

2

ქ. თბილისი

2 აგვისტო 2017 წელი

ერთის მხრივ სსიპ „საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო“, მისამართი: ქ. თბილისი, ალექსიძის N1, შენობა-ნაგებობა N1, მე-2 სართული, ს/კ 202294980; სახელმწიფო ხაზინა, ა/ა 200122900, კოდი: 220101222 (შემდგომში „შემსყიდველი“) და მეორეს მხრივ შ.პ.ს. „რეზილდო“, მისამართი: ქ. თბილისი, ჯანაშიას ქ. N22; ს/კ 404453033, ს/ს „პროგრედიტ ბანკი“; ბანკის კოდი: MIBGGE22, ა/ა GE64PC0233600100013962, ტ: 551 13 99 55; Ltd.Rebuild@gmail.com (შემდგომში „მიმწოდებელი“) შორის და მიღწეულ იქნა ურთიერთშეთანხმება შემდეგზე: შემსყიდველმა 2017 წლის სახელმწიფო ბიუჯეტის დაფინანსების ფარგლებში (ორგანიზაციული კოდი: 32070201 ზოგადსაგანმანათლებლო დაწესებულებების ინფრასტრუქტურის განვითარება) 2017 წლის 22 ივნისს გამოაცხადა NSPA170008622 ელექტრონული ტენდერი ქ. თბილისის N99, N102 საჯარო სკოლებისა და ქ. თბილისის N122 საჯარო სკოლის შენობაში პირველი ექსპერიმენტალური სკოლის ფილიალის მოწყობის სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვაზე (კლასიფიკატორის (CPV): 45400000 - შენობის დასრულების სამუშაოები; 45400000 - შენობის დასრულების სამუშაოები; 45410000 - მობათქაშება; 45421100 - კარებისა და ფანჯრების და მათთან დაკავშირებული კომპონენტების მონტაჟი; 45421146 - შეკიდული ქერების მონტაჟი; 45442100 - სამღებრო სამუშაოები) და მიიღო მიმწოდებლისაგან სატენდერო წინადადება სამუშაოს შესრულებაზე შემდეგ თანხაზე: 467 270.00 (ოთხასსამოცდაშვიდი ათას ორასსამოცდაათი) ლარი, დღგ-ს ჩათვლით. მათ შორის:

- N99 საჯარო სკოლა - 166 609.79 ლარი;
- N102 საჯარო სკოლა - 127 586.57 ლარი;
- N122 სკოლის შენობაში პირველი ექსპერიმენტალური სკოლის ფილიალის მოწყობა - 173 073.64 ლარი.

1. წინამდებარე ხელშეკრულება ადასტურებს შემდეგს:

1.1 ორივე მხარის წარმომადგენელი სრულად გაეცნო ხელშეკრულებას და ეთანხმება ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ყველა პირობას.

1.2. ქვემოთ ჩამოთვლილი დოკუმენტები ქმნიან მოცემულ ხელშეკრულებას და წარმოადგენენ მის განუყოფელ ნაწილს:

- ა) ხელშეკრულების პირობები (მუხლები 1-14);
- ბ) ხელშეკრულების დანართები (N102);
- გ) დამტკიცებული პროექტ(ებ)ი (წარმოადგენს ამ ხელშეკრულების დანართს);
- დ) მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადება (წარმოადგენს ამ ხელშეკრულების დანართს);
- ე) ხარჯთაღრიცხვა (წარმოადგენს ამ ხელშეკრულების დანართს);
- ვ) სამუშაოთა წარმოების გეგმა-გრაფიკი (წარმოადგენს ამ ხელშეკრულების დანართს);
- ზ) ინფორმაცია პროექტის ხელმძღვანელის შესახებ (წარმოადგენს ამ ხელშეკრულების დანართს);

თ) ინფორმაცია ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის შესახებ (წარმოადგენს ამ ხელშეკრულების დანართს);

ი) ინფორმაცია საგარანტიო ვადის შესახებ (წარმოადგენს ამ ხელშეკრულების დანართს);

კ) ს/ს „პროგრედიტ ბანკი“-ს მიერ ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით 2017 წლის 01 აგვისტოს გაცემული N18034 საბანკო გარანტია (წარმოადგენს ამ ხელშეკრულების დანართს);

1.3. მიმწოდებელი თანხმდება შეუსრულოს შემსყიდველს სამუშაოები ამ ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.

1.4 მიმწოდებელი ადასტურებს, რომ არსებითად განიხილა საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია და შესაძლებლად მიიჩნევს სამუშაოების შესრულებას პროექტის განსაზღვრული პირობებითა და ვადების დაცვით.

1.5 მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას, აცნობოს შემსყიდველს საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის განხილვისას გამოვლენილი ხარვეზების შესახებ, რომლებაც შეიძლება გამოიწვიოს სამუშაოთა შეფერხება ან ხელი შეუშალოს პროექტით განსაზღვრული მიზნების მიღწევას;

1.6. შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ხელშეკრულების ფასი ხელშეკრულების პირობებში ასახულ ვადებში და ფორმით;

1.7. ყოველივე ზემოთქმულის დასტურად მხარეებმა გააფორმეს წინამდებარე ხელშეკრულება, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, ამ დოკუმენტის თავში მითითებულ დღესა და წელს.

1.8. მიმწოდებელი ვალდებულია ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების დასრულება უზრუნველყოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან: 75 კალენდარული დღე, 2017 წლის 15 ოქტომბრის ჩათვლით. ამასთან, ქ. თბილისის N122 საჯარო სკოლაზე მიმწოდებელმა უნდა გაითვალისწინოს II ეტაპი:

I. ხელშეკრულების გაფორმებიდან 45 კალენდარულ დღეში, 2017 წლის 15 სექტემბრის უნდა მოეწყოს დერეფანი, საკლასო ოთახები და სან. კვანძი;

II. ხელშეკრულების გაფორმებიდან 75 კალენდარულ დღეში, 2017 წლის 15 ოქტომბრის ჩათვლით უნდა განხორციელდეს სააქტო დარბაზის რეაბილიტაცია და ობიექტის საბოლოო დასრულება.

1.9. წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაშია 2017 წლის 2 აგვისტოდან 2017 წლის 15 ნოემბრის ჩათვლით.

2. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

2.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“(შემდგომში – „ხელშეკრულება“) – შემსყიდველ ორგანიზაციასა და ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტს შორის დადებულ ხელშეკრულებას, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები;

2.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;

2.3. „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომში „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;

2.4. „მიმწოდებელი“ ნიშნავს პირს, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება ტენდერში და ახორციელებს სამუშაოებს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;

2.5. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.

3. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

3.1. ხელშეკრულებაში ცვლილებები ფორმდება მხოლოდ წერილობით, შეთანხმების ოქმის ფორმით და დასტურდება ორივე მხარის ხელმოწერით;

3.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია. ბათილია ნებისმიერი ზეპირი შეთანხმება ან მითითება, რომელიც ორივე მხარის მიერ წერილობით არ იქნა დადასტურებული;

3.3. ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 07 აპრილის N9 ბრძანებით დამტკიცებული „გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ მოთხოვნათა გათვალისწინებით. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს შეთანხმების ოქმის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად;

3.4. ხელშეკრულებით განსაზღვრული სამუშაოთა წარმოების გეგმა-გრაფიკის ცვლილების საჭიროების შემთხვევაში, შემსყიდველმა შეიძლება მოითხოვოს დამატებითი საბანკო გარანტია შეცვლილი გრაფიკის შესრულების უზრუნველყოფისათვის.

4. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

4.1. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი შეიძლება განხორციელდეს ინსპექტირების ჯგუფის ან/და ტექნიკური ზედამხედველის მიერ;

4.2. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლის ფორმას განსაზღვრავს შემსყიდველი, რასაც წერილობით აცნობებს მიმწოდებელს;

4.3. მიმწოდებლის მიერ გასაწევ, ან უკვე გაწეულ სამუშაოებზე კონტროლი ხორციელდება პერიოდულად, შემსყიდველის შეხედულებისამებრ;

4.4. მიმწოდებელი უზრუნველყოფს სამშენებლო მოედანზე ინსპექტირების ჩატარებას აუცილებელი პერსონალით და ტექნიკური საშუალებებით;

4.5. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს ინსპექტირების შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა;

4.6. შემსყიდველი მიმწოდებელთან ერთად აწარმოებს კონტროლს სამუშაოების მიმდინარეობაზე და გამოყენებული მასალების ხარისხზე. #ს01 დანართით განსაზღვრულია იმ სამუშაოებისა და მასალების ნუსხა, რომლებიც ექვემდებარება ექსპერტიზას მიმწოდებლის ხარჯით, ასევე ის მასალები, რომლებზეც მიმწოდებელმა უნდა წარმოადგინოს პასპორტი ან სერთიფიკატი.

5. სამუშაოს შესრულების პირობები

5.1. მიმწოდებლის მიერ სამუშაოთა წარმოების საფუძველია „სამუშაოთა წარმოების გეგმა-გრაფიკი“, რომელიც წარმოადგენს სატენდერო წინადადების აუცილებელ ნაწილს და

შედგენილია სსიპ „საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო“-ს მოთხოვნათა შესაბამისად;

5.2. პროექტის ხელმძღვანელი, რომელიც განსაზღვრულია სატენდერო წინადადებაში, უზრუნველყოფს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოთა წარმოების გეგმა-გრაფიკისა და ხარისხის მოთხოვნების შესრულებას;

5.3. იმ შემთხვევაში, როდესაც შემსყიდველთან შეთანხმებული სამუშაოთა წარმოების გეგმა-გრაფიკი დარღვეულია უწყვეტად, ორი კვირის მანძილზე, ან შემსყიდველის მოთხოვნის მიუხედავად, პროექტის ხელმძღვანელი არ ცხადდება სამშენებლო მოდენაზე უწყვეტად 2 კალენდარული დღის მანძილზე, შემსყიდველს უფლება აქვს მოსთხოვოს მიმწოდებელს პროექტის ხელმძღვანელის შეცვლა, რაც უნდა განხორციელდეს 3 სამუშაო დღეში;

5.4. მიმწოდებლის მიერ ამ მუხლის 5.3 პუნქტის მოთხოვნათა გაუთვალისწინებლობა, ასევე, ვითარება, როდესაც პროექტის ხელმძღვანელი უკვე შეიცვალა ორჯერ, წარმოადგენს ხელშეკრულების პირობათა არსებით დარღვევას, რომლის საფუძველზე შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება;

