

საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი



წელშეკრულება

ბორჯომის მუნიციპალიტეტის დაბა ახალდაბის
წყალსადენის რეაბილიტაცია
EIB/MIMP/W/NCB/36-2017

თბილისი, 2017

ხელშეკრულება # EIB/MIMP/W/NCB/36-2017

წინამდებარე ხელშეკრულება დაიდო 2017 წლის 19 ივნისს, ერთის მხრივ სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდსა (შემდგომში „დამკვეთი“) და მეორეს მხრივ ეს სს „ერისიმედი“ და სსს „კიევმეტრომშენი“ -ს (შემდგომში „კონტრაქტორი“) შორის.

ვინაიდან დამკვეთს სურს, რომ კონტრაქტორმა განახორციელოს ბორჯომის მუნიციპალიტეტის დაბა ახალდაბის წყალსადენის რეაბილიტაცია # EIB/MIMP/W/NCB/36-2017 და მან მიღო კონტრაქტორის სატენდერო წინადადება ამ ობიექტის მშენებლობისა და დასრულების და მისი ყველა დეფექტის აღმოფხვრის შესახებ.

დამკვეთი და კონტრაქტორი თანხმდებიან შემდეგზე:

1. წინამდებარე ხელშეკრულებაში ტერმინებსა და გამოთქმებს იგივე მნიშვნელობა აქვთ, რაც მათ მინიჭებული აქვს ქვემოთ მითითებულ კონტრაქტის დოკუმენტაციაში.
 2. მიჩნეულია, რომ ქვემოთ ჩამოთვლილი კონტრაქტის დოკუმენტები შეადგენს ამ ხელშეკრულების ნაწილს და წაკითხული და ინტერპრეტირებული უნდა იქნას, როგორც მისი შემადგენელი ნაწილი. ხელშეკრულებას უპირატესობა ენიჭება კონტრაქტის სხვა დოკუმენტებთან შედარებით.
 - (ა) ხელშეკრულება
 - (ბ) მიღების წერილი
 - (გ) სატენდერო წინადადება
 - (დ) შეთანხმება კეთილსინდისიერების შესახებ
 - (ე) კონტრაქტის კონკრეტული პირობები
 - (ვ) კონტრაქტის ზოგადი პირობები
 - (ზ) სპეციფიკაციები
 - (თ) ნახაზები
 - (ი) სამუშაოთა მოცულობების უწყისები
 - (კ) გარემოზე ზემოქმედების მართვის გეგმა
 3. დამკვეთის მიერ კონტრაქტორისათვის განსახორციელებელი გადახდების გათვალისწინებით, როგორც წინამდებარე ხელშეკრულებაშია აღნიშნული, კონტრაქტორი იღებს ვალდებულებას დამკვეთის წინაშე განახორციელოს და დაასრულოს ობიექტი და აღმოფხვრას მისი დეფექტები კონტრაქტის დებულებებთან სრულ შესაბამისობაში.
 4. წინამდებარე ხელშეკრულებით დამკვეთი იღებს ვალდებულებას ობიექტის განხორციელებისა და დასრულებისათვის და მისი დეფექტების აღმოფხვრისათვის გადაუხადოს კონტრაქტორს კონტრაქტის ფასი ან ნებისმიერი სხვა თანხა, რომელიც შეიძლება გადასახდელი იყოს კონტრაქტის დებულებების შესაბამისად იმ ვადებში და იმ ფორმით, როგორც მითითებულია კონტრაქტში.



ე. მრავალი

ზემოაღნიშნულის დასტურად მხარეებმა გააფორმეს წინამდებარე ხელშეკრულება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად ზემოთ მითითებულ დღეს, თვესა და წელს.

ხელმოწერილია დამკვეთის მხრიდან:

გალაქტიონ ბუაძე

საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის
აღმასრულებელი დირექტორი



ხელმოწერილია კონტრაქტორის მხრიდან:

ირაკლი კოკაია

ეს სს „ერისიმედი“ და სსს „კიევმეტრომშენი“-ს
უფლებამოსილი წარმომადგენელი
სს „ერისიმედი“-ს გენერალური დირექტორი
მის.: სამტრედიის ქ. N2a, თბილისი, საქართველო
ს/კ: 201946822



მიხეილ გაბრიჭიძე

სსს „კიევმეტრომშენი“-ს
უფლებამოსილი წარმომადგენელი
მის.: პროლოზნას ქ. N8, კიევი, უკრაინა
ს/კ: 01387432 (უკრაინა)



3. გ. ს. ს.
Z. R. H. გ. ს.
3. გ. ს. ს.

გ. ს.
S. S.

გ. ს.
G. S.
G. S. გ. ს.
G. S. გ. ს.

საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი
MUNICIPAL DEVELOPMENT FUND OF GEORGIA



1240-გ-2-201705311034



N 1240-გ

31/05/2017

მიღების წერილი

ვის: ეს სს „ერისიმედი“ და სსს „კიევმეტრომშენი“

მისამართი: სამტრედიის ქ. N2a, თბილისი, საქართველო

მისამართი: პრორიზნას ქ. N8, კიევი, უკრაინა

შეტყობინება EIB/MIMP/W/NCB/36-2017 კონტრაქტის მინიჭების შესახებ - ბორჯომის მუნიციპალიტეტის დაბა ახალდაბის წყალსადენის რეაბილიტაცია.

