



ქ. ზუგდიდი

29 მარტი, 2018 წელი.

გვ. 133

ერთი მხრივ, ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის მერია (შემდგომში, ხელშეკრულების ტექსტში – შემსყიდველი), მისი უფლებამოსილი წარმომადგენლის, ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის მერის ლაშა გოგიას სახით და მეორე მხრივ, შპს „ბილდინგ გრუპ17“ (შემდგომში, ხელშეკრულების ტექსტში – მიმწოდებელი), მისი უფლებამოსილი წარმომადგენლის, დირექტორის აზა ჩიხლაძეს მინდობილი პირის ზაზა ანთიას (მინდობილობა №171322131, რეგისტრაციის თარიღი 10.11.2017წ.) სახით, ორივე ერთად წოდებული როგორც – მხარეები, „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის №12 ბრძანებით დამტკიცებული „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ მოთხოვნათა შესაბამისად, განხორციელებული აუქციონის გარეშე ელექტრონული ტენდერის (NAT180001646) ფარგლებში, მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადების გათვალისწინებით, ვდებთ ამ ხელშეკრულებას (შემდგომში, ხელშეკრულების ტექსტში – ხელშეკრულება) შემდეგზე:

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

- 1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ – შემსყიდველ ორგანიზაციასა და მიმწოდებელს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.
- 1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად და ჯეროვანი შესრულებისათვის.
- 1.3. „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.
- 1.4. „მიმწოდებელი“ ნიშნავს პირს, რომელიც ახორციელებს სამუშაოებს, სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში.
- 1.5. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.
- 1.6. „დასრულება“ ნიშნავს მიმწოდებლის მიერ სამუშაოს შესრულებას ხელშეკრულებაში მოცემული ვადებისა და პირობების შესაბამისად.
- 1.7. „ხარვეზი/დეფექტი“ ნიშნავს სამუშაოს ნებისმიერი იმ ნაწილის შეუსრულებლობას ან არაჯეროვნად შესრულებას, რომლის განხორციელებაც გათვალისწინებულია ხელშეკრულების, საპროექტო დოკუმენტაციის ან/და სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრული პირობების შესაბამისად.

2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1. ხელშეკრულების საგანია, საქართველოს მთავრობის 2018 წლის 18 იანვრის №136 განკარგულების თანახმად „საქართველოს რეგიონებში განსახორციელებელი პროექტების ფონდიდან“ ზუგდიდის მუნიციპალიტეტისთვის გამოყოფილი სახსრებითა და ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის 2018 წლის ბიუჯეტის თანადაფინანსებით, შემსყიდველის მიერ მიმწოდებლისაგან, ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ნაცატუს ადმინისტრაციულ ერთეულში, ზუგდიდი-წალენჯიხის ცენტრალური გზიდან, ნაცატუს მიმართულებით, წალენჯიხის მუნიციპალიტეტის საზღვრამდე საავტომობილო გზის სარეაბილიტაციო სამუშაოების (შემდგომში, ხელშეკრულების ტექსტში – მომსახურება) შესყიდვა (CPV კოდი: 45200000 - მთლიანი ან ნაწილობრივი სამშენებლო სამუშაოები და სამოქალაქო მშენებლობის სამუშაოები; 45233220 - გზების საფარის დაგებასთან დაკავშირებული სამუშაოები; 45233223 - გზის ავტოსავალი ნაწილის განახლების სამუშაოები).
- 2.2. მიმწოდებელი ვალდებულია კისრულობს შეუსრულოს შემსყიდველს ზემოაღნიშნული სამუშაოები თანდართული ხარჯთაღრიცხვის, საპროექტო დოკუმენტაციისა და ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად, ხოლო შემსყიდველი ვალდებულია კისრულობს აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოს ღირებულება, ხელშეკრულების პირობებში ასახულ ვადებში და ფორმით.
- 2.3. სამუშაოს დასახელება, სახეობები (ჩამონათვალი), მოცულობა და ღირებულება გათვალისწინებულია ხარჯთაღრიცხვაში, რომელიც წინამდებარე ხელშეკრულების განუყოფელი ნაწილია.

3. ხელშეკრულების ღირებულება

- 3.1. შესასრულებელი სამუშაოს მთლიანი (ჯამური) ღირებულება, სამუშაოების სრულყოფილად შესრულებასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯისა და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადების გათვალისწინებით, შეადგენს: 202 995 (ორასორი ათას ცხრასთომცხმოცდათხუთმეტი) ლარს (შემდგომში, ხელშეკრულების ტექსტში – ხელშეკრულების ღირებულება).
- 3.2. ხელშეკრულების ღირებულებიდან, 95% – 192845,25 (ასოთხმოცდათორმეტი ათას რვაასორმოდახუთი ლარი და 25 თეთრი) ლარი, გამოიყოფა საქართველოს მთავრობის 2018 წლის 18 იანვრის №136 განკარგულების თანახმად „საქართველოს რეგიონებში განსახორციელებელი პროექტების ფონდიდან“ ზუგდიდის მუნიციპალიტეტისთვის გამოყოფილი სახსრებიდან, ხოლო ღირებულების 5% – 10149,75 (ათი ათას ასორმოდამცხრა ლარი და 75 თეთრი) ლარი ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის 2018 წლის ბიუჯეტით, შესაბამისი პროექტის განხორციელების თანადაფინანსებისათვის, გათვალისწინებული თანხიდან.

