



სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულება № 2.9.18/30/116



ქ.თბილისი

15 სექტემბერი 2017 წელი

1. ხელშეკრულების დამდები მხარეები

ერთი მხრივ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კრწანისის რაიონის გამგეობა (შემდგომში „შემსყიდველი“), წარმოდგენილი მისი გამგებლის გიორგი კოპალეიშვილის სახით და მეორეს მხრივ, შპს „სამშენებლო სარესტავრაციო კომპანია დავითი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) მისი დირექტორის დავით ელიზბარაშვილის სახით, სახელმწიფო შესყიდვების კანონის და პრეტენდენტის (მისი დასახელება) სატენდერო წინადადების საფუძველზე, ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

შემსყიდველმა ჩაატარა ელექტრონული ტენდერი (NAT ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კრწანისის რაიონში, გორგასალის ქუჩა №23-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის ფასადის რეაბილიტაციის სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვაზე (კლასიფიკატორის (CPV) კოდი №45200000), რომელშიც გამარჯვებულად მიჩნეულ იქნა მიმწოდებლის სატენდერო წინადადება და მიმწოდებელმა აიღო ვალდებულება გაუწიოს მომსახურება შემსყიდველს:

1.1. ქვემოთ ჩამოთვლილი დოკუმენტები ქმნიან მოცემულ ხელშეკრულებას და წარმოადგენენ მის განუყოფელ ნაწილს:

ა) წინამდებარე ხელშეკრულება;

ბ) პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადება და სატენდერო წინადადებაზე თანდართული ყველა სხვა დოკუმენტი;

2. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინთა განმარტებები

2.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში – „ხელშეკრულება“) – შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული წინამდებარე ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით.

2.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ – საერთო თანხა, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.

2.3. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ – კალენდარული დღე, კვირა, თვე.

2.4. „შემსყიდველი“ – ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.

2.5. „მიმწოდებელი“ – პირი, რომელიც ახორციელებს შესყიდვის ობიექტის მიწოდებას ხელშეკრულების ფარგლებში.

3. ხელშეკრულების საგანი

3.1. ხელშეკრულების საგანია: ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კრწანისის რაიონში, გორგასალის ქუჩა №23-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის ფასადის რეაბილიტაციის სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვა (CPV..45200000...).

3.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის აღწერა და ფასები მოცემულია სატენდერო დოკუმენტაციაში და ხელშეკრულების დანართ №1-ში, რომელიც წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

4. ხელშეკრულების საერთო ღირებულება

4.1. ხელშეკრულების საერთო ღირებულება შეადგენს 164710 ლარს.

4.2. ხელშეკრულების საერთო ღირებულება მოიცავს მიმწოდებლისათვის მოქმედი კანონმდებლობით განსაზღვრულ ყველა გადასახდელს.

5. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადები, ადგილი და პირობები

5.1. შესყიდვის ობიექტის მიწოდება განხორციელდება შემსყიდველის მიერ გაცემული წერილობითი ან სიტყვიერი დავალების შესაბამისად.

5.2. ხელშეკრულების ძალაში შესვლის ვადაა ხელშეკრულების გაფორმების დღე;

5.3. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების საბოლოო ვადაა შესყიდვის ობიექტის მიწოდების საბოლოო ვადაა 2018 წლის 28 თებერვალი.

5.4. შესყიდვის ობიექტი მიწოდებულად ითვლება ორმხრივ ხელმოწერილი მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

6. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულება ძალაშია მისი ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2018 წლის 30 აპრილის ჩათვლით.

7. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

7.1. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების ობიექტის მიღება ფორმდება, მიღება-ჩაბარების აქტზე შემსყიდველის და მიმწოდებლის უფლებამოსილი წარმომადგენლების ხელმოწერით;

7.2. თუ შესყიდვის ობიექტი არ აკმაყოფილებს შემსყიდველის მოთხოვნებს, იგი უფლებამოსილია მოითხოვოს არსებული ხარვეზების გამოსწორება. ხარვეზების გამოსწორებამდე შემსყიდველი უფლებამოსილია უარი სანაცვლო ვალდებულების შესრულებაზე, რის შესახებაც მიმწოდებელს ეცნობება წერილობით;

7.3 გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან დაკავშირებული ხარჯების, ასევე მე-3 პირის დაზიანებული საქონლის ღირებულების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს;

