

საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი



ხელშეკრულება

მარტვილის მუნიციპალიტეტის სოფელ სერგიეთში
საფეხბურთო სკოლის ხელოვნურსაფარიანი
მოედნის მოწყობა

EIB/MIMP/W/NCB/38-2017

თბილისი, 2017

ხელშეკრულება # EIB/MIMP/W/NCB/38-2017

წინამდებარე ხელშეკრულება დაიდო 2017 წლის 22 ივნისს, ერთი მხრივ სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდსა (შემდგომში „დამკვეთი“) და მეორეს მხრივ შპს ე/ს შპს „გლობალ სტანდარტმენი“ და შპს „ჯი თი ჯი“-ს (შემდგომში „კონტრაქტორი“) შორის.

ვინაიდან დამკვეთს სურს, რომ კონტრაქტორმა განახორციელოს მარტვილის მუნიციპალიტეტის სოფელ სერგოეთში საფეხბურთო სკოლის ხელოვნურსაფარიანი მოედნის მოწყობა # EIB/MIMP/W/NCB/38-2017 და მან მიიღო კონტრაქტორის სატენდერო წინადადება ამ ობიექტის მშენებლობისა და დასრულების და მისი ყველა დეფექტის აღმოფხვრის შესახებ.

დამკვეთი და კონტრაქტორი თანხმდებიან შემდეგზე:

1. წინამდებარე ხელშეკრულებაში ტერმინებსა და გამოთქმებს იგივე მნიშვნელობა აქვთ, რაც მათ მინიჭებული აქვს ქვემოთ მითითებულ კონტრაქტის დოკუმენტაციაში.
2. მიჩნეულია, რომ ქვემოთ ჩამოთვლილი კონტრაქტის დოკუმენტები შეადგენს ამ ხელშეკრულების ნაწილს და წაკითხული და ინტერპრეტირებული უნდა იქნას, როგორც მისი შემადგენელი ნაწილი. ხელშეკრულებას უპირატესობა ენიჭება კონტრაქტის სხვა დოკუმენტებთან შედარებით.
 - (ა) ხელშეკრულება
 - (ბ) მიღების წერილი
 - (გ) სატენდერო წინადადება
 - (დ) შეთანხმება კეთილსინდისიერების შესახებ
 - (ე) კონტრაქტის კონკრეტული პირობები
 - (ვ) კონტრაქტის ზოგადი პირობები
 - (ზ) სპეციფიკაციები
 - (თ) ნახაზები
 - (ი) სამუშაოთა მოცულობების უწყისები
 - (კ) გარემოზე ზემოქმედების მართვის გეგმა
3. დამკვეთის მიერ კონტრაქტორისათვის განსახორციელებელი გადახდების გათვალისწინებით, როგორც წინამდებარე ხელშეკრულებაშია აღნიშნული, კონტრაქტორი იღებს ვალდებულებას დამკვეთის წინაშე განახორციელოს და დაასრულოს ობიექტი და აღმოფხვრას მისი დეფექტები კონტრაქტის დებულებებთან სრულ შესაბამისობაში.
4. წინამდებარე ხელშეკრულებით დამკვეთი იღებს ვალდებულებას ობიექტის განხორციელებისა და დასრულებისათვის და მისი დეფექტების აღმოფხვრისათვის გადაუხადოს კონტრაქტორს კონტრაქტის ფასი ან ნებისმიერი სხვა თანხა, რომელიც შეიძლება გადასახდელი იყოს კონტრაქტის დებულებების შესაბამისად იმ ვადებში და იმ ფორმით, როგორც მითითებულია კონტრაქტში.

მ. მარიუაშვილი

ზემოაღნიშნულის დასტურად მხარეებმა გააფორმეს წინამდებარე ხელშეკრულება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად ზემოთ მითითებულ დღეს, თვესა და წელს.

ხელმოწერილია დამკვეთის მხრიდან:

გალაქტიონ ბუაძე

საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის
აღმასრულებელი დირექტორი



ხელმოწერილია კონტრაქტორის მხრიდან:

დავით ნოზაძე

ე/ს შპს „გლობალ სტანდარტმშენი“ და შპს „ჯი თი ჯი“-ს
უფლებამოსილი წარმომადგენელი
შპს „გლობალ სტანდარტმშენი“-ს დირექტორი
მის.: ბელიაშვილის ქ. N5ა, თბილისი, საქართველო
ს/კ: 202459936



მიხეილ ხუბულური

შპს „ჯი თი ჯი“-ს დირექტორი
მის.: სამტრედიის ქ. N51, თბილისი, საქართველო
ს/კ: 401959573



3.11.24

მ. მარცვალაძე

1321-გ-2-201706071735



N 1321-გ

07/06/2017

მიღების წერილი

ვის: ე/ს შპს „გლობალ სტანდარტშენი“ და შპს „ჯი თი ჯი“

მისამართი: ბელიაშვილის ქ. N5ა, თბილისი, საქართველო.

მისამართი: სამტრედიის ქ. N51, თბილისი, საქართველო.

შეტყობინება EIB/MIMP/W/NCB/38-2017 კონტრაქტის მინიჭების შესახებ - მარტვილის მუნიციპალიტეტის სოფელ სერგიეთში საფეხბურთო სკოლის ხელოვნურსაფარიანი მოედნის მოწყობა.

წინამდებარე წერილით გატყობინებთ, რომ თქვენი სატენდერო წინადადება, დათარიღებული 2017 წლის 18 მაისით - მარტვილის მუნიციპალიტეტის სოფელ სერგიეთში საფეხბურთო სკოლის ხელოვნურსაფარიანი მოედნის მოწყობა (კონტრაქტის # EIB/MIMP/W/NCB/38-2017) განსახორციელებლად კონტრაქტის მიღებულ თანხაზე, რომელიც შეადგენს 1,230,836.07 (ერთი მილიონ ორას ოცდაათი ათას რვაას ოცდათექვსმეტი და 07/100) ლარს “ინსტრუქციები ტენდერში მონაწილეობის” შესაბამისად განხორციელებული კორექტირებებისა და ცვლილებების ჩათვლით, მიღებულია ჩვენი უწყების მიერ.

