

წინამდებარე ხელშეკრულება დაიდო 2018 წლის 30 მარტს, ერთის მხრივ სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო“ (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი გენერალური დირექტორის ნიკოლოზ ანთიძის სახით და მეორეს მხრივ, შპს „სამშენებლო სარესტავრაციო კომპანია“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის ირაკლი ანდლულაძის სახით, „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და პრეტენდენტის სატენდერო წინადადების საფუძველზე.

შემსყიდველმა ჩაატარა ერთეულაპარა ელექტრონული ტენდერი (სატენდერო განცხადების ნომერი NAT180003429) ქ. მცხეთა, ბეგრისციხის ჩრდილო-დასავლეთ კოშის სარეაბილიტაციო სამუშაოების შესყიდვაზე (CPV კოდი 45454100), რომელშიც გამარჯვებულად მიჩნეული იქნა მიმწოდებლის სატენდერო წინადადება, რომლის თანახმად მიმწიდებელმა აიღო ვალდებულება შესარულოს ზემოაღნიშნული სამუშაო შემდეგ 100000,00 (ასი ათასი) ლარი ფინანსური გადასახადის ჩათვლით დღგ-ს გარეშე (შემდგომში „ხელშეკრულების ღირებულება“).

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

1.1 „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომ „„ხელშეკრულება““) – შემსყიდველ ორგანიზაციასა და ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტს შორის დადგებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მსარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტურით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიჭებები.

1.2 „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშანაც საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციაში მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;

1.3 „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომ „„შემსყიდველი““) ნიშანაც ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;

1.4 „მიმწოდებელი“ ნიშანაც პირს, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება ტენდერში და უზრუნველყოფს სამუშაოს შესრულებას სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;

1.5 „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშანაც კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.

2. შესყიდვის ობიექტი

2.1 შესყიდვის ობიექტია ქ. მცხეთა, ბეგრისციხის ჩრდილო-დასავლეთ კოშის სარეაბილიტაციო სამუშაოები, რომელიც განისაზღვრება ტექნიკური დავალების და სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვის შესაბამისად. შესყიდვის ტენიკური დავალება და ხარჯთაღრიცხვა თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს (იხ. დანართი 1 და დანართი 2).

3. სამუშაოს შესრულების პირობები

3.1 სამუშაოს შესრულების ადგილია - ქ. მცხეთა, ბეგრისციხე.

3.2 შესრულებულ სამუშაოთა ანგარიშის ჩაბარების საბოლოო ვადაა ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 2018 წლის 30 სექტემბრისა.

4. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

4.1 შემსყიდველს ან მის წარმომადგენლებს უფლება აქვთ ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს კონტროლი მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე და განახორციელოს შესრულებული სამუშაოს პერიოდული ინსპექტორება.

4.2 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თუთ შესყიდველი.

4.3 შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი ნაკლის ან დეფექტის შესახებ შემსყიდველი დაუყოვნებლივ წერილობით აცნობებს მიმწოდებელს დაწუნებული სამუშაოების ნაწილის და წუნდების მიზეზების მითითებით.

4.4 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის ალმოცხვრა შემსყიდველის მიერ მითითებულ ვადაში.

4.5 შემსყიდველს უფლება აქვს განახორციელოს ტექნიკური ზედამხედველობა, მშენებლობის ნებისმიერ მომენტში შეამოწმოს გამოყენებული მასალებისა და სამუშაოთა შესრულების ხარისხი. იმ შემთხვევაში, თუ ხარისხი არ აღმოჩნდება სამშენებლო ნორმებისა და სტანდარტების შესაბამისი, შემსყიდველი მხარე უფლებამოსილია შეაჩეროს სამშენებლო სამუშაოთა წარმოება და აკრძალოს შეუსაბამო მასალების გამოყენება.

4.6 გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის ალმოცხვრასთან და ხელასას ინსპექტირებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

4.7 ამ მუხლის არც ერთი პუნქტი არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს მიცემული ხელშეკრულების სხვა ვალდებულებებისაგან.