7.4. სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრული შესყიდვის ობიექტის - სამუშაოების დასრულების შემდგომ მიმწოდებელმა უნდა წარმოადგინოს სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო“-ს ან სხვა აკრედიტაციის ცენტრში აკრედიტირებული პირის მიერ გაცემული შესაბამისი დასკვნა (დასკვნასთან ერთად წარმოდგენილ უნდა იქნას დასკვნის გამცემი პირის აკრედიტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლი) შესრულებული სამუშაოების შესაბამისობის შესახებ, რითაც დადასტურდება: 1. შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობის რაოდენობრივი სიზუსტე, 2. შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობების ხარჯთაღრიცხვის მოცულობებთან შესაბამისობა, 3. შესრულებულ სამუშაოთა ხარისხი. ამისათვის მიმწოდებელმა სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო“-ში ან სხვა აკრედიტირებული პირთან მიმართვა შესრულებულ სამუშაოთა დადასტურების მიზნით უნდა წარადგინოს შემდეგი ფორმით: „წარმოდგენილ სამუშაოთა ფორმა №2-ის მიხედვით გთხოვთ, დაგვიდგინოთ: 1. ფორმა №2-ით წარმოდგენილი შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობების სიზუსტე, 2. ფორმა №2-ით წარმოდგენილი სამუშაოების მოცულობებისა და ღირებულებების შესაბამისობა ხარჯთაღრიცხვით გათვალისწინებულ შესაბამის სამუშაოთა მოცულობებსა და ღირებულებასთან მიმართებაში, 3. შესრულებულ სამუშაოთა ხარისხი“.

7.5. მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებასთან ერთად, შემსყიდველს წარედგინება ანგარიშსწორებისთვის საჭირო ყველა სხვა დოკუმენტი.

8. შესყიდვის ობიექტის ხარისხი და გარანტია

8.1. მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას, რომ შესყიდვის ობიექტი იქნება სტანდარტებთან შესაბამისობაში.

8.2. შესყიდვის ობიექტს არ უნდა გააჩნდეს უფლებრივი ან/და ნივთობრივი ნაკლი რომელიც აუარესებს მისი გამოყენების მაჩვენებელს.

8.3. სამუშაოები უნდა ჩატარდეს იმ გარანტიით, რომ შესყიდვის ობიექტი სწორი ექსპლუატაციის პირობებში არ გამოავლენს დეფექტებს მისი მიღებიდან მინიმუმ 2 (ორი) წლის განმავლობაში.

8.4. შემსყიდველი ვალდებულია საგარანტიო პერიოდში წერილობითი ფორმით დაუყოვნებლივ აცნობოს მიმწოდებელს ნაკლის აღმოჩენის შესახებ.

8.5. შეტყობინების მიღების შემდეგ მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მიერ მითითებულ ვადაში აღმოფხვრას არსებული დეფექტები საკუთარი ხარჯით. საგარანტიო პერიოდში მიმწოდებელს დაეკისრება, როგორც ხელშეკრულების ობიექტის დეფექტების აღმოფხვრა, ასევე აღნიშნული დეფექტების შედეგად შემსყიდველისა და მესამე პირებისათვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურება.

8.6. თუ მიმწოდებელი ნაკლის აღმოფხვრასთან დაკავშირებით მიღებული შეტყობინების შემდეგ არ შეასრულებს თავის ვალდებულებებს, შემსყიდველს უფლება აქვს მიმწოდებლის ხარჯით უზრუნველყოს არსებული დეფექტების გამოსწორება.

9. ანგარიშსწორების ფორმა, ვადები და ადგილი

9.1. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება ლარში;

9.2. შესყიდვის ობიექტის ღირებულების ანაზღაურება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით;

9.3. ანგარიშსწორება შემსყიდველის მიერ მოხდება ეტაპობრივად შესყიდვის ობიექტის მიწოდების დამადასტურებელი (ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტაციის ცენტრში აკრედიტირებული პირის მიერ დადასტურებული ფორმა №2-ის) საფუძველზე დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდეგ.

9.4. ანგარიშსწორება შემსყიდველის მიერ მოხდება, 7.4. პუნქტში მითითებული დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდეგ არაუმეტეს 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.

9.5. იმ შემთხვევაში თუ მიმწოდებელი დაარღვევს შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადებს ან სხვა გარემოებების გათვალისწინებით დაეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა, შემსყიდველი უფლებამოსილია უარი თქვას სანაცვლო ვალდებულების შესრულებაზე მიმწოდებლის მიერ პირგასამტეხლოს თანხის სრული ოდენობით დაფარვამდე.

9.6. ანაზღაურების ადგილია ქალაქი თბილისი.

10. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

10.1. შემსყიდველი ვალდებულია:

ა) გადასცეს მიმწოდებელს ინფორმაცია შესყიდვის ობიექტის მიწოდებასთან დაკავშირებული ყველა არსებითი გარემოების შესახებ;

10.2. შესყიდველს უფლება აქვს:

ა) განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დაცვაზე;

ბ) წარმოქმნილი აუცილებლობის შემთხვევაში დააზუსტოს შესასრულებელი სამუშაოების ნუსხა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული საერთო ღირებულების ფარგლებში;

გ) საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად შეაჩეროს ან შეწყვიტოს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ დადებული ხელშეკრულების მოქმედება.