თქვენ მოგეთხოვებათ კონტრაქტის შესრულების გარანტიის წარდგენა 28 დღის განმავლობაში კონტრაქტის პირობების შესაბამისად კონტრაქტის შესრულების გარანტიის იმ ფორმის გამოყენებით, რომელიც მოცემულია სატენდერო დოკუმენტაციის IX თავში (კონტრაქტის ფორმები).

დანართი: ხელშეკრულება

პატივისცემით,

გალაქტიონ ბუაძე

აღმასრულებელი დირექტორი

დირექცია

სატენდერო განაცხადი

თარიღი: 18 მაისი 2017წ.

ტენდერის №: EIB/MIMP/W/NCB/38-2017

მოწვევა სატენდერო წინადადებების წარდგენაზე №: EIB/MIMP/W/NCB/38-2017 მარტვილის მუნიციპალიტეტის სოფელ სერგიეთში საფეხბურთო სკოლის ხელოვნურსაფარიანი მოედნის მოწყობა

(ვის): საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნი, ვაცხადებთ, რომ

- (ა) ჩვენ შევისწავლეთ სატენდერო დოკუმენტაცია და არა გვაქვს რაიმე შენიშვნები მასთან დაკავშირებით, „ინსტრუქციები ტენდერში მონაწილეთათვის“ მე-8 პარაგრაფის შესაბამისად გაცემული ცვლილებებისა და დამატებების ჩათვლით;
- (ბ) ჩვენ ვაკმაყოფილებთ უფლებამოსილების მოთხოვნებს და არა გვაქვს ინტერესთა კონფლიქტი „ინსტრუქციები ტენდერში მონაწილეთათვის“ მე-4 პარაგრაფის შესაბამისად;
- (გ) ჩვენ არ ვიყავით უარყოფილნი ან არაუფლებამოსილად გამოცხადებულნი დამკვეთის მიერ, სატენდერო წინადადების საგარანტიო დეკლარაციის შესრულების საფუძველზე დამკვეთის ქვეყანაში, „ინსტრუქციები ტენდერში მონაწილეთათვის“ 4.6 პარაგრაფის შესაბამისად;
- (დ) ჩვენ გთავაზობთ სატენდერო დოკუმენტაციის შესაბამისად შემდეგი სამუშაოების განხორციელებას: მარტვილის მუნიციპალიტეტის სოფელ სერგიეთში საფეხბურთო სკოლის ხელოვნურსაფარიანი მოედნის მოწყობა:

საპროექტო სტადიონი მოეწყობა საფეხბურთო სკოლის მიმდებარე ტერიტორიაზე, საქართველოს ფეხბურთის ფედერაციის სტანდარტების მიხედვით. მოედნის ზომებია 105 მ*68 მ, შიდა ფართობი 7140 მ², ხოლო ღობის შიგნით - 8892 მ². მოედნის საფარი მოეწყობა

60მმ-იანი ხელოვნური საფარი, ხოლო მოედნის გარე პერიმეტრზე- 20 მმ-იანი ხელოვნური საფარი.

პროექტით გათვალისწინებულია სათადარიგოთა და მსაჯთა გადახურული დასაჯდომების, 430 კაციანი გადახურული ტრიბუნის მოწყობა, განათების და სადრენაჟე სისტემების და შემოღობვის მოწყობა. ასევე გათვალისწინებულია ტრიბუნებთან და შენობიდან სტადიონამდე დეკორატიული ბეტონის ფილის დაგება.

სამშენებლო სამუშაოების ძირითადი მოცულობებია:

1. მიწის სამუშაოები (თანახმად, მაგრამ არ შემოიფარგლება ზოგადი სპეციფიკაციების #3 თავისა) - 3000 მ³;
2. მონოლითური რკ.ბეტონის სამუშაოები (თანახმად, მაგრამ არ შემოიფარგლება ზოგადი სპეციფიკაციების #4 თავისა) - 317,40 მ³;
3. სადრენაჟე სისტემის მოწყობა (თანახმად, მაგრამ არ შემოიფარგლება ზოგადი სპეციფიკაციების #13 თავისა) - 2236 გრძ. მ.
4. ხელოვნური ბალახის საფარის მოწყობა (თანახმად, მაგრამ არ შემოიფარგლება ზოგადი სპეციფიკაციების #9 თავისა) - 8840 მ² კერძოდ, ძირითადი მოედნის (108მx71მ)=7668მ² FIFA-ს 2-ვარსკვლავიანი სტანდარტის ლიცენზირებული ხელოვნური საფარი MS-PRO დაგებული და შემავსებლებით ინსტალირებული იქნება შემდეგი მაჩვენებლების პროდუქციით:

ფილა 2 ვარსკვლავად სერთიფიცირებული, ან FIFA Quality Pro ახალი ტერმინოლოგიით ბალახის ტესტის სერთიფიკატი ფილა 2 ვარსკვლავზე და ერთ-ერთ მოედანზე FIFA-ს სერთიფიკატი.

საფარის მწარმოებელი კომპანია უნდა იყოს FIFA PREFERRED PRODUCER ძირითადი

მოედნის ხელოვნური ბალახის ზოგადი დახასიათება: ღერის(ბუსუსი)

სიმაღლე: 60მმ ±2მმ

ღერი ტიპი: მონოფილამენტი, 100% - პოლიეთილენი (PE)

ღერის შემადგენლობა: პოლიეთილენი ხაზები: ფიფას

სტანდარტის მიხედვით საფარის ძირი

დამუშავებული: ლატექსით, 1300გრ/მ²



მ. პარიფაშვილი

DTEX: 12000 $\pm 5\%$ დეტექსი მინიმუმ.

კვანძი 1 მ/კვ-ზე: 8250 $\pm 5\%$ მინიმუმ (stitches per m²)

ნაკერი: 5/8

მთლიანი წონა: 2900 $\pm 5\%$ გრამი.

ღერის ფერი: მწვანე 2 ფერად

ხელოვნური ბალახი მიეწოდება რულონებად.

