

**ხელშეკრულება
სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ №39**

7 მარტი, 2018 წ.

ქ. ბათუმი

ერთის მხრივ, ა(ა)იპ „ბათუმი კორპუსი“, ს/კ 445413525, იურ. მის.: ქ. ბათუმი, ლუკა ასათ-იანის ქ. №25, ფაქტ. მის.: ქ. ბათუმი, ლერმონტოვის ქ. №90* (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარ-მოდგენილი მისი დირექტორის მოვალეობის შემსრულებელის, დავით კასრადის სახით

და მეორეს მხრივ შპს „დიასი 2007“, ს/კ 245582506, მის.: ქ. ბათუმი, გორგილაძის ქ. №59 (შემდგომში - „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის, ვახტანგ დიასამიძის სახ-ით

საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად და მისი გათვალისწინებით შე-თანხმდნენ შემდეგზე:

შემსყიდველმა ჩაატარა ქ. ბათუმში, მემედ აბაშიძის ქ. N1-ში, თამარის დასახლება სახლი N43-სა და თამარ მეფის გამზირი II შესახვევი N9-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლების სახურავის სარეაბილიტაციო სამუშაოების შესყიდვის აუქციონის გარეშე ელექტრონული ტენდერი (NAT180000451) (CPV45200000-მთლიანი ან ნაწილობრივი სამშენებლო სამუშაოები და სამოქა-ლაქო მშენებლობის სამუშაოები; CPV45261910 - სახურავის შეკეთება, CPV45261920 - სახურა-ვის ტექნიკური მომსახურება) და მიიღო მიმწოდებლისაგან სატენდერო წინადადება სამუშაოს შეს-რულებაზე შემდეგ თანხაზე: 96977,55 (შემდგომში „ხელშეკრულების ღირებულება“).

წინამდებარე ხელშეკრულება ადასტურებს შემდეგს:

1. მოცემულ ხელშეკრულებაში გამოყენებული ტერმინები და გამოთქმები ატარებენ იმა-ვე მნიშვნელობებს, რაც მათ აქვთ მინიჭებული ხელშეკრულების პირობებში.
2. ქვემოთ ჩამოთვლილი დოკუმენტები ქმნიან მოცემულ ხელშეკრულებას და წარ-მოადგენენ მის განუყოფელ ნაწილს, კერძოდ:
 - ა) წინამდებარე ხელშეკრულება;
 - ბ) ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები;
 - გ) ტექნიკური პირობები;
 - დ) ფასების ცხრილი;
 - ე) ნახაზები და სპეციფიკაციები;
 - ვ) სამუშაოს შესრულების გეგმა-გრაფიკი.
3. მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას შეუსრულოს შემსყიდველს ზემოაღნიშნული სა-მუშაოები ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.
4. შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ხელშეკრულების ფასი ხელშეკრულების პირობებში ასახულ ვადებში და ფორმით.
5. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაო პროცესში ჩართული საინჟინრო-ტექნიკური პე-რსონალის და მუშა-მოსამსახურეების შემადგენლობა უზრუნველყოს საქართველოს მოქალა-ქეებით არანაკლებ 70%-ის ოდენობით.

6. სამუშაოების შესრულება უნდა განხორციელდეს შემსყიდველის მიერ წერილობითი შეტყობინებიდან 65 (სამოცდახუთი) კალენდარული დღის განმავლობაში, არაუგვიანეს 2018 წლის 30 სექტემბრისა.

7. ხელშეკრულების მოქმედების ვადაა 2018 წლის 1 ნოემბერი.

ყოველივე ზემოთქმულის დასტურად მხარეებმა გააფორმეს წინამდებარე ხელშეკრულება, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, ამ დოკუმენტის თავში მითითებულ დღესა და წელს.

„შემსყიდველი“

ა(ა)იპ „ბათუმის კორპუსი“, ს/კ 445413525
იურ. მის.: ქ. ბათუმი, ლუკა ასათიანის ქ. №25
ფაქტ. მის.: ქ. ბათუმი, ლერმონტოვის ქ. №90
„სახელმწიფო ხაზინა“ ზ/კ TRESGE22
ანგ.: №GE24NB0330100200165022 GEL
ელ. ფოსტა: batumiskorpusi@gmail.com
დირექტორის მ/შ: დავით კასრაძე

„მიმწოდებელი“

შპს „დიასი 2007“, ს/კ 245582506
მის.: ქ. ბათუმი, ზ. გორგილაძის ქ. №59
სს „თიბისი ბანკი“, ზ/კ: TBCBGE22
ანგ.: №GE75TB7778736050100001
ელ. ფოსტა: diasi777@gmail.com
ტელ.: 577112120
დირექტორი: ვახტანგ დიასამიძე



ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები

1. ხელშეკრულების დამდები მხარეები

შემსყიდველი: ა(ა)იპ „ბათუმის კორპუსი“, ს/კ 445413525

მიმწოდებელი: შპს „დიასი 2007“, ს/კ 245582506

2. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

2.1. შემსყიდველი მისი წარმომადგენლის მეშვეობით ახდენს შესრულებული სამუშაოების ინსპექტირებას;

2.2. მიმწოდებლის მიერ გასაწევ, ან უკვე გაწეულ სამუშაოებზე კონტროლი (ინსპექტირება) ხორციელდება სისტემატიურად შემსყიდველის შეხედულებისამებრ;

2.3. მიმწოდებელი უზრუნველყოფს ინსპექტირების ჩატარებას აუცილებელი პერსონალით და ტექნიკური საშუალებებით;

2.4. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს ინსპექტირების შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა;

2.5. შემსყიდველი მიმწოდებელთან ერთად აწარმოებს კონტროლს სამუშაოების მიმდინარეობაზე, თანახმად საქართველოში მოქმედი ყველა სამშენებლო ნორმების, სტანდარტების და წესებისა, რომელთა დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველს გააჩნია უფლება შეაჩეროს სამუშაოები და განახორციელოს კანონით გათვალისწინებული სანქციები;

2.6. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების შესრულების დროს გამოიყენოს მხოლოდ ის მასალები, რომელთა ხარისხი შეესაბამება საქართველოში მოქმედ სტანდარტებსა და ნორმებს, წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია გამოიყენოს მიმწოდებლის მიმართ პასუხისმგებლობის ღონისძიებები;

2.7. ხელშეკრულების შესრულების შემსყიდველის მხიდან კონტროლს, შესრულებული სამუშაოების წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად მიღება-ჩაბარების მიზნით მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებას და ტექნიკურ ზედამხედველობას განახორციელებს ა(ა)იპ „ბათუმის კორპუსის“ ტექნიკური ზედამხედველობისა და რწმუნებულების განყოფილების ტექნიკური ზედამხედველი ალექსო წულაძე. შემსყიდველს უფლება აქვს ხელშეკრულების მოქმედების ნებისმიერ ეტაპზე და ნებისმიერ დროს ამ პუნქტით გათვალისწინებული უფლებამოსილება ინდივიდუალურ ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით მიანიჭოს ა(ა)იპ „ბათუმის კორპუსის“ სხვა თანამშრომელს ან/და შესაბამისი ხელშეკრულების საფუძველზე ნებისმიერ სხვა პირს. შემსყიდველის ასეთი გადაწყვეტილება არ საჭიროებს მიმწოდებლის არც წინასწარ და არც შემდგომ თანხმობას და იგი ძალაში შედის შესაბამის ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით ან შესაბამისი ხელშეკრულებით დადგენილი წესით;

2.8. ხელშეკრულების შესრულების შემსყიდველის მხიდან კონტროლს, შესრულებული სამუშაოების წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად მიღება-ჩაბარების მიზნით მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების და ტექნიკური ზედამხედველობის განხორციელების უფლებამოსილების 2.7. პუნქტის შესაბამისად შესაბამის ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით ან შესაბამისი ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირზე მინიჭების

შემდეგ ასეთი უფლებამოსილების მინიჭებამდე შესრულებული სამუშაოების კონტროლისა და ტექნიკური ზედამხედველობის განხორციელების შედეგები და გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტები ინარჩუნებს იურიდიულ ძალას.

3. სამუშაოს შესრულების პირობები

3.1. მიმწოდებელი ვალდებულია შეასრულოს სამუშაოები, ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებში, საქართველოში მოქმედი ყველა საჭირო ნორმების, სტანდარტებისა და წესების მოთხოვნების დაცვით.

3.2. მხარეები ყოველთვიურად განიხილავენ გრაფიკის შესრულების მიმდინარეობის საკითხებს და საჭიროების შემთხვევაში შეაქვთ გრაფიკში სათანადო ცვლილებები.

3.3. შემსყიდველი ვალდებულია აანაზღაუროს ყოველთვიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადაში და პირობებით.

4. დაზღვევა

მიმწოდებელი ვალდებულია დააზღვიოს: მუშა-მოსამსახურე პერსონალი უბედური შემთხვევისაგან და მესამე პირთა მიმართ სამოქალაქო პასუხისმგებლობა.

5. თანმდევი მომსახურება

5.1. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოს დასრულებისთანავე გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა დანადგარებისაგან და სხვადასხვა ნარჩენებისაგან.

5.2. სამუშაოების პროცესში მიმწოდებელი ვალდებულია მინიმუმამდე დაიყვანოს მუშაობით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციისა და მტვრის გავლენა.

