











## ზოგადი ტექნიკური დავალება

I ადმინისტრაციული შენობისათვის ქალაქ თბილისში, სანდოო ეულის N3ა-ში, შენობაში მოწყობილობების შეკეთება და ტექნიკური მომსახურების აღწერილობა

- ა) ელექტრო-სისტემების მომსახურება
- ბ) ვენტილაციის სისტემის მომსახურება
- გ) გაგრილების სისტემის მომსახურება
- დ) გათბობის სისტემების მომსახურება
- ე) ლიფტის მომსახურება
- ვ) გენერატორის მომსახურება
- ზ) სახანძრო სისტემის მომსახურება
- თ) ვიდეოსისტემის მომსახურება

II ტერიტორიული ორგანო „ყვარლის სასწავლო ცენტრის“ (ყვარელი, ილიას გორა) გარე ტერიტორიაზე და შენობაში არსებული მოწყობილობების შეკეთება და ტექნიკური მომსახურების აღწერილობა

- ა) ელექტრო-სისტემების მომსახურება
- ბ) წყლით მომარაგების სისტემის მომსახურება
- გ) ვენტილაციის სისტემის მომსახურება
- დ) გაგრილების სისტემის მომსახურება
- ე) გათბობის სისტემების მომსახურება
- ვ) ლიფტების მომსახურება
- ზ) თეირეულის სამრეცხაო ბლოკის მომსახურება
- თ) საშარეულო ბლოკის მომსახურება
- ი) საცურაო აუზის და მისი სიტემის მომსახურება
- კ) გენერატორის მომსახურება
- ლ) სახანძრო სისტემის მომსახურება
- მ) ვიდეოსისტემის მომსახურება
- ნ) აუდიოსისტემის მომსახურება

ხელშეკრულების შექმედების პერიოდში მიმწოდებულმა უნდა უზრუნველყოს შემდეგი.

- 1) წამკითხველის (რიდერები), მათი კვების ბლოკების, აკუმულატორების და კარის ელ. საკეტების გამართული მუშაობის უზრუნველყოფა (მწარმოებელი - (VingCard Elsafe) „ASSA ABLOY Hospitality“, მოდელი - Classic RFID. რაოდენობა - 39 ცალი). მწარმოებლის მიერ რეკომენდირებული გეგმიური შემოწმება/მოვლა-პატრონობა რეკომენდაციების სრული დაცვით.
- 2) მომსახურება უნდა განხორციელდეს კვალიფიციური სპეციალისტების მეშვეობით, რომლებმაც აღნიშნული მომსახურება და წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მატერიალური ფასეულობების მოვლა-პატრონობა უნდა განხორციელონ სისტემის შესაბამისი კომპონენტის მწარმოებლის რეკომენდაციის სრული დაცვით. მიმწოდებელმა უნდა გამოყოს არანაკლებ 2 მორიგე თანამშრომელი თბილისის ადმინისტრაციულ შენობაში (09:00-18:00 მდე ყოველ დღე. შაბათ-კვირის გარდა) და არანაკლებ 3 მორიგე

თანამშრომელი ტერიტორიულ ორგანო ყვარლის სასწავლო ცენტრში (24/7). მომსახურების გაწევე პერსონალს უნდა გააჩნდეს მომსახურების გაწევისთვის საჭირო ტექნიკური საშუალებები.