მოედნის მოსაწყობად საჭირო რაოდენობის 2 კომპონენტის პოლიურეთანის წებო და ქაღალდი.

ქვიშა: გრანულაციის 0.2- 0.9 მმ, რაოდენობა 24კგ/მ² $\pm 5\%$

რეზინის გრანულები შავი EPDM-გრანულაციით 0.5- 2.50 მმ. რაოდენობა 10კგ/მ² $\pm 5\%$, რომელიც სერტიფიცირებული უნდა იყოს FIFA, IRB, ან UKAS აკრედიტირებული ლაბორატორიული დასკვნით.

5. ლითონის ღობის მოწყობა (თანახმად, მაგრამ არ შემოიფარგლება ზოგადი სპეციფიკაციების #5 თავისა) - 14,7 ტ;
6. ტრიბუნების ლითონის კონსტრუქციის მოწყობა (თანახმად, მაგრამ არ შემოიფარგლება ზოგადი სპეციფიკაციების #5 თავისა) - 14,5 ტ;
7. ტროტუარების მოწყობა ბეტონის ფილებით - 1400 მ²;
8. ელ. გადამცემი ხაზის გადატანა (თანახმად, მაგრამ არ შემოიფარგლება ზოგადი სპეციფიკაციების #10 თავისა) - 1200 გრმ. მ
9. და განათების მონტაჟი (თანახმად, მაგრამ არ შემოიფარგლება ზოგადი სპეციფიკაციების #10 თავისა) - 2145 გრმ. მ

(ე) ჩვენი სატენდერო წინადადების მთლიანი ფასი, იმ ფასდაკლების გამოკლებით, რომელიც შემოთავაზებულია ქვემოთ (ვ) პუნქტში, შეადგენს:

მხოლოდ ერთი ლოტის შემთხვევაში, სატენდერო წინადადების მთლიანი ფასი 1230839,00 ლარი (ერთი მილიონ ორასოცდაათი ათას რვაასოცდაცხრამეტი ლარი, 00 თეთრი) დღგ-ს ჩათვლით

(ვ) შემოთავაზებულია შემდეგი ფასდაკლებები და მათი გამოყენების მეთოდიკა:

შემოთავაზებული და სახარჯთაღრიცხვო ფასებში გათვალისწინებული ფასდაკლებები წარმოადგენს:

1. საერთო სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოები:

- კომპანიის მენეჯმენტის მრავალწლიანი გამოცდილება ანალოგიური პროექტების წარმატებით განხორციელებაში (სპორტული მოედნების, საფეხბურთო სტადიონების, ბაზების და კონპლექსების მშენებლობა, აგრეთვე საერთაშორისო სტანდარტის სპორტული განათების სისტემების მოწყობა 300-600 ლუქსი)

- კომპანიის საწარმო პერსონალის და სპეციალისტების მრავალწლიანი გამოცდილება და მაღალი კვალიფიკაცია ანალოგიური სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოებზე ((სპორტული მოედნების, საფეხბურთო სტადიონების, ბაზების და კონპლექსების მშენებლობა, აგრეთვე საერთაშორისო სტანდარტის სპორტული განათების სისტემების მოწყობა 300-600 ლუქსი)

- სამშენებლო პროცესის დაგეგმვისა და წარმოების პროცესის მაღალი (40%-45%) მექანიზაცია და ხელით შრომაში უახლესი თანამედროვე იარაღების, ხელსაწყოების და დანადგარების გამოყენება.

2. ხელოვნურსაფარიანი საფეხბურთო მოედნის მოწყობა:

- ხელოვნურ საფარზე მწარმოებელი ქარხნის NURTEKS (მაქს. დისქაუნტი), როგორც ბიზნეს-პარტნიორი კომპანიის კეთილი ნება.

- ხელოვნური საფარის შემავსებელ შავ EPDM-გრანულებზე (მაქს. დისქაუნტი), როგორც ბიზნეს-პარტნიორი კომპანიის კეთილი ნება.

- აგრეთვე, ჩვენი კომპანიის საკუთრებაში არსებული საინსტალაციო სპეც-ტექნიკა SMG-1005B მანქანა, რომელიც გვიაფებს მინიმუმ 25%-ით საინსტალაციო სამუშაოების თვითღირებულებას.

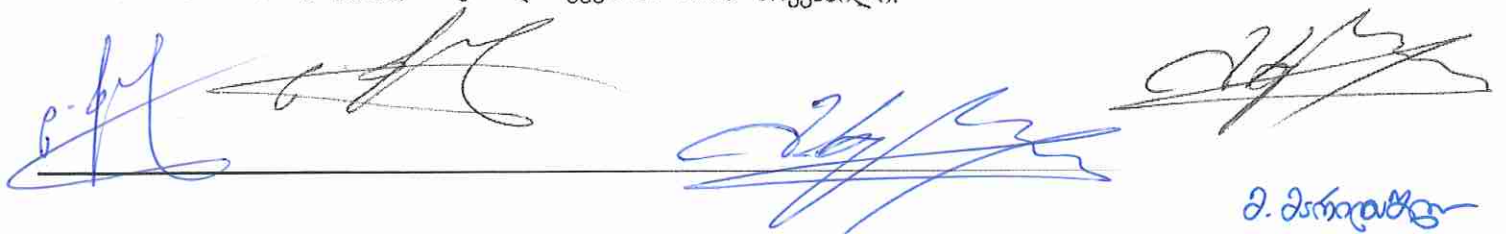
3. განათების სისტემის მოწყობა:

- ფოლადის გალვანიზირებული H=25მ (პროექტორების პლატფორმით, უსაფრთხოების კიბით და ქარხნული ჩასატანებელი შაბლონებით) ბოძების იმპორტზე (მაქს. დისქაუნტი), როგორც მწარმოებელი ქარხნის „TEK GALVANIZ“ -ის ოფიციალური დისტრიბუტორი საქართველოში

- მოედნის განათების სისტემის პროექტორებზე LIGHT MASTER ONE-2000W (მაქს. დისქაუნტი), როგორც ბიზნეს-პარტნიორი კომპანიის კეთილი ნება.

