

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ
N2.9.12/30/033

ქ. თბილისი

07 მარტი 2018 წელი

ერთის მხრივ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის დიდუბის რაიონის გამგეობა, მდებარე: ქ. თბილისი, აკ. ბელიაშვილის გამზირი N1 (შემდგომში 'შემსყიდველი'), წარმდგენილი რაიონის გამგებლის – ირმა ზავრადაშვილის სახით და მეორეს მხრივ 'შპს „ჯეო პარკი“, ს.კ. 205261429, (შემდგომში „მიმწოდებელი“), წარმოდგენილი ხელმძღვანელის ნიკოლოზ ალიბეგაშვილის მინდობილი პირის ზაქარია სამადაშვილის (პ/ნ 01023004498) სახით (მინდობილობის სარ. N171040001 გაცემული 07.09.2017წ.), სახით, ვხელმძღვანელობთ რა საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით, გამგეობის მიერ ჩატარებული ელექტრონული ტენდერის აუქციონის გარეშე (განცხ. NAT180001082) საფუძველზე, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. შესყიდვის ობიექტი

1.1. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის დიდუბის რაიონის ტერიტორიაზე მდებარე 8 (რვა) მისამართზე:

- დ/მ I კვ 3 ა-ბ კორპ. – 107812,57 ლარი
- დ/მ მე-2 კვ მე-7 კორპ. – 153984,81 ლარი
- დ/მ მე-3 კვ. 39-ე კორპ. – 35864,48 ლარი;
- დ/მ მე-3 კვ I-ბ კორპ. – 38694,52 ლარი
- დ/მ მე-3 კვ მე-5 კორპ. – 59704,93 ლარი
- დ/მ მე-4 კვ მე-13 კორპ. – 70871,86 ლარი;
- თ. მღვდლის ქ. N3. – 92687,19 ლარი
- აკ.წერეთლის გამზ. N69-71 კორპ. – 35379,64 ლარი

ახალი სკვერის მოწყობის სამუშაოები

1.2. კლასიფიკატორის კოდი 45100000/45112720.

1.3. სამუშაოების ჩამონათვალი და რაოდენობა მისამართების მიხედვით, მოცემულია ხარჯთაღრიცხვებში, რომელიც თან ერთვის ხელშეკრულებას.

2. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება

2.1. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს 595000 (ხუთასოთხმოცდათხუთმეტიათასი) ლარს.

2.2. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება უნდა მოიცავდეს მიმწოდებლისათვის მოქმედი კანონმდებლობით განსაზღვრულ ყველა გადასახდელს.

3. სამუშაოს შესრულების პირობები

3.1. სამუშაოების მიწოდების ვადა - ეტაპობრივად, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 180 კალენდარული დღე (სამუშაოს შესრულების საინჟინრო ექსპერტიზის ჩათვლით) მათ შორის:

- დ/მ მე-3 კვ მე-5 კორპ. - მიწოდების ვადა-ხელშეკრულების გაფორმებიდან 45 კალენდარული დღე.
- დ/მ მე-4 კვ მე-13 კორპ.-მიწოდების ვადა-ხელშეკრულების გაფორმებიდან 45 კალენდარული დღე
- თ. მღვდლის ქ. N3. - მიწოდების ვადა-ხელშეკრულების გაფორმებიდან 90 კალენდარული დღე.
- ავ.წერეთლის გამზ. N69-71კორპ. - მიწოდების ვადა-ხელშეკრულების გაფორმებიდან 90 კალენდარული დღე.
- დ/მ მე-3 კვ I-ბ კორპ. - მიწოდების ვადა-ხელშეკრულების გაფორმებიდან 135 კალენდარული დღე
- დ/მ მე-2 კვ მე-7 კორპ. - მიწოდების ვადა-ხელშეკრულების გაფორმებიდან 135 კალენდარული დღე.
- დ/მ I კვ 3 ა-ბ კორპ.- მიწოდების ვადა-ხელშეკრულების გაფორმებიდან 180 კალენდარული დღე.
- დ/მ მე-3 კვ. 39-ე კორპ.- მიწოდების ვადა - ხელშეკრულების გაფორმებიდან 180 კალენდარული დღე

