისად დაიგეგმოს ცხაურების მოწყობა	3500.00	70
3		რიეთი	რამაზ კოჩალიძის საცხ. სახლის მიმდებარედ	მოეწეოს: რ.ბ. სანიაღვრე არხი სავარაუდო სიგრძით 50 გრძ. მ-ი, საჭიროების შესაბამისად დაიგეგმოს ცხაურების მოწყობა	3500.00	70
4		დანისპარაული	ალექსანდრე პაპიძის საცხ. სახლის მიმდებარედ	მოეწეოს: რ.ბ. სანიაღვრე არხი სავარაუდო სიგრძით 50 გრძ. მ-ი, საჭიროების შესაბამისად დაიგეგმოს ცხაურების მოწყობა	3500.00	70
5		ბოძაური	თემურ შავაძის საცხ. სახლის მიმდებარედ	მოეწეოს: რ.ბ. სანიაღვრე არხი სავარაუდო სიგრძით 50 გრძ. მ-ი, საჭიროების შესაბამისად დაიგეგმოს ცხაურების მოწყობა	3500.00	70
6	ლორჯომი	ჭახაური	მერაბ ართმელაძის საცხ. სახლის მიმდებარედ	მოეწეოს: რ.ბ. სანიაღვრე არხი სავარაუდო სიგრძით 80 გრძ. მ-ი, საჭიროების შესაბამისად დაიგეგმოს ცხაურების მოწყობა	5600.00	100
7		გორგაძეები	გია ირემაძის საცხ. სახლის მიმდებარედ (25 გრძ.მ) თენგიზ ირემაძის საცხოვრებელი სახლის მიმდებარედ (100 გრძ.მ)	მოეწეოს: რ.ბ. სანიაღვრე არხი სავარაუდო სიგრძით 100 გრძ. მ-ი, საჭიროების შესაბამისად დაიგეგმოს ცხაურების მოწყობა	7000.00	130
8		ლორჯომი	ნოდარ ირემაძის საცხ. სახლის მიმდებარედ	მოეწეოს: ლითონის ნახევარმილებით (დ=325 გაჭრილი შუაზე) სანიაღვრე არხი სავარაუდო სიგრძით 30 გრძ. მ-ი, საჭიროების შესაბამისად დაიგეგმოს ცხაურების მოწყობა	2200.00	40

9	დიდაჭარა	დიდაჭარა	ჭადრაკის სახლის მიმდებარედ	მოეწყო: რ.ბ. სანიაღვრე არხი სავარაუდო სიგრძით 80 გრძ. მ-ი, საჭიროების შესაბამისად დაიგეგმოს ცხაურების მოწყობა	6000.00	115
10		ირემადეები	ბაგრატ გობაძის საცხ. სახლის მიმდებარედ	მოეწყო: რ.ბ. სანიაღვრე არხი სავარაუდო სიგრძით 50 გრძ. მ-ი, საჭიროების შესაბამისად დაიგეგმოს ცხაურების მოწყობა	3700.00	68
11	დეკანაშვილები	ელელიძეები	გურამ ძირკვადის საცხ. სახლის მიმდებარედ	მოეწყო: სანიაღვრე არხი გოფირებული მილებით (დ=150 სმ=4) სავარაუდო სიგრძით 115 გრძ. მ-ი, საჭიროების შესაბამისად დაიგეგმოს ცხაურების მოწყობა	3650.00	68
12		ოქრუაშვილები	შუქრი ცეცხლაძის საცხ. სახლის მიმდებარედ	მოეწყო: ლითონის ან რკ/ბეტონის მილი (სახიდე გადასასვლელი) 6 გრძ. მ. დ=1000მმ მიმღებ გამშვები ფრთების გათვალისწინებით	6500.00	120
13		ოქრუაშვილები	როსტომ აბულაძის საცხ. სახლის მიმდებარედ	მოეწყო: ლითონის ან რ/ბეტონის მილი (სახიდე გადასასვლელი) 6 გრძ. მ. დ=1500მმ მიმღებ გამშვები ფრთების გათვალისწინებით	7500.00	140
14		ძირკვაძეები	ჯალაბაურის უბანი	მოეწყო: ლითონის ან რ/ბეტონის მილი (სახიდე გადასასვლელი) 8 გრძ. მ. დ=1500მმ მიმღებ გამშვები ფრთების გათვალისწინებით	8500.00	160
15		გუდასახო	იოსებ შავაძის საც. სახლთან მისვლამდე	მოეწყო: რ.ბ. სანიაღვრე არხი სავარაუდო სიგრძით 40 გრძ. მ-ი, საჭიროების შესაბამისად დაიგეგმოს ცხაურების მოწყობა	2900.00	50