სამუშაოს შესრულების პირობები

1. სამუშაოების სრული მოცულობით შესრულება მიმწოდებლის მიერ განხორციელდება წინამდებარე ხელშეკრულების დადებიდან 44 (ორმოცდაოთხი) კალენდარული დღის განმავლობაში.
- 4.2. მიმწოდებელი ვალდებულია დაიწყოს სამუშაოები წინამდებარე ხელშეკრულებაზე ხელმოწერიდან და დაასრულოს არაუგვიანეს 2018 წლის 13 მაისამდე.
- 4.3. მიმწოდებელი უფლებამოსილია ვადამდე ადრე ჩააბაროს შემსყიდველს, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაო, შემსყიდველთან შეთანხმებით.
- 4.4. განსაზღვრულ ვადებში სამუშაოების შეუსრულებლობა ან/და დაგვიანებით შესრულება გამოიწვევს მიმწოდებლის პასუხისმგებლობას, წინამდებარე ხელშეკრულების მე-15 მუხლით განსაზღვრული წესის შესაბამისად.
- 4.5. შესასრულებელი სამუშაო უნდა შეესაბამებოდეს შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნებს, საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის ფარგლებში.
- 4.6. მიმწოდებელმა უნდა იხელმძღვანელოს წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაციის დანართის სახით წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაციით (განმარტებითი ბარათით, ნახაზებითა და ხარჯთაღრიცხვით).
- 4.7. სამუშაოების შესრულების პროცესში ყველა გამოყენებული ძირითადი მასალა და მოწყობილობა უნდა იყოს ახალი, ქარხნული წარმოების, მაღალი ხარისხის და უნდა შეესაბამებოდეს ამ სფეროში აღიარებულ სტანდარტებს.
- 4.8. სამუშაოს შესრულების ნიბისმიერ ეტაპზე, მოთხოვნის შემთხვევაში, დასამტკიცებლად უნდა იქნეს წარმოდგენილი და შეთანხმებული სამუშაოებისთვის განკუთვნილი გამოსაყენებელი მასალებისა და სხვა შესაბამისი საგნების ნიმუშები.
- 4.9. სამუშაოების შესასრულებლად გამოყენებული უნდა იქნეს ხარისხის სერთიფიკატის ან პასპორტის მქონე მასალები და კონსტრუქციები. სამუშაოს შესრულებისას, შემსყიდველ ორგანიზაციას (ინსპექტირება/ზედამხედველობის ჯგუფს) უფლება აქვს, სამუშაოსთვის შესასრულებელ გამოსაყენებელ მასალების ძირითად ნაწილზე მოითხოვოს ხარისხის შესაბამისობის სერთიფიკატები (უცხოურ ენაზე წარდგენის შემთხვევაში მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი).
- 4.10. სამუშაოების წარმოება უნდა განხორციელდეს საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 27 მაისის №361 დადგენილების – „ტექნიკური რეგლამენტი მშენებლობის უსაფრთხოების შესახებ“ სრული დაცვით.
- 4.11. სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსრულებელი ვალდებულია თავისი ძალებითა და სახსრებით, 10 (ათი) დღის განმავლობაში გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო ნარჩენებისაგან, მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, დროებითი ნაგებობებისაგან და ა.შ.

5. მიღება-ჩაბარების წესი

- 5.1. სამუშაო ან მისი ნაწილი ჩაითვლება მიღებულად შპს „თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტის“ ინსპექტირება/ზედამხედველობის ჯგუფის მიერ გაცემული ინსპექტირების ანგარიშის ან/და დასკვნის წარმოდგენის და ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის მერიის შესაბამისი სამსახურის ინსპექტირების ჯგუფის მიერ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.
- 5.2. შესრულებული სამუშაოს ან მისი ნაწილის (ეტაპის) დასრულების შესახებ მიმწოდებელი დაუყოვნებლივ აცნობებს წერილობით შემსყიდველს და წარუდგენს სამუშაოების შესრულების აქტს, ფორმა №2-ის (მოცულობებისა და ღირებულებების ჩამონათვალი) სახით. სამუშაოს შესრულების აქტი (ფორმა №2) ხელმოწერილი და დადასტურებული უნდა იყოს მხოლოდ მიმწოდებლის ან მის მიერ უფლებამოსილი პირის მიერ.
- 5.3. შემსყიდველი ვალდებულია მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი შესრულებული სამუშაოს (შუალედური, საბოლოო) აქტი (ფორმა №2) არაუგვიანეს 3 (სამი) სამუშაო დღეში გადაუზავნოს ინსპექტირების/საზედამხედველო ორგანოს ინსპექტირებისათვის.
- 5.4. შემსყიდველი ვალდებულია ინსპექტირების/საზედამხედველო ორგანოს მიერ გაცემული ინსპექტირების ანგარიშის წარმოდგენიდან 5 (ხუთი) სამუშაო დღეში შეამოწმოს წარმოდგენილი დოკუმენტაციების შესაბამისობა წინამდებარე ხელშეკრულებასა და ტექნიკურ დავალებასთან.
- 5.5. შუალედური და საბოლოო მიღება-ჩაბარება განხორციელდება ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების, მოცულობების შესაბამისობისა და ხარისხის შესახებ ინსპექტირების/საზედამხედველო ორგანოს მიერ გაცემული დადებითი დასკვნისა და ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის მერიის შესაბამისი სამსახურის ინსპექტირების ჯგუფის მიერ დადასტურებული ინსპექტირების აქტის საფუძველზე.
- 5.6. ინსპექტირება/საზედამხედველო ჯგუფის მიერ გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთრი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი, საამისოდ აუცილებელ გონივრულ ვადაში. აღნიშნულის შეუსრულებლობა წარმოადგენს ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობების დარღვევას.
- 5.7. მიმწოდებლის მიერ ინსპექტირება/საზედამხედველო ჯგუფის ყველა წარმოდგენილი ხარვეზის აღმოფხვრის შემდეგ შესრულებული სამუშაოების მიღება ხორციელდება ხელშეკრულების წინამდებარე მუხლით დადგენილი წესით.
- 5.8. იმ შემთხვევაში, თუ განსაზღვრული გარემოებების გამო მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოების ღირებულებამ არ შეადგინა ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თანხა, შემსყიდველი აუნაზღაურებს მიმწოდებელს მის მიერ ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოს ღირებულებას ამ ხელშეკრულებით განსაზღვრული ერთეული ფასების შესაბამისად. აღნიშნულიდან გამომდინარე მიმწოდებელს არ უნდა გააჩნდეს პრეტენზია სამუშაოთა აუთვისებელ მოცულობების შესრულებაზე და მის გადახდაზე.
- 5.9. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს მიღებას ახორციელებენ შემსყიდველისა და მიმწოდებლის მიერ საამისოდ უფლებამოსილი წარმომადგენლები, რომლებიც სამუშაოს მიღების შედეგების მიხედვით აფორმებენ მიღება-ჩაბარების აქტს.

