

**ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ №024-2018**  
(ელექტრონული ტენდერი პრეისკურანტით SPA170016613)

წინამდებარე ხელშეკრულება დაიდო 2018 წლის 22 იანვარს ქ. თბილისში  
**შემსყიდველი:** საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო, მისი  
უფლებამოსილი წარმომადგენლის ადმინისტრაციული დეპარტამენტის უფროსის ნინო  
მურჯიკნელის სახით.

**მისამართი:** ქ. თბილისი, ჭოველიძის ქუჩა №10ა, ტელეფონი 299-10-76, 299-10-01  
**საბანკო რეკვიზიტები:** სახელმწიფო ხაზინა, კოდი TRESGE22, ა/ა №200122900, ს/კ 203840433

**მიმწოდებელი:** შპს „SKY GROUP“

საიდენტიფიკაციო კოდი: 202424769

იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი, სამგრედის ქ. №1

ფაქტობრივი მისამართი: ქ. თბილისი, აბაშიძის ქ. N51, T: 2-205-220, 577-09-30-77.

ხელმძღვანელი: ღირეჯტორი ელისო ქეცბაია

**საბანკო რეკვიზიტები:** სს "ვითობი ბანკი ჯორჯია"; ბანკის კოდი UGEBGE22; ანგარიშის №  
GE77VT6500007000143602.

ერთი მხრივ – **შემსყიდველი**, და მეორე მხრივ – **მიმწოდებელი**, ადასტურებენ, რომ მათ შორის  
მიღწეულია შეთანხმება შემდეგზე:

**1. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინთა განმარტება**

- 1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში – „ხელშეკრულება“) – შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული წინამდებარე ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით.
- 1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ – საერთო თანხა, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.
- 1.3. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ – კალენდარული დღე, კვირა, თვე.
- 1.4. „შემსყიდველი“ – ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.
- 1.5. „მიმწოდებელი“ – პირი, რომელიც ახორციელებს მომსახურებას ხელშეკრულების ფარგლებში.
- 1.6. „მომსახურება“ – ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი.
- 1.7. „ტექნიკური დავალება“ – სატენდერო დოკუმენტაციის ტექნიკური დავალება, რომელიც დაერთვება ხელშეკრულებას, როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი.

**2. ხელშეკრულების საბანი**

- 2.1 საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროს 2018 წლის სახელმწიფო ბიუჯეტით დამტკიცებული (24 01 01) ასიგნებების ფარგლებში სამინისტროს ბალანსზე არსებული (ყოფილი საქართველოს ენერჯეტიკის სამინისტროს ბალანსზე არსებული ადმინისტრაციული შენობის გათბობა-გაგრილების სისტემის, კანონმდებლობით უფლებამონაცვლე) შენობის გათბობა-გაგრილების სისტემის შეკეთებისა და ტექნიკური მომსახურების შესყიდვა დანართი №1-ის (პრეისკურანტი) და ტექნიკური დავალების შესაბამისად (CPV-50730000).

**3. ხელშეკრულების ღირებულება**

- 3.1 ხელშეკრულების ღირებულებაა: **4,000.00 ლარი**.  
ოთხი ათასი ლარი და 00 თეთრი  
(თანხა ციფრებით და სიტყვიერად)
- 3.2 პრეისკურანტის საბოლოო ღირებულება შეადგენს **19,456.00 (ცხრამეტი ათას ოთხასორმოცდათექვსმეტი ლარი და 00 თეთრი)** ლარს.
- 3.2.1 ერთეულის ღირებულება განსაზღვრულია დანართი №1-ით (პრეისკურანტი).
- 3.3 ხელშეკრულების ღირებულება შეიცავს მიმწოდებლის ყველა ხარჯებსა და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილ გადასახადებს, დაკავშირებულს მომსახურების გაწევასთან.

**4. მხარეთა უფლება-მოვალეობები**

- 4.1 მიმწოდებელი ვალდებულია:  
ა) შემსყიდველს გაუწიოს სამინისტროს ბალანსზე არსებული (ყოფილი საქართველოს ენერჯეტიკის სამინისტროს ბალანსზე არსებული ადმინისტრაციული შენობის

  
წმ  
1  
8  
u

გათბობა-გაგრილების სისტემის, კანონმდებლობით უფლებამონაცვლელ შენობის გათბობა-გაგრილების სისტემის შეკეთება და ტექნიკური მომსახურება დანართი №1-ის (პრეესკურანტი) და ტექნიკური დავალების შესაბამისად;

- ბ) მომსახურება განახორციელოს წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვადაში.
- 4.2 მიმწოდებელი უფლებამოსილია:
  - ა) შემსყიდველს მოსთხოვოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება;
- 4.3 შემსყიდველი ვალდებულია:
  - ა) განახორციელოს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მოთხოვნების დაცვით გაწეული მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება;
- 4.4 შემსყიდველი უფლებამოსილია:
  - ა) მიმწოდებლისგან მოითხოვოს მომსახურების გაწევა წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებში;
  - ბ) შეამოწმოს მომსახურების გაწევის ხარისხი, მომსახურების გაწევის მიმდინარეობა;
  - გ) მონიტორინგის შედეგად მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების დარღვევის აღმოჩენის შემთხვევაში მისცეს მას მითითება ვალდებულებების დარღვევის გამოსწორების შესახებ ან შეწყვიტოს (არ განახორციელოს) მიმწოდებლის დაფინანსება.