10.3 მიმწოდებელი ვალდებულია:

ა) დაიცვას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ყველა პირობა;

ბ) დააკმაყოფილოს შემსყიდველის მოთხოვნა დამატებითი მონაცემებისა და გარანტიების წარმოდგენის შესახებ კანონმდებლობით დადგენილი წესით;

10.4. მიმწოდებელს უფლება აქვს:

მოთხოვნის შემსყიდველს შესრულებული სამუშაოების საბოლოო ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებით.

11. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების დარღვევისას

11.1. მხარეების მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობა გამოიწვევს პასუხისმგებლობას მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად;

11.2. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადების დარღვევის შემთხვევაში ყოველი დაგვიანებული დღისათვის დამრღვევ მხარეს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0,02 პროცენტის ოდენობით. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მიერ ვადების გადაცდენისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 3%-ს, შემსყიდველს უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება და უარი განაცხადოს სანაცვლო ვალდებულებების შესრულებაზე;

11.3. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის გამო. აღნიშნულ შემთხვევაში, მიმწოდებელს ეკისრება ჯარიმის გადახდა ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 10%-ს ოდენობით;

11.4. თუ შესრულებული სამუშაოების ხარისხი არ შეესაბამება მოთხოვნას, მიმწოდებელი ვალდებულია უსასყიდლოდ მოახდინოს ნაკლის გამოსწორება 7.2. და 7.3. პუნქტებით გათვალისწინებული წესით. თუ იგივე ფაქტი განმეორდება, მიმწოდებელს ნაკლის გამოსწორებასთან ერთად ეკისრება ჯარიმა ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0,5%-ს ოდენობით. მესამედ იგივე შემთხვევა იწვევს მიმწოდებლის დაჯარიმებას ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 2%-ს ოდენობით და შემსყიდველს უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება და უარი განაცხადოს სანაცვლო ვალდებულებების შესრულებაზე.

12. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვის შესაძლებლობა

12.1. არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება, ორივე მხარის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა;

12.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია;

12.3. წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის, ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების საერთო ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა ხდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

12.4. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობის გაზრდა;

12.5. ხელშეკრულებაში პირობების ცვლილება ფორმდება დანართის სახით და წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

13. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

13.1. თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წაწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება, მიღებული აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.

13.2. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით.

14. ფორს-მაჟორი

14.1. მხარეები არ არიან პასუხისმგებელნი თავიანთი ვალდებულებების სრულ ან ნაწილობრივ შეუსრულებლობაზე, თუ ეს შეუსრულებლობა გამოწვეულია ისეთი გარემოებით, როგორიცაა წყალდიდობა, ხანძარი, მიწისძვრა და სხვა სტიქიური მოვლენები, აგრეთვე ომები და საომარი მოქმედებები, თუ ისინი უშუალო ზემოქმედებას ახდენენ ხელშეკრულების შესრულებაზე. ხელშეკრულების შესრულების ვადა გადაიწვევს შესაბამისი დროით, გარემოებათა დასრულების შემდეგ.

14.2. თუ სახელშეკრულებო ვალდებულებების მთლიანი ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობის პირობები გაგრძელდა ერთ თვეზე მეტ ხანს, მხარეებს უფლება აქვთ შეწყვიტონ ხელშეკრულების მოქმედება, კომპენსაციის უფლების მოთხოვნის გარეშე.

14.3. მხარე, რომელსაც შეექმნა ფორს-მაჟორული გარემოება დაუყოვნებლივ წერილობით აცნობებს ამის შესახებ მეორე მხარეს.

15. დავები და მათი გადაწყვეტის წესი

15.1. ხელშეკრულების შესრულებისას მხარეთა შორის წამოჭრილი დავები ან აზრთა სხვადასხვაობა შესაძლებელია გადაწყვეტილ იქნას ორივე მხარის ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე;

15.2. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში მხარეები მიმართავენ სასამართლოს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

16. ხელშეკრულების პირობების შესრულების კონტროლი

16.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია შესყიდვის ობიექტის მიწოდების პარალელურად განახორციელოს შემოწმება, რომლის მიზანია მიწოდებული შესყიდვის ობიექტის შესაბამისობის დადგენა ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან და შემსყიდველის მოთხოვნებთან.

16.2. ხელშეკრულების პირობების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებენ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კრწანისის რაიონის გამგებლის მოადგილე ინფრასტრუქტურის განვითარების საკითხებში, ინფრასტრუქტურული პროექტების მართვისა და პროექტირების განყოფილების უფროსი და ამავე განყოფილების შესაბამისი სპეციალისტ(ებ)ი.