ანგარიშსწორების ფორმა და წესი

1. ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების წესით, თანხის გადარიცხვის ფორმით მიმწოდებლის საბანკო ანგარიშზე, რომელიც მითითებულია წინამდებარე ხელშეკრულებაში.
- 6.2. ანგარიშსწორება იწარმოებს, ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოების გათვალისწინებით შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის, სამუშაოების შესრულების აქტის (ფორმა №2), ინსპექტირების/საზედამხედველო ორგანოს დადებითი დასკვნის, ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის მერიის შესაბამისი სამსახურის ინსპექტირების ჯგუფის ანგარიშის, საქართველოს კანონმდებლობით დაშვებული საგადასახადო დოკუმენტ(ებ)ისა (სასაქონლო ზედნადები ან/და საგადასახადო ანგარიშფაქტურა ან/და სხვა დოკუმენტები) და ანგარიშსწორების შესახებ წერილობითი მომართვის საფუძველზე.
- 6.3. ანგარიშსწორება განხორციელდება ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოების გათვალისწინებით შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის, სამუშაოების შესრულების აქტის (ფორმა №2), ინსპექტირების/საზედამხედველო ორგანოს დადებითი დასკვნის, ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის მერიის შესაბამისი სამსახურის ინსპექტირების ჯგუფის ანგარიშის, საგადასახადო დოკუმენტ(ებ)ისა და ანგარიშსწორების შესახებ წერილობითი მომართვის წარდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.
- 6.4. საბოლოო ანგარიშსწორებამდე დაკავებული იქნება თანხა _ სახელშეკრულებო ღირებულების 10%-ის ოდენობით, რომლის გადახდა მოხდება საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის, სამუშაოების შესრულების აქტის (ფორმა №2), ინსპექტირების/საზედამხედველო ორგანოს დადებითი დასკვნის, ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის მერიის შესაბამისი სამსახურის ინსპექტირების ჯგუფის ანგარიშისა და საგადასახადო დოკუმენტ(ებ)ის წარმოდგენის შემდეგ. უზარისხოდ შესრულებული სამუშაოების დაფიქსირების შემთხვევაში აღნიშნული ოდენობის თანხა არ ანაზღაურდება, გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრამდე.
- 6.5. ანგარიშსწორება შესაძლებელია განხორციელდეს ეტაპობრივად (პერიოდულად), შუალედური ანგარიშსწორებით. ასეთ შემთხვევაში ანგარიშსწორება მოხდება სამუშაოების ეტაპის დასრულების შესახებ შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის, სამუშაოების შესრულების აქტის (ფორმა №2) ინსპექტირების/საზედამხედველო ორგანოს დადებითი დასკვნის, ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის მერიის შესაბამისი სამსახურის ინსპექტირების ჯგუფის ანგარიშისა და საგადასახადო დოკუმენტ(ებ)ის წარდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.
- 6.6. მოთხოვნის შემთხვევაში შესაძლებელია განხორციელდეს საავანსო ანგარიშსწორება, ხელშეკრულების ღირებულების არაუმეტეს 40%-ის ოდენობით, რაზეც წარმოდგენილი უნდა იქნეს სსიპ საქართველოს ეროვნული ბანკის ან სსიპ საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების ან სადაზღვევო ორგანიზაციის მიერ გაცემული საბანკო გარანტია. აღნიშნული პირობა მოქმედებს სახელშეკრულებო ღირებულების ერთიანი ან ეტაპობრივი წესით გადახდის შემთხვევაშიც. წარმოდგენილი საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა 60 (სამოცი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას. გარანტია უნდა იყოს გამოუთხოვადი და შემსყიდველ ორგანიზაციას უნდა აძლევდეს უფლებას გარანტიის გამცემისგან, პირველივე მოთხოვნისთანავე, მიიღოს შესაბამისი თანხა, ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის შემთხვევაში.
- 6.7. წინასწარ მიღებული თანხა გამოყენებულ უნდა იქნეს ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ვალდებულებების შესასრულებლად.
- 6.8. წინასწარ გადახდილი თანხის გაქვითვა მოხდება ეტაპობრივად, ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოს ღირებულების პროპორციულად.
- 6.9. საბანკო გარანტიით გაცემული თანხის შესაბამისი ოდენობის სამუშაოთა აქტ(ებ)ის წარმოუდგენლობის შემთხვევაში შემსყიდველი ორგანიზაცია იტოვებს უფლებას გარანტიით გათვალისწინებული მოქმედების ვადის გასვლამდე 5 (ხუთი) კალენდარული დღით ადრე მოითხოვოს გაცემული საავანსო თანხის დაბრუნება.

7. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

7.1. შემსყიდველი ვალდებულია:

- 7.1.1. უზრუნველყოს შესრულებული სამუშაოს მიღება და შესაბამისი ანაზღაურების გადახდა მიმწოდებლისათვის, წინამდებარე ხელშეკრულების პირობათა სრული დაცვით.
- 7.1.2. შეუქმნას მიმწოდებელს სამუშაო პირობები.
- 7.1.3. განახორციელოს ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობების შესრულებაზე კონტროლი.

7.2. შემსყიდველი უფლებამოსილია:

- 7.2.1. მიმწოდებლისგან მოითხოვოს სამუშაოს შესრულება, ხელშეკრულებით დადგენილი პირობებითა და განსაზღვრულ ვადაში.
- 7.2.2. წინამდებარე ხელშეკრულებით და ტექნიკური პირობებით დადგენილი წესებიდან და ნორმებიდან ნებისმიერი გადახვევის შემთხვევაში არ მიიღოს სამუშაო და დამრღვევი პირის მიმართ გამოიყენოს ხელშეკრულებითა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ზომები.
- 7.2.3. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობათა შეუსრულებლობის შემთხვევაში შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მიიღოს მიმწოდებლისგან ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოების (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) შესრულების აქტი (ფორმა №2).

7.3. მიმწოდებელი ვალდებულია:

- 7.3.1. ხელშეკრულებით დადგენილ ვადაში, ხელშეკრულებით დადგენილი პირობებით შეასრულოს სამუშაო.
- 7.3.2. სამუშაოს ან მისი ნაწილის დასრულებისთანავე აცნობოს წერილობით შემსყიდველს.

- უზრუნველყოს სამუშაოს შესრულება წინამდებარე ხელშეკრულების, საპროექტო დოკუმენტაციის, სამშენებლო ნორმებისა და წესების, აგრეთვე სამუშაოების შესრულების ადგილზე მიღებული მოთხოვნების გათვალისწინებით.
- 7.3.4. აწარმოოს ფარული სამუშაოები შპს „თი აი ეი ჯი აუდიტსკორტის“ მიერ გამოყოფილ ინსპექტირების ჯგუფის უშუალო ზედამხედველობის ქვეშ და ამის შესახებ წინასწარ 2 (ორი) სამუშაო დღით ადრე წერილობით აცნობოს შემსყიდველს.
- 7.3.5. საპროექტო-სახარჯთადრიცხვო დოკუმენტაციაში ცვლილების შეტანის საჭიროების შემთხვევაში ინსპექტირების/ზედამხედველობის ჯგუფის დასკვნის საფუძველზე მიმართოს შემსყიდველს საპროექტო დოკუმენტაციაში ცვლილების განხორციელების თაობაზე.
- 7.3.6. ხარჯთადრიცხვით გათვალისწინებული ხარჯების გამოყენებისათვის ინსპექტირების/ზედამხედველობის ჯგუფის დასკვნის საფუძველზე მიმართოს შემსყიდველს.
- 7.3.7. საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ყველა ნაკლისა და დეფექტის აღმოფხვრა, რომელიც გამოწვეულია შესრულებული სამუშაოებიდან.
- 7.3.8. დაუყოვნებლივ აცნობოს შემსყიდველს იმ მოსალოდნელ მოვლენებთან და გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლებმაც შეიძლება უარყოფითად იმოქმედონ სამუშაოების მიმდინარეობაზე.
- 7.3.9. დაუყოვნებლივ აცნობოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების შეუძლებლობისა ან/და ხელისშემშლელ დაბრკოლებათა შესახებ.
- 7.3.10. ხელშეკრულების შესრულების პერიოდში სუბკონტრაქტების დადების აუცილებლობის წარმოშობის შემთხვევაში, წერილობით აცნობოს შემსყიდველს, შესაბამისი თანხმობის მისაღებად.
- 7.3.11. შემსყიდველის მოთხოვნიდან არაუმეტეს 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში წარმოადგინოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოებზე დასაქმებული მუშა-მოსამსახურეთა შესახებ ინფორმაცია.
- 7.3.12. შემსყიდველის მიერ შესრულებული სამუშაოს ღირებულების გადარიცხვის შემდეგ უზრუნველყოს დასაქმებულების ანგარიშსწორება.

