

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ

SPA02-039/18

ქ. თბილისი

24.01.2018წ.

ერთის მხრივ (შემსყიდველი): სსიპ „იუსტიციის სახლი“

წარმოდგენილი აღმასრულებელი დირექტორის მოადგილის (ფინანსების დირექტორი) ავთანდილ კობერიძის სახით,

საიდენტიფიკაციო კოდი: 204 580 202

მისამართი: ქ. თბილისი, სანაპიროს ქ. №2

მიმღები: სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი: TRESGE22

სახაზინო კოდი: 302003287

მეორეს მხრივ (მიმწოდებელი): შპს „ელ ენერგო სერვისი“

წარმოდგენილი დირექტორის ირაკლი ინჯგიას სახით,

საიდენტიფიკაციო კოდი: 204554099

მისამართი: თბილისი, თემქა III მკრ, V კვ, 27 კ, 81

ბანკის დასახელება: სს „საქართველოს ბანკი“

ბანკის კოდი: BAGAGE22

IBAN: GE28BG000000973230600

წინამდებარე ხელშეკრულება გაფორმებულია სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ საქართველოს კანონის 10¹ მუხლის პირველი პუნქტის და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის №12 ბრძანებით დამტკიცებული ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის 33-ე მუხლის პირველი პუნქტის შესაბამისად, პრეტენდენტის (შპს ელ ენერგო სერვისი) სატენდერო წინადადების საფუძველზე, №SPA170016635 ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინთა განმარტებები

- 1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში - „ხელშეკრულება“) - შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული წინამდებარე ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით.
- 1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ - საერთო თანხა, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.
- 1.3. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ - კალენდარული დღე, კვირა, თვე, თუ ხელშეკრულებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.
- 1.4. „შემსყიდველი“ - ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.
- 1.5. „მიმწოდებელი“ - პირი, რომელიც ახორციელებს შესყიდვის ობიექტის მიწოდებას ხელშეკრულების ფარგლებში.

2. ხელშეკრულების საგანი და შესყიდვის ობიექტი:

- 2.1. ხელშეკრულების საგანს წარმოადგენს სსიპ „იუსტიციის სახლის“ საჭიროებისათვის:
 - სსიპ „იუსტიციის სახლი“-ს ოზურგეთის ფილიალის შენობის მოწყობილობების შეკეთების და ტექნიკური მომსახურების შესყიდვა;
 - CPV კოდი: 50710000 - შენობის ელექტრო- და მექანიკური მოწყობილობების შეკეთება და ტექნიკური მომსახურება 50720000 - ცენტრალური გათბობის შეკეთება და ტექნიკური მომსახურება 50730000 - გამაგრილებელი ჯგუფების შეკეთება და ტექნიკური მომსახურება
- 2.2. გასაწევი მომსახურების აღწერილობა და მოცულობა განისაზღვრება ხელშეკრულების დანართი №1-ის და დანართი №2-ის შესაბამისად, რომელიც თან ერთვის წინამდებარე ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

3. ხელშეკრულების ღირებულება

- 3.1. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს - **32437.02 (ოცდათორმეტი ათას ოთხასოცდაჩვიდმეტი ლარი და 02 თეთრი) ლარს.**
- 3.2. ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის მიწოდებასთან დაკავშირებულ მიმწოდებლის ყველა ხარჯს, მათ შორის, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს (დღგ-ს გათვალისწინებით).
- 3.3. მოსაწოდებელი შესყიდვის ობიექტის ერთეულის და საერთო ფასი მოცემულია ხელშეკრულების დანართში №3, რომელიც თან ერთვის წინამდებარე ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

4. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადა და ადგილი

- 4.1. შესყიდვის ობიექტის მიწოდება უნდა განხორციელდეს 2018 წლის 01 თებერვლიდან 2018 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.
- 4.2. შესყიდვის ობიექტის მიწოდება უნდა განხორციელდეს შემდეგ მისამართზე: ქ.ოზურგეთი, ი.პეტრიწის ქ. №9 (სსიპ „იუსტიციის სახლი“-ს ოზურგეთის ფილიალი)

