

ხელშეკრულება
სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ №2/33

ქ. ბათუმი,

20 ივნისი 2017 წ.

ერთის მხრივ სსიპ ბათუმის ბულვარი დირექტორის ეთერ მაჭუტაძის სახით (შემდგომში „შემსყიდველი“) და მეორეს მხრივ შპს მარეთი 777, დირექტორის უმანგი ფუტყარაძის სახით (შემდგომში „მიმწოდებელი“) შეთანხმდით შემდეგზე: შემსყიდველმა ჩაატარა გამარტივებული ელექტრონული (NAT170005899). ტენდერი (ვაჭრობის დაფარული მონაცემებით, ელექტრონული ვაჭრობის დამატებითი რაუნდების გარეშე) ბათუმის ბულვარში არსებული სამეურნეო შენობის შიდა სარეკონსტრუქციო სამუშაოების (მუშა მოსამსახურეთათვის ოთახების მოწყობაზე) სახელმწიფო შესყიდვაზე.

1. ხელშეკრულების საგანი

- 1.1. ხელშეკრულების საგანია ბათუმის ბულვარში არსებული სამეურნეო შენობის შიდა სარეკონსტრუქციო სამუშაოს შესყიდვა (შემდგომში – „სამუშაო“), შემსყიდველი კისრულობს ვალდებულებას გადაიხადოს მისი ღირებულება ხელშეკრულებით დადგენილი წესით;
- 1.2 კლასიფიკატორის (CPV) კოდი და კლასიფიკატორის დანაყოფი - CPV-45400000 შენობის დასრულების სამუშაოები (CPV) კოდი და შესყიდვის კონკრეტული ობიექტი - CPV - 45454000 - შენობების რეკონსტრუქცია;
- 1.3 დაფინანსების წყარო: სსიპ ბათუმის ბულვარის საკულთარი შემოსავლები.
- 1.4. მთლიანი სახელშეკრულებო ღირებულება (დ.ღ.გ-ს ჩათვლით) შეადგენს 36692,92 (ოცდათექვსმეტი ათას ექვსასოთხმოცდათორმეტი ლარი 92 თეთრი) ლარს.

2. წინამდებარე ხელშეკრულება ადასტურებს შემდეგს:

- 2.1. მოცემულ ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინები და გამოთქმები ატარებენ იმავე მნიშვნელობებს, რაც მათ აქვთ მინიჭებული ხელშეკრულების პირობებში.
- 2.2. ქვემოთ ჩამოთვლილი დოკუმენტები ქმნიან მოცემულ ხელშეკრულებას და წარმოადგენენ მის განუყოფელ ნაწილს, კერძოდ:
 - ა) წინამდებარე ხელშეკრულება;
 - ბ) ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები;
 - გ) ტექნიკური პირობები;
 - დ) ფასების ცხრილი;
 - ე) სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი;
- 2.3. მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას შეესრულოს შემსყიდველს ზემოაღნიშნული სამუშაოები ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.
- 2.4. შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ხელშეკრულების ფასი ხელშეკრულების პირობებში ასახულ ვადებში და ფორმით.
- 2.5. სამუშაოს შესრულების ვადა ადგილი და ფორმა:
სამეურნეო შენობის შიდა სარეკონსტრუქციო სამუშაოების (მუშა მოსამსახურეთათვის ოთახების მოწყობაზე) შესრულება მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან



ეტაპობრივად 45 (ორმოცდახუთი) კალენდარული დღის ვადაში 2017 წლის 4 აგვისტოს ჩათვლით მის მიერ წარმოდგენილი სამუშაოს შესრულების გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად.

2.6. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა:

ხელშეკრულება ძალაშია 2017 წლის 20 ივნისიდან და მოქმედებს 2017 წლის 10 სექტემბრის ჩათვლით.

2.7. ყოველივე ზემოთქმულის დასტურად მხარეებმა გააფორმეს წინამდებარე ხელშეკრულება, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, ამ დოკუმენტის თავში მითითებულ დღესა და წელს.

2.8 მხარეთა რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“

სსიპ „ბათუმის ბულვარი“

ს/კ: 245630786

მის.: ქ. ბათუმი, კ. გამსახურდიას ქ. №2

ტ: 27 88 08

სახელმწიფო ხაზინა

კოდი TRESGE22,

ანგ. N740387519

სსიპ „ბათუმის ბულვარის“ დირექტორი


 /უ. ფუტყარაძე/

„მიმწოდებელი“

შპს „მარეთი 777“

ს/კ 447861216

მის: ქ.ბათუმი, ტაბიძის I ქ №20

ტ : 577-22-78-92

ს.ს. „თიბისი ბანკი“

ბანკის კოდი: TBCBGE22

ანგ. №GE18TB7817936080100003

შპს „მარეთი 777“-ის დირექტორი


 /უ. ფუტყარაძე/

სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების №2/33 სპეციფიკური პირობები

1. ხელშეკრულების დამდები მხარეები

შემსყიდველი – სსიპ ბათუმის ბულვარი, მის. ქ. ბათუმი, კ.გამსახურდიას ქ. №2, ს.კ. 245630786, ს.ს. „კორ სტანდარტ ბანკი“-ს ბათუმის ფილიალი ბ/კ: AGREGE22, ა/ა GE57KS0000000024173840
მიმწოდებელი: ს/კ 447861216 მის: ქ.ბათუმი, ტაბიძის I ქ №20 ტ : 577-22-78-92 ს.ს. „თიბისი ბანკი“
ბანკის კოდი: TBCBGE22 ანგ.№GE18TB7817936080100003

2 ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

- 2.1 შემსყიდველი მისი წარმომადგენლის მეშვეობით ახდენს შესრულებული სამუშაოების ინსპექტირებას.
- 2.2 მიმწოდებლის მიერ გასანევ, ან უკვე განეულ სამუშაოებზე კონტროლი (ინსპექტირება) ხორციელდება სისტემატიურად შემსყიდველის შეხედულებისამებრ.
- 2.3. მიმწოდებელი უზრუნველყოფს ინსპექტირების ჩატარებას აუცილებელი პერსონალით და ტექნიკური საშუალებებით.
- 2.4. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს ინსპექტირების შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.
- 2.5 შემსყიდველი მიმწოდებელთან ერთად აწარმოებს კონტროლს სამუშაოების მიმდინარეობაზე, თანახმად საქართველოში მოქმედი ყველა სამშენებლო ნორმების, სტანდარტების და წესებისა, რომელთა დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველს გააჩნია უფლება შეაჩეროს სამუშაოები და განახორციელოს კანონითა და წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სანქციები.
- 2.6 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების შესრულების დროს გამოიყენოს მხოლოდ ის მასალები, რომელთა ხარისხი შეესაბამება საქართველოში მოქმედ სტანდარტებს და ნორმებს. წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია გამოიყენოს მიმწოდებლის მიმართ პასუხისმგებლობის ღონისძიებები.
- 2.7. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლის განხორციელებაზე, სამუშაოს მიღება-ჩაბარებაზე შემსყიდველის უფლებამოსილი პირებია *სსიპ „ბათუმის ბულვარი“-ს ინსპექტირების ჯგუფი.*

3. სამუშაოს შესრულების პირობები

- 3.1 მიმწოდებელი ვალდებულია შეასრულოს სამუშაოები, ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებში, საქართველოში მოქმედი ყველა საჭირო ნორმების, სტანდარტებისა და წესების მოთხოვნების დაცვით.
- 3.2 მხარეები ყოველთვის უნდა განიხილავენ გრაფიკის შესრულების მიმდინარეობის საკითხებს და საჭიროების შემთხვევაში შეაქვთ გრაფიკში სათანადო ცვლილებები.
- 3.3. შემსყიდველი ვალდებულია აანაზღაუროს შესრულებული სამუშაოს ღირებულება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადაში და პირობებით.