- აგრეთვე, ჩვენი კომპანიის საკუთრებაში არსებული გერმანული წარმოების LUX-მზომი.

(ii) ფასდაკლების გამოყენების შემდეგ წმინდა ღირებულების განსასაზღვრად გამოთვლების წარმოების კონკრეტული მეთოდი ქვემოთ არის მოყვანილი:



ხელოვნურ საფარზე მწარმოებელი ქარხნის NURTEKS (მაქს. დისქაუნტი), როგორც ბიზნეს-პარტნიორი კომპანიის კეთილი ნება.

ხელოვნური საფარის შემავსებელ შავ EPDM-გრანულებზე (მაქს. დისქაუნტი), როგორც ბიზნეს-პარტნიორი კომპანიის კეთილი ნება.

აგრეთვე, ჩვენი კომპანიის საკუთრებაში არსებული საინსტალაციო სპეც-ტექნიკა SMG-1005B მანქანა, რომელიც გვიაფებს მინიმუმ 25%-ით საინსტალაციო სამუშაოების თვითღირებულებას.

მოედნის განათების სისტემის პროექტორებზე LIGHT MASTER ONE-2000W (მაქს. დისქაუნტი), როგორც ბიზნეს-პარტნიორი კომპანიის კეთილი ნება.

ფოლადის გალვანიზირებული H=25მ (პროექტორების პლატფორმით, უსაფრთხოების კიბით და ქარხნული ჩასატანებელი შაბლონებით) ბოძების იმპორტზე (მაქს. დისქაუნტი), როგორც მწარმოებელი ქარხნის „TEK GALVANIZ“ -ის ოფიციალური დისტრიბუტორი საქართველოში

აგრეთვე, ჩვენი კომპანიის საკუთრებაში არსებული გერმანული წარმოების LUX-მზოში.

(ზ) ჩვენი სატენდერო წინადადება ძალაშია 90 დღის განმავლობაში, სატენდერო წინადადებების წარდგენის საბოლოო ვადის გასვლის შემდეგ სატენდერო დოკუმენტაციის შესაბამისად და ეს წინადადება სავალდებულოა ჩვენთვის და შეიძლება მიღებული იქნას ნებისმიერ მომენტში მისი მოქმედების ვადის გასვლამდე;

(თ) თუ ჩვენი სატენდერო წინადადება მიღებული იქნა, ჩვენ ვიღებთ ვალდებულებას, წარმოვადგინოთ კონტრაქტის შესრულების გარანტია სატენდერო დოკუმენტაციის შესაბამისად;

(ი) ჩვენ, ამ ტენდერის ფარგლებში არ მიგვიღია მონაწილეობა ერთზე მეტი სატენდერო წინადადების წარდგენაში როგორც ტენდერის მონაწილეს ან ქვეკონტრაქტორს „ინსტრუქციები ტენდერში მონაწილეთათვის“ 4.2 (ე) პარაგრაფის შესაბამისად. გარდა ალტერნატიული წინადადებებისა, რომლებიც წარმოდგენილი იქნა „ინსტრუქციები ტენდერში მონაწილეთათვის“ 13-ე პარაგრაფის შესაბამისად;

(ი) ჩვენი ფირმა, მისი ფილიალები და შვილობილი კომპანიები, კონტრაქტის ნებისმიერი ნაწილის ყველა ქვეკონტრაქტორისა და მიმწოდებლის ჩათვლით, არ არის არაუფლებამოსილად გამოცხადებული ბანკის მიერ, დამკვეთის ქვეყნის კანონებისა და ოფიციალური დადგენილების თანახმად ან გაეროს უშიშროების საბჭოს გადაწყვეტილების შესაბამისად.

(ლ) ჩვენ არა ვართ სახელმწიფო კომპანია მაგრამ ვაკმაყოფილებთ „ინსტრუქციები ტენდერში მონაწილეთათვის“ 4.5 პარაგრაფის მოთხოვნებს;

(მ) ჩვენ ვაცხადებთ, რომ გადავიხადეთ ან გადავიხდით ტენდერთან ან კონტრაქტის განხორციელებასთან დაკავშირებულ შემდეგ საკომისიო გადასახადებს, ფულად ანაზღაურებას ან ჰონორარს: გადახდილია (ბანკის გარანტიის საკომისიო) და იქნება გადახდილი საჭიროებისამებრ.

(ნ) ჩვენ გვესმის, რომ კონტრაქტის მომზადებამდე და გაფორმებამდე წინამდებარე სატენდერო წინადადება და თქვენს მიერ გამოგზავნილი შეტყობინება კონტრაქტის მინიჭების შესახებ, ჩვენს შორის წარმოადგენს იურიდიულ ვალდებულებას; და

(ო) ჩვენ გვესმის, რომ თქვენ არა ხართ ვალდებული მიიღოთ ყველაზე დაბალი შეფასებული ფასის მქონე სატენდერო წინადადება ან ნებისმიერი სხვა თქვენთვის წარმოდგენილი წინადადება;

(პ) ვადასტურებთ, რომ ყველა ძალისხმევას მივმართეთ, რათა ჩვენი სახელით ან ჩვენთან ერთად მოქმედი არც ერთი პირი არ იყოს ჩართული არანაირი სახის კორუფციასა და თაღლითობაში.