4.8 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებენ სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს“ თანამშრომლები: გ. ჭანუყვაძე, ი. ნაგლაძე, ზ. ქორქოლიანი.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

5.1. მიმწოდებელი ატყობინებს შემსყიდველს სამუშაოთა საბოლოო დასრულების შესახებ.

- 5.2. წარმოდგენილი პირობებისა და ვადების ფარგლებში მიმწოდებელმა საზოლოო პროდუქციის სახით შემსყიდველს უნდა გადასცეს შესრულებული სამუშაოები, შესრულებული სამუშაოების ანგარიში (საქართველოს კანონის „კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ“) მოთხოვანათა შესაბამისად), შესრულებული სამუშაოების აქტები (ფორმა 2).
- 5.3. შემსყიდველი ამოწმებს მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოს სრულყოფილებას, მიმწოდებლის მიერ შესაბამისი დოკუმენტების წარმოდგნის დღიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.
- 5.4. სამუშაოების დასრულების შემდგომ ხელშეკრულების 4.8 მუხლში აღნიშნული პირების მიერ შემოწმების შედეგად შედგება შესაბამისი დასკვნა და მიღება-ჩაბარების აქტი.
- 5.5. თუ შესრულებული სამუშაო არ შესაბამება წინამდებარე ხელშეკრულების პირობებს, შემსყიდველი დადგენილი წესის შესაბამისად მიმწოდებელთან ერთად ან მის გარეშე ადგენს აქტს.
- 5.6. მიმწოდებელი ვალდებულია წუნის (დეფექტების) აღმოჩენის შესახებ შესაბამისი აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში აღმოფხვრას ინსპექტირების შედეგად აღმოჩენილი დეფექტები.
- 5.7. თუ შემსყიდველმა სამუშაოები შეაფასა წუნით, დასრულებულად სამუშაოები დეფექტების აღმოფხვრის შემდეგ.
- 5.8. შესყიდვის ობიექტის მიღება განხორციელდება მხარეთ მიერ შედგენილი მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის საფუძველზე (შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის გაფორმებაზე უფლებამოსილ პირ(ებ)ს წარმოადგენენ წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების 4.8 მუხლში მითითებული პირები).
- 5.9. მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმების პარალელურად, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოუდგინოს შემსყიდველს შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია (მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად).

6. ანგარიშსწორება

- 6.1 ანგარიშსწორება მოხდება ლარებში სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს“ 2018 წლის ბიუჯეტის სახსრებით (პროგრამა).
- 6.2 გადახდის ფორმა – უნაღდო.
- 6.3 შესრულებული სამუშაოს ანგარიშსწორება განხორციელდება, მხარეთა მიერ შედეგნილი მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის მიხედვით. იმ შემთხვევაში, თუ განსაზღვრული გარემოებების გამო, მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოების ღირებულებამ შეადგინა ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ თანხაზე ნაკლები, შემსყიდველი აუნაზღაურებს მიმწოდებელს მის მიერ ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულებას წინამდებარე ხელშეკრული ერთულის ფასების შესაბამისად.
- 6.4 ანგარიშსწორება მოხდება მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის წარდგნიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ვადაში.
- 6.5 წინასწარი ანგარიშსწორების შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია, წარმოადგინოს ავანსის სახით გადასახდელ თანხაზე სრულმეტეს ხელშეკრულების საერთო ორებულების 30%) საავანსო საბანკო გარანტია. რომლის მოქმედების ვადა 60 (სამოცი) კალენდარული დღით უნდა აღმატებოდეს შესყიდვის ობიექტის ვადას. საავანსო თანხის გადახდა მოხდება შესაბამისი საბანკო გარანტიის წარმოდგენის დღიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.