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

6.1. შესყიდვის ობიექტი ან მისი ნაწილი ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის (ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების მიღების აქტი) ან საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის გაფორმების შემდეგ.

6.2. შესყიდვის ობიექტის მიღება და საბოლოო შემოწმება ხდება გაწეული სამუშაოების შესრულების ადგილზე.

6.3. შესყიდვის ობიექტის (მისი ნაწილის, ეტაპის) მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

6.4. ხელშეკრულების მიმწოდებლის ბრალით შეწყვეტის შემთხვევაში, მიღება-ჩაბარებას არ ექვემდებარება სამუშაო, რომელიც განმეორებითაა შესასრულებელი ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს გაგრძელების შემთხვევაში ან რომელიც არ შეესაბამება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან/და საყოველთაოდ აღიარებულ ხარისხს (პირობებს). მტკიცების ტვირთი, რომ შესრულებული სამუშაო ექვემდებარება მიღება-ჩაბარების, ექვემდებარება მიმწოდებელს.



7. ანგარიშსწორება

7.1. ანგარიშსწორების ფორმა - უნაღდო, ვალუტა - ლარი;

7.2. ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ეტაპობივად, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს შესაბამისად, გადახდის სერთიფიკატის, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისა და დღგ-ს ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენის შემდეგ 10 (ათი) დღის განმავლობაში;

7.3. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შესაბამის სახაზინო კოდეზე ჯარიმის გადახდის ქვითრის წარმოდგენის შემდეგ 10 (ათი) დღის განმავლობაში;

7.4. სახელშეკრულებო ღირებულების 97% პროცენტის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს ა(ა)იპ „ბათუმის კორპუსი“, ხოლო 3 % პროცენტის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს ზინათმესაკუთრეთა ამხანაგობები.

7.5. საავანსო ანგარიშსწორება არ გამოიყენება.

8. სამუშაოს შესრულებისა ვადა:

8.1. სამუშაოების შესრულების ვადაა შემსყიდველის წერილობითი შეტყობინებიდან 65 კალენდარული დღის განმავლობაში, არაუგვიანეს 2018 წლის 30 სექტემბრისა.

9. გარანტია-დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი.

9.1. საგარანტო პერიოდი შეადგენს 60 თვეს სამუშაოების დასრულებიდან.

10. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

10.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში, ყოველ დაგვიანებულ დღისათვის მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტებლო ხელშეკრულების ფასის 0,2 %-ის ოდენობით;

10.2. საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან;

10.3. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულებისათვის ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტებლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით.

10.4. მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი გეგმა-გრაფიკის დარღვევა, თუ ის არ სცდება საბოლოო მიწოდების ვადას, არ ექვემდებარება თანხობრივ საჯარიმო სანქციას და შემოიფარგლება გაფრთხილებით, შენიშვნით ან სხვა შეტყობინებით.

11. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

11.1. არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება, ორივე მხარის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა;

11.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

11.3. ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემცირებისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა;

11.4. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად;

11.5. ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმება, რომელიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს, შეიძლება მხარეების მიერ ხელმოწერილი იქნას ცალცალკე და ხელშეკრულების მეორე მხარეს ხელმოსაწერად გაეგზავნოს ფოსტის მეშვეობით. ასეთ დროს ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმებაში უნდა მიეთითოს თითოეული მხარის მიერ მასზე ხელმოწერის თარიღი და უნდა ითვალისწინებდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმების ძალაში შესვლის თარიღს, მაგრამ არაუადრეს შეთანხმებაზე პირველი ხელმოწერის შესრულების თარიღისა. აღნიშნული პირობების დარღვევის შემთხვევაში შეთანხმება ძალაში შედის მასზე ბოლო ხელმოწერის შესრულების დღიდან;

11.6. ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმება მხარეების მიერ შეიძლება ხელმოწერილი იქნას ერთმანეთისაგან დამოუკიდებლად და ხელმოწერილი შეთანხმების ერთი პირი გაეგზავნოს ხელშეკრულების მხარეს. ასეთ დროს სავალდებულოა, რომ ხელშეკრულების თითოეული მხარის მიერ ხელმოწერილი შეთანხმების ტექსტი იყოს იდენტური და იგი შედგენილი იყოს ორმხვრივი შეთანხმებისათვის დადგენილი ფორმით, მხოლოდ იმ განსხვავებით, რომ თითოეული მხარის მიერ ხელმოწერილი ტექსტი უნდა შეიცავდეს მხოლოდ ხელმოწერილ მხარის ხელმოწერის პუნქტს იურიდიული მისამართისა და საბანკო რეკვიზიტების მითითებით. ასეთ დროს ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმებაში უნდა მიეთითოს თითოეული მხარის მიერ მასზე ხელმოწერის თარიღი და უნდა ითვალისწინებდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმების ძალაში შესვლის თარიღს, მაგრამ არაუადრეს შეთანხმებაზე პირველი ხელმოწერის შესრულების თარიღისა. აღნიშნული პირობების დარღვევის შემთხვევაში შეთანხმება ძალაში შედის მასზე ბოლო ხელმოწერის შესრულების დღიდან;

11.7. ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე ორმხვრივ შეთანხმებას უთანაბრდება მხარეთა მიერ ერთმანეთისადმი გაგზავნილი წერილობითი დოკუმენტები, როცა ხელშეკრულების ერთი მხარის მიერ გამოვლენილი ნება მიღებული იქნება ხელშეკრულების მეორე მხარის მიერ და საპასუხო წერილობითი დოკუმენტით პირდაპირ აცნობებს მისი თხოვის დაკმაყოფილების თაობაზე. ასეთი წერილობითი დოკუმენტი პირდაპირ უნდა შეიცავდეს, ხელშეკრულების რომელი პირობა იცვლება და როგორია ხელშეკრულების შეცვლილი პირობა ან/და ხელშეკრულებას რა შინაარსის პირობა დაემატა. წინამდებარე პუნქტის შესაბამისად ხელმოწერილ წერილობით დოკუმენტს ორმხვრივი შეთანხმების თანაბარი იურიდიული ძალა აქვს მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ მას შემსყიდველის მხრიდან ხელს აწერს სახელმწიფო შესყიდვის ხელშეკრულებებზე ხელმოწერის უფლების მქონე პირი;

11.8. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის გზით ხელშეკრულების ვადის (ნაკისრი ვალდებულების შესრულების ვადის) გაგრძელების საკითხის განხილვისას, თუ მიმწოდებელი სამუშაოების შესრულებას ახორციელებდა ხელშეკრულების დანართი გრაფიკის შესაბამისად, თუნდაც რომ გრაფიკით დადგენილ ვადაში სამუშაოს შესრულებისათვის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული არ იყოს პირგასამტეხლო, ყველ კონკრეტულ შემთხვევაში გათვალისწინებული უნდა იქნას მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების თანდართული გრაფიკით დადგენილ ვადაში სამუშაოთა შესრულების შეფასება, რა დროსაც თუ დადასტურდა, რომ ხელშეკრულების (ვალდებულების შესრულების) საბოლოო

ვადის დარღვევა განაპირობა ხელშეკრულების თანდართული გრაფიკით დადგენილ ვადაში სამუშაოთა ბრალეულმა შეუსრულებლობამ, დაუშვებელია ხელშეკრულების (ვალდებულების შესრულების) საბოლოო ვადის გაგრძელება.

12. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

12.1. თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშეშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება, მიღებული აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით;

12.2. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით;

12.3. ხელშეკრულების მხარის მიერ წინამდებარე ხელშეკრულებით ნაკისრი რომელიმე ვალდებულების დარღვევა არ ჩაითვლება ბრალეულ დარღვევად, თუ აღნიშნული ვალდებულების შესრულების მიზნით განსახორციელებელი ქმედება სავალდებულოდ საჭიროებს რომელიმე ადმინისტრაციული ორგანოს მიერ ნებართვის, ლიცენზიის ან თანხმობის გაცემას, მაგრამ ადმინისტრაციული ორგანო არ ახდენს აღნიშნულზე ხელშეკრულების მხარის მოთხოვნის კანონმდებლობით დადგენილ ვადაში განხილვას ან უსაფუძვლოდ უარს ეტყვის ხელშეკრულების მხარეს ნებართვის, ლიცენზიის ან თანხმობის გაცემაზე;

12.4. 16.3. პუნქტის შესაბამისად ადმინისტრაციული ორგანოს მიერ მის კომპეტენციას მიკუთვნებული საკითხის კანონმდებლობით დადგენილ ვადაში განუხილველობა ან ხელშეკრულების მხარისათვის ნებართვის, ლიცენზიის ან თანხმობის გაცემაზე უარის უსაფუძვლოდ დადასტურებული უნდა იყოს ზემდომი ადმინისტრაციული ორგანოს ან სასამართლოს აქტით;

12.5. წინამდებარე პუნქტი არ მოიცავს ფორსმაჟორულ გარემოებებს და მათი რეგულირება ხდება სხვა პუნქტით.