წინამდებარე წერილით გატყობინებთ, რომ თქვენი სატენდერო წინადადება, დათარიღებული 2017 წლის 29 აპრილით - ბორჯომის მუნიციპალიტეტის დაბა ახალდაბის წყალსადენის რეაბილიტაცია (კონტრაქტის # EIB/MIMP/W/NCB/36-2017) განსახორციელებლად კონტრაქტის მიღებულ თანხაზე, რომელიც შეადგენს 685,232.34 (ექვსას ოთხმოცდახუთი ათას ორას ოცდათორმეტი და 34/100) ლარს “ინსტრუქციები ტენდერში მონაწილეთათვის” შესაბამისად განხორციელებული კორექტირებებისა და ცვლილებების ჩათვლით, მიღებულია ჩვენი უწყების მიერ.

თქვენ მოგეთხოვთ კონტრაქტის შესრულების გარანტიის წარდგენა 28 დღის განმავლობაში კონტრაქტის პირობების შესაბამისად კონტრაქტის შესრულების გარანტიის იმ ფორმის გამოყენებით, რომელიც მოცემულია სატენდერო დოკუმენტაციის IX თავში (კონტრაქტის ფორმები).

დანართი: ხელშეკრულება

პატივისცემით,

გალაქტიონ ბუაძე

აღმასრულებელი დირექტორი

დირექტორი

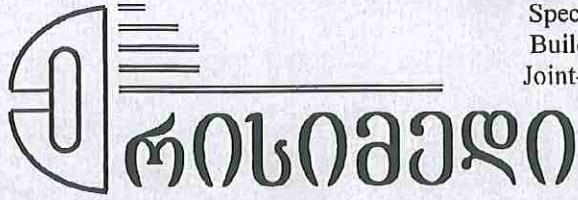
დ. აღმაშენებელის ბაზ. №150
0112, თბილისი, საქართველო
ტელ. (+99532) 2437001/02/03
ფაქსი: (+99532) 2437077
ელ. ფოსტა: mdf@mdf.org.ge
ვеб გვერდი: www.mdf.org.ge

№150 D. Aghmashenebeli Ave.
0112, Tbilisi, Georgia
Tel: (+99532) 2437001/02/03
Fax: (+99532) 2437077
E-mail: mdf@mdf.org.ge
Web: www.mdf.org.ge

[Signature]

J. გოგიაშვილი

მრავალფაზური
სამშენებლო-საწარმო(რ)
სააქციო საზოგადოება



Specialized
Building-mounting
Joint-Stock company

ერისიმედი

ERISIMEDI

სატენდერო განაცხადი

ეს სს“ერისიმედი“ სსს „კიევმეტრომშენი“

თარიღი: 29.04.2017

ტენდერის №.: EIB/MIMP/W/NCB/36-2017

მოწვევა სატენდერო წინადადებების წარდგენაზე №.: DEP170000016

(ვის): საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდს

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნი, ვაცხადებთ, რომ

(ა) ჩვენ შევისწავლეთ სატენდერო დოკუმენტაცია და არა გვაქვს რაიმე შენიშვნები მასთან დაკავშირებით, „ინსტრუქციები ტენდერში მონაწილეთათვის“ მე-8 პარაგრაფის შესაბამისად გაცემული ცვლილებებისა და დამატებების ჩათვლით;

(ბ) ჩვენ ვაკმაყოფილებთ უფლებამოსილების მოთხოვნებს და არა გვაქვს ინტერესთა კონფლიქტი „ინსტრუქციები ტენდერში მონაწილეთათვის“ მე-4 პარაგრაფის შესაბამისად;

(გ) ჩვენ არ ვიყავით უარყოფილნი ან არაუფლებამოსილად გამოცხადებულნი დამკვეთის მიერ, სატენდერო წინადადების საგარანტიო დეკლარაციის შესრულების საფუძველზე დამკვეთის ქვეყანაში, „ინსტრუქციები ტენდერში მონაწილეთათვის“ 4.6 პარაგრაფის შესაბამისად;

(დ) ჩვენ გთავაზობთ სატენდერო დოკუმენტაციის შესაბამისად შემდეგი სამუშაოების განხორციელებას:

ბორჯომის მუნიციპალიტეტის დაბა ახალდაბის წყალსადენის რეაბილიტაცია

(ე) ჩვენი სატენდერო წინადადების მთლიანი ფასი, იმ ფასდაკლების გამოვლებით, რომელიც შემოთავაზებულია ქვემოთ (ვ) პუნქტში, შეადგინა:

მხოლოდ ერთი ლოტის შემთხვევაში, სატენდერო წინადადების მთლიანი ფასი 760 662,13
(შვიდასამოცი ათას ექვსასამოცდაორი ლარი და 13 თეთრი)