- 3) შენობაში არსებული აგრეგატების, სისტემების და მოწყობილობების მუშაობაში ხარვეზის აღმოჩნდის შემთხვევაში, მიმწოდებლის მიერ დაუყოვნებლივ უნდა განხორციელდეს შესაბამისი რეაგირება და მიღებული იქნას ყველა აუცილებელი ზომა არსებული ხარვეზის უმოკლეს ვადებში აღმოსაფხვრელად (სისტემაში მნიშვნელოვანი ხარვეზის აღმოჩნდის შემთხვევაში, ხარვეზის აღმოფხვრის კონკრეტულ მაქსიმალურ გონივრულ ვადებს ადგენს შემსყიდველი მიმწოდებელთან შეთანხმებით).
- 4) გასაწევი მომსახურების ფარგლებში შესაცვლელ ყოველ ნაწილზე/მასალაზე შედგება აქტი, სადაც აღნიშნული უნდა იყოს საქონლის დასახელება, რაოდენობა, ერთეულის ფასი (საბაზრო ფასის გათვალისწინებით) და საგარამტიო პერიოდი. საგარამტიო ვადის განახმავლობაში მიმწოდებელი ვალდებულია მის მიერ მიწოდებულ ნაწილზე/მასალაზე საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს გამოვლენილი ნაკლის აღმოფხვრა, საკიროების შემთხვევაში წუნდებული საქონლის შეცვლა ახლით (ტრანსპორტირების ჩათვლით).
- 5) მიმწოდებელი ვალდებულია ყოველთვიურად წარმოადგინოს გასულ თვეში გაწეული მომსახურების შესახებ სრულყოფილი, დეტალური ანგარიში.
- 6) ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში წარმოქმნილი ყველა საჭიროების შესაბამისად, მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს პრეისკურანტში მოცემული ნებისმიერი ღირებულების მქონე საქონლის (საცხებ-საპონი, სახარჯი მასალები, აქცესუარები, მოწყობილობების და დანადგარების მარაგ/წაწილები და სხვა) შეცვლა. შეკვება, დამონტაჟება.
- 7) ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში წარმოქმნილი ყველა საჭიროების შესაბამისად, მიმწოდებელი უზრუნველყოს მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებული მცირე სარემონტო სამუშაოების წარმოებას (კრძოდ, დაზიანებული ნებისმიერი სტრუქტურის მქონე კედლის, იატაკის, ჭერის აღდგენა/შედებვა/გამოცვლა და ა.შ. მომსახურების გაწევისას გამოყენებული მასალები მაქსიმალურად უნდა შეესაბამებოდეს შემობა-ნაგებობის, მოწყობილობებისა და სისტემების მახასიათებლებს და წინასწარ უნდა შეთანხმდეს შემსყიდველთან.)
- 8) იმ შემთხვევაში, თუ წინამდებარე შესყიდვით გათვალისწინებული მოწყობილობებისა და სისტემების გამართული ფუნქციონირებისათვის საჭირო გახდება ისეთი მომსახურების ან/და საქონლის შესყიდვა. რომლის მოწოდებასაც არ ითვალისწინებს სატრანდერო დოკუმენტაცია, მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველს გაუწიოს კონსულტაცია და გონივრულ ვადაში მიაწოდოს ახალი შესყიდვის განხორციელებისთვის საჭირო დეტალური ინფორმაცია (შესყიდვის ობიექტის აღწერილობა, ტექნიკური მახასიათებლები, რაოდენობა/მოცულობა და სხვა). იმ დასახელების საქონლის მიწოდების/დამონტაჟების ღირებულება, რომელიც პრეისკურანტში არ არის მოცემული განისაზღვრება მხარეთა შორის შეთანხმებით. ასეთი დასახელების საქონლის ღირებულება არ შეიძლება აღმატებოდეს მიმწოდებლის მიერ ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად დაფიქსირებული პრეისკურანტის საბოლოო ჯამური ღირებულების 10%-ს.
- 9) მომსახურება უნდა განხორციელდეს შენობაში მიმღებარე სამუშაო პროცესის შეფერხების გარეშე.
- 10) მომსახურების გაწევის პროცესში შემსყიდველისთვის მიყენებული ქონერბივი და არაქონებრივი ზიანის ანაზღაურება მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს სრულად, საკუთარი ხარჯებით. აღნიშნული ზიანის წარმოშობის შემთხვევაში, ზიანის აღმოფხვრა უნდა განხორციელდეს შემსყიდველთან შეთანმხებით გონივრულ ვადაში.

პრეზიდენტის  
ნოტა

N	ძირისახურების დასაცულებელი	მარტინაცირნის ფასი (ლარი)	ჩემირთვაზეული ფასი (ლარი)
1	განვითარების სრული	21 195	15 338,00
2	კანიკულის მოსახლეობა	8 819	4 115,50
3	ელ საქონე	1 489	1 082,50
4	მუნიციპალიტეტი საჩინოებელი	2 463	2 343,00
5	სამსესხო	2 674	2 584,00
6	განვითარების მინისტრები	1 325	1 275,00
7	აჯანის სამსესხო	7 140,00	7 140,00
8	ლოგი	6 620,00	3 760,00
9	პრეზიდენტის მიმმართებელი (წელიველი ქრისტიანი 5 ავგის)	6 000	6 000,00
	ჯმი	57 224	43 638,00

აკმაყოფილი მისამართი

- \* მისამართის დანართის გვერდზე უკავშირდებოდა მიუხედავად ამ მიმმართებელი მიმდინარეობის მიზანის და მიზანის გვერდზე მდგრადი მიმმართებელი უმცირდებოდა, ასაკის ასიმული დოკუმენტის მიზანის და მიზანის გვერდზე.
- \* არ აღვრცელება ასაკის ასიმული დოკუმენტის მიზანის და მიზანის გვერდზე მდგრადი მიმმართებელი უმცირდებოდა, ასაკის ასიმული დოკუმენტის მიზანის და მიზანის გვერდზე.