13. ხელშეკრულების შეწყვეტა:

13.1. ხელშეკრულება შეიძლება ვადამდე მოიშალოს:

13.1.1. მხარეთა ორმხრივი შეთანხმებით. დაუშვებელია მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების შეწყვეტა შემსყიდველის თანხმობის გარეშე, გარდა ამ პუნქტის 13.1.4. ქვეპუნქტით გათვალისწინებული შემთხვევისა;

13.1.2. მხარეთა მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების დარღვევის შედეგად ამ პუნქტის 13.1.3. და 13.1.4. პუნქტების შესაბამისად;

13.1.3. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულება ცალმხრივად ვადამდე შეიძლება მოიშალოს (შეწყდეს):

13.1.3.1. მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულების სრულად შესრულებისათვის დადგენილი ვადის დარღვევის შემთხვევაში;

13.1.3.2. თუკი სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების გაფორმებით ირღვევა საქართველოს კანონმდებლობა;

13.1.3.3. მიმწოდებელი შემსყიდველის გაფრთხილების მოუხედავად მისთვის გადაცემულ ქონებას ან/და ნაკისრი ვალდებულების შესრულებისას თვითმხრეობდა მათთვის

საკუთრებაში არსებულ ნებისმიერ სხვა ქონებას მნიშვნელოვნად აზიანებს ან უქმნის ასეთი დაზიანების რეალურ საშიშროებას;

13.1.3.4. მიმწოდებლის მიერ გაფრთხილების მოუხედავად ხელშეკრულების იმავე პირობების განმეორებით ან/და სხვა პირობების შეუსრულებლობის გამოვლენის შემთხვევაში;

13.1.3.5. ნაკისრი ვალდებულების შესრულების ვადის დადგომამდე აშკარა ხდება, რომ მიმწოდებელი დადგენილ ვადაში ვერ შეასრულებს ნაკისრ ვალდებულებას და დადგება ხელშეკრულებაზე უარის თქმის (შეწყვეტის) საფუძვლები, ხოლო შემსყიდველმა ურთიერთობის გაგრძელება ხელშეკრულებით დაუკავშირა ვალდებულების დროულ შესრულებას;

13.1.3.6. მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

13.1.3.7. თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

13.1.3.8. თუ მისთვის ცნობილი გახდება, რომ მიმწოდებლის საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები ყალბი აღმოჩნდება;

13.1.3.9. საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევაში;

13.1.4. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულება ცალმხრივად ვადამდე შეიძლება მოიშალოს (შეწყდეს):

13.1.4.1. არ მოხდა შემსყიდველის მიერ იმ ობიექტის დროულად გამოთავისუფლება და მიმწოდებლისათვის ნაკისრი ვალდებულების შესრულების მიზნით გადაცემა, სადაც ან რომელზეც უნდა განხორციელდეს სამუშაოს შესრულება, თუ აღნიშნული მდგომარეობა გაგრძელდა ოთხ თვეზე მეტ ხანს;

13.1.4.2. თუ მიმწოდებლისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

13.1.4.3. საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევაში;

13.2. ხელშეკრულება წყდება ნაკისრი ვალდებულების შესრულების გამო;

13.3. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან;

13.4. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების ცალმხრივად მოშლა (შეწყვეტა) დასტურდება შესაბამისი ადმინისტრაციულ-სამათლებრივი აქტით;

13.5. მიმწოდებლის მიერ აღნაგობის ხელშეკრულების ცალმხრივად მოშლა (შეწყვეტა) დასტურდება განცხადების საფუძველზე, რომელზეც მიმწოდებლის მხრიდან უფლებამოსილი პირის მიერ ხელმოწერა დადასტურებული უნდა იყოს სანოტარო წესით და რომელიც პირდაპირ უნდა შეიცავდეს მიმწოდებლის მიერ გამოვლენილ ნებას, რომ იგი ცალმხრივად შლის (წყვეტს) ხელშეკრულებას;

13.6. ხელშეკრულების შემსყიდველის ბრალით მოშლის (შეწყვეტის) შემთხვევაში ხდება შესრულებული სამუშაოს სრულად ანაზღაურება.

14. დაუძლეველი ძალა (ფორს-მაჟორი) და დაუძლეველი ძალის გარემოება:

14.1. მხარეები თავისუფლდებიან წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი და/ან დაგვიანებით შესრულების გამო პასუხისმგებლობისაგან, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან ვალდებულებების შეუსრულებლობა გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის გარემოებით, რაც ასევე არ გამოიწვევს ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას;

14.2. ამ პუნქტის მიზნებისათვის „დაუძლეველი ძალის გარემოება“ ნიშნავს მხარეთა ნებისა და კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომელიც არ არის დამაკავშირებელი

მხარეთა შეცდომებსა და დაუდევრობასთან, და რომელთა თავიდან აცილებაც შეუძლებელია მიუხედავად მხარეთა გონივრული მცდელობებისა და რომელთაც მიეკუთვნება, მაგრამ არ შემოიფარგლება ამით:

- ა) ომი, სამხედრო მოქმედება, რევოლუცია, ბლოკადა, მობილიზაცია, ემბარგო;
- ბ) აჯანყება, რევოლუცია, სამხედრო ან უკანონო ქმედება ან სამოქალაქო ომი;
- გ) ამბოხი ან საბოტაჟი;
- დ) საზოგადოების მტრების ან ტერორისტების მოქმედებები;
- ე) სტიქიური უბედურებები (ქარიშხლი, ქარბორბალა, წყალდიბობა და სხვა), ეპიდემია, კარანტინი, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირება
- ვ) სხვა გარემოებები, რომლებიც საყოველთაოდ აღიარებულია ფორს-მაჟორულ გარემოებად ან/და რომელიც ასეთად იქნება აღიარებული ხელისუფლების ორგანოების მიერ.

14.3. დაუძლეველი ძალის გარემოების გამო მხარეები პასუხისმგებლობისაგან თავისუფლდებიან მხოლოდ იმ დროთა და მოცულობით, რაც აუცილებელია დაუძლეველი ძალის სიტუაციით გამოწვეული პრობლემების მოგარებისათვის. დაუძლეველი ძალის გარემოების მოქმედების დროს მხარემ, რომელზეც იმოქმედებს ასეთი გარემოება, რაც შეიძლება სწრაფად უნდა შეატყობინოს მეორე მხარეს ასეთი გარემოების შესახებ და მიაწოდოს ასეთი გარემოების დამამტკიცებელი სათანადო საბუთი და მისი ხანგრძლივობის სავარაუდო ვადა და შედეგები და ორივე მხარემ უნდა მიიღონ ყველა ზომა იმისათვის, რომ შეამცირონ მეორე მხარისადმი ზარალის ოდენობა, რომელიც გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის გარემოებით;

14.4. თუ დაუძლეველი ძალის გარემოებები გაგარძელდა 2 (ორი) თვეზე მეტი ხნის ვადით, ხელშეკრულების თითოეული მხარე უფლებამოსილია მოითხოვოს წინამდებარე ხელშეკრულების ვადაზე ადრე შეწყვეტა (მოშლა);

14.5. იმ შემთხვევაში, თუ ფორს-მაჟორული გარემოებების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შეცვლაზე, მათ შორის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადის გაგრძელებაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს წინამდებარე ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით. ამასთან, ხელშეკრულების პირობების შეცვლა უნდა მოხდეს მხოლოდ იმ დროთა და მოცულობით, რაც აუცილებელია დაუძლეველი ძალის სიტუაციით გამოწვეული პრობლემების მოგვარებისათვის;

14.6. წინამდებარე ხელშეკრულების მიზნებისათვის არცერთ შემთხვევაში ფორს-მაჟორულ გარემოებას არ წარმოადგენს მხარეთა ფინანსური სიძნელეები, საგადასახადო და სხვა სახელმწიფო ორგანოებთან, ასევე სხვა ფიზიკურ თუ იურიდიულ პირთან ურთიერთობის გამო დამდგარი შედეგები და კლიმატური პირობები, გარდა სტიქიური უბედურებებისა, რამაც მთლიანად ან ნაწილობრივ გაანადგურა ხელშეკრულების პირობების (ხარისხის) შესაბამისად შესრულებული სამუშაო ან შეუძლებელი გახადა მისი შესრულება;

14.7. მიმწოდებელი თავისუფლდება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულებლობის ან არაჯეროვანი და/ან დაგვიანებით შესრულების გამო პასუხისმგებლობისაგან იმ შემთხვევაშიც, როცა მას შესრულება უნდა მიეღო მესამე პირისაგან და ასეთი ვერ მიიღო, თუ მესამე პირმა მიმწოდებელის წინაშე ნაკისრი ვალდებულება ვერ შეასრულა ფორს-მაჟორული გარემოებების გამო.

15. სუბკონტრაქტორები

15.1. მიმწოდებელმა წერილობით უნდა აცნობოს შემსყიდველს მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში დადებული ყველა სუბკონტრაქტის შესახებ, თუ ეს უკვე არ არის მითითებული სატენდერო წინადადებაში;

15.2. ამ ხელშეკრულების ფარგლებში დადებული ყველა სუბკონტრაქტის ასლი უნდა წარედგინოს შემსყიდველს;

15.3. ამ ხელშეკრულების ფარგლებში დადებული არც ერთი სუბკონტრაქტი არ ათავის-
უფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულებით არსებული მატერიალური ან სხვა ვალდებულე-
ბებისაგან.

16. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

16.1. შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი
მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმ-
ოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის
ირგვლივ;

16.2. თუ ასეთი მოლაპარაკებების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყი-
დველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნე-
ბისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს სა-
სამართლოს;

16.3. სასამართლოში სადაო საკითხის განხილვისას გამოიყენება სართველოს კანონმდე-
ბლობა;

16.4. რადგან ხელშეკრულების შესრულების ადგილს წარმოადგენს ქ. ბათუმი, სადაო სა-
კითხის განხილვის მოთხოვნით მიმართვა ხდება ა(ა)იპ „ბათუმის კორპუსის“ ადგილსამყო-
ფელის მიხედვით არსებული სასამართლოსადმი.

17. გამოყენებული სამართალი

ხელშეკრულება დადებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და
ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

18. ხელშეკრულების ენა

ხელშეკრულება და მასთან დაკავშირებული მთელი წერილობითი მოლაპარაკებები და
სხვა დოკუმენტაცია, რომელიც გაიცვლება მხარეთა შორის შესრულდება ქართულ ენაზე.

19. შეტყობინებები:

19.1. შეტყობინების წესი:

შეტყობინება ხელმოწერილი უნდა იყოს გამგზავნი მხარის მიერ ან მისი სახელით, გაე-
გზავნოს მხარეს, რომელიც არის მისი ადრესატი და მიეწოდოს ამ მხარეს მისამართზე,
რომელიც მითითებულია 19.2 პუნქტში, ან უკანასკნელ მისამართზე, რომელიც მხარემ
შეტყობინების მეშვეობით განსაზღვრა შეტყობინებებისთვის წინამდებარე ხელშეკრულების
შესაბამისად. მხარისთვის გაგზავნილი ნებისმიერი შეტყობინება უნდა იყოს ქართულ ენაზე
ან თან ახლავდეს ქართული თარგმანი;

19.2. შეტყობინების მისამართი და შეტყობინების დრო:

შეტყობინება უნდა გადაეცეს ხელიდან ხელში ან გაიგზავნოს ფოსტის მეშვეობით, და
წინამდებარე ხელშეკრულების და ყველა სხვა მიზნისთვის იგი ჩაითვლება მიწოდებულად:

(ა) ხელიდან ხელში გადაცემისას: როდესაც ის პირადად მიეწოდება მხარეს ქვემოთ მო-
ცემულ მისამართზე ან უკანასკნელ მისამართზე, რომელიც მხარემ შეტყობინების მეშვეობით
განსაზღვრა შეტყობინებებისთვის წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად.



შემსყიდველი:

ა(ა)იპ „ბათუმის კორპუსი“

ფაქტ. მის.: ქ. ბათუმი, ლერმონტოვის ქ. №90
იურ. მის.: ქ. ბათუმი, ლუკა ასათიანის ქ. №25**მიმწოდებელი:**

შპს „დიასი 2007“

მის.: ქ. ბათუმი, გორგილაძის ქ. №59

(ბ) კურიერული ფოსტა: თუ გაიგზავნა ფოსტის მეშვეობით 19.2. პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტით განსაზღვრულ მისამართზე, რაც დასტურდება კურიერის მიწოდების დასტურის ჩანაწერებში;

შეტყობინებები, რომლებიც მიღებულია უქმე დღეს ან სამუშაო დღის 17.00 საათის შემდეგ ჩაითვლებიან მიღებულად შემდეგ სამუშაო დღეს.

20. სხვა პირობები:

20.1. მხარეები ადასტურებენ, რომ წინამდებარე ხელშეკრულება შეესაბამება მათ მიერ გამოვლენილ ნებას და ნების გამოვლენისას მათზე რაიმე სახის ძალდატანებას ადგილი არ ჰქონია. ასევე ადასტურებენ, რომ ისინი უფლებამოსილი არიან ხელი მოაწერონ წინამდებარე ხელშეკრულებას სწორედ აღნიშნული შინაარსით;

20.2. წინამდებარე ხელშეკრულება გაფორმებულია ქართულ ენაზე, ორ ეგზემპლარად და ყოველი ეგზემპლარის თითოეული გვერდი დამოწმებულია ა(ა)იპ „ბათუმის კორპუსის“ ბეჭდით. თითოეულ ეგზემპლარს გააჩნია თანაბარი იურიდიული ძალა;

20.3. სხვა საკითხები, რომლებიც მოწესრიგებული არ არის წინამდებარე ხელშეკრულებით წესრიგდება საქართველოს სამოქალაქო კოდექსით.



ტექნიკური პირობები

1. გამოყენებული მასალის მახასიათებლები:

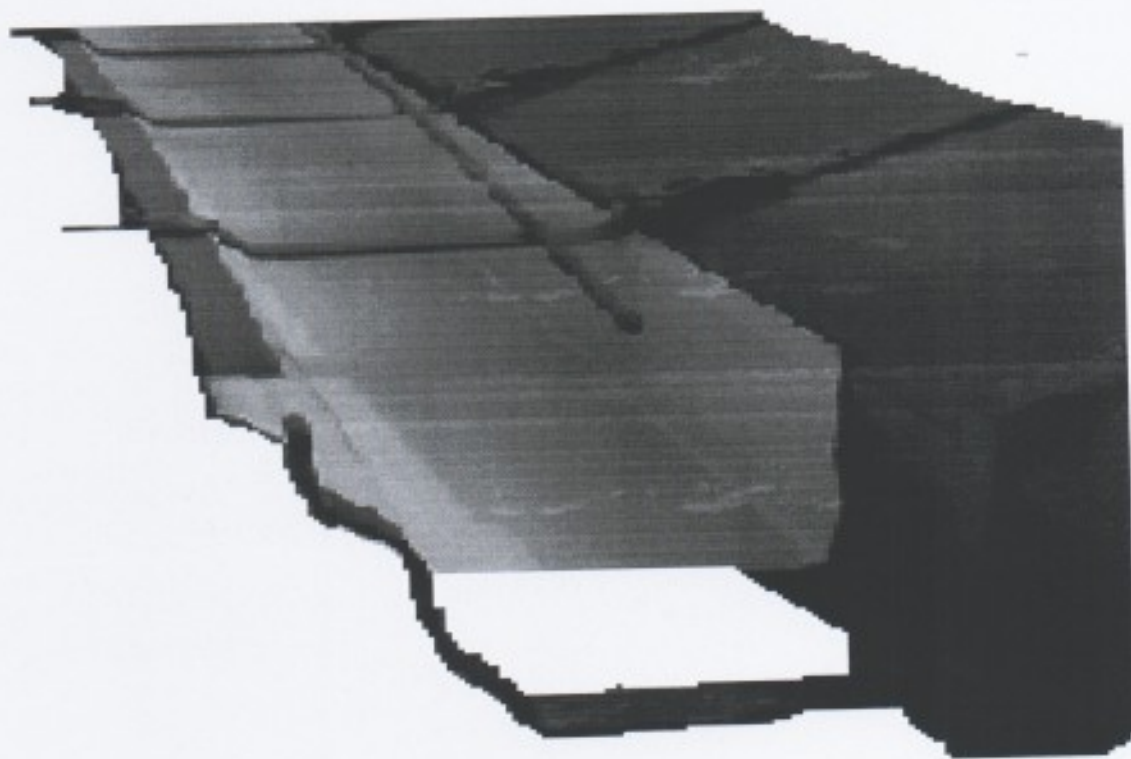
ა) ყველა გამოყენებული მასალა უნდა იყოს ახალი (გარდა ხის ნაწარმისა), მაღალხარისხიანი და უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების მინისტრის 2010 წლის 18 თებერვლის N1-1/251 ბრძანებით დადგენილ სამშენებლო წესებსა და ნორმებს.

ბ) თუნუქი - წითელი ან/და მწვანე შემსყიდველთან შეთანხმებით, (საერთაშორისო RAL - ის კატალოგის მიხედვით დამზადებული) ფასების ცხრილის შესაბამისად, სისქე: საპროექტო დოკუმენტაციის შესაბამისად ან/და 0,50 მმ.

გ) წყალშემკრები ღარი - 32 - 35 სმ სიგრძის შეღებილი, თუნუქი მრავალფენიანი დამცავი საშუალებებით; ძირი 10 - 11 სმ; უკანა სიმაღლე 9,6 - 10 სმ; წინა სიმაღლე 12 - 13 სმ; 0,45 - 0,50 მმ სისქე.

დ) წყალშემკრები ღარის კაუჭი: ფოლადი, რომლის სისქე შეადგენს 3 მმ, კაუჭის სიგრძე - რომლისგანაც აქსესუარი არის დამზადებული 50 - 51 სმ, სიგანე 21 - 22 მმ;

ე) წყალსაწრეტი მილი: დამზადებული 0,45 - 0,50 მმ სისქის თუნუქი, შეღებილი მრავალფენიანი დამცავი საშუალებებით საერთაშორისო RAL - ის კატალოგის მიხედვით; ტექნიკური მონაცემები: 100 მმ x 50 მმ.