7. ფასები

- 7.1 მიმწოდებლის მიერ დაფიქსირებული შესყიდვის ობიექტის ფასი წარმოადგენს ხელშეკრულების ღირებულებით პარამეტრებს.
- 7.2 ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა ხელშეკრულების მოქმედების მთელი პერიოდის განმავლობაში დაუშვებელია.
- 7.3 ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა დასაშვებია მხარეთა შეთანხმებით.
- 7.4 ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.
- 7.5 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობის გაზრდა.

8. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

- 8.1. შემსყიდველი და მიმწოდებელი მოქმედებენ საქართველოს კანონმდებლობის სრული დაცვით.

8.2 შემსყიდველი ვალდებულია:

- 8.2.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შესარულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;
- 8.2.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს შესრულების პროცესში აცნობოს მიმწოდებელს ყველა განსაკუთრებული გარემოებების წარმოშობის შესახებ;
- 8.2.3. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოს ღირებულება;
- 8.2.4 წერილობითი ფორმით დაუყოვნებლივ აცნობოს მიმწოდებელს რამე დეფექტის ან ნაკლის აღმოჩენის შესახებ.
- 8.3. შემსყიდველის უფლება აქტი:
- 8.3.1. განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებელის მიერ ხელშეკრულების პირობების დაცვაზე;
- 8.3.2. განახორციელოს კონტროლი სამუშაოების წარმოებისას;
- 8.4. მიმწოდებელი ვალდებულია:
- 8.4.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შესარულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;
- 8.4.2. მიმწოდებელი ვალდებულია ხელშეკრულების გაფორმებისთანავე, სამუშაოების დაწყებამდე გადაიხადოს სანებართვო მოსაკრებელი კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლზე სამუშაოების წებართვის მისაღებად 50 (ორმოცდაათი) ლარის ოდენობით და აიღოს შესაბამისი წებართვა ხელშეკრულების გაფორმებიდან 3 (სამი) სამუშაო დღის განმავლობაში, წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველი იტოვებს უფლებას ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

8.4.3. დააკმაყოფილოს შემსყიდველის მოთხოვნა დამატებითი მონაცემების წარმოდგენის შესახებ კანონმდებლობით დადგენილი წესით; შეტყობინების მიღებისთანავე, აღმოფხვრას დეფექტი შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე;

8.4.4 სამუშაოს განხორციელების განმავლობაში სრულად დაიცვას დადგენილი უსაფრთხოების წესები და მიღლოს შესაბამისი ზომები, რაც უზრუნველყოფს გარემოს, ისტორიული ძეგლის ქონების და სამუშაოებში მონაწილე ყველა პირთა უსაფრთხოებას.

8.4.5 სამუშაოების დასრულების შემდეგ 5 (ხუთი) წლის განმავლობაში რაიმე წუნის (დეფექტი ნაკლოვანებები) აღმოჩენის შემთხვევაში, თუ დადგინდება, რომ აღნიშნული წუნი გამოწვეულია მიზნოდებლის მიზუშით, მიმწოდებელი ვალდებულია აღმოფხვრას უსარისოდ შესრულებული სამუშაოები საკუთარი ხარჯებით.

8.5. მიმწოდებელს უფლება აქცე:

8.5.1. მოსთხოვოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად შესრულებული სამუშაოს ღირებულების ანაზღაურება.

9. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

9.1 არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება ორივე მხრის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა.

9.2 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

9.3 ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

9.4 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

10. უფლებების გადაცემა

10.1 მიმწოდებელმა შემსყიდველის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ უნდა გადასცეს მოცემული ხელშეკრულებით არსებული თავისი ვალდებულები მესამე პირს.

11. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

11.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან შესრულების ვადის გადაცილებისათვის დამრღვევა მხარეს დავაისრება პირგასამტებლოს გადახდა, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0.3%-ის ოდენობით.

11.2 ხელშეკრულების არაჯეროვნად შესრულებისას ინსპექტირების ჯგუფის მიერ წუნის (დეფექტების) აღმოჩენის შემთხვევაში საჯარიმო სანქციების ათვლა მოხდება შესაბამისი აქტის გაფორმების თარიღიდან.