ტენდერის მონაწილის სახელი* ეს „გლობალ სტანდარტშენი და ჯი თი ჯი“

პირის სახელი, რომელიც სათანადოდ უფლებამოსილია ხელი მოაწეროს სატენდერო წინადადებას ტენდერის მონაწილის სახელით** ერთობლივი საწარმოს პასუხისმგებელი პარტნიორი შ.პ.ს. „გლობალ სტანდარტშენი“-ს დირექტორი დავით ნოზაძე

სატენდერო წინადადების ხელმოწერი პირის თანამდებობა დირექტორი დავით ნოზაძე

ზემოთ მითითებული პირის ხელმოწერა

ხელმოწერა



ხელმოწერის თარიღი 18 მაისი 2017წ. შ.პ.ს. „ჯი თი ჯი“ დირექტორი

მ. პარიკაშვილი

დანართი #1

შეთანხმება კეთილსინდისიერების შესახებ

დამკვეთს ტენდერის მონაწილისაგან

“წინამდებარე შეთანხმებით ვაცხადებთ და ვაღიარებთ, რომ არც ჩვენ და არც არავინ, ჩვენი დირექტორების, თანამშრომლების, აგენტების, ერთობლივი საწარმოს პარტნიორების, ან ქვე-კონტრაქტორების, მათი არსებობის შემთხვევაში, ჩათვლით, ჩვენი სახელით სათანადო უფლებამოსილებით ან ჩვენი თანხმობით, ან ხელშეწყობით მოქმედებისას, არ ვიყავით ჩართულები და არც ჩავერთებით არანაირი სახის აკრძალულ პრაქტიკაში (როგორც ეს ქვევით არის განმარტებული) სატენდერო პროცესთან დაკავშირებით ან სამუშაოების შესრულებისა და საქონლისა და მომსახურების მოწოდებისას EIB/MIMP/W/NCB/38-2017 მარტილის მუნიციპალიტეტის სოფელ სერგიეთში საფეხურთო სკოლის ხელოვნურსაფარიანი მოედნის მოწყობა (“კონტრაქტის”) ფარგლებში და ვკისრულობთ თქვენს ინფორმირებას იმ შემთხვევაში, თუ ამგვარი აკრძალული ქმედების შესახებ ინფორმაცია ჩვენს ორგანიზაციაში მომუშავე, წინამდებარე შეთანხმებასთან შესატყვისობაზე პასუხისმგებელი ნებისმიერი პირის ყურადღებას მიიპყრობს.

ჩვენ, სატენდერო პროცესის განმავლობაში და ტენდერში გამარჯვების შემთხვევაში კონტრაქტის მიმდინარეობისას დავინიშნავთ და ოფისში ვიყოლიებთ ოფიცერს, რომლის პიროვნებაც გონივრულად დამაკმაყოფილებელი იქნება თქვენთვის, რომელზეც გექნებათ სრული და დაუყოვნებელი წვდომა და რომელსაც მინიჭებული ექნება მოვალეობა და საჭირო უფლებამოსილება უზრუნველყოს წინამდებარე შეთანხმებასთან შესატყვისობა.

იმ შემთხვევაში, თუ (i) ჩვენ, ჩვენი დირექტორების, თანამშრომლების, აგენტების, ერთობლივი საწარმოს პარტნიორების, ან ქვე-კონტრაქტორების, მათი არსებობის შემთხვევაში, ჩათვლით, ბრალდებულნი ვიყავით რომელიმე სასამართლოში რაიმე დარღვევაზე, რომელიც გულისხმობდა აკრძალულ ქმედებას ნებისმიერ სატენდერო პროცესთან ან სამუშაოების, საქონლისა და მომსახურების მოწოდებასთან დაკავშირებით წინამდებარე შეთანხმების თარიღამდე ხუთწლიანი პერიოდის განმავლობაში; ან (ii) ჩვენი დირექტორები, თანამშრომლები, აგენტები, ერთობლივი საწარმოს პარტნიორები, ან ქვე-კონტრაქტორები, მათი არსებობის შემთხვევაში, გათავისუფლებულები იყვნენ ან გადადგნენ დაკავებული თანამდებობიდან აკრძალულ ქმედებებში ჩართულობის გამო, ან (iii) ჩვენ, ჩვენი დირექტორების, თანამშრომლების, აგენტების, ერთობლივი საწარმოს პარტნიორების, ან ქვე-კონტრაქტორების, მათი არსებობის შემთხვევაში, ჩათვლით, ევროკავშირის დაწესებულებების ან სხვა მსხვილმასშტაბიანი მრავალმხრივი განვითარების ბანკის მიერ (მსოფლიო ბანკის ჯგუფის, აფრიკის განვითარების ბანკის, აზიის განვითარების ბანკის, ევროპის რეკონსტრუქციისა და განვითარების ბანკის, ევროპის საინვესტიციო ბანკის ჩათვლით) არ ვიყავით დაშვებულნი სატენდერო პროცედურებზე აკრძალულ ქმედებებში ჩართულობის საფუძველზე, ჩვენ წარმოვადგენთ ხსენებული ბრალდების, თანამდებობიდან გათავისუფლების ან გადადგომის და ტენდერში მონაწილეობაზე დაუშვებლობის დეტალებს, იმ ზომების დეტალებთან ერთად, რომელიც გავატარეთ ან გავატარებთ იმის უზრუნველყოფისათვის, რომ ვერც ამ კომპანიამ, და ვერც მისმა დირექტორებმა, თანამშრომლებმა ან აგენტებმა ვერ ჩაიდინონ ვერანაირი აკრძალული ქმედებები კონტრაქტთან მიმართებაში.

ჩვენთვის კონტრაქტის მინიჭების შემთხვევაში, ჩვენ ვანიჭებთ უფლებას პროექტის მესაკუთრეს, ევროპის საინვესტიციო ბანკს (EIB) და ნებისმიერი მათგანის მიერ დაქირავებულ აუდიტორებს და ასევე ევროკავშირის ნებისმიერ დაწესებულებას ან ორგანოს, რომელსაც გააჩნია ეს უფლებამოსილება ევროკავშირის სამართლის საფუძველზე, ჩაატაროს ჩვენი და კონტრაქტის ფარგლებში არსებული ჩვენი ყველა ქვე-კონტრაქტორის დოკუმენტაციის ინსპექტირება. ვაღიარებთ ვიღებთ ვაწარმოთ და შევინახოთ ეს დოკუმენტაცია

 D. შარიძე

შესაბამისი კანონმდებლობის თანახმად და ნებისმიერ შემთხვევაში მინიმუმ ექვსი წლის მანძილზე კონტრაქტის არსებითად დასრულების თარიღიდან.”