1.1. სამუშაო ადგილის მომზადება, გარემოს დაცვა:

მიმწოდებელი პასუხისმგებელია:

ა) შეასრულოს სამუშაოები შრომის უსაფრთხოების პირობების დაცვით;

ბ) უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში გარემოზე ეკოლოგიური ზემოქმედების მინიმუმამდე დაყვანა;

გ) უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში მდებარე ხეების და მცენარეების სიცოცხლისუნარიანობა; დ) მინიმუმამდე დაიყვანოს სამუშაოებთან დაკავშირებული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვერის გავლენა გარემოზე;

ე) ყველა სახის მოსამზადებელი სამუშაოების დაწყება შეთანხმებული უნდა იყოს ა(ა)იპ „ბათუმის კორპუსთან“, წარმოდგენილი გრაფიკის მიხედვით;

ვ) სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსრულებელი თავისი ძალებით და სახსრებით სამი დღის განმავლობაში ვალდებულია გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, მასალებისაგან, დროებითი ნაგებობებისაგან და ა.შ;

ზ) სამუშაოების წარმოების პირობები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით და დგენილ წესებსა და ნორმებს.

1.2 სამუშაოთა შესრულების წესი

ა) შემსრულებელი სამუშაოებს აწარმოებს ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ობიექტზე;

ბ) სამუშაოების შესრულების წესი განისაზღვრება ამ თავით და ხელშეკრულების პირობებით. შემსრულებელმა უნდა აწარმოოს ფარული სამუშაოების აქტები იმ სამუშაოებზე, რომლებზეც საჭიროა აღნიშნული დოკუმენტაციის წარმოება;

გ) შემსრულებელმა უნდა აწარმოოს საშემსრულებლო ტექნიკური დოკუმენტაცია. სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსყიდველს უნდა წარუდგინოს პროექტის შესრულების შესახებ საერთო ანგარიში (დასურათებული, ელექტრონული და ბეჭდური ფორმით). სამუშაოების შესრულების პროცესში უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის შემოფარგვლა და დამცავი გამაფრთხილებელი თვალსაჩინოების და შუქნიშნების დაყენება;

დ) მშენებლობის დროს აუცილებელია СНиП-ებით ხელმძღვანელობა, შესრულება და დაცვა მათი მოთხოვნებისა შრომის დაცვასა და უსაფრთხოების ტექნიკაში. მომუშავენი უზრუნველყოფილი უნდა იყვნენ ინდივიდუალური დაცვის საშუალებებით და ასევე უნდა სრულდებოდეს საერთო კოლექტიური დაცვის ღონისძიებებიც. აუცილებელია უსაფრთხოების ტექნიკის, საწარმოო სანიტარიის და ხანძარსაწინააღმდეგო მოქმედი წესების, ნორმებისა და ინსტრუქციების დაცვა.

1.3 სამუშაოთა წარმოების ჟურნალი

ა) სახელშეკრულებო ობიექტზე შემსრულებელმა უნდა აწარმოოს სამუშაოთა წარმოების ჟურნალი, სადაც ყოველდღიურად ჩაწერს დღიური შესრულებული სამუშაოების მოცულობას, შემსრულებელი პერსონალის მონაცემებს, გამოყენებული მექანიზმების და მოწყობილობების ჩამონათვალს, რომელიც მონაწილეობდა სამუშაოს შესრულებაში, ხარისხის დაცვის პროცედურებს და სხვა. ამ ჟურნალში ტექნიკური დამხმარე სისტემატიურად აღნიშნავს თავის შენიშვნებს, დაკვირვებებს და რეკომენდაციებს სამუშაოს წარმოების შესახებ. ჟურნალში ჩაიწერება განსაკუთრებული დავალებები, აღმოჩენილი დეფექტები და მათი აღმოფხვრის ვადები;

ბ) მიმწოდებელმა უნდა აწარმოოს ყველა საშემსრულებლო ტექნიკური დოკუმენტაცია, რომელიც განსაზღვრულია მოქმედი სამშენებლო ნორმებით და სტანდარტებით ობიექტის სპეციფიკის გათვალისწინებით.

1.4 ნორმატიული დოკუმენტები

მუშაობის პროცესში შემსრულებელი ვალდებულია სამუშაოები შეასრულოს მოქმედი სტანდარტების მიხედვით:
СНП II-26-76 სახურავები.

1.5 ნახაზები და სპეციფიკაციები

ნახაზები და სპეციფიკაციები ატვირთულია სატენდერო დოკუმენტაციების მოდულში სააგენტოს ვებგვერდზე და წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.



მემედ აბაშიძის ქ. N1-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის სახურავის სარეაბილიტაციო სამუშაოების
ხარჯთაღრიცხვა

№	საფუძველი	სამუშაოს დახაზულება	განზომილებების აბსოლუტური ზომები	რაოდენობა		ღირებულება	
				განზომილებების ეკვალენტზე	საპროექტო მონაცემებზე	განზომილებების ერთეულებზე	სულ
1	2	3	4	5	6	7	8
1	სნდაწ 46-28-4	თუნუქის სახურავის დაშლა ჩამოზიდვა - დატვირთვა ა/მანქანაზე	100 კვმ		5,68		461,26
1,1		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	15,90	90,32	5	451,60
1,2		მანქანები	ლ	1,70	9,66	1	9,66
2	სნდაწ 10-36-4	ხის მოლარტყვის დაშლა- ჩამოზიდვა - დატვირთვა ა/მანქანაზე	100 კვმ		5,68		498,20
2,1	კ=0,7	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	16,94	96,22	5	481,10
2,2		მანქანები	ლ	3,01	17,10	1	17,10
3	სნდაწ 10-11	ხის ხანოეხივე სისტემის ადგილ - ადგილ შეცვლა ახალი ხე მასალის დამატებით	კმ		4,97		3543,69
3,1		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	38,08	189,18	5	945,90
3,2		მანქანები	ლ	3,57	17,74	1	17,74
3,3		დახვრებილი ხეშასალა 14X7სმ	კმ		4,97	480	2385,60
3,4		ანტისეპტიკური საღებავი	კმ	1,96	9,74	1	9,74
3,5		ტოლი	კვმ	3,38	16,79	1	16,79
3,6		გლინულა	კმ	4,38	21,76	2	43,52
3,7		ლურსმანი სამშენებლო	კმ	7,2	35,77	3	107,31
3,8		სხვადასხვა მასალები	მან	3,44	17,09	1	17,09
4	სნდაწ 12-8-5	ფართულის მოწყობა 0,5088-იანი სისტემის ფერადი ფურცლოვანი თუნუქით	100 კვ.მ		0,17		266,19
4,1		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	83,00	14,48	5	72,40
4,2		მანქანები	ლ	0,41	0,07	1	0,07
4,3		ფერადი ფურცლოვანი თუნუქი	კვმ	105,00	18,32	10,5	192,36
4,4		სხვადასხვა მასალები	მან	7,80	1,36	1	1,36
5	სნდაწ 12-6-2	სახურავის მოწყობა 0,5088-იანი სისტემის მეტალოკრამიტით ხის ფენილის მოწყობით	100 კვმ		5,68		13534,56
5,1		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	43,90	249,37	5	1246,85
5,2		მანქანები	ლ	3,54	20,11	1	20,11
5,3		ფიცარი ჩამოგანული წიწვოვანი 10*4სმ	კმ	1,19	6,76	480	3244,80
5,3		პროფილირებული თუნუქი	კვმ	122,00	693,00	11	7623,00
5,4		ფერადი ფურცლოვანი თუნუქი	ტნ	0,03	0,17	2000	340,00
5,5		მინბამბა	კვმ		336,00		672,00
5,6		ბურუკი	ცალი		3408	0,1	340,80
5,6		სხვადასხვა მასალები	ლ	8,28	47,0	1	47,00
5,7		თოვლდამჭერის მოწყობა	100მ		0,03		49,31
6	სნდაწ 12-8-8						

6,1		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	28,60	0,86	5	4,30
6,2		მანქანები	ლ	0,47	0,01	1	0,01
6,3		თოვლდამკერი	კომპ		1	45	45,00
7	სნდაწ 10-12	სამერცხლურის მოწყობა მეტალოპლასტიკის ფანჯრის ბლოკით	ცალი		1,00		110,98
7,1		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	6,03	6,03	5	30,15
7,2		მანქანები	ლ	0,33	0,33	1	0,33
7,3		მეტალოპლასტიკის ფანჯრის ბლოკი	კვმ	0,80	0,80	100	80,00
7,4		სხვადასხვა მასალები	ლ	0,50	0,50	1	0,50
8	სნდაწ 12-8-5	სავენტილაციო შატას შემოსვა ფერადი ფურცლოვანი თუნუქით	100 კვმ		0,23		377,24
8,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	83,00	18,94	5	94,70
8,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	0,41	0,09	1	0,09
8,3		ხის ლარტყა	გ/მ	120,00	27,38	1,5	41,07
8,4		ფერადი ფურცლოვანი თუნუქი	კვმ	105,00	23,96	10	239,60
8,5		სხვადასხვა მასალები	ლ	7,80	1,78	1	1,78
9	სნდაწ 12-8-3	ლითონის საკედელე წყალშემკერი ღარის მოწყობა	1008		0,28		558,57
9,1		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	74,00	20,72	5	103,60
9,2		მანქანები	ლ	6,62	1,85	1	1,85
9,3		სამაგრები	ცალი		84	1,65	138,60
9,4		ფერადი ფურცლოვანი თუნუქი	კვმ	105,00	29,40	10	294,00
9,5		შურუბი	ცალი		168	0,1	16,80
9,5		სხვადასხვა მასალები	ლ	13,30	3,72	1	3,72
10	სნდაწ 12-8-4	ლითონის ოთხკუთხა ჩამოსაკიდი წყალშემკერი ღარის მოწყობა	1008		0,28		325,13
10,1		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	28,60	7,98	5	39,90
10,2		მანქანები	ლ	0,47	0,13	1	0,13
10,3		სამაგრები	ცალი		84	1,65	138,60
10,4		ლითონის ღარი	მ	105,00	29,30	5	145,50
11	სნდაწ 12-8-4	ლითონის დ15088-იანი წყალსაწრეტი მილის მოწყობა	1008		0,95		967,40
11,1		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	32,89	31,25	5	156,25
11,2		მანქანები	ლ	0,47	0,45	1	0,45
11,3		სამაგრები	ცალი		95	1	95,00
11,4		ლითონის მილი დ15088	მ	101,00	95,95	6	575,70
11,5		ფერადი თუნუქის ძაბრი დ35088	მ		5,00	8	40,00
11,6		ფერადი თუნუქის მუხლი დ15088	მ		20,00	5	100,00
12	სნდაწ 12-8-4 მიხადაგებ ით	ლითონის დ35088 -იანი ძაბრის შეცვლა	მ				140,55
12,1		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0,33	1,64	5	8,20
12,2		მანქანები	ლ	0,47	2,35	1	2,35
12,3		სამაგრები	ცალი		10	1	10,00
12,4		მილი დ15088	მ	1,00	5,00	6	30,00