რამოდენიმე ლოტის შემთხვევაში, თითოეული ლოტის მთლიანი ფასი

რამოდენიმე ლოტის შემთხვევაში, ყველა ლოტის (ლოტების ჯამი) მთლიანი ფასი

გ. მარიამ

- (ვ) შემოთავაზებულია შემდეგი ფასდაკლებები და მათი გამოყენების მეთოდიკა:
- (i) შემოთავაზებული ფასდაკლებები წარმოადგენს:
- (ii) ფასდაკლების გამოყენების შემდეგ წინადა ღირებულების განსასაზღვრად გამოთვლების წარმოების კონკრეტული მეთოდი ქვემოთ არის მოყვანილი:
- (ზ) ჩვენი სატენდერო წინადადება ძალაშია 100 დღის განმავლობაში, სატენდერო წინადადებების წარდგენის საბოლოო ვადის გასვლის შემდეგ სატენდერო დოკუმენტაციის შესაბამისად და ეს წინადადება სავალდებულოა ჩვენთვის და შეიძლება მიღებული იქნას ნებისმიერ მომენტში მისი მოქმედების ვადის გასვლამდე;
- (თ) თუ ჩვენი სატენდერო წინადადება მიღებული იქნა, ჩვენ ვიღებთ ვალდებულებას, წარმოდგენით კონტრაქტის შესრულების გარანტია სატენდერო დოკუმენტაციის შესაბამისად;
- (ი) ჩვენ, ამ ტენდერის ფარგლებში არ მიგვიღია მონაწილეობა ერთზე მეტი სატენდერო წინადადების წარდგენაში როგორც ტენდერის მონაწილეს ან ქვეკონტრაქტორს „ინსტრუქციები ტენდერში მონაწილეთათვის“ 4.2 (ე) პარაგრაფის შესაბამისად. გარდა ალტერნატიული წინადადებებისა, რომლებიც წარმოდგენილი იქნა „ინსტრუქციები ტენდერში მონაწილეთათვის“ 13-ე პარაგრაფის შესაბამისად.
- (კ) ჩვენი ფირმა, მისი ფილიალები და შვილობილი კომპანიები, კონტრაქტის ნებისმიერი ნაწილის ყველა ქვეკონტრაქტორისა და მიმწოდებლის ჩათვლით, არ არის არაუფლებამოსილად გამოცხადებული ბანკის მიერ, დამკვეთის ქვეყნის კანონებისა და ოფიციალური დადგენილების თანახმად ან გაეროს უშიშროების საბჭოს გადაწყვეტილების შესაბამისად.
- (ლ) ჩვენ არა ვართ სახელმწიფო საწარმო/ჩვენ ვართ სახელმწიფო საწარმო, მაგრამ ვაკმაყოფილებთ „ინსტრუქციები ტენდერში მონაწილეთათვის“ 4.5 პარაგრაფის მოთხოვნებს;
- (მ) ჩვენ ვაცხადებთ, რომ გადავიხდეთ ან გადავიხდით ტენდერთან ან კონტრაქტის განხორციელებასთან დაკავშირებულ შემდეგ საკომისიო გადასახადებს, ფულად ანაზღაურებას ან ჰონორარს: არ იქნა გადახდილი
- | მიმღების სახელი | მისამართი | მიზეზი | თანხა |
|-----------------|-----------|--------|-------|
| | | | |
- (თუკი ამგვარი რამ არ იქნა გადახდილი, მიუთითეთ “არ იქნა გადახდილი”)
- (ნ) ჩვენ გვესმის, რომ კონტრაქტის მომზადებამდე და გაფორმებამდე წინამდებარე სატენდერო წინადადება და თქვენს მიერ გამოგზავნილი შეტყობინება კონტრაქტის მინიჭების შესახებ, ჩვენს შორის წარმოადგენს იურიდიულ ვალდებულებას; და
- (ო) ჩვენ გვესმის, რომ თქვენ არა ხართ ვალდებული მიიღოთ ყველაზე დაბალი შეფასებული ფასის მქონე სატენდერო წინადადება ან ნებისმიერი სხვა თქვენთვის წარმოდგენილი

(პ) ვადასტურებთ, რომ ყველა ძალისხმევას მიღმართეთ, რათა ჩვენი სახელით ან ჩვენთან
ერთად მოქმედი არც ერთი პირი არ იყოს ჩართული არანაირი სახის კორუფციასა და
თაღლითობაში.

ტენდერის მონაწილის სახელი* ეს სს „ერისიმედი“ სსს „კიევმეტრომშენი“
პირის სახელი, რომელიც სათანადოდ უფლებამოსილია ხელი მოაწეროს სატენდერო წინადადებას
ტენდერის მონაწილის სახელით** ალექსანდრე ქოქაიძე
სატენდერო წინადადების ხელმომწერი პირის თანამდებობა სს „ერისიმედის“ გენერალური
დირექტორი

ზემოთ მითითებული პირის ხელმოწერა



ხელმოწერის თარიღი 29.04.2017

0119 ქობილისი, სამტრედიის ქუჩა №2ა ტელ: 235-46-26; 235-40-20. ფაქსი: 235-40-20 e-mail: erisimedi@yahoo.com
ას GE35BG0000000115300200. სს „საქართველოს ბანკი“-ს ცენტ. ფილიალის მე-12 ს/კ. ბ/კ BAGAGE22.
Republic of Georgia 0119, Tbilisi, 2a Samtredia Str., Tel: (+995 32) 35-46-26; 35-40-20. Fax: 96-86-75.
A/N: GE35BG0000000115300200 JSC «Bank of Georgia» central Branch 12; Bank Code: BAGAGE22.

