

ხელშეკრულება
სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ №54

დაბა ხულო

30 მარტი 2017 წ

ერთის მხრივ ხულოს მუნიციპალიტეტი (შემდგომში-შემსყიდველი), წარმოდგენილი გამგებლის ბესიკ ბაუჩაძის სახით და მეორეს მხრივ შპს „ნიუ ბილდერი“ (შემდგომში-მიმწოდებელი) წარმოდგენილი დირექტორის მინდოხილი პირის ბადრი ბოლქვაძის (პ/რ 61009010305) სახით, საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობისა და მიმწოდებლის სატენდერო წინადადების საფუძველზე, (NAT170001157) ელექტრონული ტენდერი აუქციონის გარეშე ჩატარების შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას (შემდგომში – ხელშეკრულება) შემდეგზე:

მუხლი 1. შესყიდვის ობიექტი

შესყიდვის ობიექტს წარმოადგენს ძირკვამების მინი სპორტული მოედანის რეაბილიტაციის სამუშაოების (შემდგომში - სამუშაოები) (CPV 45200000) შესყიდვა წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად, სატენდერო დოკუმენტაციისა და სატენდერო დოკუმენტაციის შესაბამისი დანართების მიხედვით, რომლებიც წარმოადგენენ ამ ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

მუხლი 2. ხელშეკრულების ღირებულება

- 2.1. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს 28772.19 (ოცდარვაათას შვიდას სამოცდათორმეტი ლარი და 19 თეთრი) ლარს, დ.დ.გ-ს გათვალისწინებით.
- 2.2. შესყიდვის ობიექტის რაოდენობა, ერთეულის ფასი და მთლიანი ღირებულება განისაზღვრება დანართი №1-ის მიხედვით, რომელიც წარმოადგენს ამ ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.
- 2.3. ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს სამუშაოების სრულყოფილ შესრულებასთან დაკავშირებულ ყველა ხარჯს, მათ შორის კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა გადასახადს და კომუნალურ გადასახადებს (მოხმარებული ელექტროენერგია, წყალი, გაზი).
- 2.4. მხარეები ანგარიშსწორებას ახორციელებენ ეროვნულ ვალუტაში ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ საბანკო რეკვიზიტებზე, უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით.

მუხლი 3. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

- 3.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია სამუშაოების შესრულების პარალელურად მოახდინოს სამუშაოების შემოწმება მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ხარჯთაღრიცხვის შესაბამისად, რომლის მიზანია მათი შესაბამისობის დადგენა ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან. ამასთანავე, მიმწოდებელი ვალდებულია წინასწარ შეათანხმოს შემსყიდველთან მშენებლობის პროცესში გამოსაყენებელი მასალების ხარისხი.
- 3.2. შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი ნაკლის ან დეფექტის შესახებ შემსყიდველი დაუყოვნებლივ წერილობით აცნობებს მიმწოდებელს დაწუნებული სამუშაოების ან/და მათი ნაწილის შესახებ წუნდების მიზეზების მითითებით.
- 3.3. გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან და ხელახალ ინსპექტირებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს,

საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

3.4. მიმწოდებელმა სამუშაოების წარმოების ნორმების მიხედვით სისტემატურად უნდა აწარმოოს მასალებისა და შესრულებული სამუშაოს ხარისხის კონტროლი და მიღებული შედეგები შეიტანოს ყოველდღიურად ჟურნალში;

3.5. შემსყიდველს უფლება აქვს განახორციელოს ტექნიკური ზედამხედველობა, მშენებლობის ნებისმიერ მომენტში შეამოწმოს გამოყენებული მასალებისა და სამუშაოების შესრულების ხარისხი. იმ შემთხვევაში, თუ ხარისხი არ აღმოჩნდება სამშენებლო ნორმებისა და სტანდარტების შესაბამისი, შემსყიდველი უფლებამოსილია შეაჩეროს სამშენებლო სამუშაოების წარმოება და აკრძალოს შეუსაბამო მასალების გამოყენება.

3.6. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე, ტექნიკურ ზედამხედველობაზე და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის გაფორმებაზე პასუხისმგებელ პირს წარმოადგენს შემსყიდველის მიერ შესაბამისი ბრძანებით დანიშნული პირი/პირები.