წინამდებარე შეთანხმების მიზნებისათვის, აკრძალული ქმედება გულისხმობს,

- „კორუფციული ქმედება“ არის რაიმე ღირებულის შეთავაზება, მიცემა, მიღება ან მოთხოვნა, პირდაპირ ან ირიბად, რაც ზეგავლენას მოახდენს რომელიმე მხარის მოქმედებაზე;
- „თაღლითური ქმედება“ არის ნებისმიერი ქმედება ან უმოქმედობა, მათ შორის გაყალბება, რაც მხარეს შეგნებულად ან დაუდევრობით შეიყვანს შეცდომაში ან წარმოადგენს შეცდომაში შეყვანის მცდელობას ფინანსური ან სხვა სახის სარგებელის მიღების ან ვალდებულებათა შესრულებისაგან თავის არიდების მიზნით;
- „იძულება“ არის რომელიმე მხარის ან ამ მხარის საკუთრების დაზიანება ან გაფუჭება ან დაზიანების და გაფუჭების მუქარა პირდაპირ ან ირიბად, რომლის მიზანია მხარის ქმედებაზე არამართლზომიერი ზეგავლენის მოხდენა;
- „წინასწარ განზრახული მოქმედება“ არის შეთანხმება ორ ან მეტ მხარეს შორის, რომელიც გამიზნულია არამართლზომიერი შედეგის მისაღწევად, მათ შორის სხვა მხარის ქმედებაზე არამართლზომიერი ზემოქმედება;
- „ობსტრუქციული ქმედება“ არის (ა) წინასწარი შეცნობით გამოძიებისათვის მნიშვნელოვანი მტკიცებულებების განადგურება, გაყალბება, შეცვლა ან მიჩქმალვა ან გამოძიებისათვის არასწორი ინფორმაციის მიწოდება, რაც მიზნად ისახავს ბანკის მიერ კორუფციის, თაღლითობის, წინასწარ განზრახული მოქმედების ან იძულების ფაქტების გამოძიებისათვის ხელის შეშლას; ან/და რომელიმე მხარის მიმართ განხორციელებული მუქარა, დევნა ან შანტაჟი, რომელიც მიზნად ისახავს აღნიშნული მხარის მიერ გამოძიებასთან დაკავშირებული საქმის დეტალების შესახებ ინფორმაციის გამჟღავნებისა ან გამოძიებასთან თანამშრომლობისათვის ხელის შეშლას, ან (ბ) ქმედება, რომელიც მიზნად ისახავს EIB--ის მიერ ინსპექციისა და აუდიტის განხორციელებისათვის არსებითად ხელის შეშლას და ასევე იმ უფლებების განხორციელების ხელის შეშლას, რომელიც ევროკავშირის ან მისი წევრი ქვეყნების ნებისმიერ საბანკო, მარეგულირებელ, ან მაკონტროლებელ ორგანოს გააჩნია იმ კანონის, რეგულაციის, შეთანხმების ან კონტრაქტის საფუძველზე, რომელიც EIB--იმ გააფორმა ამგვარი კანონის, რეგულაციის ან ხელშეკრულების განსახორციელებლად.
- ფულის გათეთრება განმარტებულია ბანკის თაღლითობის საწინააღმდეგო პოლიტიკაში;
- ტერორისტების დაფინანსება განმარტებულია ბანკის თაღლითობის საწინააღმდეგო პოლიტიკაში;
- პროექტის შესაკუთრებში იგულისხმება პირი, რომელსაც ეს წოდება აქვს მინიჭებული კონტრაქტის სატენდერო დოკუმენტაციაში.

იხ. ს/კ დინამო თბილისის 31.05.2013წ. #04/96 სარეკომენდაციო წერილი

ტენდერში მონაწილე: ე/ს „გლობალ სტანდარტმშენი და ჯი თი ჯი“-ს უფლებამოსილი პარტნიორი

ხელმოწერა

დ.ნოზაძე



თარიღი: 18 მაისი 2017წ.

მ.პაროშვილი

კონტრაქტის კონკრეტული პირობები



მ. პარიჭაძე

კონტრაქტის კონკრეტული პირობები

ა. ზოგადი	
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 1.1 (დ)	დამფინანსებელი ინსტიტუტი არის: ევროპის საინვესტიციო ბანკი (EIB)
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 1.1 (ს)	დამკვეთი არის: საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი მისამართი: დავით აღმაშენებლის გამზ. #150, სართული/ოთახის ნომერი: ოთახი 301, III სართული ქალაქი: თბილისი საფოსტო ინდექსი: 0112 ქვეყანა: საქართველო
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 1.1 (ი)	კონტრაქტორი არის: ე/ს შპს „გლობალ სტანდარტშენი“ და შპს „ჯი თი ჯი“ ფაქტიური მისამართი: ბელიაშვილის ქ. N5ა, თბილისი, საქართველო იურიდიული მისამართი: აგლამის ქ. N5ა, თბილისი, საქართველო ს/კ: 202459936 საბანკო რეკვიზიტები: სს „საქართველოს ბანკი“ ბანკის კოდი: BAGAGE22 ანგარიში: GE22BG0000000254774600
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 1.1 (ზ)	მთლიანი სამუშაოების დასრულების დაგეგმილი თარიღი: სამუშაოთა დაწყებიდან 120 დღე
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 1.1 (შ)	პროექტის მენეჯერი: მგფ-ის მშენებლობის ზედამხედველობის სამსახურის ინჟინერი გურამ კობახიძე
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 1.1 (ც)	სამშენებლო მოედანი მდებარეობს დასავლეთ საქართველოში, სამეგრელოს რეგიონში, მარტვილის მუნიციპალიტეტის სოფელ სერგიეთში. თბილისიდან 274 კმ. მანძილზე, ზღვის დონიდან 80 მეტრზე. ობიექტზე მისვლა შესაძლებელია თბილისი-სენაკი- ლესელიძის დამაკავშირებელი საავტომობილო გზით.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 1.1 (ჭ)	სამუშაოების დაწყების თარიღია: კონტრაქტის ხელმოწერიდან 15 დღეში.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 1.1 (აა)	საპროექტო სტადიონი მოეწყობა საფეხბურთო სკოლის მიმდებარე ტერიტორიაზე, საქართველოს ფეხბურთის ფედერაციის სტანდარტების მიხედვით. მოედნის ზომებია 105 მ*68 მ, შიდა ფართობი 7140 მ ² , ხოლო დობის შიგნით - 8892 მ ² . მოედნის საფარი მოეწყობა 60მმ-იანი ხელოვნური საფარი, ხოლო მოედნის გარე პერიმეტრზე- 20 მმ-იანი ხელოვნური საფარი. პროექტით გათვალისწინებულია სათადარიგოთა და მსაჯთა გადახურული დასაჯდომების, 430 კაციანი გადახურული ტრიბუნის მოწყობა, განათების და სადრენაჟე სისტემების და შემოღობვის მოწყობა. ასევე გათვალისწინებულია ტრიბუნებთან და შენობიდან სტადიონამდე დეკორატიული ბეტონის ფილის დაგება. სამშენებლო სამუშაოების ძირითადი მოცულობებია: 1. მიწის სამუშაოები (თანახმად, მაგრამ არ შემოიფარგლება ზოგადი სპეციფიკაციების #3 თავისა) -3000 მ ³ ;





