

სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულება № 25

ქ. ბათუმი

08 ივნისი 2017 წ.

ხელშეკრულების ზოგადი პირობები

1. ხელშეკრულების მხარეები:

ერთის მხრივ, არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირი „ბათუმის სასაფლაოები“ (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი დირექტორის ავთანდილ ბურკაძის სახით და

მეორეს მხრივ, შპს „ბაკუ“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი დირექტორის გიორგი ცეცხლაძის სახით

„სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ კანონის საფუძველზე, ელექტრონული ტენდერის აუქციონის გარეშე (NAT170005161) შედეგად ვდებთ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

2. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინთა განმარტებები

2.1 „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში - „ხელშეკრულება“) - შემსყიდველ ორგანიზაციასა და ელექტრონულ ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტს შორის გაფორმებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.

2.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ - საერთო თანხა, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;

2.3. „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომში „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;

2.4. „მიმწოდებელი“ ნიშნავს პირს, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება ტენდერში და ახორციელებს სამუშაოს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;

2.5 „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.

2.6. „სამუშაო“ - ხელშეკრულების მე-3 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი.

2.7. „ტექნიკური დოკუმენტაცია“ - მიმწოდებლის მიერ NAT170005161 ელექტრონულ ტენდერში სატენდერო წინადადებით წარმოდგენილი ტექნიკური დოკუმენტაცია, რომელიც დაერთვის ხელშეკრულებას, როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი.

3. ხელშეკრულების საგანი და კლასიფიკატორის კოდი

წინამდებარე ხელშეკრულების საგანს წარმოადგენს: შემსყიდველის მიერ ჩატარებული ელექტრონული ტენდერის საფუძველზე (NAT170005161) ვაჭრობის დაფარული მონაცემებით, დამატებითი რაუნდების გარეშე მწვანე კონცხის სასაფლაოს ფერდამცავი საყრდენი კედლის მოწყობის სამუშაოების (კლასიფიკატორის კოდი 452000000 - მთლიანი ან ნაწილობრივი სამშენებლო სამუშაოები და სამოქალაქო მშენებლობის სამუშაოები) სახელმწიფო შესყიდვა.

4. ხელშეკრულების ფასი

4.1 ხელშეკრულების საერთო ღირებულება შეადგენს 7423 (შვიდიათასოთხასოცდასამი) ლარი.

4.2. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება მოიცავს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების განხორციელებასთან დაკავშირებულ მიმწოდებლის ყველა ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.



5. ხელშეკრულების შემადგენლობა:

წინამდებარე ხელშეკრულებას ქმნიან და ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენენ შემდეგი დოკუმენტები:

- ა) ხელშეკრულების ზოგადი პირობები;
- ბ) ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები;
- გ) ხელშეკრულების ტექნიკური პირობები;
- დ) ფასების ცხრილი;
- ე) ნახაზები და სპეციფიკაციები.

6. ხელშეკრულების სხვა ზოგადი პირობები

6.1 მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას შეუსრულოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოები ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.

6.2 შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ხელშეკრულების ფასი ხელშეკრულების პირობებში ასახულ ვადებში, ფორმითა და წესით.

6.3 სამუშაოები უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის განმავლობაში.

6.4 ხელშეკრულების მოქმედების ვადაა ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2017 წლის 15 სექტემბრის ჩათვლით პერიოდი.

7. მხარეთა ხელმოწერები, იურიდიული მისამართები და რეკვიზიტები:

„შემსყიდველი“

„მიმწოდებელი“

არასამეწარმოო (არაკომერციული) იურიდიული პირი
„ბათუმის სასაფლაოები“

შპს „ბაკუ“

მის.: ქ. ბათუმი. ბაქოს ქ. №50
ს/კ 445413516

მის.: ქ. ბათუმი, ჯ. ქათამაძის ქ, #44 ბ. 28
ს/კ 445468495

ბანკის დასახელება: სახელმწიფო ხაზინა
ბანკის კოდი: TRESGE22

ბანკის დასახელება: საქართველოს ბანკი
ბანკის კოდი: BAGAGE22
ანგარიშის №GE03BG0000000547793900

დირექტორი
ავთანდილ ბურკაძე



ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები

1. ხელშეკრულების მხარეები:

ერთის მხრივ, არასამეწარმო (არაკომერციული) იურიდიული პირი „ბათუმის სასაფლაოები“ (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი დირექტორის ავთანდილ ბურგაძის სახით და

მეორეს მხრივ, შპს „ბაკუ“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი დირექტორის გიორგი ცეცხლაძის სახით,

2. სტანდარტები

ხელშეკრულების ფარგლებში შესრულებული სამუშაოები უნდა შეესაბამებოდეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებს.

3. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი.

3.1 შემსყიდველი მისი წარმომადგენლის მეშვეობით ახდენს შესრულებული სამუშაოების ინსპექტირებას.

3.2 მიმწოდებლის მიერ გასაწევ, ან უკვე გაწეულ სამუშაოებზე კონტროლი (ინსპექტირება) ხორციელდება სისტემატიურად შემსყიდველის შეხედულებისამებრ.

3.3 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით.

3.4 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს ინსპექტირების შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.

3.5 შემსყიდველი მიმწოდებელთან ერთად აწარმოებს კონტროლს სამუშაოების მიმდინარეობაზე, თანახმად საქართველოში მოქმედი ყველა სამშენებლო ნორმების, სტანდარტების და წესებისა, რომელთა დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველს გააჩნია უფლება შეაჩეროს სამუშაოები და განახორციელოს კანონით გათვალისწინებული სანქციები.

3.6 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების დროს გამოიყენოს მხოლოდ ის მასალები, რომელთა ხარისხი შეესაბამება საქართველოში მოქმედ სტანდარტებსა და ნორმებს, წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია გამოიყენოს მიმწოდებლის მიმართ პასუხისმგებლობის ღონისძიებები.

3.7 ხელშეკრულების შესრულების შემსყიდველის მხრიდან კონტროლს, შესრულებული სამუშაოების წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებას და ფორმა 2-ის დადასტურებას განახორციელებს ა(ა)იპ „ბათუმის სასაფლაოების“ სხვა სასაფლაოების განყოფილების სპეციალისტი მერაბ ჯიჯავაძე.

4. სამუშაოს შესრულების პირობები:

4.1 მიმწოდებელი ვალდებულია შეასრულოს სამუშაოები, ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებში, საქართველოში მოქმედი ყველა საჭირო ნორმების, სტანდარტებისა და წესების მოთხოვნების დაცვით.

4.2 სამუშაოების წარმოება უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვადაში, რომელიც არ უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 30 (ოცდაათ) კალენდარული დღეს.

„შემსყიდველი“



„მიმწოდებელი“



მიმწოდებელი ვალდებულია:

- 5.1 შეასრულოს სამუშაოები შრომის უსაფრთხოების პირობების დაცვით;
- 5.2 უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში გარემოზე ეკოლოგიური ზემოქმედების მინიმუმამდე დაყვანა;
- 5.3 უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში მდებარე ხეების და მცენარეების სიცოცხლისუნარიანობა;
- 5.4 მინიმუმამდე დაიყვანოს სამუშაოებთან დაკავშირებული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვრის გავლენა გარემოზე;
- 5.5 სამუშაოების დასრულების შემდეგ თავისი ძალებით და სახსრებით 10 დღის განმავლობაში გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა- დანადგარებისაგან, მასალებისაგან, დროებითი ნაგებობებისაგან და ა.შ;
- 5.6 სახელშეკრულებო ობიექტზე აწარმოოს სამუშაოთა წარმოების ჟურნალი.
- 5.7 მიმწოდებელმა უნდა აწარმოოს ყველა საშემსრულებლო ტექნიკური დოკუმენტაცია, რომელიც განსაზღვრულია მოქმედი სამშენებლო ნორმებით და სტანდარტებით ობიექტის სპეციფიკის გათვალისწინებით.