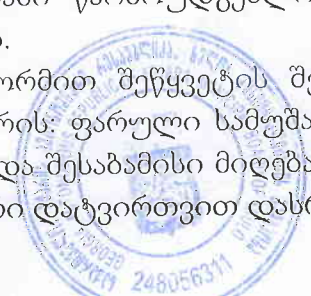
მუხლი 4. სამუშაოს შესრულების პირობები

4.1. სამუშაოების შესრულების პროცესში გამოყენებული მასალებისა და მოწყობილობების ტიპი და ვიზუალურ-ტექნიკური მახასიათებლები (ხარისხი, ფაქტურა, ფერი და სხვა) თანხმდება შემსყიდველთან. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი მასალა ან მოწყობილობა ან შესრულებული სამუშაო არ შეესაბამება აღიარებულ სტანდარტებს და შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნებს, მიმწოდებელი ვალდებულია თავისი ხარჯებით გამოასწოროს, წარმოადგინოს სხვა, შემსყიდველისთვის მისაღები მასალა, მოწყობილობა ან/და სხვაგვარად შეასრულოს სამუშაო;

4.2. პროექტის განხორციელებაში მონაწილე ყველა სუბიექტი ვალდებულია დაიცვას საქართველოს კანონმდებლობის მოთხოვნები მშენებლობის მომზადების, წარმოების და ზედამხედველობის პროცესში, აგრეთვე ობიექტის აღიარების (ექსპლუატაციაში მიღების) პროცედურების გავლისას. აღნიშნულ მოთხოვნებს განსაზღვრავს საქართველოს კანონები, ცენტრალური და ადგილობრივი თვითმმართველობის გამოცემული აქტები, სამშენებლო ნორმები და წესები, აგრეთვე სხვა ნორმატიული აქტები.

4.3. ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში მიმწოდებელი ვალდებულია დეტალურად გაეცნოს სამშენებლო ობიექტის საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციას (ნახაზები, ხარჯთაღრიცხვები, სამუშაოთა მოცულობები, განზომილებები, ობიექტის საბოლოო სახით დასრულებისათვის საჭირო სხვა დოკუმენტაციას), ასევე თითოეული დოკუმენტის ურთიერთ შესაბამისობას და წერილობითი ფორმით წარმოადგინოს შეუსაბამოებთან დაკავშირებული ინფორმაცია (ასეთის არსებობის შემთხვევაში). აღნიშნული ინფორმაცია დამუშავებული იქნება შემსყიდველის მიერ და განხორციელდება შესაბამისი ღონისძიებები. აქედან გამომდინარე, აღნიშნული ვადის გასვლის შემდეგ გარდა განსაკუთრებული შემთხვევებისა (რომლის განსაზღვრაც წინასწარ შეუძლებელია) მუნიციპალიტეტის გამგეობა აღარ განიხილავს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოთა დასრულების ვადის გაგრძელების საკითხს. მიმწოდებლის მხრიდან წერილის დადგენილ ვადაში წარმოუდგენლობა მუნიციპალიტეტის მხრიდან ჩაითვლება შენიშვნების არარსებობად.

4.4. ხელშეკრულების ნებისმიერი ფორმით შეწყვეტის შემთხვევაში, მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოები (მათ შორის: ფარული სამუშაოების აქტით დადასტურებული) შემსყიდველის მხრიდან არ მიიღება და შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტი არ გაფორმდება, თუკი იგი არ წარმოადგენს ფუნქციური დატვირთვით დასრულებული სახის სამუშაოს ან/და



მისი გამოყენება შემდგომში სამშენებლო სამუშაოების წარმოებისას ტექნოლოგიური და სხვა თვალსაზრისით შეუძლებელი იქნება.

4.5. მიწოდებელმა სამშენებლო სამუშაოები უნდა დაიწყოს 2017 წლის 01 აპრილიდან და უნდა დაასრულოს 2017 წლის 05 მაისის ჩათვლით პერიოდში.

4.6 ელექტრონულ ტენდერში გამარჯვებული მიმწოდებელი სამუშაოებს ასრულებს ეტაპობრივად:

- „ეტაპი“ - იგულისხმება წინასწარ დადგენილი კალენდარული დღე. ეტაპის სამუშაოების შესრულების წარმოდგენა განისაზღვრება შემდეგნაირად:

I ეტაპი - 20 (ოცი) კალენდარული დღე, სახელშეკრულებო ღირებულების 40%-ის სამუშაოების შესრულების წარმოდგენა.