5. **ანგარიშსწორების ფორმა, ვადები და პირობები:**
 - 5.1. ანგარიშსწორება განხორციელდება ყოველთვიურად, უნაღდო ანგარიშსწორებით, ეროვნულ ვალუტაში – ლარში, მხარეთა შორის გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტის და მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ანგარიშ-ფაქტურის (კანონმდებლობით გათვალისწინებულ შემთხვევაში) საფუძველზე, დოკუმენტების სრულყოფილად გაფორმებიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში;
 - 5.2. დაფინანსების წყარო: სსიპ „იუსტიციის სახლის“ 2018 წლის საკუთარი შემოსავლები.
 - 5.3. წინასწარი ანგარიშსწორება არ გამოიყენება.
6. **ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი**
 - 6.1. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლს ახორციელებს სსიპ „იუსტიციის სახლის“ ინფრასტრუქტურის განვითარებისა და ლოჯისტიკის სამსახური.
 - 6.2. შემსყიდველი ორგანიზაცია უფლებამოსილია აწარმოოს მოწოდებული შესყიდვის ობიექტის ხარისხის და რაოდენობის ინსპექტირება ხელშეკრულების მოქმედების ნებისმიერ ეტაპზე.
7. **შესყიდვის ობიექტის მიღება ჩაბარების წესი:**
 - 7.1. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარება ფორმდება მიღება-ჩაბარების აქტით.
 - 7.2. მიღება-ჩაბარების აქტი ყოველთვიურად, მომსახურების გაწევის შემდეგ, ხელშეკრულების შესრულების კონტროლის განმახორციელებელი პირ(ებ)ის მიერ შედგენილი ინსპექტირების დასკვნის საფუძველზე, მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლების ხელმოწერით.
8. **მხარეთა ვალდებულებები**
 - 8.1. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია:
 - 8.1.1. ხელშეკრულებით და მისი დანართებით განსაზღვრული პირობების დაცვით განახორციელოს ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული მომსახურება;
 - 8.1.2. ხელი შეუწყოს შემსყიდველს ხელშეკრულების შესრულების კონტროლის განხორციელებისას და უზრუნველყოს ინსპექტირების შედეგად გამოვლენილი წუნის აღმოფხვრა (მ/შ წუნდებული საქონლის შეცვლა ახლით საგარანტიო პერიოდში) საკუთარი ხარჯით, ასეთი წუნის აღმოჩენიდან გონივრულ ვადაში.
 - 8.1.3. მომსახურების გაწევისას მკაცრად დაიცვას უსაფრთხოების ნორმები.
 - 8.1.4. განახორციელოს ამ ხელშეკრულებით მასზე დაკისრებული სხვა ვალდებულებები.
 - 8.2. „მიმწოდებელი“ უფლებამოსილია მოითხოვოს გაწეული მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.
 - 8.3. „შემსყიდველი“ ვალდებულია:
 - 8.1.5. უზრუნველყოს მიმწოდებლის მიერ გაწეული მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.
 - 8.1.6. განახორციელოს ამ ხელშეკრულებით მასზე დაკისრებული სხვა ვალდებულებები.
 - 8.4. შემსყიდველი უფლებამოსილია უზრუნველყოს ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი ხელშეკრულების მიმდინარეობის ნებისმიერ ეტაპზე.
 - 8.5. მხარეები უფლებამოსილი არიან განახორციელონ ურთიერთმოთხოვნათა გაქვითვა. ვალდებულებათა გაქვითვა შესაძლებელია მაშინაც, როცა ერთ-ერთი მოთხოვნის შესრულების ვადა ჯერ არ დამდგარა, მაგრამ ამ მოთხოვნის უფლების მქონე მხარს უჭერს გაქვითვას. ვალდებულებათა გაქვითვა ხორციელდება მეორე მხარისათვის შეტყობინებით.
9. **პირგასამტეხლო ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის**
 - 9.1. მომსახურების გაწევის პროცესში შემსყიდველისთვის ან/და მესამე პირისთვის მიყენებული (მ/შ გაუფრთხილებლობით) ქონებრივი და არაქონებრივი ზიანის ანაზღაურება მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს სრულად, საკუთარი ხარჯით; აღნიშნული ზიანის წარმოშობის შემთხვევაში, ზიანის აღმოფხვრა უნდა განხორციელდეს შემსყიდველთან შეთანხმებულ გონივრულ ვადაში.
 - 9.2. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადის გადაცილების შემთხვევაში, მხარეს შესაძლოა დაეკისროს პირგასამტეხლო, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0.02%-ის ოდენობით.
 - 9.3. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების არაჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში, მიმწოდებელს შესაძლოა დაეკისროს პირგასამტეხლო, ხელშეკრულების დანართი №1-ით განსაზღვრული თითოეული პუნქტის („ა“–„შ“ პუნქტები) დარღვევის შემთხვევაში, ყოველ დარღვეულ პუნქტზე ხელშეკრულების ღირებულების 0.5%-ის ოდენობით.
 - 9.4. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის, ნაწილობრივი შესრულების ან არაჯეროვანი შესრულების მიზეზით ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში შემსყიდველს უფლება აქვს დააკისროს პირგასამტეხლო შესასრულებელი (დარჩენილი) ვალდებულების შესაბამისი ღირებულების 10%-ის ოდენობით.
 - 9.5. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელზე ვადების გადაცდენისათვის ან/და არაჯეროვანი შესრულებისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 2%-ს, შემსყიდველს უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოითხოვოს მეორე მხარეს ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისთვის გადასახდელი პირგასამტეხლოს ანაზღაურება.
 - 9.6. პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისაგან.
10. **ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანა და ხელშეკრულების შეწყვეტა**
 - 10.1. ხელშეკრულებაში ცვლილება დაიშვება მხარეთა წერილობითი შეთანხმებით;