5.5. მხარეები პერიოდულად განიხილავენ სამუშაოთა წარმოების გეგმა-გრაფიკის შესრულების საკითხებს და დასაბუთებული მიზეზის შემთხვევაში შეაქვთ გრაფიკში სათანადო ცვლილებები ამ ხელშეკრულებით დადგენილი წესით;

5.6. ხელშეკრულების შესრულების მთელ პერიოდში, მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო და გარემოსდაცვითი ნორმების განუხრელი შესრულება;

5.7. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების შესრულების დროს გამოიყენოს მხოლოდ ის მასალები, რომელთა ხარისხი შეესაბამება საქართველოში აღიარებულ სტანდარტებსა და ნორმებს, წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია არ ჩაიბაროს ჩატარებული სამუშაოები;

5.8. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოს დასრულებისთანავე გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა-დანადგარებისაგან და სამუშაოების წარმოების პროცესში წარმოქმნილი ნარჩენებისაგან;

5.9. მიმწოდებელი ვალდებულია ადადგინოს სამუშაოების წარმოების პროცესში მისი მიზეზით დაზიანებული ინფრასტრუქტურა;

5.10. მიმწოდებელი ვალდებულია აანაზღაუროს ხელშეკრულების

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

6.1. შესყიდვის ობიექტი ჩაითვლება მიღებულად, მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ;

6.2. მიღება-ჩაბარების აქტს, მიმწოდებლის სახელით ხელს აწერს ხელშეკრულების ხელმომწერი ან მისი უფლებამონაცვლე პირი და პროექტის ხელმძღვანელი. შემსყიდველის მხრიდან - ხელშეკრულების ხელმომწერი პირის მიერ განსაზღვრული ჯგუფის წევრები, რაზეც გამოიცემა შესაბამისი ბრძანება;

6.3. მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე, მიმწოდებელი უფლებამოსილია შემსყიდველს ეტაპობრივად წარუდგინოს შუალედური შესრულების აქტი (ფორმა №2 და ფორმა №3), შუალედური აქტში შეტანილი შესრულებული სამუშაოების მოცულობა დადასტურებული უნდა იქნას ხელშეკრულების ტექნიკური ზედამხედველის ან შესაბამისი აკრედიტირებული საექსპერტო დაწესებულებიდან გაცემული დასკვნით;

6.4. შემსყიდველის მხრიდან შუალედური შესრულების აქტს (ფორმა №2 და ფორმა №3) მიმწოდებლის სახელით ხელს აწერს პროექტის ხელმძღვანელი. შემსყიდველის მხრიდან - ხელშეკრულების ხელმომწერი პირის მიერ განსაზღვრული ჯგუფის წევრები, რაზეც გამოიცემა შესაბამისი ბრძანება;

6.5. მიღება-ჩაბარების აქტში ან შუალედური შესრულების აქტში ხარვეზის ან შეუსაბამობის გამოვლენის შემთხვევაში, შემსყიდველი წერილობით აცნობებს მიმწოდებელს ამის შესახებ;

6.6. შესყიდვის ობიექტის (მისი ნაწილის, ეტაპის) მიღების და ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი. ხარვეზების გამოვლენის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია არაუგვიანეს ხუთ კალენდარულ დღეში აღმოფხვრას ხარვეზები, რა პერიოდშიც იგი ყოველ ვადაგადაცხილებულ დღეზე იხდის პირგასამტეხლოს ხელშეკრულების 10.3 პუნქტით დადგენილი პირობის შესაბამისად.

7. გარანტია

7.1. მიმწოდებელი შემსყიდველს აძლევს გარანტიას შესრულებულ სამუშაოზე, №02 დანართის შესაბამისად, იმ პირობით, რომ დაცული იქნება ექსპლოატაციის წესები;

7.2. ამ მუხლის საჭიროებისათვის განკუთვნილი ექსპლოატაციის წესები, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, თან უნდა ერთვოდეს მიღება-ჩაბარების აქტს. სხვა შემთხვევაში, გარანტია ითვლება უპირობოდ;

7.3. საგარანტიო პერიოდის განმავლობაში, მიმწოდებელი, ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ექსპლოატაციის პროცესში გამოვლენილი ხარვეზების აღმოფხვრა. გარანტია არ ვრცელდება ექსპლოატაციის წესების დარღვევაზე;

7.4. იმ შემთხვევაში, თუ მომწოდებელი, შემსყიდველის წერილობითი მიმართვის შემდეგაც არ უზრუნველყოფს საგარანტიო პერიოდში გამოვლენილი ხარვეზების აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით, შემსყიდველს შეუძლია გამოიყენოს სახსრები, რომლებიც ამისათვის გათვალისწინებულია ანგარიშსწორების პირობებით (მე-8 მუხლი);

7.5. საგარანტიო პერიოდ(ებ)ი განისაზღვრება №02 დანართით.

8. ანგარიშსწორება

8.1. მიმწოდებელი ვალდებულია ანგარიშსწორებისთვის წარმოადგინოს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულება ნაზარდი ჯამით დღგ-ს გათვალისწინებით. თუ შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულებით განსაზღვრული შესასრულებელი სამუშაოების ღირებულება ნაკლებია ხელშეკრულების ღირებულებაზე, ასეთ შემთხვევაში არ წარმოიშობა ხელშეკრულების ღირებულების სრულად გადახდის ვალდებულება;

8.2. მიმწოდებელი ვალდებულია ანგარიშ-ფაქტურაზე მიუთითოს ხელშეკრულების ნომერი. წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველს უფლება აქვს არ მოახდინოს მისი დადასტურება;

8.3. ხელშეკრულების ფარგლებში შეიძლება განხორციელდეს სამი სახის ანგარიშსწორება - საავანსო. შუალედური და საბოლოო;

8.4. სსიპ „საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო“ს ხელმძღვანელის გადაწყვეტილებით, საავანსო ანგარიშსწორება შესაძლებელია განხორციელდეს მიმწოდებლის მოთხოვნის საფუძველზე, ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების არაუმეტეს 70%-ის ოდენობით;

8.5. საავანსო ანგარიშსწორების მოთხოვნის შემთხვევაში „მიმწოდებელმა“ უნდა წარმოადგინოს საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ან სსიპ საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის" მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიიდან გაცემული საბანკო გარანტია საავანსო თანხაზე, რომლის მოქმედების ვადა 1 (ერთი) თვით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების დასრულების ვადას. (წინასწარი ანგარიშსწორების (საავანსო) გარანტიის წარმოდგენა დასაშვებია „ეკონომიკური თანამშრომლობისა და განვითარების ორგანიზაციის" (OECD) წევრი ქვეყნების შესაბამისი ორგანოების მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან, როგორც ეროვნულ ვალუტაში (ლარი), ისე უცხოურ ვალუტაში - ა.შ.შ დოლარში ან/და ევროში. OECD-ს წევრი ქვეყნების საბანკო დაწესებულებების მიერ გაცემული საბანკო გარანტიის დოკუმენტის ვალიდურობა უნდა დადასტურდეს საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ, ან/და წარმოდგენილი უნდა იყოს საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების ავთიზირება. იმ შემთხვევაში თუკი, წინასწარი ანგარიშსწორების (საავანსო) გარანტია წარმოდგენილი იქნება უცხოურ ვალუტაში და სავალუტო კურსის ცვლილება (ლარის გამყარება) გამოიწვევს ხელშეკრულებით პირობების მიხედვით გაცემული და დაუდასტურებელი (გამოუქვითავი) საავანსო თანხის შემცირებას, მიმწოდებელი ვალდებული იქნება გაზარდოს წინასწარი ანგარიშსწორების გარანტიის ღირებულება და წარუდგინოს იგი შემსყიდველს ყოველი ასეთი შემთხვევის დადგომიდან არაუგვიანს 10 სამუშაო დღის ვადაში. აღნიშნულ ვადაში შესაბამისი ღირებულების საბანკო გარანტიის წარმოდგენლობის შემთხვევაში, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება. საბანკო გარანტიები და მასთან დაკავშირებული დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იყოს ქართულ ენაზე (დოკუმენტების ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარდგენის შემთხვევაში მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი).

8.6. ავანსის სახით გადახდილი თანხის გაქვითვა მოხდება ეტაპობრივად, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან შემდეგი პროპორციით: 50%-ი მიმართული იქნება ავანსის სახით გადახდილი თანხის გასაქვითად, ხოლო დარჩენილი 50%-ი დაექვემდებარება ანაზღაურებას. კომპანიის უფლებამოსილი წარმომადგენლის წერილობითი შუამდგომლობის საფუძველზე, ავანსის გასაქვითად შეიძლება მიიმართოს შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 50%-ზე მეტი თანხა;

8.7. შუალედური ანგარიშსწორება ხდება მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ფორმა #2, ფორმა #3 და დამატებითი ღირებულების ანგარიშ-ფაქტურის დადასტურებიდან 10 სამუშაო დღის ვადაში;

8.8. შესრულებულ სამუშაოზე საბოლოო ანგარიშსწორება განხორციელდება სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობისა და ხარისხის დამადასტურებელი დოკუმენტის წარმოდგენისა და სათანადო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან არა უგვიანეს 10 სამუშაო დღის ვადაში;

8.9. ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობის და ხარისხის დამადასტურებელი ექსპერტიზა, საჭიროებისამებრ, ტარდება შემსყიდველის დაკვეთით;

8.10. თუ საბოლოო ანგარიშსწორების განხორციელების მომენტისთვის, მიმწოდებელი არ წარმოდგენს დოკუმენტურ დასტურს, რომ ამ ხელშეკრულების 5.9 და 5.10 პუნქტებით გათვალისწინებულ გარემოებებს ადგილი არ ჰქონია ან, ყველა ხარჯი ანაზღაურებულია, შემსყიდველი უფლებამოსილია გამოქვითოს შესაბამისი ხარჯები ასანაზღაურებელი თანხიდან;

9. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია

9.1. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია წარმოდგენილი უნდა იყოს საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ან ს.ს.ი.პ. „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის“ მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიიდან, ეროვნულ ვალუტაში - ლარში. ასევე, ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის წარმოდგენა დასაშვებია „ეკონომიკური თანამშრომლობისა და განვითარების ორგანიზაციის“ (OECD) წევრი ქვეყნების შესაბამისი ორგანოების მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან, როგორც ეროვნულ ვალუტაში (ლარი), ისე უცხოურ ვალუტაში - ა.შ.შ დოლარში ან/და ევროში. OECD-ს წევრი ქვეყნების საბანკო დაწესებულებების მიერ გაცემული საბანკო გარანტიის დოკუმენტის ვალიდურობა დადასტურებული უნდა იყოს საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ან/და წარმოდგენილი უნდა იყოს საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების ავთიზირება. იმ შემთხვევაში თუკი, ხელშეკრულების უზრუნველყოფის გარანტია წარმოდგენილი იქნება უცხოურ ვალუტაში და სავალუტო კურსის ცვლილება (ლარის გამყარება) გამოიწვევს ხელშეკრულების მთლიანი ღირებულების შესაბამის პროცენტულ ოდენობასთან მიმართებით საბანკო გარანტიის ღირებულების ეროვნულ ვალუტაში (ლარში) შემცირებას, მიმწოდებელი ვალდებული იქნება გაზარდოს ხელშეკრულების უზრუნველყოფის გარანტიის ღირებულება და წარუდგინოს იგი შემსყიდველს ყოველი ასეთი შემთხვევის დადგომიდან არაუგვიანს 10 სამუშაო დღის ვადაში. აღნიშნულ ვადაში შესაბამისი ღირებულების საბანკო გარანტიის წარმოდგენლობის შემთხვევაში, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას ცალმხრივად გაწყვიტოს ხელშეკრულება. საბანკო გარანტიები და მასთან დაკავშირებული დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იყოს ქართულ ენაზე (დოკუმენტების ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარდგენის შემთხვევაში მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი. ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის ვადა 365 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას; შესრულების გარანტიის გამოყენების ან მისი სხვა მიზეზით ამოწურვის შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს ახალი გარანტია. წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულების მოქმედება.