II ეტაპი - 15 (თხუთმეტი) კალენდარული დღე, სახელშეკრულებო ღირებულების 60%-ის სამუშაოების შესრულების წარმოდგენა.

მიმწოდებელი ვალდებულია ეტაპის განმავლობაში მინიმუმ ერთხელ წარმოადგინოს შესრულებული სამუშაოების დამადასტურებელი დოკუმენტაცია მიღება-ჩაბარების აქტი (ფორმა N2).

4.7 ეტაპების მიხედვით შესრულებული სამუშაოების მიღება-ჩაბარებისათვის მიმწოდებელმა უნდა წარმოუდგინოს შემსყიდველს მიღება-ჩაბარების აქტი (ფორმა N2), გადახდის სერთიფიკატი და ფარული სამუშაოების აქტ(ებ)ი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) დადასტურებული შემსყიდველის წარმომადგენლ(ებ)ის მიერ.

4.8 საბოლოო მიღება-ჩაბარებისათვის (სამუშაოების საბოლოოდ დასრულებისთვის) მიმწოდებელმა უნდა წარმოუდგინოს შემსყიდველს მიღება-ჩაბარების აქტი (ფორმა N2), ფარული სამუშაოების აქტი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) და გადახდის სერთიფიკატი დადასტურებული შემსყიდველის წარმომადგენლ(ებ)ის მიერ.

მუხლი 5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

5.1 სამუშაოს ეტაპის მიღება-ჩაბარებისათვის მიმწოდებელმა უნდა წარუდგინოს მიღება-ჩაბარების აქტი (ფორმა N2), ფარული სამუშაოების აქტი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) და გადახდის სერთიფიკატი დადასტურებული შემსყიდველის წარმომადგენლის მიერ.

5.2 შესყიდვის ობიექტის მიღებას ახორციელებს ტექნიკური ზედამხედველობის (ინსპექტირების) ჯგუფი მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე, შემსყიდველი ვალდებულია ოპერატიულად, სიტყვიერი ან/და წერილობითი სახით, აცნობოს მიმწოდებელს შემოწმების შედეგები დაწუნებული (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) სამუშაოს მოცულობისა და წუნდების მიზეზის მითითებით.

5.3. სამუშაოს ეტაპების მიღების ან/და საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

5.4 სამუშაოს ეტაპების მიღების ან/და საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

5.5 ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე, ტექნიკურ ზედამხედველობაზე და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის გაფორმებაზე პასუხისმგებელ პირს წარმოადგენს შემსყიდველის მიერ შესაბამისი ბრძანებით დანიშნული პირი/პირები.



მუხლი 6. ანგარიშსწორება

ა) ანგარიშსწორების ფორმა - უნაღდო, ვალუტა - ლარი;

ბ) შესრულებული სამუშაოების ანაზღაურება (ანგარიშსწორება) მიმწოდებელთან განხორციელდება ეტაპობრივად შემდეგი წესით:

ბ.ა. კონკრეტული ეტაპით სრულად გათვალისწინებულ სამუშაოებზე ხელშეკრულების შესაბამისად გაფორმებული შუალედური მიღება-ჩაბარების აქტის (ფორმა №2), გადახდის სერთიფიკატის და საგადასახადო დოკუმენტაციის (ანგარიშ-ფაქტურა/ინვოისი) წარმოდგენიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში. ზემოთაღნიშნული დოკუმენტაციის წარმოდგენლობის ან/და ხარვეზით წარმოდგენის შემთხვევაში, შემსყიდველს უფლება აქვს უარი თქვას ანგარიშსწორებაზე.

შენიშვნა: მიღება-ჩაბარების აქტი (ფორმა №2) გაფორმდება მხოლოდ კონკრეტული ეტაპით გათვალისწინებული პროცენტული ოდენობით შესრულებულ სამუშაოებზე. კონკრეტულ ეტაპზე წინსწრებით შესრულებული სამუშაოები ჩაითვლება მომდევნო ეტაპით გათვალისწინებულ სამუშაოებში და შეიყვანება მომდევნო ეტაპის მიღება-ჩაბარების აქტში (ფორმა №2).