11.3 იმ შემთხვევებში, თუ დაკაისრებული პირგასამტებლოს ჯამშირი თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 5 (ხუთი) პროცენტს, შემსიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

11.4 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ნაკისრი ვალდებულების შესრულებისგან.

12. ხელშეკრულების შეწყვეტა მისი პირობების შეუსრულებლობის გამო

12.1 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შემსყიდველს შეუძლია მიღლოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების შეწყვეტის შესახებ.

12.2 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

12.3 ხელშეკრულების შეწყვეტა პირობების დარღვევის გამო არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეუსრულებლობისათვის გათვალისწინებული პასუხისმგებლობისაგან.

12.4 შემსიდველის შეუძლია მიღლოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ აგრეთვე:

ა) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

ბ) მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

დ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

12.5 ამ მუხლის მე-4 პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია უნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულება.

12.6 შემსყიდველი უფლებამოსილია მთლიანად ან ნაწილობრივ ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუკი მიმწოდებლის მხრიდან შესყიდვის მიწოდებების ვადების დარღვევის პერიოდი აღმატება 15 (თხუთმეტი) კალენდარულ დღეს.

13. ფორს-მაჟორი

13.1 ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუმჯობებლობას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

13.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით, სტიკიური მოვლენებით, ეპიდემით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგურების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.



13.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამოზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისადა მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

14. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

14.1 შემსყიდვებულმა და მიმწოდებელმა ყველა ღნე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

14.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხრეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგონილი წესის და მიხედვით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს, თუ ხელშეკრულების პირობებში სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

15. გამოყენებული სამართალი

15.1 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

16. შეტყობინება

16.1 ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს, გაიგზავნება წერილის, ტელეფსის ან ფაქსის სახით, ორიგინალის შემდგომი წარმოიდგენით, ხელშეკრულებაში მითითებული მეორე მხარის მისამართზე.

16.2 შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგენილ დღეს, იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

17. გადასახადები და დაზევრა

17.1 უცხოელი მიმწოდებელი პასუხს აგებს სამუშაოს შესრულებასთან დაკავშირებული ყველა იმ გადასახადის, მოსაკრებლების და სხვა გადასახდელების გადახდაზე, რომლებიც გადასახდელია საქართველოს ფარგლებში და მის გარეთ.

17.2 ადგილობრივი მიმწოდებელი პასუხს აგებს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადების, მოსაკრებლების და სხვა გადასახდელების გადახდაზე, თუ ხელშეკრულების პირობებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

18. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

18.1 წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში მხარეთა მიერ ხელშეკრულების ხელის მოწერის დღიდან, 2019 წლის 31 იანვრის ჩათვლით გარდა წინამდებარე ხელშეკრულების 8.4.5. პუნქტისა.

19. სხვა პირობები

19.1 არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

19.2 მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

19.3 ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, სამ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან (ერთი პირი მიმწოდებელთან და ორი პირი შემსყიდველთან). ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

19.4 წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ის წერილობითი ფორმითა შედგენილი და ხელმოწერილია მხარეთა მიერ.

