

ხელშეკრულება №2/13
სამუშაოს სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ

ქ.თბილისი

25 მაისი 2017წ.

ერთის მხრივ თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი, მდებარე: ქ.თბილისი, ვაჟა ფშაველას გამზ.№33 (შემდგომში, „შემსყიდველი“), თსუ-ს კანცლერის, ზურაბ ორჯონიკიძის სახით და მეორეს მხრივ შპს „ჯინო +“, მის: ქ.თბილისი, გლდანი I მ/რ კორპ.9 ბ.61 (შემდგომში, „მიმწოდებელი“), წარმოდგენილი დირექტორის, ვაჟა ჯინორიას სახით, ვხელმძღვანელობთ რა საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით, შემსყიდველის მიერ ჩატარებული ელექტრონული ტენდერის (SPA 170004514) საფუძველზე, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. შესყიდვის ობიექტი

1.1 შესყიდვის ობიექტია: თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტის პირველ სასწავლო კორპუსში ფოიეების მოწყობა აუდიტორიებად (CPV 45200000) დანართი №1-ის (დანართი №1 წარმოადგენს წინამდებარე ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს) შესაბამისად.

2. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება

2.1 ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს 66000 (სამოცდაექვსი ათასი) ლარს.

2.2 ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება მოიცავს მიმწოდებლისთვის მოქმედი კანონმდებლობით განსაზღვრულ ყველა გადასახადს.

3. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადები, ადგილი და პირობები

3.1 სამუშაოები უნდა დასრულდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 70 სამუშაო დღის ვადაში (ვადაში შედის სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის დასკვნის წარმოდგენის დროც).

3.2 სამუშაოები უნდა განხორციელდეს თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტში, მის: ქ.თბილისი, ვაჟა ფშაველას გამზ.№33.

3.3 მიმწოდებელმა უნდა შეათანხმოს შემსყიდველთან, სამშენებლო სამუშაოების დროს გამოსაყენებელი მასალის ფაქტურა, ხარისხი და ფერი.

3.4 მიმწოდებელმა სამშენებლო მასალების და რეკონსტრუქციისთვის საჭირო სხვადასხვა მოწყობილობები და მასალი უნდა აიტონოს სპეციალური ამწე მოწყობილობით (პიონერკით).

3.5 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოს დასრულებისთანავე გაანთავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა-დანადგარებისგან და სხვა ნარჩენებისგან.

3.6 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების წარმოებისას დაიცვას კანონით გათვალისწინებული უსაფრთხოების ნორმები.

3.7 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები აწარმოოს “ელექტრონული საკომუნიკაციო ქსელების სახაზო ნაგებობების დაცვის წესისა და მათი დაცვის ზონების დადგენის შესახებ” საქართველოს მთავრობის 2007 წლის 4 ივლისის N134 დადგენილების შესაბამისად.

4. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

4.1 ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2017 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების სრულ და ჯეროვან შესრულებამდე.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

5.1 შესყიდვის ობიექტის მიღება დასტურდება მიღება-ჩაბარების აქტის, მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ფორმა №2-ის, კონტროლის განმახორციელებელი ჯგუფის დასკვნისა და სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის დასკვნის საფუძველზე.

6. ხელშეკრულების ობიექტის ხარისხი და გარანტია

6.1 მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას, რომ შესყიდვის ობიექტი იქნება სტანდარტებთან შესაბამისობაში.

6.2 შესყიდვის ობიექტის ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ მოთხოვნებს.

6.3 შესყიდვის ობიექტის საგარანტიო ვადაა:

№	სამუშაოს დასახელება	საგარანტიო პერიოდი
1	საერთო სამშენებლო სამუშაოები	5 წელი
2	შიდა წყალსადენის და კანალიზაციის ქსელები	5 წელი
3	გათბობის სამუშაოები	3 წელი
4	ელ.სამონტაჟო სამუშაოები	5 წელი
5	არქიტექტურა (გარე ფასადი)	5 წელი

6.4 „შემსყიდველი“ ვალდებულია, წერილობითი ფორმით, დაუყოვნებლივ აცნობოს „მიმწოდებელს“ ხარვეზის აღმოჩენის შესახებ.