4. დაზღვევა

4.1. მიმწოდებელი ვალდებულია დააზღვიოს: მუშა-მოსამსახურე პერსონალი უბედური შემთხვევისაგან და მესამე პირთა მიმართ სამოქალაქო პასუხისმგებლობა.

5. თანმდევი მომსახურება

5.1. მიმწოდებელი პასუხისმგებელია სამუშაოსათვის გამოყოფილი ადგილის გამოყენებაზე და სამუშაოს დასრულების შემდეგ გარემოს საჭირო და სათანადო აღდგენაზე;

5.2. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოს დასრულებისთანავე უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში მდებარე ხეების და მცენარეების სიცოცხლისუნარიანობა, ასევე ვალდებულია მინიმუმამდე დაიყენოს მუშაობით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვრის გავლენა გარემოზე და ფეხითმოსიარულეთათვის.

5.4. სამუშაოს დასრულების შემდეგ გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა-დანადგარებისა და სხვადასხვა ნარჩენებისაგან.

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

6.1. შესყიდვის ობიექტი ან მისი ნაწილი ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ, მიღება-ჩაბარების აქტის, ფორმა №2-ის (ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების მიღების აქტი) გაფორმების, ექსპერტის დასკვნისა და დამატებითი ღირებულების გადასახადის ანგარიშფაქტურის წარმოდგენის შემდეგ.

6.2. შესყიდვის ობიექტის მიღება და საბოლოო შემოწმება ხდება განუყოფელი სამუშაოების შესრულების ადგილზე.

6.3. შესყიდვის ობიექტის (მისი ნაწილის, ეტაპის) მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

7. ანგარიშსწორება

7.1 მხარეები ანგარიშსწორებას ახორციელებენ ლარებში, უნაღდო ანგარიშსწორებით;

7.2 მიმწოდებელი ანგარიშსწორებისას ვალდებულია წარმოადგინოს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულება (დღგ-ს გათვალისწინებით).

7.3 ანგარიშსწორება მოხდება ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს, მიღება-ჩაბარების აქტის, ფორმა №2-ის გაფორმების, ექსპერტის დასკვნისა და დღგ-ს გადასახადის ანგარიშფაქტურის წარმოდგენის საფუძველზე, წარმოდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში;

7.4 ხელშეკრულების ფარგლებში ანაზღაურებული იქნება მხოლოდ იმ სამუშაოს ღირებულება, რომლის მოცულობასა და ხარისხზე არსებობს შემსყიდველის მიერ დადასტურებული აქტი.

7.5 იმ შემთხვევაში, თუ განსაზღვრული გარემოებების გამო მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოს ღირებულებამ არ შეადგინა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თანხა, შემსყიდველი აუნაზღაურებს მიმწოდებელს მის მიერ ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოს ღირებულებას ხელშეკრულებით განსაზღვრული ერთეული ფასების შესაბამისად. აღნიშნულიდან გამომდინარე მიმწოდებელს არ უნდა გააჩნდეს პრეტენზია აუთვისებელ თანხაზე და მის გადახდაზე.



8. გარანტია

8.1 მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ შესრულებული სამუშაო იქნება ხარისხიანი, უპასუხებს ხელშეკრულებითა და ტექნიკური პირობებით გათვალისწინებულ პირობებს და დააკმაყოფილებს შემსყიდველის მოთხოვნებს;

8.2 საგარანტიო ვადა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ყველა სამუშაოს დეფექტებზე, სამუშაოების საბოლოო მიღება ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან შეადგენს 12 (თორმეტი) თვეს;

8.3 მიმწოდებელი ვალდებულია მოთხოვნისთანავე განახორციელოს წუნდებული ან დეფექტის მქონე საქონლის ან სამუშაოს შეცვლა შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯის განვიხილავს გარეშე;

8.4 მიმწოდებლის მიერ ამ ვალდებულების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შემსყიდველს უფლება აქვს თვითონ მიიღოს ზომები ხარვეზების გამოსწორებისათვის და მოსთხოვოს მიმწოდებელს შესაბამისი ხარჯების ანაზღაურება ან გამოქვითოს ეს თანხა ხელშეკრულების მიხედვით მიმწოდებლისათვის გადასახდელი თანხიდან.

9. ფასები

9.1. ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების გაზრდა შესაძლებელია, მხოლოდ საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლის მოთხოვნათა შესაბამისად.

9.2. ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შემცირება დასაშვებია თუ: სამუშაოს შესრულების გეგმა-გრაფიკით გათვალისწინებული სამუშაო არ არის შესრულებული სრული მოცულობით.

10. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

10.1. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შემსყიდველს უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

10.2 ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან შესრულების ვადის გადაცილებისათვის მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა, ყოველ გადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0.02%-ის ოდენობით, ხოლო, თუკი ადგილი აქვს ვალდებულების ნაწილის შეუსრულებლობას, (მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი გეგმა-გრაფიკის დარღვევის შემთხვევაში) პირგასამტეხლო შეადგენს ვალდებულების შეუსრულებელი ნაწილის 0.02 %-ს.

10.3 იმ შემთხვევაში, თუ ვადების გადაცდენისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 3%-ს, შემსყიდველს უფლება აქვს ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

10.4 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულებისათვის ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით.

10.5 საჯარიმო სანქციის გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

11. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

11.1 არსებითად გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება ორივე მხარის მიერ ხელმოწერითი წერილობითი შესწორებების გარდა.



11.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

11.3. ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

11.4. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

12. სუბკონტრაქტორები

12.1. მიმწოდებელმა წერილობით უნდა აცნობოს შემსყიდველს მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში დადებული ყველა სუბკონტრაქტის შესახებ, თუ ეს უკვე არ არის მითითებული სატენდერო წინადადებაში.

12.2. ამ ხელშეკრულების ფარგლებში დადებული ყველა სუბკონტრაქტის ასლი უნდა წარედგინოს შემსყიდველს.

12.3. ამ ხელშეკრულების ფარგლებში დადებული არც ერთი სუბკონტრაქტი არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულებით არსებული მატერიალური ან სხვა ვალდებულებებისაგან.

13. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

13.1. თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყონებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს მისი გადაწყვეტილება, მიღებული აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.

13.2. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით.