12,5		ფერადი თუნუქის ძაბრი დ350მმ	მ		5,00	8	40,00
12,6		ფერადი თუნუქის მუხლი დ150მმ	მ		10,00	5	50,00
13	სნდაწ 10-38-3	ხის კონსტრუქციების ანტიკორუპი	100 კმ		5,68		277,80
13,1		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	4,24	24,08	5	120,40
13,2		მანქანები	ლ	0,21	1,19	1	1,19
13,3		ხსნარი ანტიკორუპი	კმ	27,5	156,21	1	156,21
14	სნდაწ 10-37-3	ხის კონსტრუქციების დამუშავება ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით	100 კმ		5,68		272,42
14,1		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	3,03	17,21	5	86,05
14,2		მანქანები	ლ	0,41	2,33	1	2,33
14,3		ხსნარი ანტიკორუპი	კმ	32,4	184,04	1	184,04
15	ხრფ 8-3	სამშენებლო ნაწარმების გატანა ა/მანქანებით 7 კმ მანძილზე	ტნ		12,90	10	129,00
		ჯამი	ლარი				21512,30
		სატრანსპორტო დანახარჯი მასალაზე	3,0%				645,37
		ჯამი	ლარი				22157,67
		ზედნადები ხარჯები	10%		4%		886,31
		ჯამი	ლარი				23043,98
		სახარჯთაღრიცხვო მოგება	8%		2%		460,88
		ჯამი	ლარი				23504,86
		დღგ	18%				4230,87
		სულ	ლარი				27735,73

გაუთვალისწინებელი სამუშაოების თანხის გამოყენება მოხდება მხოლოდ შემსყიდველი ორგანიზაციის ნებართვით, მისივე ინიციატივით და/ან მიმწოდებლის მიერ დასაბუთებული და არგუმენტირებული წინადადებების განხილვისა და შეთანხმების საფუძველზე. შემსყიდველი ორგანიზაციის სათანადო გადაწყვეტილებების მიღების შემდეგ.

მიმწოდებლის ხელმოწერა

ბ.ა.



თამარის დასახლება სახლი N43-ში მდებარე ავტოვრებელი სახლის საბურავის სარეაბილიტაციო სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა

№	საფურცელი	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა		სახარჯთ-აღრიცხვო	
				განზომილებით ს ერთეულზე	საპროექტო მონაცემებზე	განზომილებით ს ერთეულზე	სულ
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ს.ნ.დაწ. 46-28-4	არსებული საბურავის დაშლა, ხის მოლარტყვის ფენილის დაშლით	100 კვმ		8,30		673,96
1,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	15,90	131,97	5	659,85
1,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	1,70	14,11	1	14,11
2	ს.ნ. და წ. 1-79_3	დაშლილი საბურავის ჩამოზიდვა და ა/მანქანებზე დატვირთვა	კუბ.მ.		19,20		197,75
2,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	2,06	39,55	5	197,75
3	ს.რ.ფ.	სამშენებლო ნაწარმების გატანა ა/მანქანებით	ტ		12,90	10	129,00
4	ს.ნ.დაწ. 10-11 მისადაგები თ	ხის სანივნივე სისტემის ადგილ ადგილ შეცვლა დამატება 30 %-მდე ახალი ხე მასალით	კმ		6,80		4797,92
4,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	30,94	210,39	5	1051,95
4,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	3,36	22,85	1	22,85
4,3		ხე მასალა	კმ	1,05	7,14	480	3427,20
4,4		პასტა ანტიბიპტიკური	კმ	1,96	13,33	1	13,33
4,5		ტოლი ტესტული	კმ	3,38	22,98	1	22,98
4,6		შესაკრავი მავთული	კმ	4,38	29,78	3	89,34
4,7		ლურსმანი სამშენებლო	კმ	7,20	48,96	3	146,88
4,8		სხვა მასალები	ლარი	3,44	23,39	1	23,39
5	ს.ნ.დაწ. 10_38_3	ხის კონსტრუქციების ანტიბიპტირება	100 კვმ		8,40		1439,86
5,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	4,24	35,62	5	178,10
5,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	0,21	1,76	1	1,76
5,3		ხსნარი ანტიბიპტიკური	კმ	150,00	1 260,00	1	1260,00
6	ს.ნ.დაწ. 10_37_3	ხის კონსტრუქციების დამუშავება ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით	100 კვმ		8,40		402,85
6,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	3,03	25,45	5	127,25
6,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	0,41	3,44	1	3,44
6,3		ხსნარი ცეცხლგამძლე	კმ	32,40	272,16	1	272,16
7	ს.ნ.დაწ. 12-6-1 მისადაგები თ	0,50 მმ ხისქის ფერადი პროფილირებული თუნუქის საბურავის მოწყობა ხის ახალი მოლარტყვის მოწყობით 3X15 სმ საბურავის ქანობიდან წყალშემკვრები ღარის ქვეშ ფერადი თუნუქის ფურცლების მოწყობით	100 კვმ		8,40		18080,14
7,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	43,90	368,76		1843,80
7,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	3,50	29,40		29,40



7,3		ფერადი პროფილირებული თუნუქი 0,5 მ სისქის	კვმ	112,00	940,80	10,5	9878,40
7,4		ზე მასალა	კვმ	1,19	10,00	480	4800,00
7,5		მეტალოკრამიტის გლუვი ფურცლები 0,5	ტ	-	0,352	2000	704,00
7,6		ნაქედი	კვ	15,00	126,00	2	252,00
7,7		მეტალოკრამიტის შურუბი 1 კვმ-ზე 6 ცალი	ცალი	-	5040,0	0,1	504,00
7,8		სხვა მასალები	ლარი	8,16	68,54	1	68,54
8	ს.ნ.დაწ. 12-8-5 მისად.	გლუვი, ფერადი 0,45 მ სისქის თუნუქის ფურცლებით პარაპეტების მომარჩოება საწვეთურების მოწყობით	100 კვმ		0,11		212,22
8,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	83,00	9,13	5	45,65
8,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	0,41	0,05	1	0,05
8,3		გლუვი, ფერადი თუნუქის ფურცლები 0,450 მმ	კვმ	105,00	11,55	9	103,95
8,4		ზე მასალა	კვმ	-	0,11	480	52,80
8,5		მეტალოკრამიტის შურუბი	ცალი	-	66,0	0,1	6,60
8,6		ლორსმანი სამშენებლო	კვ	7,00	0,77	3	2,31
8,7		სხვა მასალები	ლარი	7,80	0,86	1	0,86
9	საბაზრო	შენადარის (ინდავას) მოწყობა გლუვი, ფერადი 0,5 მ სისქის თუნუქის ფურცლებით დამატებით ჰიდროიზოლაციის მოწყობით საკეტებში და შეფიცვრით	გრმმ		13,50	15	202,50
10	ს.ნ.დაწ. 12_8_1	არსებული თუნუქის წყალშემკრები ღარის დემონტაჟი-მონტაჟი (ღარი ღირებულების გარეშე)	100 გრმმ		1,58		382,89
10,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	48,33	76,37	5	381,85
10,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	0,66	1,04	1	1,04
11	ს.ნ.დაწ. 12_8_1	ფერადი თუნუქის წყალსაწრეტი დ=150 მმ მილის მოწყობა	100 გრმმ		1,85		2526,31
11,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	28,60	52,91	5	264,55
11,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	0,41	0,7585	1	0,76
11,3		სამაგრი ლითონის	მ		185,00	1	185,00
11,4		ფერადი თუნუქის მილი 150 მმ	მ	100,00	185,00	8	1480,00
11,5		ფერადი თუნუქის ძაბრი 150 მმ	მ	-	19,00	8	152,00
11,6		ფერადი ოთხკუთხა თუნუქის ძაბრი 100 მმ	მ	-	8,00	8	64,00
11,7		ფერადი თუნუქის მუხლი	მ	-	76,00	5	380,00
12	საბაზრო	ლითონის თოვლდამჭერი პარაპეტის მოწყობა აქსესუარებით სამაგრებით მოაჯირის 1,0 მ ზიჯით მყარად ჩამაგრებით, უფანგავი თვითმჭრელი შურუბებით, შეღებვით	გრმმ		142,00	15	2130,00



