

ქ. თბილისი

„16“ მარტი 2017 წ

ერთის მხრივ სსიპ - საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი (შემდგომში შემსყიდველი), წარმოდგენილი მისი აღმასრულებელი დირექტორის ბ-ნი გალაქტიონ ბუაძის სახით და მეორე მხრივ შპს „გაზმშენი“ (შემდგომში - მიმწოდებელი) წარმოდგენილი მისი დირექტორის ბ-ნი ზაქარია ჩიხლაძის სახით, შემსყიდველის მიერ გამოცხადებული გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის (SPA170003426) შედეგების გათვალისწინებით, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულებაში გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში – „ხელშეკრულება“) – შემსყიდველ ორგანიზაციასა და მიმწოდებელ ორგანიზაციას შორის დადებულ ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.

1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელზედაც მხარეთა შორის გაფორმდა ხელშეკრულება.

1.3. „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომში შემსყიდველი) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;

1.4. „მიმწოდებელი“ ნიშნავს პირს, რომელთანაც შემსყიდველმა გააფორმა სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულება და რომელიც ახორციელებს მომსახურების მიწოდებას სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;

1.5. „დღე“, კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს თუ ხელშეკრულებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

2. ხელშეკრულების საგანი

2.1. წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე მიმწოდებელი კისრულობს ვალდებულებას, მიაწოდოს შემსყიდველს წინამდებარე ხელშეკრულების დანართით N1 (ტექნიკური დავალება) გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად ბორჯომის მუნიციპალიტეტის დაბა ბაკურიანში „ჯინო ველნეს გრუპი“-ს დასასვენებელ-გამაჯანსაღებელი კომპლექსის გაუმჯობესების სისტემის საპროექტო-საბარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურება (შემდგომში მომსახურება) (cpv71320000), ხოლო შემსყიდველი კისრულობს ვალდებულებას მიიღოს მიწოდებული მომსახურება და უზრუნველყოს ანგარიშსწორება წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.

3. ხელშეკრულების ღირებულება

3.1. მთლიანი სახელშეკრულებო ღირებულება შეადგენს 37 987 (ოცდაჩვიდმეტი ათას ცხრა ას ოთხმოცდაშვიდი) ლარს

3.2. ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს ყველა ხარჯს, რომელიც დაკავშირებული იქნება წინამდებარე ხელშეკრულების დანართით N1 (შესყიდვის ობიექტის აღწერასთან დაკავშირებული ინფორმაცია) (შემდგომში დანართი N1) გათვალისწინებული მომსახურების მიწოდებისთვის გათვალისწინებულ ყველა ხარჯსა და მოსაკრებელს და მიმწოდებლისთვის გათვალისწინებულ ყველა გადასახადს.

3.3. გასაწევი მომსახურების რაოდენობა და ერთეულის ფასი მოცემულია ხელშეკრულების დანართში N1 (პუნქტი N1.3.)

3.4. დანართი N1 წარმოადგენს წინამდებარე ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

4. შესყიდვის ობიექტის მახასიათებლები და მიწოდების ვადები

4.1. შესყიდვის ობიექტის მახასიათებლები, მომსახურების მიწოდებისთვის გასატარებელი ღონისძიებები, საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შემადგენლობა, მომსახურების მიწოდების პირობები და მიმწოდებლისთვის დადგენილი სხვა მოთხოვნები, რომელიც აუცილებელი იქნება მომსახურების გაწევისათვის მოცემულია ხელშეკრულების დანართში N1.

4.2. მომსახურების მიწოდებისას მიმწოდებელმა უნდა გაითვალისწინოს საქართველოში მოქმედი სამართლებრივი აქტებით დადგენილი ყველა მოთხოვნა, რომელიც დაკავშირებული იქნება მომსახურების გაწევასთან, ასევე მიწოდებული მომსახურება უნდა შეესაბამებოდეს აღნიშნული მომსახურებისათვის დადგენილ საერთაშორისო სტანდარტებსა და მოთხოვნებს.