გ) თუ შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულებით განსაზღვრული შესასრულებელი სამუშაოების ღირებულებამ არ შეადგინა გამარჯვებულ ორგანიზაციასთან დადებული ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თანხა, ასეთ შემთხვევაში შემსყიდველი გადაუხდის მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების ღირებულებას. აღნიშნულიდან გამომდინარე მიმწოდებელს პრეტენზია არ უნდა გააჩნდეს აუთვისებელ სამუშაოთა მოცულობების ღირებულების ანაზღაურებაზე;

დ) შესრულებული სამუშაოების მონიტორინგს ახორციელებს და თანხის ანაზღაურებაზე გადაწყვეტილებას იღებს ხულოს მუნიციპალიტეტის გამგებლის ბრძანებით შექმნილი „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების მონიტორინგისა და ანგარიშსწორების კომისია“.

მუხლი 7. გარანტია-დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი:

7.1. მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ სამუშაო განხორციელდება სამშენებლო ნორმებისა და სტანდარტების და მის მიერ წარმოდგენილი ტექნიკური პირობებით განსაზღვრული პირობების შესაბამისად; შესყიდვის ობიექტზე გამოყენებულ მასალების და კონსტრუქციების საგარანტიო პერიოდი განისაზღვროს მოქმედი კანონმდებლობით

დადგენილი ნორმებისა და სტანდარტების შესაბამისი ვადით.

7.2. წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად შესრულებული და გადმოცემული სამუშაოების საგარანტიო პერიოდი შეადგენს 3 წელს სამუშაოების დასრულებიდან.

7.3. საგარანტიო ვადის განმავლობაში მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მიმართვის შემდეგ გონივრულ ვადაში არაუგვიანეს 10 კალენდარულ დღეში საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ექსპლუატაციის პროცესში მიმწოდებლის მიზეზით წარმოქმნილი ხარვეზების აღმოფხვრა.

7.4. თუ მიმწოდებელი საგარანტიო ვადის განმავლობაში საკუთარი ხარჯებით ვერ უზრუნველყოფს ექსპლუატაციის პროცესში წარმოქმნილი ხარვეზების აღმოფხვრას, შემსყიდველი უფლებამოსილია გაფრთხილებიდან ვადის ამოწურვის შემდეგ მიმართოს სასამართლოს მიყენებული ზიანის ასანაზღაურებლად.

მუხლი 8. მხარეთა უფლება-მოვალეობები

8.1. შემსყიდველი და მიმწოდებელი მოქმედებენ საქართველოს კანონმდებლობის სრული დაცვით.

8.2. შემსყიდველი ვალდებულია:

8.3. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

8.4. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულებისას საქმის კურში ჩააყენოს მიმწოდებელი ყველა განსაკუთრებული გარემოებების წარმოშობის შესახებ;

8.5. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოების ღირებულება;

8.6. წერილობითი ფორმით დაუყოვნებლივ აცნობოს მიმწოდებელს რაიმე დეფექტის ან ნაკლის აღმოჩენის შესახებ.

8.7. შემსყიდველს უფლება აქვს:

8.8. განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებების პირობების დაცვაზე;

8.9. განახორციელოს შესრულებული სამუშაოების ტექნიკური ზედამხედველობა და შეამოწმოს მათი შესაბამისობა საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესებში გათვალისწინებული ხარისხის კრიტერიუმების, ტექნიკური სპეციფიკაციების და მოქმედი სტანდარტების გათვალისწინებით;

8.10. ხელი მოაწეროს სამუშაოების მიღება-ჩაბარების (შესრულების) აქტებს;

8.11. მიმწოდებელი ვალდებულია:

8.12. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

8.13. ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვადებში შეასრულოს დანართი #1-ით განსაზღვრული ყველა სამუშაო.