დანართი #1

შეთანხმება კეთილსინდისიერების შესახებ

დამკვეთს ტენდერის მონაწილისაგან, თანდართული უნდა იყოს მის სატენდერო
წინადადებაზე

“წინამდებარე შეთანხმებით ვაცხადებთ და ვალდებულებას ვიღებთ რომ არც ჩვენ და არც არავინ, ჩვენი დირექტორების, თანამშრომლების, აგენტების, ერთობლივი საწარმოს პარტნიორების, ან ქვე-კონტრაქტორების, მათი არსებობის შემთხვევაში, ჩათვლით, ჩვენი სახელით სათანადო უფლებამოსილებით ან ჩვენი თანხმობით, ან ხელშეწყობით მოქმედებისას, არ ვიყავით ჩართულები და არც ჩავერთვებით არანაირი სახის აკრძალულ პრაქტიკაში (როგორც ეს ქვევით არის განმარტებული) სატენდერო პროცესთან დაკავშირებით ან სამუშაოების შესრულებისა და საქონლისა და მომსახურების მოწოდებისას ტენდერის ნომერი: EIB/MIMP/W/NCB/36-2017 DEP170000016 ფარგლებში და ვკისრულობთ თქვენს ინფორმირებას იმ შემთხვევაში, თუ ამგვარი აკრძალული ქმედების შესახებ ინფორმაცია ჩვენს ორგანიზაციაში მომუშავე, წინამდებარე შეთანხმებასთან შესატყვისობაზე პასუხისმგებელი ნებისმიერი პირის ყურადღებას მიიპყობს.

ჩვენ, სატენდერო პროცესის განმავლობაში და ტენდერში გამარჯვების შემთხვევაში კონტრაქტის მიმდინარეობისას დავნიშნავთ და ოფისში ვიყოლიებთ ოფიციელს, რომლის პიროვნებაც გონივრულად დამაკმაყოფილებელი იქნება თქვენთვის, რომელზეც გექნებათ სრული და დაუყოვნებელი წვდომა და რომელსაც მინიჭებული ექნება მოვალეობა და საჭირო უფლებამოსილება უზრუნველყოს წინამდებარე შეთანხმებასთან შესატყვისობაზე.

იმ შემთხვევაში, თუ (i) ჩვენ, ჩვენი დირექტორების, თანამშრომლების, აგენტების, ერთობლივი საწარმოს პარტნიორების, ან ქვე-კონტრაქტორების, მათი არსებობის შემთხვევაში, ჩათვლით, ბრალდებული ვიყავით რომელიმე სასამართლოში რაიმე დარღვევაზე, რომელიც გულისხმობდა აკრძალულ ქმედებას ნებისმიერ სატენდერო პროცესთან ან სამუშაოების, საქონლისა და მომსახურების მოწოდებასთან დაკავშირებით წინამდებარე შეთანხმების თარიღიდე ხუთწლიანი პერიოდის განმავლობში; ან (ii) ჩვენი დირექტორები, თანამშრომლები, აგენტები, ერთობლივი საწარმოს პარტნიორები, ან ქვე-კონტრაქტორები, მათი არსებობის შემთხვევაში, გათავისუფლებულები იყვნენ ან გადადგნენ დაკავშირული თანამდებობიდან აკრძალულ ქმედებებში ჩართულობის გამო, ან (iii) ჩვენ, ჩვენი დირექტორების, თანამშრომლების, აგენტების, ერთობლივი საწარმოს პარტნიორების, ან ქვე-კონტრაქტორების, მათი არსებობის შემთხვევაში, ჩათვლით, ევროკავშირის დაწესებულებების ან სხვა მსხვილმასშტაბიანი მრავალმხრივი განვითარების ბანკის მიერ (მსოფლიო ბანკის ჯგუფის, აფრიკის განვითარების ბანკის, აზიის განვითარების ბანკის, ევროპის რეკონსტრუქციისა და განვითარების ბანკის, ევროპის საინვესტიციო ბანკის ჩათვლით) არ ვიყავით დაშეგებულნი სატენდერო პროცედურებზე აკრძალულ ქმედებებში ჩართულობის საფუძველზე, ჩვენ წარმოვადგენთ ხსნებული ბრალდების, თანამდებობიდან გათავისუფლების ან გადადგომის და ტენდერში მონაწილეობაზე დაუშვებლობის დეტალებს, იმ ზომების დეტალებთან ერთად, რომელიც გავატარეთ ან გავატარეთ იმის უზრუნველყოფისათვის, რომ ვერც ამ კომპანიამ, და ვერც მისმა დირექტორებმა, თანამშრომლებმა ან აგენტებმა ვერ ჩაიდინონ ვერანაირი აკრძალული ქმედებები კონტრაქტითან მიმართებაში

ჩვენთვის კონტრაქტის მინიჭების შემთხვევაში, ჩვენ ვანიჭებთ უფლებას პროექტის მესაკუთრეს, ევროპის საინვესტიციო ბანკს (EIB) და ნებისმიერი მათგანის მიერ დაქირავებულ აუდიტორებს და ასევე ევროკავშირის ნებისმიერ დაწესებულებას ან ორგანოს, რომელსაც გააჩნია ეს უფლებამოსილება ევროკავშირის სამართლის საფუძველზე, ჩაატაროს ჩვენი და კონტრაქტის ფარგლებში არსებული ჩვენი ყველა ქვე-კონტრაქტორის დოკუმენტაციის ინსპექტირება. ვალდებულებას ვიღებთ ვაწარმოოთ და შევინახოთ ეს დოკუმენტაცია

შესაბამისი კანონმდებლობის თანახმად და წებისმიერ შემთხვევაში მინიმუმ ექვსი წლის მანძილზე კონტრაქტის არსებითად დასრულების თარიღიდან.”