- 10.2. ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის, ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისთვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა ხდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით;
- 10.3. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში, ხელშეკრულების თავდაპირველი ჯამური ღირებულების გაზრდა დაუშვებელია 10%-ზე მეტი ოდენობით;
- 10.4. თუ მხარე ჯერონად ვერ ასრულებს მასზე დაკისრებულ მოვალეობებს, მეორე მხარე უფლებამოსილია გავიდეს ხელშეკრულებიდან მის მიერ განსაზღვრული გონივრული დამატებითი ვადის უშედეგოდ გასვლის შემდეგ, ხელშეკრულების პირობების დამრღვევი მხარისთვის წერილობითი შეტყობინებით;
- 10.5. ხელშეკრულება შეიძლება შეწყდეს მხარეთა წერილობითი ურთიერთშეთანხმებით, წინამდებარე ხელშეკრულებით ან/და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილ სხვა შემთხვევებში;
- 11. ხელშეკრულების შესრულების შეუძლებლობა**
- 11.1. ხელშეკრულების დამდები მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს მხარის პასუხისმგებლობას თუ ხელშეკრულების შეუსრულებლობა ან არაჯეროვანი შესრულება გამოწვეულია შესრულების შეუძლებლობით (ფორს-მაჟორი);
- 11.2. ამ ხელშეკრულების მიზნებისათვის შესრულების შეუძლებლობად (ფორს-მაჟორი) მიიჩნევა მხარეებისათვის წინასწარ უცნობი, გადაულახავი და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელი გარემოებები. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეულ იქნეს ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით, საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნების მკვეთრი შემცირებით და სხვა;
- 11.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე მეორე მხარისაგან გონივრულ ვადაში არ მიიღებს წერილობით პასუხს, იგი ვალდებულია გააგრძელოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება შესაძლებლობის ფარგლებში, შექმნილი გარემოებების გათვალისწინებით;
- 11.4. მხარეთა პასუხისმგებლობა და ვალდებულებები განახლდება ფორს-მაჟორული გარემოებების მოქმედების დასრულებისთანავე.
- 12. დავები და მათი გადაწყვეტის წესი**
- 12.1. ხელშეკრულება დადებულია და განიმარტება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;
- 12.2. ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეთა შორის წარმოშობილი დავა წყდება მორიგებით;
- 12.3. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში მხარეებს უფლება აქვთ მიმართონ თბილისის საქალაქო სასამართლოს.
- 13. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა**
- 13.1. წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელშეკრულების ხელმოწერის თარიღიდან და მოქმედებს: ხელშეკრულების მე-9 მუხლი მოქმედებს ხელშეკრულების ფარგლებში მხარეთა მიერ ნაკისრი ვალდებულებების საბოლოო შესრულებამდე, ხოლო ყველა სხვა ნაწილში ხელშეკრულება მოქმედებს 2019 წლის 31 იანვრის ჩათვლით.
- 14. სხვა პირობები**
- 14.1. ხელშეკრულება შედგენილია სამი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად, ქართულ ენაზე, რომელთაგან ერთი ეგზემპლარი გადაეცემა მიმწოდებელს, ხოლო ორი - შემსყიდველს.
- 15. მხარეთა იურიდიული მისამართები და ხელმოწერები**

შემსყიდველი:

სსიპ „იუსტიციის სახლი“

მიმწოდებელი:

შპს „ელ ენერგო სერვისი“

ავთანდილ კობრიძე
ადმინისტრაციული დირექტორის მოადგილე
(ფინანსების დირექტორი)

ირაკლი ინჯგია
დირექტორი

გასაწევი მომსახურების აღწერილობა

ა) ელექტრო-სისტემების მომსახურება

1. ტრანსფორმატორების, მაღალი და დაბალი ძაბვის ელ ფარების, მექანიკური აგრეგატების მართვის ფარების ყოველკვირეული (და საჭიროების შემთხვევაში) მონიტორინგი და მოვლა; ელექტრო ფარების თერმო კამერით ტესტირება (თვეში 2-ჯერ და საჭიროების შემთხვევაში);
2. სადენების შემოწმება რომ არ გადახურდეს ან არ დაიწვას (ასეთის არსებობის შემთხვევაში მიმწოდებლის მიერ უნდა განხორციელდეს შესაბამისი პრევენციული ზომები), იზოლაციის შემოწმება სპეციალური ხელსაწყო (მეგერის) საშუალებით 2 თვეში ერთხელ (და საჭიროების შემთხვევაში);
3. ამომრთველის დასუფთავება მტვრისგან თვეში ერთხელ და საჭიროებისამებრ, შემსყიდველის მოთხოვნის საფუძველზე;
4. ცვლადი დენის ძალის (ამპერაჟის) კონტროლი;
5. დამიწების კონტურის ტესტირება წინააღმდეგ, სპეციალური ხელსაწყო გამოყენებით თვეში ერთხელ (და საჭიროების შემთხვევაში);
6. გარე და შიდა განათების სისტემის სრულფასოვანი ფუნქციონირების უზრუნველყოფა;
7. მექანიკური ქაღალდების (სულ 181 ცალი სხვადასხვა ზომის) გამართული ფუნქციონირების უზრუნველყოფა;
8. სისტემის კომპონენტების გეგმიური შემოწმება/მოვლა-პატრონობა მწარმოებლის რეკომენდაციების სრული დაცვით. ასევე სხვა სარეგლამენტო სამუშაოები.
9. სუსტ დენიანი სისტემების გამართული ფუნქციონირების უზრუნველყოფა;

ბ) ვენტილაციის სისტემის მომსახურება

1. ვენტილაციის ცენტრალური დანადგარის ყოველდღიური (და აჭიროების შემთხვევაში) მონიტორინგი;
2. ვენტილაციის დანადგარზე ფილტრების გასუფთავება არანაკლებ თვეში ერთხელ (და საჭიროების შემთხვევაში, წელიწადში ერთხელ სრული შეცვლა);
3. დანადგარზე ღვედების და ძრავის შემოწმება; საჭიროების შემთხვევაში ღვედების შეცვლა;
4. ტემპერატურის რეგულირება შემსყიდველის მოთხოვნის შესაბამისად.
5. ვენტილაციის დანადგარის თერმო კამერით ტესტირება თვეში ერთხელ (და საჭიროების შემთხვევაში);
6. ჰაერის ნაკადების ციფრული შემოწმება სეზონურად;
7. სისტემის კომპონენტების გეგმიური შემოწმება/მოვლა-პატრონობა მწარმოებლის რეკომენდაციების სრული დაცვით. ასევე სხვა სარეგლამენტო სამუშაოები

