

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ № 27

ქ. რუსთავი

30 მარტი 2017 წ.

ერთის მხრივ, ა(ა)იპ „რუსთავის კორპუსი“ (შემდგომში შესყიდველი) წარმოდგენილი მისი დირექტორის ზოად ლაბაძის სახით და მეორეს მხრივ ი/მ სლავი ხვიბლავი (ს/№19001099317) (შემდგომში მიმწოდებელი) საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობისა და მიმწოდებლის სატენდერო წინადადების საფუძველზე, **NAT170001559** გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას (შემდგომში ხელშეკრულება) შემდეგზე:

1. შესყიდვის ობიექტი

შესყიდვის ობიექტს წარმოადგენს ქ. რუსთავში საცხოვრებელ კორპუსებში სადარბაზოების შიდა სარემონტო სამუშაოები (შემდგომში სამუშაო) - (CPV 45400000) წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად. სატენდერო დოკუმენტაციისა და სატენდერო დოკუმენტაციის დანართების მიხედვით, რომლებიც წარმოადგენენ ამ ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

2. ხელშეკრულების ღირებულება

- 2.1. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს 15626,13 (თხუთმეტი ათას ექვსასოცდაექვსი ლარი და 13 თეთრი) ლარს;
- 2.2. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება მოიცავს „მიმწოდებლის“ მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულყოფილად შესრულებასთან დაკავშირებულ ყველა ხარჯსა და კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.

3. ანგარიშსწორება

- 3.1. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება ხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით ეროვნულ ვალუტაში;
 - 3.2. ანგარიშსწორება განხორციელდება ეტაპობრივად, თითოეულ ობიექტზე მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოს დამადასტურებელი, ტექ. ზედამხედველისა და შესაბამისი ბმა-ს თავმჯდომარის მიერ დამოწმებული ფორმა №2-ის წარმოდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში, შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 80%-ის ოდენობით. ხოლო საბოლოო ანგარიშსწორება — დარჩენილი 20%-ის ანაზღაურება მოხდება სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ დასკვნის და საბოლოო მ/ჩ აქტის საფუძველზე;
 - 3.3. შესყიდვის ობიექტის მთლიანი ღირებულების 10%-ს ანაზღაურებს ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა, რომელიც მიმწოდებელს ჩაერიცხება წინასწარ, არაუგვიანეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში, ხოლო 90%-ს ანაზღაურებს ა(ა)იპ „რუსთავის კორპუსი“ წინასწარი ანგარიშსწორების გარეშე;
 - 3.4. ტექნიკური ზედამხედველის და სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ მომსახურების ხარჯებს ანაზღაურებს შემსყიდველი;
4. სამუშაოს შესრულების ვადა და ადგილი
- 4.1. სამუშაოს შესრულების ადგილი - ქ. რუსთავი, დანართი №1-ის შესაბამისად;

1. ნიშანი

- 4.2. ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის მიერ შესყიდვის ობიექტის მთლიანი ღირებულების 10%-ს, ხელშეკრულების მე-3 მუხლის 3.3. პუნქტით განსაზღვრულ ვადაში, გადაუხდელობის შემთხვევაში შესაბამის მისამართზე სარეაბილიტაციო სამუშაოები არ შესრულდება
- 4.3. **სამუშაოს შესრულების ვადაა არაუგვიანეს 2017 წლის 05 მაისი.**

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

- 5.1. შესყიდვის ობიექტის ეტაპობრივი მიღება მოხდება ტექ. ზედამხედველისა და შესაბამისი ბმა-ს თავმჯდომარის მიერ დამოწმებული, შესრულებულ სამუშაოებზე წარმოდგენილი ფორმა №2-ის საფუძველზე, ხოლო საბოლოო მიღება მოხდება, შესრულებულ სამუშაოებზე წარმოდგენილი ფორმა №2-ის და სიიპ „ლევან სამხარაულის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ შესაბამისი დასკვნის საფუძველზე მხარეებს შორის გაფორმებული საბოლოო მ/ჩ აქტით;
- 5.2. შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტს ხელს აწერენ ხელშეკრულების მხარეები.

6. მხარეთა უფლება-მოვალეობები

- 6.1. შემსყიდველი ვალდებულია:
- ა) დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები,
- ბ) ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულებისას საქმის კურსში დროულად ჩააყენოს მიმწოდებელი ყველა განსაკუთრებული გარემოებების წარმოშობისას,
- გ) ხელშეკრულების პირობების გათვალისწინებით აუნაზრაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოების ღირებულება.
- 6.2. შემსყიდველი უფლებამოსილია:
- ა) ხელშეკრულების მიმდინარეობის ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დაცვაზე,
- ბ) მიმწოდებლისაგან მოითხოვოს სამუშაოების შესრულებასთან დაკავშირებული დამატებითი ინფორმაცია და დოკუმენტაცია.
- 6.3. მიმწოდებელი ვალდებულია:
- ა) დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულება,
- ბ) სამშენებლო ნორმებისა და წესების სრული დაცვით უზრუნველყოს სამუშაოების მაღალი ხარისხით შესრულება ხელშეკრულების 4.3. პუქტში მითითებულ ვადებში;
- გ) საჭიროების შემთხვევაში უზრუნველყოს სამუშაოების შესრულებასთან დაკავშირებული დამატებითი ინფორმაციისა და დოკუმენტაციის შემსყიდველისთვის მიწოდება;
- დ) დროულად და საკუთარი სახსრებით აღმოფხვრას სამუშაოების შესრულებისას გამოვლენილი ყველა ხარვეზი;
- ე) სამუშაოების დასრულების შემდეგ საგარანტიო პერიოდში 3 (სამი) წელი, საკუთარი ხარჯებით აღმოფხვრას გამოვლენილი წუნი (ნაკლოვანებები, დეფექტები) თუ დადგინდება, რომ აღნიშნული წუნი (ნაკლოვანებები, დეფექტები) გამოწვეულია მიმწოდებლის მიზეზით.
- 6.4. მიმწოდებელი უფლებამოსილია:
- ა) მოსთხოვოს შემსყიდველს შესრულებული სამუშაოს ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების დაცვით.
7. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლი ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს (ინსპექტირება) განახორციელებს ააიპ „რუსთავის კორპუსი“-ს შესყიდვების სპეციალისტი თემური ალადაშვილი, ტექნიკური ინჟინერი ზაზა ვერულაშვილი, კონსულტანტი ლიფტების საკითხებში შოთა მიტიჩაშვილი.