8.14. ფარული სამუშაოები აწარმოოს შემსყიდველის მიერ შესაბამისად უფლებამოსილი პირის უშუალო ზედამხედველობის ქვეშ. მიმწოდებელი ვალდებულია წინასწარ 2 (ორი) დღით ადრე წერილობით და/ან სიტყვიერად აცნობოს შემსყიდველს აღნიშნული სამუშაოების შესრულების თარიღის შესახებ;

8.15. აწარმოოს სამშენებლო მასალების და კონსტრუქციების გამოცდები, გააფორმოს საერთო და სპეციალური სამუშაოების წარმოების ჟურნალები და ფარული სამუშაოების აქტები;

8.16. სამუშაოების შესრულების პროცესში შემსყიდველის შეტყობინების მიღებისთანავე აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაო შემსყიდველის მხრიდან რაიმე

დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე;

8.17. სამუშაოების შესასრულებლად აუცილებელი მასალები, აღჭურვილობა და მექანიზმების მოწოდება უზრუნველყოფილი უნდა იქნას მიმწოდებლის მიერ საკუთარი შესაძლებლობებით და რესურსებით და მიმწოდებელი პასუხისმგებელი უნდა იყოს აღნიშნული მასალების, აღჭურვილობის და მექანიზმების უსაფრთხოებაზე. ხსენებული მასალების დაკარგვის ან გაუმართაობის შედეგად გამოწვეული რისკი ეკისრება მიმწოდებელს;

8.18. მიმწოდებელმა სამუშაოების განხორციელების განმავლობაში მათ მიღებამდე საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის და არსებული ნორმების შესაბამისად, უნდა მიიღოს აუცილებელი ზომები ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვის უზრუნველსაყოფად;

8.19. მიმწოდებელი საქართველოში ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვასთან დაკავშირებით მოქმედი კანონების და არსებული ნორმების შესაბამისად ვალდებულია მიიღოს უსაფრთხოების აუცილებელი ზომები მშენებლობის ზონაში ხანძრის გაჩენის და აფეთქების თავიდან ასაცილებლად;

8.20. სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსრულებელი თავისი ძალებით და სახსრებით 3 (სამი) დღის განმავლობაში ვალდებულია გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, მასალებისაგან დროებითი ნაგებობებისაგან და ა.შ;

8.21. უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში მდებარე ხეების და მცენარეების სიცოცხლის უნარიანობა.

8.22. ნებისმიერ დროს, წინასწარი შეტყობინების გარეშე დაუშვას შემსყიდველი და მისი წარმომადგენლები სამუშაო მოედნებზე;

8.23. მიმწოდებელს უფლება აქვს:

8.24. მოსთხოვოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად შესრულებული სამუშაოების ღირებულების ანაზღაურება.

8.25. შემსყიდველის მხრიდან ცალმხვრივად ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია დაჩქარებული წესით უზრუნველყოს ობიექტზე ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) ღირებულების დადგენა სსიპ-ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნის საფუძველზე, ხოლო მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის წერილობითი მიმართვიდან 10 (ათი) კალენდარულ დღეში დაფაროს ზემოაღნიშნული საექსპერტო დასკვნის სახელშეკრულებო ღირებულება.

მუხლი 9. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

9.1. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი ყოველი ეტაპის (გარდა ბოლო ეტაპისა) შესრულებისათვის დადგენილ ვადას გადააცილებს, დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით.

9.2. იმ შემთხვევაში, თუ 9.1 პუნქტით გათვალისწინებული პირგასამტეხლოს რაოდენობა მიაღწევს ხელშეკრულების ღირებულების 1%-ს, შემსყიდველს უფლება აქვს ცალმხვრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

9.3. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი სამუშაოებს არ დაიწყებს 2017 წლის 01 აპრილიდან 5 (ხუთი) კალენდარული დღის განმავლობაში, აღნიშნული დღეების გასვლის შემდეგ დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ არდაწყებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით. ასეთ შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია წერილობითი ფორმით

წარმოადგინოს ინფორმაცია ობიექტზე სამუშაოების დაწყების თაობაზე, რომელიც უნდა დადასტურდეს ტექნიკური ზედამხედველის მიერ.

9.4. იმ შემთხვევაში, თუ 9.3 პუნქტით გათვალისწინებული პირგასამტეხლოს რაოდენობა მიაღწევს სახელშეკრულებო ღირებულების 1%-ს, შემსყიდველს უფლება აქვს ცალმხვრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

9.5. იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოები არ დასრულდება ხელშეკრულების პირობებით გათვალისწინებულ სამუშაოების დასრულებისათვის დადგენილ ვადაში. მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით.