### 5. ანგარიშსწორების ფორმა და ვადა

- 5.1 გაწეული მომსახურების ანაზღაურება განხორციელდება ეტაპობრივად, ფაქტობრივად გაწეული მომსახურების შესაბამისად, წინამდებარე ხელშეკრულების 6.3 პუნქტით გათვალისწინებული დოკუმენტაციის წარმოდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.
- 5.2 ანგარიშსწორების ვალუტა: ლარი;
- 5.3 ანგარიშსწორების ფორმა: უნაღდო.

### 6. მიღება-ჩაბარების წესი

- 6.1 წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების გაწევის მიზნით, შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის ფორმდება მიღება-ჩაბარების აქტი.
- 6.2 მომსახურება ჩაითვლება გაწეულად მხოლოდ მხარეებს შორის მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.
- 6.3 მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მხრიდან მოთხოვნილი გაწეული მომსახურების დადასტურებისა და ანაზღაურების მიღების მიზნით შემსყიდველს წარმოუდგინოს შესაბამისი ფინანსური დოკუმენტაცია. ანგარიშსწორების სავალდებულო წინაპირობა მიღება-ჩაბარების აქტთან ერთად არის ანგარიშ-ფაქტურა.
- 6.4 შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტზე ხელმოწერის უფლებამოსილება ენიჭება ადმინისტრაციული დეპარტამენტის უფროსს დავით დარისპანაშვილს (ყოფილი საქართველოს ენერგეტიკის სამინისტროს საშტატო ნუსხით გათვალისწინებული თანამდებობა).

### 7. მომსახურების გაწევის ადგილი და ვადა

- 7.1 მომსახურების გაწევის ადგილი: ქ. თბილისი, სანაპიროს ქუჩა №2.
- 7.2 მომსახურება უნდა განხორციელდეს 2018 წლის 22 იანვრიდან 2018 წლის 31 მარტის ჩათვლით.
- 7.3 მომსახურება უნდა განხორციელდეს სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.

### 8. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

- 8.1 ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2018 წლის 1 მაისის ჩათვლით.

### 9. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ინსპექტირება

- 9.1 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ინსპექტირებას განახორციელებს ადმინისტრაციული დეპარტამენტის უფროსი დავით დარისპანაშვილი (ყოფილი საქართველოს ენერგეტიკის სამინისტროს საშტატო ნუსხით გათვალისწინებული თანამდებობა).
- 9.2 ინსპექტირება გულისხმობს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შესრულების, აგრეთვე მიწოდებული საქონლის ხარისხის კონტროლს.
- 9.3 ყველა გამოვლენილი ხარვეზის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.



9.4 შემსყიდველის შესაბამისი წარმომადგენელი (წარმომადგენლები, მოწვეული ექსპერტი) უფლებამოსილია ჩაატაროს ხარისხის კონტროლი და თუ აღმოჩნდება წუნი გაწვეულ მომსახურებაში, მიმწოდებელი ვალდებულია დაუყოვნებლივ გამოასწოროს წუნი.

### 10. პირგასამტეხლო ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის

- 10.1. წინამდებარე ხელშეკრულების 4.1 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტით განსაზღვრული მომსახურების გაწვევის ვადის და პირობების დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0.02%-ის ოდენობით.
- 10.2. წინამდებარე ხელშეკრულების 9.4 პუნქტით გათვალისწინებული პირობის დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით.
- 10.3. წინამდებარე ხელშეკრულების 5.1 პუნქტით განსაზღვრული გადახდის ვადის გადაცილების შემთხვევაში, მიმწოდებელი უფლებამოსილია დააკისროს შემსყიდველს პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე გადაუხდელი თანხის 0,02%-ის ოდენობით.
- 10.4. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის, ნაწილობრივი შესრულების ან არაჯეროვანი შესრულების მიზეზით ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში შემსყიდველს უფლება აქვს დააკისროს პირგასამტეხლო შესასრულებელი (დარჩენილი) ვალდებულების შესაბამისი ღირებულების 10% - ის ოდენობით.
- 10.5. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელზე დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 2 (ორი) პროცენტს, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოთხოვოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისათვის გადასახდელი პირგასამტეხლოს ანაზღაურება.
- 10.6. პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