- 7.1. ინსპექტორების გამწევის ფუნქციებია;
- ა)მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოების ხელშეკრულების პირობებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით სათანადო კონტროლისა და ზედამხედველობის განხორციელება და მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება,
 - ბ) მიმწოდებელთან ანგარიშსწორების პროცესის რეგულირება,
 - გ) ინსპექტორების გამწევი პირი გამოვლენილ ხარვეზებსა და ნაკლოვანებებს აფიქსირებს ოქმით.
- 7.2. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისას გამოვლენილი ყველა ხარვეზისა და ნაკლოვანებების გამოსწორება ხდება მიმწოდებლის მიერ საკუთარი ხარჯებით.
8. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა
- 8.1. მხარეთა მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადის გადაცილებისათვის მხარეს დაკისრება პირგასამტებლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 0,1%-ს ოდენობით;
- 8.2. იმ შემთხვევაში, თუ დაკისრებული პირგასამტებლოს ჯამური ღირებულება გადააჭარბებს ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 1%-ს შემსყიდველი იტოვებს უფლებას ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მიმწოდებელს მოსთხოვოს ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისათვის გადასახდელი პირგასამტებლოს ანაზრაურება;
- 8.3. პირგასამტებლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეს ძირითადი ვალდებულების შესრულებისაგან.
9. დაუძლეველი ძალა
- 9.1. მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობით გამოწვეული პასუხისმგებლობისგან, თუ აღნიშნული გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის ზეგავლენით. აღნიშნულის არსებობის შემთხვევაში, მხარე ვალდებულია აცნობოს მეორე მხარეს ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების შეუძლებლობის შესახებ;
- 9.2. თუ ერთ-ერთი მხარე დაუძლეველი ძალის გამო ვერ ასრულებს ნაკისრ ვალდებულებებს, იგი ვალდებული დაუყონებლივ, მაგრამ არაუგვიანეს მომდევნო კალენდარული დღისა აცნობოს მეორე მხარეს მათი დადგომის ან/და დასრულების შესახებ. წინააღმდეგ შემთხვევაში, შესაბამისი მხარე არ გათავისუფლდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისაგან.
- 9.3. მხარეთა პასუხისმგებლობა და ვალდებულებები განახლდება დაუძლეველი ძალის მოქმედების დასრულებისთანავე.
10. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა და ხელშეკრულების შეწყვეტა
- 10.1. ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების, დამატების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე;
- 10.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზის გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილების შეტანის ინიციატორი მხარე ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს ამის თაობაზე შესაბამისი მიზეზების მითითებით;
- 10.3. დაუშვებელია ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველის პირობების გაუარესება, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა;
- 10.4. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში დაუშვებელია თავდაპირველად დადებული ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.
- 10.5. ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის შემთხვევაში მეორე მხარე უფლებამოსილია ცალმხრივად მიიღოს გადაწვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ;

- 10.6. მხარე ვალდებულია 10.5. პუნქტით გათვალისწინებული გადაწყვეტილების მიღების განზრახვის შესახებ არანაკლებ 3 (სამი) კალენდარული დღით ადრე წერილობით, ან კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალების გამოყენებით აცნობოს მეორე მხარეს;
- 10.7. ხელშეკრულება ასევე შესაძლებელია შეწყდეს მხარეთა ინიციატივით, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე.

11. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

- 11.1. წამოჭრილი დავები შესაძლებელია გადაწყვეტილ იქნას ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე.
- 11.2. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში დავების გადასაწყვეტად მხარეებს უფლება აქვთ მიმართონ სასამართლოს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის წესით.

12. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 31.12.2017-მდე.

შემსყიდველი

ა(ა)იპ „რუსთავის კორპუსი“

მის: ქ. რუსთავი, მესხიშვილის №3ა

ს/კ 416289536

სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი: TRESGE22

ა/ა GE24NB0330100200165022

მიმწოდებელი

ი/მ სლავიკ ხვიბლიანი

მის: ზუგდიდი სოფ. ნარაზენი,

სვანეთის ქ №28

ს/კ: 19001099317

ბანკის კოდი:BAGAGE22

ა/ა GE51BG000000164168900GEL

დირექტორი
ზვიად ლაპაძე



1. 6 იან 2017

ი/მ სლავიკ ხვიბლიანი