გ) გაგრილების სისტემის მომსახურება

1. გაგრილების ცენტრალური დანადგარის ყოველდღიური მონიტორინგი (და საჭიროების შემთხვევაში);
2. გაგრილების ცენტრალური დანადგარის და მთლიანი სისტემის გამორეცხვა (მინიმუმ ერთხელ ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში და საჭიროების შემთხვევაში) და რადიატორების გასუფთავება/გამორეცხვა სპეციალური ხსნარებით;
3. სისტემაში წყლის ან გლიკოლის წნევის სისტემატიური კონტროლი;
4. საცირკულაციო დანადგარების კონტროლი თერმო კამერის გამოყენებით, რათა არ მოხდეს გახურება ან არ გამოვიდეს მწობრიდან საკისრები;
5. გაგრილების დანადგარის (ფანკოილის) ფილტრების გასუფთავება ორ თვეში ერთხელ (და საჭიროების შემთხვევაში);
6. სპლიტკონდიციონერების ფილტრების გაწმენდა და შეკეთება დაზიანების შემთხვევაში თვეში ერთხელ და საჭიროებისამებრ;
7. სისტემის კომპონენტების გეგმიური შემოწმება/მოვლა-პატრონობა მწარმოებლის რეკომენდაციების სრული დაცვით. ასევე სხვა სარეგლამენტო სამუშაოები

დ) გათბობის სისტემების მომსახურება

1. გათბობის ცენტრალური დანადგარის ყოველდღიური მონიტორინგი (და საჭიროების შემთხვევაში);
2. გათბობის ცენტრალური დანადგარის და მთლიანი სისტემის გამორეცხვა (მინიმუმ ორჯერ ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში და საჭიროებისამებრ) და რადიატორების გასუფთავება/გამორეცხვა სპეციალური ხსნარებით;
3. სისტემაში წყლის ან გლიკოლის წნევის სისტემატიური კონტროლი (საჭიროების შემთხვევაში სისტემის შევსება);
4. საცირკულაციო დანადგარების კონტროლი თერმო კამერის გამოყენებით, რათა არ მოხდეს გახურება ან არ გამოვიდეს მწობრიდან საკისრები;
5. გათბობის დანადგარის (ფანკოლის) ფილტრების გასუფთავება და რეგულირება ორ თვეში ერთხელ და საჭიროებისამებრ;
6. სისტემის კომპონენტების გეგმიური შემოწმება/მოვლა-პატრონობა მწარმოებლის რეკომენდაციების სრული დაცვით. ასევე სხვა სარეგლამენტო სამუშაოები

ე) სახანძრო სისტემის მომსახურება

1. ყოველდღიური მონიტორინგი;
2. პერიოდულად დეტექტორების გაწმენდა შეკუმშული ჰაერით და ტესტირება; დეტექტორების შემოწმება თვეში ერთხელ კვამლის დეტექტორის ტესტირის მეშვეობით (და საჭიროების შემთხვევაში).
3. საჭიროების შემთხვევაში დეტექტორების გამოცვლა სპეციალური ხელსაწყოების გამოყენებით (პლასტიკური ტელესკოპური შტანგა, პლასტიკური ტელესკოპური შტანგის დამაგრძელებელი და პლასტიკური ტელესკოპური შტანგის დაბოლოება-დეტექტორის მოსახსნელი);
4. ცეცხლმაქრების მოქმედების ვადების მონიტორინგი და განახლება(დატუმბვა) საჭიროებისამებრ.
5. პრეტენდენტს უნდა გააჩნდეს კვამლის დეტექტორისთვის სატესტო აირის მარაგი.
6. სახანძრო სისტემის პროგრამის მოძიება და პროგრამირება საჭიროების შემთხვევაში
7. სისტემის კომპონენტების გეგმიური შემოწმება/მოვლა-პატრონობა მწარმოებლის რეკომენდაციების სრული დაცვით. ასევე სხვა სარეგლამენტო სამუშაოები.
8. სახანძრო წყლის სისტემის თვეში ერთხელ შემოწმება/ტესტირება.

ვ) წყალმომარაგების, კანალიზაციის /სან-კვანძების სისტემების მომსახურება

1. სისტემების მონიტორინგი და წარმოშობილი პრობლემების მოგვარება;
2. წყლის წნევის რეგულირება;
3. წნევის შემქმნელი ტუმბოების შემოწმება;
4. წყლის ფილტრების გასუფთავება თვეში ერთხელ (და საჭიროების შემთხვევაში);
5. წყლის რეზერვუარის გამორეცხვა საჭიროებისამებრ;
6. სანტექნიკის სისტემების, მარაგ/ნაწილების, აქსესუარების მოვლა/შეცვლა;
7. სახურავის სანიაღვრე სისტემის მოვლა/გამართული ფუნქციონირების უზრუნველყოფა.
8. სისტემის კომპონენტების გეგმიური შემოწმება/მოვლა-პატრონობა მწარმოებლის რეკომენდაციების სრული დაცვით. ასევე სხვა სარეგლამენტო სამუშაოები

ზ) გენერატორის მომსახურება (მოწყობილობის დასახელება- AKSA AD410, 410kw რაოდენობა - 1 ცალი)