6.5 შეტყობინების მიღების შემდეგ, „მიმწოდებელი“ ვალდებულია შემსყიდველის მიერ მითითებულ ვადაში აღმოფხვრას არსებული ხარვეზები საკუთარი ხარჯით ან ჩაანაცვლოს ახლით. მიმწოდებელს დაეკისრება, როგორც ხელშეკრულების ობიექტის ხარვეზების აღმოფხვრა, ასევე აღნიშნული ხარვეზების შედეგად შემსყიდველისა და მესამე პირებისთვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურება.

6.6 თუ „მიმწოდებელი“, ხარვეზის აღმოფხვრასთან დაკავშირებით მიღებული შეტყობინების შემდეგ, არ შეასრულებს თავის ვალდებულებებს, „შემსყიდველს“ უფლება აქვს „მიმწოდებლის“ ხარჯით უზრუნველყოს არსებული ხარვეზების გამოსწორება.

7. ანგარიშსწორების ფორმა, გრაფიკი (ვადები)

7.1 „მიმწოდებელთან“ ანგარიშსწორება განხორციელდება ლარში;

7.2 შესყიდვის ობიექტის ღირებულების ანაზღაურება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით;

7.3 წინასწარი ანგარიშსწორება გათვალისწინებული არ არის.

7.4 ანგარიშსწორება განხორციელდება ეტაპობრივად, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს არანაკლებ 25%-ის შესრულების შემთხვევაში, სამუშაოს შესრულების თაობაზე წარმოდგენილი ანგარიშ-ფაქტურის, ფორმა №2-ის, კონტროლის განმახორციელებელი ჯგუფის შუალედური დასკვნის, მიღება-ჩაბარების შუალედური აქტის და სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის დასკვნის საფუძველზე, 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის ვადაში. ასანაზღაურებელ თანხას პირველ ეტაპზე დააკლდება ხელშეკრულების ღირებულების 10%, რომელიც ანაზღაურდება საბოლოო ანგარიშსწორებისას.

7.5 საბოლოო ანგარიშსწორება განხორციელდება სამუშაოს შესრულების თაობაზე წარმოდგენილი ანგარიშ-ფაქტურის, ფორმა №2-ის, კონტროლის განმახორციელებელი ჯგუფის საბოლოო დასკვნის, მიღება-ჩაბარების საბოლოო აქტის და სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის დასკვნის საფუძველზე, 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის ვადაში (ყველა ეტაპზე, სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის დასკვნის საფასურს ანაზღაურებს მიმწოდებელი).

7.6 იმ შემთხვევაში თუ „მიმწოდებელი“ დაარღვევს ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვადებს დაეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა, „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია უარი თქვას სანაცვლო ვალდებულების შესრულებაზე მიმწოდებლის მიერ პირგასამტეხლოს თანხის სრული ოდენობით დაფარვამდე.

8. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

8.1 „შემსყიდველს“ უფლება აქვს:

- შეამოწმოს მიწოდებული შესყიდვის ობიექტის შესაბამისობა ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან.
- განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა, მიმწოდებლის მიერ, ხელშეკრულების პირობების დაცვაზე.
- უარი თქვას უხარისხო შესყიდვის ობიექტის მიღებაზე.

8.2 „შემსყიდველი“ ვალდებულია:

- წერილობით აცნობოს „მიმწოდებელს“ შესყიდვის ობიექტის მიწოდებასთან დაკავშირებული ყველა განსაკუთრებული გარემოების შესახებ.
- მოახდინოს ანგარიშსწორება „მიმწოდებელთან“, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად;
- დაიცვას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ყველა პირობა.