3.2. თუკი სამუშაოების უსაფრთხო წარმოებისთვის საჭიროა შესაბამის სამსახურებთან შეთანხმებული, უსაფრთხოების სქემით სამუშაოების წარმოება, მიმწოდებელი ვალდებულია სრულად დაიცვას შეთანხმებული სქემით განსაზღვრული პერიმეტრი შესაბამისი მარეგულირებელი ნიშნებით;

3.3. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები დაიწყოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 3 (სამი) კალენდარულ დღის ვადაში;

3.4. შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს მინიმუმ 4 (ოთხი) ობიექტზე (მისამართზე) ერთდროულად სამუშაოების წარმოება. (უნდა ყავდეს არანაკლებ ოთხი მუშა ჯგუფი).

3.5. სამუშაოების დასრულების შემდგომ, მიმწოდებელმა უნდა წარმოადგინოს სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო“-ს ან სხვა აკრედიტირებული პირის მიერ გაცემული დასკვნა (აკრედიტირებული პირის შემთხვევაში, დასკვნასთან ერთად წარმოდგენილ უნდა იქნას დასკვნის გამცემი პირის აკრედიტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლი) შესრულებული სამუშაოების შესაბამისობის შესახებ, კერძოდ: ა) ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოს მოცულობების დადგენა და შესრულების დამადასტურებელი ფორმა N2-ის დადასტურება, ბ) შესრულებული სამუშაოს (მ/შორის გამოყენებული მასალების, სათამაშო აღჭურვილობის, ინვენტარის) ხარისხის შესაბამისობის დადგენა

ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებთან. ექსპერტიზის ხარჯები ანაზღაურდება მიმწოდებლის მიერ.

3.6. მიწოდების ადგილი – ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონის ტერიტორია;

3.7. მიმწოდებელმა ობიექტზე უნდა განათავსოს მინიმუმ 1 (ერთი) საინფორმაციო დაფა (100 სმ/80 სმ) შემსყიდველის მიერ გადაცემული ესკიზის შესაბამისად.

3.8. სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსრულებელი ვალდებულია თავისი ძალებით და სახსრებით დაუყოვნებლივ გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი მანქანა-მექანიზმებისაგან, მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, მასალებისაგან, სამშენებლო ნაგვისაგან და ა. შ.

4. შესრულებული სამუშაოს ხარისხი და გარანტია

4.1 შესრულებული სამუშაოს სრულფასოვანი ფუნქციონირების საგარანტიო ვადა უნდა შეადგენდეს საბოლოო მიღება- ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან მინიმუმ 2 (ორი) წელს.

4.2 სამუშაოების დასრულების შემდეგ საგარანტიო ვადის განმავლობაში რაიმე წუნის (ნაკლოვანებები, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში, თუ დადგინდება რომ აღნიშნული წუნი (ნაკლოვანებები, დეფექტი) გამოწვეულია უხარისხო ან/და არაჯეროვანი შესრულებით, მიმწოდებელი ვალდებულია აღმოფხვრას იგი საკუთარი ხარჯებით.

5. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი (ინსპექტირება)

5.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს ნებისმიერ ეტაპზე ახორციელებს შემსყიდველი.

5.2. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებენ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის დიდუბის რაიონის გამგეობის თანამშრომლები:

- _ გიორგი ბარათაშვილი
- _ ამირან კოხოძე
- _ ამირან ბილიხოძე
- _ ლევან არჩვაძე

5.3. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით.

5.4. ინსპექტირების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი ნაკლის ან დეფექტის შესახებ შემსყიდველი დაუყოვნებლივ აცნობებს მიმწოდებელს წუნდების მიზეზების მითითებით.

5.5. გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან და ხელახალ ინსპექტირებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი.