1. ჰაერის ფილტრების, ზეთის ფილტრების, საცხებ-საპოხი მასალების, ტენის საცირკულაციო ძრავის და აკუმულატორის დროულად შეცვლა/ შეკეთება შესაბამისი მასალებით.
2. ყოველთვიური საავარიო გაშვება (და საჭიროების შემთხვევაში).
3. დანადგარის სრულფასოვან ფუნქციონირებასთან დაკავშირებული ინფრასტრუქტურის მომსახურება სრულად.
4. სისტემის კომპონენტების გეგმიური შემოწმება/მოვლა-პატრონობა მწარმოებლის რეკომენდაციების სრული დაცვით. ასევე სხვა სარეგლამენტო სამუშაოები

თ) მუდმივი კვების წყაროს მომსახურება

1. აკუმულატორების რეგულარული და მოთხოვნის შესაბამისად ტესტირება (ტევადობასა A/h და წინაღობაზე)
2. მუდმივი ელექტრო კვების წყაროს სისტემის გამართული მუშაუნარიანობის უზრუნველყოფა, რათა

- მაბვის მატების ან კლების შემთხვევაში სისტემას არ შეუწყდეს ელ. ენერგიის მიწოდება;
3. მუდმივი ელექტრო კვების წყაროს სისტემის მონიტორინგი;
 4. სისტემის კომპონენტების გეგმიური შემოწმება/მოვლა-პატრონობა მწარმოებლის რეკომენდაციების სრული დაცვით. ასევე სხვა სარეგლამენტო სამუშაოები

ი) აუდიოსისტემის მომსახურება

1. აუდიოსისტემის რეგულარული და მოთხოვნის შესაბამისად ტესტირება;
2. სისტემის მუშაუნარიანობის უზრუნველყოფა;
3. სისტემაში აღმოჩენილი ხარვეზების დაუყოვნებლივ აღმოფხვრა.
4. სისტემის კომპონენტების გეგმიური შემოწმება/მოვლა-პატრონობა მწარმოებლის რეკომენდაციების სრული დაცვით. ასევე სხვა სარეგლამენტო სამუშაოები

კ) ვიდეოსისტემის მომსახურება

1. ვიდეოთვალეების პერიოდული გაწმენდა;
2. გამოსახულების/რაკურსის შემოწმება და გასწორება;
3. პროგრამული უზრუნველყოფა (ჩანაწერის ამოღების შესაძლებლობა საჭიროების შემთხვევაში);
4. სისტემის მუდმივი მონიტორინგი;
5. სისტემის კომპონენტების გეგმიური შემოწმება/მოვლა-პატრონობა მწარმოებლის რეკომენდაციების სრული დაცვით. ასევე სხვა სარეგლამენტო სამუშაოები

ლ) წამკითხველის (რიდერების), მათი კვების ბლოკების, აკუმულატორების და კარის ელ. საკეტების გამართული მუშაობის უზრუნველყოფა. მწარმოებლის მიერ რეკომენდირებული გეგმიური შემოწმება/მოვლა-პატრონობა რეკომენდაციების სრული დაცვით. ასევე სხვა სარეგლამენტო სამუშაოები

მ) მიმწოდებელმა საკუთარი ხარჯებით უნდა შეასრულოს შემსყიდველის კუთვნილი საოფისე ინვენტარის (გარდა: პროცესორების, პრინტერების, მონიტორების, ნოუთბუქების, მაუსის, კლავიატურის, IP-ტელეფონის, შტრიხკოდის წამკითხველის, თითის ანაბეჭდის წამკითხველის, ხელმოწერის ნიმუშის ასაღების, ID ბარათის წამკითხველების, პროექტორების), კარ-ფანჯრების შეკეთება და მასალა-ნაწილებით მომარაგება (მ/შ საკეტები და მათი გულანები, გასაღებები, ბოჭლომები, სახელორები, პეტლები, ანჯამები, ზამბარები, კარის დამჭერი მექანიზმები - ე.წ. შვეიცარები, გორგოლაჭები და სხვა). მასალების განახლება უნდა განხორციელდეს არსებული ინვენტარის მსგავსი, თავსებადი საქონლით ჩანაცვლებით.

ნ) მომსახურება უნდა განხორციელდეს კვალიფიციური სპეციალისტების მეშვეობით, რომლებმაც აღნიშნული მომსახურება და წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მატერიალური ფასეულობების მოვლა-პატრონობა უნდა განახორციელონ სისტემის შესაბამისი კომპონენტის მწარმოებლის რეკომენდაციის სრული დაცვით. მიმწოდებელმა უნდა გამოყოს არანაკლებ ერთი მორიგე თანამშრომელი, რომელიც 24 საათის განმავლობაში მუდმივად იმყოფება ობიექტზე. მომსახურების გამწევ პერსონალს უნდა გააჩნდეს მომსახურების გაწევისთვის საჭირო სპეციალური ტექნიკური საშუალებები, სპეც. ფორმა წარწერით - „ტექნიკური პერსონალი“ და აღჭურვილობა. მომსახურების გაწევისას მკაცრად უნდა იქნას დაცული უსაფრთხოების რეკომენდირებული ნორმები.