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

- 6.1 შესყიდვის ობიექტის ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ შესრულებული სამუშაოს თაობაზე მხარეებს შორის ხელმოწერილი ფორმა 2-ის, მიღება-ჩაბარების აქტის (ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების მიღების აქტი) და დამატებითი ღირებულების გადასახადის ანგარიშფაქტურის წარმოდგენის შემდეგ.
- 6.2 შესყიდვის ობიექტის მიღება და საბოლოო შემოწმება ხდება გაწეული სამუშაოების ადგილზე.
- 6.3 შესყიდვის ობიექტის (მისი ნაწილის) მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტების ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.
- 6.4 ხელშეკრულების მიმწოდებლის ბრალით შეწყვეტის შემთხვევაში, მიღება-ჩაბარებას არ ექვემდებარება სამუშაო, რომელიც განმეორებითაა შესასრულებელი ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს გაგრძელების შემთხვევაში ან რომელიც არ შეესაბამება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან/და საყოველთაოდ აღიარებულ ხარისხს (პირობებს). მტკიცების ტვირთი, რომ შესრულებული სამუშაო ექვემდებარება მიღება-ჩაბარებას, ეკისრება მიმწოდებელს.
- 6.5. შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტზე ხელმოწერა უფლებამოსილ პირს წარმოადგენს ა(ა)იპ „ბათუმის სასაფლაოების“ სხვა სასაფლაოების განყოფილების სპეციალისტი მერაბ ჯიჯაძე.

7. ანგარიშსწორების ფორმა და ვადები

- 7.2 შესრულებული სამუშაოების ანაზღაურება (ანგარიშსწორება) მიმწოდებელთან განხორციელდება ერთჯერადად, მხარეებს შორის გაფორმებული საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან და საგადასახადო ანგარიშგაქტურის დადასტურებიდან 10 სამუშაო დღის განმავლობაში.

8. ხელშეკრულების ვადა, გარანტია-დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი, ხელშეკრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია

- 8.1 ხელშეკრულების მოქმედების ვადაა ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2017 წლის 15 სექტემბრის ჩათვლით პერიოდი.
- 8.2 შესრულებული სამუშაოების საგარანტიო ვადა შეადგენს სამუშაოების საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 12 (თორმეტი) თვეს;

„შემსყიდველი“



„მიმსწდებელი“



9. ფასები

9.1 ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების გაზრდა შესაძლებელია, მხოლოდ საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლის მოთხოვნათა შესაბამისად.

9.2 ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შემცირება დასაშვებია თუ სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკით გათვალისწინებული სამუშაო არ არის შესრულებული სრული მოცულობით.

10. პასუხისმგებლო ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის

10.1 ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან შესრულების ვადის გადაცილებისათვის მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა, ყოველ გადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0.02%-ის ოდენობით.

10.2 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

10.3 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულებისათვის ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 10%-ის ოდენობით.

11. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

11.1. ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების, დამატების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით, მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე.

11.2. ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა

11.3 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

11.4 ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმება, რომელიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს, შეიძლება მხარეების მიერ ხელმოწერილი იქნეს ცალ-ცალკე და ხელშეკრულების მეორე მხარეს ხელმოსაწერად გაეგზავნოს ფოსტის მეშვეობით. ასეთ დროს შეთანხმებაში უნდა მიეთითოს თითოეული მხარის მიერ მასზე ხელმოწერის თარიღი და უნდა ითვალისწინებდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმების ძალაში შესვლის თარიღს, მაგრამ არაუადრეს შეთანხმებაზე პირველი ხელმოწერის შესრულების თარიღისა. აღნიშნული პირობების დარღვევის შემთხვევაში შეთანხმება ძალაში შედის მასზე ბოლო ხელმოწერის შესრულების დღიდან.

11.5 ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმება მხარეების მიერ შეიძლება ხელმოწერილი იქნეს ერთმანეთისაგან დამოუკიდებლად და ხელმოწერილი შეთანხმების ერთი პირი გაეგზავნოს ხელშეკრულების მეორე მხარეს. ასეთ დროს სავალდებულოა, რომ ხელშეკრულების თითოეული მხარის მიერ ხელმოწერილი შეთანხმების ტექსტი იყოს იდენტური და იგი შედგენილი იყოს ორმხრივი შეთანხმებისათვის დადგენილი ფორმით, მხოლოდ იმ განსხვავებით, რომ თითოეული მხარის მიერ ხელმოწერილი ტექსტი უნდა შეიცავდეს მხოლოდ ხელმომწერი მხარის ხელმოწერის პუნქტს იურიდიული მისამართისა და საბანკო რეკვიზიტების მითითებით. ასეთ დროს შეთანხმებაში უნდა მიეთითოს თითოეული მხარის მიერ მასზე ხელმოწერის თარიღი და უნდა ითვალისწინებდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმების ძალაში შესვლის თარიღს, მაგრამ არაუადრეს შეთანხმებაზე პირველი ხელმოწერის შესრულების თარიღისა. აღნიშნული პირობების დარღვევის შემთხვევაში შეთანხმება ძალაში შედის მასზე ბოლო ხელმოწერის შესრულების დღიდან.