6.1. სამუშაოს ან მისი ნაწილი ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

6.2. სამუშაოს ან მისი ნაწილის მიღება-ჩაბარება ხორციელდება შესრულებული სამუშაოს დამდასტურებელი ფორმა N2-ის და სსიპ „ლევან სამხარაულის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან სხვა აკრედიტირებული პირის მიერ გაცემული საექსპერტო დასკვნის საფუძველზე. ექსპერტიზის დაკვნაში უნდა მიეთითოს:

ა) მიმწოდებლის მიერ მიწოდებული შესრულებული სამუშაოების ფორმა N2-ის დადასტურება ანუ ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოს მოცულობების დადგენა;
ბ) შესრულებული სამუშაოს (მ/შორის გამოყენებული მასალების, სათამაშო აღჭურვილობის, ინვენტარის) ხარისხის შესაბამისობის დადგენა ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებთან.

6.3. წინამდებარე ხელშეკრულების მესამე მუხლის 3 მუხლით გათვალისწინებული სამუშაოების (ან მისი ნაწილის) შესრულების თარიღად ჩაითვლება შესრულებული სამუშაოების საინჟინრო ექსპერტიზის გაცემის თარიღი.

6.4. ამ მუხლით გათვალისწინებული საინჟინრო ექსპერტიზის ხარჯებს ანაზღაურებს მიმწოდებელი.

6.5. ხარჯთაღრიცხვით განსაზღვრული სამუშაოების მოცულობები შესაძლებელია შეიცვალოს, ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოების გათვალისწინებით, ხელშეკრულების 5.2 პუნქტით განსაზღვრულ პირ(ებ)თან მიღწეული წინასწარი შეთანხმების საფუძველზე, რაზეც გაფორმდება შესაბამისი აქტი.

6.6. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე, ტექნიკურ ზედამხედველობასა და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმებაზე პასუხისმგებელ პირებს წარმოადგენენ წინამდებარე ხელშეკრულების მე-5 მუხლის 5.2 პუნქტში მითითებული პირები.

6.4. შესყიდვის ობიექტის (მისი ნაწილის, ეტაპის) მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

6.5. შემსყიდველის მიერ შესყიდვის ობიექტის ან მისი ნაწილის (ეტაპი) რაოდენობრივი და ხარისხობრივი პარამეტრების შემოწმების დროს დეფექტის ან ნაკლის გამოვლენის შემთხვევაში შემსყიდველი ოპერატიულად, წერილობითი სახით, აცნობებს მიმწოდებელს შემოწმების შედეგებს - დაწუნებულ სამუშაოებს და წუნდების მიზეზებს.

6.6. მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმების პარალელურად, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოუდგინოს შემსყიდველს შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია (მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად).

7. ანგარიშსწორების ფორმა

7.1 ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ლარში.

7.2 ანგარიშსწორება მოხდება 2018 წლის ადგილობრივი ბიუჯეტის სახსრებით ეტაპობრივად, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან არაუგვიანეს 10(ათი) კალენდარული დღის განმავლობაში.

7.3 ამ ხელშეკრულების მე-9 მუხლით გათვალისწინებულ შემთხვევაში მიმწოდებელზე დაკისრებული ჯარიმის (პირგასამტეხლოს) ანაზღაურებამდე შემსყიდველი უფლებამოსილია უარი თქვას ანგარიშსწორებაზე. ამ შემთხვევაში ანგარიშსწორება განხორციელდება მიმწოდებლის მიერ შესაბამის ანგარიშზე დაკისრებული ჯარიმის (პირგასამტეხლოს) გადახდის შემდეგ.

7.4. იმ შემთხვევაში, თუ ამ ხელშეკრულების მე-9 მუხლით გათვალისწინებული წესით საჯარიმო სანქციის გამოყენებასთან დაკავშირებით შეტყობინების მიღებიდან 7.2 პუნქტით გათვალისწინებულ ანგარიშსწორებამდე მიმწოდებლის მიერ არ იქნა წარმოდგენილი საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხის გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტი, შემსყიდველი ვალდებულია მიღება-ჩაბარების აქტით განსაზღვრული შესრულებული სამუშაოების ღირებულების ანაზღაურებისას, ხელშეკრულების პირობების დარღვევის გამო საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხა დაუქვითოს მიმწოდებელს, რის შემდეგაც მიმწოდებელს ჩაერიცხება დარჩენილი თანხა.