7.4. მიმწოდებელი უფლებამოსილია:

- 7.4.1. შემსყიდველისაგან მოითხოვოს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების სრულად და დროულად შესრულება.

8. უფლებების გადაცემა

- 8.1. მიმწოდებელს არა აქვს უფლება შემსყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მთლიანად ან ნაწილობრივ გადასცეს მესამე პირს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლება-მოვალეობანი.

9. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვის შესაძლებლობა

- 9.1. წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების საერთო ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.
- 9.2. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია თავდაპირველად დადებული ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე (ათი პროცენტი) მეტი ოდენობით გაზრდა.

10. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

- 10.1. ხელშეკრულების დამდებ არც ერთი მხარეს არა აქვს უფლება ცალმხრივად შეცვალოს ხელშეკრულების პირობები.
- 10.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია. ამავე დროს შემსყიდველი არ არის ვალდებული წარუდგინოს მიმწოდებელს რაიმე მტკიცებულებანი იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლის გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.
- 10.3. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

11. შეტყობინება

- 11.1. ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად უგზავნის მეორე მხარეს, გაიგზავნება წერილის, ფაქსის ან ელექტრონული სახით, ორიგინალის შემდგომი წარმოდგენით, მეორე მხარის ხელშეკრულებაში მითითებულ მისამართზე.
- 11.2. შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგენილ დღეს, იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

12. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

- 12.1. ხელშეკრულების შესრულების პროცესში, მხარეთ წინაშე წარმოშობილი დაბრკოლების გამო, ნაკისრი ვალდებულებების ვერ ან არაჯეროვნად შეუსრულებლობის საფრთხის შესახებ, მხარე ვალდებულია წერილობით აცნობოს მეორე მხარეს შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობისა და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. ხოლო შეტყობინების მიმღები მხარე კი ასევე, დაუყოვნებლივ აცნობებს თავის გადაწყვეტილებას, აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.
- 12.2. იმ შემთხვევაში, თუკი ხელშეკრულების პირობების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელებაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის გზით.

გარანტია

- 3.1. მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ სამუშაოების მთლიანი მოცულობის დასრულების შემდეგ, მისი ექსპლუატაციის ნორმების დაცვის შემთხვევაში, არ გამოავლენს დეფექტებს.
- 13.2. შესრულებული სამუშაოს სრულფასოვანი ფუნქციონირების საგარანტიო ვადა შეადგენს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების დღიდან 5 (ხუთი) წელს, რომლის განმავლობაში რაიმე ნაკლის/დეფექტის გამოვლენის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია, შეტყობინების მიღებიდან, შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში, გამოასწოროს წარმოქმნილი ნაკლოვანება/დეფექტი, შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე.
- 13.3. მიმწოდებლის მიერ ამ ვალდებულების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შემსყიდველს უფლება აქვს თვითონ მიიღოს ზომები წარმოქმნილი დეფექტების გამოსწორებისათვის და მოსთხოვოს მიმწოდებელს შესაბამისი ხარჯების ანაზღაურება, რომლის გადახდა უნდა მოხდეს შემსყიდველის წერილობითი მოთხოვნის მიღებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში ან შეწყვიტოს ხელშეკრულება, მიყენებული ზიანის ანაზღაურების მოთხოვნის უფლებით.
- ### 14. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია
- 14.1. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით მიმწოდებელმა შემსყიდველს უნდა წარუდგინოს უპირობო და გამოუთხოვადი საბანკო გარანტია, რომლის მოქმედების ვადა 60 (სამოცი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების დასრულების ვადას. საგარანტიო თანხის ოდენობა განისაზღვრება ხელშეკრულების ღირებულების 5%-ის ოდენობით. გარანტია უნდა იყოს უპირობო და შემსყიდველს უნდა აძლევდეს უფლებას გარანტიის გამცემი დაწესებულებისგან პირველი მოთხოვნისთანავე, ყოველგვარი დასაბუთების გარეშე მიიღოს შესაბამისი თანხა.
- 14.2. მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის უპირობო საბანკო გარანტია, გამოიყენება ნებისმიერი ზიანის ანაზღაურების მიზნით, რომელიც მიაღწევა შემსყიდველს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების გამო, აგრეთვე შემსყიდველის მიერ პირგასამტეხლოს გამოყენებისა და ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.
- 14.3. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად შესრულების შემდეგ შემსყიდველი ვალდებულია დაუბრუნოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია.
- 14.4. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების გამო, შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია გამოიყენოს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი უპირობო საბანკო გარანტია სრული ოდენობით.
- 14.5. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიით განხორციელებული გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეუსრულებლობით შემსყიდველისთვის მიყენებული და საგარანტიო თანხით აუნაზღაურებელი ზიანის (ზარალის) ანაზღაურების ვალდებულებისაგან.
- 14.6. მიმწოდებლისაგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო (ფორს-მაჟორული გარემოებები) ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში შემსყიდველი ვალდებულია მიმწოდებლის მოთხოვნისთანავე დაუბრუნოს მას ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია.
- 14.7. გარანტიით გათვალისწინებული თანხის ამოწურვის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს ახალი გარანტია, წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულების მოქმედება.
- 14.8. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მიერ ვერ ესწრება სამუშაოების სრული მოცულობის შესრულება დასრულების თარიღამდე, მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის წერილობითი მითითებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიას გაუგრძელოს მოქმედების ვადა იმგვარად, რომ დაცული იყოს 14.1 პუნქტში მითითებული დროის პერიოდი.
- ### 15. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა (პასუხისმგებლობა)
- 15.1. მიმწოდებელი პასუხისმგებელია მის მიერ განხორციელებულ სამუშაოებზე, ასევე პასუხისმგებელია სამუშაოების მსვლელობის მთელი პერიოდის განმავლობაში უსაფრთხოების დაცვაზე. უსაფრთხოების წესების დარღვევის შემთხვევაში, შემსყიდველისათვის ან მესამე პირ(ებ)ისათვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურების ვალდებულება ეკისრება მიმწოდებელს.
- 15.2. მიმწოდებელი პასუხისმგებელია სამუშაოების დასრულების შემდეგ დარჩენილი მასალის, ნარჩენების გათავისუფლება/უტილიზაციის წესების დაცვაზე და ვალდებულია აანაზღაუროს ის ზიანი, რაც შემსყიდველს ან მესამე პირს მიაღწევა, შესაბამისი წესების დარღვევის შედეგად.
- 15.3. შემსყიდველი არ არის პასუხისმგებელი იმ ვალდებულებებისათვის, რომლებიც სამუშაოთა წარმოების დროს მიმწოდებელს წარმოეშობა მესამე პირ(ებ)ის წინაშე.
- 15.4. სამუშაოების დასრულების ვადების დარღვევის შემთხვევაში, თუ სხვა ვადებს მხარეები არ შეათანხმებენ წერილობით, ყოველი დაგვიანებული დღისათვის მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო, შეუსრულებელი ვალდებულების შესაბამისი ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით.
- 15.5. მიმწოდებლის მიერ სამუშაოების დაწყების ვადის 5 (ხუთი) კალენდარულ დღეზე მეტი დღით გადაცდენის შემთხვევაში (შემსყიდველისგან დამოუკიდებელი მიზეზებით), თუ სხვა ვადებს მხარეები არ შეათანხმებენ წერილობით, შემსყიდველი უფლებამოსილია დააკისროს, ხოლო მიმწოდებელი ვალდებულია გადაუხადოს შემსყიდველს პირგასამტეხლო, შესასრულებელი ვალდებულების შესაბამისი ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით, ყოველი დაგვიანებული დღისათვის. თუ ვადის გადაცილება გაგრძელდება 15 (თხუთმეტი) კალენდარულ დღეზე მეტი დღით შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება და დააჯარიმოს მიმწოდებელი შესასრულებელი (დარჩენილი) ვალდებულების შესაბამისი თანხის 10%-ის ოდენობით.