20. მხარეთა იურიდიული მისამართები და რეკვიზიტები

შემსყიდველი

სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის

დაცვის ეროვნული სააგენტო“

მისი: ქ. თბილისი, თაბუკაშვილის #5

სახელმწიფო ხაზინა

კოდი: TRESGE22

ა/ა # GE24NB0330100200165022

ს/კოდი: 204562311

გენერალური დირექტორი

ნიკოლოზ აწავერი



მიმწოდებელი

შპს სამშენებლო სარესტავრაციო კომპანია

მისი: ქ. თბილისი,

ზ. ფანასკერტელის ქ. #8 ბ. 97

სს „საქართველოს ბანკი“

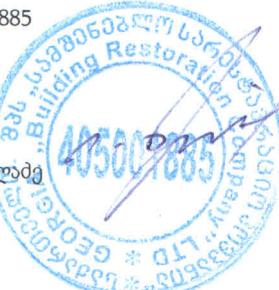
კოდი: BAGAGE22

ა/ა GE25BG0000000709508800

ს/კოდი # 405001885

დირექტორი

ირაკლი ანდლულაძე



❖ პრეამბულა

ბერისციხის ქალაქ მცხეთის ჩრდილოეთით, მდინარე არაგვის მარჯვენა სანაპიროზე მდებარეობს. საუკუნეების განმავლობაში ის მნიშვნელოვანი დამცავის უნიქარიას ასრულებდა ქალაქისათვის. ისტორიულ წყაროებში ციხე პირველად მეფე ლაშა-გიორგის დროინდელ მატანესთან გვხვდება, ვახშუშტი ბაგრატიონი მას ბელტის ციხედ მოიხსენიებს. ამასთან, არქოლოგიური მასალა იმასაც მოწმობს, რომ ბერისციხის მოქმედი ციხე-სიმაგრე IV ს-დან მოყოლებული, XVIII ს-ის ჩათვლით უნდა ყოფილიყო.

ნატეხი ქვითა და კირის ხსნარით აგებული ციხე ციტადელისა (1500 კვ.მ.) და ქვედა ეზოსაგან (600 კვ.მ.) შედგება. სამკუთხედთან მიახლოვებული გეგმარების ციტადელის ყოველ კუთხეში თითო კოშკი დგას, კიდევ ერთი კოშკი კი ქვედა ეზოს აღმოსავლეთ კუთხეშია აღმართული. ციტადელის სამხრეთ-დასავლეთის კოშკი ზომით ყველაზე დიდია, ჩრდილოეთითა და აღმოსავლეთით კი მათ თითქმის, თანაბარი ზომა აქვთ. საყურადღებოა კოშკებში არსებული ხვრელები, რომლებიც სავარაუდოდ, ისრების სატყორცნად უნდა ყოფილიყო მოწყობილი.

2010 წლის მაისის გადაუდებელმა წვიმებმა და მეწყერმა ბერისციხის მნიშვნელოვანი დაზიანება გამოიწვია. დაზიანების აღმოსაფხვრელად ძეგლზე ჩატარდა საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევითი სამუშაოები, მოხდა მისი ტოპო გადაღება. ნაწილობრივ დასრულდა დარტაფის ფსკერის დატერასება; რკინა-ბეტონის ჩარჩოებით შეიქმნა მეწყერის მოძრაობის საწნააღმდეგო მესრი; შეიქმნა სივრცული ღეროვანი სისტემა, რომელიც ასევე წინააღმდეგობას გაუწევს და განეიტრალიზებს მეწყერის შესამლო გადადგილებას.

ბერისციხის აღსადგენი კედლებისთვის მოეწყო რკინა-ბეტონის საძირკვლები. ტერასების სამუშაო ბაქნები გაიწმინდა სტიქით გამოწვეული ჩახერგილობისაგან და მოშანდაკდა დატეპინით. მირითადი კედლის ქვეშ წარმოქმნილ ღრმულს ჩატარდა არმირება და დამონილითება. მოხდა დამეწყრილი, დეფორმირებული ქარგილების დემონტაჟი და მონტაჟი. მოეწყო დამატებითი, მონოლითური რკინა-ბეტონის ფილა-დიაფრაგმა. შემაკავებელი ჩარჩოს უჯრედებში ჩაიყარა და ჩაიტკეპნა ბასალტი; ჩაიყარა გრუნტი;

2018 წელს დაგეგმილია ჩრდილო-დასავლეთ კოშკის სარეაბილიტაციო და გამარებითი სამუშაოების წარმოება.

❖ ძირითადი პირობები

მიმწოდებელი შემსყიდველთან შეთანხმებული სამუშაოების გრაფიკის შესაბამისად, სამუშაოების დამთავრებისთანავე წარუდგენს მას ინფორმაციას წერილობითი ანგარიშის სახით გათვალისწინებული სამუშაოების მიმდინარეობის შესახებ. იგი ვალდებულია გათვალისწინოს შემსყიდველის შენიშვნები და წინადადებები, რაც შემდგომში საფუძვლად დაედება შესრულებული სამუშაოების ანაზღაურებას.