13	სს და წ 10-12	სამშენებლოების მოწყობა (სამშენებლოში ფანჯრის ბლოკი მეტალოპლასტმასის - სავენტილაციო ფალუზით)	მ		5,00		1185,40
13,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	6,03	30,15	5	150,75
13,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	0,33	1,65	1	1,65
13,3		ფანჯრის ბლოკი მეტალოპლასტმასის სავენტილაციო ფალუზით	კვმ	-	5,75	70	402,50
13,4		ხე მასალა	კვმ	0,22	1,10	480	528,00
13,5		ფანჯრის მოწყობილობა	კომპ.	-	5,00	20	100,00
13,6		სხვადასხვა მასალები	ლ	0,50	2,50	1	2,50
		ჯამი	ლარი				32360,80
		ზედნადები ხარჯები	10%		4%		1294,43
		ჯამი	ლარი				33655,23
		სახარჯთაღრიცხვო მოგება	8%		2%		673,10
		ჯამი	ლარი				34328,33
		რეზერვი გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე	2%				686,57
		ჯამი	ლარი				35014,90
		დღგ	18%				6302,68
		სულ ჯამი	ლარი				41317,58

გაუთვალისწინებელი სამუშაოების თანხის გამოყენება მოხდება მხოლოდ შემსყიდველი ორგანიზაციის ნებართვით, მისივე ინიციატივით და/ან მიმწოდებლის მიერ დასაბუთებული და არგუმენტირებული წინადადებების განხილვისა და შეთანხმების საფუძველზე შემსყიდველი ორგანიზაციის სათანადო გადაწყვეტილებების მიღების შემდეგ.

მიმწოდებლის ხელმოწერა

ბ.ა.



თამარ მეფის გამზირის მე-2 შესახვევი სახლი N9 საცხოვრებელი სახლის სახურავის
სარეაბილიტაციო სამუშაოები

№	საფუძველი	სამუშაოს დასახელება	გამომსახურებელი ერთეული	რაოდენობა		საბარჯეთ-აღრიცხვო	
				გამომსახურებელი ს ერთეულზე	საბარჯეთ- მოხვედრებზე	გამომსახურებელი ს ერთეულზე	სულ
1	2	3	4	5	6	7	8,00
1	ს.ნ.დაწ. 46-28-4	არსებული სახურავის დაშლა, ხის მოლარტყვის ფენილის დაშლით	100 კვმ		5,23		424,69
1.1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	15,90	83,16	5,00	415,80
1.2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	1,70	8,89	1,00	8,89
2	ს.ნ.დაწ. 79_3	დაშლილი სახურავის ჩამოხრევა და ა/მანქანებზე დატვირთვა	კუბ.მ.		11,34		191,10
2.1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	3,37	38,22	5,00	191,10
3	სრფ	სამშენებლო ნაწარმების გატანა ა/მანქანებით	ტ		7,51	10,00	75,10
4	ს.ნ.დაწ. 10-11 მიხადაგებ ით	ხის საწივნივე ხისტემის შეცვლა ადგილ ადგილ 15% ახალი მასალის დამატებით	კმმ		3,25		2443,39
4.1	კ-1,15	შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	40,22	130,72	5,00	653,60
4.2	კ-1,15	სხვადასხვა მანქანები	ლარი	3,55	11,53	1,00	11,53
4.3		ხე მასალა	კმმ	1,05	3,41	480	1636,80
4.4		გასტა ანტიკორუპტიკური	კმ	1,96	6,37	1	6,37
4.5		ტოლი რუსული	კმმ	3,38	10,99	1	10,99
4.6		შესაკრავი მავთული	კმ	4,38	14,24	3,00	42,72
4.7		ლურსმანი სამშენებლო	კმ	7,20	23,40	3,00	70,20
4.8		სხვა მასალები	ლარი	3,44	11,18	1,00	11,18
5	ს.ნ.დაწ. 10_38_3	ხის კონსტრუქციების ანტიკორუპტირება	100 კვმ		5,23		896,50
5.1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	4,24	22,18	5,00	110,90
5.2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	0,21	1,10	1,00	1,10
5.3		ხსნარი ანტიკორუპტიკური	კმ	150,00	784,50	1,00	784,50
6	ს.ნ.დაწ. 10_37_3	ხის კონსტრუქციების დამუშავება ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით	100 კვმ		5,23		250,84
6.1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	3,03	15,85	5,00	79,25
6.2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	0,41	2,14	1,00	2,14
6.3		ხსნარი ცეცხლგამბლუ	კმ	32,40	169,45	1,00	169,45
7	ს.ნ.დაწ. 12-6-1 მიხადაგებ ით	0,50 მმ სისქის ფერადი პროფილირებული თუნუქის სახურავის მოწყობა ხის ახალი მოლარტყვის მოწყობით, სახურავის ქანობიდან წყალშემკრები ღარის ქვეშ ფერადი თუნუქის ფურცლების მოწყობით	100 კვმ		5,23		11329,77
7.1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	43,90	229,60	5,00	1148,00



7.2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	3,50	18,31	1,00	18,31
7.3		ფერადი პროფილირებული თუნუქი 0,5 მმ სისქის	კვმ	112,00	585,76	10,50	6150,48
7.4		ზე მასალა	კვმ	1,19	6,22	480,00	2985,60
7.5		მეტალოკრამიტის ფლუვი ფურცლები 0,45	ტ	-	0,257	2000,00	514,00
7.6		ნაჭედი	კვ	15,00	78,45	2,00	156,90
7.7		მეტალოკრამიტის შურუბი 1 კვმ-ზე 6 ცალი	ცალი	-	3138,0	0,10	313,80
7.8		სხვა მასალები	ლარი	8,16	42,68	1,00	42,68
8	სადაწ. 8-5-1 მისად.	დაშენება აგურით საკვამურებზე	1 კვმ		1,80		813,32
8.1		შრომითი დანახარჯები	კ-სთ	4,05	7,29	5,00	36,45
8.2		მანქანები	ლ	0,81	1,46	1,00	1,46
8.3		ცემენტის ხხარი	კვმ	0,23	0,41	110,00	45,10
8.4		აგური	ათასი ცალი	0,38	0,68	1000,00	680,00
8.5		არმატურა კატანკა	კვ	-	40,00	1,25	50,00
8.6		სხვადასხვა მასალები	ლ	0,17	0,31	1,00	0,31
9	ს.ნ.დაწ. 12-8-5 მისად.	ფლუვი, ფერადი 0,45 მმ სისქის თუნუქის ფურცლებით საკვამურების შეფუთვა	100 კვმ		0,86		1722,12
9.1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	83,00	71,38	5	356,90
9.2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	0,41	0,35	1	0,35
9.3		ფლუვი, ფერადი თუნუქის ფურცლები 0,45 მმ	კვმ	115,00	98,90	9	890,10
9.4		ზე მასალა	კვმ	-	0,83	480	398,40
9.5		მეტალოკრამიტის შურუბი	ცალი	-	516,0	0,1	51,60
9.6		ლურსმანი სამშენებლო	კვ	7,00	6,02	3	18,06
9.7		სხვა მასალები	ლარი	7,80	6,71	1	6,71
10	საბაზრო	ლითონის თოვლდამტყერი პარაპეტის მოწყობა აქსესუარებით სამაგრებით მოაჯირის 1,0 მ ზოვით მყარად ჩამაგრებით, უგანგავი თვითმტყრელი შურუბებით, შეღებვით	გრძმ		75,00	15	1125,00
11	ს.ნ.დაწ. 12_8_1	ფერადი თუნუქის წყალშემკრები ღარის მოწყობა 100*100	100 გრძმ		0,915		1041,66
11.1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	28,60	26,17	5	130,85
11.2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	0,41	0,38	1	0,38
11.3		სამაგრი ლითონის	მ		274,50	1,65	452,93
11.4		ფერადი თუნუქის ღარი	მ	100,00	91,50	5	457,50
12	ს.ნ.დაწ. 12_8_1	ფერადი თუნუქის წყალსაწრეტი დ-150 მმ მილის მოწყობა	100 გრძმ		0,88		1102,21
12.1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	28,60	25,17	5	125,85
12.2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	0,41	0,3608	1	0,36
12.3		სამაგრი ლითონის	მ		88,00	1	88,00
12.4		ფერადი თუნუქის მილი 150 მმ	მ	100,00	88,00	8	704,00



12.5		ფერადი თუნუქის ძაბრი	მ	-	8,00	8	64,00
12.6		ფერადი თუნუქის მუხლი	მ	-	24,00	5	120,00
13	სნ და წ 10-12	სამერცხულების მოწყობა	მ		2,00		455,16
13.1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	6,03	12,06	5	60,30
13.2		სხვადასხვა მანქანები	ლ	0,33	0,66	1	0,66
13.3		ფანჯრის ბლოკი მეტალოპლასტმასის	კვმ	-	1,00	140	140,00
13.4		ხე მასალა	კმმ	0,22	0,44	480	211,20
13.5		ფანჯრის მოწყობილობა	კომპ.	-	2,00	20	40,00
13.6		სხვადასხვა მასალები	ლ	0,50	1,00	3	3,00
		ჯამი	ლარი				21870,86
		ზედნადები ხარჯები	10%		4%		874,83
		ჯამი	ლარი				22745,69
		სახარჯთაღრიცხვო მოგება	8%		2%		454,91
		ჯამი	ლარი				23200,60
		რეზერვი გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე	2%				464,01
		ჯამი	ლარი				23664,61
		დ.ღ.გ.	18%				4259,63
		სულ	ლარი				27924,24

გაუთვალისწინებელი სამუშაოების თანხის გამოყენება მოხდება მხოლოდ შემსყიდველი ორგანიზაციის ნებართვით, მისივე ინიციატივით და/ან მიმწოდებლის მიერ დასაბუთებული და არგუმენტირებული წინადადებების განხილვისა და შეთანხმების საფუძველზე. შემსყიდველი ორგანიზაციის სათანადო გადაწყვეტილებების მიღების შემდეგ.