11.6 ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით ხელშეკრულების ვადის (ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადის) გაგრძელების საკითხის განხილვისას, გათვალისწინებული უნდა იქნეს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების თანდართული გრაფიკით დადგენილ ვადაში სამუშაოთა შესრულების მდგომარეობა. იმ შემთხვევაში თუ დადასტურდა, რომ ხელშეკრულების (ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადის) საბოლოო ვადის დარღვევა განაპირობა ხელშეკრულების თანდართული გრაფიკით დადგენილ ვადაში სამუშაოთა ბრალეულმა შეუსრულებლობამ, დაუშვებელია ხელშეკრულების (ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადის) საბოლოო ვადის გაგრძელება.

12. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

12.1 თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეყოვნების მეორე მხარემ რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება, მიღებული აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.

12.2 იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის გზით.

12.3 ხელშეკრულების მხარის მიერ წინამდებარე ხელშეკრულებით ნაკისრი რომელიმე ვალდებულების დარღვევა არ ჩაითვლება ბრალეულ დარღვევად, თუ აღნიშნული ვალდებულების შესრულების მიზნით განსახორციელებელი ქმედება სავალდებულოდ საჭიროებს რომელიმე ადმინისტრაციული ორგანოს მიერ ნებართვის, ლიცენზიის ან თანხმობის გაცემას, მაგრამ ადმინისტრაციული ორგანო არ ახდენს აღნიშნულზე ხელშეკრულების მხარის მოთხოვნის კანონმდებლობით დადგენილ ვადაში განხილვას ან უსაფუძვლოდ უარს ეტყვის ხელშეკრულების მხარეს ნებართვის, ლიცენზიის ან თანხმობის გაცემაზე.

12.4 12.3 პუნქტის შესაბამისად ადმინისტრაციული ორგანოს მიერ მის კომპეტენციას მიკუთვნებული საკითხის კანონმდებლობით დადგენილ ვადაში განუხილველობა ან ხელშეკრულების მხარისათვის ნებართვის, ლიცენზიის ან თანხმობის გაცემაზე უარის უსაფუძვლო დადასტურებული უნდა იყოს ზემდგომი ადმინისტრაციული ორგანოს ან სასამართლოს აქტით.

12.5 წინამდებარე პუნქტი არ მოიცავს ფორსმაჟორულ გარემოებებს და მათი რეგულირება ხდება სხვა პუნქტით.

13. ხელშეკრულების შეწყვეტა

13.1 ხელშეკრულება შეიძლება ვადამდე მოიშალოს:

13.1.1 მხარეთა ორმხრივი შეთანხმებით. დაუშვებელია მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების შეწყვეტა შემსყიდველის თანხმობის გარეშე, გარდა ამ პუნქტის 13.1.4 ქვეპუნქტით გათვალისწინებული შემთხვევისა.

13.1.2 მხარეთა მიერ მხარეთა მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების დარღვევის შედეგად ამ პუნქტის 13.13 და 13.14 პუნქტების შესაბამისად.

13.1.3 შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულება ცალმხრივად შეიძლება მოიშალოს (შეწყდეს):

13.1.3.1 მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების სრულად შესრულებისათვის დადგენილ ვადის დარღვევის შემთხვევაში;

13.1.3.2 თუკი სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების გაფორმებით ირღვევა საქართველოს კანონმდებლობა;

13.1.3.3 მიმწოდებლის მიერ გაფრთხილების მიუხედავად ხელშეკრულების იმავე პირობების განმეორებით ან/და სხვა პირობების შეუსრულებლობის გამოვლენის შემთხვევაში;