9.6. იმ შემთხვევაში, თუ 9.5. პუნქტით გათვალისწინებული პირგასამტეხლოს რაოდენობა მიაღწევს სახელშეკრულებო ღირებულების 3%-ს, შემსყიდველს უფლება აქვს ცალმხვრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

9.7. მიმწოდებელს სამუშაოების უხარისხოდ და არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში, გაეგზავნება წერილობითი გაფრთხილება. შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში არსებული ხარვეზის/ხარვეზების აღმოუფხვრელობის ან/და შემდგომ განმეორების შემთხვევაში, მას დაეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით. ასევე, მიმწოდებლის მიერ მითითებული ხარვეზის აღმოუფხვრელობის და პირგასამტეხლოს დადგენილ ვადაში გადაუხდელობის შემთხვევაში, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას ცალმხვრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

9.8. საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

9.9. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულებისათვის ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 10%-ის ოდენობით;

მუხლი 10. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

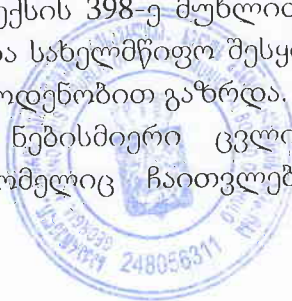
10.1 არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება, ორივე მხარის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა.

10.2 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

10.3 ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

10.4. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%- ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.

10.5 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.



მუხლი 11. დაუძლეველი ძალა

11.1. მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან, თუ აღნიშნული გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის ზეგავლენით. აღნიშნულის არსებობის შემთხვევაში, მხარე ვალდებულია აცნობოს მეორე მხარეს ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების შეუძლებლობის შესახებ.

11.2. თუ ერთ-ერთი მხარე დაუძლეველი ძალის გამო ვერ ასრულებს ნაკისრ ვალდებულებებს, იგი ვალდებულია დაუყოვნებლივ, მაგრამ არაუგვიანეს მომდევნო კალენდარული დღისა აცნობოს მეორე მხარეს მათი დადგომის ან/და დასრულების შესახებ. წინააღმდეგ შემთხვევაში, შესაბამისი მხარე არ გათავისუფლდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

11.3. მხარეთა პასუხისმგებლობა და ვალდებულებები განახლდება დაუძლეველი ძალის მოქმედების დასრულებისთანავე.

მუხლი 12. ხელშეკრულების შეწყვეტა მისი პირობების შეუსრულებლობის გამო

12.1 ხელშეკრულების დამდები ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მეორე მხარეს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ.

12.2 ხელშეკრულების დამდები მხარე, რომელიც მიიღებს ასეთ გადაწყვეტილებას ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს მიღებული გადაწყვეტილება, მისი მიღების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი.

12.3 ხელშეკრულების შეწყვეტისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით.

12.4 შემსყიდველს შეუძლია ცალმხრივად ვადამდე შეწყვიტოს ხელშეკრულება მიმწოდებლისათვის ვალდებულებების შეუსრულებლობის წერილობითი შეტყობინების შემდეგ:

ა) მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულების სრულად შესრულებისათვის დადგენილი ვადების დარღვევის შემთხვევაში;

ბ) ნაკისრი ვალდებულების შესრულების ვადის დადგომამდე აშკარა ხდება, რომ მიმწოდებელი დადგენილ ვადაში ვერ შეასრულებს ნაკისრ ვალდებულებას და დადგება ხელშეკრულებაზე უარის თქმის (შეწყვეტის) საფუძველი.

გ) თუ მიმწოდებელს არ შეუძლია შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, რომელიმე ვალდებულება.

დ) მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

ე) თუ მისთვის ცნობილი გახდება, რომ მიმწოდებლის საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები ყალბი აღმოჩნდება;

ვ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში;

12.5 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

12.6 შეიძლება ხელშეკრულება შეწყდეს ასევე მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე.

მუხლი 13. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

13.1. შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

13.2. თუ ასეთი მოლაპარაკებების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს სასამართლოს.

მუხლი 14. ხელშეკრულების ენა

14.1. ხელშეკრულება და მასთან დაკავშირებული მთელი წერილობითი მოლაპარაკებები და სხვა დოკუმენტაცია, რომელიც გაიცვლება მხარეთა შორის შესრულება ქართულ ენაზე.