7.5. შესაძლებელია წინასწარი ანგარიშსწორება მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი წერილობითი მოთხოვნის და საბანკო გარანტიის საფუძველზე. წინასწარი ანგარიშსწორების (საავანსო) გარანტია წარმოდგენილი უნდა იქნას საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ეროვნულ ვალუტაში - ლარში სახელშეკრულებო ღირებულების 30%-ის ფარგლებში. ავანსის უზრუნველყოფის გარანტიის მოქმედების ვადა მინიმუმ 30 (ოცდაათი) დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას.

8. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია.

8.1. იმისათვის, რომ თავიდან იქნას აცილებული რისკი, წარმოქმნილი მიმწოდებლის მიერ სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების შეუსრულებლობის გამო, გამოიყენება გარანტირების მექანიზმის შემდეგი სახე - უპირობო, გამოუთხოვადი საბანკო გარანტია, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების (595000 ლარი) 10%-ის ოდენობით. გაცემული 2018 წლის 07 მარტს სს “თიბისი ბანკი“-ს მიერ (საბანკო გარანტიის N 2026938-9672162) თანხით 59500 ლარი, რომლის მოქმედების ვადაა 2018 წლის 15 ოქტომბრის ჩათვლით .

8.2. მიმწოდებელს მისი წერილობითი მოთხოვნის საფუძველზე ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველსაყოფად გაცემული საბანკო გარანტია, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების სრული და ჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში დაუბრუნდება მხარეთა შორის შესყიდვის ობიექტის საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

8.3. მიმწოდებლისაგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში შემსყიდველი ორგანიზაცია ვალდებულია მიმწოდებლის მოთხოვნისთანავე დაუბრუნოს მას ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია.

9. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

(საჯარიმო სანქციები, ფორმა, ოდენობა, და გადახდის ვადები)

9.1 ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, ხელშეკრულების დამდები მხარეების მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის, არაჯეროვნად შესრულების ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმო სანქციები;

9.2 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება ჯარიმის გადახდა (გარდა შესრულების ვადის დარღვევისა) ყოველ ჯერზე ამ ხელშეკრულების მთლიანი ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით.

9.3 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები დაიწყოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 3 (სამი) კალენდარულ დღეში, წინააღმდეგ შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით (თითოეულ ვადაგადაცილებულ დღეზე);

9.4 ამ ხელშეკრულების 3.1. მუხლში გათვალისწინებული კონკრეტული სამუშაოების განხორციელების ვადების დარღვევის შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ამ ხელშეკრულების 3.1. მუხლში მითითებული კონკრეტული, შეუსრულებელი სამუშაოს ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე;

9.5 ამ მუხლის 9.3. ან 9.4. პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში თუ პირგასამტეხლოს ოდენობა გადააჭარბებს ამ ხელშეკრულების 3.1. მუხლში მითითებული კონკრეტული სამუშაოს ღირებულების 0,2%-ს ან ამ მუხლის 9.2. პუნქტით გათვალისწინებული სანქციის 2-ჯერ ან მეტჯერ გამოყენების შემთხვევაში, შემსყიდველს უფლება აქვს ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება. აღნიშნული საფუძველით ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია ჩამოერთმევა სრულად, შემსყიდველის სასარგებლოდ;

9.6 შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას ხელშეკრულების 7.2 პუნქტის მოთხოვნის დარღვევის შემთხვევაში გადაუხადოს მიმწოდებელს პირგასამტეხლო ჩასარიცხი თანხის 0,02 %-ის ოდენობით, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

9.7 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს ხელშეკრულების მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

10. ხელშეკრულების შეწყვეტა.

10.1 ხელშეკრულების დამდები ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მეორე მხარეს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ.

10.2 მიმწოდებელი ვალდებულია შეატყობინოს შემსყიდველს ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ მიღებული გადაწყვეტილება, მისი მიღების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი, ხოლო შემსყიდველმა აცნობოს მიმწოდებელს ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ მიღებული გადაწყვეტილება და ამოქმედების თარიღი.