წინამდებარე შეთანხმების მიზნებისათვის, აკრძალული ქმედება გულისხმობს,

- „კორუფციული ქმედება“ არის რაიმე ღირებულის შეთავაზება, მიცემა, მიღება ან მოთხოვნა, პირდაპირ ან ირიბად, რაც ზეგავლენას მოახდენს რომელიმე მხარის მოქმედებაზე;
 - „თაღლითური ქმედება“ არის წებისმიერი ქმედება ან უმოქმედობა, მათ შორის გაყალბება, რაც მხარეს შეგრებულად ან დაუდევრობით შეიყვანს შეცდომაში ან წარმოადგენს შეცდომაში შევყანის მცდელობას ფინანსური ან სხვა სახის სარგებელის მიღების ან გალდებულებათა შესრულებისაგან თავის არიდების მიზნით;
 - „იძულება“ არის რომელიმე მხარის ან ამ მხარის საკუთრების დაზიანება ან გაფუჭება ან დაზიანების და გაფუჭების მუქარა პირდაპირა ან ირიბად, რომლის მიზანია მხარის ქმედებაზე არამართლზომიერი ზეგავლენის მოხდენა;
 - „წინასწარ განზრახული მოქმედება“ არის შეთანხმება ორ ან მეტ მხარეს შორის, რომელიც გამიზნულია არამართლზომიერი შედეგის მისაღწევად, მათ შორის სხვა მხარის ქმედებაზე არამართლზომიერი ზემოქმედება;
 - „ობსტრუქციული ქმედება“ არის (ა) წინასწარი შეცნობით გამოძიებისათვის მნიშვნელოვანი მტკიცებულებების განადგურება, გაყალბება, შეცვლა ან მიჩქალვა ან გამოძიებისათვის არასწორი ინფორმაციის მიწოდება, რაც მიზნად ისახავს ბანკის მიერ კორუფციის, თაღლითობის, წინასწარ განზრახული მოქმედების ან იძულების ფაქტების გამოძიებისათვის ხელის შეშლას; ან/და რომელიმე მხარის მიმართ განხორციელებული მუქარა, დევნა ან შანტაჟი, რომელიც მიზნად ისახავს აღნიშნული მხარის მიერ გამოძიებასთან დაკავშირებული საქმის დეტალების შესახებ ინფორმაციის გამჯდავნებისა ან გამოძიებასთან თანამშრომლობისათვის ხელის შეშლას, ან (ბ) ქმედება, რომელიც მიზნად ისახავს EIB--ის მიერ ინსპექციისა და აუდიტის განხორციელებისათვის არსებითად ხელის შეშლას და ასევე იმ უფლებების განხორციელების ხელის შეშლას, რომელიც ევროკავშირის ან მისი წევრი ქვეყნების ნებისმიერ საბაზო, მარეგულირებელ, ან მაკონტროლებელ ორგანოს გააჩნია იმ კანონის, რეგულაციის, შეთანხმების ან კონტრაქტის საფუძველზე, რომელიც EIB--იმ გააფორმა ამგვარი კანონის, რეგულაციის ან ხელშეკრულების განსახორციელებლად.
 - ფულის გათეთრება განმარტებულია ბანკის თაღლითობის საწინააღმდეგო პოლიტიკაში;
 - ტერორისტების დაფინანსება განმარტებულია ბანკის თაღლითობის საწინააღმდეგო პოლიტიკაში;
 - პროექტის მესაკუთრები იგულისხმება პირი, რომელსაც ეს წოდება აქცეს მინიჭებულ კონტრაქტის სატენდერო დოკუმენტაციაში.