ო) შენობაში და მის გარეთ არსებული აგრეგატების, სისტემების და მოწყობილობების მუშაობაში ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, მიმწოდებლის მიერ დაუყოვნებლივ უნდა განხორციელდეს შესაბამისი რეაგირება და მიღებული იქნას ყველა აუცილებელი ზომა არსებული ხარვეზის უმოკლეს ვადებში აღმოსაფხვრელად (სისტემაში მნიშვნელოვანი ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, ხარვეზის აღმოფხვრის კონკრეტულ მაქსიმალურ გონივრულ ვადებს ადგენს შემსყიდველი მიმწოდებელთან შეთანხმებით. შეთანხმებული ვადების დარღვევა გამოიწვევს მიმწოდებლისთვის შესაბამისი პირგასამტეხლოს დაკისრებას). სისტემაში წარმოქმნილ ნებისმიერ ხარვეზზე დგება დეფექტური აქტი, რომელშიც მიეთითება ხარვეზის წარმოქმნის ზუსტი ადგილმდებარეობა, ხარვეზის დამფიქსირებელი პიროვნებების რეკვიზიტები, ხარვეზის დეტალური აღწერა და მისი გამომწვევი სავარაუდო/ზუსტი მიზეზები, აგრეთვე პრობლემ(ებ)ის აღმოფხვრის ვადები. აღნიშნული დოკუმენტი იქმნება ხარვეზის აღმოჩენისთანავე და დაუყოვნებლივ უნდა მიეწოდოს

ინფრასტრუქტურის განვითარებისა და ლოჯისტიკის სამსახურს.

პ) გასაწევი მომსახურების ფარგლებში შესაცვლელ ყოველ ნაწილზე/მასალაზე შედგება შეთანხმების აქტი, სადაც აღნიშნული უნდა იყოს საქონლის დასახელება, რაოდენობა, ერთეულის ფასი (საბაზრო ფასის გათვალისწინებით) და საგარანტიო პერიოდი (იმ შემთხვევაში, თუ საქონლის შეძენა ხდება მიმწოდებლის ხარჯით). საგარანტიო ვადის განმავლობაში მიმწოდებელი ვალდებულია მის მიერ მიწოდებულ ნაწილზე/მასალაზე საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს გამოვლენილი ნაკლის აღმოფხვრა, საჭიროების შემთხვევაში წუნდებული საქონლის შეცვლა ახლით (ტრანსპორტირების ჩათვლით).

ჟ) მიმწოდებელი ვალდებულია მომდევნო თვის 5 რიცხვამდე, ხოლო დეკემბერში არა უგვიანეს 30 რიცხვისა წარმოადგინოს გაწეული მომსახურების შესახებ სრულყოფილი, დეტალური ანგარიში.

რ) წინამდებარე დანართით გათვალისწინებული მომსახურების თითოეულ პოზიციაზე, ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში წარმოქმნილი ყველა საჭიროების შესაბამისად, მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს 1000 ლარამდე ერთეულის ღირებულების მქონე საქონლის (საცხებ-საპოხი, სახარჯი მასალები, აქსესუარები, მოწყობილობების და დანადგარების მარაგ/ნაწილები და სხვა), საკუთარი ხარჯით შეძენა, ხოლო 1000 ლარზე მეტი ერთეულის ღირებულების მქონე საქონლის (საცხებ-საპოხი, სახარჯი მასალები, აქსესუარები, მოწყობილობების და დანადგარების მარაგ/ნაწილები და სხვა) შეძენას და მიწოდებას უზრუნველყოფს შემსყიდველი.

ს) წინამდებარე დანართით გათვალისწინებული მომსახურების თითოეულ პოზიციაზე, ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში წარმოქმნილი ყველა საჭიროების შესაბამისად, მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს ნებისმიერი ღირებულების მქონე საქონლის (საცხებ-საპოხი, სახარჯი მასალები, აქსესუარები, მოწყობილობების და დანადგარების მარაგ/ნაწილები და სხვა) შეცვლა, შეკეთება, გადაკეთება, დამონტაჟება პროგრამირება და სხვა სახის მომსახურება;

ტ) ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში წარმოქმნილი ყველა საჭიროების შესაბამისად, მიმწოდებელი უზრუნველყოფს წინამდებარე დანართის პუნქტებით გათვალისწინებულ თითოეულ პოზიციაზე მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებული მცირე სარემონტო სამუშაოების წარმოებას (კერძოდ, დაზიანებული ნებისმიერი სტრუქტურის მქონე კედლის, იატაკის, ჭერის აღდგენა/შეღებვა/გამოცვლა და ა.შ. მომსახურების გაწევისას გამოყენებული მასალები მაქსიმალურად უნდა შეესაბამებოდეს შენობა-ნაგებობის, მოწყობილობებისა და სისტემების მახასიათებლებს.), იმ შემთხვევაში, თუ თითოეულ ჯერზე ამ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული შესასრულებელი სამუშაოს ღირებულება არ აღემატება 500 ლარს (საბაზრო ფასის გათვალისწინებით).

უ) იმ შემთხვევაში, თუ წინამდებარე შესყიდვით გათვალისწინებული მოწყობილობების, სისტემების გამართული ფუნქციონირებისათვის საჭირო გახდება ისეთი მომსახურების, სამუშაოს ან/და საქონლის შესყიდვა, რომლის მოწოდებასაც არ ითვალისწინებს სატენდერო დოკუმენტაცია, მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველს გაუწიოს კვალიფიციური კონსულტაცია და გონივრულ ვადაში მიაწოდოს ახალი შესყიდვის განხორციელებისთვის საჭირო დეტალური ინფორმაცია: შესყიდვის ობიექტის აღწერილობა, ტექნიკური მახასიათებლები, რაოდენობა/მოცულობა, ხარჯთაღრიცხვა, კონსტრუქციული ნახაზი, ფოტო ესკიზი, პროექტირება და სხვა.

ფ) მიმწოდებელი ვალდებულია ობიექტზე არსებული სისტემების პროგრამულ უზრუნველყოფაზე.