4.3. მომსახურების გაწევის საერთო ვადა და მომსახურების ცალკეული ეტაპების მიწოდების ვადები მოცემულია ხელშეკრულების დანართში N1.

5. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

5.1 ხელშეკრულების მიმდინარეობის ნებისმიერ ეტაპზე შემსყიდველი ახორციელებს კონტროლს მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე.

5.2 ხელშეკრულების მიმდინარეობის კონტროლის მიზანს წარმოადგენს:

5.2.1 მომსახურების მიწოდების ვადების ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენა;

5.2.2 მიწოდებული მომსახურების ხარისხის ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენა, მომსახურების განხილვა-შეთანხმება, მიმწოდებელთან მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება და ანგარიშსწორების პროცესის რეგულირება, მიმწოდებლის მხრიდან ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში შესაბამისი ინსპექტირების დასკვნის შედგენა.

5.2.3. საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა ღონისძიებების განხორციელება.

5.3 ხელშეკრულების შესრულების კონტროლს ახორციელებს სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის თანამშრომელი ირაკლი წურწუშია.

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

6.1. სატენდერო მასალებთან ერთად საბოლოო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მიღება განხორციელდება მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლების მიერ გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე.

6.2. მიღება-ჩაბარების მიზნით მიმწოდებელმა უნდა წარმოადგინოს პროექტის ტექნოლოგიური ნაწილისა და სამშენებლო მოცულობების შესაბამისობის შესახებ შესაბამისი უფლებამოსილებისა და კვალიფიკაციის მქონე საექსპერტო დაწესებულების ან ექსპერტიის მიერ გაცემული დადებითი დასკვნა, სოკარ გაზ ჯორჯიასასთან და დასაპროექტებელი ობიექტის ტერიტორიაზე არსებული მიწისზედა და მიწისქვეშა საინჟინრო კომუნიკაციების მფლობელებთან (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) პროექტის შეთანხმების დამადასტურებელი დოკუმენტები.

6.2. შემსყიდველის მხრიდან მომსახურების მიღება-ჩაბარებაზე უფლებამოსილი პირი არის სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის თანამშრომელი ირაკლი წურწუშია.

7. ანგარიშსწორება

7.1. ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ლარებში, უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით მიმწოდებლის საბანკო რეკვიზიტებზე.

7.2. საბოლოო ანგარიშსწორება განხორციელდება საბოლოო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის (სატენდერო მასალებთან ერთად) მიღებაზე შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების და მიმწოდებლის მიერ დადგენილი წესით საგადასახადო ანგარიშფაქტურის წარდგენის (თუ მიმწოდებელი არის დღგ-ს გადამხდელი) საფუძველზე.

7.3. ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების

7.2. პუნქტით გათვალისწინებული დოკუმენტების წარმოდგენიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

7.4. მიმწოდებლის არგუმენტირებული მოთხოვნის შემთხვევაში შესაძლებელია საავანსო ანგარიშსწორება მთლიანი სახელშეკრულებო ღირებულების 40%-ის ფარგლებში, საქართველოში მოქმედი ბანკის მიერ გაცემული, შემსყიდველთან შეთანხმებული შინაარსის უპირობო, გამოუთხოვადი წინასწარი ანგარიშსწორების (საავანსო) საბანკო გარანტიის წარმოდგენის საფუძველზე, რომლის

მოქმედების ვადა მინიმუმ 60 კალენდარული დღით უნდა აღმატებოდეს მომსახურების მიწოდების საბოლოო ვადას.

7.5. საავანსო ანგარიშსწორებასთან დაკავშირებით მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი არგუმენტის გათვალისწინებით შემსყიდველი უფლებამოსილია შეამციროს მოთხოვნილი ავანსის მოცულობა, ასევე განსაზღვროს საავანსო ანგარიშსწორების პერიოდულობა.