„შემსყიდველი“



„მიმწოდებელი“

13.1.3.4 ნაკისრი ვალდებულების შესრულების ვადის დადგომამდე აშკარა ხდება, რომ მიმწოდებელი დადგენილ ვადაში ვერ შეასრულებს ნაკისრ ვალდებულებას და დადგება ხელშეკრულებაზე უარის თქმის (შეწყვეტის) საფუძვლები, ხოლო შემსყიდველმა ურთიერთობის გაგრძელება ხელშეკრულებით დაუკავშირა ვალდებულების დროულ დასრულებას;

13.1.3.5 მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

13.1.3.6 თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

13.1.3.7 თუ მისთვის ცნობილი გახდება, რომ მიმწოდებლის საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები ყალბი აღმოჩნდება;

13.1.3.8 საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

13.1.4 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულება შეიძლება ცალმხრივად ვადად მოიშალოს (შეწყდეს):

13.1.4.1 თუ მიმწოდებლისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

13.1.4.2 საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

13.2 ხელშეკრულება წყდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების გამო.

13.3 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების მოშლა (შეწყვეტა) არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

13.4 შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების ცალმხრივად მოშლა (შეწყვეტა) დასტურდება ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით.

14. დაუძლეველი ძალა (ფორს-მაჟორი) და დაუძლეველი ძალის გარემოება

14.1 მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი და/ან დაგვიანებით შესრულების გამო გამოწვეული პასუხისმგებლობისგან, თუ აღნიშნული გამოწვეულია აუცდენელი, დაუძლეველი ძალის ზეგავლენით. რას ასევე არ გამოიწვევს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის დაუბრუნებლობას.

14.2 ამ პუნქტის მიზნებისათვის „დაუძლეველი ძალის გარემოება“ ნიშნავს მხარეთა ნებისა და კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომელიც არ არის დაკავშირებული მხარეთა შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომელთა თავიდან აცილებაც შეუძლებელია მიუხედავად მხარეთა გონივრული მცდელობებისა და რომელთაც მიეკუთვნება, მაგრამ არ შემოიფარგლება ამით:

ა) ომი, სამხედრო მოქმედება, რევოლუცია, ბლოკადა, მობილიზაცია, ემბარგო;

ბ) აჯანყება, რევოლუცია, სამხედრო ან უკანონო ქმედება და/ან სამოქალაქო ომი;

გ) ამბოხი ან საბოტაჟი;

დ) საზოგადოების მტრების ან ტერორისტების მოქმედებები;

ე) სტიქიური უბედურებები (ქარიშხალი, ქარბორბალი, წყალდიდობა და სხვა), ეპიდემიები, კარანტინი, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირება;

ვ) სხვა გარემოებები, რომლებიც საყოველთაოდ აღიარებულია ფორს-მაჟორულ გარემოებებად ან/და რომელიც ასეთად იქნება აღიარებული ხელისუფლების ორგანოების მიერ.

14.3 დაუძლეველი ძალის გარემოების გამო მხარეები პასუხისმგებლობისაგან თავისუფლდებიან მხოლოდ იმ დროითა და მოცულობით, რაც აუცილებელია დაუძლეველი ძალის სიტუაციით გამოწვეული პრობლემების მოგვარებისათვის. დაუძლეველი ძალის გარემოების გამო მხარემ, რომელზეც იმოქმედებს ასეთი გარემოება, რაც შეიძლება სწრაფად უნდა შეატყობინოს მეორე მხარეს ასეთი გარემოებების შესახებ და მიაწოდოს ასეთი გარემოების დამამტკიცებელი სათანადო საბუთი და მისი ხანგრძლივობის სავარაუდო ვადა. ამასთან, ორივე მხარემ უნდა მიიღოს ყველა აუცილებელი ზომა იმისათვის, რომ შეამცირონ მეორე მხარისადმი ზარალის ოდენობა, რომელიც გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის გარემოებით.



14.4 თუ დაუძლეველი ძალის გარემოებები გაგრძელდა 2 (ორი) თვეზე მეტი ხნის ვადით, ხელშეკრულების თითოეული მხარე უფლებამოსილია მოითხოვოს წინამდებარე ხელშეკრულების ვადაზე ადრე მოშლა (შეწყვეტა).