14. ხელშეკრულების შეწყვეტა მისი პირობების შეუსრულებლობის გამო

14.1. შემსყიდველს შეუძლია მთლიანად ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს ხელშეკრულება, მიმწოდებლისათვის ვალდებულებების შეუსრულებლობის წერილობითი შეტყობინების შედეგ:

ა) თუ მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადებში არ შეუძლია შეასრულოს სამუშაო ან მისი ნაწილი;

ბ) თუ მიმწოდებელს არ შეუძლია შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული რომელიმე ვალდებულება;

14.2. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანართში გათვალისწინებული შესრულებისაგან.

14.3. შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ, აგრეთვე:

ა) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დაზოგადებული მიზეზების გამო იგი ვერ



უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

ბ) მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

გ) თუ მისთვის ცნობილი გახდება, რომ მიმწოდებლის საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები ყალბი აღმოჩნდება;

დ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

14.4. ამ მუხლის მე-3 პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულება.

14.5. მიმწოდებელი ვალდებულია ანგარიშ-ფაქტურაზე მიუთითოს წინამდებარე ხელშეკრულების ნომერი, წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველს უფლება აქვს არ მიიღოს ანგარიშ-ფაქტურა.

15. ფორს-მაჟორი

15.1. ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

15.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან, და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნეს ომით ან სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

15.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობით შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

16. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

16.1 შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს რათა პირდაპირი მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოავგარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

16.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართონ სასამართლოს.

17. გამოყენებული სამართალი

17.1 ხელშეკრულება დადებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.



18. ხელშეკრულების ენა

18.1 ხელშეკრულება და მასთან დაკავშირებული მთელი წერილობითი მოლაპარაკებები და სხვა დოკუმენტაცია, რომელიც გაიცვლება მხარეთა შორის, შესრულდება ქართულ ენაზე.

18.2 ხელშეკრულება იდება ორი ერთნაირი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად და ინახება ხელშეკრულების დამდებ მხარეებთან.

სსიპ ბათუმის ბულვარი-ს დირექტორი

შპს მართი 777-ის დირექტორი



ეთერ მაჭუტაძე

უშანგი ფუტკარაძე

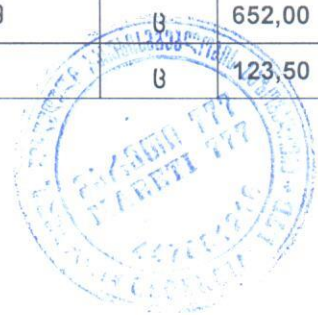
ტექნიკური პირობები

ლოკალურ-რესურსული ხარჯთაღრიცხვა №1/1
 საერთო სამშენებლო სამუშაოებზე სამეურნეო შენობის
 შიდა სარეკონსტრუქციო სამუშაოები (მუშა მოსამსახურეთათვის ოთახების მოწყობაზე)

№	საფუძველი	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	
				განზომილების ერთეულზე	საპროექტო მონაცემებზე
1	2	3	4	5	6
1	57-2-7.	არსებული კერამიკული ფილების დემონტაჟი იატაკიდან	კვმ		41,00
1,1	СНП-91	შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	0,6987	28,65
	14-1-074	მინი-სატვირთველი 2 ტ-ანი	მანქ/სთ	0,0072	0,30
2	ს.ნ.და წ. 46-29-1	არსებული ბეტონის ფილის დაშლა ადგილ ადგილ წერტილოვანი საძირკვლის მოსაწყობად	კვმ		1,80
2,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ მან/ჰრ	7,3000	13,14
2,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	2,9000	5,22
3	ს.ნ.და წ. 1- 80-3	მიწის დამუშავება ხელით	კვმ		6,11
3,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	2,06	12,59
4	ს.ნ.და წ. 6-1-13 მისად	მონოლითური ბეტონის წერტილოვანი საძირკვლის მოწყობა ბეტონი B20	კვმ		4,70
4,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	5,07	23,83
4,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	0,34	1,60
4,3	4-1-333	ბეტონი B20	კვმ	1,020	4,79
4,4	5-1-138	ფარი ყალიბის 25 მმ	კვმ	1,17	5,50
4,5	5-1-021	ფიცარი ჩამოგანილი II ხარისხის 40 მმ და ზევით	კვმ	0,0125	0,06
4,6		სხვა მასალები	ლარი	0,25	1,18
5	ს.ნ.და წ. 1- 81-2	გრუნტის უკუჩაყრა ხელით	კვმ		1,410
5,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	0,993	1,40013
6	ს.ნ.და წ. 1- 80-3	ზედმეტი გრუნტის დატვირთვა და ტრანსპორტირება	კვმ		4,7
			ტ	1,7	7,99

6,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	0,53	4,23
6,2	სრფ	ზედმეტი გრუნტის ტრანსპორტირება 10 კმ	ტ	-	7,99
7	ს.ნ.და წ. 9-8-1	ანტრესოლის ლითონის სვეტების მოწყობა	1 ტ		0,6780
7,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	9,15	6,20
7,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	1,92	1,30
7,3	2-2-100-	პროფილირებული მილი 100x100x6 მმ	ტ	1,00	0,678
7,4	1-9-015-	ელექტროდი	კვ	2,00	1,36
7,5	1-9-021-	ჭანჭიკი	კვ	0,15	0,10
7,6		სხვა მასალები	ლარი	2,780	1,88
8	ს.ნ.და წ. 9-12-1	ანტრესოლის ლითონის კოჭების მოწყობა	1 ტ		1,944
8,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	13,5	26,24
8,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	2,26	4,39
8,3	2-2-100	პროფილირებული მილი 100x100x6 მმ	ტ	1,00	0,904
8,4	2-2-085	პროფილირებული მილი 80x80x6 მმ	ტ	1,00	1,040
8,5		ჭანჭიკი	კვ	3,50	6,80
8,6	9-21-	ელექტროდი	კვ	2,50	4,86
8,7		სხვა მასალები	ლარი	2,780	5,40
9	ს.ნ.და წ. 9-17-6	ლითონის მოაჯირის მოწყობა	1 ტ		0,340
9,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	62,6	21,28
9,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	1,00	0,34
9,3	2-2-001	პროფილირებული მილი	ტ	1,00	0,34
9,4	1-9-015	ელექტროდი	კვ	1,04	0,35
9,5		სხვა მასალები	ლარი	2,780	0,95
10	ს.ნ.და წ. 9-7-1 მისად	ლითონის კიბის მოწყობა მოწყობა ანტრესოლზე	1 ტ		0,647
10,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	22,6	14,62
10,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	1,33	0,86
10,3	2-2-100	პროფილირებული მილი 100x100x6 მმ	ტ		0,283
10,4	1-3-044	კუთხოვანა 50x50x5 მმ	ტ		0,03
10,5	1-5-034	ფოლადი ფურცლოვანი 8 მმ	ტ		0,334
10,6	1-9-015-	ელექტროდი	კვ	2,40	1,55
10,7		სხვა მასალები	ლარი	2,780	1,80
11	ს.ნ.და წ. 10-9-3	ლითონის კოჭებზე ხის გადახურვის მოწყობა	კვმ		42,20
11,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	1,27	53,59