მუხლი 15. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

15.1. ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2018 წლის 31 იანვრის ჩათვლით, გარდა ხელშეკრულების მე-7 მუხლისა.

15.2. ხელშეკრულების მე-7 მუხლი ძალაშია საბოლოო მიღება ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 3 (სამი) წლისა და 1 (ერთი) თვის განმავლობაში.

მუხლი 16. მხარეთა რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“

„მიმწოდებელი“

ხულოს მუნიციპალიტეტი
მის.: დ. ხულო ტბელ აბუსერისძის ქ. №1
ს/კ 248 056 311;
ხაზინის ერთიანი ანგარიში
ანგ. №GE24NB0330100200165022
ბ/კ: TRESGE22

შპს „ნიუ ბილდერი“
მის.: ქ. ბათუმი, ჯავახიშვილის ქ. N71/3
ს.ს. „თიბისი ბანკი“
ს.კ. 445450315
ანგ. № GE33TB7888136080100006
ბ/კ: TBCBGE22

ხულოს მუნიციპალიტეტის გამგებელი
ბესიკ ბაუჩაძე

შპს „ნიუ ბილდერი“-ს
დირექტორის მინდობილი პირი
ბადრი ბოლქვაძე

(ხელმოწერა)

(ხელმოწერა)



ხარჯთაღრიცხვა №1-1

სოფელ ძირკვაძეების მინი სპორტული მოედნის რეაბილიტაციის სამუშაოებზე

№	სამუშაოთა დასახელება	განსაზღვრული ერთეული	რაოდენობა	ერთეულის ღირებულება (ლარი)	სულ ღირებულება (ლარი)
1	2	3	4	5	6.00
ა. სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები					
1	არსებული ფეხბურთის კარების დემონტაჟი	ც	2	100	200
2	არსებული დაზიანებული ასფალტბეტონის საფარის აღება	100 კვ.მ	2.61	50	130.50
3	გრუნტის დამუშავება ხელით წერტილოვანი (კარების ქვეშ $-0,3 \times 0,3 \times 0,5$ მ) და ლენტური საძირკვლების ($67,4 \times 0,25 \times 0,2$ მ) ქვეშ	100მ ³	0.0355	1000	35.50
4	დამუშავებული გრუნტის და აყრილი ა/ბეტონის დატვირთვა ხელით ა/თვითმცვლელებზე	100მ ³	0.1660	1000	166.00
5	ნარჩენების გატანა ზიდვით 2 კმ	კბ.მ	16.6	20	332.00
6	ღორღის საფუძველის მოწყობა წერტილოვანი და ლენტური საძირკვლების ქვეშ ($0,3 \times 0,3 \times 0,1$) X4ც + ($67,4 \times 0,25 \times 0,1$)	კბ.მ	1.72	50	86.00
7	საძირკვლის და ზეძირკვლის მოწყობა ბეტონით B- 20, კარის ღვარების საბეტონებით ($0,3 \times 0,3 \times 0,5$ მ. -4 ც.)	100მ ³	0.0355	12000	426.00
8	ფეხბურთის (ხელბურთის) კარების ღიბის კონსტრუქციების მონტაჟი არსებული მასალებით, ფეხბურთის ბადის მონტაჟით	ტნ	0.2106	500	105.30
9	ღორღის საფუძველის მოწყობა ბეტონის საფარის ქვეშ მოსწორება-დატკეპნით	კბ.მ	24.42	150	3,663.00
10	B-20 ბეტონის საფუძველის მოწყობა სისქით 8სმ	100მ ²	2.610	150	391.50
11	ცემენტის მოჭიმვის მოწყობა არსებულ ბეტონის საფუძველზე სისქით 20მმ	100 მ ²	2.610	500	1,305.00
12	ღიბის ელექტროშედუღებული მილებით (დ=76 მმ) არსებული ღვარების და სექციური ღობის ამადლება კუთხოვანების ჩარჩოიანი ღიბის ბადით დ-2,5 მმ უჯრდით 50X50მმ	100 გ/მ	0.560	400	224.00
13	ღობის არსებული, დაზიანებული შეფიცვრის შეცვლა (მთლიანად-69ც.)	100მ ²	0.373	1800	671.40
14	ხელოვნური საფარის მოწყობა, ბესუსის სიმაღლით 2,5მმ. კვარცის ქვიშის მოყვით	100 მ ²	2.610	2300	6,003.00
15	ახლად მოწყობილი და არსებული ღიბის კონსტრუქციების შეღებვა ანტიკოროზიული საღებავით მავთულბადის შეღებვით	100 მ ²	2.745	300	823.50
16	ღობის შეფიცვრის შეღებვა ზეთოვანი საღებავით (ორი მხარე)	100 მ ²	0.8940	600.0	536.40
17	სამშენებლო ნარჩენების დატვირთვა ა/თვითმცვლელებზე ხელით	კბ.მ	7.5	50	375.00
18	ნარჩენების გატანა ზიდვით 2 კმ	კბ.მ	7.5	50	375.00
	ჯამი „ა“:	ლარი			15,849.10
	მათ შორის:				
	1. შრომითი დანახარჯი	ლარი			4,754.73
	2. მანქანები	ლარი			7,924.55
					3 169.82