10.3 ხელშეკრულების შეწყვეტისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიაღება მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით.

10.4 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

10.5 შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ, მათ შორის შემდეგ შემთხვევებში:

ა) მიმწოდებლის მიერ სამუშაოების დაწყების 10 (ათი) კალენდარულ დღეზე მეტი ვადით გადაცილების შემთხვევაში.

ბ) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

გ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

10.6 ამ მუხლის მე-5 პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულება.

11. ფორს-მაჟორი

11.1 ფორს-მაჟორი - სტიქიური მოვლენები, გაფიცვები, საბოტაჟი ან სხვა საწარმოო არეულობა, სამოქალაქო მღელვარება, ომი, ბლოკადა, აჯანყება, მიწისძვრა, მეწყრების ჩამოწოლა, ეპიდემია, წყალდიდობა და სხვა მსგავსი მოვლენები, რომელიც არ ექვემდებარება მხარეთა კონტროლს და რომელთა თავიდან აცილებაც მათ მიერ შეუძლებელია. ფორსმაჟორად არ ითვლება მიმწოდებლის ფინანსური მდგომარეობის გაუარესება, თუ ეს ჩამოთვლილ მოვლენებთან არ არის დაკავშირებული. ამ დროს მხარეებს შორის ხელშეკრულების შესაბამისად გადასახდელ თანხაზე ფორსმაჟორის შემთხვევაში გათვალისწინებული შეღავათები არ ვრცელდება.

11.2 ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და მიმწოდებლისათვის ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას.

11.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და

ცდილობს გამოახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელნი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

11.4 იმ შემთხვევაში თუ ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო, იცვლება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული რომელიმე პირობა, აღნიშნული ცვლილება უნდა გაფორმდეს მხარეთა წერილობითი შეთანხმების სახით.

12. უფლებების მესამე პირებისთვის გადაცემა.

12.1 ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებების მთლიანი ან ნაწილობრივი უფლება-მოვალეობების გადაცემა ფორმდება მხარეთა წერილობითი შეთანხმებით (შემსყიდველი - მიმწოდებელი - მესამე პირი).

13. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა.

13.1. წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც იგი წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილი მხარეთა მიერ.

13.2. მხარეთა შეთანხმებით დასაშვებია ხელშეკრულების საერთო ღირებულების შეცვლა.

13.3. ხელშეკრულების ღირებულების პარამეტრების (ერთეულის ფასის) შეცვლა დაუშვებელია, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

13.4. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობის გაზრდა.

13.5. ხელშეკრულების ღირებულების შეცვლა ფორმდება მხარეთა წერილობითი შეთანხმების სახით.

14. სადავო საკითხების გადაწყვეტა.

14.1 ხელშეკრულების დამდები მხარეები თანხმდებიან მასზედ, რომ ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული საკითხების ირგვლივ მათ შორის წარმოქმნილი ნებისმიერი დავა შესაძლებელია გადაწყდეს მხარეთა შეთანხმებით.

14.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30(ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შესძლებენ სადავო საკითხების თაობაზე შეთანხმებას, ნებისმიერ მხრეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს.

14.3 ინტელექტუალურ საკუთრებასთან დაკავშირებული უფლებებით გათვალისწინებული ვალდებულებების დაცვა და ამ უფლებების გამოყენების პროცესში წარმოშობილი დავების მოგვარება ეკისრება მიმწოდებელს.

14.4 ზიანის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით, გამოიყენება საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის შესაბამისი მუხლები.

14.5 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

15. სხვა პირობები

15.1. ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

15.2. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ორ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან.

15.3. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

15.4. ხელშეკრულებაში მოწაწილე ორივე მხარე ვალდებულია, ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში საკონტაქტო პირ(ებ)ის ან ინფორმაციის ცვლილება წერილობითი სახით აცნობოს მეორე მხარეს.

15.5 ხელშეკრულებას მოქმედებს 2018 წლის 31 დეკემბრამდე.