11,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	0,114	4,81
11,3	5-1-036	ფიცარი შიპით	კმ	-	2,22
11,4	4-2-061	ხსნარი ანტისეპტიკური	კგ	0,175	7,39
11,5	4-1-379	პერგამინი	კგმ	1,11	46,84
11,6	4-1-376	ტოლი 3-200	კგმ	0,525	22,16
11,7	1-8-055	ხამუტი	კგ	0,26	10,97
11,8		სხვა მასალები	ლარი ¹	0,0794	3,35
12-1	10-01-034-03 ГЭСН	მეტალოპლასტმასის 6 სმ სისქის თეთრი ფანჯრის ბლოკის მოწყობა, ორმაგი მინაპაკეტი; აქსესუარებით, ევროგადების მექანიზმით	82		2,70
			100 82		0,027
12.1.1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	216,08	5,83
12.1.2	14-1-291	პერფორატორი ხელის	მანქ/სთ	35,27	0,95
12.1.3	14-1-312	ბურღი-სტვალსახრახნი ელექტრო, ხელის	მანქ/სთ	22,89	0,62
12.1.4	1-9-013	დიუბელი სამონტაჟო Ø10x132 მმ	ც	714,00	20,00
12.1.5	4-2-122	ქაფი სამონტაჟო	ც	114,00	3,08
12.1.6	9-3-004	მეტალოპლასტმასის ფანჯარა, სისქით 6 სმ, თეთრი, ორმაგი მინაპაკეტით	82	100,00	2,70
12-2	10-01-034-07 ГЭСН	მეტალოპლასტმასის 6 სმ სისქის თეთრი ფანჯრის ბლოკის მოწყობა, ორმაგი მინაპაკეტი; აქსესუარებით, ევროგადების მექანიზმით	82		1,875
			100 82		0,01875
		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	194,34	3,64
	14-1-291	პერფორატორი ხელის	მანქ/სთ	29,64	0,56
	14-1-312	ბურღი-სტვალსახრახნი ელექტრო, ხელის	მანქ/სთ	19,24	0,36
	1-9-013	დიუბელი სამონტაჟო Ø10x132 მმ	ც	600,00	12,00
	4-2-122	ქაფი სამონტაჟო	ც	100,00	1,88
	9-3-004	მეტალოპლასტმასის ფანჯარა, სისქით 6 სმ, თეთრი, ორმაგი მინაპაკეტით	82	100,00	1,875
13	10-01-047-01 ГЭСН	თეთრი მანქანაპლასტმასის ერთფართიანი კარის ბლოკის მოწყობა	82		1,44
			100 82		0,0144
13,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	201,00	2,89
13,2	14-1-291	პერფორატორი ხელის	მანქ/სთ	32,21	0,46
13,3	14-1-312	ბურღი-სტვალსახრახნი ელექტრო, ხელის	მანქ/სთ	20,91	0,30
13,4	1-9-013	დიუბელი სამონტაჟო Ø10x132 მმ	ც	652,00	10,00
13,5	4-2-122	ქაფი სამონტაჟო	ც	123,50	1,78



13,6	9-3-008	მეტალოპლასტმასის კარები, ერთფრთიანი	მ2	100,00	1,44
14	ს.ნ.და ნ. 9-17-6	ლითონის სტელაჟები მოწყობა	1 ტ		0,500
14,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	62,6	31,300
14,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	1,00	0,50
14,3	2-2-001	პროფილირებული მილი	ტ	1,00	0,50
14,4	1-9-015	ელექტროდი	კგ	1,04	0,52
14,5		სხვა მასალები	ლარი	2,780	1,39
15	ს.ნ. და ნ. 15-164-8	ლითონის ელემენტების შეღებვა ანტიკოროზიული საღებავით	კვმ		130,0
15,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	0,680	88,40
15,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	0,0003	0,04
15,3	4-2-028	საღებავი ანტიკოროზიული	კგ	-	26,00
15,4	4-2-016	ოლიფა	კგ	0,027	3,51
15,5		სხვა მასალები	ლარი	0,0019	0,25
		იატაკები			
16	ს.ნ.და ნ. 11-1-11	ბეტონის საფუძვლის მოწყობა B15 კლასის ბეტონით 0,00 მ ნიშნულზე	კვმ		1,80
16,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	2,9	5,22
16,2					
16,3	32-331-	ბეტონი B15	კვმ	1,02	1,84
16,4		სხვადასხვა მასალები	ლ	0,88	1,58
17	ს.ნ.და ნ. 11-8--1-2	ქვიშაცემენტის მჭიმის მოწყობა 2-4 სმ სისქის 0,00 მ ნიშნულზე	კვმ		98,0
17,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	0,2016	19,76
17,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	0,0187	1,83
17,3	4-1-331-	ცემენტის ხსნარი	კვმ	0,0408	4,00
17,4		სხვა მასალები	ლარი	0,0636	6,23
18	ს ნ და ნ 11-20-3	იატაკის მოპირკეთება კერამიკული ფილებით ხაოიანი ზედაპირით წებო-ცემენტით 0,00 მ ნიშნულზე	კვმ		98,0
18,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	1,08	105,84
18,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	0,0452	4,43
18,3	4-1-326	ხელოვნური ფილები (მეტლახი)	კვმ	1,02	99,96
18,4	4-1-186	წებო-ცემენტი	კგ	5,00	490,00
18,5		სხვა მასალები	ლარი	0,0466	4,57
19	11-01-034-04 ГЭСН	ლამინირებული პარკეტის იატაკის მოწყობა პლინტუსებითა და ქვესაგებით	კვმ		33,30
19,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	0,2561	8,53
19,2	46-67-	ლამინირებული პარკეტი	კვმ	1,025	34,13