შესრულებული სამუშაოების ანგარიში შემსყიდველს წარუდგინება სამ ეგზემპლარად: ელექტრონული ვერსია – კომპაქტური დისკების (CD) სახით (3 ეგზემპლარი), მყარი ასლების სახით (3 ეგზემპლარი), ტექსტური და გრაფიკული მასალის დოკუმენტირებით.

მიმწოდებელი ვალდებულია რეაბილიტაციის დაწყებამდე ძეგლზე დაამონტაჟოს ჩასატარებელი სამუშაოების ამსახველი საინფორმაციო ბანერი, რომელიც უნდა შეიცავდეს შემდეგ ინფორმაციას:

- მესაკუთრე;
- შემსყიდველი;
- მიმწოდებელი;
- ჩასატარებელი სამუშაოს სახეობა.

❖ ტექნიკური დავალების დანართების სახით მოცემულია:

- ბერისციხის ჩრდილო-დასავლეთ კოშკის რეაბილიტაციის პროექტი (დანართი 1)
- ჩასატარებელი სამუშაოების ჩამონათვალი და მოცულობები (დანართი 2)

❖ შემსყიდველისთვის გადასაცემი საბოლოო პროცესი

წარმოდგენილი პირობებისა და ვადების ფარგლებში მიმწოდებელმა საბოლოო პროცესი სახით შემსყიდველს უნდა გადასცეს შესრულებული სამუშაოები, შესრულებული სამუშაოების ანგარიში (საქართველოს კანონის 'კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ' მოთხოვნათა შესაბამისად), შესრულებული სამუშაოების აქტები (ფორმა 2) და ფარული სამუშაოების აქტები (საჭიროების შემთხვევაში).

❖ ნორმატიული დოკუმენტები

მუშაობის პროცესში მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები შეასრულოს მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების მიხედვით.

❖ სამუშაოთა საბოლოო მიღება

მიმწოდებელი ატყობინებს შემსყიდველს სამუშაოთა დასრულების შესახებ, თანახმად გეგმა-გრაფიკისა. შემსყიდველი ამოწმებს შესრულებულ სამუშაოებს. თუ შემსყიდველმა სამუშაოები შეაფასა წუნით, დასრულებულად ჩაითვლება სამუშაოები, დეფექტების აღმიფხვრის შემდეგ.

❖ სამუშაოთა შესრულების ვადები

შესრულებულ სამუშაოთა ანგარიშის ჩაბარების საბოლოო ვადა 2018 წლის 30 სექტემბერი.



ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა

შედგენილია არსებული პროექტის თანახმად

No	სამუშაოების ჩამონათვალი	განზ	რაოდ	ერთ. ფასი (ლარი)	საერთო ფასი (ლარი)
1	2	3	4	5	6
1	არაინვენტარული ხის ხარაჩოს მოწყობა და დაშლა	მ2	49.2	8.0	393.60
	დახერხილი ხის მასალა	მ3	1.2	550.0	634.02
	ლურსმანი	კგ.	5.8	3.0	17.29
	გამომწვარი მავთული	კგ.	4.6	4.0	18.44
2	კოშკის შიდა ტერიტორიის მოშანდაკება მდინარის ბალასტით	მ3	15.0	10.0	150.00
	წვილფრაქციული ბალასტი	მ3	18.0	75.0	1350.00
3	კოშკის შიდა ტერიტორიაზე მიწატკეპნილი იატაკის მოწყობა	მ3	15.0	75.0	1125.00
4	არსებულ რკ/ბეტონის კონსტრუქციაში ბუდეების მოწყობა და ანკერების დამონიტება	ცალი	100.0	3.5	350.00
	სამონტაჟო ანკერები	კგ.	80.0	2.5	200.00
	ბეტონი	მ3	0.1	200.0	20.00
5	კედლების შიდა და გარე საპირე წყობა, შერჩეული რიყის ქვებით, კირის დუღაბზე	მ3	105.0	125.0	13125.00
	შერჩეული რიყის ქვის მოპოვება და ტრანსპორტირება	მ3	73.5	240.0	17640.00
	კირის დუღაბი	მ3	43.1	300.0	12915.00
6	გარე და შიდა საპირე წყობებს შორის რკ/ბეტონის შემავსებლის მოწყობა	მ3	83.0	90.0	7470.00
	არმატურა	ტონა	3.8	1925.0	7276.50
	რკინის საჭრელი დისკო	ცალი	7.6	3.5	26.28
	გამომწვარი მავთული	კგ.	11.3	4.0	45.36
7	ბეტონის საკონსერვაციო შრის მოწყობა კირის დუღაბით 14*1.9=26.682	მ2	26.6	10.0	266.00
	კირის დუღაბი	მ3	1.0	300.0	295.26
	პირდ. ხარჯების ჯამი:				80166.75
	ზედნადები ხარჯები	10%			8016.67
	ჯამი:				88183.42
	გეგმიური მოგება	8%			7054.67
	ჯამი:				95238.10
	გაუთვალისწ. ხარჯები	5%			4761.90
	ჯამი:				100000.00

შპს "სამშენებლო სარესტავრაციო კომპანია"-ს დირექტორი



/ინკავლი ანდოლაძე/

ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა

1 ეტაპი

No	სამუშაოების ჩამონათვალი	განხ	რაოდ	ერთ. ფასი (ლარი)	საერთო ფასი (ლარი)
1	2	3	4	5	6
1	არაინვენტარული ხის ხარჩოს მოწყობა და დაშლა	მ2	49.2	8.0	393.60
1	დახერხილი ხის მასალა	მ3	1.2	550.0	634.02
	ლურსმანი	კბ.	5.8	3.0	17.29
	გამომწვარი მავთული	კბ.	4.6	4.0	18.44
2	კოშკის შიდა ტერიტორიის მოშანდაკება მდინარის ბალასტით	მ3	15.0	10.0	150.00
	წვილფრაქციული ბალასტი	მ3	18.0	75.0	1350.00
3	კოშკის შიდა ტერიტორიაზე მიწატკეპნილი იატაკის მოწყობა	მ3	15.0	75.0	1125.00
4	არსებულ რკ/ბეტონის კონსტრუქციაში ბუდეების მოწყობა და ანკერების დამონიტორინგი	ცალი	100.0	3.5	350.00
	სამონტაჟო ანკერები	კბ.	80.0	2.5	200.00
	ბეტონი	მ3	0.1	200.0	20.00
5	კედლების შიდა და გარე საპირე წყობა, შერჩეული რიყის ქვებით, კირის დუღაბზე	მ3	76.5	125.0	9562.50
	შერჩეული რიყის ქვის მოპოვება და ტრანსპორტირება	მ3	53.6	240.0	12864.00
	კირის დუღაბი	მ3	31.4	300.0	9420.00
	პირდ. ხარჯების ჯამი:				36104.85
	ზედნადები ხარჯები	10%			3610.49
	ჯამი:				39715.34
	გეგმიური მოგება	8%			3177.23
	ჯამი:				42892.56
	გაუთვალისწ. ხარჯები	5%			2144.63
	ჯამი:				45037.19