16. მხარეთა იურიდიული მისამართები და რეკვიზიტები

შემსყიდველი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის

დიდუბის რაიონის გამგეობა

ს/კოდი: 202171167

მის. ავ. ბელიაშვილის ქ. N1

სახელმწიფო ხაზინა:

ა.ა. GE24NB0330100200165022

TRESGE22

მიმწოდებელი

შპს „ჯეო პარკი“

ს.კ. 205261429

მის. ვაკე-საბურთალოს რაიონი,

ნუცუბიძის ფერდობი, V მ/რ კორპ. 1. ბ.22

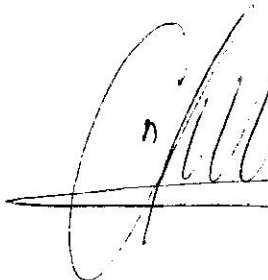
ტელ. +99568456611 / +99568456633

ელ. ფოსტა. georgianpark@hotmail.com

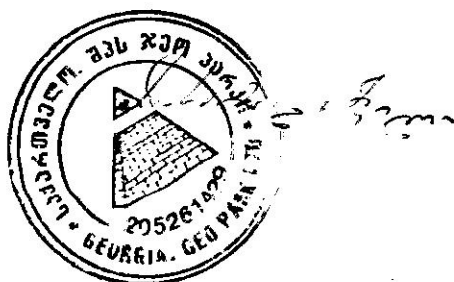
ა.ა. GE95TB1893836020100010

TBCBGE22

ირმა ზავრადაშვილი



ზაქარია სამადაშვილი



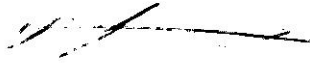
ხელწერილი

ქ. თბილისი

07 მარტი 2018 წელი

ვადასტურებთ რომ ჩვენი მონაწილეობა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის დიდუბის რაიონის გამგეობის მიერ 2018 წლის 07 მარტს შპს "ჯეო პარკთან" დადებული N2.9.12/30/033 ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტში დიდუბის რაიონის ტერიტორიაზე ახალი სკვერების (რვა მისამართზე) მოწყობის სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვის განხორციელებასთან დაკავშირებულ საქმიანობაში არ ქმნის საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ინტერესთან კონფლიქტს.

დიდუბის რაიონის გამგეობის
თანამშრომლები:

 ამირან კოხოძე

 ლევან არგვაძე

საბანკო გარანტია # 2026938-9672162

ქალაქი თბილისი

2018 წლის 07 მარტი

ს.ს. "თიბისი ბანკის" დიდუბის ფილიალის დირექტორი, ირაკლი კაკულია მოქმედებს რა წესდებისა და საქართველოს კანონმდებლობის საფუძველზე, გასცემს წინამდებარე გარანტიას ქვემოთ წარმოდგენილი ძირითადი პირობებით:

გარანტი:
პრინციპალი:

სს "თიბისი ბანკი"
შპს "ჯეო პარკი"
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 205261429
რეგისტრაციის თარიღი: 08/08/2008
მისამართი: ქ. თბილისი, ნუგუზიძის IV მკრ. კორპ. 11, ბ. 117
ტელეფონის ნომერი: 568456611
დიდუბის რაიონის გამგეობა
59 500,00 (ორმოცდაცხრამეტი ათას ხუთასი) ლარი
გარანტია გაიცემა დიდუბის რაიონის გამგეობასთან გასაფორმებელი ხელშეკრულება შესრულების უზრუნველსაყოფად.

ბენეფიციარი:
გარანტიის თანხა:
გარანტიის გაცემის საფუძველი:

გარანტია ძალაში შევა გაცემისთანავე

გარანტიის ძალაში შესვლის წინაპირობა:

გარანტიის თანხის მოთხოვნის უფლება:

"გარანტი" კისრულობს ვალდებულებას, ამ საბანკო გარანტიის წერილის პირობებში გათვალისწინებით, პირველივე წერილობითი მოთხოვნის მიღებიდან 5 (ხუთ) სამუშაო დღის¹ ვადაში "ბენეფიციარს" გადაუხადოს მოთხოვნაში მითითებულ თანხა, მაგრამ არაუმეტეს გარანტიის თანხისა

1. სამუშაო დღე - კალენდარული დღე, გარდა შაბათისა, კვირისა (საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრული უქმე დღეების).