14.5 იმ შემთხვევაში, თუ დაუძლეველი ძალის გარემოებების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შეცვლაზე, მათ შორის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადის გაგრძელებაზე. ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს წინამდებარე ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით. ამასთან, ხელშეკრულების პირობების შეცვლა უნდა მოხდეს იმ დროითა და მოცულობით, რაც აუცილებელია დაუძლეველი ძალის სიტუაციით გამოწვეული პრობლემის მოგვარებისათვის.

14.6 წინამდებარე ხელშეკრულების მიზნებისათვის არც ერთ შემთხვევაში ფორს-მაჟორულ გარემოებას არ წარმოადგენს მხარეთა ფინანსური სიმძნელები, საგადასახადო და სხვა სახელმწიფო ორგანოებთან, ასევე სხვა ფიზიკურ თუ იურიდიულ პირებთან ურთიერთობის გამო დამდგარი შედეგები და კლიმატური პირობები, გარდა სტიქიური უბედურებებისა, რამაც მთლიანად ან ნაწილობრივ გააჩაღებინა ხელშეკრულების პირობების (ხარისხის) შესაბამისად შესრულებული სამუშაო ან შეუძლებელი გახდა მისი შესრულება.

15. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

15.1. შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რატა პირდაპირი მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანხმოება და დაგ, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

15.2 თუ ასეთი მოლაპარაკებების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს სასამართლოს.

15.3 სადაო საკითხის განხილვის მოთხოვნით მიმართვა ხდება ა(ა)იპ „ბათუმის სასაფლაოების“ ადილსამყოფლის მიხედვით არსებული სასამართლოსადმი.

16. გამოყენებული სამართალი

ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

17. ხელშეკრულების ენა

ხელშეკრულება და მასთან დაკავშირებული მთელი წერილობითი მოლაპარაკებები და სხვა დოკუმენტაცია, რომელიც გაიცვლება მხარეთა შორის შესრულებდა მხოლოდ ქართულ ენაზე.

18. შეტყობინებები

18.1. შეტყობინების წესი:

შეტყობინება ხელმოწერილი უნდა იყოს გამგზავნი მხარის მიერ ან მისი სახელით, გაეგზავნოს მხარეს, რომელიც არის მისი ადრესატი და მიეწოდოს ამ მხარეს მისამართზე, რომელიც მითითებულია 18.2 პუნქტში, ან უკანასკნელ მისამართზე, რომელიც მხარემ შეტყობინების მეშვეობით განსაზღვრა შეტყობინებისათვის წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად. მხარისათვის გაგზავნილი ნებისმიერი შეტყობინება უნდა იყოს ქართულ ენაზე ან ახლდეს ნოტარიულად დადასტურებული თარგმანი.

18.2 შეტყობინების მისამართი და დრო:

შეტყობინება უნდა გადაეცეს ხელიდან ხელში ან გაიგზავნოს ფსტის მეშვეობით და წინამდებარე ხელშეკრულების და ყველა სხვა მიზნისათვის იგი ჩაითვლება მიწოდებულად:



ა) ხელიდან ხელში გადაცემისას, როდესაც ის პირადად მიეწოდება მხარეს ქვემოთ მოცემულ მისამართზე, უკანასკნელ მისამართზე, რომელიც მხარემ შეტყობინების მეშვეობით განსაზღვრა შეტყობინებისათვის წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად.

შემსყიდველი: ა(ა)იპ „ბათუმის სასაფლაოები მის. ქალაქი ბათუმი, ბაქოს ქ. 50	მიმწოდებელი: შპს „ბაკუ“ მის: ქ. ბათუმი, ჯ. ქათამაძის ქ, #44 ბ. 28
--	---

ბ) კურიერული ფოსტა: თუ გაიგზავნა ფოსტის მეშვეობით ამ პუნქტის ა) ქვეპუნქტით განსაზღვრულ მისამართზე, რაც დასტურდება კურიერის მიწოდების დასტურის ჩანაწერებში.
შეტყობინებები, რომლებიც მიღებულია უქმე ან სამუშაო დღის 17.00 საათის შემდეგ ჩაითვლება მიღებულად შემდეგ სამუშაო დღეს.