7.6. თეთრ სიაში რეგისტრირებული მიმწოდებელი, წარმოადგენს წინასწარი ანგარიშსწორების (საავანსო გადახდა) საბანკო გარანტიას საავანსო თანხის 50%-ის ოდენობით.

7.7.. წინასწარი ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება მის მიერ შესაბამის თანხაზე გაცემული წინასწარი ანგარიშსწორების (საავანსო) საბანკო გარანტიის წარმოდგენიდან 10 სამუშაო დღის განმავლობაში.

7.8.. წინასწარი ანგარიშსწორების შემთხვევაში თავდაპირველად განხორციელდება საავანსო თანხის დაქვითვა სრულად.

8. მომსახურების ხარისხი და გარანტია

მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ მის მიერ გაწეული მომსახურება იქნება უფლებრივად და ნივთობრივად უნაკლო, არ გამოავლენს ხარვეზებს და შესრულებული იქნება მაღალხარისხოვნად, წინააღმდეგ შემთხვევაში იგი ვალდებულია საკუთარი სახსრებით უზრუნველყოს გამოვლენილი ხარვეზის გამოსწორება.

9. შესყიდვის ობიექტის საკუთრება, კონფიდენციალურობა და სავეტო უფლება

9.1. მიმწოდებლის მიერ მიწოდებული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია და საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული ყველა სახის მასალა (გამოკვლევა, ანგარიშები ან სხვა მასალები, გრაფიკა, პროგრამული უზრუნველყოფა და სხვა დოკუმენტები) მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების დღიდან წარმოადგენს შემსყიდველის საკუთრებას.

9.2. წინამდებარე ხელშეკრულების მოქმედების ვადაში და მისი შეწყვეტის შემდგომაც მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციისა და მისი შემადგენელ ყველა ნაწილთან დაკავშირებულ ინფორმაციის კონფიდენციალურობის დაცვა.

9.3. სავეტო უფლების საკითხი რეგულირდება მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

10. მხარეთა ვალდებულებები

10.1. მიმწოდებელი ვალდებულია:

10.1.1. კეთილსინდისიერად და მაღალპროფესიონალურ დონეზე შეასრულოს ნაკისრი ვალდებულება;

10.1.2. დროულად განიხილოს შემსყიდველის მიერ წამოჭრილი პრობლემები, რომლებიც დაკავშირებულია ხელშეკრულების შესრულებასთან.

10.2. შემსყიდველი ვალდებულია:

10.2.1. დაფინანსების წყაროთი გათვალისწინებული თანხების უწყვეტი დაფარვის პირობებში უზრუნველყოს მიმწოდებლის დროული და სრული დაფინანსება.

10.2.2. დროულად განიხილოს მიმწოდებლის მიერ წამოჭრილი პრობლემები, რომლებიც დაკავშირებულია ხელშეკრულების შესრულებასთან.

10.2.3. დაიცვას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ყველა პირობა.

11. მხარეთა უფლებები

11.1. მიმწოდებელს უფლება აქვს:

11.1.1. ხელშეკრულების ფარგლებში მოითხოვოს დროული და სრული დაფინანსება.

11.2. შემსყიდველს უფლება აქვს:

11.2.1. აწარმოოს მიმწოდებლის მიერ წინამდებარე ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების კონტროლი.

11.2.2. განაცხადოს უარი უხარისხო მომსახურების მიღებაზე.

12. ფორს-მაჟორი

12.1. ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას;

12.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული

შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეულ იქნეს ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და მომსახურების გაწევისათვის აუცილებელი საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, დაფინანსების წყაროს მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

12.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული

ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

13. ხელშეკრულების პირობების და ფასების გადასინჯვა

13.1. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია. ამავე დროს შემსყიდველი არ არის ვალდებული წარუდგინოს მიმწოდებელს რაიმე მტკიცებულებანი იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლების გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.