19,3	46-78-	ლამინირებული იატაკის ქვეშ საფენი	კვმ	1,05	34,97
	14-1-322	ხერხი დისკოსებური, ელექტრო	მანქ/სთ	0,0083	0,28
19-1	11-01-040-03 ГЭСН	ლამინირებული პლინტუსების მოწყობა	მ		26,25
			100 მ		0,2625
19-1.1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	6,66	1,75
19-1.2	14-1-322	ბურღი-სტვალსახარახნი ელექტრო, ხელის	მანქ/სთ	3,34	0,88
19-1.3	1-9-011	სტვალის 35 მმ-ანი პლასტმასის დიუბელით 6x30 მმ	ც	263,00	69,04
19-1.4	5-1-070	ლამინირებული პლინტუსი	მ	101,00	26,51
19-1.5	5-1-073	პლინტუსის კუთხე, შემაერთებელი, სახშობი	ც	70,00	19,00
20	ს.ნ.და ნ.11-28-1	ლინოლეუმის იატაკის მოწყობა პლინტუსებითა და აქსესუარებით	კვმ		42,30
20,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	0,755	31,94
20,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი1	0,0075	0,32
20,3	4-3-027	ლინოლეუმი ქეჩის ფუძეზე	კვმ	1,02	43,15
20,4	4-2-115	ნებო	კვ	0,500	21,15
20,5	5-1-070	პლინტუსი	გრძმ	1,070	45,26
20,6		სხვა მასალები	ლარი	0,18	7,61
ჭერის მოწყობის სამუშაოები					
21	12-01-013-01 12-01-013-02	დათბუნება სახურავის ქვეშ პენოპლასტით 10 სმ სისქის	კვმ		80,00
21,1	ГЭСН		100 მ2		0,80
21,2		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	36,05	28,84
	4-1-480	ფილები პენოპლასტის 2x5 სმ სისქის	მ2	206,00	164,80
	4-2-122-1	ქაფი სამონტაჟო CERESIT CT-84	ც	20,00	16,00
22	ს.ნ.და ნ. 10-36-3 მისადაგებით	თაბაშირმუყაოს ფილის აკვრა თეთრი 1,2*2,5 მ თაბაშირმუყაოს 12,5 მმ სისქის ნივნივებს შორის (პენოპლასტზე)	კვმ		80,00
22,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	0,281	22,48
22,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი1	0,0886	7,09
22,3	5-1-022	ფიცარი III ხარისხ.	კვმ	0,0012	0,10
22,4	10-1-003	ფილა თაბაშირმუყაოს	კვმ	1,00	80,00
22,5	1-9-002	ლურსმანი	კვ	0,005	0,40
22,6		სხვა მასალები	ლარი	0,200	16,00
კედლის მოწყობის სამუშაოები					
23	ს.ნ.და ნ. 15-55-5	თაბაშირმუყაოს ტიხრის მოწყობა ნესტგამძლე 1,2*2,5 მ თაბაშირმუყაოს 12,5 მმ სისქის ფილებით ლითონის პროფილებზე (ანტრესოლის სართულზე)	კვმ		21,90
23,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	2,91	63,73
23,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი1	0,067	1,47
23,3	10-1-028	ლითონის პროფილი კედლის CW	მ	-	36,60
23,4	10-1-003	ფილა თაბაშირმუყაოს ნესტგამძლე	მ2	2,06	45,11



23,5	4-1-480	ფილები პენოპლასტის 5 სმ სისქის	მ2	-	21,90
23,6		სხვა მასალები	ლარი	0,202	4,42
24	ს.ნ.და წ. 15-55-9	შიდა კედლების მაღალხარისხოვანი შელესვა ქვიშა ცემენტის ხსნარით ადგილ ადგილ	კვმ		16,0
24,1	-	შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	1,01	16,16
24,2	14-1-185	ხსნარის ტუმბო 3 კუბ/სთ	მან/სთ	0,041	0,66
24,3		სხვადასხვა მანქანები	ლ	0,027	0,43
24,4	4-1-367	ქვიშა ცემენტის ხსნარი 1:2	კუბ.მ.	0,0238	0,38
24,5	1-8-016	ბადე ბათქაშის	კვმ	0,0258	0,41
24,5	-	სხვა მასალები	ლ	0,003	0,05
25	ს.ნ.და წ. 15-56-1	შიდა ფანჯრისა და კარის ფერდობების შელესვა ადგილ ადგილ	კვმ		9,90
25,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	1,79	17,72
25,2		სხვადასხვა მანქანები	ლ	0,076	0,75
25,3	4-1-367	ცემენტის ხსნარი	კუბ.მ.	0,044	0,44
26	ს.ნ.და წ. 15- 168-7	შიდა კედლების, კარისა და ფანჯრის ფერდობების შელესვა მაღალხარისხოვანი საღებავით,	კვმ		182,8
26,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	0,658	120,28
26,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	0,010	1,83
26,3	4-2-039	წყალემულსიური საღებავი	კვ	0,63	115,16
26,4	4-2-084	ფითხი	კვ	0,79	144,41
26,5		სხვა მასალები	ლარი	0,016	2,92
27	სნ და წ 46-28-1	სახურავზე არსებული ბრტყელი გადახურვის დაშლა	კვმ		36,00
27,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	0,132	4,75
27,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	0,019	0,68
28	სნ და წ 12-1-4	სახურავზე მოწყობა ტოლის ორი ფენა ბიტუმის მასტიკაზე	კვმ		36,00
28,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	0,277	9,97
28,2		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	0,0532	1,92
28,3	4-1-376	ტოლი 3 მმ	კვმ	-	79,20
28,4	37-506	ბიტუმის მასტიკა	ტ	0,0004	0,014
28,5	1-5-001	თუნუქი გლუვი	ტ	0,0003	0,011
28,5		სხვა მასალები	ლარი	0,061	2,20



ლოკალურ_რესურსული ხარჯთაღრიცხვა 1/2
ძველი ბულვარის ტერიტორიაზე სამეურნეო შენობის ანტრესოლის პროექტირებისას
ცენტრალური გათბობის მოწყობაზე

#	საფუძველი	სამუშაოს დასახელება	განმარტების ერთეული	რაოდენობა	
				განმარტების ერთეულზე	საპროექტო მონაცემებზე
1	ს.ნ და წეს 16-6-1	პლასტმასის ფოლგის მიწების მონტაჟი გათბობის დ=20მმ	100მ		0,15
1,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	190,24	28,54
1,2		მანქანები	ლ	0,21	0,03
1,3	სრფ 2,6-010	პლასტმასის მილი დ=20მმ	მ	89,9	13,49
1,4		სხვა მასალები	ლ	15	2,3
2	ს.ნ და წეს 16-6-1	პლასტმასის ფოლგის მიწების მონტაჟი გათბობის დ=25მმ	100მ		0,22
2,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	190,24	41,85
2,2		მანქანები	ლ	0,21	0,05
2,3	სრფ 2-6-011	პლასტმასის მილი დ=25მმ	მ	89,9	19,778
2,4		სხვა მასალები	ლ	15	3,3
3	ს.ნ და წეს 16-1-743	პლასტმასის ფასონური ნაწილები	ც		10
4	ს.ნ და წეს 6-1-061	ვენტილების მოწყობა მიმწოდებელ და უკუ თბოსადენებზე დ=25მმ შარნირზე	ცალი		4
5	ს.ნ და წეს 18-15-5	რადიატორების ორმაგი რეგულირების ონკანების მოწყობა დ=20მმ	ცალი		4
6	ს.ნ და წეს 18-5-1	ფოლადის პანელური რადიატორების მოწყობა ზომებით 600*1000მმ	100ეფვ		0,08
6,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	44,6	3,57
6,2		მანქანები	ლ	6,33	0,51
6,3	სრფ 7-1-25	რადიატორი 600*1000	ცალი	2	
7,6		სხვა მასალები	ლ	0,28	0,02
7	სრფ 6-1-1161	პლასტმასის გათბობის მიწების თბოიზოლაცია კაუჩუკით დ=20მმ	მეტრი		15
8	სრფ 6-1-1163	პლასტმასის გათბობის მიწების თბოიზოლაცია დ=25მმ	მეტრი		22

ლოკალურ_რესურსული ხარჯთაღრიცხვა 1/3
ბათუმის ბულვარში სამეურნეო შენობის ელ. განათებაზე