ტენდერში მონაწილე „G E“ ეს სს „ერისიმედი“ სსს „კიუვმეტრომშენი“

ხელმოწერა 2019 წლის 10 აგვისტოს

ତାରିଖ 16.05.201

კონტრაქტის კონკურეტული პირობები

კონტრაქტის კონკურეტული პირობები

| ა. ზოგადი | |
|---|--|
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 1.1 (დ) | დამფინანსებელი ინსტიტუტი არის: ევროპის საინვესტიციო ბანკი (EIB) |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 1.1 (ს) | დამკვეთი არის: საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი მისამართი: დავით აღმაშენებლის გამზ. #150, სართული/ოთახის ნომერი: ოთახი 301, III სართული ქალაქი: თბილისი საფოსტო ინდექსი: 0112 ქვეყანა: საქართველო |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 1.1 (ი) | კონტრაქტორი არის: ეს სს „ერისიმედი“ და სს „კივემეტრომშენი“ ფაქტიური მისამართი: სამტრედიის ქ. N2a, თბილისი, საქართველო იურიდიული მისამართი: სამტრედიის ქ. N2a, თბილისი, საქართველო ს/კ: 201946822 საბანკო რეკვიზიტები: სს „საქართველოს ბანკი“ ბანკის კოდი: BAGAGE22 ანგარიში: GE35BG0000000115300200 |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 1.1 (ჟ) | მთლიანი სამუშაოების დასრულების დაგეგმილი თარიღი: სამუშაოთა დაწყებიდან 150 დღე |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 1.1 (შ) | პროექტის მენეჯერი: მგფ-ის მმენებლობის ზედამხედველობის სამსახურის იუინერი ზეიად პარკაძე |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 1.1 (ც) | დაბა ახალდაბა მდებარეობს აღმოსავლეთ საქართველოში, ბორჯომის მუნიციპალიტეტში, დედაქალაქიდან 150კმ-ის დაშორებით. იგი მდებარეობს ზღვის დონიდან 740-790 ნიშნულზე და მისვლა შესაძლებელია თბილისი-სენაკი-ლესელიძის ე-60 საერთაშორისო მნიშვნელობის საავტომობილო გზატკეცილზე ხაშურის განშტოებიდან ს-8 გზატკეცილით ბორჯომის მიმართულებით. პროექტით წარმოდგენილი წყალსადენის სისტემა რებილიტაციის შემდგომ დაბის მოსახლეობას მოაწვდის გაწმენდილ წყალს. |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 1.1 (ჭ) | სამუშაოების დაწყების თარიღია: კონტრაქტის ხელმოწერიდან 15 დღეში. |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 1.1 (აა) | პროექტი ითვალისწინებს დაბა ახალდაბის სათავე ნაგებობების რეაბილიტაციას. კერძოდ #1 წყალმიმღებისთვის ჭის სახურავების და ახალი ურდულების მოწყობას, #2 წყალმიმღების მიმართულებით წყალდენზე მიღის გასწორსაზოვნებას (არსებული მიღების გადაწყობას), #2 წყალმიმღებისთვის წყლის დამჭერი კედლის მოწყობას და არსებული ჭებისთვის ხუფების ურდულების და ჩასასვლელი კიბის მოწყობას. წყლის გაწმენდისთვის სამუშაოები მოიცავს არსებული #1 და #2 სალექარების კედლების სარეაბილიტაციო სამუშაოებს და ასევე მათში ახალი ტიხების მოწყობას. ასევე არსებული საშიბერო კამერების რეაბილიტაციას, კერძოდ კვანძებში ურდულების შეცვლას და ასევე ერთი საშიბერო კამერის დემონტაჟს და ახლის მშენებლობას. პროექტით რემონტდება არსებული საყარაულო ჯიხურის, ხდება არსებული რეზერვუარის რეაბილიტაცია და მისი |

| | |
|------------------------------------|---|
| | <p>საშიბერო კამერის დემონტაჟი და ახლის მშენებლობა. რეზერვუარის მიმდებარედ ეწყობა ახალი ულტრა ფილტრაციის სადგური წარმადობით 60მ³/სთ. ქსელის რიგ უბნებში ხდება ახალი მილების მონტაჟი და კვანძის ჭებში ახალი ურდულების მონტაჟი. ასევე ხდება მდინარე მტკვარის გადაკვეთა მცირე დიამეტრის მილით მდინარის მეორე მხარეს მოსახლეობის წყალმომარაგებისთვის.</p> <p>სამშენებლო სამუშაოების ძირითადი მოცულობებია:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. არსებული ორი სათავე ნაგებობის რეაბილიტაცია (ჭის სახურავების, ურდულების ჩასასვლელი კიბეების და ერთი წყლის დამჭერი კედლის მოწყობა). - მიწის სამუშაოები 16,7მ³ 2. #1 და #2 სალექარების რეაბილიტაცია და მათში ტიხრების მოწყობა - მიწის სამუშაოები 760მ³ - რკინაბეტონის სამუშაოები 54,3მ³ - არსებული კედლების რეკონსტრუქცია-შელესვა 1090მ² - სალექარის ბადიანი თავსახურის მოწყობა 731მ² 3. სალექარების ტერიტორიაზე ახალი საშიბერო კამერის მოწყობა - რკინაბეტონის სამუშაოები 6,2მ³ 4. საყარაულოს რეაბილიტაცია შენობა 24მ² შენობა 5. 1000მ³ მოცულობის რეზერვუარის რეაბილიტაცია - კედლების და ჭერის შელესვა 100მ² - წყალ შეუღწევადი ხსნარით დამუშავება 552მ² - გადახურვის რეაბილიტაცია 200მ² 6. რეზერვუარის საშიბერო კამერის რეაბილიტაცია - რკინაბეტონის და სამშენებლო სამუშაოები 16,5მ³ 7. საფილტრაციო სადგურის შენობის მოწყობა 50მ² - მიწის სამუშაოები 36მ³ - რკინაბეტონის სამუშაოები 21მ³ - რკინის სამშენებლო კონსტრუქციები 4,4ტ - სენდვიჩ პანელის კედლები და გადახურვა 165მ² 8. ულტრა ფილტრაციის სადგურის ტექნოლოგიური ნაწილი წარმადობით 60მ³/სთ 9. დაბის წყალმომარაგების ქსელის უბნების რეაბილიტაცია: - მიწის სამუშაოები 1590მ³, - ქვიშის ბალიში 175მ³, - მილსადენი 2175მ³. - მილით მდინარის გადაკვეთა ბაგირზე დაკიდებით 100 მ - მილის დაკიდება ხიდზე მდინარის გადაკვეთისას 76მ |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 2.2 | ობიექტის ნაწილ-ნაწილ დასრულება: არ გამოიყენება |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 2.3 (ი) | შემდეგი დოკუმენტები ასევე წარმოადგენს კონტრაქტის ნაწილს: გარემოზე ზემოქმედების მართვის გეგმა |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 3.1 | კონტრაქტის ენა: ქართული პროექტის მენეჯერთან საკომუნიკაციო ენა: ორენოვანი - ქართულ/ინგლისური (უპირატესობა მიენიჭება კონტრაქტის ენას) |