13.2. წინამდებარე ხელშეკრულების ფასების შეცვლა დასაშვებია საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებულ შემთხვევებში.

13.3. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.

13.4. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს წერილობითი ფორმით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

14. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

14.1. შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმარონ, რათა შეთანხმებით მოგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

14.2. თუ შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის მიხედვით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს.

15. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ ათი დღის ვადაში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება, აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის (შეთანხმების) გზით.

16. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

16.1. მიმწოდებელი კისრულობს პასუხისმგებლობას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების მიწოდების საერთო ვადის დარღვევის შემთხვევაში გადაუხადოს შემსყიდველს პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით, ყოველ გადაგადაცილებულ დღეზე.

16.2. შემსყიდველი კისრულობს პასუხისმგებლობას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ანგარიშსწორების ვადების დარღვევის შემთხვევაში მიმწოდებლის წერილობითი მოთხოვნის საფუძველზე გადაუხადოს პირგასამტეხლო მიმწოდებელს ხელშეკრულების ღირებულების

0,1%-ის ოდენობით, ყოველ ვადაგადაცვილებულ დღეზე.

16.3 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

16.4 იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 3%-ს, მეორე მხარეს უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

17. ხელშეკრულების შეწყვეტა

ხელშეკრულება შეიძლება შეწყვეტილ იქნეს:

17.1. მხარეთა შეთანხმებით;

17.2. ხელშეკრულების 16.4. პუნქტით გათვალისწინებული პირობის არსებობისას;

17.3. საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

18. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელმოწერისთანავე და მოქმედებს 2018 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

19. განსაკუთრებული პირობები

19.1 ხელშეკრულება შედგენილია 2 ეგზემპლარად და თითოეულ მათგანს თანაბარი იურიდიული ძალა აქვს;

19.2 ხელშეკრულების ერთი ეგზემპლარი ინახება შემსყიდველთან, ხოლო ერთი ეგზემპლარი მიმწოდებელთან.

შემსყიდველი

სსიპ საქართველოს მუნიციპალური

განვითარების ფონდი

ს/კ 206074193

ქ.თბილისი, აღმაშენებლის გამზირი N150

სახელმწიფო ხაზინა;

ხაზინის ერთიანი ანგარიში;

ბანკის კოდი: TRESGE22;

მიმწოდებელი

შპს „გაზმშენი“

ს/კ 417877060

მისამართი: ქ. გორი, გორმგასლის ქ. N5/1

ელ ფოსტა: zaqariachixlaze@yahoo.com

ს/ს „ვი თი ბი ბანკი“

ბანკის კოდი: UGEBGE22

ა/ა GE20VT0200000360493602

გალაქტიონ ბუაძე
აღმასრულებელი დირექტორი



ზაქარია ჩიხლაძე
დირექტორი



შესყიდვის ობიექტის აღწერასთან დაკავშირებული ინფორმაცია**პუნქტი N1.1. შესყიდვის ობიექტის დასახელება**

ბორჯომის მუნიციპალიტეტის დაბა ბაკურიანში „ჯინო ველნეს გრუპი“-ს დასასვენებელ-გამაჯანსარებელი კომპლექსის გაუმჯობესების სისტემის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურება.

პუნქტი 1.2. მომსახურების აღწერა და ტექნიკური დავალება**1.2.1. პროექტის მოკლე აღწერა**

ბორჯომის მუნიციპალიტეტის დაბა ბაკურიანში მდებარე (საკადასტრო კოდი: 64.30.13.021) შპს „ჯინო ველნეს გრუპი“ დასასვენებელი კომპლექსის გაუმჯობესების სისტემის მოწყობა ითვალისწინებს არსებული მაგისტრალური ხაზიდან დაახლოებით 7 კილომეტრი სავარაუდოდ საშუალო წნევის გაზსადენის და აღრიცხვის კვანძის მოწყობას. გაუმჯობესების სავარაუდო მოთხოვნილება შეადგენს არანაკლებ 700 მ3/დღე-ღამეში