ქ) მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს შემსყიდველის კუთვნილი საწვავის ტრანსპორტირება ავტო გამართ სადგურიდან შენობაში განთავსებულ ავზებამდე. მოთხოვნიდან არა უგვიანეს ორ დღეში. შემდეგი პირობებით: წელიწადში არა უმეტეს 5000 ლიტრისა, თვეში არა უმეტეს 1000 ლიტრისა, არა უმეტეს 30 კმ-ის რადიუსისა, ყოველთვიური ლიმიტის მოწოდება უნდა განხორციელდეს არა უმეტეს ხუთ ეტაპად.

დ) მიმწოდებელი ვალდებულია მომსახურების ვადის გასვლის შემდეგ, არაუგვიანეს 15 დღის ვადაში, განახორციელოს ხელშეკრულების დანართით №1 და №2-ით გათვალისწინებული ძირითადი საშუალებების და სისტემების გადაბარება, შემსყიდველის შესაბამისად უზღუდამოსილი წარმომადგენლებისთვის. ძირითადი საშუალებების და სისტემების გადაბარების შესახებ შედგება შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტი (საჭიროების შემთხვევაში დეფექტური აქტი), რომელსაც ხელმოწერით დაადასტურებენ მიმწოდებელი და შემსყიდველის უფლებამოსილი წარმომადგენელი. გადაბარების შედეგად გამოვლენილი ძირითადი საშუალებების და სისტემების დეფექტის შემთხვევაში, მიმწოდებელს ეკისრება პასუხისმგებლობა საკუთარი ხარჯებით განახორციელოს აღმოჩენილი დეფექტის აღმოფხვრა.

ყ) მიმწოდებელი ვალდებულია ხელშეკრულების გაფორმების შემდეგ, არაუგვიანეს 15 დღის ვადაში, შემსყიდველის შესაბამისად უზღუდამოსილი წარმომადგენლისგან გადაიბაროს ხელშეკრულების დანართით №1 და №2-ით გათვალისწინებული ძირითადი საშუალებები და სისტემები.

შ) მომსახურება უნდა განხორციელდეს შენობაში მიმდინარე სამუშაო პროცესის შეფერხების გარეშე.

შემსყიდველი:

სსიპ „იუსტიციის სახლი“

ავთანდილ კობერიძე
აღმასრულებელი დირექტორის მოადგილე
(ფინანსების დირექტორი)



მიმწოდებელი:

შპს „ელ ენერგო სერვისი“

ირაკლი ინჯგია
დირექტორი



სსიპ "იუსტიციის სახლის" ოზურგეთის ფილიალში არსებული ძირითადი სისტემების/მოწყობილობების
ზოგადი ჩამონათვალი

№	სისტემის/დანადგარის, მოწყობილობის დასახელება	ერთეული	რაოდენობა
---	--	---------	-----------

1. ელექტრო-სისტემები

1.1. ტრანსფორმატორები, მაღალი და დაბალი ძაბვის ფარები

		ცალი	4
1	მაღალი ძაბვის ფარი 10კვ	ცალი	1
2	ტრანსფორმატორი 10/380	ცალი	1
3	ძაბვის რეგულატორი 400კვ	ცალი	1
4	გენერატორი "aska 410" 410კვ	ცალი	1
5	დაბალი ძაბვის ფარი (ძაბვის ცენტრალური სისტემიდან გენერატორით მომარაგების სისტემაზე გადასართავი ფარი)	ცალი	6
6	დაბალი ძაბვის ფარი	ცალი	1
7	დაბალი ძაბვის ფარი (უკს-ზე გადამრთველი ფარი)	ცალი	11
8	3-ფაზიანი ავტომატური ამომრთველი		

სისტემის გამართულ ფუნქციონირებასთან დაკავშირებული ინფრასტრუქტურა სრულად

1.2. შიდა განათება

		ცალი	142.00
1	ჭერის სანათი "არმსტრონგი"	ცალი	104.00
2	ჭერის სანათი 2 კონტაქტიანი, ეკო ნათურით	ცალი	48.00
3	ჭერის წერტილოვანი სანათები	ცალი	48.00
4	სანათი ლუმინისცენტური	ცალი	8.00
5	ჭერის სანათი	ცალი	14.00
6	გარე განათების 400ვ-იანი სანათები	ცალი	31.00
7	ჭერის სანათი ეკო ნათურით "PHILIPS"	ცალი	8
8	ჭერის სანათები 2x26W -ის ელექტრო არმატურა		

სისტემის გამართულ ფუნქციონირებასთან დაკავშირებული ინფრასტრუქტურა სრულად

1.3. ელექტრო ფარები

		ცალი	110
	ავტომატური ამომრთველები		

სისტემის გამართულ ფუნქციონირებასთან დაკავშირებული ინფრასტრუქტურა სრულად

2. გათბობა-გაგრილება, ვენტილაცია

2.1. გაგრილების სისტემები

		ცალი	1
1	კონდიციონერი "pillips" 30 კუბ/მ	ცალი	2
2	ვენტილაციის წყლის ტუმბო	ცალი	1
3	ვენტილაციის აგრეგატი 10KW		
	სისტემის გამართულ ფუნქციონირებასთან დაკავშირებული ინფრასტრუქტურა სრულად		

2.2. დანადგარები, აგრეგატები, ძრავები

		ცალი	1
1	ჩილერი CLIVET 1K4410 160KW	ცალი	1
	გათბობის ქვაბი - unical ellprex 240	ცალი	1
	ბოილერი - CORDIVARI	ცალი	46
2	ჰორიზონტალური შიდა მონტაჟის ფანკოილი	ცალი	40
3	თერმორეგულატორი "SABIANA"	ცალი	45
4	ჰაერგამწოვი	ცალი	1
	მაცივარი HITACHI	ცალი	1
	მიკროტალღური ღუმელი EUROLUX	ცალი	1
	ელექტრო ჩაიდანი PHILIPS	ცალი	3
5	კარების ელ. შაკეტი კარტრიდებით		