9.2. გარანტიის ოდენობა განისაზღვრება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 2.5%-ის ოდენობით;

9.3. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი უპირობო გარანტია გამოიყენება იმ ზარალის ანაზღაურების მიზნით, რომელიც მიადგება შემსყიდველს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების გამო;

9.4. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების სრულად შესრულების შემდეგ შემსყიდველი ვალდებულია დაუბრუნოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია და/ან მასთან დაკავშირებული დოკუმენტაცია 14 დღის განმავლობაში;

9.5. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში შემსყიდველი იყენებს გარანტიას მისთვის ხელშეკრულების შეწყვეტის შედეგად მიყენებული ზიანის ფარგლებში;

9.6. მიმწოდებლისაგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში შემსყიდველი ვალდებულია მიმწოდებლის მოთხოვნისთანავე დაუბრუნოს მას ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია;

9.7. გარანტია უნდა იყოს უპირობო, ე.ი. გარანტიით გათვალისწინებული თანხები შემსყიდველმა უნდა მიიღოს ყოველგვარი დამატებითი განმარტებისა და მტკიცებულების წარდგენის გარეშე, პირველი მოთხოვნისთანავე.

9.8. შესრულების გარანტიის გამოყენების ან მისი სხვა მიზეზით ამოწურვის შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს ახალი გარანტია. წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულების მოქმედება;

10. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა, ხელშეკრულების შეწყვეტა

10.1. მხარეებმა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებები უნდა შეასრულონ ჯეროვნად, კეთილსინდისიერად, ხელშეკრულებით დათქმულ ვადებში და ადგილზე. მხარეები პასუხს აგებენ ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულებისათვის ამ ხელშეკრულებითა და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით;

10.2. ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმო სანქციები, რომელთა ფორმა, ოდენობა, ამოქმედების პირობები და გადახდის ვადები განსაზღვრულია ამ ხელშეკრულებით;

10.3. შესყიდვის სამუშაოთა წარმოების გეგმა-გრაფიკის დარღვევის შემთხვევაში მიმწოდებელს, ყოველ დღეზე დაეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა ხელშეკრულების ფარგლებში დარჩენილი შესასრულებელი ვალდებულების შესაბამისი ღირებულების 0.02%-ის ოდენობით;

10.4. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი შესაბამისი გაფრთხილების მიღებიდან 10 კალენდარული დღის ვადაში ვერ უზრუნველყოფს გეგმა-გრაფიკიდან ჩამორჩენის აღმოფხვრას, შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება და ხელშეკრულების ნაწილობრივი შესრულების გამო მიმწოდებელი დაჯარიმოს ხელშეკრულების ფარგლებში დარჩენილი შესასრულებელი ვალდებულების შესაბამისი ღირებულების 10%-ის ოდენობით.

10.5. ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის საფუძველზე მეორე მხარე უფლებამოსილია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ;

10.6. ხელშეკრულების მხარე, რომელიც მიიღებს ხელშეკრულების შეწყვეტის გადაწყვეტილებას ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს მიღებული გადაწყვეტილება, მისი მიღების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი;

10.7. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან;

10.8. შემსყიდველი უფლებამოსილია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ, ასევე, შემდეგ შემთხვევებში:

ა) მიმწოდებლის მიერ სამუშაოს მიწოდების საბოლოო ვადის 20 (ოცი) კალენდარულ დღეზე მეტი ვადით გადაცილების შემთხვევაში;

ბ) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

გ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში;

10.9. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში (10.3 და 10.4 პუნქტებით გათვალისწინებულის გარდა) მიმწოდებელი, ყოველ შემთხვევაზე, ჯარიმდება, ხელშეკრულების მთლიანი ღირებულების 5%-ის ოდენობით;

10.10. თუ შემსყიდველი დარწმუნდება, რომ მიმწოდებელი ვერ უზრუნველყოფს სამუშაოების დასრულებას ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვადების ამოწურვამდე, იგი უფლებამოსილია ცალმხრივად, ვადაზე ადრე, შეწყვიტოს ხელშეკრულება და გამოითხოვოს ხელშეკრულების უზრუნველყოფის გარანტია;

10.11. თუ შემსყიდველი ხელშეკრულების 8.8 პუნქტით გათვალისწინებული მოთხოვნების დაცვის შემთხვევაში, ამავე პუნქტში მითითებულ ვადაში, ვერ უზრუნველყოფს ანგარიშსწორებას, მიმწოდებელი უფლებამოსილია წერილობით მიმართოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს გეგმა-გრაფიკის გადახედვის თაობაზე;

10.12. ამ მუხლის 10.8 პუნქტში მითითებული რომელიმე გარემოებით ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულება;

10.13. ხელშეკრულების შეუსრულებლობის მიზეზით ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია მიმწოდებელს დააკისროს იმ ხარჯების ანაზღაურება, რომელიც უკავშირდება შესასრულებელ სამუშაოთა დაგეგმილ ვადაში დასრულებას და არ იფარება ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიითა და პირგასამტეხლოს თანხით;

11. ქვეკონტრაქტორი

11.1 მიმწოდებელმა წერილობით უნდა აცნობოს შემსყიდველს წინამდებარე ხელშეკრულების ფარგლებში ყველა შესაძლო ქვეკონტრაქტორის აყვანის შესახებ, თუ ეს უკვე არ იყო მითითებული სატენდერო წინადადებაში. მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველს ასევე აცნობოს თუ რა მოცულობის სამუშაოები გადაეცემა ქვეკონტრაქტორს.

11.2 მუშაობის პროცესში ქვეკონტრაქტორის შეცვლა, ან დამატებითი ქვეკონტრაქტორის აყვანა ასევე უნდა ეცნობოს შემსყიდველს. მიმწოდებელი ვალდებულია აცნობოს შემსყიდველს მოცულობის რა ნაწილი გადაეცემა ქვეკონტრაქტორს.

11.3 სამუშაოების ნაწილის ქვეკონტრაქტორზე გადაცემით მიმწოდებელი არ თავისუფლდება ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებებიდან.

11.4 მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას მის მიერ წარმოდგენილი ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესასრულებლად საჭირო ინჟინერ-ტექნიკური პერსონალის ნებისმიერი ცვლილების შემთხვევაში დაუყოვნებლივ აცნობოს შემსყიდველს წერილობითი სახით და აღნიშნული ცვლილებების საკითხი შეათანხმოს შემსყიდველ ორგანიზაციასთან.

12. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

12.1. შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

12.2. თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 20 (ოცი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს სასამართლოს.

13. გამოყენებული სამართალი

13.1. ხელშეკრულება დადებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

14. ხელშეკრულების ენა

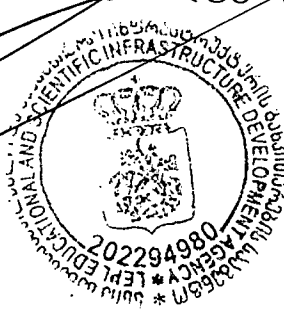
14.1. ხელშეკრულება და მასთან დაკავშირებული მთელი წერილობითი მოლაპარაკებები და სხვა დოკუმენტაცია, რომელიც გაიცვლება მხარეთა შორის შესრულდება ქართულ ენაზე.

მხარეთა მისამართები და რეკვიზიტები:

შემსყიდველი:

სსიპ „საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო“, მისამართი: ქ. თბილისი, ალექსიძის N1, შენობა-ნაგებობა N1, მე-2 სართული, ს/კ 202294980; სახელმწიფო ხაზინა, ა/ა 200/22900, კოდი: 220101222
დირექტორის პირველი მოადგილე გიორგი შალუტაშვილი

(ხელმოწერა)



მიმწოდებელი:

შ.პ.ს. „რებილდი“, მისამართი: ქ. თბილისი, ჯანაშიას ქ. N22; ს/კ 404453033, ს/ს „პროგრედიტ ბანკი“; ბანკის კოდი: MIBGGE22, ა/ა GE64PC0233600100013962, ტ: 551 13 99 55; Ltd.Rebuild@gmail.com

დირექტორი ვლადიმერ გაგუა

(ხელმოწერა)



დანართი №02

შესრულებული სამუშაოების საგარანტიო ვადების შესახებ ინფორმაცია წარმოადგენს მხარეთა შორის გაფორმებული ხელშეკრულების დანართს და შესაბამისად მის განუყოფელ ნაწილს.

1. სახურავი - 10 წელი ქანობიანი გადახურვა, 5 წელი რბილი გადახურვა (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
2. კარ-ფანჯრები - მეტალოპლასტმასი-5 წელი, საკეტები-1 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
3. გამაგრება-გამძლიერების სამუშაოები -10 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
4. შენობის შიდა მოპირკეთება - 1 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
5. ფასადის და სარინელის სამუშაოები -5 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
6. სამღებრო სამუშაოები - 1 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
7. სანტექნიკა და ელექტროობა - 5 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
8. გათბობის სისტემა - 1 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
9. საქვაბე მეურნეობის აგრეგატები - 1 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
10. იატაკი - 2 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
11. კონსტრუქციები (ახალი შენობის მშენებლობის შემთხვევაში) - 20 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
12. წყალსადენისა და კანალიზაციის გარე ქსელი - 2 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
13. ღობე - 2 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
14. სხვა დანარჩენი - 1 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
15. ლიფტი - 2 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
16. ლიფტის საექსპლოატაციო ვადა- 5 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
17. ამწე მოწყობილობა 2 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში).