- მიმწოდებლის მიერ სამუშაოების შესრულების ვადების არაერთგზის დარღვევის შემთხვევაში, რამაც შეიძლება 30 (ოცდაათი) კალენდარულ დღეზე მეტი დღით დაგვიანდეს სამუშაოების საბოლოო ჩაბარების ვადა, შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოსთხოვოს მიმწოდებელს საჯარიმო თანხის გადახდა, შესასრულებელი (დარჩენილი) ვალდებულების შესაბამისი თანხის 10%-ის ოდენობით.
- 15.7. ხელშეკრულების ნაწილობრივ შესრულების შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება და დააჯარიმოს მიმწოდებელი შესასრულებელი (დარჩენილი) ვალდებულების შესაბამისი თანხის 10%-ის ოდენობით.
- 15.8. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოსთხოვოს მიმწოდებელს საჯარიმო თანხის გადახდა, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 20%-ის ოდენობით.
- 15.9. ხარვეზით შესრულებული სამუშაოს შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია ნაკლოვანების აღმოჩენიდან, საამისოდ აუცილებელ გონივრულ ვადაში, მიიღოს საჭირო ზომები ხარვეზის გამოსასწორებლად, ხოლო აღნიშნულის შეუსრულებლობის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია არ გადაუხადოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების ღირებულება და მოითხოვოს, ხოლო მიმწოდებელი ვალდებულია გადაუხადოს შემსყიდველს ჯარიმა, შეუსრულებელი ვალდებულების შესაბამისი თანხის 10%-ის ოდენობით.
- 15.10. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი განახორციელებს სამუშაოებს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან შეუსაბამოდ, რის გამოც შემსყიდველს მიადგება ზიანი, მიმწოდებელი ვალდებულია სრულად აუნაზღაუროს შემსყიდველს აღნიშნული ზიანი, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 20%-ის ოდენობით.
- 15.11. საჯარიმო სანქციების გადახდა უნდა მოხდეს შემსყიდველის წერილობითი მოთხოვნის მიღებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.
- 15.12. შემსყიდველი უფლებას იტოვებს მოახდინოს პირგასამტეხლოს გამოქვითვა მიმწოდებლისათვის ასანაზღაურებელი თანხიდან ან სახელშეკრულებო ღირებულებიდან დაუკავოს თანხა, გადასახდელი პირგასამტეხლოს ორმაგ ოდენობამდე, დაკისრებული ჯარიმის სრულ დაფარვამდე.
- 15.13. წინამდებარე ხელშეკრულების მოცემული მუხლებით გათვალისწინებული პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისგან.
- 15.14. პასუხისმგებლობის სხვა ფორმები, რაც არ არის გათვალისწინებული ამ ხელშეკრულებაში, განისაზღვრება მოქმედი კანონმდებლობით.
- 16. ხელშეკრულების მოქმედების შეწყვეტა**
- 16.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულების სრული ან ცალკეული პირობების მოქმედება, მიმწოდებლისათვის ვალდებულებების შეუსრულებლობის წერილობითი შეტყობინების შემდეგ:
- 16.1.1. თუ მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადებში არ შეუძლია შესასრულოს სამუშაო ან მისი ნაწილი;
- 16.1.2. თუ მიმწოდებელს არ შეუძლია შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, რომელიმე ვალდებულება;
- 16.1.3. თუ მიმწოდებელი სამუშაოების დაწყების ვადას გადააცილებს 15 (თხუთმეტი) კალენდარულ დღეზე მეტი დღით, შემსყიდველისგან დამოუკიდებელი მიზეზებით;
- 16.1.4. მიმწოდებლის მიერ სამუშაოების შესრულების ვადების არაერთგზის დარღვევის შემთხვევაში, რამაც შეიძლება 30 (ოცდაათი) კალენდარულ დღეზე მეტი დღით დაგვიანდეს სამუშაოების საბოლოო ჩაბარების ვადა;
- 16.1.5. თუ სამუშაოების წარმოება მიმდინარეობს საპროექტო დოკუმენტაციაში განსაზღვრული პირობების დარღვევით;
- 16.1.6. თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;
- 16.1.7. მიმწოდებლის გადახდისუუნარობის ან გაკოტრების შემთხვევაში;
- 16.1.8. საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.
- 16.2. ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ მხარეს ეცნობება წერილობით ხელშეკრულების (ან მისი ნაწილის) შეწყვეტამდე 15 (თხუთმეტი) დღით ადრე მაინც, ამასთან უნდა მიეთითოს მიღებული გადაწყვეტილების საფუძველი და მისი ამოქმედების თარიღი.
- 16.3. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა, არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისგან.
- 16.4. ამ მუხლის 16.1. პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულება.
- 17. ფორს-მაჟორი**
- 17.1. ხელშეკრულების დამდებმა, რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.
- 17.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა ან/და მიმწოდებლის შეცდომებთან და დაუდევრობასთან ან/და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნეს ომით ან სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და ტვირთის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.
- 17.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებებისა და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით

აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელნი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

17.4. ფორს-მაჟორული გარემოებების არსებობა ავტომატურად არ იწვევს ხელშეკრულების გაუქმებას. მხარეები ვალდებული არიან განსაზღვრონ წინამდებარე ხელშეკრულების ფორს-მაჟორულ მოვლენებთან მისადაგების საკითხი.