### 11. ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანა და ხელშეკრულების შეწყვეტა

- 11.1 ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების, დამატების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით, მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე.
- 11.2 ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის, ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისთვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა ხდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.
- 11.3 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებულ შემთხვევაში, ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების გაზრდა დაუშვებელია ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით.
- 11.4 ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში მეორე მხარე უფლებამოსილია ცალმხრივად მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ.
- 11.5 მხარე ვალდებულია 11.4. პუნქტით გათვალისწინებულ გადაწყვეტილების მიღების განზრახვის შესახებ არანაკლებ 3 (სამი) კალენდარული დღით ადრე წერილობით ან კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალებების გამოყენებით შეატყობინოს მეორე მხარეს.
- 11.6 ხელშეკრულება ასევე შეიძლება შეწყდეს მხარეთა ინიციატივით, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე.
- 11.7 სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის №12 ბრძანების მე-11 მუხლის მე-5 პუნქტის შესაბამისად, ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში, პრეისკურანტში მომსახურების რომელიმე ერთეულის არარსებობისას, აღნიშნული ერთეულის ფასი მისი შესყიდვის აუცილებლობისას, დგინდება შემსყიდველი ორგანიზაციისა და მიმწოდებლის შეთანხმებით საბაზრო ფასის გათვალისწინებით. ასეთ შემთხვევაში პრეისკურანტში ავტოსტრანსპორტო საშუალების ტექნიკური მომსახურების ერთეულის არარსებობით გამოწვეული შესყიდვის ხვედრითი წილი არ შეიძლება აღემატებოდეს მიმწოდებლის მიერ ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად დაფიქსირებული პრეისკურანტის საბოლოო ჯამური ღირებულების 10%-ს.

### 12. ფორს-მაჟორი

- 12.1. წინამდებარე ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა გამოწვეულია ფორს-მაჟორული მდგომარეობით.



*Handwritten signature and stamp*

- 12.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველის ან/და მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან, და რომლებსაც გააჩნიათ წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნეს ომით ან სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით, საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.
- 12.3. მხარემ, რომელსაც შეექმნა ფორს-მაჟორული გარემოება, დაუყოვნებლივ წერილობით უნდა აცნობოს მეორე მხარეს შექმნილი გარემოების და მისი სავარაუდო აღმოფხვრის ვადის შესახებ, წინააღმდეგ შემთხვევაში იგი არ თავისუფლდება ხელშეკრულების პირობების სრული ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობით გამოწვეული პასუხისმგებლობისგან.

**13. დავები და მათი გადაწყვეტის წესი**

- 13.1 ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში წამოჭრილი ყველა დავა გადაიჭრება ურთიერთშეთანხმების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, დავის გადასაწყვეტად მხარეები უფლებამოსილნი არიან მიმართონ სასამართლოს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

**14. მხარეთა ხელმოწერები**

შემსყიდველის მხრიდან

ადმინისტრაციული დეპარტამენტის  
უფროსი  
ნინო მურჯიკიანი



მიმწოდებლის მხრიდან

შპს „SKY GROUP“  
დირექტორი  
ელისო ქაცბაია



**ტექნიკური დავალება:**

1) აღნიშნული მოიცავს საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროს ბალანსზე არსებული (ყოფილი საქართველოს ენერჯეტიკის სამინისტროს ბალანსზე არსებული ადმინისტრაციული შენობის გათბობა-გაგრილების სისტემის, კანონმდებლობით უფლებამონაცვლე) ადმინისტრაციული შენობის გათბობა-გაგრილების სისტემის შეკეთებას და ტექნიკურ მომსახურებას, რაც გულისხმობს გათბობა-გაგრილების სისტემის ტექნიკურ მომსახურებას, ოპერატიულ შეკეთებას, დიაგნოსტიკას, სათადარიგო ნაწილების შეკეთებას ან/და შეცვლას, შემდეგი პირობებით:

**გათბობა-გაგრილების სისტემა**

მწარმოებელი	ტიპი	გარე ბლოკების რაოდენობა	გარე ბლოკების სიმძლავრე	შიდა ბლოკების რაოდენობა	შიდა ბლოკების სიმძლავრე
Midea	VRV	6 ცალი	5 ცალი-28kw, 1 ცალი 33,5 kw.	38 ცალი	18 ცალი-3,6 kw; 19 ცალი-5,6 kw; 1 ცალი-7,1 kw.

**გათბობა-გაგრილების სისტემა**

მწარმოებელი	ტიპი	რაოდენობა	სიმძლავრე
Midea	კასეტური კონდენციონერი	2 ცალი	17-kw.

2) მიმწოდებელი ვალდებულია:

2.1) განახორციელოს გათბობა-გაგრილების სისტემის მონიტორინგი (დიაგნოსტიკა).

2.2) უზრუნველყოს შიდა ფილტრების (ფანკოილების) გაწმენდა.

2.3) უზრუნველყოს ფრეონის დამატება საჭიროების შემთხვევაში.

2.4) უზრუნველყოს გარე ბლოკების გაწმენდა (გარეცხვა წნევით), ანტისეპტიკური ხსნარებით საჭიროების შემთხვევაში.

2.5) უზრუნველყოს გათბობა-გაგრილების სისტემაში ყველა შემავალი დეტალის შეკეთება ან შეცვლა დაზიანების შემთხვევაში.

2.6) მომსახურება განახორციელოს მექანიკური დაზიანების შემთხვევაში ადგილზე მისვლიდან, არაუმეტეს 3 საათის განმავლობაში, საშუალო სირთულის დაზიანების შემთხვევაში არაუმეტეს 5 საათის განმავლობაში, ხოლო დეფიციტური ნაწილების უზრუნველყოფით არაუმეტეს 48 საათის განმავლობაში.