მიმწოდებელი:

შ.პ.ს. „რებილდი“, მისამართი: ქ. თბილისი, ჯანაშიას ქ. N22; ს/კ 404453033, ს/ს „პროგრედიტ ბანკი“; ბანკის კოდი: MIBGGE22, ა/ა GE64PC0233600100013962, ტ: 551 13 99 55; Ltd.Rebuild@gmail.com
დირექტორი ვლადიმერ გაგუა

(ხელმოწერა)



სამშენებლო სამუშაოების შესრულების შედეგების ანგარიშის აქტი

ობიექტის დასახელება: თბილისის №9 საჯარო სკოლა (სახურავი, სარინელი)

შენობის მოწყობის სამუშაოები
საფუძველი: ბარჯთაღრიცხვა

სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება 166,609.79
მათ შორის ხელფასი 35,908.08

№	შოფრ ი.ნორ მ.ნორ სურს.	ს ა მ უ შ ა ო თ ა და ს ა ხ ე ლ ე ბ ა	განზ.	სულ	მასალა		ხელფასი		სამშენებლო შეკანისშემები		ჯამი	შენიშვნა
					ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		1. დემონტაჟის სამუშაოები										
1		რუბეროიდის სახურავის დემონტაჟი დამატებული ფენამდე	კვ.მ.	1,520.00			0.61	927.20	0.06	91.20	1,018.40	
2		შენობის გასუფთავება სამშენებლო ნაგვისგან	ტონა.	152.00			5.06	769.12		-	769.12	
3		ნაგვის დატვირთვა ავტოთვიმცლელზე	ტონა.	152.00			3.40	516.80		-	516.80	
4		სამშენებლო ნაგვის ტრანსპორტირება	ტონა	152.00				-	5.63	855.76	855.76	
		ჯამი						2,213.12		946.96	3,160.08	
		ზედნაღები ხარჯები	10.00%					221.31		94.70	316.01	
		ჯამი						2,434.43		1,041.66	3,476.09	
		მოგება	8.00%					194.75		83.33	278.09	
		ჯამი 1						2,629.19		1,124.99	3,754.18	✓
		2. სამშენებლო სამუშაოები										
		სახურავი										
1		წყალსაწრეტი მილების მოწყობა მოთუთიებული თუნუქით, სისქით 0.55 მმ	გრძ.მ.	25.00	15.00	375.00	7.80	195.00	0.21	525	575.25	
2		სახურავის დათბუნება პემზით, სისქით 10სმ	კვ.მ.	50.00	47.18	2,359.00	12.10	605.00	3.39	169.50	3,133.50	იხ. დანართი
3		ცემენტის მოჭიმვის მოწყობა, სისქით 40მმ	კვ.მ.	1,520.00	3.88	5,897.60	3.00	4,560.00	0.06	91.20	10,548.80	იხ. დანართი
4		იზოლაცია პრაიმერით	კვ.მ.	1,520.00	0.80	1,216.00	0.27	410.40	0.0018	2.74	1,629.14	
5		სახურავის მოწყობა 2 ფენა ლინოკრომით	კვ.მ.	1,520.00	8.09	12,296.80	3.17	4,818.40	0.01	15.20	17,130.40	იხ. დანართი
		სარინელი										იხ. დანართი
1		გრუნტის დამუშავება ხელით	კვ.მ.	41.00		-	16.68	683.88		-	683.88	
2		ზედმეტი გრუნტის დატვირთვა ხელით	კვ.მ.	41.00		-	3.40	139.40		-	139.40	
3		ზედმეტი გრუნტის ტრანსპორტირება	კვ.მ.	41.00		-		-	15.25	625.25	625.25	
4		ღორღის საფუძველის მოწყობა	კვ.მ.	41.00	22.14	907.74	18.00	738.00	3.39	138.99	1,784.73	
5		წერილობარცველოვანი ასფალტბეტონის საფარის მოწყობა, სისქით 3სმ	კვ.მ.	1,520.00	15.53	23,605.60	3.60	5,472.00		-	29,077.60	



საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6		ბაზალტის ბორდიურის მოწყობა (15X30 სმ). ბეტონის ფუძეზე მ-200	გრამ.	1,520.00	26.39	40,112.80	3.00	4,560.00	0.02	30.40	44,703.20
		ჯამი				86,770.54		22,182.08		1,078.53	110,031.15
		ზედნადები ხარჯები	10.00%			8,677.05		2,218.21		107.85	11,003.11
		ჯამი				95,447.59		24,400.29		1,186.38	121,034.26
		მოგება	8.00%			7,635.81		1,952.02		94.91	9,682.74
		ჯამი 2				103,083.40		26,352.31		1,281.29	130,717.00
		1+2 თავების ჯამი				103,083.40		28,981.50		2,406.28	134,471.18
		გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5.00%	5.00		5,154.17		1,449.07		120.31	6,723.56
		ჯამი				108,237.57		30,430.57		2,526.59	141,194.74
		დღგ	18.00%	18.00		19,482.76		5,477.50		454.79	25,415.05
		ჯამი				127,720.33		35,908.08		2,981.38	166,609.79

შპს "რეზილდი"



დირექტორი: ვლადიმერ გაგუა

(Handwritten signature)

ობიექტის დასახელება: თბილისის №102 საჯარო სკოლა (დერეფანი და საკლ.ოთახები - 4 სართ.)

შენობის მოწყობის სამუშაოები
 საფუძველი: ხარჯთაღრიცხვა

სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება 127,586.57
 მათ შორის ხელფასი 39,731.40

№	შიფრი, ნორმ. მ.პ.რ. სურს.	ს ა მ უ შ ა ო თ ა დასახელება	განზ.	სულ	მასალა		ხელფასი		სამშენებლო მექანიზმები		ჯამი	შენიშვნა
					ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		1. დემონტაჟის სამუშაოები										
1		რუბეროიდის სახურავის დემონტაჟი დამატებული ფენამდე (გადასასვლელ ხილზე)	კვ.მ.	76.00			0.61	46.36	0.06	4.56	50.92	
2		აგურის ტიხრების დემონტაჟი	კვ.მ.	81.00			4.49	363.69	0.86	69.66	433.35	
3		კედლებიდან საღებავის მოხსნა (დაკეპნით)	კვ.მ.	1,263.00			0.96	1,212.48	0.01	12.63	1,225.11	
4		იატაკის დემონტაჟი დამატებული ფენამდე	კვ.მ.	903.00			1.33	1,200.99	0.06	54.18	1,255.17	
5		ჭერიდან საღებავის მოხსნა	კვ.მ.	560.00			0.74	414.40		-	414.40	
6		კარის ბლოკის დემონტაჟი	კვ.მ.	52.00			7.18	373.36	0.315	16.38	389.74	
7		არსებული რადიატორების დემონტაჟი - მონტაჟი	ცალი	25.00			20.00	500.00		-	500.00	
8		ელექტროსველის სრული დემონტაჟი	კვ.მ.	900.00			0.65	585.00		-	585.00	
9		შენობის გასუფთავება სამშენებლო ნაგვისგან	ტონა	154.60			5.06	782.30		-	782.30	
10		ნაგვის დაკვირვება ავტოთვითმცლელზე	ტონა	154.60			3.40	525.66		-	525.66	
11		სამშენებლო ნაგვის ტრანსპორტირება	ტონა	154.60				-	5.63	870.43	870.43	
		ჯამი						6,004.24		1,027.84	7,032.07	
		ზედნაღები ხარჯები	10.00%					600.42		102.78	703.21	
		ჯამი						6,604.66		1,130.62	7,735.28	
		მოგება	8.00%					528.37		90.45	618.82	
		ჯამი 1						7,133.03		1,221.07	8,354.10	
		2. სამშენებლო სამუშაოები										
		კედლები										
1		კედლების შეღებვა გაჯით	კვ.მ.	20.00	2.87	57.40	2.50	50.00	0.08	1.60	109.00	
2		კარ-ფანჯრების ფერდობების გაჯის ხსნარით ღებვა	კვ.მ.	45.00	4.94	222.30	6.00	270.00	0.25	11.25	503.55	
3*		თაბაშირწყალის ტიხრების მოწყობა ორმაგი საკედლე ფილებით (კომპლექტი)	კვ.მ.	20.00	16.79	335.80	6.25	125.00		-	460.80	იხ. დანართი
4		ნესტგამძლე თაბაშირწყალის ორმაგი საკედლე ფილის	კვ.მ.	20.00	17.89	357.80	6.25	125.00		-	482.80	იხ. დანართი
5		კედლების და ლიბის ფერდობების დამუშავება ფითხით და საფასადე საღებავით ორჯერ შეღებვა	კვ.მ.	1,343.00	3.00	4,029.00	2.20	2,954.60	0.03	40.29	7,023.89	
6		შიგა ხარაჩოების მოწყობა	კვ.მ.	400.00	0.66	264.00	3.15	1,260.00	0.01	4.00	1,528.00	



საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		იატაკი										იხ. დანართი
1		ცემენტის ხსნარით მოჭიმვა, სისქით 40 მმ	კვ.მ.	903.00	3.88	3,503.64	3.00	2,709.00	0.06	54.18	6,266.82	
2		ცემენტის იატაკის მოხეხვა	მ2	903.00	1.00	903.00	2.50	2,257.50	0.04	36.12	3,196.62	
3		ლამინირებული პარკეტის იატაკის მოწყობა პლინტუსების გათვალისწინებით (33 კლასის)	კვ.მ.	903.00	28.60	25,825.80	4.50	4,063.50	0.11	99.33	29,988.63	
4		ლამინატის ქვეშ პოლისტეროლის საფენის მოწყობა	კვ.მ.	903.00	0.40	361.20		-		-	361.20	
5		ალუმინის პროფილების მოწყობა იატაკის გადასვლის ადგილებში	გრ.მ.მ.	24.00	6.00	144.00	1.00	24.00		-	168.00	
		ჭერი										
1		შეკიდული ჭერის მოწყობა "ამსტრონგის" ნესტგამძლე ფილებით ლითონს კარკასზე დერეფანში	კვ.მ.	340.00	21.08	7,167.20	5.00	1,700.00	0.01	3.40	8,870.60	
2		გაჯის ხსნარით შეღებვა	კვ.მ.	15.00	2.96	44.40	4.00	60.00	0.14	2.10	106.50	
3		ფითხით დამუშავება და წყალუმტო საღებავით ორჯერ შეღებვა (საკლასო ოთახებში)	კვ.მ.	567.00	2.92	1,655.64	2.60	1,474.20	0.03	17.01	3,146.85	
		კარ-ფანჯრები										
1		„მდფ“-ის ყრუ კარის მოწყობა (მოწყობილობით)	კვ.მ.	52.00	142.75	7,423.00	19.14	995.28	0.42	21.84	8,440.12	იხ. დანართი
2		"მდფ" თამახების მოწყობა კარებზე 80*10 მმ	გრ.მ.მ.	108.00	9.00	972.00	0.59	63.72	0.25	27.00	1,062.72	
3		ხის რაფის რეაბილიტაცია, შეღებვა	კვ.მ.	34.00	6.14	208.76	6.18	210.12	0.17	5.78	424.66	
		სახურავი										
1		სახურავის დაბრუნება პეშით, სისქით 10სმ (გადასასვლელი ხიდი)	კუბ.მ.	6.00	47.18	283.08	12.10	72.60	3.39	20.34	376.02	იხ. დანართი
2		ცემენტის მოჭიმვის მოწყობა, სისქით 40მმ	კვ.მ.	76.00	3.88	294.88	3.00	228.00	0.06	4.56	527.44	იხ. დანართი
3		იზოლაცია პრაიმერით	კვ.მ.	76.00	0.80	60.80	0.27	20.52	0.00	0.14	81.46	
4		სახურავის მოწყობა 2 ფენა ლინოკრომით	კვ.მ.	76.00	8.09	614.84	3.17	240.92	0.01	0.76	856.52	იხ. დანართი
		ჯამი				54,728.54		18,903.96		349.70	73,982.20	
		ზედნადები ხარჯები	10.00%			5,472.85		1,890.40		34.97	7,398.22	
		ჯამი				60,201.39		20,794.36		384.67	81,380.42	
		მოგება	8.00%			4,816.11		1,663.55		30.77	6,510.43	
		ჯამი 2				65,017.51		22,457.90		415.44	87,890.85	V
		3. ელექტროსამონტაჟო სამუშაოები										იხ. ნახაზი
1		ელექტროფარი 6 ჯგუფიანი. შეწყვეტა 3-ფაზა ავტომატური გამომრთველით 32ა-ზე, ხოლო ჯგუფებში ერთფაზა ავტომატური გამომრთველით 16ა-ზე-6ც	ცალი	2.00	67.91	135.82	8.00	16.00	0.19	0.38	152.20	
2		ლუმინესცენტური სანათი ერთნათურიანი LX18ვტ	ცალი	15.00	6.80	102.00	6.30	94.50	0.93	13.95	210.45	
3		ლუმინესცენტური სანათი ორნათურიანი 2X36ვტ	ცალი	50.00	15.00	750.00	7.00	350.00	0.93	46.50	1,146.50	
4		ლუმინესცენტური სანათი ოთხნათურიანი 4X18ვტ	ცალი									
5		დიოდური სანათი ამსტრონგის შეკიდული ჭერისათვის	ცალი	40.00	6.90	276.00	1.50	60.00	0.03	1.20	337.20	
6		სამტყუფელო როზეტი მესამე დამამიწებელი კონტაქტით 220ვ (საკლასო ოთახებში)	ცალი	30.00	9.20	276.00	2.00	60.00	0.04	1.20	337.20	
7		ერთპოლუსიანი გამომრთველი 220ვ ძაბვაზე	ცალი	15.00	4.33	64.95	4.00	60.00	0.04	0.60	125.55	
8		ერთპოლუსიანი გამომრთველი 220ვ ძაბვაზე	ცალი	5.00	6.83	34.15	4.00	20.00	0.01	0.05	54.20	



საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9		ლემინესცენტური ნათურა, სიმძლავრე 36ვტ	ცალი	100.00	8.30	830.00	-	-	-	-	830.00
10		ლემინესცენტური ნათურა, სიმძლავრე 18ვტ	ცალი	15.00	6.80	102.00	-	-	-	-	102.00
11		სპილენძისძარღვიანი ორმაგიზოლიაციანი კაბელის მონტაჟი ნალესის ქვეშ, კვეთით 3X1,5მმ2 (განათება)	გრძ.მ.	225.00	1.22	274.50	0.51	114.75	-	-	389.25
12		სპილენძისძარღვიანი ორმაგიზოლიაციანი კაბელის მონტაჟი ნალესის ქვეშ, კვეთით 3X2,5მმ2	გრძ.მ.	300.00	1.58	473.70	0.60	180.00	0.12	36.00	689.70
13		სპილენძის ძარღვიანი ორმაგიზოლიაციანი კაბელის გატარება მიწებში, კვეთით 3X1,5მმ2	გრძ.მ.	200.00	1.24	248.00	0.51	102.00	0.01	2.00	352.00
14		ვინილასტის მილის მონტაჟი დ=15-20მმ	გრძ.მ.	200.00	0.76	152.00	1.20	240.00	0.39	78.00	470.00
15		გამანაწილებელი კოლოფი	ცალი	20.00	2.00	40.00	0.65	13.00	-	-	53.00
		ჯამი				3,759.12		1,310.25		179.88	5,249.25
		ზედნადები ხარჯები ხელფასიდან	75.00%					982.69			982.69
		ჯამი				3,759.12		2,292.94		179.88	6,231.94
		მოგება	8.00%			300.73		183.44		14.39	498.56
		3 ჯამი				4,059.85		2,476.37		194.27	6,730.49
		I+2+3 თავების ჯამი				69,077.36		32,067.31		1,830.78	102,975.44
		გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5.00%	5.00		3,453.87		1,603.37		91.54	5,148.77
		ჯამი				72,531.22		33,670.68		1,922.32	108,124.22
		დღგ	18.00%	18.00		13,055.62		6,060.72		346.02	19,462.36
		ჯამი				85,586.84		39,731.40		2,268.33	127,586.57

შპს "რეზილდი"



დერეფორი: ვლადიმერ გაგუა

მმ

ობიექტის დასახელება:

ექსპერიმენტული საჯარო სკოლის ფილიალი თბილისის №122 საჯარო სკოლის შენობაში

შენობის მოწყობის სამუშაოები

საფუძველი: ხარჯთაღრიცხვა

სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება 173,073.64

მათ შორის ხელფასი 43,687.25

№	მოწყობის მ.წ.რე სურს. კოდი	ს ა მ უ შ ა ო თ ა და ს ა ხ ე ლ ე ბ ა	განზ.	სულ	მასალა		ხელფასი		სამშენებლო მექანიზმები		ჯამი	შენიშვნა
					ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		1. დემონტაჟის სამუშაოები										
1		რუბეროიდის სახურავის დემონტაჟი დამატებული ფენამდე	კვ.მ.	15.00			0.61	9.15	0.06	0.90	10.05	
2		ლიობის გამოღება აგურის კედელში	კვ.მ.	9.00			29.90	269.10	5.76	51.84	320.94	
3		კედლებიდან საღებავის მოხსნა დაკეპებით	კვ.მ.	108.00			0.96	103.68	0.01	1.08	104.76	
4		კედლებიდან ჩაღვსის მოხსნა	კვ.მ.	462.00			1.19	548.30	0.01	4.62	552.92	
5		ასფალტბეტონის საფარის დემონტაჟი	კვ.მ.	55.00			0.96	52.80	0.57	31.35	84.15	
6		ბორცვების დემონტაჟი	გრძ.მ.	55.00			3.611	198.61		-	198.61	
7		იატაკის დემონტაჟი კონსტრუქციამდე	კვ.მ.	512.00			1.3294	680.65	0.06	30.72	711.37	
8		ჭერიდან ნაღვსის მოხსნა	კვ.მ.	512.00			1.1868	607.64	0.01	5.12	612.76	
9		ფანჯრის ბლოკის დემონტაჟი	კვ.მ.	49.00			7.176	351.62	0.315	15.44	367.06	
10		შენობის გასუფთავება სამშენებლო ნაგვისგან	ტონა	134.67			5.06	681.42		-	681.42	
11		ნაგვის დატვირთვა ავტოთვიომცლელზე	ტონა	134.67			3.40	457.87		-	457.87	
12		სამშენებლო ნაგვის ტრანსპორტირება	ტონა	134.67				-	5.63	758.19	758.19	
		ჯამი						3,960.85		899.25	4,860.10	
		ზედნაღები ხარჯები	10.00%					396.09		89.93	486.01	
		ჯამი						4,356.94		989.18	5,346.11	
		მოგება	8.00%					348.56		79.13	427.69	
		ჯამი 1						4,705.49		1,068.31	5,773.80	
		2. სამშენებლო სამუშაოები										
		კედლები										
1		აგურის (თიხის, კერამიკული, 250x120x65 მმ) ტიხრის მოწყობა, სისქით 12.0 სმ	კვ.მ.	251.00	18.90	4,743.90	6.70	1,681.70	0.24	60.24	6,485.84	
2		კარ-ფანჯრის გარე ფერდობების ცემენტის ხსნარით ღვსევა	კვ.მ.	32.00	4.05	129.60	13.96	446.72	0.24	7.68	584.00	
3		კედლების შეღვსევა გაჯით	კვ.მ.	962.00	2.87	2,760.94	2.50	2,405.00	0.15	144.30	5,310.24	
4		კარ-ფანჯრების ფერდობების გაჯის ხსნარით ღვსევა	კვ.მ.	13.00	4.94	64.22	6.00	78.00	0.25	3.25	145.47	
5		თაბაშირუჯაოს ტიხრების მოწყობა ორმაგი საკედლე ფილებით (კომპლექტი)	კვ.მ.	25.00	16.79	419.75	6.25	156.25		-	576.00	იხ. დანართი
6		კედლის და ფერდობის შეფითხვნა და ფასადური წყალგამუსიური საღებავით ორჯერ შეღვსევა (ოთახები, დერეფანი, დარბაზი და კიბის უჯრედი)	კვ.მ.	1,025.00	3.00	3,075.00	2.20	2,255.00	0.03	30.75	5,360.75	
7		კედლების მოპირკეთება კერამიკული ფილებით სანკვანძებში	კვ.მ.	44.00	22.72	999.68	7.82	344.08	0.06	2.64	1,346.40	იხ. დანართი
8		ფასადის კედლების შეღვსევა ცემენტის ხსნარით	კვ.მ.	90.00	2.35	211.50	4.28	385.20	0.25	22.50	619.20	
9		დაშხევა ცემენტის ხსნარით	კვ.მ.	90.00	0.47	42.30	1.50	135.00	0.26	23.40	200.70	
10		გარე ხარაოს მოწყობა	კვ.მ.	85.00	0.93	79.05	2.75	233.75	0.01	0.85	313.65	