1.2.2. ტექნიკური დავალება

საწყის ეტაპზე უნდა ჩატარდეს არსებული გაუმჯობესების სისტემის შესწავლა, ასევე საპროექტო ტერიტორიის ტოპოგოდეზიური და საინჟინრო-გეოლოგიური შესწავლა. კვლევების შედეგების საფუძველზე გაუმჯობესების სისტემის პროექტის მომზადება, კერძოდ: გაუმჯობესების საპროექტო მოთხოვნილების დაზუსტება, გაზსადენის ტრასის დაგეგმვა და შესაბამისი გაანგარიშებები; საპროექტო ტრასის გასწვრივ საკადასტრო ერთეულების და წითელი ხაზების დატანა, დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის და სატენდერო მასალების მომზადება.

კონსულტაციისა და ინფორმაციის მოსაპოვებლად სამუშაო პროცესში ჩართული უნდა იყოს ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის და სოკარ ჯორჯია გაზის შესაბამისი სამსახურები, ასევე მიწისზედა და მიწისქვეშა საინჟინრო კომუნიკაციების მფლობელები (ასეთის არსებობის შემთხვევაში). პროექტის განმარტებით ბარათში მოკლედ უნდა იყოს აღწერილი არსებული მდგომარეობა და საპროექტო გადაწყვეტილებები (უნდა დაერთოს საჭირო ანგარიშები, სქემები, ცხრილები, ფოტომასალა, და ა.შ.), მოცემული უნდა იყოს სამუშაოთა ჩამონათვალი, მოცულობები და მშენებლობის ორგანიზაციის რეკომენდაციები, საორიენტაციო კალენდარული გრაფიკი, გარემოსდაცვითი ნაწილი. მითითებული უნდა იყოს გამოყენებული სამშენებლო ნორმები, წესები და გაანგარიშების მეთოდები.

ტექნიკური სპეციფიკაციები უნდა მოიცავდეს კონტრაქტორისათვის (სამშენებლო ტენდერში მონაწილეობისათვის) ზოგად მითითებებსა და რეკომენდაციებს. ასევე, დეტალურ სპეციფიკაციებს (ყველა აუცილებელი სტანდარტის მითითებით) გამოყენებული მასალებისთვის, სამუშაოთა შესრულების მეთოდებისა და ხარისხის კონტროლისთვის. პროექტის გრაფიკული ნაწილი (როგორც სამშენებლო, ასევე სატენდერო ნახაზები) შესრულებული უნდა იყოს სამუშაო დოკუმენტაციისათვის მოთხოვნილი ნორმების და სტანდარტების შესაბამისად, სათანადო მასშტაბებში და დეტალიზაციით.

საპროექტო დოკუმენტაცია უნდა დამუშავდეს საქართველოს კანონმდებლობისა და კანონქვემდებარე ნორმატიული აქტების საფუძველზე, თანამედროვე ტექნოლოგიების გამოყენებით. გრაფიკული მასალა უნდა მომზადდეს ციფრულ ფორმატში.

დეტალური საინჟინრო პროექტი უნდა ეფუძნებოდეს ტექნიკურ დავალებაში მოცემულ მოთხოვნებს და უნდა მოიცავდეს შემდეგ ძირითად საკითხებს:

1. საინჟინრო-გეოლოგიური შესწავლა და დასკვნის მომზადება;
2. გაზსადენის ტრასის დაგეგმვა, ტოპო გადაღება მაშტაბით არაუმეტეს 1:1000, გარე საინჟინრო კომუნიკაციის კიდიდან არანაკლებ 15 მ-ისა, საკადასტრო ერთეულების აღწერა ტოპო რუკაზე და წითელი ხაზების დატანა საკადასტრო კოდის ჩვენებით.
3. სიტუაციური გეგმა, მ. 1:1000;
4. ტერიტორიის გენერალური გეგმა, მ. 1:200; არსებული საინჟინრო კომუნიკაციების და საპროექტო ნაგებობების დატანით;
5. გაზსადენის განივი, გრძივი პროფილების დაპროექტება და სამუშაოთა მოცულობის უწყისის შედგენა;
6. საჭიროების შემთხვევაში, საინჟინრო და ხაზოვანი ნაგებობების დეტალური სამშენებლო ნახაზების გეგმების, გრძივი და განივი ჭრილების და კვანძების დამუშავება, სამშენებლო მოცულობების უწყისების მომზადება.
7. განმარტებითი ბარათი;
8. ტექნოლოგიური და კონსტრუქციული სამუშაო ნახაზები (მ 1:100, 1:50, 1:25);
9. სამუშაოთა წარმოების ორგანიზაციის პროექტი, სამშენებლო მექანიზმების რაოდენობის განსაზღვრა

და სამუშაოს ჩატარების კალენდარული და სავარაუდო ფინანსური გრაფიკები;

10. მასალების და ნაკეთობების სპეციფიკაცია.

11. ჩასატარებელი სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა (რესურსული და გამსხვილებული სატენდერო ფორმით).

12. ზოგადი და დეტალური სპეციფიკაციების მომზადება.

13. გარემოსდაცვითი მართვის გეგმა.

14. საჭიროების შემთხვევაში საკადასტრო წითელი ხაზების დადგენა.

15. დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის შეთანხმება სოკარ ჯორჯია გაზთან და მიწისზედა და მიწისქვეშა საინჟინრო კომუნიკაციების მფლობელებთან (ასეთის არსებობის შემთხვევაში).

1.2.3. განსაკუთრებული პირობა

სამშენებლო საქმიანობის განხორციელების პროცესში, მათ შორის საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენის ხელშეკრულების ვადის ამოწურვის შემდეგაც, შესრულებული სამუშაოების ხარისხისა და დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის შესაბამისობის უზრუნველსაყოფად, მიმწოდებელი ვალდებულია მიიღოს მონაწილეობა საპროექტო გადაწყვეტათა დაზუსტებაში, და საჭიროების შემთხვევაში მუშა დოკუმენტაციის, სამშენებლო მოცულობების და კონტრაქტის სხვა შესაბამისი ცვლილებების მომზადება-შეთანხმებაში, ასევე ტექნიკური დავალების დანართით გათვალისწინებული ღონისძიებების განხორციელებაში.

1.2.4. შემსყიდველის წვლილი

შემსყიდველი გადასცემს მიმწოდებელს მის ხელთ არსებულ ყველა მასალას, რომელიც შეიძლება საჭირო იყოს მომსახურების გაწევისათვის.

პუნქტი 1.3. ხარჯთაღრიცხვა

პუნქტი 1.4. მომსახურების ეტაპების მიწოდების ვადები

1.4.1. მიმწოდებელი ვალდებულია ქვემოთ მითითებული პუნქტებით (1.4.2.; 1.4.3. პუნქტი) გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად ეტაპობრივად წარუდგენოს შემსყიდველს წერილობითი ანგარიში საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის ეტაპების შესახებ. შემსყიდველი ან ხელშეკრულებით შემსყიდველის უფლებამოსილი პირი 10 კალენდარული დღის განმავლობაში წერილობით ან ელექტრონული ფოსტის საშუალებით მიაწვდის მიმწოდებელს კომენტარებს მომსახურების ცალკეულ ეტაპზე წარდგენილ ანგარიშთან დაკავშირებით.

1.4.2. ხელშეკრულების გაფრმების მომდევნო დღიდან 30 კალენდარული დღის ვადაში მიმწოდებელი წარუდგენს შემსყიდველს სველე-სადიებო სამუშაოების საწყის ანგარიშს შესთანხმებლად. ანგარიშში ასახული უნდა იყოს სადიებო სამუშაოების და კვლევების შედეგები და მათ საფუძველზე შემოთავაზებული ძირითადი საპროექტო გადაწყვეტები.