მიმწოდებლის ხელმოწერა _____

ბ.ა.



საერთო ფასების ცხრილი

№	დასახელება	საპროექტო ღირებულება (ლარი)	მათ შორის:		„ბმს“ დასახელება	სხვარჯთაღრიცხვო ღირებულება (ლარი)
			აქტივ „ბათუმის კორპუსი“ დაფინანსება 97% (ლარი)	ბინათმესაკუთრეთა აშანაგოების თანადაფინანსება 3% (ლარი)		
1	მეზედ აბაშის ქ. N1-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის სახურავის სარეაბილიტაციო სამუშაოები	37957,00	26903,66	832,07	"თაზო"	27735,73
2	თამარის დასახლება სახლი N43-ში მდებარე ავტოვრებელი სახლის სახურავის სარეაბილიტაციო სამუშაოები	51070,00	40078,05	1239,53	"თამარ მეფის 43"	41317,58
3	თამარ მეფის გაწვირის მე-2 შესახვევი სახლი N9 საცხოვრებელი სახლის სახურავის სარეაბილიტაციო სამუშაოები	34790,00	27086,51	837,73	"კოლხიდა"	27924,24
	სულ ჯამი:	123817,00	94068,22	2909,33		96977,55



მიმწოდებლის ხელმოწერა _____ ბ.ბ.

მეშედ აბაშიძის ქ.მ1-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის სახურავის
სარეაბილიტაციო სამუშაოების გეგმა გრაფიკი

1	3	15 დღე	15 დღე	15 დღე	15 დღე	5 დღე
1	თურქების სახურავის დაშლა ჩამოზიდვა - დატვირთვა ა/მანქანაზე					
2	ხის მოღარტვის დაშლა- ჩამოზიდვა - დატვირთვა ა/მანქანაზე					
3	ხის სანივნივე ხისტების ადგილ - ადგილ შევსება ახალი ხე მასალის დამატებით					
4	ფართულის მოწყობა 0,5000-იანი ხისტის ფერადი ფურცლოვანი თუნუქით					
5	სახურავის მოწყობა 0,5000-იანი ხისტის მეტალოკრამიტით ხის ფენილის მოწყობით					
6	თივლდამჭერის მოწყობა					
7	სამრეზბლურის მოწყობა მეტალოპლასტმასის ფანჯრის შლოვით					
8	სავერტილაციო შახტის შემოხვა ფერადი ფურცლოვანი თუნუქით					
9	ლითონის სავერდილე წყალმუშკრები ღარის მოწყობა					
10	ლითონის ოთხკუთხა მამოსაკიდი წყალმუშკრები ღარის მოწყობა					
11	ლითონის დ15000-იანი წყალსაწრები მილის მოწყობა					
12	ლითონის დ35000 -იანი ძაბრის შეცვლა					
13	ხის კონსტრუქციების ანტიხეხტირება					
14	ხის კონსტრუქციების დამუშავება ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით					
15	სამშენებლო ნაშრომების გატანა ა/მანქანებით 7 კმ მანძილზე					

მიმწოდებლის ხელმოწერა



ბ.ა.



თამარის დასახლება სახლი N43-ში მდებარე აცხოვრებული სახლის სახურავის
სარეაბილიტაციო სამუშაოების გეგმა გრაფიკი

1	3	15 დღე	15 დღე	15 დღე	15 დღე	5 დღე
1	არსებული სახურავის დამლა, ხის მოღარტვების ფენილის დამლა					
2	დამლაილი სახურავის ჩამოხიდვა და ა/შანტანებზე დატვირთვა					
3	სამშენებლო ნაწარმების გატანა ა/შანტანებით					
4	ხის სანივნივე სისტემის ადგილ ადგილ შეცვლა დამატება 30 %-მდე ახალი ხე მასალით					
5	ხის კონსტრუქციების ანტიკორუზია					
6	ხის კონსტრუქციების დამუშავება ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით					
7	0,50 მმ სისქის ფერადი პროფილირებული თუნუქის სახურავის მოწყობა ხის ახალი მოღარტვების მოწყობით 3X15 სმ სახურავის ქარბიდან წყალშემკრები ღარის ქვეშ ფერადი თუნუქის ფურცლების მოწყობით					
8	ტლუვი, ფერადი 0,45 მმ სისქის თუნუქის ფურცლებით პარაპეტების მოპარპოება საწყვეთურების მოწყობით					
9	შენადარის (ინდაგას) მოწყობა ტლუვი, ფერადი 0,5 მმ სისქის თუნუქის ფურცლებით დამატებით ჰიდროიზოლაციის მოწყობით საფუძვლებში და შეფიფრით					
10	არსებული თუნუქის წყალშემკრები ღარის დემონტაჟი-მონტაჟი (ღარი ღირებულების გარეშე)					
11	ფერადი თუნუქის წყალსაწრტი დ=150 მმ მილის მოწყობა					
12	ლითონის თოვლდამკრტი პარაპეტის მოწყობა აქსესუარებით სამაგრებით მოაჯირის 1,0 მ ხივით ტყარად ჩამაგრებით, უფროსი თვითმჭრელი შურუბებით, შედეებით					
13	სამშენებლო ნაწარმების მოწყობა (სამშენებლო ფანჯრის ხლოკი შეტალიბლასტის - საფენილაციო კალუხით)					

მიმწოდებლის ხელმოწერა



ბ.ა.



თამარ მეფის გამშვირის მე-2 შესახვევი სახლი N9 საცხოვრებელი სახლის
სახურავის სარეაბილიტაციო სამუშაოების გეგმა გრაფიკი

1	3	15 დღე	15 დღე	15 დღე	15 დღე	5 დღე
1	არსებული სახურავის დაშლა, ხის მოლარტყვის ფენილის დაშლით					
2	დაშლილი სახურავის ჩამოხიდვა და ა/შანტაჟებზე დატვირთვა					
3	სამშენებლო ნაწარმების გატანა ა/შანტაჟებით					
4	ხის სანიჟინეგო სისტემის შევლა ადგილ ადგილ 15% ახალი მასალის დამატებით					
5	ხის კონსტრუქციების ანტიკორუპცია					
6	ხის კონსტრუქციების დამუშავება ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით					
7	0,50 მმ სისქის ფერადი პროფილირებული თუნუქის სახურავის მოწყობა ხის ახალი მოლარტყვის მოწყობით, სახურავის ქაშიდან წყალშემკრები ღარის ქვეშ ფერადი თუნუქის ფურცლების მოწყობით					
8	დამუშავება ატურით საკვამურებზე					
9	ზღუდა, ფერადი 0,45 მმ სისქის თუნუქის ფურცლებით საკვამურების შეფუთვა					
10	ლითონის თოვლდამკვეთი პარაპეტის მოწყობა აქსესუარებით სამაგრებით მოაჯირის 1,0 მ ზოლით მყარად ჩამაგრებით. უფანტავი თვითმჭრელი შურუბებით, შეღებვით					
11	ფერადი თუნუქის წყალშემკრები ღარის მოწყობა 100*100					
12	ფერადი თუნუქის წყალსაწრეტი დ-150 მმ მილის მოწყობა					
13	სამშენებლოების მოწყობა					

მიმწოდებლის ხელმოწერა

ბ.ა.



ინფორმაცია
ინტერესთა კონფლიქტის შესახებ

7 მარტი, 2018 წ.

ქ. ბათუმი

ვადასტურებთ, რომ ა(ა)იპ „ბათუმის კორპუსის“ მიერ აუქციონის გარეშე ელექტრონული ტენდერის (NAT180000451) (CPV45200000-მთლიანი ან ნაწილობრივი სამშენებლო სამუშაოები და სამოქალაქო მშენებლობის სამუშაოები; CPV45261910 - სახურავის შეკეთება, CPV45261920 - სახურავის ტექნიკური მომსახურება) საშუალებით ქ. ბათუმში, მემედ აბაშიძის ქ. N1-ში, თამარის დასახლება სახლი N43-სა და თამარ მეფის გამზირი II შესახვევი N9-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლების სახურავის სარეაბილიტაციო სამუშაოების შესყიდვის განხორციელებასთან დაკავშირებულ საქმიანობაში ჩემი მონაწილეობა არ ეწინააღმდეგება „სახელმწიფო შესყიდვების“ შესახებ საქართველოს კანონის მე-8 მუხლის მოთხოვნებს.

ა(ა)იპ „ბათუმის კორპუსის“ ტექნიკური ზედამხედველობისა და რწმუნებულების განყოფილების
ტექნიკური ზედამხედველი:



ალეკო წულაძე