8.3 „მიმწოდებელს“ უფლება აქვს:

- მოსთხოვოს „შემსყიდველს“ მიწოდებული შესყიდვის ობიექტის ღირებულების ანაზღაურება, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებით.

8.4 „მიმწოდებელი“ ვალდებულია:

- გააფრთხილოს „შემსყიდველი“ შესყიდვის ობიექტის მიწოდების პროცესში შეფერხების შესახებ.
- დაიცვას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ყველა პირობა.

9. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების დარღვევისას

9.1 მხარეების მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობა გამოიწვევს პასუხისმგებლობას, მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

9.2 თუ ხელშეკრულების რომელიმე მხარე დაარღვევს წინამდებარე ხელშეკრულებიდან გამომდინარე ვალდებულებას, მაშინ ხელშეკრულების მეორე მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ხელშეკრულებიდან გასვლა ვალდებულების შესრულებისთვის მის მიერ დამატებითი განსაზღვრული ვადის უშუალოდ გასვლის შემდეგ (დამატებითი ვადის განსაზღვრისათვის გამოიყენება წერილობითი ფორმა). თუ ვალდებულების ხასიათიდან გამომდინარე, შეუძლებელია გამოყენებულ იქნას დამატებითი ვადა, მაშინ დამატებითი ვადის განსაზღვრას უთანაბრდება გაფრთხილება.

9.3 ხელშეკრულებიდან გასვლისას, მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით.

9.4 ხელშეკრულებიდან გასვლასთან და ზიანის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით, შესაბამისად, გამოიყენება საქართველოს სამოქალაქო კოდექსი.

9.5 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შეუსრულებლობის შემთხვევაში, დამრღვევ მხარეს ეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა, სახელშეკრულებო ღირებულების 10%-ის ოდენობით.

9.6 „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადის გადაცილების შემთხვევაში, დააკისროს „მიმწოდებელს“ საურავი, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე - დროულად მიუწოდებელი შესყიდვის ობიექტის ღირებულების 1 (ერთი) პროცენტის ოდენობით, მაგრამ არანაკლებ 10 (ათი) ლარისა.

9.7 შემსყიდველი იტოვებს უფლებას ხელშეკრულების 5.1. მუხლის დარღვევის შემთხვევაში, ხელშეკრულების საერთო ღირებულებიდან განახორციელოს იმ დროისთვის არსებული პირგასამტეხლოს თანხის დაკავება და გადარიცხვა შესაბამის ანგარიშზე. ეტაპობრივად ანგარიშსწორების შემთხვევაში, პირგასამტეხლოს დაკავება განხორციელდება შესაბამის ეტაპზე გადასახდელი თანხიდან.

9.8 9.7 მუხლის გამოყენებლობა შემსყიდველს არ ართმევს უფლებას მოითხოვოს მიმწოდებლისგან პირგასამტეხლოს გადახდა.

10. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვის შესაძლებლობა

- 10.1 ხელშეკრულების პირობებში ცვლილება ხორციელდება ორივე მხარის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შეთანხმების სახით.
- 10.2 ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის აუცილებლობისას, ის მხარე, რომელსაც სურს ცვლილების შეტანა, ვალდებულია, წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს ამის თაობაზე.
- 10.3 ხელშეკრულების თითოეული მხარე უფლებამოსილია არ დაეთანხმოს შეთავაზებულ წინადადებას ცვლილების შესახებ.
- 10.4 წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისთვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა ხდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.
- 10.5 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.
- 10.6 ხელშეკრულებაში პირობების ცვლილება ფორმდება შეთანხმების სახით და წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

11. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

- 11.1 თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში, მხარეები წააწყდებიან ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ხელშემშლელ გარემოებებზე, მისი გამომწვევი მიზეზების და შესაძლო ხანგრძლივობის შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ ასევე დაუყოვნებლივ უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილების შესახებ.
- 11.2 იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო, მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს შეთანხმების სახით, ხელშეკრულების 10.6 პუნქტის შესაბამისად.
- 11.3 „შემსყიდველს“ შეუძლია შეწყვიტოს ხელშეკრულება ან მოითხოვოს ვალდებულების ნაწილობრივ შესრულება:
- ა) თუ „მიმწოდებელს“ ხელშეკრულებით ან შეთანხმებით გათვალისწინებულ ვადებში არ შეუძლია მიაწოდოს შესყიდვის ობიექტი;
 - ბ) თუ „მიმწოდებელს“ არ შეუძლია შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული რომელიმე ვალდებულება.
- 11.4 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს „მიმწოდებელს“ დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.
- 11.5 „შემსყიდველს“ შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ აგრეთვე:
- გ) თუ „შემსყიდველისათვის“ ცნობილი გახდა, რომ დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;
 - დ) „მიმწოდებლის“ გაკოტრების შემთხვევაში;
 - ე) თუ მისთვის ცნობილი გახდება, რომ „მიმწოდებლის“ საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები ყალბია;
 - ვ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.
- 11.6 11.3 ქვეპუნქტში მითითებულ შემთხვევებში „შემსყიდველი“ ვალდებულია აუნაზღაუროს „მიმწოდებელს“ ფაქტიურად მიღებული შესყიდვის ობიექტის ღირებულება.

12. დავები და მათი გადაწყვეტის წესი

- 12.1 ხელშეკრულების შესრულებისას მხარეთა შორის წამოჭრილი დავები ან აზრთა სხვადასხვაობა შესაძლებელია გადაწყვეტილ იქნას ორივე მხარის ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე.

12.2 შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, მხარეები მიმართავენ სასამართლოს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

13. ხელშეკრულების კონტროლის პირობები

13.1 „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია შესყიდვის ობიექტის მიწოდების პარალელურად განახორციელოს შემოწმება, რომლის მიზანია შესყიდვის ობიექტის შესაბამისობის დადგენა ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან და „შემსყიდველის“ მოთხოვნებთან.

13.2 ხელშეკრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებს შესაბამისი სტრუქტურული ერთეული.

13.3 შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი ნაკლის შესახებ „შემსყიდველი“ ვალდებულია დაუყოვნებლივ აცნობოს „მიმწოდებელს“. შეტყობინება შეიძლება განხორციელდეს, როგორც ზეპირად, ასევე წერილობით. სატელეფონო შეტყობინების შემთხვევაში, „შემსყიდველი“ ვალდებულია ზეპირი შეტყობინებიდან არაუმეტეს 3 (სამი) დღის ვადისა, წერილობით აცნობოს „მიმწოდებელს“ შესყიდვის ობიექტის ნაკლის შესახებ.

13.4 გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან და ხელახალ კონტროლთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება „მიმწოდებელს“, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

14. ფორს-მაჟორი

14.1 მხარეები არ არიან პასუხისმგებელნი თავიანთი ვალდებულებების სრულ ან ნაწილობრივ შეუსრულებლობაზე, თუ ეს შეუსრულებლობა გამოწვეულია ისეთი გარემოებებით, როგორიცაა წყალდიდობა, ხანძარი, მიწისძვრა და სხვა სტიქიური მოვლენები, აგრეთვე ომები და სამარი მოქმედებები, თუ ისინი უშუალო ზემოქმედებას ახდენენ ხელშეკრულების შესრულებაზე. ხელშეკრულების შესრულების ვადა გადაიწევის შესაბამისი დროით, გარემოებათა დასრულების შემდეგ.

14.2 თუ სახელშეკრულებო ვალდებულებების მთლიანი ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობის პირობები გაგრძელდა ერთ თვეზე მეტ ხანს, მხარეებს უფლება აქვთ შეწყვიტონ ხელშეკრულების მოქმედება, კომპენსაციის უფლების მოთხოვნის გარეშე.