16		დუაძეები	რასიმ სოლომონიძის საცხ. სახლის მიმდებარედ	მოეწყო: რ.ბ. სანიაღვრე არხი (დახურული ცხაურებით) 80 გრძ. მ-ი საჭიროების შესაბამისად დაიგეგმოს ცხაურების მოწყობა	9600.00	180
17		ქედლები	რამზეს ჯორბენაძის საცხ. სახლის მიმდებარედ	მოეწყო: რ.ბ. სანიაღვრე არხი სავარაუდო სიგრძით 40 გრძ. მ-ი, საჭიროების შესაბამისად დაიგეგმოს ცხაურების მოწყობა	2900.00	55
18		განახლება	ნადიმ ბოლქვაძის საცხ. სახლის მიმდებარედ	მოეწყო: არსებულ რ.ბ. სანიაღვრე არხებზე დასახური ცხაურების სავარაუდო სიგრძით 50 გრძ. მ-ი.	2000.00	40

19		უჩხო	ვალდია დეკანაძის საცხ. სახლის მიმდებარედ	მოეწეოს: სანიაღვრე არხი გოფრირებული მილებით (დ=150 სნ=4) სავარაუდო სიგრძით 100 გრძ. მ-ი, საჭიროების შესაბამისად დაიგეგმოს ცხაურების მოწყობა	2800.00	50
20	ვაშლოვანი	ვაშლოვანი	ქვ. ვაშლოვანი	მოეწეოს: რ.ბ. სანიაღვრე არხი სავარაუდო სიგრძით 20 გრძ. მ-ი, საჭიროების შესაბამისად დაიგეგმოს ცხაურების მოწყობა	1400.00	25
21		ჩაო	სხალთის უბანი	მოეწეოს: რ.ბ. სანიაღვრე არხი (დახურული ცხაურებით)100 გრძ. მ-ი საჭიროების შესაბამისად დაიგეგმოს ცხაურების მოწყობა	12000.00	230
22		ხიხამირი	ხიხამირი	შოთა გორგაძის საცხ. სახლის მიმდებარედ	მოეწეოს: რ.ბ. სანიაღვრე არხი 100 გრძ. მ-ი საჭიროების შესაბამისად დაიგეგმოს ცხაურების მოწყობა	7500.00
23	თხილვანა	ბაკო	მეჩეთის მიმდებარე ტერიტორია	მოეწეოს: რ.ბ. სანიაღვრე არხი 110 გრძ. მ-ი საჭიროების შესაბამისად დაიგეგმოს ცხაურების მოწყობა	8000.00	150
24	სხალთა	წაბლანა	ნოდარ დავითაძის საცხ. სახლის მიმდებარედ	მოეწეოს: რ.ბ. სანიაღვრე არხი 80 გრძ. მ-ი საჭიროების შესაბამისად დაიგეგმოს ცხაურების მოწყობა	6000.00	110
25	საციხური	საციხური აგარის საავტომობი ლო გზა	ოთარ მარკოიძის საცხ. სახლის მიმდებარედ	მოეწეოს: რ.ბ. დახურული (ცხაური) სანიაღვრე არხი სავარაუდო სიგრძით 80 გრძ. მ-ი,	10000.00	190
26	ფუშრუკაუ ლი	ფუშრუკაულ ი	ფუშრუკაულის საავტომობილო გზა	მოეწეოს: რ.ბ. სანიაღვრე არხი (არსებულის გაგრძელება) სავარაუდო სიგრძით 110 გრძ. მ-ი, საჭიროების შესაბამისად დაიგეგმოს ცხაურების მოწყობა	8000.00	150
27	დიოკნისი	კორტოხი	რამინ ბოლქვაძის საცხ. სახლის მიმდებარედ	მოეწეოს: სანიაღვრე არხი გოფრირებული მილებით (დ=150 სნ=4) სავარაუდო სიგრძით 100 გრძ. მ-ი, საჭიროების შესაბამისად დაიგეგმოს ცხაურების მოწყობა	2500.00	45
28		ბედლეითი	მეჩეთის მიმდებარე ტერიტორია	მოეწეოს: რ.ბ. სანიაღვრე არხი 80 გრძ. მ-ი საჭიროების შესაბამისად დაიგეგმოს ცხაურების მოწყობა	6000.00	115
29		პაქსაძეები	მეჩეთის მიმდებარე ტერიტორია	მოეწეოს: რ.ბ. სანიაღვრე არხი 50 გრძ. მ-ი საჭიროების შესაბამისად დაიგეგმოს ცხაურების მოწყობა	3750.00	66
ჯამი					185000.00	3487.00