17.5. ფორს-მაჟორული გარემოებების შეწყვეტისთანავე მხარეები დაუყოვნებლივ აგრძელებენ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას.

17.6. ფორს-მაჟორული გარემოებების არსებობის პირობებში, ხელშეკრულების შესრულების ვადა გადაიწვეს შესაბამისი დროით, თუ მხარეთა შორის არ იქნა მიღწეული სხვაგვარი შეთანხმება.

17.7. თუ სახელშეკრულებო ვალდებულებების მთლიანი ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობის პირობები გაგრძელდება სამ თვეზე მეტ ხანს, მხარეებს უფლება აქვთ შეწყვიტონ ხელშეკრულების მოქმედება, კომპენსაციის უფლების მოთხოვნის გარეშე.

18. დავების გადაწყვეტის წესი

18.1. ხელშეკრულების შესრულებისას მხარეთა შორის წამოჭრილი დავები ან აზრთა სხვადასხვაობა შესაძლებელია გადაწყვეტილ იქნას ორივე მხარის ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე.

18.2. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში მხარეები მიმართვენ სასამართლოს, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

19. ხელშეკრულების ინსპექტირების პირობები

19.1. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლის, შესასრულებელი ან შესრულებული სამუშაოს მოცულობის, ხარისხისა და მიწოდების ვადების ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით, სათანადო კონტროლისა და ტექნიკური ზედამხედველობის (ინსპექტირების) განხორციელებისა და ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად სამუშაოთა შესრულების მიმდინარეობის საკითხებში მიმწოდებელთან ითანამშრომლებს, სსიპ „აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანოს – აკრედიტაციის ცენტრში“ აკრედიტებული ინსპექტირების ორგანო – შპს „თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტი“ (აკრედიტაციის მოწმობა GAC-IB-0112), ზუგდიდის მუნიციპალიტეტთან 2017 წლის 25 აგვისტოს გაფორმებული №206 და №111 ხელშეკრულებისა და ტექნიკური პირობების საფუძველზე (შემდგომში, ხელშეკრულების ტექსტში – ინსპექტირება/ზედამხედველობის ჯგუფი).

19.2. ინსპექტირება/ზედამხედველობის ჯგუფი, სამუშაოების წარმოების ადგილას, პერიოდულად, სამუშაოების მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის გაფორმებამდე ჩაატარებს შესრულებული სამუშაოების ინსპექტირებას, რომელიც გულისხმობს მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების მიმდინარეობაზე კონტროლს (სამშენებლო ტექნოლოგიების, შესრულებული სამუშაოთა მოცულობების პროექტთან და მოქმედ ნორმატიულ-ტექნიკურ დოკუმენტებთან, შესაბამისობის კონტროლი; გამოყენებული მასალების მოცულობის, პროექტთან და ნორმატიულ-ტექნიკურ დოკუმენტებთან, შესაბამისობის კონტროლი; სამუშაოთა შესრულების პროცესში შეუსაბამოებებისა და დეფექტების გამოვლენას, ფოტოფიქსაციას, მათი დროულად გამოსწორების კონტროლი; ნორმატიულ-ტექნიკური დოკუმენტების შესაბამისად, მიმწოდებლის მიერ ლაბორატორიული კვლევებისა და გაზომვების ჩატარების კონტროლი; დაფარულ სამუშაოთა შესრულებაზე დაკვირვებასა და შესაბამისი აქტების დამოწმება; შესრულებული სამუშაოების აღრიცხვა; შუალედური და საბოლოო შესრულებული სამუშაოების აქტებში (ფორმა №2) მოყვანილი სამუშაოთა მოცულობების შედარებას ხარჯთაღრიცხვასთან და ფაქტიურად შესრულებულ სამუშაოებთან და შემდგომ მათი დადასტურება; სამუშაოთა გრაფიკის შესრულების კონტროლი; საჭიროების შემთხვევაში პროექტში ცვლილებების შეტანის ორგანიზება და კონტროლი).

19.3. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებითა და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი, ხელშეკრულების პირობების შესრულების კონტროლის მიზნით, გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის/მათ შრომის ანაზღაურებასა და ხარჯებს უზრუნველყოფს თავად შემსყიდველი.

19.4. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.

19.5. ხელშეკრულების ფარგლებში ანაზღაურებული იქნება მხოლოდ იმ სამუშაოს ღირებულება, რომლის მოცულობასა და ხარისხზე არსებობს ინსპექტირების/ზედამხედველობის ჯგუფის მიერ დადასტურებული აქტი ან/და დასკვნა.

19.6. შემსყიდველს ან მის წარმომადგენელს უფლება აქვს ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს ინსპექტირება (მონიტორინგი) მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების ჯეროვანი შესრულების მიმდინარეობაზე. ინსპექტირების/ზედამხედველობის ჯგუფის მიერ გაწეულ მომსახურებაზე (შუალედური, საბოლოო) მიღება-ჩაბარებას ახორციელებენ შპს „თი აი ეი ჯი აუდიტესკორტი“ უფლებამოსილი პირი და ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობისა და არქიტექტურის სამსახურის ინსპექტირების განყოფილება.

20. დასკვნითი დებულებანი

20.1. საკითხები, რომლებიც არ არის რეგულირებული წინამდებარე ხელშეკრულებით, წყდება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის საფუძველზე.

20.2. ხელშეკრულების დებულებებში ცვლილებების ან/და დამატებების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ მხარეთა შორის ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე, წერილობითი გაფორმების შედეგად.

20.3. ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული რომელიმე უფლების გამოუყენებლობა არ წარმოადგენს ამ უფლებაზე უარის თქმას.

20.4. ამ ხელშეკრულების რომელიმე პუნქტის (ან მისი ნაწილის) გაუქმება არ იწვევს დანარჩენი პუნქტების გაუქმებას.

ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის მერია/Zugdidi Municipality City Hall

5. მხარეთა შორის ნებისმიერი შეტყობინება საჭიროებს წერილობით ფორმას. მხარეთა შორის ზეპირი შეტყობინებები ან/და შეთანხმებები სადაოობის, ურწმონოების ან უზუსტობების შემთხვევაში იურიდიული ძალის არმქონეა.
- 20.6. მხარეები ვალდებული არიან გაუფრთხილდნენ თითოეულის სახელს, საქმიან რეპუტაციას და ღირსებას, დაიცვან ერთობლივი საქმიანობის შედეგად მათთვის ცნობილი მეორე მხარის კონფიდენციალური ინფორმაცია.
- 20.7. ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეების მიერ მისი ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2018 წლის 12 სექტემბრამდე. თუ, ამ თარიღისათვის არ არის შესრულებული რომელიმე ვალდებულება ხელშეკრულება ავტომატურად გაგრძელდება მხარეთა მიერ ნაკისრი ვალდებულებების სრულად და ჯეროვნად შესრულების მომენტამდე.
- 20.8. წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ხუთი თანაბარუფლებიანი ძალის მქონე ეგზემპლარად და ინახება მხარეებთან (ოთხი ეგზემპლარი შემსყიდველთან, ხოლო ერთი პირი მიმწოდებელთან).
21. მხარეთა მისამართები, საბანკო რეკვიზიტები და ხელმოწერები

შემსყიდველი

ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის მერია
იურიდიული და ფაქტიური მისამართი:
ქ. ზუგდიდი, რუსთაველის ქ. №90
საიდენტიფიკაციო კოდი: 220418956
საბანკო რეკვიზიტები:
მიმღები ბანკი - სახელმწიფო ხაზინა
ბანკის კოდი: TRESGE22
ანგარიშის ნომერი: GE24NB0330100200165022

ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის
მერი:



მიმწოდებელი

შპს „ბილდინგ გრუპ17“
იურიდიული და ფაქტიური მისამართი:
ქ. ზუგდიდი, ოდიშის ქ. №42
საიდენტიფიკაციო კოდი: 420425392
საბანკო რეკვიზიტები: სს „თიბისი ბანკი“
ბანკის კოდი: TBCBGE22
ანგარიშის ნომერი: GE68TB7108036050100003

შპს „ბილდინგ გრუპ17“
მინდობილი პირი:



სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი



75011224728717

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება
რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N171322131



რეგისტრაციის თარიღი

10.11.2017 წ

ნოტარიუსი: მაია ფუტყარაძე

მისამართი: ზუგდიდი გამარჯვების ქ. N 3 I სართული

ტელეფონი: 253977

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ი

მ ი ნ დ ო ბ ა ლ ო ბ ა

ორათას - ჩვიდმეტი წლის ათ ნოემბერს მე, ნოტარიუსის შაია ფუტკარაძეს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ზუგდიდი, გაბრაძეების ქ. №3-ში, მომხმარებელთა პალატისთან ახლოს ჩინლაძემ, რომელიც განაცხადა რომ ის არის შპს „ბილდინგ გრუპ17“ - ს დირექტორი (ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან განაცხადის ნომერი B17123563, ს/კ 420425392) რომელიც განაცხადა, რომ სურს შეადგინოს მინდობილობა, რომლითაც შესაბამის უფლებამოსილებას მინიჭებს ზაზა ანთას. მე დაგადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის მოწმობის საფუძველზე და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად ახა ჩინლაძემ (დაბადებული 01.01.1940 წელს, პირადი №19001074369 პ/მ №დ 0826247 გაცემული ზუგდიდის საპასპორტო და მრს-ს მიერ 12.12.2005 წელს, მისამართი ქ. ზუგდიდი ოდიშის ქ. №42) მომხმარებელ. მე დაგადგინე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე, შაია ფუტკარაძემ შევადგინე მინდობილობა და წავეყიბე მას, განუძარტე მას მისი შინაარსი. მან დაადასტურა, რომ მინდობილობა სრულიად გაბოძატავს მის ნებას, რის შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე მინდობილობას, რასაც ვადასტურებ.

„შპს „ბილდინგ გრუპ17“ სახელით მე ახა ჩინლაძე (დაბადებული 01.01.1940 წელს, პირადი №19001074369 პ/მ №დ 0826247 გაცემული ზუგდიდის საპასპორტო და მრს-ს მიერ 12.12.2005 წელს, მისამართი ქ. ზუგდიდი ოდიშის ქ. №42) როგორც დირექტორი შემდგომში „მინდობი, წინამდებარე მინდობილობით განიჭებ უფლებამოსილებას ზაზა ანთას (დაბადებული 23.02.1973 წელს, პირადი №19001039908) რომელიც შემდეგში მოსსესეულობა, როგორც „მინდობილი პირი, აწარმოოს შპს - ს საფინანსო, ეკონომიკური, სამეურნეო და ყველაანარი საქმიანობა, აქედან გამომდინარე იყოს ჩემი სრულუფლებანი და შეუზღუდავი წარმომადგენელი საჯარო რეესტრში, ოუსტრეიის სახელგებში, სამეწარმეო რეესტრში, ყველა სახელმწიფო და კერძო ორგანიზაციებში და დაწესებულებებში, საქართველოს ფინანსთა სამინისტროში, საქ. შპს მომსახურების სააგენტოში, ეკონომიკის სამინისტროში, სავადასახადო ინსპექციაში, შემოსავლების სამსახურში, სანოტარო ბიუროში, საბავთში სრული წარმომადგენლობის უფლება, სადაზღვევო კომპანიებში, ვარემოს დაკვისა და ბუნებრივი რესურსების სამსახურებში, ვარემოს ეროვნულ სააგენტოში, ეკონომიკისა და ენერგეტიკის სამინისტროში. სოფლის მეურნეობის სამინისტროში და მისდაში დაქვემდებარებულ სამსახურებში, ორგანიზაციის სახელით განასორციელოს ნებისმიერი ანგარიშსწორება საქართველოში განთავსებულ ნებისმიერ საბანკო დაწესებულებაში, (მართის და განკარგოს ადრე გახსნილი ანგარიშები, ასევე გახსნას ახალი და გახსნის შემდგომ მართის და განკარგოს გადაარცხოს, ჩარცხოს, შეიტანოს, გაბოძატანოს თანხები, გაიგოს ნაშთი, მიიღოს ამონაწერი, ისარგებლოს ინტერნეტ ბანკით, მოახდინოს თანხის კონვერტაცია, ისარგებლოს საღარი-საკასო აბარატი, დადოს და მოაწეროს ხელი ნებისმიერ ხელშეკრულებას ნებისმიერ ფიზიკურ და იურიდიულ პირთან მათ შორის უცხოურ კომპანიებთან, მთავის: ნებართვები, ლიცენზიები, სერთიფიკატები და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც საქართველოს კანონმდებლობით და საზოგადოების წესდებით მაქვს მინიჭებული, როგორც საზოგადოების დირექტორს. მინდობილობა გაცემულია განუსაზღვრელი ვადით სხვა პირზე გადასცემის უფლების გარეშე და შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება სანოტარო ბიუროში ორი გადგება მიმსღობს“.