№	საფუძველი	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	
				განზომილების ერთეულზე	საპროექტო მონაცემებზე
1	2	3	4	5	6
1	ს.ნ.და წ 46_21_1	ღარის ამოტეხვა სადენის ქვეშ	100 მ		0,10
1,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	24,60	2,46
1,2		მანქანები	ლ	9,30	0,93
2	ს.ნ.და წ 46_22_5	ღარის ამოვსება	კმმ		0,02
2,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	74,20	1,48
2,2		მანქანები	ლ	1,10	0,02
3	ს.ნ.და წ 8_591_2	სპილენძისძარღვიანი სადენის გაყვანა	100 მ		0,35
3,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	13	4,55
3,2		მანქანები	ლ	3,71	1,2985
3,3	8-3-032	სადენი სპილენძისძარღვით და ორმაგი პეექ იზოლაციით 3X2,5 კვმმ	მ		35,00
4	ს.ნ.და წ 8_409_3	სპილენძისძარღვიანი სადენის გაყვანა გოფირებულ მილში	100 მ		0,15
4,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	7	1,05
4,2		მანქანები	ლ	4,84	0,73
4,3	8_3_032	სადენი სპილენძისძარღვით და ორმაგი პეექ იზოლაციით 3X2,5 კვმმ	მ		15,00
5,3	8_17_299	გოფირებული მილი სადენისათვის დ=20მმ	მ		10,00
5	ს.ნ.და წ 8_417_1	გოფირებული მილის (სადენით) გაყვანა თაბაშირმუყაოს კედელში	100 მ		0,10
5,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	26,00	2,60
5,2		მანქანები	ლ	12,20	1,22
6	ს.ნ.და წ 8_591_2	ჩაფლული ტიპის ჩამრთველების მონტაჟი	100 ც		0,01
6,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	20,00	0,20

6,2	109-158.5	ჩაფლული ტიპის ჩამრთველი ორკლავიანი	ც		1,00
6,3		ჩარჩო ერთიანი	ც		1,00
7	ს.ნ.და ნ 8_591_7	ჩაფლული ტიპის შტეფსელების მონტაჟი	100 ც		0,02
7,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	22	0,44
7,2	8_17_207	შტეფსელური როზეტი	ც		2,00
7,3	8_17_226	შტეფსელის ჩარჩო ორიანი	ც		1,00
8	ს.ნ.დან 8_599_1	სანათის მონტაჟი	100 ც		0,05
8,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	97,00	4,85
8,2		მანქანები	ლ	34,90	1,75
8,3	112-109	სანათი	ც		5,00

ლოკალურ_რესურსული ხარჯთაღრიცხვა N2
ბულვარში სამეურნეო შენობის ვიდეომეთვალყურეობის სისტემებზე

#	საფუძველი	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	
				განზომილების ერთეულზე	საპროექტო მონაცემებზე
1	2	3	4	5	6
1	ს.ნ.და ნ 8- 409-3	ვიდეომეთვალყურეობის კაბელის შეტაცება მილში	100 მ		0,85
1,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	7,00	5,95
1,2		მანქანები	ლ	4,84	4,11
1,3	8-9-022	კაბელი ვიდეომეთვალყურეობის 2X2X0,9	მ		95,00
2	1-80-3	მესამე კატეგორიის გრუნტში ტრანშეას მოთხრა ხელით	100 კმ		0,1785
2,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	204	36,41
3	ს.ნ.და ნ 8-407-9	მილის (კაბელით) ჩადება მზა ტრანშეაში	100 მ		0,85
3,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	55,00	46,75
3,2		მანქანები	ლ	10,50	8,93

3,3	116-302	გოფირებული მილი კაბელის გასატარებლად დ=26 მმ	მ		85,00
4	1-81-2	გრუნტის უკუჩაყრა	100 კმ		0,17
4,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	99,3	16,88
5	42-03-004- 2ГЭСНМТ	ქსელის კომუტატორი 24 პორტიანი	ც		1,00
5,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	1,55	1,55
5,2	9_1_001	ქსელის კომუტატორი 24 პორტიანი	ც		1,00
6	42-03-004- 2ГЭСНМТ	პაჩპანელი და მყარი დისკი 24 პორტიანი Cat 6	ც		2,00
6,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	1,55	3,10
6,2	9_1_005	პაჩპანელი 24 პორტიანი Cat 6	ც		1,00
7	42-03-005- 1ГЭСНМТ	კვების ბლოკი აკუმულატორით 12V/7Ah	ც		1,00
7,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	2,15	2,15
7,2	12-1-068	კვების ბლოკი აკუმულატორით 12V/7A	ც		1,00
8	42-03-001- 2ГЭСНМТ	IP ვიდეოკამერა ფერადი დღე-ღამის რეჟიმით (2მგპ) გარე მონტაჟის	ც		2,00
8,1		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	10,00	20,00
8,2	9_1_028	IP ვიდეოკამერა ფერადი დღე-ღამის რეჟიმით (2მგპ) გარე მონტაჟის	ც		2,00
8,3	14-1-077	კოშკურა ტელესკოპური (ავტომობილზე) 0.35ტ	მანქ/სთ	1,50	3,00

1. სამუშაოთა შესრულების წესი:

- შემსრულებელი სამუშაოებს აწარმოებს ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ობიექტზე;
- სამუშაოების შესრულების წესი განისაზღვრება ამ თავით და ხელშეკრულების პირობებით;
- შემსრულებელმა უნდა აწარმოოს ფარული სამუშაოების აქტები იმ სამუშაოებზე, რომლებზეც საჭიროა აღნიშნული დოკუმენტაციის წარმოება;
- შემსრულებელმა უნდა აწარმოოს სამშენებლო ტექნიკური დოკუმენტაცია. სამუშაოების შესრულების პროცესში უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის შემოფარგვლა და დამცავი გამაფრთხილებელი თვალსაჩინოების და შექნიშვნების დაყენება;
- მშენებლობის დროს აუცილებელია СНиП-ებით ხელმძღვანელობა, შესრულება და დაცვა მათი მოთხოვნებისა შრომის დაცვასა და უსაფრთხოების ტექნიკაში. მომუშავენი უზრუნველყოფილი უნდა იყვნენ ინდივიდუალური დაცვის საშუალებებით და ასევე უნდა სრულდებოდეს საერთო კოლექტიური დაცვის ღონისძიებებიც. აუცილებელია უსაფრთხოების ტექნიკის, საწარმოო სანიტარიის და ხანძარსაწინააღმდეგო მომქმედი წესების, ნორმებისა და ინსტრუქციების დაცვა.

2. გამოყენებული მასალები.

- ყველა გამოყენებული მასალა უნდა იყოს მაღალხარისხიანი და უნდა აკმაყოფილებდეს



საქართველოში მოქმედ ყველა სამშენებლო ნორმებსა და სტანდარტებს. ყველა მასალები, მონყობილობები, საკომპლექტო ნაწილები, სამარაგო საგნები, მოწოდებული კონტრაქტის ფარგლებში, უნდა იყოს ახალი, უხმარი, სტანდარტული, მაღალი ხარისხის, საუკეთესო დონეზე დაპროექტებული და დამზადებული.