16.3. შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი ნაკლის ან დეფექტის შესახებ შემსყიდველი დაუყოვნებლივ წერილობით აცნობებს მიმწოდებელს წუნდების მიზეზების მითითებით.

16.4. გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან და ხელახალ შემოწმებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

17. სხვა პირობები

17.1. არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

17.2. მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ საკუთარი სახელით, ხარჯითა და რისკით.

17.3. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ორ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმოწერ მხარეებთან. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

17.4. წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ის წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილია მხარეთა მიერ.

17.5. ყველა დანართი და ხელშეკრულების დამატება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლების მიერ ითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად და სავალდებულოა შესასრულებლად.

17.6. მხარეები სრულად არიან პასუხისმგებელი მათ მიერ ხელშეკრულებაში მითითებული რეკვიზიტების სისწორეზე, რეკვიზიტების ცვლილების თაობაზე მეორე მხარეს ეცნობება წერილობით.

17.7. ნებისმიერი ოფიციალური ურთიერთობა ხელშეკრულების დამდებ მხარეებს შორის უნდა ატარებდეს წერილობით ფორმას. წერილობითი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე ხელშეკრულების შესაბამისად უგზავნის მეორე მხარეს, იგზავნება საფოსტო გზავნილის სახით. ოპერატიული კავშირის დამყარების მიზნით დასაშვებია შეტყობინების მეორე მხარისათვის მიწოდება დეპეშის, ტელექსის ან ფაქსის გაგზავნის გზით იმ პირობით, რომ შეტყობინების ორიგინალი შემდგომში წარედგინება მეორე მხარეს უშუალოდ ან ხელშეკრულებაში მითითებულ მისამართზე საფოსტო გზავნილის გაგზავნის მეშვეობით. იმ შემთხვევაში თუ მხარისათვის შეტყობინების გადაცემა ვერ ხერხდება ხელშეკრულებაში აღნიშნულ მისამართზე იმის გამო, რომ მისამართი არასწორადაა მითითებული, შეტყობინება ჩაითვლება ჩაბარებულად და შეტყობინებაში მითითებული ვადების ათვლა განხორციელდება საფოსტო გზავნილის შესაბამის მისამართზე წარდგენის მომდევნო დღიდან.

18. მხარეთა იურიდიული მისამართები და რეკვიზიტები

შემსყიდველი ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კრწანისის რაიონის გამგეობა მის: ქ. თბილისი, გორგასლის ქ. № 73; საიდენტიფიკაციო ნომერი: 204 521 776 საბანკო რეკვიზიტები: ხაზინის ერთიანი ანგარიში კრწანისის რაიონის გამგებელი: გიორგი კოპალეიშვილი (ტელ: 237 87-31)	მიმწოდებელი შპს „სამშენებლო სარესტავრაციო კომპანია დავითი“ მის: ქ. თბილისი წყნეთი არსენას №15 საიდენტიფიკაციო ნომერი: 454407213 საბანკო რეკვიზიტები: სს „საქართველოს ბანკი“ ანგარიშის ნომერი GE27BG0000000383451800 ბანკის კოდი: BAGAGE22 დირექტორი დავით ელიზბარაშვილი (ტელ: 599546903)
--	--



ქ. თბილისში გორგასლის ქ. №23-ში სახლის ფასადის სარეაბილიტაციო სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა

№	საფუძველი	ს ა მ უ შ ა ო ს დასახელება	განზ.	ნორმატიული		მასალა		ხელფასი		სამშენებლო მექანიზმები		ჯამი
				ერთეულზე	სულ	ერთ.	სულ	ერთ.	სულ			
										რესურსი	მექანიზმები	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1 კონსტრუქციული ნაწილი												
1	CHИП IV-2-82 TOM 2 T6. 6-15-2	ავარიული აგურის კედლის დამლა	კვბ.მ.		59.6		0.00		0.00		0.00	0.00
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	6.50	387.400		0.00	6.00	2324.40		0.00	2324.40
		მანქანები	ღარი	1.80	107.280		0.00		0.00	3.20	343.30	343.30
2	საბაზრო	საამშენებლო ნაგვის გადაადგილება ურთიერთ მანქანაზე	კვბ.მ.		80.00		0.00		0.00		0.00	0.00
	საბაზრო	შრომითი რესურსები	კვბ.მ.	1.00	80.00		0.00	25.00	2000.00		0.00	2000.00
3	B3EP 1-3	საამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ავტომანქანაზე ხელით	კვბ.მ.		80.00		0.00		0.00		0.00	0.00
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.87	69.60		0.00	15.00	1044.00		0.00	1044.00
4	14.21	საამშენებლო ნაგვის ტრანსპორტირება ავტოტვირთვით 25კმ მანძილზე	ტონა		140.00		0.00		0.00	10.79	1510.60	1510.60
5	B3EP 3-64	კედლების გამგებრა ფოლადის ელექტრული	ტონა		0.311		0.00		0.00		0.00	0.00
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	170.00	52.870		0.00	6.00	317.22		0.00	317.22
		მანქანები	ღარი	7.69	2.392		0.00		0.00	3.20	7.65	7.65
		არმატურა	ტონა	პოეტო	0.01	1158.00	11.58		0.00		0.00	11.58
		ფოლადის ზილოვანა	ტონა	პოეტო	0.0580	1.770.00	102.66		0.00		0.00	102.66
		ფოლადის კუთხოვანა	ტონა	პოეტო	0.2530	1.680.00	425.04		0.00		0.00	425.04
		ელექტრული	კვ	14.00	4.354	3.50	15.24		0.00		0.00	15.24
		ხვტა მასალები	ღარი	4.57	14.21	3.00	4.26		0.00		0.00	4.26
6	34-34-7	ლითონის ელემენტების შედგენა ანტიკორიზიული ლაქით	ტონა		0.311		0.00		0.00		0.00	0.00
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	23.70	7.371	0.00	0.00	6.00	44.22		0.00	44.22
		მანქანები	ღარი	6.89	2.143		0.00		0.00	3.20	6.86	6.86

	შრომითი რესურსები	კაც/ლთ	0.1860	6.36		0.00	4.60	29.26		0.00	29.26
	მანქანები	ლარი	0.0016	0.055		0.00		0.00	3.20	0.18	0.18
5	БЭЕР 14-803 კანკლერებული პილასტრების ზედაპირების გასუფთავება საღებავით	მ²		8.8		0.00		0.00		0.00	0.00
	შრომითი რესურსები	კაც/ლთ	0.3200	2.82		0.00	6.00	16.90		0.00	16.90
6	46-15-2 კანკლერებული პილასტრების ზედაპირების გასუფთავება ვეპინდული უხეშ ქვიშა-ვეპინტის ნალექისა	მ²		8.8		0.00		0.00		0.00	0.00
	შრომითი რესურსები	კაც/ლთ	0.1860	1.64		0.00	4.60	7.53		0.00	7.53
	მანქანები	ლარი	0.0016	0.014		0.00		0.00	3.20	0.05	0.05
7	БЭЕР 11-7.8 კედლების ბრტყილი ზედაპირების ნალექის ადგიან-რეიტავრა(თავდაღებვა ქვიშა-ვეპინტის ხსნარით)	მ²		127		0.00		0.00		0.00	0.00
	შრომითი რესურსები	კაც/ლთ	1.4400	182.880		0.00	7.80	1,426.46		0.00	1,426.46
	მანქანები	ლარი	0.8100	102.870		0.00		0.00	3.20	329.18	329.18
	ქვიშა-ვეპინტის ხსნარი	მ3	0.033	4.191	90.00	377.19		0.00		0.00	377.19
	სხვა მასალები	ლარი	0.0100	1.270	3.00	3.81		0.00		0.00	3.81
8	БЭЕР 11-37.38 კედლების რეიტეიებული ზედაპირების ნალექის ადგიან-რეიტავრა(თავდაღებვა ქვიშა-ვეპინტის ხსნარით)	მ²		34.2		0.00		0.00		0.00	0.00
	შრომითი რესურსები	კაც/ლთ	2.5300	86.53		0.00	7.80	674.90		0.00	674.90
	მანქანები	ლარი	0.0400	1.368		0.00		0.00	3.20	4.38	4.38
	ქვიშა-ვეპინტის ხსნარი	მ3	0.044	1.505	90.00	135.43		0.00		0.00	135.43
	სხვა მასალები	ლარი	1.2300	42.066	3.00	126.20		0.00		0.00	126.20
9	БЭЕР 11-37.38 კანკლერებიაზი პილასტრების ზედაპირების ნალექის ადგიან-რეიტავრა(თავდაღებვა ქვიშა-ვეპინტის ხსნარით)	მ²		8.8		0.00		0.00		0.00	0.00
	შრომითი რესურსები	კაც/ლთ	2.5300	22.26		0.00	7.80	173.66		0.00	173.66
	მანქანები	ლარი	0.0400	0.352		0.00		0.00	3.20	1.13	1.13
	ქვიშა-ვეპინტის ხსნარი	მ3	0.044	0.387	90.00	34.85		0.00		0.00	34.85
	სხვა მასალები	ლარი	1.2300	10.824	3.00	32.47		0.00		0.00	32.47
10	СНП IV-2-82 том 2 ტ6. 15--168-7 ფასადის კედლების ბრტყილი ზედაპირების შეღებვა მაღალხარისხიანი საფხადე საღებავით	მ²		127		0.00		0.00		0.00	0.00
	შრომითი რესურსები	კვ.მ	1.0000	127.000		0.00	7.50	952.50		0.00	952.50
	მანქანები	ლარი	0.0100	1.270		0.00		0.00	3.20	4.06	4.06
	საღებავი საფხადე წყალუმჯაღო	კვ	0.630	80.010	4.80	384.05		0.00		0.00	384.05
	საფითონი საფხადე	კვ	0.7900	100.330	2.20	220.73		0.00		0.00	220.73
	სხვა მასალები	ლარი	0.0160	2.032	3.00	6.10		0.00		0.00	6.10