14.3 მხარე, რომელსაც შეექმნა ფორს-მაჟორული გარემოება, დაუყოვნებლივ წერილობით აცნობებს ამის შესახებ მეორე მხარეს.

15. სხვა პირობები

15.1 არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

15.2 მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ საკუთარი სახელით, ხარჯითა და რისკით.

15.3 ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ორ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

15.4 წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ის წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილია მხარეთა მიერ.

15.5 მხარეები სრულად არიან პასუხისმგებელი მათ მიერ ხელშეკრულებაში მითითებული რეკვიზიტების სისწორეზე.

15.6 მხარეები ვალდებული არიან, რეკვიზიტების ცვლილების თაობაზე, მეორე მხარეს აცნობონ წერილობით.

15.7 ნებისმიერი ოფიციალური ურთიერთობა, ხელშეკრულების დამდებ მხარეებს შორის, უნდა ატარებდეს წერილობით ფორმას. წერილობითი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე ხელშეკრულების შესაბამისად უგზავნის მეორე მხარეს, იგზავნება საფოსტო გზავნილის სახით. ოპერატიული კავშირის დამყარების მიზნით, დასაშვებია კომუნიკაციის თანამედროვე საშუალებების გამოყენება იმ პირობით, რომ შეტყობინების ორიგინალი შემდგომში წარედგინება მეორე მხარეს უშუალოდ, ან ხელშეკრულებაში

მითითებულ მისამართზე, საფოსტო გზავნილის მეშვეობით. იმ შემთხვევაში თუ მხარისათვის შეტყობინების გადაცემა ვერ ხერხდება ხელშეკრულებაში აღნიშნულ მისამართზე, იმის გამო, რომ მისამართი არასწორადაა მითითებული, შეტყობინება ჩაითვლება ჩაბარებულად და შეტყობინებაში მითითებული ვადების ათვლა განხორციელდება საფოსტო გზავნილის შესაბამის მისამართზე წარდგენის მომდევნო დღიდან.

16. მხარეთა იურიდიული მისამართები და რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“

თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო
უნივერსიტეტი
ქ.თბილისი, ვაჟა ფშაველას გამზ. №33
საიდენტიფიკაციო ნომერი 211328703
სახელმწიფო ხაზინა, კოდი TRESGE22
ა/ა GE24 NB03 3010 0200 165 022

„მიმწოდებელი“

შპს „ჯინო +“
ქ.თბილისი, გლდანი I მ/რ კორპ.9 ბ.61
საიდენტიფიკაციო ნომერი 400014426
სს თიბისი ბანკი, კოდი TBCBGE22
ა/ა GE72 TB71 2283 6020 100 001

თსსუ-ს კანცლერი
ზურაბ ორჯონიკიძე



შპს „ჯინო +“-ს დირექტორი
ვაჟა ჯინორია



სარემონტო სამუშაოების ღირებულების ნაკრები სახარჯთაღრიცხვო ანგარიში

რიგ №	ხარჯთაღრიცხვის №	სამუშაოების და ხარჯების დასახელება	სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება ლარი			
			სამშენებლო სამუშაოებზე	სამონტაჟო სამუშაოებზე	სხვადასხვა ხარჯები მოწყობილობა	ჯამი
1	2	3	4	5	6	7
1	ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა №1	სამედიცინი უნივერსიტეტის I სასწავლო კორპუსის ფოიების სარემონტო სამუშაოები.	44 388,67			44 388,67
2	ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა №2	შიდა გათბობის სისტემა	3 268,25			3 268,25
3	ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა №3	ელექტრო-სამონტაჟო სამუშაოები		6 646,19		6 646,19
		სულ:	47 656,92	6 646,19	0,00	54 303,11
		გაუთვალისწინებული ხარჯები 3%				1 629,09
		სულ:				55 932,20
		დ.ღ.გ. 18%				10 067,80
		ჯამი:				66 000,00

ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა №1

სარემონტო სამუშაოები

№	საფუძველი	ს ა მ უ შ ა ო	ნორმატიული რესურსი			ხელფასი		მასალა		სამშენებლო მექანიზმები და ტრანსპორტი		
			განზ.	ერთ.	სულ	ერთ.	სულ	ერთ.	სულ	ერთ.	სულ	ჯამი
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	СНП IV-2-82 46-16-3	გეგმულზე კარებისთვის დიოზის მოწყობა. (ორ ადგილზე-მ/შ ლიფტის გვერდზე)	მ3		2,00							
		შრომის ხარჯი	კაც/სთ	8,89	17,78	6,30	112,01					112,01
		მანქანები	ღარი	3,35	6,70							
2	СНП IV-2-82 10-7-4	ტისრების მოწყობა და კარის დიოზის შევსება თაბაშირ-მუყაოს ფილებით ლითონის კარკასზე (ბგერაიზოლაციით)	მ²		155,00							
		შრომის ხარჯი	კაც/სთ	1,25	193,75	6,00	1 162,50					1 162,50
		მანქანები	ღარი	0,117	18,14							0,00
		თაბაშირ-მუყაოს ტისრის კონსტრუქცია სამაგრი დეტალებით	მ2	1,03	159,650			10,50	1 676,33	0,30	47,90	1 724,22
		ბგერაიზოლაცია (ქვაპლასტი 5 სმ სისქით)	მ2	1,00	155,00			4,00	620,00	0,30	46,50	666,50
		სხვა მასალა	ღარი	0,097	15,04							
3	СНП IV-2-82 46-32-3	არსებული კარის ბლოკის დემონტაჟი	მ²		2,20							
		შრომის ხარჯი	კაც/სთ	0,887	1,95	15,00	29,27					29,27
		მანქანები	ღარი	0,0984	0,22							
4	СНП IV-2-82 10-21-1	არსებული კარის ბლოკის სხვა ადგილზე მონტაჟი	მ²		2,20							
		შრომის ხარჯი	კაც/სთ	4,54	9,99	7,50	74,91					74,91
		მანქანები	ღარი	0,166	0,37							
		სხვა მასალა	ღარი	0,0364	0,08							
5	СНП IV-2-82 9-5-1	მზა ლითონის კარის ბლოკის (205*86) მონტაჟი მოწყობილობით (ფურცლოვანა სისქით-0,7 მმ ჩარჩო-1,4 მმ) (ლიფტის გვერდზე)	მ2		1,76							
		შრომის ხარჯი	კაც/სთ	1,11	1,95	63,00	123,08					123,08
		მანქანები	ღარი	0,16	0,28							