კერძო იქნა მარტინაცირნის მიმმართებელი, მიმმართებელის მიზანის და მიზანის გვერდზე ასაკის ასიმული დოკუმენტის მიზანის და მიზანის გვერდზე. მიმმართებელი უმცირდებოდა, ასაკის ასიმული დოკუმენტის მიზანის და მიზანის გვერდზე.

მარტინაცირნი გვიანდებოდა მისამართის გვერდზე და სისტემის დაფიქსირების ასახული სამართლის მიზანის და მიზანის გვერდზე.

კერძო იქნა მარტინაცირნის მიმმართებელი, მიმმართებელის მიზანის და მიზანის გვერდზე. მიმმართებელი უმცირდებოდა, ასაკის ასიმული დოკუმენტის მიზანის და მიზანის გვერდზე.

შესრულება: სატელერი წინამდებობის დანართის გვერდზე მიმმართებელი მინისტრმას მიერ დასრულებული იქნავათ სახის გვამასახატ.

კერძო: SKYCLEANERS\*

დარიგებული: თემა ჭავჭავაძე



N	მთელსახურუ პეტიონალის/გამარწვით მომსახურების დასახულება	პურისონალის საჭირო რაოდენობა	სამუშაო საათები	პრისტოკურანტის ფასი (ლარი)	შემოთავაზებული ფასი (ლარი)
1	სისტემებზე განხორცილებული მონიტორინგი (2 ადამიანი, თგილისის სამწვდომი ცენტრში, 3 ადამიანი ფარლის საწყვლო ცენტრში)	5	9:00-დან-18:00-მდე/შაბათ- კვირის გარდა) თბილისის სასწავლო ცენტრში, 24/7 ყვალის საწყვლო ცენტრში	3000	3000
2	სისტემების გავრცელი მომსახურება, სხვადასხვა მცირე სამუშაოების ტესრულება			3000	3000
3	ჯამი				6000

შპს "SKYCLEANERS"

დირექტორი: ირმა ზუბაძე







10 კომპარტი 9000-12000 BTU		65,00	
11 კომპარტი 18000-24000 BTU		80,00	35,00
12 კომპარტი 30000 BTU		350,00	45,00
13 კონდიციონერი (წარმოქმნა)		350,00	50,00
14 კონდიციონერი 9000-12000 BTU		55,00	55,00
15 კონდიციონერი 18000-24000 BTU		70,00	70,00
16 გრადუსის მართვის ბრენდი 9000-12000 BTU		150,00	20,00
17 კონდიციონერი განაკვლეული მიღება (11) ზუგდიდის (დუბლის გარემონტის მიღება) [11 სასახლე]		180,00	20,00
18 კონდიციონერი განაკვლეული მიღება (11 სასახლე)		7,00	3,50
19 გარე ზომიერი მოსახლე		125,00	125,00
20 გარე გლობული მოსახლე		80,00	80,00
21 გარე გლობული მოსახლე		70,00	70,00
22 მილა ზომიერი მოსახლე		40,00	40,00
23 კონდიციონერის დაზიანება		35,00	35,00
24 მილა ზომიერი მოსახლე		150,00	150,00
25 ტელევიზიუმის დაზიანება (ჩასახლის ასოციაციის წევა)		100,00	100,00
26 სიბრძნის დაზიანება		150,00	150,00
27 კონდიციონერის დაზიანება (მუნიციპალიტეტის წევა)		65,00	65,00
28 კონდიციონერის დაზიანება (მუნიციპალიტეტის წევა)		220,00	220,00
კონდიციონერის დაზიანება (მუნიციპალიტეტის წევა)		80,00	80,00
		4 947,00	2 523,50



კონდიციონერის ბილი გადასახლება (MILEA MOBIL 14000W/RN1)  
კონდიციონერის ბილი გადასახლება : CLIMATE MAINTENANCE  
კონდიციონერის ბილი გადასახლება : SKYCLEANERS  
დოკუმენტი: 0693 ს. 2000-03-07  
07-6520