	სატრანსპორტო და ამწე-მექანიზმების ხარჯები მასალების ღირებულებიდან არაუმეტეს 8%	ლარი	%	8	253.59
	ჯამი: პირდაპირ ხარჯებზე	ლარი			16,102.69
	ზედნადები ხარჯები არაუმეტეს 10%	ლარი	%	10	1,610.27
	ჯამი	ლარი			17,712.95
	გეგმიური დაგროვება არაუმეტეს 8%	ლარი	%	8	1,417.04
	სულ ჯამი „ა“:	ლარი			19,129.99
ბ. საყრდენი კედლის მოწყობის სამუშაოებზე					
1	არსებული, დაზიანებული, ამორტიზირებული ბეტონის ფილების დემონტაჟი ექსკავატორით და დატვირთვა ავტოვითმცლელზე	1000 მ ³	0.010	4000	40.00
2	გრუნტის ამოღება ექსკავატორით ღუნტური საძირკვლების ქვეშ დატვირთვით ავტოვითმცლელზე	1000 მ ³	0.02150	6000	129.00
3	გრუნტის დამუშავება-მოსწორება ხელით	100მ ³	0.0384	2000	76.80
4	დამუშავებული გრუნტის დატვირთვა ხელით ავტოვითმცლელზე	100მ ³	0.0384	2000	76.80
5	ნარჩენების გატანა ზიდავით 2 კმ	კბ.მ	35.34	6	212.04
6	ღორღის საფუძველის მოწყობა ღუნტური საძირკვლების ქვეშ	კბ.მ	1.92	60	115.20
7	საყრდენი კედლის საძირკვლის და ზეძირკვლის მოწყობა ბეტონით B-20 პლასტმასის სადრენაჟე მილების მოწყობით	100მ ³	0.2592	10000	2,592.00
8	მდინარეული ბალახტის მოწყობა სსაყრდენი კედლის უკან	კბ.მ	2.26	54	122.04
9	მაღალხარისხოვანი ბათქაშის მოწყობა საყრდენ კედელზე	100 მ ²	0.320	600	192.00
10	შებათქაშებული საყრდენი კედლის დამუშავება და მაღალხარისხოვანი შეღებვა ფასადის წყალმდეუმი საღებავით	100 მ ²	0.260	800.0	208.00
	ჯამი „ბ“:	ლარი			3,763.88
	მათ შორის:				
	1. შრომითი დანახარჯი	ლარი			1,129.16
	2. მანქანები	ლარი			1,881.94
	3. მასალები	ლარი			752.78
	სატრანსპორტო და ამწე-მექანიზმების ხარჯები მასალების ღირებულებიდან არაუმეტეს 8%	ლარი	%	8	60.22
	ჯამი: პირდაპირ ხარჯებზე	ლარი			3,824.10
	ზედნადები ხარჯები არაუმეტეს 10%	ლარი	%	10	382.41
	ჯამი	ლარი			4,206.51
	გეგმიური დაგროვება არაუმეტეს 8%	ლარი	%	8	336.52
	სულ ჯამი „ბ“:	ლარი			4,543.03
	ჯამი „ა“+„ბ“:				23,673.02
	რეზერვი გაუთვალისწინებელ ხარჯებზე		3%		710.19
	ჯამი				24,383.21
	დ.დ.გ 18 %				4,388.98
	სულ ჯამი				28,772.19