11	CHИП IV-2-82 TOM 2 тб. 15--168-7	კანქელქონიანი პილასტრების და რექსტორებქელი ზედაპირების შეღებვა მადალხარისხიფიანი საფახადუქ საღებავიფი	მ²		43		0.00		0.00		0.00		0.00	0.00
	საბაზრო	შრომიფი რექსურესები	კმ.მ	1.0000	43.000		0.00	10.00	430.00		0.00		0.00	430.00
		მანქანები	კლარი	0.0100	0.430		0.00		0.00	3.20	1.38		1.38	
		საღებავი საფახადუქ წყალქმქელსიფი	კმ	0.630	27.090	4.80	130.03		0.00		0.00		130.03	
		საფიფიანი საფახადუქ	კმ	0.7900	33.970	2.20	74.73		0.00		0.00		74.73	
		სხვე მასალუფი	კლარი	0.0160	0.688	3.00	2.06		0.00		0.00		2.06	
12	კალკ	კორინფიქელი კაპიტელის გაწქმქნდა უხვეში ნალქისიფიანი - აღდგენა - რექსტავერაიფი	კმ. დმ		239	1.50	358.50	4.30	1,027.70		0.00		1,386.20	
13	კალკ	კრონშტექინების გაწქმქნდა უხვეში ნალქისიფიანი - აღდგენა - რექსტავერაიფი	კმ. დმ		1364	1.50	2,046.00	4.30	5,865.20		0.00		7,911.20	
14	კალკ	დსორებუფი საპირებუფი რიქელი ორნამქნების გაწქმქნდა უხვეში ნალქისიფიანი - აღდგენა - რექსტავერაიფი	კმ. დმ		598	1.50	897.00	4.30	2,571.40		0.00		3,468.40	
15	საბაზრო	დსორებუფი საპირებუფი აღდგენა 16სმ. სიმაღლუფი	გრამ		17.2	9.50	163.40	31.25	537.50		0.00		700.90	
16	საბაზრო	კოკელის კარნიზი აღდგენა 12სმ სიმაღლუფი	გრამ		19.4	9.50	184.30	31.25	606.25		0.00		790.55	
17	საბაზრო	კოკელის კარნიზი აღდგენა 12 სმ სიმაღლუფი	გრამ		19.4	9.50	184.30	31.25	606.25		0.00		790.55	
18	კალკ	მქმქნარ, ორნამქნტოთ დამბეგვირეგვირქელი კარნიზი გაწქმქნდა უხვეში ნალქისიფიანი - აღდგენა - რექსტავერაიფი	კმ. დმ		2640	1.50	3,960.00	4.30	11,352.00		0.00		15,312.00	
19	კალკ	კოკელის ნაწილში ფანჯრის ქმქნდა ორნამქნების გაწქმქნდა უხვეში ნალქისიფიანი - აღდგენა - რექსტავერაიფი	კმ. დმ		187	1.50	280.50	4.30	804.10		0.00		1,084.60	
20	კალკ	ფანჯრის ზელა ორნამქნების გაწქმქნდა უხვეში ნალქისიფიანი - აღდგენა - რექსტავერაიფი	კმ. დმ		187	1.50	280.50	4.30	804.10		0.00		1,084.60	
21	კალკ	დსორის სამქმქნტო ქმქის გაწქმქნდა უხვეში ნალქისიფიანი - აღდგენა - რექსტავერაიფი	კმ. დმ		78.5	1.50	117.75	4.30	337.55		0.00		455.30	
22	კალკ	სამქმქნტო ქმქის ნიღბით გაწქმქნდა უხვეში ნალქისიფიანი - აღდგენა - რექსტავერაიფი	კმ. დმ		23.5	1.50	35.25	4.30	101.05		0.00		136.30	
23	კალკ	კარის ოთქვე პანქელის (მქმქნარ, რნამ) გაწქმქნდა უხვეში ნალქისიფიანი - აღდგენა - რექსტავერაიფი	კმ. დმ		888	1.50	1,332.00	4.30	3,818.40		0.00		5,150.40	
24	საბაზრო	ფრონტონის სახიფიანი კარნიზი გაწქმქნდა რექსტავერაიფი ა 19 სმ სიმაღლუფი	გრამ		12.2	9.50	115.90	31.25	381.25		0.00		497.15	
25	კალკ	ფრონტონის კელის დქმქნარ (ნაიადქები) გაწქმქნდა უხვეში ნალქისიფიანი - აღდგენა - რექსტავერაიფი	კმ. დმ		238	1.50	357.00	4.30	1,023.40		0.00		1,380.40	
26	საბაზრო	პროპიქტის კარნიზი გაწქმქნდა რექსტავერაიფი ა 19 სმ სიმაღლუფი	გრამ		21.3	9.50	202.35	31.25	665.63		0.00		867.98	