ბ) სამუშაოების შესრულების პროცესში გამოყენებული მასალებისა და მონობილობების ტიპი და ვიზუალურ-ტექნიკური მახასიათებლები (ხარისხი, ფაქტურა, ფერი და სხვა) თანხმდება შემსყიდველთან. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი მასალა ან მონყობილობა ან შესრულებულის სამუშაო არ შეესაბამება აღიარებულ სტანდარტებს და შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნებს, მიმწოდებელი ვალდებულია თავისი ხარჯებით გამოასწოროს, წარმოადგინოს სხვა, შემსყიდველისათვის მისაღები მასალა, მონყობილობა ან/და სხვაგვარად შეასრულოს სამუშაო;

4. სამუშაო ადგილის მომზადება, გარემოს დაცვა:

მიმწოდებელი პასუხისმგებელია:

- ა) შეასრულოს სამუშაოები შრომის უსაფრთხოების პირობების დაცვით;
- ბ) უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში გარემოზე ეკოლოგიური ზემოქმედების მინიმუმამდე დაყვანა;
- გ) უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში მდებარე ხეებისა და მცენარეების სიცოცხლისუნარიანობა;
- დ) მინიმუმამდე დაიყვანოს სამუშაოებთან დაკავშირებული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვრის გავლენა გარემოზე;
- ე) ყველა სახის მოსამზადებელი სამუშაოების დაწყება შეთანხმებული უნდა იყოს შემსყიდველ ორგანიზაციასთან;
- ვ) სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსრულებელი თავისი ძალებით და სახსრებით 3 (სამი) დღის განმავლობაში ვალდებულია გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მონყობილობა-დანადგარებისაგან, მასალებისაგან, დროებითი ნაგებობებისაგან და ა.შ.

5. პროექტისა და ხარჯთაღრიცხვის იმ ნაწილში სადაც მოცემული იქნება შესასყიდი მასალებისა და მონყობილობის სასაქონლო ნიშანი, მოდელი, წარმოშობის წყარო ან მწარმოებელი, იგულისხმება „მსგავსი“ ან „ექვივალენტური“.

6. ექსპერტიზის დასკვნა შესრულებულ სამუშაოებზე:

ა) მიმწოდებელი ვალდებულია ელექტრონული ტენდერით გათვალისწინებული სამუშაოების მიღება-ჩაბარებაზე, ანგარიშსწორების განხორციელებამდე საკუთარი სახსრებით უზრუნველყოს სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან სხვა აკრედიტებული პირის (ორგანო) მიერ გაცემული დასკვნის წარმოდგენა (აკრედიტებული პირის მიერ გაცემულ დასკვნასთან ერთად წარმოდგენილ უნდა იქნას დასკვნის გამცემი პირის აკრედიტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლი) შესრულებული სამუშაოს შესაბამისობაზე სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებულ პირობებთან.

შპს მარეთი 777-ის დირექტორი



უმანგი ფუტკარაძე

ფასების ცხრილი

სამეურნეო შენობის

შიდა სარეკონსტრუქციო სამუშაოები (მუშა მოსამსახურეთათვის ოთახების მოწყობაზე)
ლოკალურ-რესურსული ხარჯთაღრიცხვა №1/1

N	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული, რაოდენობა		ერთეულის ფასი (ლარი)	საერთო ფასი (ლარი)
1	არსებული კერამიკული ფილების დემონტაჟი იატაკიდან	კვმ	41,00	5,00	205,00
2	არსებული ბეტონის ფილის დაშლა ადგილ ადგილ წერტილოვანი საძირკვლის მოსაწყობად	კბმ	1,80	10,00	18,00
3	მიწის დამუშავება ხელით	კბმ	6,11	10,00	61,10
4	მონოლითური ბეტონის წერტილოვანი საძირკვლის მოწყობა ბეტონი B20	კბმ	4,70	220,00	1034,00
5	გრუნტის უკუჩაყრა ხელით	კბმ	1,410	5,00	7,05
6	ზედმეტი გრუნტის დატვირთვა და ტრანსპორტირება	კბმ	4,70	100,00	470,00
7	ანტრესოლის ლითონის სვეტების მოწყობა	1 ტ	0,6780	1000,00	678,00
8	ანტრესოლის ლითონის კოჭების მოწყობა	1 ტ	1,944	1000,00	1944,00
9	ლითონის მოაჯირის მოწყობა	1 ტ	0,340	1000,00	340,00
10	ლითონის კიბის მოწყობა მოწყობა ანტრესოლზე	1 ტ	0,647	1200,00	776,40
11	ლითონის კოჭებზე ხის გადახურვის მოწყობა	კვმ	42,20	20,00	844,00
12	მეტალოპლასტმასის 6 სმ სისქის თეთრი ფანჯრის ბლოკის მოწყობა, ორმაგი მინაპაკეტი; აქსესუარებით, ევროგალების მექანიზმით	მ2	2,70	200,00	540,00
13	მეტალოპლასტმასის 6 სმ სისქის თეთრი ფანჯრის ბლოკის მოწყობა, ორმაგი მინაპაკეტი; აქსესუარებით, ევროგალების მექანიზმით	მ2	1,875	200,00	375,00
14	თეთრი მეტალოპლასტმასის ერთფართიანი კარის ბლოკის მოწყობა	მ2	1,44	200,00	288,00
15	ლითონის სტელაჟები მოწყობა	1 ტ	0,500	1200,00	600,00
16	ლითონის ელემენტების შეღებვა ანტიკოროზიული საღებავით	კვმ	130,00	5,00	650,00
17	ბეტონის საფუძვლის მოწყობა B15 კლასის ბეტონით 0,00 მ ნიშნულზე	კბმ	1,80	220,00	396,00
18	ქვიშაცემენტის მჭიმის მოწყობა 2-4 სმ სისქის 0,00 მ ნიშნულზე	კვმ	98,00	10,00	980,00
19	იატაკის მოპირკეთება კერამიკული ფილებით ხაოიანი ზედაპირით ნებო-ცემენტით 0,00 მ ნიშნულზე	კვმ	98,00	35,00	3430,00
20	ლამინირებული პარკეტის იატაკის მოწყობა პლინტესებითა და ქვესაგებით	კვმ	33,30	22,00	732,60
21	ლამინირებული პლინტესების მოწყობა	მ	26,25	3,00	78,75
22	ლინოლეუმის იატაკის მოწყობა პლინტესებითა და აქსესუარებით	კვმ	42,30	15,00	634,50
ჯერის მოწყობის სამუშაოები					