გ. მარიამ

| | |
|---|--|
| | კონტრაქტის მარეგულირებელი კანონმდელობა: საქართველოს კანონმდებლობა |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 5.1 | კონტრაქტის მენეჯერს არ შეუძლია თავისი წებისმიერი ვალდებულებებისა და მოვალეობების სხვა პირებისათვის გადაცემა. |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 8.1 | სხვა კონტრაქტორების გრაფიკი: ა/გ |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 13.1 | <p>დაზღვევის მინიმალური თანხა და სხვა გამოსაქვითი თანხები:</p> <p>(ა) მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხები სამუშაოების, ქარხნის/დანადგარების და მასალებისათვის: კონტრაქტის ღირებულების ას ათი (110) პროცენტი.</p> <p>მაქსიმალური სადაზღვევო დასაკავებელი თანხები სამუშაოების, ქარხნის/დანადგარების და მასალების დაზღვევისათვის: 8,500 ლარი;</p> <p>(ბ) მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხები მანქანა-დანადგარების დაზიანების ან დაკარგვის შემთხვევაში: 400,000 ლარი.</p> <p>მაქსიმალური დასაკავებელი თანხები მანქანა-დანადგარების დაზღვევისათვის: 8,500 ლარი;</p> <p>(გ) მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხები კონტრაქტთან დაკავშირებული ქონების (სამუშაოების, ქარხნის/დანადგარების და მასალების გარდა) დაზიანების ან დაკარგვის შემთხვევაში: 100,000 ლარი.</p> <p>მაქსიმალური დასაკავებელი თანხები მესამე სხვა ქონების დაზღვევისათვის – 8,500 ლარი;</p> <p>(დ) მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხები ტრამვისა და სიკვდილის შემთხვევაში შეადგენს:</p> <p>(i) კონტრაქტორის პერსონალისათვის: 5,000 ლარს/კაცზე, მთლიანობაში მინიმუმ 100,000 ლარს;</p> <p>(ii) მესამე პირთათვის 50,000 ლარს;</p> |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 14.1 | ობიექტის მონაცემები: არ გამოიყენება |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 20.1 | ობიექტის ტერიტორიის გადაცემის თარიღ(ები): კონტრაქტის ორმხრივად ხელმოწერის დღე. |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 23.1 და 23.2 | მომრიგებლის დამნიშნავი უწყება: დავების განმხილველი ცენტრი ვაჟა-ფშაველას 71, ბლოკი, 1 სართული ტელ: 032 2 207 327 ელ-ფოსტა: info@drc-arbitration.ge |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 24.3 | მომრიგებლის საათობრივი ანაზღაურების განაკვეთი და ანაზღაურებადი ხარჯების ტიპები: გადახდის თარიღისათვის 150 აშშ დოლარის ექვივალენტი საათში |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 24.4 | უწყებები, რომელთა არბიტრაჟის რეგლამენტიც იქნება გამოყენებული: საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისი. |