N	საქონლის დასახელება	განზ.	პრეისკურანტის ფასი (ლარი)	შემოთავაზებული ფასი (ლარი)
1	აკერსის სტერლურის ტყევა 1.2X8 მმ	კოლოფი	15,00	5,00
2	ანკურული ჰანჭიკი 10X1000	ცალი	2,00	2,00
3	აწვამა აკერსი	ცალი	7,00	7,00
4	აწვამა აღუმინს კარის	ცალი	35,00	35,00
5	აწვამა კარის MDF-ის (ჰექტა)	ცალი	30,00	30,00
6	აწვამა კარის MDF-ის ცილინდრული	ცალი	35,00	35,00
7	ბოქტომი 50 მმ	ცალი	5,00	5,00
8	ბოქტომი 70 მმ	ცალი	7,00	7,00
9	ბოქტომი 90 მმ	ცალი	9,00	9,00
10	ბურლი (სკერლი) რკინის 10°	ცალი	7,00	3,00
11	ბურლი (სკერლი) რკინის 2°	ცალი	1,00	0,50
12	ბურლი (სკერლი) რკინის 2,5°	ცალი	2,00	1,00
13	ბურლი (სკერლი) რკინის 3°	ცალი	3,00	2,00
14	ბურლი (სკერლი) რკინის 3,5°	ცალი	3,00	2,00
15	ბურლი (სკერლი) რკინის 4°	ცალი	4,00	2,00
16	ბურლი (სკერლი) რკინის 5°	ცალი	4,00	2,00
17	ბურლი (სკერლი) რკინის 6°	ცალი	5,00	3,00
18	ბურლი ბეტონის 10*300 მმ	ცალი	25,00	10,00
19	ბურლი ბეტონის 5*90 მმ	ცალი	15,00	10,00
20	ბურლი ბეტონის 6*100 მმ	ცალი	16,00	10,00
21	ბურლი ხელინის 8*120 მმ	ცალი	17,00	10,00
22	ბურლი კერამიკურის 6 მმ	ცალი	9,00	3,00
23	ბურლი კერამიკურის 8 მმ	ცალი	10,00	5,00
24	გასაფენის სანიმრე ბრეზლეკი	ცალი	2,00	1,00
25	დამკვეთ ნიღამი ნერცებულის	ცალი	8,00	4,00
26	დანა საკანცელარიო რკინის კურილი	ცალი	12,00	6,00
27	დანის პრი საკანცელარიო	ცალი	5,00	2,00
28	დაუბელი ლიანონის თამაშირებულის (პარკი ზომის)	ცალი	0,10	0,10
29	დაუბელი ლიანონის ორჩაგი თაბაშირმუქის (დიდი ზომის)	ცალი	0,20	0,15
30	დაუბელი პლასტმასის #10	ცალი	0,20	0,20
31	დაუბელი პლასტმასის #6	ცალი	0,10	0,10
32	დაუბელი პლასტმასის #8	ცალი	0,15	0,15
33	დაუბელის ლურისმასი 400შ	#	20,00	10,00
34	გლეჭერიდი სამეტდუღებლი 2,5*350	კოლოფი	20,00	15,00
35	გლეჭერიდი სამეტდუღებლი 3,25*350	კოლოფი	25,00	20,00
36	თარაზი	ცალი	25,00	7,00







N	დასახულება	პრეისკურნანტის ფასი (ლარი)	შემთავაზებული ი ფასი (ლარი)
1	ზეთი (ლიტრი)		
2	ზეთის ჟევლა	18,00	18,00
3	ზეთის ფილტრი	5,00	5,00
4	ზეთის ფილტრის შეცვლა	90,00	90,00
5	გამოღიბდებას შემოწება	50,00	50,00
6	ანტიფრიზის ღიანის ტემპერატურა	65,00	65,00
7	რადიატორის ტემპერატურა	65,00	65,00
8	ანტიფრიზი (ლიტრი)	65,00	65,00
9	ანტიფრიზის შეცვლა	12,00	12,00
10	კარის ფლუტრის გასუფთავება	5,00	5,00
11	კარის ფლუტრი	65,00	65,00
12	კარის ფლუტრის შეცვლა	250,00	200,00
13	საწვავის სისტემა	50,00	50,00
14	საწვავის ფილტრი	120,00	120,00
15	საწვავის ფილტრის შემოწება/ჟილტრამდე გაუმჯობესება	50,00	50,00
16	სატარექტო ულიცირულტების ღონისძიება	65,00	65,00
17	შატოზების დატენდი მოწოდების მოწოდება	65,00	65,00
18	შატოზებისა და პილუტების გაწრენდა	30,00	30,00
19	ტრანსმისიონ დატენდი	65,00	65,00
20	დაწერასტრიქტ სტრუქტურული გაწრენდა	125,00	125,00
	ჯ.მ.	1 325,00	1 275,00