1.4.3. მიმწოდებელი ვალდებულია, შემსყიდველის და/ან ხელშეკრულებით შემსყიდველის მიერ განსაზღვრული უფლებამოსილი პირის კომენტარების მიღებიდან 45 კალენდარული დღის ვადაში უზრუნველყოს:

ა) შემსყიდველის ან ხელშეკრულებით შემსყიდველის უფლებამოსილი პირის კომენტარების გათვალისწინებით მოამზადოს დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია და საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს პროექტის ტექნოლოგიური ნაწილისა და სამშენებლო მოცულობების შესაბამისობის ექსპერტიზის ჩატარება სათანადო კვალიფიკაციის ექსპერტების მიერ. ექსპერტების უფლებამოსილება განისაზღვრება ექსპერტიზას დაქვემდებარებული საპროექტო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული მშენებლობის ობიექტის კლასის შესაბამისად.

გ) საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შეთანხმება სოკარ ჯორჯია გაზთან და დასაპროექტებელი ობიექტის ტერიტორიაზე არსებული მიწისზედა და მიწისქვეშა საინჟინრო კომუნიკაციების მფლობელებთან (ასეთის არსებობის შემთხვევაში).

დ) წარუდგინოს შემსყიდველს დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია, პროექტის ექსპერტიზის დასკვნა, პროექტის შეთანხმების დამადასტურებელი დოკუმენტ(ებ)ი და სატენდერო მასალები.

პუნქტი 1.5. მომსახურების მიწოდების ფორმა და ადგილი

1.5.1. მოსახურების ყველა ეტაპის ანგარიში წარდგენილი უნდა იყოს წერილობითი სახით.

1.5.2. საბოლოო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია სატენდერო მასალებთან ერთად წარმოდგენილი უნდა იყოს ქართულ ენაზე, როგორც ელექტრონულ ფორმატში (ვექტორული DWG ან DXF PLN გაფართოების ფაილი ARCHICAD ან AutoCAD, და PDF ფაილი. კომპაქტური დისკებით (CD ან DVD) სახით.), ასევე ბეჭდური ვერსიით მყარი ასლების (A4 და A3 ფორმატში) სახით 4 (ოთხი) ეგზემპლარად ალბომის სახით.

1.5.3. დეტალური საპროექტო დოკუმენტაციის ექსპერტიზის დასკვნა და საპროექტო დოკუმენტაციის

შეთანხმების დოკუმენტები წარდგენილი უნდა იყოს ერთ ეგზემპლარად (ქართულ ენაზე, ხოლო უცხო ენაზე დოკუმენტების წარმოდგენის შემთხვევაში მათ უნდა დაერთოს სათანადო წესით შესრულებული და ნოტარიულად დამოწმებული თარგმანი ქართულ ენაზე).

1.5.4. მომსახურების ეტაპის ანგარიში და საბოლოო საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია, სატენდერო მასალები, საპროექტო დოკუმენტაციის ექსპერტიზის დასკვნა და შეთანხმების დოკუმენტები წარდგენილ უნდა იყოს შემდეგ მისამართზე: ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზირი N150, სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი.



დანართი №2

ხ ა რ ჯ თ ა ღ რ ი ც ხ ვ ა

N	შესყიდვის ობიექტის დასახელება	რაოდენობა	შემოთავაზებული ფასი (ლარი)
1	ბორჯომის მუნიციპალიტეტის დაბა ბაკურიანში „ჯინო ველნეს გრუპი“-ს დასასვენებელ-გამაჯანსარებელი კომპლექსის გაზომვარაგების სისტემის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურება	1 - საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია	37987
	ჯამი		37987

შ.პ.ს. "გაზმშენი"-ს დირექტორი:



ზაქარია ჩიხლაძე