	2. მონოლითური რკ.ბეტონის სამუშაოები (თანახმად, მაგრამ არ შემოიფარგლება ზოგადი სპეციფიკაციების #4 თავისა) -317,40 მ3; 3. სადრენაჟე სისტემის მოწყობა (თანახმად, მაგრამ არ შემოიფარგლება ზოგადი სპეციფიკაციების #13 თავისა) - 2236 გრძ. მ. 4. ხელოვნური ბალახის საფარის მოწყობა (თანახმად, მაგრამ არ შემოიფარგლება ზოგადი სპეციფიკაციების #9 თავისა) - 8840 მ2; 5. ლითონის ღობის მოწყობა (თანახმად, მაგრამ არ შემოიფარგლება ზოგადი სპეციფიკაციების #5 თავისა) - 14,7 ტ; 6. ტრიბუნების ლითონის კონსტრუქციის მოწყობა (თანახმად, მაგრამ არ შემოიფარგლება ზოგადი სპეციფიკაციების #5 თავისა) – 14,5 ტ; 7. ტროტუარების მოწყობა ბეტონის ფილებით -1400 მ2; 8. ელ. გადამცემი ხაზის გადატანა (თანახმად, მაგრამ არ შემოიფარგლება ზოგადი სპეციფიკაციების #10 თავისა) – 1200 გრძ. მ 9. და განათების მონტაჟი (თანახმად, მაგრამ არ შემოიფარგლება ზოგადი სპეციფიკაციების #10 თავისა) – 2145 გრძ. მ
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 2.2	ობიექტის ნაწილ-ნაწილ დასრულება: არ გამოიყენება
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 2.3 (ი)	შემდეგი დოკუმენტები ასევე წარმოადგენს კონტრაქტის ნაწილს: გარემოზე ზემოქმედების მართვის გეგმა
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 3.1	კონტრაქტის ენა: ქართული პროექტის მენეჯერთან საკომუნიკაციო ენა: ორენოვანი - ქართულ/ინგლისური (უპირატესობა მიენიჭება კონტრაქტის ენას) კონტრაქტის მარეგულირებელი კანონმდებლობა: საქართველოს კანონმდებლობა
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 5.1	კონტრაქტის მენეჯერს არ შეუძლია თავისი ნებისმიერი ვალდებულებებისა და მოვალეობების სხვა პირებისათვის გადაცემა.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 8.1	სხვა კონტრაქტორების გრაფიკი: ა/გ
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 13.1	დაზღვევის მინიმალური თანხა და სხვა გამოსაქვითი თანხები: (ა) მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხები სამუშაოების, ქარხნის/დანადგარების და მასალებისათვის: კონტრაქტის ღირებულების ას ათი (110) პროცენტი. მაქსიმალური სადაზღვევო დასაკავებელი თანხები სამუშაოების, ქარხნის/დანადგარების და მასალების დაზღვევისათვის: 8,500 ლარი; (ბ) მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხები მანქანა-დანადგარების დაზიანების ან დაკარგვის შემთხვევაში: 400,000 ლარი. მაქსიმალური დასაკავებელი თანხები მანქანა-დანადგარების დაზღვევისათვის: 8,500 ლარი;

მ. პარიძე

	(გ) მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხები კონტრაქტთან დაკავშირებული ქონების (სამუშაოების, ქარხნის/დანადგარების და მასალების გარდა) დაზიანების ან დაკარგვის შემთხვევაში: 100,000 ლარი. მაქსიმალური დასაკავებელი თანხები მესამე სხვა ქონების დაზღვევისათვის – 8,500 ლარი; (დ) მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხები ტრამვისა და სიკვდილის შემთხვევაში შეადგენს: (i) კონტრაქტორის პერსონალისათვის: 5,000 ლარს/კაცზე, მთლიანობაში მინიმუმ 100,000 ლარს; (ii) მესამე პირთათვის 50,000 ლარს;
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 14.1	ობიექტის მონაცემები: არ გამოიყენება
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 20.1	ობიექტის ტერიტორიის გადაცემის თარიღ(ებ)ი: კონტრაქტის ორმხრივად ხელმოწერის დღე.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 23.1 და 23.2	მომრიგებლის დამნიშნავი უწყება: დავების განმხილველი ცენტრი ვაჟა-ფშაველას 71, ბლოკი, 1 სართული ტელ: 032 2 207 327 ელ-ფოსტა: info@drc-arbitration.ge
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 24.3	მომრიგებლის საათობრივი ანაზღაურების განაკვეთი და ანაზღაურებადი ხარჯების ტიპები: გადახდის თარიღისათვის 150 აშშ დოლარის ექვივალენტი საათში
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 24.4	უწყებები, რომელთა არბიტრაჟის რეგლამენტიც იქნება გამოყენებული: საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისი. არბიტრაჟის მისამართია: დავების განმხილველი ცენტრი ვაჟა-ფშაველას 71, ბლოკი, 1 სართული ტელ: 032 2 207 327 ელ-ფოსტა: info@drc-arbitration.ge
ბ. ვადების კონტროლი	
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 26.1	კონტრაქტის ხელმოწერის თარიღიდან 7 დღის განმავლობაში კონტრაქტორმა დასამტკიცებლად უნდა წარმოადგინოს სამუშაოების პროგრამა.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 26.3	სამუშაოთა პროგრამის განახლება უნდა მოხდეს 30 დღიანი ინტერვალებით განახლებული სამუშაოთა პროგრამის დაგვიანებით წარდგენის შემთხვევაში დაკავებული იქნება 20,000 ლარი
გ. ხარისხის კონტროლი	