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
11		სავერტილაციო ცხურების მოწყობა	ცალი	4.00	25.00	100.00	6.00	24.00		-	124.00	
		იატაკი				-		-		-	-	იხ. დანართი
1		იზოლაცია პეშით	კუბ.მ.	25.00	47.18	1,179.50	12.10	302.50	3.39	84.75	1,566.75	
2		პიდროიზოლაცია ტექნ.პოლიეთილენით	კვ.მ.	512.00	1.02	522.24	0.38	194.56	0.001	0.51	717.31	
3		ცემენტის ხსნარით მოჭიმვა, სისქით 20 მმ	კვ.მ.	512.00	2.14	1,095.68	3.50	1,792.00	0.03	15.36	2,903.04	
4		ხის იატაკის მოწყობა სისქით 60მმ პლინტუსის გათვალისწინებით (გემბანური) სცენაზე	მ2	106.00	80.00	8,480.00	8.00	848.00	0.15	15.90	9,343.90	
5		ხის იატაკის მოხვეწა და 2 პირი ლაქის წასმა (სცენა)	კვ.მ.	106.00	1.09	115.54	4.00	424.00		-	539.54	
6		ლამინირებული პარკეტის იატაკის მოწყობა პლინტუსების გათვალისწინებით კლასი 33-34	კვ.მ.	485.00	28.60	13,871.00	4.50	2,182.50	0.11	53.35	16,106.85	
7		იატაკის ანტისეპტირებული ხის ლაგების მოწყობა (ღერძებს შორის 50სმ) ლითონის კარკასზე	კვ.მ.	106.00	20.00	2,120.00	1.99	210.94	0.03	3.18	2,334.12	
8		სცენაზე ასასვლელი ხის კიბეების მოწყობა და ლაკით დაფარვა	კვ.მ.	2.00	108.16	216.32	18.66	37.32		-	253.64	
9		ხელოვნური გრანიტის ფილებით იატაკის მოწყობა	კვ.მ.	25.00	21.84	546.00	12.00	300.00	0.11	2.75	848.75	
10		ალუმიინის კუთხოვანის (50X50) მოწყობა სცენის წინა კედელზე	გრძ.მ.	12.00	2.00	24.00	1.00	12.00		-	36.00	
		ჭერი				-		-		-	-	
1		შეკიდული ჭერის მოწყობა "ამსტრონგის" ფილებით ლითონს კარკასზე (სანკეანა, დარბაზი)	კვ.მ.	195.00	19.08	3,720.60	5.00	975.00	0.14	27.30	4,722.90	
2		ნესტგამძლე თაბაშირმუეკოს შეკიდული ჭერის მოწყობა (ლითონის კარკასზე)	კვ.მ.	421.00	18.90	7,956.90	5.00	2,105.00	0.14	58.94	10,120.84	
3		ფითხით დამუშავება და წყალუმულისიური საღებავით ორჯერ შეღებვა	კვ.მ.	455.00	2.92	1,328.60	2.60	1,183.00	0.03	13.65	2,525.25	
		კარ-ფანჯრები				-		-		-	-	
1		"მდფ"-ის ყრუ კარის მოწყობა (მოწყობილობით)	კვ.მ.	14.00	142.75	1,998.50	19.14	267.96	0.42	5.88	2,272.34	იხ. დანართი
2		"მდფ"-ის შეკიდული კარის მოწყობა (მოწყობილობით)	კვ.მ.	16.00	170.00	2,720.00	20.00	320.00	0.40	6.40	3,046.40	იხ. დანართი
3		"მდფ" თამბახუების მოწყობა კარებზე 80*10 მმ	გრძ.მ.	55.00	9.00	495.00	0.59	32.45	0.25	13.75	541.20	
4		ალუმიინის ვიტრაჟი-კარის მოწყობა (სამასწავლებლო)	კვ.მ.	16.00	222.10	3,553.60	25.00	400.00	2.08	33.28	3,986.88	იხ. დანართი
5		მეტალპლასტმასის კარის მოწყობა	კვ.მ.	7.00	132.10	924.70	8.16	57.12	2.14	14.98	996.80	იხ. დანართი
6		მეტალპლასტმასის ფანჯრის მოწყობა	კვ.მ.	51.00	122.10	6,227.10	8.16	416.16	2.08	106.08	6,749.34	იხ. დანართი
7		ხის რაფის მოწყობა, დამუშავება და შეღებვა	კვ.მ.	16.00	35.41	566.56	15.00	240.00	0.09	1.44	808.00	
8		მოთუთიებული თუნუქის საცრემლეების მოწყობა, სისქით 0.55 მმ	კვ.მ.	18.00	9.64	173.52	6.47	116.46	0.01	0.18	290.16	იხ. დანართი
9		მინის ტიხრებზე სტიკერის მოწყობა	კვ.მ.	10.00	21.00	210.00	2.50	25.00		-	235.00	
		სახურავი				-		-		-	-	
1		ცემენტის მოჭიმვის მოწყ. სისქ. 40მმ(წინაფრა)	კვ.მ.	15.00	3.88	58.20	3.00	45.00	0.06	0.90	104.10	იხ. დანართი
2		იზოლაცია პრაიმერით	კვ.მ.	15.00	0.80	12.00	0.27	4.05	0.0018	0.03	16.08	
3		სახურავის მოწყობა 2 ფენა ლინოკრომით	კვ.მ.	15.00	8.09	121.35	3.17	47.55	0.01	0.15	169.05	იხ. დანართი
		სარინელი				-		-		-	-	იხ. დანართი
1		გრუნტის დამუშავება ხელით	კუბ.მ.	9.00		-	16.68	150.12		-	150.12	

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
2		ზედმეტი გრუნტის დატვირთვა ხელით ავტომანქანაზე	კუბ.მ.	9.00		-	3.40	30.60		-	30.60	
3		ზედმეტი გრუნტის ტრანსპორტირება	კუბ.მ.	9.00		-	-	-	15.25	137.25	137.25	
4		ლორის საფუძვლის მოწყობა	კუბ.მ.	9.00	22.14	199.26	18.00	162.00	3.39	30.51	391.77	
5		წერილმარცვლოვანი ასფალტბეტონის საფარის მოწყობა, სისქით 3სმ	კვ.მ.	55.00	15.53	854.15	3.60	198.00		-	1,052.15	
6		ბაზალტის ბორდიურის მოწყობა (15X30 სმ), ბეტონის ფუძეზე 2-200	გრძ.მ.	55.00	26.39	1,451.45	3.00	165.00	0.02	1.10	1,617.55	
		ჯამი				73,367.71		21,388.99		923.23	95,679.93	
		ზედნადები ხარჯები	10.00%			7,336.77		2,138.90		92.32	9,567.99	
		ჯამი				80,704.48		23,527.89		1,015.55	105,247.92	
		მოგება	8.00%			6,456.36		1,882.23		81.24	8,419.83	
		ჯამი 2				87,160.84		25,410.12		1,096.80	113,667.76	
		3. სანტექნიკური სამუშაოები										
		წყალსადენ-კანალიზაცია										
1		პოლიეთილენის მილების მოწყობა ღ=20მმ	გრძ.მ.	15.00	1.11	16.65	8.10	121.50	0.00670	0.10	138.25	
2		ვენტილების მოწყობა ღ=20მმ	ცალი	5.00	7.82	39.10	6.95	34.75	0.42	2.10	75.95	
		სამკაპი 20/20	ცალი	7.00	0.34	2.38		-		-	2.38	
3		პლასტმასის ხაკანალიზაციო მილები ღ=50 მმ	გრძ.მ.	20.00	5.90	118.00		-		-	118.00	
		კანალიზაციის მილის მუხლი ღ=50მმ	ცალი	6.00	0.64	3.84		-		-	3.84	
4		სქელკედლიანი პლასტმასის საკანალიზაციო მილები ღ=100 მმ	გრძ.მ.	10.00	7.93	79.30	3.50	35.00	0.01	0.10	114.40	
5		ფასონური ნაწილების მოწყობა ღ=100მმ	ცალი	8.00	5.00	40.00		-		-	40.00	
6		ხელსაბანი ნიჟარის მოწყობა	კომპლ	5.00	81.18	405.90	15.00	75.00	0.22	1.10	482.00	
7		შემრევის მოწყობა ხელსაბანისთვის	ცალი	5.00	20.22	101.10	6.40	32.00	0.03	0.15	133.25	
8		უნიტაჰის (ჩამრეცხი აუზით) მოწყობა	კომპლ	5.00	123.01	615.05	15.00	75.00	0.42	2.10	692.15	
9		ტრაპი ნიკელის ღ=50 მმ. სიფონით	ცალი	3.00	2.95	8.85	25.00	75.00	0.06	0.18	84.03	
		გათბობა				-		-		-	-	იხ. ნახაზი
1		არხის გაჭრა-ამოღება კედელში წოლილასათვის /2ც ღ=40მმ მილის/	გრძ.მ.	5.00		-	4.00	20.00		-	20.00	
2		არხის გაჭრა-ამოღება იატაკში ამოღება. წოლილასათვის /2ც ღ=50,63მმ მილის/	გრძ.მ.	54.00		-	4.00	216.00		-	216.00	
3		პანელური რადიატორის მონტაჟი H=0,6მ L=120სმ	კომპლ	14.00	135.00	1,890.00	15.00	210.00		-	2,100.00	
4		ჩამკეტ-მარეგულირებელი ვენტილი ღ=15მმ	წყვილი	14.00	22.25	311.50	18.12	253.68	0.83	11.62	576.80	
5		სამონტაჟო ხერვლების მოწყობა-ამოღება	ცალი	8.00	0.27	2.16	5.84	46.72	1.58	12.64	61.52	
6		მინაბოჭკოვანი პლასტმასის მილები ღ=20მმ	გრძ.მ.	28.00	1.52	42.56	1.00	28.00	0.08	2.24	72.80	
7		მინაბოჭკოვანი პლასტმასის მილები ღ=25მმ	გრძ.მ.	28.00	2.45	68.60	1.00	28.00	0.06	1.68	98.28	
8		მინაბოჭკოვანი პლასტმასის მილები ღ=40მმ	გრძ.მ.	55.00	5.31	292.05	1.00	55.00	0.10	5.50	352.55	
9		ღ=25მმ. ღვარზეზე 60სმ. ჭრავამოჭრა-ჩაკერება	წერტ.	14.00	1.02	14.28	1.20	16.80		-	31.08	
10		პლასტმასის ფასონური ნაწილები და ხამაგრები	ცალი	320.00	0.50	160.00		-		-	160.00	
11		პლასტმასის ფასონური ნაწილები ღ=40,50მმ	ცალი	27.00	0.50	13.50		-		-	13.50	
12		ქურო გარე ხრახნით რ/პლასტ ღ=15/20მმ	ცალი	28.00	0.25	7.00		-		-	7.00	
13		სისტემის პიდრო გამოცდა	ერთჯერ.	1.00		-	120.00	120.00		-	120.00	
		ჯამი				4,231.82		1,442.45		39.51	5,713.78	
		ზედნადები ხარჯები	12.00%			507.82		173.09		4.74	685.65	
		ჯამი				4,739.64		1,615.54		44.25	6,399.43	
		მოგება	8.00%			379.17		129.24		3.54	511.95	