გადახდილია ნოტარიუსის სამლაური საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილება №507, „სანოტარო მოქმედებათა მუხრულებითვის ნოტარიუსის სამლაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ 10.00 ლარი 31.7 - ე მუხლის შესაბამისად + სარეგისტრაციო სამლაური 2.00 ლარი 39.1 - ე მუხლის შესაბამისად + დღე 1.80 ლარი საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის შესაბამისად სულ 13.80 ლარი.

სელომოწერა:

ახა ჩინლაძე

ნოტარიუსი:

შაია ფუტკარაძე



ფუტკარაძე/



სანოტარო მოქმედების
რეგისტრაციის ნომერი

N180336214



სანოტარო მოქმედების
რეგისტრაციის თარიღი

29.03.2018 წ

სანოტარო მოქმედების
დასახელება

სანოტარო არქივში დაცული დოკუმენტის ასლის ან
ამონაწერის გაცემა

ნოტარიუსი

მაია ფუტყარაძე

სანოტარო ბიუროს მისამართი

ზუგდიდი გამარჯვების ქ. N 3 | სართული

სანოტარო ბიუროს ტელეფონი

253977

სანოტარო მოქმედების
ინდივიდუალური ნომერი

50530130272218



რეგისტრირებული სანოტარო მოქმედებათა ელექტრონულ რეესტრში

ორიათას თვრამეტი წლის ოცდაცხრა მარტს. მე, ნოტარიუსი მაია ფუტყარაძე, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. ზუგდიდი, გამარჯვების N 3, პირველ სართულზე, ვამოწმებ რწმუნებულება/ მინდობილობის დამოწმებული სანოტარო წესით ნოტარიუს მაია ფუტყარაძის მიერ 2017 წლის 10 ნოემბერს, რეგისტრაციის N 171322131) დედნის ნამდვილ ფოტოასლს. დედანი დოკუმენტი მაია ფუტყარაძის დაცულია სანოტარო არქივში.

გადახდილია საბლაური ორი ეგზემპლარის : 6.00 ლარი + (დღგ), რეგისტრაციის საფასური რეგისტრაციის სფასური 2.0 + 1.08 (დღგ) სულ 9.08 ლარი (სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისთვის საბლაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესის და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ. 2011 წლის 29 დეკემბრის საქართველოს მთავრობის N 507 დადგენილების 31.5, 39.1 მუხლებისა და საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის შესაბამისად შესაბამისად)

ნოტარიუსი: მაია ფუტყარაძე

მაია ფუტყარაძე



სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი-შეცმნის, მეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

28.03.18 №

უპირობო და გამოუხმობი
ხელშეკრულების შესრულების
საბანკო გარანტია
№BGMP0074/280318

გარანტი: სს „ვითიბი ბანკი ჯორჯია“, ს/კ 202906427
პრინციპალი: შპს „ბილდინგ გრუპ17“, ს/კ 420425392
ბენეფიციარი: ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის მერია
საგარანტო თანხა: 10,150.00 (ათი ათას ასორმოცდაათი) ლარი

მხედველობაში ვიღებთ რა, რომ პრინციპალსა და ბენეფიციარს შორის ფორმდება ხელშეკრულება ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ნაცატუს ადმინისტრაციულ ერთეულში, ზუგდიდი-წალენჯიხის ცენტრალური გზიდან, ნაცატუს მიმართულებით, წალენჯიხის მუნიციპალიტეტის საზღვრამდე საავტომობილო გზის სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩატარების თაობაზე (ელ. ტენდერის №NAT180001646), რომელიც ითვალისწინებს ხელშეკრულების პირობების შესრულების გარანტიის წარმოდგენას, ჩვენ თანახმა ვართ გავცეთ ზემოთ აღნიშნული გარანტია.

ამასთან დაკავშირებით, ვადასტურებთ, რომ ვართ გარანტები და პასუხისმგებლები თქვენს წინაშე პრინციპალის სახელით საერთო თანხაზე 10,150.00 (ათი ათას ასორმოცდაათი) ლარი და ვკისრულობთ ზემოაღნიშნული თანხის გადახდის ვალდებულებას პრინციპალის მიერ ხელშეკრულების პირობების დარღვევის შემთხვევაში თქვენი წერილობითი მოთხოვნის საფუძველზე.

მოთხოვნა ანაზღაურებაზე თქვენს მიერ წარმოდგენილი უნდა იყოს სათანადოდ ხელმოწერილი და ბეჭდით დადასტურებული წერილობითი ფორმით, სადაც მიეთითება მოთხოვნილი თანხა და ის გარემოება, რომლის გამოც მოხდა მოთხოვნის წარმოდგენა. მოთხოვნას თან უნდა ერთვოდეს საბანკო გარანტიის ასლი და მოთხოვნაზე ხელმოწერი პირის უფლებამოსილების დამადასტურებელი დოკუმენტი.

წინამდებარე გარანტია ძალაშია პრინციპალის მიერ ხელშეკრულების პირობების შესრულების საბოლოოდ დამთავრებამდე, მაგრამ არაუგვიანეს 2018 წლის 27 ივლისის ჩათვლით. აღნიშნულიდან გამომდინარე, ნებისმიერი მოთხოვნა ან პრეტენზია გარანტის მიერ მიღებულ უნდა იყოს საბანკო გარანტიის ვადის გასვლამდე შემდეგ მისამართზე: სს „ვითიბი ბანკი ჯორჯია“, სათავე ოფისი, გ.ჭანტურიას ქ. №14, თბილისი, 0108, საქართველო, თბილისის დროით 17:00 საათამდე, კანცელარიის სამსახურში, სავაჭრო ფინანსირების ჯგუფის საყურადღებოდ.

საბანკო გარანტია ავტომატურად უქმდება:

- ბენეფიციარისთვის იმ თანხის გადახდით, რომელზედაც გაიცა გარანტია;
- საბანკო გარანტიის ვადის გასვლით;
- ბენეფიციარის მიერ გარანტიიდან გამომდინარე თავის უფლებებზე წერილობით უარის თქმით და/ან საბანკო გარანტიის ორიგინალის დაბრუნებით.

საბანკო გარანტიის გააქვით წამოჭრილი დავა გადაწყდება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

ვაჭრობის ფინანსირების განყოფილების უფროსი
ლია ძნელაძე



სს „ვითიბი ბანკი ჯორჯია“
საქართველო 0108
თბილისი
გ.ჭანტურიას ქ. 14

ტელეფონი:
+(995) 32 224-24-24
ფაქსი:
+(995) 32 293-32-91

SWIFT: UGEBGE22
E-mail: info@vtb.ge