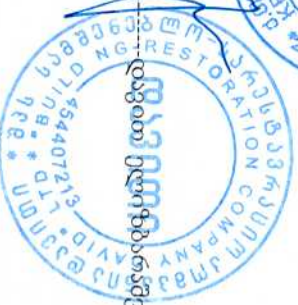
27	კვლვ	პირაკების დეკორატიული პანელების გაწმენდა უხეში ნაღვლისკენ - აღდგენა - რესტავრაცია	კმ დმ		251	1.50	376.50	4.30	1,079.30	0.00	1,455.80
28	კვლვ	პირაკების ტიპოების ლარნაკების გაწმენდა უხეში ნაღვლისკენ - აღდგენა - რესტავრაცია	კმ დმ		38	1.50	57.00	4.30	163.40	0.00	220.40
29	კვლვ	პირაკების ვარდულების გაწმენდა უხეში ნაღვლისკენ - აღდგენა - რესტავრაცია	კმ დმ		180	1.50	270.00	4.30	774.00	0.00	1,044.00
30	სამაზრო	პირაკების გეომეტრიული ტიპოების გაწმენდა რესტავრაცია 12 სმ სიმაღლით	გრძმ		21.5	7.15	153.73	15.00	322.50	0.00	476.23
31	სამაზრო	სანდროების გაწმენდა მკეთება-რესტავრაცია,მკაცვრა	გრძ		21	4.00	84.00	7.50	157.50	0.00	241.50
32	46-32-1	ფანჯრის ბლოკების დემონტაჟი	მ²		12.00		0.00		0.00	0.00	0.00
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ		1.7000	20.400	0.00	4.60	93.84	0.00	93.84
		მანქანები	ლარი		0.0984	1.181	0.00		0.00	3.20	3.78
33	46-32-3	კარის ბლოკის დემონტაჟი	მ²		5.80		0.00		0.00	0.00	0.00
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ		0.8870	5.145	0.00	4.60	23.67	0.00	23.67
		მანქანები	ლარი		0.0984	0.571	0.00		0.00	3.20	1.83
34	CHII IV-2-82 TOM.2 T6. 10-13-4	ფანჯრის ბლოკების დამზადება და მონტაჟი შემონეოს და ხელსაწყოებით	მ²		12		0.00		0.00	0.00	0.00
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ		1.9300	23.160	0.00	7.80	180.65	0.00	180.65
		მანქანები	ლარი		0.2720	3.264	0.00		0.00	3.20	10.44
		ხის ფანჯრები (მინაპკეტიით)	მ2		1.0000	12.000	2,160.00		0.00	0.00	2,160.00
		სხვა მასალები	ლარი		0.1810	2.172	3.00		0.00	0.00	6.52
35	CHII IV-2-82 TOM.2 T6. 10-22-3	კარის ბლოკების დამზადება და მონტაჟი ხელსაწყოებით	მ²		18.2		0.00		0.00	0.00	0.00
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ		2.3300	42.406	0.00	7.80	330.77	0.00	330.77
		მანქანები	ლარი		0.3340	6.079	0.00		0.00	3.20	19.45
		კარის ბლოკი ხელსაწყოებით	მ2		1.0000	18.200	3,276.00		0.00	0.00	3,276.00
		სხვა მასალები	ლარი		0.3240	5.897	3.00		0.00	0.00	17.69
36	სამაზრო	საღარბაოის კარის დიდიის ხის პანელების მოხსნა, რესტავრაცია და შეღავრში შეკვრა	მ²		5.7	20.00	114.00	79.969	455.82	0.00	569.82
37	სამაზრო	ლითონის ტიპების დამზადება პედური ელემენტებით დამუშავება,შეკვრა	მ²		8.3	210.67	1,748.56	100.00	830.00	0.00	2,578.56
38	CHII IV-2-82 TOM.2 T6. 15-160-5	კარ-ფანჯრის ხის ელემენტების დამუშავება, მოწყობა და შედგენა:	მ2		60.4		0.00		0.00	0.00	0.00
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ		2.0200	122.008	0.00	7.80	951.66	0.00	951.66
		მანქანები	ლარი		0.0010	0.060	0.00		0.00	3.20	0.19