23	დათბუნება სახურავის ქვეშ პენოპლასტიტ 10 სმ სისქის	კვმ	80,00	8,00	640,00
24	თაბაშირმუყაოს ფილის აკვრა თეთრი 1,2*2,5 მ თაბაშირმუყაოს 12,5 მმ სისქის ნივნივებს შორის (პენოპლასტზე)	კვმ	80,00	8,00	640,00
კედლის მოწყობის სამუშაოები					
25	თაბაშირმუყაოს ტიხრის მოწყობა ნესტგამძლე 1,2*2,5 მ თაბაშირმუყაოს 12,5 მმ სისქის ფილებით ლითონის პროფილებზე (ანტრესოლის სართულზე)	კვმ	21,90	8,00	175,20
26	შიდა კედლების მაღალხარისხოვანი შელესვა ქვიშა ცემენტის სხნარით ადგილ ადგილ	კვმ	16,0	10,00	160,00
27	შიდა ფანჯრისა და კარის ფერდობების შელესვა ადგილ ადგილ	კვმ	9,90	10,00	99,00
28	შიდა კედლების, კარისა და ფანჯრის ფერდობების შელესვა მაღალხარისხოვანი საღებავით,	კვმ	182,8	10,00	1828,00
29	სახურავზე არსებული ბრტყელი გადახურვის დაშლა	კვმ	36,00	15,00	540,00
30	სახურავზე მოწყობა ტოლის ორი ფენა ბიტუმის მასტიკაზე	კვმ	36,00	10,00	360,00
ჯამი:					19524,60
ზედნადები ხარჯები: 3%					585,74
ჯამი:					20110,34
გეგმიური მოგება: 5%					1005,52
ჯამი:					21115,86
ლოკალურ_რესურსული ხარჯთაღრიცხვა 1/2					
ძველი ბულვარის ტერიტორიაზე სამეურნეო შენობის ანტრესოლის პროექტირებისას ცენტრალური გათბობის მოწყობაზე					
N	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული, რაოდენობა		ერთეულის ფასი (ლარი)	საერთო ფასი (ლარი)
1	პლასტმასის ფოლგისანი მილების მონტაჟი გათბობის დ=20მმ	100მ	0,15	650,00	97,50
2	პლასტმასის ფოლგისანი მილების მონტაჟი გათბობის დ=25მმ	100მ	0,22	650,00	143,00
3	პლასტმასის ფასონური ნაწილები	ც	10,00	0,50	5,00
4	ვენტილების მოწყობა მიმზოდებელ და უკუ თბოსადენებზე დ=25მმ შარნირზე	ცალი	4,00	15,00	60,00
5	რადიატორების ორმაგი რეგულირების ონკანების მოწყობა დ=20მმ	ცალი	4,00	20,00	80,00
6	ფოლადის პანელური რადიატორების მოწყობა ზომებით 600*1000მმ	100ექვ	0,08	17000,00	1360,00
7	პლასტმასის გათბობის მილების თბოიზოლაცია კაუჩუკით დ=20მმ	მეტრი	15,00	4,60	69,00
8	პლასტმასის გათბობის მილების თბოიზოლაცია დ=25მმ	მეტრი	22,00	5,00	110,00
ჯამი:					1924,50
ზედნადები ხარჯები: 3%					57,74
ჯამი:					1982,24
გეგმიური მოგება: 5%					99,11
ჯამი:					2081,35
ლოკალურ_რესურსული ხარჯთაღრიცხვა 1/3					
სამეურნეო შენობის ელ. განათებაზე					
N	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული, რაოდენობა		ერთეულის ფასი (ლარი)	საერთო ფასი (ლარი)



1	ლარის ამოტეხვა სადენის ქვეშ	100 მ	0,10	300,00	30,00
2	ლარის ამოვსება	კბმ	0,02	500,00	10,00
3	სპილენძისძარღვიანი სადენის გაყვანა	100 მ	0,35	200,00	70,00
4	სპილენძისძარღვიანი სადენის გაყვანა გოფირებულ მილში	100 მ	0,15	100,00	15,00
5	გოფირებული მილის (სადენით) გაყვანა თაბაშირმუყას კედელში	100 მ	0,10	500,00	50,00
6	ჩაფლული ტიპის ჩამრთველების მონტაჟი	100 ც	0,01	700,00	7,00
7	ჩაფლული ტიპის შტეფსელების მონტაჟი	100 ც	0,02	700,00	14,00
8	სანათის მონტაჟი	100 ც	0,05	2500,00	125,00
ჯამი:					321,00
ზედნადები ხარჯები: 3%					9,63
ჯამი:					330,63
გეგმიური მოგება: 5%					16,53
ჯამი:					347,16
ცხრილი N2					
ლოკალურ_რესურსული ხარჯთაღრიცხვა N2					
სამეურნეო შენობის ელ. განათებაზე					
N	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული, რაოდენობა		ერთეულის ფასი (ლარი)	საერთო ფასი (ლარი)
1	ვიდეომეთვალყურეობის კაბელის შეტაცება მილში	100 მ	0,85	200,00	170,00
2	მესამე კატეგორიის გრუნტში ტრანშეას მოთხრა ხელით	100 კბმ	0,1785	1340,00	239,19
3	მილის (კაბელით) ჩადება მზა ტრანშეაში	100 მ	0,85	200,00	170,00
4	გრუნტის უკუჩაყრა	100 კბმ	0,17	300,00	51,00
5	ქსელის კომუტატორი 24 პორტიანი	ც	1,00	100,00	100,00
6	პაჩპანელი და მყარი დისკი 24 პორტიანი ჩატ 6	ც	2,00	150,00	300,00
7	კვების ბლოკი აკუმულატორით 12V/7Aჰ	ც	1,00	150,00	150,00
8	IP ვიდეოკამერა ფერადი დღე-ღამის რეჟიმით (2მგპ) გარე მონტაჟის	ც	2,00	200,00	400,00
ჯამი:					1580,19
ზედნადები ხარჯები: 3%					47,41
ჯამი:					1627,60
გეგმიური მოგება: 5%					81,38
ჯამი:					1708,98
ლოკალურ_რესურსული ხარჯთაღრიცხვა N1/1, 1/2, 1/3, N2 ჯამი:					25253,35
რეზერვი გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე (3 %)					757,60
ჯამი:					26010,95
დ.ღ.გ 18%					4681,97
სულ ჯამი:					30692,92

შპს მარეთი 777-ის დირექტორი



უზანგი ფუტკარაძე

კალენდარული გეგმა								
სამეურნეო უნების უიდა სარეკონსტრუქციო სამუშაოები (მუშა მოსამსახურეთათვის ოთახების მოწყობა)								
№	სამუშაოების დასახელება	45 კალენდარული დღე						
		I კვირა	II კვირა	III კვირა	IV კვირა	I კვირა	II კვირა	3 დღე
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	მოსამზადებელი სამუშაოები-მოედნის მოწესრიგება, მასალების დასაწყობება							
3	მიწის სამუშაოები							
4	წერტილოვანი საპირკვლის მოწყობის სამუშაოები							
5	მზიდი კონსტრუქციის მოწყობის სამუშაოები							
6	სახურავის მოწყობის სამუშაოები							
7	არამზიდი კონსტრუქციის მოწყობა							
8	საინჟინრო კომუნალური ქსელების მოწყობა							
10	შიბა და ბარე მოსაპირკეთებელი სამუშაოები							

შპს მარეთი 777-ის დირექტორი



უზანგი ფუტკარაძე