| | |
|---------------------------------------|--|
| | <p>არბიტრაჟის მისამართია:</p> <p>დავების განმხილველი ცენტრი</p> <p>ვაჟა-ფშაველას 71, ბლოკი, 1 სართული</p> <p>ტელ: 032 2 207 327</p> <p>ელ-ფოსტა: info@drc-arbitration.ge</p> |
| ბ. ვადების კონტროლი | |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 26.1 | კონტრაქტის ხელმოწერის თარიღიდან 7 დღის განმავლობაში კონტრატორმა დასამტკიცებლად უნდა წარმოადგინოს სამუშაოების პროგრამა. |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 26.3 | სამუშაოთა პროგრამის განახლება უნდა მოხდეს 30 დღიანი ინტერვალებით განახლებული სამუშაოთა პროგრამის დაგვიანებით წარდგენის შემთხვევაში დაკავებული იქნება 20,000 ლარი |
| გ. ხარისხის კონტროლი | |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 34.1 | დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი შეადგენს 365 დღეს. |
| დ. ხარჯების კონტროლი | |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 44.1 | არ გამოიყენება |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 45.1 | კონტრაქტი არ ექვემდებარება ფასის კორექტირებას კონტრაქტის ზოგადი პირობების 45-ე პარაგრაფის შესაბამისად |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 46.1 | დაკავებული გადახდების წილი შეადგენს: 5% |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 47.1 | მთელი ობიექტის სამუშაოების დასრულების ვადის გადაცილების ჯარიმა შეადგენს კონტრაქტის საბოლოო ფასის 0,1 % თითოეულ გადაცილებულ დღეზე. მთელი ობიექტის სამუშაოების ვადაგადაცილების ჯარიმის მაქსიმალური თანხა შეადგენს კონტრაქტის საბოლოო ფასის 10% |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 48.1 | პრემია (ბონუსი) ობიექტზე მთელი სამუშაოების დადგენილ ვადაზე ადრე დასრულების შემთხვევაში ყოველი დღისათვის: არ გამოიყენება |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 49.1 | ავანსი შეადგენს კონტრაქტის მიღებული თანხის არაუმეტეს 20%-ს და კონტრაქტორისათვის გადახდილი იქნება 28 დღის განმავლობაში დამკვეთისათვის მისაღები, იგივე ოდენობის ბანკის მიერ გაცემული საავანსო გადახდის საბანკო გარანტიის წარმოდგენიდან და ავანსის მოთხოვნის პროექტის მენეჯერის მხრიდან დადასტურების შემთხვევაში. კონტრაქტორის მიერ წარმოდგენილ ავანსის მოთხოვნაში დეტალურად უნდა იყოს აღწერილი მოთხოვნილი ავანსის ოდენობა და მიზნობრიობა კზპ 49.2 მუხლის მოთხოვნათა შესაბამისად. |

| | |
|-------------------------------------|---|
| | <p>საავანსო გადახდის საბანკო გარანტია წარმოდგენილი უნდა იყოს სატენდერო დოკუმენტაციაზე თანდართული ფორმით (იხ. ნაწილი IX, საკონტრაქტო ფორმები) და გაცემული უნდა იყოს მხოლოდ ადგილობრივი კომერციული ბანკების მიერ, რომლებიც ოპერირებენ საქართველოს ტერიტორიაზე.</p> <p>საქართველოს ტერიტორიაზე მოქმედი ბანკების სრული სია ხელმისაწვდომია საქართველოს ეროვნული ბანკის ვებ-გვერდზე, შემდეგ ბმულზე: https://www.nbg.gov.ge/index.php?m=403&lng=eng</p> <p>შენიშვნა: აღნიშნული ბმულის მითითება ემსახურება შესაფერისი ადგილობრივი ბანკის მოძებნის პროცესის გამარტივებას და არ ავალდებულებს დამკვეთს პასუხისმგებლობას აიღოს სიაში მოცემულ რომელიმე და/ან ყველა ბანკის საიმედოობის შესახებ.</p> |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 50.1 | <p>კონტრაქტის შესრულების გარანტიის თანხა შეადგენს კონტრაქტის ღირებულების 10%-ს და გაცემული უნდა იყოს მხოლოდ ადგილობრივი კომერციული ბანკების მიერ, რომლებიც ოპერირებენ საქართველოს ტერიტორიაზე. კონტრაქტის შესრულების საბანკო გარანტია წარმოდგენილი უნდა იყოს უპირობო (პირველივე მოთხოვნისთანავე) საბანკო გარანტიის სახით სატენდერო დოკუმენტაციაზე თანდართული ფორმის შესაბამისად (იხ. ნაწილი IX, საკონტრაქტო ფორმები).</p> <p>საქართველოს ტერიტორიაზე მოქმედი ბანკების სრული სია ხელმისაწვდომია საქართველოს ეროვნული ბანკის ვებ-გვერდზე, შემდეგ ბმულზე: https://www.nbg.gov.ge/index.php?m=403&lng=eng</p> <p>შენიშვნა: აღნიშნული ბმულის მითითება ემსახურება შესაფერისი ადგილობრივი ბანკის მოძებნის პროცესის გამარტივებას და არ ავალდებულებს დამკვეთს პასუხისმგებლობას აიღოს სიაში მოცემულ რომელიმე და/ან ყველა ბანკის საიმედოობის შესახებ.</p> |
| ე. კონტრაქტის დასრულება | |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 56.1 | <p>თარიღი რომლისთვისაც მომზადებული უნდა იყოს ექსპლუატაციისა და ტექნიკური მომსახურების სახელმძღვანელო: არ გამოიყენება</p> <p>თარიღი რომლისთვისაც მომზადებული უნდა იყოს საშემსრულებლო ნახაზები არის კონტრაქტის დასრულების თარიღი</p> |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 56.2 | თანხა, რომლის დაკავება მოხდება იმ შემთხვევაში თუ არ იქნება წარმოდგენილი დამთავრებული საშემსრულებლო ნახაზები და/ან ექსპლუატაციისა და ტექნიკური მომსახურების სახელმძღვანელოები კონტრაქტის ზოგად პირობებში 58.1 მოთხოვნილი თარიღისათვის არის 20,000 ლარი |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 57.2 (ზ) | დღეების მაქსიმალური რაოდენობა: 50 |
| კონტრაქტის ზოგადი პირობები 58.1 | პროცენტი, რომელიც გამოიყენება დაუსრულებელი სამუშაოების ღირებულების მიმართ ობიექტის დასასრულებლად დამკვეთის დამატებითი ხარჯებისათვის 5% |