	მზა ლითონის კარის ბლოკები (205*96) მოწყობილობით (ფურცლოვანა სისქით- 0,7 მმ ჩარჩო- 1,4 მმ)	მ2	1	1,760			180,00	316,80	0,30	0,53	317,33
	სხვა მასალა	ლარი	0,054	0,10							
6	ლითონის ფურცლოვანათი მოწყობილ არსებულ დეკორატიულ ჭერზე ღარის ამოჭრა (ლითონპლასტიკის ბლოკის თავების შესასმელად)	გ/მ		12,57	10,00	125,70					125,70
7	50*50 სისქით-3 მმ-იანი ლითონის მილკადრატებით, საყრდენების მოწყობა (ლითონპლასტიკის ბლოკების მყარად დამაგრებისათვის 23 ადგილზე)	გ/მ		73,60	2,50	184,00	5,00	368,00	0,30	22,08	574,08
8	ლითონის მილების შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	მ2		14,72							
	შრომის ხარჯი	კაც/სთ	0,68	10,01	6,00	60,06					60,06
	მანქანები	ლარი	0,0003	0,00							
	სარეზავი ზეთოვანი	კმ	0,28	4,09			4,00	16,37	0,30	1,23	17,60
	სხვა მასალა	ლარი	0,00190	0,03							
9	ლითონპლასტიკის ბლოკებით (ფერი თეთრი), ვიტრაჟული ტიხრების მოწყობა თავის ვიტრაჟული კარებებით(კარები ქვევით ზღურბლის გარეშე), ქვედა ნაწილი(პ-1,0) პანა-სენდვიჩის ფილებით, ზედა ნაწილი ღია ფერის დაბურული მინა-პაკეტებით. (მ/შ I კორპუსის ბილითიეკაში გამჭირვალე მინა-პაკეტით)	მ²		184,20							
	შრომის ხარჯი	კაც/სთ	1,11	204,46	0,50	102,23					102,23
	მანქანები	ლარი	0,16	29,47							
	ლითონპლასტიკის ბლოკებით (ფერი თეთრი), ვიტრაჟული ტიხრები თავის ვიტრაჟული კარებებით(კარები ქვევით ზღურბლის გარეშე), ქვედა ნაწილი(პ-1,0) პანა-სენდვიჩის ფილებით, ზედა ნაწილი ღია ფერის დაბურული მინა-პაკეტებით. (მ/შ I კორპუსის ბილითიეკაში გამჭირვალე მინა-პაკეტით)	მ2	1	184,200			97,50	17 959,50			17 959,50
	სხვა მასალა	ლარი	0,054	9,95							
10	ლითონპლასტიკის ფანჯრის რაფის მონტაჟი მყარად. (რაფის დაბოლოების ფანჯრის ბლოკის ქვეშ შესმით, დაშურვებით)	გ/მ		8,00	5,00	40,00	25,00	200,00		0,00	240,00

[illegible]

ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა №2

შიდა გათბობის სისტემა

№	საფუძველი	ს ა მ უ შ ა ო	ნორმატიული რესურსი	ხელფასი		მასალა		სამშენებლო მექანიზმები და ტრანსპორტი		ჯამი
			გრ/მ	ერო.	სულ	ერო.	სულ	ერო.	სულ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	13
		გათბობა								
1	СНП IV-2-82 18-5-3	პანელური რადიატორების (pkp-22) მარკის H-0.6მ მონტაჟი(ფასონური ნაწილებით)	გრ/მ		15,00					
	საბაზრო	შრომის ხარჯი	გრ/მ	1	15,00	25,00	375,00			375,00
		მანქანები	ლარი	0,046	0,69					
		პანელური რადიატორები (pkp-22) მარკის H-0.6მ ;(ფასონური ნაწილებით)	გრ.მ		15,00			100,00	1 500,00	1 504,50
		სხვა მასალა	ლარი	0,720	10,80					
2	СНП IV-2-82 16-6-1	ვენტილუმების მონტაჟი	ც		34,00					
		შრომის ხარჯი	კა/ც/სთ	1,51	51,34	3,00	154,02			154,02
		მანქანები	ლარი	0,13	4,42					0,00
		ჩამვეტი ვენტილი დ= 25 მმ	ც		4,00			8,00	32,00	33,20
		პანელური რადიატორების ბალანსური ვენტილუმები(უკუ)	ც		15,00			7,00	105,00	109,50
		პანელური რადიატორების ბალანსური ვენტილუმები(შემსვლელი)	ც		15,00			7,00	105,00	109,50
		სხვა მასალა	ლარი	0,070	2,38					
3	СНП IV-2-82 16-8-1	გათბობის მილსადენების მონტაჟი	გრ.მ		100,00					
		შრომის ხარჯი	კა/ც/სთ	0,663	66,30	3,6999	245,30			245,30
		მანქანები	ლარი	0,046	4,60					
		გათბობის პოლიპროპილენის მინა-ბოტკოვანი მილები ფ-25-ანი ფასონური ნაწილებით	გრ/მ		70,00			2,00	140,00	161,00
		დ=20 მმ პოლიპროპილენის მინა-ბოტკოვანი მილი; (ფასონური ნაწილებით)	გრ/მ		30,00			1,50	45,00	54,00
		სხვა მასალა	ლარი	0,028	2,80					

[illegible]