გენერატორის მოდულები: EURO ENERGY (EALAG 700) დოზურა; GAMPOWER GDD345 დოზურა  
გპს "SKYCLEANERS"

დარგები: ირმა ზუბბაალ



N	დასახელება	პრეისკურანტის ფასი (ლარი)	შემოთავაზებული ფასი (ლარი)
<b>ზეთის სისტემა</b>			
1	წყლის ფილტრაციის მრავი	3 900,00	3 900,00
2	წყლის ფილტრაციის მრავის შეველა (შეკეთება)	90,00	90,00
3	აუზის გაწერდა	200,00	200,00
4	გათბობის სისტემის შეკეთება	500,00	500,00
5	საცირკულაციო ტუმბო GRUNDFOS UPS32-80	1 250,00	1 250,00
6	ელ კლაპნი დ-50 (სითბოს მრეცვლირებელი)	800,00	800,00
7	საცირკულაციო ტუმბოს ელ კლაპა	400,00	400,00
	<b>ჯამი</b>	<b>7 140,00</b>	<b>7 140,00</b>

160 მეტრ კუბი ტევადობის საცურაო აუზი, ფილტრაციის და გათბობის სისტემით

შპს "SKYCLEANERS"

დირექტორი: ირმა ზუბჩაძა



	ლიფტი	პრეისკურანტის ფასი (ლარი)	შემოთავაზებული ფასი (ლარი)
1	ლიფტის ძრავი რედუქტორის შექმნება	200	200
2	ლიფტის ძრავი რედუქტორი	490	490
3	ლიფტის კლ პანელის შექმნება	200	200
4	ლიფტის გაბინის მართვის დაფა (მონტაჟით)	1500	600
5	ლიფტის ცნოტრალური პროცესორის დაფა (მონტაჟით)	1630	600
6	ლიფტის კვაშირის მიკროსქემა (მონტაჟით)	400	400
7	ლიფტის სართულის დაფა (მონტაჟით)	900	400
8	ლიფტის კლ პანელი	490	250
9	ლიფტის გადასაცლიორური ამოქვის შექმნება	200	200
10	ლიფტის გადასაცლიორური ამოქვი	490	300
11	ლიფტის შაგნიტური სენსორი	100	100
12	ლიფტის შაგნიტური სენსორი	20	20
13	ჯამი	6620	3760

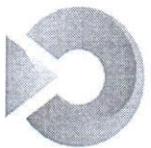
ლიფტის მოდელები ყვარელში: KONE 1000კგ; KLEMMAN H450kg

ლიფტის მოდელი თბილისში: OSMAN\_MORIS HDR 630

შპს "SKYCLEANERS"

დირექტორი: ირმა ზუბბაია--





შემოსავლების  
სამსახური

საიდენტიფიკაციო კოდი/პირადი ნომერი  
404919585

გადამხდელის დასახელება  
**შპს SKYCLEANERS**

ხელმძღვანელი  
ირმა ზუბაია

გადამხდელის მისამართი

ელ-ფოსტა  
tadakilasonia@skygroup.ge

ტელეფონი  
577118868

### ცნობა

ეძღვევა, "შპს SKYCLEANERS"-ს (ს/კ 404919585) მასზედ, რომ ერთიანი ელექტრონული ბაზის მონაცემების მიხედვით 23/06/2017-ის მდგომარეობით არ არის რეგისტრირებული დღგ-ს გადამხდელად.

თარიღი: 23/06/2017

ID: 4704821

#### ანგარიშის რეკვიზიტები

სსიპ “შემოსავლების სამსახურის”  
მიმღები ბანკი-სახელმწიფო ხაზინა  
ბანკის კოდი | TRESGE22

სსიპ “შემოსავლების სამსახურის” ანგარიში/სახაზინო კოდი

707017021



2642877  
თბილისი 0114, გორგასლის ქ. 16

ელ. ფოსტა: info@rs.ge, ვებ გვერდი: www.rs.ge