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		ჯამი 3				5,118.81		1,744.79		47.79	6,911.39	
		4. ელექტროსამონტაჟო სამუშაოები										იხ. ნახაზი
1		არსებული მთავარი ელექტრო-გამანაწილებელი ფარის შეცვლა ახლით	ცალი	1.00	33.01	33.01	10.00	10.00		-	43.01	
2		ელექტროფარი 6 ჯგუფიანი. შემყვანზე 3-ფაზა ავტომატური გამომრთველით 16ა-ზე, ხოლო ჯგუფებში ერთფაზა ავტომატური გამომრთველით 16ა-ზე-2ც, 10ა-ზე-2ც და 16ა-ზე-2ც	ცალი	1.00	67.91	67.91	8.00	8.00	0.19	0.19	76.10	
3		ლუმინესცენტური სანათი ოთხნათიურიანი 4X18ვტ	ცალი	60.00	49.50	2,970.00	6.30	378.00	0.93	55.80	3,403.80	
4		საშტეტსელო როზეტი მესამე დამაბიწებელი კონტაქტით 220ვ	ცალი	25.00	9.20	230.00	2.00	50.00	0.04	1.00	281.00	
5		ერთპოლუსიანი გამომრთველი 220ვ ძაბვაზე ერთკლავიანი	ცალი	12.00	4.33	51.96	4.00	48.00	0.04	0.48	100.44	
6		ერთპოლუსიანი გამომრთველი 220ვ ძაბვაზე ორკლავიანი	ცალი	2.00	6.83	13.66	4.00	8.00	0.01	0.02	21.68	
7		ლუმინესცენტური ნათურა. სიმპლავრე 18ვტ	ცალი	240.00	6.80	1,632.00		-		-	1,632.00	
8		სპილენძისძარღვიანი ორმაგიზოლიაციანი კაბელის მონტაჟი ნალესის ქვეშ, კვეთით 3X2,5მმ2	გრძ.მ.	250.00	1.58	394.75	0.60	150.00	0.12	30.00	574.75	
9		სპილენძის ძარღვიანი ორმაგიზოლიაციანი კაბელის გატარება მიწებში, კვეთით 3X2,5მმ2	გრძ.მ.	350.00	1.64	574.00	0.51	178.50	0.01	3.50	756.00	
10		სპილენძისძარღვიანი ორმაგიზოლიაციანი კაბელის გატარება მიწებში, კვეთით 5X4მმ2	გრძ.მ.	10.00	4.31	43.10	0.51	5.10	0.01	0.10	48.30	
11		ვინილასტის მილის მონტაჟი დ=15-20მმ	გრძ.მ.	350.00	0.76	266.00	1.20	420.00	0.39	136.50	822.50	
12		გამანაწილებელი კოლოფი	ცალი	15.00	2.00	30.00	0.65	9.75		-	39.75	
13		კუთხოვანა 50X50X5მმ	გრძ.მ.	8.00	22.48	179.84	0.78	6.24		-	186.08	
14		ხოლოვანი ფოლადი 40X4მმ	გრძ.მ.	10.00	2.67	26.70	2.34	23.40	0.03	0.26	50.36	
15		ფოლადის მავთული 8მმ	გრძ.მ.	7.00	2.83	19.81	1.56	10.92	0.05	0.35	31.08	
		ჯამი				6,532.74		1,305.91		228.20	8,066.85	
		ზედნადები ხარჯები ხელფასიდან	75.00%					979.43			979.43	
		ჯამი				6,532.74		2,285.34		228.20	9,046.28	
		მოგება	8.00%			522.62		182.83		18.26	723.70	
		4 ჯამი				7,055.36		2,468.17		246.45	9,769.98	
		5. საჭეპბის წყალმომარაგება										იხ. ნახაზი
1		დ=25მმ მინაბოტკოვანი მილის მოწყობა საჭეპბის შენობამდე	გრძ.მ.	30.00	1.89	56.70	3.00	90.00		-	146.70	
2		პლასტმასის ბურთულიანი გენტილის მოწყობა დ=25მმ	ცალი	2.00	10.42	20.84	9.06	18.12		-	38.96	
3		დ=20 პლასტმასის ფასონური ნაწილები	ცალი	14.00	0.50	7.00		-		-	7.00	
4		დ=20მმ მინაბოტკოვანი მილის მოწყობა კედლის ქვეამდე	გრძ.მ.	30.00	1.17	35.10	1.15	34.50	0.1385	4.16	73.76	
5		დ=15მმ ლითონის "არკოს" გენტილის მოწყობა	ცალი	2.00	12.92	25.84	6.95	13.90		-	39.74	
6		შებრა არსებულ მოქმედ ქსელში	წერტ	1.00		-	30.00	30.00		-	30.00	
		ჯამი				145.48		186.52		4.16	336.16	
		ზედნადები ხარჯები	10.00%			14.55		18.65		0.42	33.62	
		ჯამი				160.03		205.17		4.57	369.77	

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		მოგება	8.00%			12.80		16.41		0.37	29.58	
		5 ჯამი				172.83		221.59		4.94	399.35	
		6. საქვების მოწყობილობა										იხ. ნახაზი
1		35კე-ანი საკედლე ქვების მონტაჟი ორკონტურიანი	კომპლ	1.00	1,600.00	1,600.00	250.00	250.00	47.04	47.04	1,897.04	
2		საკედლე ქვების კომუნიკაციური კომპლექტი	კომპლ	1.00	70.01	70.01	20.56	20.56	-	-	90.57	
3		გაზის შლანგი მაღალი წნევის სილიკონიანი	გრძ.მ.	5.00	2.50	12.50		-	-	-	12.50	
4		ბურთულიანი პლასტმენტილი დ=40მმ	ცალი	2.00	15.52	31.04	9.06	18.12	-	-	49.16	
5		სამონტაჟო ხერხების მოწყობა-ამოღება	ცალი	1.00	0.27	0.27	13.62	13.62	-	-	13.89	
6		დ=40მმ მინაბოჭკოვანი მილის მოწყობა	გრძ.მ.	5.00	5.31	26.55	1.00	5.00	0.10	0.50	32.05	
7		რკინისა და პლასტმასის ფასონური ნაწილები და მცირე დიამეტრის ენტილები	ცალი	14.00	0.80	11.20		-	-	-	11.20	
8		პლასტმასის ფასონური ნაწილები დ=40მმ	ცალი	10.00	0.50	5.00		-	-	-	5.00	
9		თბოიზოლაცია	კუბ.მ.	0.20	69.60	13.92	63.48	12.70	0.54	0.11	26.72	
10		ორმაგი თუნუქის კედლიანი კარადის მოწყობა თბოიზოლაციით; ზომით 1,3X2,0X0,7მ	ცალი	1.00	250.00	250.00	50.00	50.00		-	300.00	
		ჯამი				2,020.49		370.00		47.65	2,438.13	
		მათ შორის: მოწყობილობა				1,600.00					1,600.00	
		სამშენებლო სამუშაოები				420.49		120.00		47.65	588.13	
		სამონტაჟო სამუშაოები						250.00			250.00	
		ზედნადები ხარჯები სამშენებლო სამუშაოებზე	10.00%			42.05		12.00		4.76	58.81	
		ზედნადები ხარჯები სამონტაჟო სამუშაოებზე ხელფასიდან	68.00%					170.00			170.00	
		ჯამი				2,062.54		552.00		52.41	2,666.95	
		მოგება	8.00%			37.00		44.16		4.19	85.35	
		6 ჯამი				2,099.54		596.16		56.61	2,752.30	
		7. საქვების ელექტრომონტაჟი										იხ. ნახაზი
1		საქვების ელექტროფარი ავტომატური გამომრთველით	ცალი	1.00	200.00	200.00	50.00	50.00			250.00	
2		სპილენძის ძარღვიანი ორმაგიზოლაციანი კაბელი კვეთით 2X2,5მმ2	გრძ.მ.	20.00	1.38	27.60	0.51	10.20			37.80	
3		ძაბვის ვარდნისაგან დამცავი ელ.აგრეგატი	ცალი	1.00	50.00	50.00					50.00	
		ჯამი				277.60		60.20			337.80	
		ზედნადები ხარჯები ხელფასიდან	75.00%					45.15			45.15	
		ჯამი				277.60		105.35			382.95	
		მოგება	8.00%			22.21		8.43			30.64	
		7 ჯამი				299.81		113.78			413.59	
		1+2+3+4+5+6+7 თავების ჯამი				101,907.19		35,260.09		2,520.89	139,688.17	
		გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5.00%	5.00		5,095.36		1,763.00		126.04	6,984.41	
		ჯამი				107,002.55		37,023.09		2,646.94	146,672.58	
		დღგ	18.00%	18.00		19,260.46		6,664.16		476.45	26,401.06	
		ჯამი				126,263.01		43,687.25		3,123.39	173,073.64	

შპს "რეზილენტი"



დირექტორი: ვლადიმერ გაგუა

Handwritten signature

კალენდარული გეგმა - 75 დღე

ქ. თბილისის N99 საჯარო სკოლის რეაბილიტაცია (სახურავი. სარინელი).