მ. პარიდუშვილი

კონტრაქტის ზოგადი პირობები 34.1	დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი შეადგენს 365 დღეს.
დ. ხარჯების კონტროლი	
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 44.1	არ გამოიყენება
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 45.1	კონტრაქტი არ ექვემდებარება ფასის კორექტირებას კონტრაქტის ზოგადი პირობების 45-ე პარაგრაფის შესაბამისად
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 46.1	დაკავებული გადახდების წილი შეადგენს: 5%
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 47.1	მთელი ობიექტის სამუშაოების დასრულების ვადის გადაცილების ჯარიმა შეადგენს კონტრაქტის საბოლოო ფასის 0,1 % თითოეულ გადაცილებულ დღეზე. მთელი ობიექტის სამუშაოების ვადაგადაცილების ჯარიმის მაქსიმალური თანხა შეადგენს კონტრაქტის საბოლოო ფასის 10%
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 48.1	პრემია (ბონუსი) ობიექტზე მთელი სამუშაოების დადგენილ ვადაზე ადრე დასრულების შემთხვევაში ყოველი დღისათვის: არ გამოიყენება
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 49.1	ავანსი შეადგენს კონტრაქტის მიღებული თანხის არაუმეტეს 20%-ს და კონტრაქტორისათვის გადახდილი იქნება 28 დღის განმავლობაში დამკვეთისათვის მისაღები, იგივე ოდენობის ბანკის მიერ გაცემული საავანსო გადახდის საბანკო გარანტიის წარმოდგენიდან და ავანსის მოთხოვნის პროექტის მენეჯერის მხრიდან დადასტურების შემთხვევაში. კონტრაქტორის მიერ წარმოდგენილ ავანსის მოთხოვნაში დეტალურად უნდა იყოს აღწერილი მოთხოვნილი ავანსის ოდენობა და მიზნობრიობა კპ 49.2 მუხლის მოთხოვნათა შესაბამისად. საავანსო გადახდის საბანკო გარანტია წარმოდგენილი უნდა იყოს სატენდერო დოკუმენტაციაზე თანდართული ფორმით (იხ. ნაწილი IX, საკონტრაქტო ფორმები) და გაცემული უნდა იყოს მხოლოდ ადგილობრივი კომერციული ბანკების მიერ, რომლებიც ოპერირებენ საქართველოს ტერიტორიაზე. საქართველოს ტერიტორიაზე მოქმედი ბანკების სრული სია ხელმისაწვდომია საქართველოს ეროვნული ბანკის ვებ-გვერდზე, შემდეგ ბმულზე: https://www.nbg.gov.ge/index.php?m=403&lng=eng შენიშვნა: აღნიშნული ბმულის მითითება ემსახურება შესაფერისი ადგილობრივი ბანკის მოძებნის პროცესის გამარტივებას და არ ავალდებულებს დამკვეთს პასუხისმგებლობა აილოს სიაში მოცემულ რომელიმე და/ან ყველა ბანკის საიმედოობის შესახებ.

მ. მარიაშვილი

კონტრაქტის ზოგადი პირობები 50.1	კონტრაქტის შესრულების გარანტიის თანხა შეადგენს კონტრაქტის ღირებულების 10%-ს და გაცემული უნდა იყოს მხოლოდ ადგილობრივი კომერციული ბანკების მიერ, რომლებიც ოპერირებენ საქართველოს ტერიტორიაზე. კონტრაქტის შესრულების საბანკო გარანტია წარმოდგენილი უნდა იყოს უპირობო (პირველივე მოთხოვნისთანავე) საბანკო გარანტიის სახით სატენდერო დოკუმენტაციაზე თანდართული ფორმის შესაბამისად (იხ. ნაწილი IX, საკონტრაქტო ფორმები). საქართველოს ტერიტორიაზე მოქმედი ბანკების სრული სია ხელმისაწვდომია საქართველოს ეროვნული ბანკის ვებ-გვერდზე, შემდეგ ბმულზე: https://www.nbg.gov.ge/index.php?m=403&lng=eng შენიშვნა: აღნიშნული ბმულის მითითება ემსახურება შესაფერისი ადგილობრივი ბანკის მოძებნის პროცესის გამარტივებას და არ ავალდებულებს დამკვეთს პასუხისმგებლობა აიღოს სიაში მოცემულ რომელიმე და/ან ყველა ბანკის საიმედოობის შესახებ.
ე. კონტრაქტის დასრულება	
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 56.1	თარიღი რომლისთვისაც მომზადებული უნდა იყოს ექსპლუატაციისა და ტექნიკური მომსახურების სახელმძღვანელო: არ გამოიყენება თარიღი რომლისთვისაც მომზადებული უნდა იყოს საშემსრულებლო ნახაზები არის კონტრაქტის დასრულების თარიღი
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 56.2	თანხა, რომლის დაკავება მოხდება იმ შემთხვევაში თუ არ იქნება წარმოდგენილი დამთავრებული საშემსრულებლო ნახაზები და/ან ექსპლუატაციისა და ტექნიკური მომსახურების სახელმძღვანელოები კონტრაქტის ზოგად პირობებში 58.1 მოთხოვნილი თარიღისათვის არის 20,000 ლარი
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 57.2 (ზ)	დღეების მაქსიმალური რაოდენობა: 50
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 58.1	პროცენტი, რომელიც გამოიყენება დაუსრულებელი სამუშაოების ღირებულების მიმართ ობიექტის დასასრულებლად დამკვეთის დამატებითი ხარჯებისათვის 5%

მ. მარიყაშვილი