შპს "სამშენებლო სარესტავრაციო კომპანია"-ს დირექტორი



/ირაკლი ანდოლაძე/

ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა

2 ეტაპი

No	სამუშაოების ჩამონათვალი	განზ	რაოდ	ერთ. ფასი (ლარი)	საერთო ფასი (ლარი)
1	2	3	4	5	6
5	კედლების შიდა და გარე საპირე წყობა, შერჩეული რიყის ქვებით, კირის დუღაბზე	მ3	28.5	125.0	3562.50
	შერჩეული რიყის ქვის მოპოვება და ტრანსპორტირება	მ3	19.9	240.0	4776.00
	კირის დუღაბი	მ3	11.7	300.0	3495.00
6	გარე და შიდა საპირე წყობებს შორის რკ/ბეტონის მემავსებლის მოწყობა	მ3	83.0	90.0	7470.00
	არმატურა	ტონა	3.8	1925.0	7276.50
	რკინის საჭრელი დისკო	ცალი	7.6	3.5	26.28
	გამომწვარი მავთული	კგ.	11.3	4.0	45.36
7	ბეტონი	მ3	84.2	200.0	16849.00
	კედლის საკონსერვაციო შრის მოწყობა კირის დუღაბით 14*1.9=26.602	მ2	26.6	10.0	266.00
	კირის დუღაბი	მ3	1.0	300.0	295.26
	პირდ. ხარჯების ჯამი:				44061.90
	ზედნადები ხარჯები	10%			4406.19
	ჯამი:				48468.09
	გეგმიური მოგება	8%			3877.45
	ჯამი:				52345.54
	გაუთვალისწ. ხარჯები	5%			2617.28
	ჯამი:				54962.81

შპს "სამშენებლო სარესტავრაციო კომპანია"-ს დირექტორი



/ინავლი ანდლულაძე/

ბეჭრისციხის ჩრდილო - დასავლეთის კოშკის აღდგენის

გეგმა-გრაფიკი

	ეტაპები	I	II				
	თვეები	IV	V	VI	VII	VIII	IX
1	არაინვენტარული ხის ხარჩის მოწყობა და დაშლა						
2	კოშკის შიდა ტერიტორიის მოშანდაკობა მდინარის გაღასტით						
3	კოშკის შიდა ტერიტორიაზე მიწატყვანილი იატაკის მოწყობა						
4	არსებულ რკ/ზუტონის კონსტრუქციაში გუდუების მოწყობა და ანკურების დამონიტორინგი						
5	კედლების შიდა და გარე საპირო წყობა, შერჩევლი რიგის კევხით, კირის დუღაბზე						
6	გარე და შიდა საპირო წყობებს შორის რკ/ზეტონის შემავსებლის მოწყობა						
7	კედლის საკონსურვაციო შრის მოწყობა კირის დუღაბით 14*1.9=26.6მ2						



/ირაკლი ანდოულაძე/

შპს "სამუნებლო სარესტავრაციო კომპანია"-ს დირექტორი

სელშერილი
ინტერესთა კონფლიქტის არარსებობის შესახებ

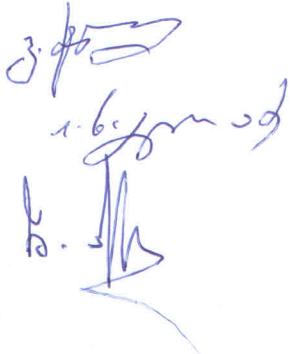
ქ. თბილისი

30 მარტი, 2018 წელი

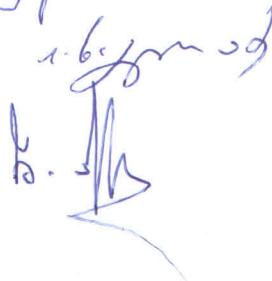
სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო“-ს ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე უფლებამოსილი წევრები ვადასტურებთ, რომ სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო“-ს მიერ ქ. მცხეთა, ბეჭრისციხის ჩრდილო-დასავლეთ კოშკის სარეაბილიტაციო სამუშაოების შესყიდვის პროცედურაში მონაწილეობა ხელშეკრულება #3/143ტ 30.03.2018წ. ჩვენი მონაწილეობა არ ეწინააღმდეგება „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-8 მუხლის მოთხოვნებს და ტენდერში მონაწილეობით ინტერესთა კონფლიქტში არ ვიმყოფებით.

ჯგუფის წევრები:

გ. ჭანუყვაძე



ი. ნაგლაძე



ზ. ჟორჟოლიანი