	სადგურაჲს ჴუთოფანი	კმ	0.2800	16.912	6.50	109.93		0.00	0.00	109.93
	საფოთხნი ხოხ	კმ	0.5900	35.636	2.50	89.09		0.00	0.00	89.09
	სხვა მასალები	ჯარი	0.0180	1.087	3.00	3.26		0.00	0.00	3.26
39	CHИП IV-2-82 том.2 ტბ. 8-22-2	მ²		295.0		0.00		0.00	0.00	0.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.4590	135.405		0.00	7.80	1,056.16	0.00	1,056.16
	მანქანები	ჯარი	0.0023	0.679		0.00		0.00	3.20	2.17
	ხარამოს ღოთონის ელემენტები	კმ	0.350	103.250	1.22	125.97		0.00	0.00	125.97
	ხარამოს ხოხ საფარი	კმ²	0.034	10.030	22.00	220.66		0.00	0.00	220.66
	სხვა მასალები	კმ²	0.0160	4.720	3.00	14.16		0.00	0.00	14.16
40	საბაზრო	მ²		295	1.50	442.50	0.50	147.50	0.00	590.00
41	CHИП IV-2-82 ტბ. 46-28-2	მ2		52.5		0.00		0.00	0.00	0.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.0820	4.305		0.00	4.60	19.80	0.00	19.80
	მანქანები	ჯარი	0.0050	0.263		0.00		0.00	3.20	0.84
42	CHИП IV-2-82 10-36-4	მ2		52.500		0.00		0.00	0.00	0.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.2270	11.918		0.00	15.00	178.76	0.00	178.76
	მანქანები	ჯარი	0.0276	1.449		0.00		0.00	3.20	4.64
	ლურსმანი	კმ	0.0500	2.625	2.80	7.35		0.00	0.00	7.35
	დახურხლი ხოხ მასალა	მ³	0.0300	1.575	450.00	708.75		0.00	0.00	708.75
	სხვა მასალები	ჯარი	0.0444	2.331	3.00	6.99		0.00	0.00	6.99
43	საბაზრო	მ2		52.500	2.52	132.30	2.50	131.25	0.00	263.55
44	საბაზრო	მ2		52.500	2.52	132.30	2.50	131.25	0.00	263.55
45	B3EP 8-23	მ2		52.500		0.00		0.00	0.00	0.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.3500	70.875		0.00	7.00	496.13	0.00	496.13
	მანქანები	ჯარი	0.0100	0.525		0.00		0.00	3.20	1.68
	დაფერილი თუნუქი	კმ²	1.2000	63.000	14.00	882.00		0.00	0.00	882.00
	შერევი საცვიადლერი	ც	6.0000	315.000	0.25	78.75		0.00	0.00	78.75
	სხვა მასალები	ჯარი	0.0100	0.525	3.00	1.58		0.00	0.00	1.58
46	საბაზრო	კვ²		10.00		0.00		0.00	0.00	0.00
47	საბაზრო	კვ²	1.000	10.00		0.00	25.00	250.00	0.00	250.00
48	B3EP 1-3	კვ²		10.00		0.00		0.00	0.00	0.00

	შრომითი რესურსები	კატ. I-III	0.870	8.70		0.00	15.00	130.50		0.00	130.50
49	14.21	საამშენებლო ნაგებობ (ტრანსპორტირება ავტოტვივით)(ცელქლით 25 კმ მანძილზე	ტონა	17.50		0.00		0.00	10.79	188.83	188.83
		ჯამი				23,261.98		42,463.39		574.85	66,300.21
		ჯამი I+II				49,301.40		52,467.15		2,822.84	104,591.39
		სატრანსპორტო ხარჯები (არაუმეტეს 3%) მასალების დირექტორებიდან		3%							1,479.04
		ჯამი									106,070.43
		ზედნაღები ხარჯები (არაუმეტეს) 10%		10%							10,607.04
		ჯამი									116,677.47
		გემბნური დაგროვება (არაუმეტეს) 8%		8%							9,334.20
		ჯამი									126,011.67
		დროებითი შენობა-ნაგებობები 1.5%		1.50%							1,890.18
		სულ:		2.20%							127,901.84
		საავტორო ზედამხედველობა 2.2%		2.20%							2,813.84
		სულ:		5%							130,715.69
		გაუთვალისწინებული ხარჯები 5%		5%							6,535.78
		სულ:		18%							137,251.47
		დ.დ.გ. 18%		18%							24,705.26
		ჯამი									161,956.73
		საიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტის ეროვნული ბიუროს ან სხვა ავრედოტირებული პირის დასკვნა 1.7%		1.70%							2753.26
		ჯამი									164710.00



გამგებელი-მშენებლის კომპლექსური



დირექტორი-მშენებლის კომპლექსური