ბენეფიციარმა წერილობით მოთხოვნაში (რომელიც ხელმოწერილი უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ) აუცილებელი წესით უნდა მიუთითოს იმ გარემოებებსა და მოსაზრებებს, რომლებიც გამოიწვევს პრინციპალის მიერ ვალდებულების დარღვევას.

წერილობითი მოთხოვნა თანდართულ დოკუმენტებთან ერთად (წინამდებარე გარანტიით გათვალისწინებული რაიმე სახის დოკუმენტის წარმოდგენა აუცილებლობის განსაზღვრის შემთხვევაში) წარდგენილ უნდა იქნეს კანცელარიის სამუშაო საათებში.

გარანტიის მოქმედების ვადა:

15.10.2018-ის ჩათვლით
მოთხოვნა გარანტიაზე გადახდის შესახებ "ბენეფიციარის მიერ წარმოდგენილ უნდა იქნას ამ თარიღის ჩათვლით

თუ წინამდებარე საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადაში არ იქნა წარმოდგენილი "ბენეფიციარის" წერილობითი მოთხოვნა "პრინციპალის" შეუსრულებელ ვალდებულებაზე მითითებით, თანდართული "ხელშეკრულების" ასლითა და წინამდებარე გარანტიით გათვალისწინებული სხვა დოკუმენტით (წინამდებარე გარანტიით ასეთის წარმოდგენის აუცილებლობის განსაზღვრის შემთხვევაში), მაშინ გარანტიის მოქმედება წყდება (ბენეფიციარის მოთხოვნის წარმოდგენილობის შემთხვევაში საბანკო გარანტია ავტომატურად უქმდება მისი მოქმედების ვადის გასვლით).

საბანკო გარანტია ზემოაღნიშნულის გარდა ასევე უქმდება შემდეგ შემთხვევებში:

- ბენეფიციარისთვის იმ თანხის გადახდით, რომელზედაც გაიცა გარანტია;
- ბენეფიციარის მიერ გარანტიიდან გამოდინარე საკუთარ უფლებებზე წერილობითი უარის თქმით და საბანკო გარანტიის დედნ გარანტისთვის დაბრუნებით;
- პრინციპალის მიერ საგარანტო ვალდებულებების სრულად შესრულებით, რომელიც წერილობით დადასტურებული უნდა იქნას ბენეფიციარის მიერ.

წინამდებარე გარანტიაზე საქართველოს სამოქალაქო კოდექსთან ერთად მოქმედებს საერთაშორისო სავაჭრო-სამრეწველო პალატის მი. დადგენილი უნიფიცირებული წესები მოთხოვნამდე გარანტიებზე (პუბლიკაცია #758).

საბანკო გარანტიის თაობაზე წამოჭრილი ყველა დავის გადაწყვეტა მოხდება ურთიერთმოლაპარაკების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში დავა განიხილება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

ს.ს. "თიბისი ბანკის" დიდუბის ფილიალის დირექტორი ირაკლი კაკულია
დანართი 4-147



დიდუბის რაიონის ტერიტორიაზე სკვერების მოწყობის სამუშაოების კრეზსითი ხარჯთაღრიცხვა

	ობიექტის მისამართი	სამუშაოების ღირებულება
1	დ/მ I კვ 3 ა-ბ კორპ.	107812,57
2	დ/მ მე-2 კვ მე-7 კორპ.	153984,81
3	დ/მ მე-3 კვ. 39-ე კორპ.	35864,48
4	დ/მ მე-3 კვ I-ბ კორპ.	38694,52
5	დ/მ მე-3 კვ მე-5 კორპ.	59704,93
6	დ/მ მე-4 კვ მე-13 კორპ.	70871,86
7	თ. მღვდლის ქ. 3.	92687,19
8	აკწრეთლის გამზ. 69-71 კორპ.	35379,64
	სულ სამუშაოების ღირებულების ჯამი	595000,00

შპს "ჯეო პარკი"-ს დირექტორი
 ნ. ალიბეგაშვილი