N	ძირითადი სამუშაოები	მაჩვენებელი			1 თვე			2 თვე			3 თვე	
		კაც/სთ	კაც/დღე	დღე/ცვლ	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-30	1-15	16-30
1	მოსამზადებელი სამუშაოები	-	-	-								
2	სამშენებლო სამუშაოები											
	სახურავის დემონტაჟი	160	2	10								
	დათბუნების და დახრილობის მოწყობა	240	3	10								
	მოჭიმვის მოწყობა	320	4	10								
	ორი ფენა ლინეკრომის მოწყობა	320	4	10								
	სარინელის მოწყობა	960	4	35								
3.	სხვადასხვა სამუშაოები		2	60								
4.	სამშენებლო ნაგვის გატანა											

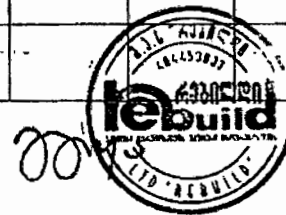
შოყა



კალენდარული გეგმა - 75 დღე

ქ. თბილისის N102 საჯარო სკოლის ნაწილობრივი რეაბილიტაცია (დერეფანი, ოთახები, ელექტრობა)

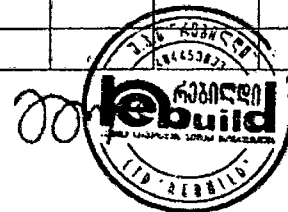
N	ძირითადი სამუშაოები	მაჩვენებელი			1 თვე			2 თვე			3 თვე	
		კაც/სთ	კაც/დღე	დღე/ცვლ	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-30	1-15	16-30
1	მოსამზადებელი სამუშაოები და დემონტაჟი	- 160	-	10 10								
2	სამშენებლო სამუშაოები											
	კედლების და ჭერის გასუთავება ძველი საღებავისაგან	240	3	10								
	კედლების შეღესვა და შეფითხვანა	240	3	10								
	ჭერის შეღესვა და შეფითხვანა	240	3	10								
	იატაკის მოწყობა	320	4	10								
	სამღებრო სამუშაოები	400	5	10								
	კარფანჯრების დამზადება და დამონტაჟება	160	2	20								
3.	ნაწილობრივ სახურავის და ელექტრო ქსელის რეაბილიტაციის სამუშაოები.	480	2	60								
4.	სამშენებლო ნაგვის გატანა											



კალენდარული გრაფიკი - დღე

ქ.თბილისის N1 ექსპერიმენტალური სკოლის ფილიალის მოწყობა N122 სკოლის შენობაში

N	ძირითადი სამუშაოები	მაჩვენებელი			1 თვე			2 თვე			3 თვე	
		კაც/სთ	კაც/დღ.	დღე/ცვ.	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-30	1-20	21-30
1	მოსამზადებელი სამუშაოები (მასალის მომზადება)											
2	მოწყობის სამუშაოები											
	ტიხრების მოწყობა და გალესვა გაჯით პარალელუ- რად ელ.სადენების გაყვანა	480	3	20								
	კედლების შეფითხვნა და კარ-ფანჯრების ჩაყენება	240	3	10								
	მოჭიმვის და ჭერში შეკიდ. ჭერის მოწყობა. კედლების და ჭერების შეღებვა	800 480	4 4	25 20								
	სანტექნიკური და გათბობის სამუშაოების მოწყობა	480	3	20								
	მოპილკეთების სამუშაოები	480	4	20								
3	დამხმარი სამუშაოები და ნაგვის გატანა		2	40								



ინფორმაცია პროექტის ხელმძღვანელის შესახებ

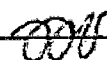
შპს „რეზილდი“

პირადი მონაცემები:	
პროექტის ხელმძღვანელის სახელი და გვარი	დავით გეთიაშვილი
პირადი N	01018004263
საკონაქტო ინფორმაცია (მისამართი, ტელეფონი და ელ. ფოსტა):	ქ. თბილისი ლარსის ქ. N1; ტელ: 599 91 32 34 getodato@gmail.com
ინფორმაცია არანაკლებ ორი ანალოგიური პროექტის წარმატებით განხორციელების შესახებ	
პროექტის დასახელება:	ფიზ. ინსტ. ადმინისტრაციული შენობის მე-4 სართულის
პროექტის ღირებულება:	რეაბილიტაცია SPA160015896
განხორციელების ვადები:	91435.38 ლარი
განხორციელებული კომპანია:	20.06.2016 - 30.08.2016
კომპანიის საკონაქტო ინფორმაცია (ტელეფონი და ელ. ფოსტა):	შპს „რეზილდი“
დაკავებული თანამდებობა:	551139955; ld.rebuild@gmail.com
პროექტის მოკლე აღწერა:	საქმეთა მწარმოებელი შენობის რეაბილიტაცია / შიდა რემონტი
	ქ. გურჯაანის N4 საბავშვო ბაღის რეაბილიტაციის სამუშაოები
	SPA160005381
	256884.00 ლარი
	25.04.2016 – 07.11.2016
	შპს „რეზილდი“
	551139955; ld.rebuild@gmail.com
	საქმეთა მწარმოებელი
	შენობის რეაბილიტაცია / შიდა რემონტი

პროექტის ხელმძღვანელის ხელმოწერა



პრეტენდენტის ხელმძღვანელის ხელმოწერა



ბ.ა.



17 მაისი 2017 წელი

წინარე შეთანხმება
(პროექტი)

ერთხის მხრივ, ტენდერში მონაწილე პირი შპს „რებილდი“ ს/კ: 404453033 (შემდგომში „პრეტენდენტი“) წარმოდგენილი ვლადიმერ გაგუა პ/ნ: 01007000333 იღებს ვალდებულებას და მეორეს მხრივ, სატენდერო პირობების შესაბამისად, პრეტენდენტის მიერ სპეციალისტად წარმოდგენილი პირი დავით გეთიაშვილი პ/ნ: 01018004263 საქმეთა მწარმოებელი (შემდგომში „სპეციალისტი“) თანხმდება, რომ ტენდერში SPA170008622 „პრეტენდენტის“ გამარჯვების შემთხვევაში, „სპეციალისტად“ წარმოდგენილი პირი იქნება დასაქმებული პრეტენდენტთან და კომპეტენციის ფარგლებში, პირადად განახორციელებს ტენდერით გათვალისწინებულ სამუშაოების შესრულებას.

სპეციალისტის ხელმოწერა _____

პრეტენდენტის ხელმძღვანელის ხელმოწერა _____

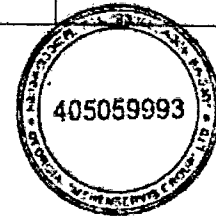


ინფორმაცია პრეტენდენტის მიერ გამოყენებული ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის შესახებ

შპს „რეზილდი“

N	ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის დასახელება	საიდენტიფიკაციო კოდი	ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის საკონტაქტო ინფორმაცია (მისამართი, ტელეფონი, ელ.ფოსტა)	ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მიერ შესასრულებელი სამუშაოების დასახელება	ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მიერ შესასრულებელი სამუშაოების წილი
1	შპს „მშენსერვის გრუპი“	405059993	ქ.თბილისი ნუცუბიძის მე-2 პლატო მე-2 კვ. კორპ 8. 593118078 Ipapava22@gmail.com	N102 საჯარო სკოლის (დერეფანი და საკლასო ოთახები - 4 სართ.) ექსპერიმენტული საჯარო სკოლის ფილიალი თბილისი N122 საჯარო სკოლის შენობა	61,33%
ჯამი					

პროექტის ხელმძღვანელის ხელმოწერა _____ ბ.ა.



პრეტენდენტის ხელმძღვანელის ხელმოწერა _____ ბ.ა.





პროკრედიტ ბანკი
ProCredit Bank

Georgia

01.08.2017

ProCredit Bank, 21 Al. Kazbegi Ave., 0160 Tbilisi, Georgia
პროკრედიტ ბანკი, ალ. ყაზბეგის გამზ. 21, 0160 თბილისი

სათაგო ოფისი
საკორესპონდენტო ურთიერთობის
ქვეგანყოფილება

ბენეფიციარი:

სსიპ საგანმანათლებლო და სამეცნიერო
ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო
(ს/კ 202294980)

აგტორი : თამთა ჯღარკავა
ტელეფონი : +995 32 2202222 (შიდა 1280)
ფაქსი : +995 32 2202223
ელ-ფოსტა : t.jgarkava@procreditbank.ge
თარიღი : 01.08.2017

ალექსიძის ქ. №1, შენობა ნაგებობა 1, მე-2 სართული
თბილისი, საქართველო

ხელშეკრულების შესრულების საგარანტიო უზრუნველყოფა

მხედველობაში ვიღებთ რა, რომ შპს რეზილდ-მ (საიდენტიფიკაციო კოდი: 404453033), (შემდგომში "მიმწოდებელმა") სსიპ საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო-ს მიერ გამოცხადებულ ტენდერში (SPA170008622) წარდგენილი თავისი სატენდერო წინადადების შესაბამისად იკისრა ვალდებულება წარმოადგინოს საბანკო გარანტია მასზე გასაფორმებელი ხელშეკრულებით დაკისრებული ვალდებულებების შესრულების გარანტიის სახით ხელშეკრულებაში მითითებულ თანხაზე, ჩვენ თანახმა ვართ გავცეთ მიმწოდებლის სახელზე ზემოთ აღნიშნული გარანტია.

ამასთან დაკავშირებით, ვიღებთ გამოუთხოვად ვალდებულებას და ვადასტურებთ რომ ვართ გარანტები და პასუხისმგებლები თქვენს წინაშე მიმწოდებლის სახელით საერთო თანხაზე

11,681.75 (თერთმეტი ათას ექვსასოთხმოცდაერთი ლარი და 75თეთრი) ლარი

და ვეისრულობთ ზემოთ აღნიშნული თანხის დაუყოვნებლივ გადახდას მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დარღვევის საფუძველზე თქვენი პირველივე მოთხოვნისთანავე.

წინამდებარე გარანტიის მოქმედების ვადაა 2018 წლის 19 ნოემბრის ჩათვლით

წერილობითი მოთხოვნა საგარანტიო თანხის გადახდაზე წარედგინება ბანკს გარანტიის მოქმედების ვადის დასრულებამდე შემდეგ მისამართზე: სს "პროკრედიტ ბანკი", სათაო ოფისი, ალ. ყაზბეგის გამზ. 21, 0160 თბილისი, საქართველო.

საბანკო გარანტია უქმდება საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ შემთხვევებში.

პატივისცემით,

ს.ს "პროკრედიტ ბანკი", საქართველო

მამუკა ღვალაძე

საკრედიტო რისკების
სპეციალისტი

ეთერ ნებიერიძე

საკრედიტო რისკების
სპეციალისტი

თამთა ჯღარკავა

ვაჭრობის დამფინანსების
სპეციალისტი

18034

21 Al. Kazbegi Ave.
0160 Tbilisi, Georgia

Tel. / ტელ: +995 (0) 32 2202222
Fax / ფაქსი: +995 (0) 32 2202223

ISC ProCredit Bank / ს.ს. პროკრედიტ ბანკი
SWIFT / BIC : MIBGGE22