19. სხვა პირობები

19.1 მხარეები ადასტურებენ, რომ წინამდებარე ხელშეკრულება შეესაბამება მათ მიერ გამოვლენილ ნებას და ნების გამოვლენისას მათზე რაიმე სახის ძალდატანებას ადგილი არ ჰქონია. ასევე ადასტურებენ, რომ ისინი უფლებამოსილნი არიან ხელი მოაწერონ წინამდებარე ხელშეკრულება სწორედ აღნიშნული შინაარსით.

19.2 წინამდებარე ხელშეკრულება გაფორმებულია ქართულ ენაზე, ორ ეგზემპლარად და ყოველი ეგზემპლარის თითოეული გვერდი დამოწმებულია ა(ა)იპ „ბათუმის სასაფლაოების“ ბეჭდით. თითოეულ ეგზემპლარს გააჩნია თანაბარი იურიდიული ძალა.

19.3 სხვა საკითხები, რომლებიც მოწესრიგებული არ არის წინამდებარე ხელშეკრულებით, წესრიგდება საქართველოს სამოქალაქო კოდექსით.

„შემსყიდველი“

„მიმწოდებელი“

არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირი
„ბათუმის სასაფლაოები“

მის: ქ. ბათუმი, ბაქოს ქ. №50

ს/კ 445413516

ბანკის დასახელება: სახელმწიფო ბაზინა

ბანკის კოდი: TRESGE22

შპს „ბაკუ“

მის: ქ. ბათუმი, ჯ. ქათამაძის ქ, #44 ბ. 28

ს/კ 445468495

ბანკის დასახელება: საქართველოს ბანკი

ბანკის კოდი: BAGAGE22

ანგარიშის №GE03BG0000000547793900

დირექტორი
ავთანდილ ბურკაძე



დირექტორი
გეორგი გვცხლაძე



ფერდსამაგრი სამუშაოები

შედეგები: 2016 წლის III კვარტლის ფასებში

№	შიფრი	სამუშაოების დასახელება	განზ.	რაოდენობა		მასალა		ხელფასი		მანქანა-მექ.		სახარჯთა დრ. ჯამი
				ნორმ. ერთეულ ზე	სულ	ერთ ფასი	ჯამი	ერთ ფასი	ჯამი	ერთ ფასი	ჯამი	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1-80-3	III კატეგორიის გრუნტის დამუშავება ხელით	მ3		18,76							
2	6-1-1	შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	2,06	38,65			6	231,87			231,87
		ბეტონის მოსამზადებელი ფენის მოწყობა კედლის საძირკვლის ქვეშ h-10სმ, ბ75	10083		0,0151							
		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	137,00	2,07			6	12,43			12,43
		მანქანები	მან/სთ	28,300	0,43					15	6,42	6,42
		ბეტონი მ75	მ3	102,0	1,54	85,0	131,09					131,09
		სხვა მასალა	ლარი	28,00	0,42	3,2	1,35					1,35
3	6-11-3	მონოლითური რეგისტრის საყრდენი კედლის საძირკვლით მოწყობა 8 მ, სიმაღლე 3 მ	მ3		14,25							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	8,44	120,27			6	721,62			721,62
		სხვა მანქანა	ლარი	1,1	15,68					15	235,13	235,13
		ბეტონი B22,5 (ტრანსპორტირებით)	მ3	1,02	14,54	95,0	1380,83					1380,83
		არმატურა	ტ		1,002	1200,0	1202,90					1202,90
		ფარი ყალიბის	მ2	1,84	26,22	14,0	367,08					367,08
		დაბეჭდილი მასალა	მ3	0,043	0,61	400,0	245,10					245,10
		სხვა მასალა	ლარი	0,46	6,56	3,2	20,98					20,98
4	16-6-2	საყრდენ კედელში სადრენაჟე მილების მოწყობა დ=100მმ	გრძ.მ		16,0							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,583	9,33			6	55,97			55,97
		სხვა მანქანა	ლარი	0,005	0,07					15	1,10	1,10
		საკანალიზაციო მილი დ=100მმ	გრძ.მ	1,0	16	6,0	96,00					96,00
		თიხის ეკრანი	მ³		1,92	25,0	48,00					48,00
		რიყის ქვა დრენაჟისთვის	მ³		2,11	25,0	52,80					52,80