სისტემის გამართულ ფუნქციონირებასთან დაკავშირებული ინფრასტრუქტურა სრულად

3. სახანძრო სისტემა

3.1. სახანძრო სიგნალიზაცია

		ცალი	40
1	ოპტიკური კვამლის დეტექტორი ბაზით	ცალი	4
2	სამისამართო საგანგაშო ღილაკი	ცალი	4
3	სახანძროს მაუწყებელი სიგნალი "ზუმერი"		
4			

5	-	სახანძრო ტუმბო 4 ძრავიანი	ცალი	1
6		სახანძრო ცეცხლმაქრობლის კარადა სახანძრო ჰიდრანტით, 20 მ.	ცალი	3
7		ცეცხლმაქრობი 6 კგ.	ცალი	3
8		სახანძრო წყლის რეზერუარი 5 ტონიანი	ცალი	2
9		სახანძრო სარეზერვო ავზის ტუმბოს დაბალი ძაბვის ფარი	ცალი	1

სისტემის გამართულ ფუნქციონირებასთან დაკავშირებული ინფრასტრუქტურა სრულად

4. წყალმომარაგების/სან.კვანძების სისტემა

1		წყლის მოწოდების დანადგარი 2 ელ. ტუმბოთ	ცალი	1
2		წყლის მრიცხველი	ცალი	1

სისტემის გამართულ ფუნქციონირებასთან დაკავშირებული ინფრასტრუქტურა სრულად

5. მუდმივი კვების წყარო

1		ენერგიის უწყვეტი წყაროს დანადგარი UPS 200კვ (emerson liebert NX)	ცალი	1
---	--	--	------	---

სისტემის გამართულ ფუნქციონირებასთან დაკავშირებული ინფრასტრუქტურა სრულად

6. აუდიოსისტემა

1		ხმამაღლამოლაპარაკე	ცალი	12
		Sherwood compact disc player CD-5090R	ცალი	1
2		გამაძლიერებელი com 12	ცალი	1
3		სადენი RZ 15	ცალი	110
4		სადენი Norstone FB 250	ცალი	95
5		სადენი SIG48	ცალი	25
6		უსადენო მიკროფონი db PU860	ცალი	2
7		მიკროფონის ბაზა	ცალი	2

სისტემის გამართულ ფუნქციონირებასთან დაკავშირებული ინფრასტრუქტურა სრულად

7. ვიდეო-სისტემა

		კამერა შიდა გამოყენების	ცალი	8
		კამერების ჩამწერი Brickcom network video recorder	ცალი	3

სისტემის გამართულ ფუნქციონირებასთან დაკავშირებული ინფრასტრუქტურა სრულად

8. ზღუდარები "ტურნიკეტები"

		ტურნიკეტი (სტატიკური)	ცალი	6
2		კვების ბლოკი სამუხტით	ცალი	3

სისტემის გამართულ ფუნქციონირებასთან დაკავშირებული ინფრასტრუქტურა სრულად

შემსყიდველი:

სსიპ „იუსტიციის სახლი“

ავთანდილ კობრეძე
აღმასრულებელი დირექტორის
მოადგილე
(ფინანსების დირექტორი)



მიმწოდებელი:

შპს „ელ ენერგო სერვისი“

ირაკლი ინჯგია
დირექტორი



Handwritten signature in blue ink.

ფასების ცხრილი

№	მომსახურების დასახელება	განზომილების ერთეული	მოცულობა/მომსახურების გაწევის საორიენტაციო პერიოდი	ერთი თვის ფასი დღგ-ს ჩათვლით (ლარი)	საერთო ღირებულება დღგ-ს ჩათვლით (ლარი)	მომსახურების გაწევის ადგილი
1	2	3	4	5	6	7
1	სსიპ „იუსტიციის სახლის“ ოზურგეთის ფილიალის შენობის მოწყობილობების შეკეთება და ტექნიკური მომსახურება სატენდერო დოკუმენტაციის დანართი №1-ის და დანართი №2-ის შესაბამისად	თვე	11 (01.02.2018-დან 31.12.2018-ის ჩათვლით)	2948,82	32437,02	ქ.ოზურგეთი, ი.პეტრიწის ქ.№9 (სსიპ „იუსტიციის სახლი“-ს ოზურგეთის ფილიალი)
ჯამი					32437,02	

შემსყიდველი:

სსიპ „იუსტიციის სახლი“

ავთანდილ კობრეიძე
აღმასრულებელი დირექტორის მოადგილე
(ფინანსების დირექტორი)

მიმწოდებელი:

შპს „ელ ენერგო სერვისი“

ირაკლი ინჯგია
დირექტორი

ხ ე ლ წ ე რ ი ლ ი
ინტერესთა კონფლიქტის შესახებ

ქ. თბილისი

24 იანვარი 2018 წელი

ქვემოთ ხელისმოწერით ვადასტურებ, რომ შპს „ელ ენერგო სერვისი“-ს მიმართ სრულად ვაკმაყოფილებ „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-8 მუხლით დადგენილ ინტერესთა კონფლიქტის თავიდან აცილების პირობებსა და წესებს.

სსიპ „იუსტიციის სახლი“-ს

ადმინისტრაციისა და სამართლებრივი
უზრუნველყოფის სამსახურის უფროსი

თიკა ნებიერიძე

